



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ – ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το Πρακτικό Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής
45ης Συνεδρίασης (τακτικής)
στις 23η Σεπτεμβρίου 2025

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 453 / 2025

Θέμα: Έγκριση των όρων της προκήρυξης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του 11ου Δημοτικού σχολείου Αγίων Αναργύρων, λόγω πρόωρης αποχώρησης μισθώτριας του σχολικού κυλικείου

Στους Αγίους Αναργύρους, σήμερα την **23η Σεπτεμβρίου** του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδας **Τρίτη** και ώρα **14:00**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα, σε συνεδρίαση (τακτική), η Δημοτική Επιτροπή κατόπιν της με αριθμ. Πρωτ. **21642 /19-9-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72, 74,74α και 75 παρ 6. του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με τους Ν.4555/2018, Ν.4674/2020 και το άρθρο 8 του Ν.5056/2023

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι **σε σύνολο (9) μελών, ήταν παρόντα τα πέντε (5) μέλη, και απόντα τέσσερα (4) μέλη αν και νόμιμα είχαν κληθεί, ως κάτωθι:**

Παρόντες: Αποστόλου Ηλίας (Πρόεδρος), Μπούνα Καπνιά Άννα, Ζαλακούδης Δημήτριος, Κουράσης Δαμιανός, Δημητρόπουλος Ανδρέας

Απόντες: Νταούτης Γεώργιος, Βαβλαδέλης Δημήτριος, Μαρίνα Ταμπακίδη-Ματινοπούλου, Βαρλάς Γεώργιος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **45ης** συνεδρίασης της Δ.Ε. έτους 2025 (τακτική) και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **13ου** θέματος, της ημερήσιας διάταξης που αφορά στην:

Έγκριση των όρων της προκήρυξης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του 11ου Δημοτικού σχολείου Αγίων Αναργύρων, λόγω πρόωρης αποχώρησης μισθώτριας του σχολικού κυλικείου

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε τη σχετική εισήγηση (αρ. Πρωτ. 21563 / 18-9-2025) της Διεύθυνσης Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής, του Δήμου, η οποία αναγράφει τα εξής :

Έχοντας υπόψη :

- Την παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 5056/23, στους Δήμους που έχουν καταργηθεί οι Σχολικές Επιτροπές, από την 30ή.6.2024 οι αρμοδιότητες των Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολικές Επιτροπές» της παρ. 2 του άρθρου 103 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ασκούνται από τον οικείο δήμο
- Την παρ. 8 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τεύχος Β'), όπως αντικαταστάθηκε από την ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β') ορίζεται η διαδικασία διενέργειας διαγωνισμού για την ανάθεση της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης, από τη Δημοτική Επιτροπή.
- Την παρ. 30 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), σύμφωνα με την οποία ο Δήμος κατά το χρόνο της προκήρυξης, υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από τον Δήμο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- Τις διατάξεις του Ν. 4442/2016 (ΦΕΚ 230/Α/07-12-2016) <<Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις>>.
- Την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με αρ. 229/2025 (61ΨΖΩ62-ΓΔΣ) περί αναγκαιότητας εκμίσθωσης του κυλικείου του **11ου Δημοτικού σχολείου Καματερού.**
- Την απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με αρ. **450 /2025 (ΑΔΑ:Ψ32ΩΩ62-ΛΞΡ)** για τη συγκρότηση της επιτροπής διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του **11ου Δημοτικού σχολείου Αγίων Αναργύρων**

Παρακαλούμε όπως σε προσεχή συνεδρίαση εισηγηθείτε στο Σώμα και ληφθεί απόφαση για την έγκριση των όρων της προκήρυξης του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του **11ου Δημοτικού σχολείου Αγίων Αναργύρων.**

Οι όροι είναι οι παρακάτω :

1. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Προκηρύσσεται δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός με σφραγισμένες

προσφορές (η προσφορά θα είναι σε κλειστό αδιαφανή φάκελο ξεχωριστά από τα άλλα δικαιολογητικά συμμετοχής) για την ανάδειξη πλειοδότη μίσθωσης του κυλικείου του 11ου Δημοτικού σχολείου Αγίων Αναργύρων, τον οποίο θα πραγματοποιήσει η επιτροπή διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση κυλικείου, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β') Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων όπως αυτή ισχύει σήμερα (ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β').

Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερόμενους ορίζεται στα τέσσερα ευρώ (4,00 €) ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

Ο αριθμός των εγγεγραμμένων μαθητών στην σχολική μονάδα ανέρχεται σε :

149 μαθητές για το 11ο Δημοτικό σχολείου Αγίων Αναργύρων.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο 11ο Δημοτικό σχολείο Αγίων Αναργύρων (οδός ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 12 ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ),

email : mail@11dim-ag-anarg.att.sch.gr τηλέφωνο 210-2693104 ημέρα Πέμπτη 13/11/2025

Η προθεσμία υποβολής προσφορών (σε κλειστό αδιαφανή φάκελο και των λοιπών δικαιολογητικών συμμετοχής- (για τα οποία θα χορηγείται αριθμός πρωτοκόλλου)) αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης ανάρτησης της δημοπρασίας στο 11ο Δημοτικό σχολείο Αγίων Αναργύρων, στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και σε εμφανές σημείο στο Δημοτικό κατάστημα Αγίων Αναργύρων-Καματερού επί της οδού ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 61 ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ, σε μία τοπική εφημερίδα καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου και λήγει ακριβώς την ώρα έναρξης της διαδικασίας, ήτοι 11:00 π.μ.

Από τη στιγμή έναρξης της διαδικασίας (11:00 π.μ) και μετά δεν θα γίνεται δεκτή καμία προσφορά και αίτηση συμμετοχής.

Η υποβολή των προσφορών και των δικαιολογητικών συμμετοχής των

ενδιαφερόμενων, θα γίνεται στην **ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 12 ΑΓΙΟΙ ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ** ή ηλεκτρονικά στη διεύθυνση mail@11dim-ag-anarg.att.sch.gr

Ο αριθμός πρωτοκόλλου θα χορηγείται από τη διεύθυνση του **11ου Δημοτικού σχολείου Αγίων Αναργύρων**

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.
- β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

Δεν γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- β) Συνταξιούχοι.
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 Τ.Α΄/9.2.07.
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

Κατ' εξαίρεση, γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση: εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού.

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερόμενους ορίζεται στα τέσσερα

ευρώ (4,00 €) ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. Γίνεται δεκτή και η αίτηση σε αρμόδια Αρχή για την έκδοσή του.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου. Γίνεται δεκτή και η αίτηση σε αρμόδια Αρχή για την έκδοσή του.

η) Εγγυητική επιστολή τουλάχιστον πεντακόσια (500,00 €) Ευρώ.

Η εγγύηση αυτή θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο θα κατακυρωθεί η παραχώρηση του κυλικείου ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχη εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το τριάντα τοις εκατό (30%) του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ του Δήμου.

Τονίζεται ιδιαίτερα ότι δεν είναι δυνατή, αντί για την εγγυητική επιστολή η κατάθεση χρηματικού ποσού σε μετρητά, που θα συνοδεύει την προσφορά, αλλά απαιτείται μόνο εγγυητική επιστολή.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου ή ότι εμπίπτει στην εξαίρεση της παρ. 3δ) της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003/Β/30.05.2008) σύμφωνα με τη οποία γίνονται

δεκτοί στο διαγωνισμό όσοι εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού.

ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,

ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Για τα δημοτικά νομικά πρόσωπα απαιτείται επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτουμένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν, πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.(παρ. 6 της ΚΥΑ 64321/Δ4/2008-ΦΕΚ 1003/Β/2008).

ιβ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχεται.

Επίσης θα αναγράφεται ότι είναι ενήμερος για τον χώρο και την κατάσταση του υπό εκμίσθωση σχολικού κυλικείου.

4. Τρόπος επιλογής μισθωτή και ανάθεσης εκμετάλλευσης του κυλικείου

Η ανάθεση από τη Δημοτική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,

β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

γ) την πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια,

δ) την μονογονεϊκή ιδιότητα,

ε) την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ, την πιστοποίηση είτε μέσω του ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α,β,γ,δ,ε γίνεται ως εξής:

- I. Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή ,για κάθε μονάδα (ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται ένα (01) μόριο.
- II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (1) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (09).
- III. Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:
- Πολύτεχνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου πέντε (05) μόρια
 - Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια τρία (03) μόρια
- IV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (04) μόρια
- V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο
- VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δεκαπέντε (15) μόρια.

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

5. Αποσφράγιση προσφορών από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Η ώρα έναρξης αποσφράγισης των προσφορών θα είναι η 11:30 π.μ. ημέρα **Πέμπτη 13/11/2025** .

Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό και έχουν δικαίωμα, μετά τη διενέργεια του διαγωνισμού, να λάβουν γνώση κατόπιν έγγραφης αίτησής τους των δικαιολογητικών συμμετοχής των συμμετεχόντων σε αυτόν.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την

προκήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες. (παρ.13 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)) όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (ΦΕΚ 2607/21.04.2023 τεύχος Β')

6.Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη. Αρχίζει **από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης εντός του έτους 2025 και λήγει 30-06-2034**

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός 30 ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους και στην περίπτωση έκτακτου διαγωνισμού εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση λύεται η συνεργασία και το Δημοτικό Συμβούλιο καταγγέλλει την σύμβαση.

Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.

7. Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση καταβάλλεται με καταληκτική ημερομηνία την 30ή Νοεμβρίου, η δεύτερη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 31η Μαΐου. Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

Δεν περιλαμβάνονται στις εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου, οι ημέρες κατά τις οποίες ο αριθμός των παρόντων στο σχολείο μαθητών είναι κατώτερος από το τριάντα τοις εκατό (30%) του συνόλου των φοιτώντων στο σχολείο μαθητών. Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από τον Διευθυντή του σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και εξυπηρετούνται από το

κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτώντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.

Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο του Δήμου και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις.

Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: $U = 1/189 \cdot \alpha \cdot \beta \cdot \gamma$, όπου $u =$ το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, $\alpha =$ η προσφορά, $\beta =$ ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, $\gamma =$ οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. (παρ.23 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (ΦΕΚ 2607/21.04.2023 τεύχος Β'))

8. Υποχρεώσεις εκμεταλλευτή κυλικείου- επικουρία

Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), "Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ." (παρ.20 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β'))

β) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ **υποχρεούται να το παρακολουθήσει** προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Δημοτική Επιτροπή, **μετά την υπογραφή της σύμβασης εντός εύλογου χρονικού διαστήματος. (που δεν μπορεί να ξεπερνά το χρονικό διάστημα των τεσσάρων**

μηνών) (παρ.18 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.11 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β')

γ) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο

δ) **Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής**

ε) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον ΕΦΚΑ

στ) **Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η υποβολή γνωστοποίησης (διατάξεις Ν. 4442/2016 όπως ισχύει σήμερα).**

Επιπρόσθετα οφείλει να λάβει γνώση της υπ' αρ. 16228/2017 (ΦΕΚ 1723/Β/18-05-2017) ΚΥΑ <<Απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος>> και της ΚΥΑ Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829 (ΦΕΚ 2161/Β/23-06-2017) <<Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων/ποτών και άλλες διατάξεις>>.

Ο/Η ενδιαφερόμενος/η συνιστάται (επιθυμητό χωρίς να είναι και απαιτητό) πρὶν τη συμμετοχή του στη δημοπρασία να μεταβεί στο γραφείο καταστημάτων του Δήμου Αγίων Αναργύρων-Καματερού προκειμένου να ενημερωθεί για όλες τις απαραίτητες ενέργειες στις οποίες οφείλει να προβεί -εφόσον ανακηρυχθεί πλειοδότης-προκειμένου να λειτουργήσει νόμιμα η εν λόγω επιχείρηση.

ζ) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β'), όπως ισχύει σήμερα.

η) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου

θ) Ο/Η μισθωτής/τρια έχει υποχρέωση με δική του φροντίδα και δαπάνες να διατηρεί στον φάκελο της επιχείρησής του σχέδιο κάτοψης του χώρου του κυλικείου με την αναλυτική διάταξη του εξοπλισμού (ψυγεία, φούρνοι κλπ), διάγραμμα ροής κλπ.

ι) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο

ια) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει ο/η καθαριστής/ρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο

λειτουργίας του κυλικείου.

Για τα λοιπά πρόσωπα η ενασχόλησή τους με τη λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει να εμποδίζει την εκτέλεση των κυρίων καθηκόντων τους. (παρ.9 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) .

ιβ) Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Δημοτική Επιτροπή, είτε τη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος σε ποσοστό ανάλογο της μείωσης των μαθητών, είτε τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου

ιγ) Σημειώνεται ότι το 11ο Δημοτικό σχολείο Αγίων Αναργύρων εντάσσεται σε πρόγραμμα διανομής φαγητού (σχολικά γεύματα) για τη σχολική περίοδο 2024-2025. Όσον αφορά τη σχολική χρονιά 2025-2026 έως και τη στιγμή συγγραφής της έγκρισης των όρων της διακήρυξης, δεν έχει εκδωθεί σχετική απόφαση από την αρμόδια Αρχή (Υπ.Παιδείας). Σημειώνεται ότι εάν και εφόσον εκδωθεί σχετική απόφαση από την αρμόδια Αρχή (εκδίδεται περίπου ΟΚΤΩΒΡΙΟ ή ΝΟΕΜΒΡΙΟ) για διανομή σχολικών γευμάτων για τη σχολική χρονιά 2025-2026 θα θεωρηθεί ότι ισχύει η διαδικασία της διανομής των σχολικών γευμάτων για την περίοδο 2025-2026 .

ιδ) **Απαγορεύεται η προμήθεια, χρήση και διάθεση των πλαστικών προϊόντων μίας χρήσης** της παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.4736/20, καθώς και των προϊόντων που κατασκευάζονται από οξοδιασπώμενη πλαστική ύλη.

ιστ) Τόσο ο /η εκμεταλλευτής του κυλικείου, όσο και το πρόσωπο που τυχόν επικουρεί στη λειτουργία του σχολικού κυλικείου, υποχρεούνται να συμμορφώνονται με τον εγκεκριμένο εσωτερικό κανονισμό της σχολικής μονάδας ως προς τα λειτουργικά θέματα και τους κανόνες συμπεριφοράς και να ακολουθούν τις υποδείξεις της Διεύθυνσης του σχολείου σε θέματα που σχετίζονται με την εύρυθμη λειτουργία του.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

9. Η Δημοτική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο. (παρ.17 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003

/30.05.2008 τεύχος Β), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.10 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β')

Ο Δήμος κατά το χρόνο της προκήρυξης υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας του κυλικείου.

Με ευθύνη του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα αναρτηθεί στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ, θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.(παρ. 5 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/2008-ΦΕΚ 1003/Β/2008 όπως ισχύει σήμερα).

10. Επαναληπτικός διαγωνισμός-Απευθείας ανάθεση

Σε περίπτωση που θα είναι άγονος ο διαγωνισμός, θα διενεργηθεί επαναληπτικός διαγωνισμός και εάν και αυτός είναι άγονος, θα διενεργηθεί απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας. Οι όροι της απευθείας ανάθεσης δεν μπορεί να είναι δυσμενέστεροι των προβλεπόμενων όρων της προκήρυξης. **Το ποσό της ανάθεσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το ελάχιστο όριο εκκίνησης των τεσσάρων ευρώ (4,00€).**

11. Υπογραφή Σύμβασης

Η σύμβαση υπογράφεται από τον Δήμαρχο και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια. (παρ. 29 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)), όπως αναριθμήθηκε και αντικαταστάθηκε από την ') παρ.17 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β

12. Λοιποί όροι

α) Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα

έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής

Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στο Δήμο την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Το Δημοτικό Συμβούλιο κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.

β) Η διακήρυξη της δημοπρασίας σε όλο της το κείμενό της θα δημοσιευτεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ (διατάξεις Ν. 3861/2010, Ν. 4727/2020 όπως ισχύουν σήμερα), στο Δημοτικό κατάστημα, στο **11ο Δημοτικό σχολείο Αγίων Αναργύρων**. Επιπρόσθετα περίληψή της θα δημοσιευτεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ, σε μία τοπική εφημερίδα και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν τοπικές εφημερίδες η δημοσίευση γίνεται σε τοπική εφημερίδα της πλησιέστερης περιοχής όμορου Δήμου. (παρ.5 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/Β/30.05.2008), όπως ισχύει σήμερα.

γ) Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης της δημοπρασίας τόσο της αρχικής δημοπρασίας όσο και τυχόν επαναληπτικής και τα έξοδα τυχόν νομίμων κρατήσεων τελών της σύμβασης, επιβαρύνουν εξ ολοκλήρου αυτόν στον οποίο θα κατακυρωθεί οριστικά η δημοπρασία. Οι αποδείξεις και τιμολόγια καταβολής των τελών αυτών προσκομίζονται απαραίτητα σαν δικαιολογητικά κατά τον καταρτισμό και υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης του κυλικείου.

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β') και την Υγ. Διάταξη Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017 τεύχος Β').

δ) Οι ενδιαφερόμενοι, σε συνεννόηση με τον Διευθυντή του 11ου Δημοτικού σχολείου Αγίων Αναργύρων, από τη δημοσίευση της προκήρυξης του δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου έως και μία εργάσιμη ημέρα πριν τη διεξαγωγή του, εφόσον επιθυμούν, μπορούν να

ΕΠΙΣΚΕΨΤΟΝΤΑΙ ΤΟΝ ΥΠΟ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΟ, ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΝΗΜΕΡΩΘΟΥΝ.

Τονίζεται ότι οποιαδήποτε επέμβαση-διαμόρφωση απαιτηθεί στον υπό εκμίσθωση χώρο του σχολικού κυλικείου θα γίνει με προηγούμενη συννεόηση και έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου.

Τα έξοδα διαμόρφωσης θα βαρύνουν τον πλειοδότη ανάδοχο.

ε. Η εκμίσθωση σχολικών κτιρίων δεν υπάγεται στις εμπορικές μισθώσεις.

13. Τέλος Χαρτοσήμου στις μισθώσεις σχολικών κυλικείων

Τα έσοδα του Δήμου από την εκμίσθωση κυλικείων υπόκεινται σε ψηφιακό τέλος συναλλαγής για συμβάσεις που καταρτίζονται από 1.12.2024 και εφεξής.(σχετ. άρθρο 32 παρ.2 ν.5135/24, άρθρο 22 του ν.5135/24).

1.Σε μισθώσεις ακινήτων που βρίσκονται στην ελληνική επικράτεια, όταν ο εκμισθωτής ή ο μισθωτής είναι το Δημόσιο ή φορέας γενικής κυβέρνησης, επιβάλλεται Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής που υπολογίζεται επί του συμφωνηθέντος μισθώματος με εφαρμογή συντελεστή τρία κόμμα εξήντα τοις εκατό (3,60%).

2.Για τις συμβάσεις της παρ. 1, υποκείμενος στο Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής και βαρυνόμενος με τη σχετική δαπάνη είναι ο αντισυμβαλλόμενος του Δημοσίου ή του φορέα γενικής κυβέρνησης (δηλαδή υπόχρεος στην καταβολή και δήλωση του ψηφιακού τέλους θα είναι ο εκάστοτε ενοικιαστής-πλειοδότης του διαγωνισμού).

14. Μείωση μισθωμάτων σχολικών κυλικείων

α. Μεταστέγαση σχολικού συγκροτήματος με μείωση μαθητών

Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Δημοτική Επιτροπή, είτε τη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος σε ποσοστό ανάλογο της μείωσης των μαθητών, είτε τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται. (παρ. 28 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/Β /30.05.2008) όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (ΦΕΚ 2607/21.04.2023 τεύχος Β') και αναριθμήθηκε και αντικαταστάθηκε με την παρ.16 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β')).

β. Σε κάθε περίπτωση που ζητείται μείωση σε ποσοστό **άνω του 20%**, αυτή μπορεί να επιτευχθεί μόνο **μέσω των Επιτροπών Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων**. (ΥΠ.ΕΣ.Δ.Α. 8771/18.03.2015)

15. Καταγγελία/ Λύση Σύμβασης

α. Καταγγελία Σύμβασης

Κάθε παράβαση των όρων της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /Β/30.05.2008) , όπως ισχύει σήμερα, πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στον Δήμο, την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Το Δημοτικό Συμβούλιο κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου. (παρ. 27 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) όπως αναριθμήθηκε και αντικαταστάθηκε με την παρ.15 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β'))

Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης. (παρ. 31 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) όπως ισχύει σήμερα.

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους και στην περίπτωση έκτακτου διαγωνισμού εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, καταγγέλλεται η σύμβαση από τον Δήμο ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται. (παρ.4 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)), όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β') και με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (ΦΕΚ 2607/21.04.2023 τεύχος Β') και με την παρ.2 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β')

β. Λύση σύμβασης

Σε περίπτωση **μεταστέγασης** μέρους του σχολικού συγκροτήματος με **μείωση των μαθητών άνω του 20%** δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει χωρίς χρονικό

περιορισμό από τη Δημοτική Επιτροπή ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου αυτή υφίσταται, είτε τη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος σε ποσοστό ανάλογο της μείωσης των μαθητών, είτε τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου αυτή υφίσταται. (παρ. 28 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (ΦΕΚ 2607/21.04.2023 τεύχος Β') και αναριθμήθηκε και αντικαταστάθηκε με την παρ.16 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β'))

16. ΠΡΟΩΡΗ ΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στην περίπτωση **πρόωρης λύσης** της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30η Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών. Γενικότερα θα ακολουθηθεί ότι ορίζει η παρ.4 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (ΦΕΚ 2607/21.04.2023 τεύχος Β') και με την παρ.2 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β') .

17. Υποβολή αντιπροσφορών/ ενστάσεων

Αντιπροσφορές στους ανωτέρω διαγωνισμούς δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες. (παρ.14 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β))

Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στην Επιτροπή (Δημοτική ή Σχολική) που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δεν γίνονται δεκτές.

Η Επιτροπή καλείται να γνωστοποιήσει υποχρεωτικά το περιεχόμενο της ένστασης στον καθ' ου η ένσταση, η οποία στρέφεται κατά της συμμετοχής στον διαγωνισμό. Ο τελευταίος, έχει δικαίωμα να υποβάλει εγγράφως τις απόψεις του ενώπιον

της Δημοτικής ή της Σχολικής Επιτροπής, όπου υφίσταται, εντός προθεσμίας δύο (2) ημερών από τη γνωστοποίηση. (παρ.15 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β)) όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (ΦΕΚ 2607/21.04.2023 τεύχος Β') και με την παρ.9 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β')

18. Επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας Κυλικείου

Με απόφαση του Δημάρχου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία θα ασκεί τον προβλεπόμενο έλεγχο και θα συνεδριάζει , όποτε απαιτηθεί για την επίλυση προβλημάτων του σχολικού κυλικείου.

Κατόπιν ο κ. Πρόεδρος, κάλεσε την Επιτροπή να λάβει σχετική απόφαση.

Η Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 74 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 του Ν. 5056/23, τη σχετική εισήγηση (αρ. Πρωτ. 21563 / 18-9-2025) της Διεύθυνσης Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής , του Δήμου,

Αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει τους όρους της προκήρυξης διενέργειας δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του 11^{ου} Δημοτικού Σχολείου Αγίων Αναργύρων .

Ο Δ.Σ. της παράταξης ““Ολοι μια Πόλη” κ. Δημητρόπουλος Ανδρέας δήλωσε : παρών.

Στον κ. Πρόεδρο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ