



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ημερομηνία: 01-09-2025  
αρ πρωτ. : 7227

ΕΡΓΟ: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ  
ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ  
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΜΙΝΑΚΙΟΥ»

Προϋπολογισμός: 120.248,69 € (με ΦΠΑ)

Χρηματοδότηση: ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ  
ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)**

Ο ΔΗΜΟΣ ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ προκηρύσσει ανοικτό δημόσιο διαγωνισμό, για την ανάθεση του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΜΙΝΑΚΙΟΥ»

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), προϋπολογισμού 120.248,69 € με Απρόβλεπτα -Αναθεώρηση και Φ.Π.Α. €.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Συστημικός αριθμός διαγωνισμού **A/A : 215901**

Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 23/09/2025 ημέρα Τρίτη και Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η 10:00 π.μ. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 25/09/2025 ημέρα Πέμπτη, ώρα 10.00. π.μ.

Το έργο χρηματοδοτείται από το ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ, στον Άξονα Προτεραιότητας 2 : «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» Στον διαγωνισμό δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

1. φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΑΞΗΣ Α1, ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ Α1 και ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΤΑΞΗΣ Α1** που είναι εγκατεστημένα σε: α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης, β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης., 3. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία). Κατά τα λοιπά ως το τεύχος διακήρυξης.

Το έργο συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες εργασιών :

κατηγορία Οικοδομικά προϋπολογισμού 67111,93(δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ, και απρόβλεπτα,)  
Ηλεκτρομηχανολογικά με συνολικό προϋπολογισμό 13649,03€, (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και

απρόβλεπτα ), Οδοποιίας με συνολικό προϋπολογισμό 11447,05€, (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα ) και Υδραυλικά με συνολικό προϋπολογισμό 3545,43€, (δαπάνη εργασιών, ΓΕ και ΟΕ και απρόβλεπτα )

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **1939,50** ευρώ ( **χίλια εννιακόσα τριάντα εννιά ευρώ και πενήντα λεπτά**). Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα στοιχεία που αναφέρονται στο άρθρο 15 της Αναλυτικής διακήρυξης. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει για διάστημα δώδεκα μηνών (12) μηνών και τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Συνολική προθεσμία περαίωσης του έργου είναι έξι μήνες (6). Παράλληλα προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση των εγγράφων της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής [www.lasithi.gov.gr](http://www.lasithi.gov.gr).

Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 12/09/2025 η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις 19/09/2025 σε περίπτωση αργίας τίθεται η προηγούμενη αυτής εργάσιμη ημέρα.

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ  
ΟΡΟΠΕΔΙΟΥ ΛΑΣΙΘΙΟΥ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΑΚΗΣ**