

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΛΙΜΟΥ
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Α.ΔΗ.Π.ΑΛ Α.Ε
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 25 & ΑΥΞΕΝΤΙΟΥ 12 ΑΛΙΜΟΣ 174 55
ΤΗΛ: 210 - 9850311, 210 - 9850313
ΓΕΜΗ: 128036801000

Άλιμος, 14-7-2025

Αρ.πρωτ. :433

Περίληψη διακήρυξης φανερού προφορικού πλειοδοτικού διαγωνισμού

1. ΦΟΡΕΑΣ : Η Ανώνυμη Δημοτική Εταιρεία με την επωνυμία : «Αξιοποίηση Δημοτικής Περιουσίας Αλίμου Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία» και το διακριτικό τίτλο: «**ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε**», που εδρεύει στον Άλιμο (Αριστοτέλους 25 και Αυξεντίου 12, 3^{ος} όροφος, Τ.Κ 174 55, τηλ. 210 9850311 – 210 9850313, e-mail : adipalae@gmail.com, ιστοσελίδα : www.adipalae.gr).

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ της δημοπρασίας : αποτελεί η **εκμίσθωση κοινοχρήστου χώρου** στο Λόφο Πανί του Δήμου Αλίμου, επιφάνειας τεσσάρων (4,00) τ.μ. παραπλεύρως της παιδικής χαράς, για την τοποθέτηση **έως δύο (2) μηχανημάτων αυτόματης παρασκευής πώλησης παγωτού- τροφίμων, νερού, αναψυκτικών** κ.λπ. συναφών ειδών.

3. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ - ΧΡΟΝΟΣ- ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ : Η ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε **καλεί** τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν, προκειμένου να ανακοινώσουν την προσφορά τους **φανερά και προφορικά** για την ως άνω δημοπρασία, που θα διεξαχθεί την **Τετάρτη 30-7-2025** και ώρα **12:00 π.μ.**, στην έδρα της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε.

4. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ : Η **υποβολή των δικαιολογητικών** για τη συμμετοχή στη δημοπρασία, που αναφέρονται στη διακήρυξη θα γίνεται από τους ενδιαφερομένους σε κλειστούς φακέλους ιδιοχείρως, ή ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή ή με ταχυμεταφορές, προκειμένου να επαληθευτεί η εμπρόθεσμη ημερομηνία αποστολής **μέχρι την Τρίτη 29-7-2025 και ώρα 10:00 π.μ** στην έδρα της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε.

5. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΟΡΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ :

Το ελάχιστο όριο εκκίνησης- τιμή πρώτης (α) προσφοράς ανέρχεται μηνιαίως στο ποσό των τριακοσίων (300,00) ευρώ πλέον ψηφιακού τέλους συναλλαγής (νομίμου χαρτοσήμου) ποσοστού 3,6%, ή οποιουδήποτε ποσού αντικαταστήσει αυτό, το οποίο ορίζεται και ως κατώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος, αφού λήφθηκε υπ' όψιν το ποσό που έχει καθοριστεί από το Δ.Σ της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε κατά την υπ' αριθμ. 151/2025 συνεδρίασή του, κατ' ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 186 Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα. Το ποσό αυτό θα αποτελεί και το κατώτατο όριο του μισθώματος που θα συμφωνηθεί.

6. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ: Ν.3463/2006, Ν. 4548/2018, Π.Δ 270/ 1981, κλπ, όπως αυτοί έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

7. ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ : Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί τουλάχιστον 10 ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση στο Δημοτικό Κατάστημα Αλίμου, στον πίνακα ανακοινώσεων της έδρας της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε, στην ιστοσελίδα της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε, στο διαδίκτυο (ΔΙΑΥΓΕΙΑ) και σε μία ημερήσια εφημερίδα του Νομού Αττικής.

Τεύχη της δημοπρασίας καθώς και κάθε άλλη πληροφορία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν από την έδρα της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε κατά τις ώρες 8:30 έως 16:00 καθημερινά.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΤΗΣ ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΝΔΥΛΗΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΙΜΟΥ