



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦ. ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ηγουμενίτσα, 23/07/2025
 Αριθμ.πρωτ: οικ. 132365/1923

Ταχ. Δ/ση : Π. Τσαλδάρη 18
 Τ.Κ. : 46100
 Τηλέφωνο : 2665360111 - 119
 Πληροφο : Σαρμπάνη Χρ.
 e-mail : ch.sarmpani@php.gov.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

α/α ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΣΗΔΗΣ: 376292

Η Περιφέρεια Ηπείρου – Περιφερειακή Ενότητα Θεσπρωτίας, ύστερα από την υπ' αριθμ. **20/1090/23.06.2025 (Ψ00Φ7Λ9-ΙΑΤ)** απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής, διενεργεί Ηλεκτρονικό Ανοικτό Μειοδοτικό Διαγωνισμό με τίτλο : «**Παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στο Διοικητήριο της Περιφερειακής Ενότητας Θεσπρωτίας και σε υπηρεσίες του Υ.ΠΑΙ.Θ.Α, συνολικής διάρκειας από την υπογραφή της σύμβασης έως 31/12/2027 (με δικαίωμα τετράμηνης παράτασης)**» και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής, σε ευρώ. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων **CPV : 90911200-8 - Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων**

Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται σε **215.000,00€ ευρώ συμπ. Φ.Π.Α. (24%)**.

Τα κτίρια στα οποία θα παρασχεθούν οι υπηρεσίες καθαριότητας είναι τα κάτωθι:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τμήμα 1 - Υπηρεσίες της Π.Ε. Θεσπρωτίας, Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας, Διεύθυνση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και ΚΕΔΑΣΥ Νομού Θεσπρωτίας				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	m2	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ & ΩΡΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
1 Διοικητήριο Π.Ε.Θ. Ισόγειο Ισόγειο, 1ος όροφος και 2ος όροφος	Π. Τσαλδάρη 18	3.600	Τρία (3) άτομα από πέντε (5) ώρες ημερησίως επί πέντε (5) ημέρες την εβδομάδα , ήτοι από Δευτέρα έως Παρασκευή Κατά τις πρωινές ώρες Από 8 πμ. έως 13μμ	Περιοδικός καθαρισμός ισόγειου, 1 ^{ου} και 2 ^{ου} ορόφου με εργασίες που περιλαμβάνουν τον Καθημερινό καθαρισμό σε γραφεία, wc, κλιμακοστάσια - διαδρόμους, ανελκυστήρες, περισυλλογή και μεταφορά απορριμμάτων.
2 Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Νομού Θεσπρωτίας (1 ^{ος} και 2 ^{ος} όροφος) και ΚΕΔΑΣΥ (3 ^{ος} όροφος)	Κύπρου 60	240 & 120 (σύνολο 360)	Εναλλάξ, σε εβδομαδιαία βάση, το ένα εκ των ατόμων θα παρέχει τις περιγραφόμενες υπηρεσίες στην Διεύθυνση Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης και στο ΚΕΔΑΣΥ Ν. Θεσπρωτίας	Περιοδικός καθαρισμός 1 ^{ου} , 2 ^{ου} και 3 ^{ου} ορόφου με εργασίες που περιλαμβάνουν τον καθαρισμό σε γραφεία, wc, κλιμακοστάσια - διαδρόμους, ανελκυστήρες, περισυλλογή και μεταφορά απορριμμάτων.
3 Διεύθυνση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Νομού Θεσπρωτίας (Ισόγειο και 1 ^{ος} όροφος)	Λαδοχώρι	474	Εναλλάξ, σε εβδομαδιαία βάση, το ένα εκ των ατόμων θα παρέχει τις περιγραφόμενες υπηρεσίες στην Διεύθυνση Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης	Περιοδικός καθαρισμός ισόγειου και 1 ^{ου} ορόφου με εργασίες που περιλαμβάνουν τον καθαρισμό σε γραφεία, wc, κλιμακοστάσια , διαδρόμους, ανελκυστήρα, περισυλλογή και μεταφορά απορριμμάτων.
Όλα τα παραπάνω αποτελούν ένα ενιαίο Τμήμα				

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του Ν.4412/2016.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους εγγεγραμμένους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. (**αριθμός ΕΣΗΔΗΣ 376292**) μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα στην ελληνική γλώσσα, σε ηλεκτρονικό φάκελο, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην **υπ' αρ. 64233/08-06-2021 (Β' 2453)** Κοινή Υπουργική Απόφαση με θέμα: «*Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)*»

- **Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών είναι η 10η/08/2025 και ώρα 23:59:59**
- **Η ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών είναι η Δευτέρα 11/08/2025 και ώρα 10:00**

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας υποβολής προσφορών, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν **φυσικά ή νομικά πρόσωπα** και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος - μέλος της Ένωσης,

β) κράτος - μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), **εγγυητική επιστολή συμμετοχής**, που ανέρχεται σε **ποσοστό 2% επί της προϋπολογισθείσας καθαρής αξίας (εκτός Φ.Π.Α.)**, ήτοι στο ποσό των **3.048,38 €**. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα 6 (έξι) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο, απορρίπτεται ως μη κανονική.

Δικαιολογητικά που δεν έχουν εκδοθεί από τον ίδιο τον οικονομικό φορέα και κατά συνέπεια δεν φέρουν την ψηφιακή του υπογραφή, προσκομίζονται ή αποστέλλονται στο Τμήμα Προμηθειών της Π.Ε Θεσπρωτίας (Τσαλδάρη 18 – ΤΚ 46100 - Ηγουμενίτσα), εντός του χρονικού διαστήματος που ορίζεται στην διακήρυξη.

Οι ενδιαφερόμενοι θα έχουν ελεύθερη και πλήρη πρόσβαση στη διακήρυξη με όλα τα Παραρτήματα της στη διαδικτυακή πύλη **www.promitheus.gov.gr με α/α Συστήματος 376292** και στην ηλεκτρονική διεύθυνση της ΠΕ Θεσπρωτίας **www.thesprotia.gr**.

Αιτήματα για συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις υποβάλλονται ηλεκτρονικά στον δικτυακό τόπο **<https://nepps.eprocurement.gov.gr/>**

**Ε.Π
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ**

ΘΩΜΑΣ Γ. ΠΙΤΟΥΛΗΣ