



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ: ΔΑΓ Α.Μ.Ε.

ΑΡΜΑΕ: 69122/01/Β/09/474

Ταχ. Δ/ση: Αρχιμήδους 2 & Ιπποκράτους

Ταχ. Κωδ.: 111 46 Γαλάτσι

Πληροφορίες: κα. Αναστασία Μπουτσικάκη

Τηλ.: 210-2132430-460

email: monometoxiki.galatsi@gmail.com

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Γαλάτσι, 06/08/2025

Αριθ. Πρωτ. 339

Περίληψη Διακήρυξης δημόσιας πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκ νέου εκμίσθωση του βόρειου και νότιου βοηθητικού γηπέδου της Ολυμπιακής Εγκατάστασης Δήμου Γαλατσίου, μαζί με τους αντίστοιχους βοηθητικούς χώρους τους, για τηλεοπτική χρήση, με κλειστές έγγραφες προσφορές.

Ο Πρόεδρος της Ανώνυμης Μονομετοχικής Εταιρείας Διαχείρισης Ακινήτων Δήμου Γαλατσίου, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114/08-06-2006) του Δ.Κ.Κ. σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/07-06-2010).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212/10-09-1979) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), προμηθειών μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών».
3. Το Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77/Α/30-3-1981) "Περί καθορισμού των οργάνων της διαδικασίας και των όρων διενεργείας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων".
4. Τις διατάξεις του ν. 3342/2005 (ΦΕΚ 131/Α), περί αδειοδοτήσεων Ολυμπιακών Εγκαταστάσεων.
5. Την υπ' αριθ. **76/2021** (ΑΔΑ 6ΩΜΘΩ9Λ-ΛΓΨ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Γαλατσίου με την οποία έχει παραχωρηθεί η διαχείριση του Ολυμπιακού Κέντρου Γαλατσίου στην Ανώνυμη Μονομετοχική Εταιρεία Διαχείρισης Ακινήτων Δήμου Γαλατσίου.
6. Το άρθρο 48 του ν. 5135/16.09.2024 (ΦΕΚ 147/Α).
7. Την υπ' αριθ. **219/2025** Απόφαση του Δ.Σ. της ΔΑΓ Α.Μ.Ε. (ΑΔΑ: **Ψ2000ΞΘ3-587**) με την οποία αποφασίστηκε η εκ νέου εκμίσθωση του βόρειου και νότιου βοηθητικού γηπέδου της Ολυμπιακής Εγκατάστασης Δήμου Γαλατσίου, μαζί με τους αντίστοιχους βοηθητικούς χώρους τους, για τηλεοπτική χρήση και η διενέργεια Δημόσιας πλειοδοτικής Δημοπρασίας με κλειστές έγγραφες προσφορές.
8. Την υπ' αριθ. Πρωτ. **315/29.07.2025** έκθεση της Επιτροπής εκτίμησης που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. **19/2025** (ΑΔΑ: **9ΒΛΙΟΞΘ3-Ν11**) Απόφαση του Δ.Σ. της ΔΑΓ Α.Μ.Ε.
9. Την υπ' αριθ. **329/2025** Απόφαση του ΔΣ της ΔΑΓ Α.Μ.Ε. (ΑΔΑ: **Ψ2ΚΙΟΞΘ3-2ΙΕ**) με θέμα «Καθορισμός όρων Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκ νέου εκμίσθωση του βόρειου και νότιου βοηθητικού γηπέδου της Ολυμπιακής Εγκατάστασης Δήμου Γαλατσίου, μαζί με τους αντίστοιχους βοηθητικούς χώρους τους, για τηλεοπτική χρήση.
10. Την υπ' αριθ. πρωτ. **338/06.08.2025** Διακήρυξη (ΑΔΑ: **63560ΞΘ3-ΣΩΘ**).

Διακηρύσσουμε:

Δημόσια πλειοδοτική Δημοπρασία με κλειστές προσφορές για την εκ νέου εκμίσθωση του βόρειου και νότιου βοηθητικού γηπέδου της Ολυμπιακής Εγκατάστασης Δήμου Γαλατσίου, μαζί με τους αντίστοιχους βοηθητικούς χώρους τους, αποκλειστικά για τηλεοπτική χρήση και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Η Δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό κατάστημα, Ταχ. Διεύθυνση Αρχιμήδους 2 & Ιπποκράτους, Τ.Κ. 11146, Γαλάτσι, Τηλ. 2102132430-460, email: mometoxiki.galatsi@gmail.com από την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή Διενέργειας της Πλειοδοτικής Δημοπρασίας, ως εξής:

Α. Λήξη παράδοσης προσφορών και δικαιολογητικών η 5η Σεπτεμβρίου 2025**Β. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ: 5 Σεπτεμβρίου 2025****Γ. ΗΜΕΡΑ: Παρασκευή****Δ. ΩΡΑ : 11:30 π.μ.**

Την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να προσκομίσουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και τις κλειστές οικονομικές προσφορές τους. Η Επιτροπή, αφού ελέγξει τα δικαιολογητικά, θα προχωρήσει στο άνοιγμα των οικονομικών προσφορών την Δευτέρα 8 Σεπτεμβρίου 2025, και ώρα 11:30, στο Δημοτικό Κατάστημα Γαλατσίου, Αρχιμήδους 2 & Ιπποκράτους, Τ.Κ. 11146, Γαλάτσι. Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα αφορά αποκλειστικά τους ενδιαφερόμενους που πληρούν τις προϋποθέσεις των άρθρων 8 και 9.

Σε περίπτωση που δεν εμφανιστεί πλειοδότης ή η προσφορά κριθεί ασύμφορη, η δημοπρασία επαναλαμβάνεται την **19η Σεπτεμβρίου 2025** ημέρα Παρασκευή και ώρα **11.30 π.μ.** στον ίδιο τόπο ίδια ώρα και με τους αρχικούς όρους.

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στην δημοπρασία, πρέπει να καταθέσουν ενσφράγιστες έγγραφες προσφορές, συντεταγμένες σύμφωνα με **το Άρθρο 9** της Διακήρυξης, με ίδια παρουσία ή με νομίμως εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους μέσα στην προθεσμία που ορίζεται παραπάνω. Οι προσφορές παραλαμβάνονται από την αρμόδια Επιτροπή που διενεργεί τη δημοπρασία.

Πληροφορίες για τη Δημοπρασία παρέχονται από την Γραμματεία της ΔΑΓ Α.Μ.Ε., κα. Αν. Μπουτσικάκη, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, Ταχ. Δ/ση Αρχιμήδους 2 & Ιπποκράτους, Τ.Κ. 11146, Γαλάτσι, Τηλέφωνο 210-2132430-460, email: monometoxiki.galatsi@gmail.com.

Ο Πρόεδρος**Εμμανουήλ Ελευθερίου**