



ΔΗΜΟΣ
ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ
ΕΛΑΤΕΙΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΦΙΚΛΕΙΑΣ ΕΛΑΤΕΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Κάτω Τιθορέα 10/09/2025
Αρίθμ.Πρωτ: 10112

Περίληψη Διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Πολιτιστικού Κέντρου «Φιλοποίμην Φίνος».

Η Δήμαρχος Αμφίκλειας - Ελάτειας προκηρύσσει δημοπρασία μειοδοτική, φανερή και προφορική για τη μίσθωση ακινήτου από το Δήμο μας, στο οποίο θα στεγαστεί το Πολιτιστικό Κέντρο «Φιλοποίμην Φίνος» και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Το ακίνητο θα πρέπει να συγκεντρώνει τις παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Να είναι αυτοτελές, να βρίσκεται εντός της Δημοτικής Κοινότητας Κάτω Τιθορέας σε σημείο εμφανές με εύκολη πρόσβαση από το κοινό και πλησίον σε κοινόχρηστο χώρο στάθμευσης.
2. Να είναι νομίμως αδειοδοτημένο ακίνητο, το οποίο και να διαθέτει ενεργειακό πιστοποιητικό, όπως ορίζεται από τις κείμενες διατάξεις. Επιπλέον θα πρέπει να βρίσκεται σε άριστη κατάσταση προκειμένου να μπορέσει να εγκατασταθεί το Πολιτιστικό κέντρο.
3. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να αποτελείται από ένα ισόγειο ωφέλιμης επιφάνειας περίπου εκατό (100) τετραγωνικών μέτρων. Θα πρέπει υποχρεωτικά να διαθέτει ανεξάρτητη είσοδο και έξοδο για την ασφάλεια του κοινού. Επιπλέον θα πρέπει να υπάρχει ομαλή κλίση φυσικού ή διαμορφωμένου εδάφους ώστε να εξασφαλίζεται η πρόσβαση με ασφάλεια των Α.Μ.Ε.Α. Το ακίνητο θα πρέπει να έχει δυνατότητα εγκατάστασης φορητών κλιματιστικών ανά αυτοτελή χώρο. Τέλος θα πρέπει να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας (επαρκούς φωτισμού, ύδρευσης, αποχέτευσης κ.λπ.).

Το κείμενο της διακήρυξης, στο οποίο αναφέρονται οι ειδικότεροι όροι διενέργειας του διαγωνισμού, διατίθεται στους ενδιαφερόμενους από τα γραφεία της υπηρεσίας μας και από το site του Δήμου Αμφίκλειας - Ελάτειας www.dimos-amfikliias-elatias.gr.

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Αυτοτελές Τμήμα Προγραμματισμού Οργάνωσης και Πληροφορικής του Δήμου Αμφίκλειας – Ελάτειας στο τηλέφωνο 2234350316 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Η Δήμαρχος Αμφίκλειας – Ελάτειας
Αθανασία Πλ. Στιβακλή**