

Αργοστόλι, 19/ 6 /2025

Αριθ.Πρωτ.: 1395



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ**  
**ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ**  
Δ/νση: Ιωάννου Μεταξά  
Τ.Κ. 28100 Αργοστόλι  
Τηλ: 2671026541-2671028241  
e-mail: [ltkefa@gmail.com](mailto:ltkefa@gmail.com)

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

#### Φανερού δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με ανοιχτές προσφορές

Ο Πρόεδρος του Λιμενικού Ταμείου Κεφαλονιάς & Ιθάκης Θεόφιλος Μιχαλάτος διακηρύσσει ότι εκτίθεται σε φανερό, δημόσιο, πλειοδοτικό διαγωνισμό με ανοιχτές προσφορές η εκμίσθωση δύο τμημάτων κοινοχρήστου χώρου στη ΧΖΛ Αργοστολίου και ειδικότερα: α) Τμήμα Τ1, επιφανείας **42,00** τ.μ., όπως αυτό εμφανίζεται στο από Ιανουάριο 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου Νικολάου Κώνστα (Μ2, Μ3, Μ4, Μ5) και β) Τμήμα Τ2, επιφανείας **29,90** τ.μ., όπως αυτό εμφανίζεται στο από Ιανουάριο 2025 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου Νικολάου Κώνστα (Μ1, Μ7, Μ8, Μ6) για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στο ένα (1) έτος.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο κατάστημα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Κεφ/νιας-Ιθάκης (Ι. Μεταξά, 28100, Αργοστόλι) στις **03 Ιουνίου 2025, ημέρα Πέμπτη**. Η κατάθεση των δικαιολογητικών και των έγγραφων ανοιχτών προσφορών θα γίνεται από ώρα **12:30** έως **13:30** π.μ. και αμέσως μετά θα ακολουθήσει η ανακοίνωση από την Επιτροπή της προσφοράς εκάστου πλειοδότη και οι τυχόν προφορικές αντιπροσφορές.

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας εφόσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές.

Το κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται ως ακολούθως:

α) Τμήμα Τ1 επιφάνειας 42,00 τ.μ. (τιμή εκκίνησης: **1.470,00€**)

β) Τμήμα Τ2 επιφάνειας 29,99 τ.μ. (τιμή εκκίνησης: **1.049,65€**)

Έκαστη προσφορά δέον να είναι ανωτέρα του ελαχίστου ορίου κατά δύο τοις εκατό (2%) τουλάχιστον τούτου.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία θα πρέπει να προσκομίσει αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος συνοδευόμενη από:

1. Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού **122,50** ευρώ για τα 42,00τ.μ και **87,47** ευρώ για τα 29,99τ.μ,
2. Βεβαίωση φορολογικής ενημερότητας,
3. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας,
4. Βεβαίωση δημοτικής ενημερότητας από το Δήμο Αργοστολίου,
5. Βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο,
6. Φωτοτυπία αστυνομικού δελτίου ταυτότητας του συμμετέχοντα στο διαγωνισμό καθώς και φωτοτυπία αστυνομικού δελτίου ταυτότητας του εξουσιοδοτούντος αν συμμετέχει για λογαριασμό άλλου,
7. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα δηλώνουν ότι έλαβαν γνώση των όρων της διακήρυξης, τους οποίους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

Ο εγγυητής οφείλει να προσκομίσει α) δελτίο ταυτότητας, β) φορολογική ενημερότητα, γ) ασφαλιστική ενημερότητα, δ) δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Αργοστολίου και ε) βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δημοτικό Λιμενικό ταμείο.

Στις περιπτώσεις νομικών προσώπων οι ενδιαφερόμενοι πέρα των ανωτέρω πιστοποιητικών πρέπει να προσκομίζουν επιπλέον αντίγραφο του καταστατικού τους, απόφαση-πρακτικό συνεδρίασης του αρμοδίου οργάνου διοίκησης για συμμετοχή στο διαγωνισμό καθώς και το εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο για να καταθέσει τα δικαιολογητικά, να υποβάλει οικονομικές προσφορές και να υπογράψει κάθε σχετικό έγγραφο.

Για λεπτομερή γνώση των όρων της διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο κατάστημα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Κεφ/νίας & Ιθάκης καθώς και στο τηλέφωνο 26710 26541 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Ο Πρόεδρος**

**Θεόφιλος Μιχαλάτος**