



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΙΨΩΝ

ΛΕΙΨΟΙ 16-07-2025
Αρ.Πρωτ. 2608

Ταχ. Δ/ση : ΛΕΙΨΟΙ, ΤΚ 85 001
Τηλ. : 2247041209 ,
2247041206,
2247041333
Φαξ :2247041418
Πληροφορίες :Μάγγου Εύχαρις
E-mail : dlipson@otenet.gr

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ
ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΙΨΩΝ

Διακηρύττει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση του Δημοτικού ακινήτου το οποίο είναι ειδικά διαμορφωμένο για τις ανάγκες Πρατηρίου Υγρών Καυσίμων και βρίσκεται στον μυχό του λιμένα Λειψών, στην θέση «ΑΠΑΛΛΩΝΙΑ» του Δήμου Λειψών.

Το ακίνητο που δημοπρατείται είναι ισόγειο και έχει συνολική επιφάνεια 17,0 τ.μ, ενώ στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου υπάρχουν (3) υπόγειες δεξαμενές (ενιαίος όγκος συγκροτούμενος από 3 ανεξάρτητα στεγανά διαμερίσματα) εμβαδού 33,67 τ.μ και όγκου (χωρητικότητας) 81,42 κ.μ.

Τα παραπάνω αναπτύσσονται σε οικόπεδο συνολικής επιφανείας 176,81 τ.μ. Επίσης στον ακάλυπτο υπόστεγο χώρο του οικοπέδου υπάρχουν (2) μεταλλικές δεξαμενές χωρητικότητας 11.400λίτρων η μία και 7.400λίτρων η άλλη σύνολο 18.800λίτρων. Το Πρατήριο διαθέτει συνολικά (2) δύο διπλές αντλίες .

Κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται το ποσό των τετρακοσίων ευρώ (400,00€) για κάθε μήνα του πρώτου μισθωτικού έτους.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 28^η του μηνός Ιουλίου του 2025, ημέρα Δευτέρα και από ώρα 10.00 π.μ. έως 11.00 π.μ, στο Δημαρχείο Λειψών ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών.

Εκτός από τα υπόλοιπα οριζόμενα στην Διακήρυξη δικαιολογητικά οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν εγγύηση συμμετοχής ποσού τετρακόσια ογδόντα ευρώ (480,00€).

Η διεξαγωγή της Δημοπρασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81 και τους όρους της με αριθ. 86/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λειψών, (Αρ.πρωτ. 2602/16-07-2025 Διακήρυξη Δημοπρασίας).

Πληροφορίες για την Δημοπρασία και αντίγραφα της Διακήρυξης παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες- υπεύθυνη υπάλληλος κ. Μάγγου Εύχαρις τηλ.2247041209,2247360500

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι και την προηγούμενη της καταληκτικής ημερομηνίας, 26-07-2025

Σε περίπτωση που η Δημοπρασία αποβεί άγονος θα διεξαχθεί την επόμενη εργάσιμη ημέρα στις 29-07-2025 την ίδια ώρα με τους ίδιους όρους.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΕΙΨΩΝ

Φώτης Μάγγος