



Δ/νση: Λυκούργου 10-10551, Αθήνα  
Υποκατάστημα: Λ. Συγγρού 101  
117 45 · Αθήνα

[info@idika.gr](mailto:info@idika.gr) · [www.idika.gr](http://www.idika.gr)

ΑΡ ΓΕΜΗ : 124503101000

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ  
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

#### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Η Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Κοινωνικής Ασφάλισης (Η.ΔΙ.Κ.Α. Α.Ε.) διενεργεί ανοικτό διεθνή ηλεκτρονικό διαγωνισμό με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής για την ανάδειξη Αναδόχου που θα αναλάβει το έργο «Υπηρεσίες Καθαριότητας στις κτιριακές εγκαταστάσεις της Η.ΔΙ.Κ.Α. Α.Ε για δύο έτη με δικαιώματα προαίρεσης.

Η Διακήρυξη απευθύνεται αποκλειστικά σε **α) Κοινωνικούς Συνεταιρισμούς Περιορισμένης Ευθύνης (Κοι.Σ.Π.Ε.) του άρθρου 12 του Ν. 2716/1999 (Α' 96) και β) Κοινωνικές Συνεταιριστικές Επιχειρήσεις Ένταξης (Κοιν.Σ.Επ.) της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 4019/2011 (Α' 216).**

#### Αντικείμενο του έργου

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή «Υπηρεσιών Καθαριότητας στις κτιριακές εγκαταστάσεις της Η.ΔΙ.Κ.Α. Α.Ε. σύμφωνα με τους αναφερόμενους όρους που είναι απαιτητοί στο σύνολό τους. Η διάρκεια υλοποίησης του κυρίως έργου είναι δύο (2) έτη από την υπογραφή της σύμβασης με δικαιώματα προαίρεσης τα οποία αναλύονται παρακάτω.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης **συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης** ανέρχεται στο ποσό των **€346.500,00 πλέον ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 429.660,00)**

Ο προϋπολογισμός της σύμβασης **χωρίς δικαιώματα προαίρεσης** ανέρχεται στο ποσό των **€195.000,00 (241.800,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)**.

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί τα κάτωθι **δικαιώματα προαίρεσης** :

- Αύξηση φυσικού αντικειμένου (πρόσθετες υπηρεσίες καθαριότητας για το κτίριο της Λυκούργου 9 : έως ποσού €30.000,00 πλέον ΦΠΑ (Προϋπολογισμός με ΦΠΑ: €37.200,00).
- Παράταση χρόνου παροχής υπηρεσιών (για τα κτίρια Λυκούργου 10 & Λυκούργου 9) για ένα επιπλέον έτος με τους ίδιους όρους : έως ποσού €121.500,00 πλέον ΦΠΑ (Προϋπολογισμός με ΦΠΑ: € 150.660,00)

Τα δικαιώματα προαίρεσης δύναται να ασκηθούν κατά τη διάρκεια της σύμβασης και πριν τη λήξη αυτής, κατόπιν έγκρισης από το αποφαινόμενο όργανο της ΗΔΙΚΑ.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της σχετικής διακήρυξης.

Η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών, ορίζεται η **25.7.2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **15:00 μ.μ.**

Η υποβολή των προσφορών θα πραγματοποιηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr))

Τυχόν διευκρινίσεις επί της διακήρυξης υποβάλλονται ηλεκτρονικά το αργότερο δέκα **(10) ημερολογιακές** ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και θα απαντηθούν αντίστοιχα στο δικτυακό τόπο του διαγωνισμού μέσω της Διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

Η Ηλεκτρονική Αποσφράγιση του (υπό)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής-Τεχνική Προσφορά», θα γίνει την **28.7.2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 μμ.**

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **δώδεκα (12) μηνών** από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών του διαγωνισμού.

#### **Εγγύηση συμμετοχής:**

Το ποσό της εγγυητικής επιστολής θα πρέπει να καλύπτει σε ευρώ (€) ποσοστό **2%** του προϋπολογισμού του Έργου (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και μη συμπεριλαμβανομένου ποσού προαίρεσης), ήτοι τρεις χιλιάδες εννιακόσια ευρώ **(3.900,00 €)**. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς .

#### **Εγγύηση καλής εκτέλεσης:**

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στο σύνολό της μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Η Διακήρυξη του Διαγωνισμού στάλθηκε για δημοσίευση:

Η Διακήρυξη αναρτήθηκε:

1. Στη διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ την 20.6.2025.
2. Στην Υπηρεσία εκδόσεων της Ε.Ε την 23.6.2025.
3. Στο δικτυακό τόπο της ΗΔΙΚΑ ΑΕ [www.idika.gr](http://www.idika.gr) την 20.6.2025.
4. Περίληψη στο «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» ([www.diavgeia.gov.gr](http://www.diavgeia.gov.gr)) την 20.6.2025.

Πληροφορίες για τον διαγωνισμό και διακήρυξη παρέχονται από το Τμήμα Προμηθειών –Λυκούργου 10 - 2<sup>ος</sup> όροφος - όλες τις εργάσιμες ημέρες από **9<sup>οο</sup> έως 14.30<sup>οο</sup>**, στα τηλέφωνα **213-21.68.183**.

**Νίκη Τσούμα**  
**Διευθύνουσα Σύμβουλος**