



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΙΨΩΝ

ΛΕΙΨΟΙ 13-06-2025
Αρ.Πρωτ. 2186

Ταχ. Δ/ση : ΛΕΙΨΟΙ, ΤΚ 85 001
Τηλ. : 2247041209 ,
2247041206,
2247041333
Φαξ :2247041418
Πληροφορίες :Μάγγου Εύχαρις
E-mail : dlipson@otenet.gr

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ
ΦΑΡΜΑΚΕΙΟΥ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΙΨΩΝ

Διακηρύττει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση του Δημοτικού ακινήτου το οποίο είναι ειδικά διαμορφωμένο για τις ανάγκες φαρμακείου, το οποίο αποτελεί μέρος ενός μεγαλύτερου κτιρίου με την ονομασία «Ταπητουργείο», που βρίσκεται στον μυχό του λιμένα Λειψών, στην θέση «ΘΟΛΑΡΙ» του Δήμου Λειψών.

Το ακίνητο που δημοπρατείται είναι ένα υπερυψωμένο ισόγειο, διαθέτει ράμπα και σκαλοπάτια και έχει συνολική επιφάνεια 53.27 τ.μ. Το παραπάνω ακίνητο είναι μεσοτοιχία από αριστερά με το δημοτικό γυμναστήριο και από δεξιά με τη δημοτική βιβλιοθήκη και διαθέτει έναν κύριο χώρο 41.25τμ, μία τουαλέτα με προθάλαμο 4,06 τμ, βοηθητικό χώρο 6,66 τμ, καθώς επίσης και διάδρομο 1,30τμ που συνδέει τους παραπάνω χώρους.

Κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται το ποσό των εκατό ευρώ (100,00€) για κάθε μήνα του πρώτου μισθωτικού έτους.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 30η του μηνός Ιουνίου του 2025, ημέρα Δευτέρα και από ώρα 10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ, στο Δημαρχείο Λειψών ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών.

Εκτός από τα υπόλοιπα οριζόμενα στην Διακήρυξη δικαιολογητικά οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν εγγύηση συμμετοχής ποσού 120,00 ευρώ.

Η διεξαγωγή της Δημοπρασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 και τους όρους της με αριθ. 51/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λειψών.

Πληροφορίες για την Δημοπρασία και αντίγραφα της Διακήρυξης παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες- υπεύθυνη υπάλληλος κ. Μάγγου Εύχαρις τηλ.2247041209,2247360500

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας, 29-06-2025.

Σε περίπτωση που η Δημοπρασία αποβεί άγονος θα διεξαχθεί την επόμενη εργάσιμη ημέρα Τετάρτη 01/07/2025 την ίδια ώρα με τους ίδιους όρους.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΙΨΩΝ

Φώτης Μάγγος