



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΠΡΟΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση : Τέρμα Πολυτεχνείου, Άγιος Νικόλαος
Τ. Κώδικας: 72100
Πληροφορίες: Γεώργιος Κρασαδάκης
Τηλέφωνο: 2841340307
Email: krasadakis@crete.gov.gr

ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, 26-8-2025
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 286415

**Περίληψη διακήρυξης μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου
για τη στέγαση των αποκεντρωμένων υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου στην
Ιεράπετρα.**

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Κρήτης διακηρύσσει με την αριθμ. 573/2025 απόφασή της δημόσια μειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96, του Π.Δ. 715/79 και συμπληρωματικά με τις διατάξεις του αστικού κώδικα, για τη μίσθωση ακινήτου κατάλληλα για τη στέγαση των αποκεντρωμένων υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, στην Ιεράπετρα. Το ακίνητο θα πρέπει να είναι συνολικής ωφέλιμης επιφάνειας 480 τ.μ., με απόκλιση +/- 10% (432 τ.μ. – 523 τ.μ.).

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για δώδεκα (12) χρόνια. Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από τον Προϊστάμενο της υπηρεσίας που θα εγκατασταθεί στο ακίνητο.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί σε χρόνο και τόπο που θα καθοριστεί από την Περιφερειακή Επιτροπή μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών και μετά την γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής ελέγχου καταλληλότητας. Μειοδότης θα αναδειχθεί εκείνος ο οποίος θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή.

Για τη συμμετοχή στη δημοπρασία απαιτείται εγγυητική επιστολή η οποία θα πρέπει να είναι ύψους **500,00 ευρώ**. Η εγγυητική πρέπει να ισχύει τουλάχιστον ένα μήνα περισσότερο από το χρόνο ισχύος της προσφοράς.

Οι προσφορές των ενδιαφερομένων, οι οποίες πρέπει να είναι σφραγισμένες, και να έχουν ισχύ για 120 ημέρες από την ημερομηνία λήξης παραλαβής των προσφορών ήτοι μέχρι 15/01/2026 θα υποβληθούν εντός προθεσμίας 20 ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας δηλαδή το αργότερο μέχρι τη **Τετάρτη 17/09/2025 και ώρα 14:00** στην Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου στο Τμήμα Προμηθειών, Προσόδων & Περιουσίας στη Δ/ση Τέρμα Πολυτεχνείου Τ. Κ. 72100 και θα ανοιχθούν από την Επιτροπή του άρθρου 13 παρ. 4 του Π.Δ. 242/96.

Το κείμενο της διακήρυξης είναι διαθέσιμο στο δικτυακό κόμβο της Περιφέρειας Κρήτης (www.crete.gov.gr) και έχει τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί στον τύπο.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΛΙΟΝΗ

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΟΥ