



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**

Ρόδος, 15.10.2025
Αρ. Πρωτ.: 3938

**ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**

Ταχ. Δ/ση Ρήγα Φεραίου 4
85100, Ρόδος
Πληρ: Τμ. Προμηθειών
Τηλέφωνο: 22410 77305
Φαξ: 22410 32819
Email για saxpatzidou@kkppna.gov.gr
πληροφορίες:
Email για
υποβολή
προσφοράς : yprovolesprosforon@kkppna.gov.gr

ΠΡΟΣ:
1) ICM INTERNATIONAL
METHODS CLEANING A.E
ΑΦΜ : 099320790 ΚΕΦΟΔΕ
ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: Χρυσοστόμου
Σμύρνης 6, Αργυρούπολη
Αττικής
email: icmsalp@gmail.com
2) ΜΑΡΓ.ΓΕΩΡΓΙΤΣΟΠΟΥΛ
ΟΥ
ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ-IRIS CLEAN
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΤΙΡΙΩΝ
ΑΦΜ: 998354580- ΔΟΥ
ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ: Μητροπολίτου
Κυπριανού 1
email : info@irisclean.gr

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προφοράς για την απευθείας ανάθεση της «Παροχής υπηρεσιών Καθαριότητας στο Παράρτημα ΑΜΕΑ και στο Παράρτημα Προστασίας του Παιδιού Δωδεκανήσου του Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α» ΑΡΙΘΜ. 9/2025, προϋπολογισθείσας συνολικής δαπάνης 29.300,00 € άνευ ΦΠΑ 24% (CPV: 90910000-9) διάρκειας τριών μηνών.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ: 9/2025

Αναθέτουσα Αρχή: Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου

CPV: 90910000-9 (Υπηρεσίες καθαρισμού)

Προϋπολογισθείσα δαπάνη για τρεις μήνες: 29.300,00€ άνευ Φ.Π.Α 24% (τιμή με ΦΠΑ 36.332,00€)

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση: 1034.E00868.0001

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφοράς: **20/10/2025 και ώρα 10:00 πρωινή**

Το Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 4109/2013 «Κατάργηση και συγχώνευση νομικών προσώπων του Δημοσίου και του ευρύτερου δημοσίου τομέα –Σύσταση Γενικής Γραμματείας για το συντονισμό του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις»
2. Το Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ112/Α/13-07-2010).
3. Το Ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου οικονομικών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ160/Α/8-8-2014).

4. Τις διατάξεις Ν.4412/2016 ((ΦΕΚ Α' 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει {του Ν.4497/2017,αρθ.107 (ΦΕΚ Α' 171/13-11-2017), του Ν. 4605/2019,αρθ.43 (ΦΕΚ 52/τ. Α'/1-4-2019), του Ν.4608/2019, αρ.33 (ΦΕΚ 66/τ.Α'/25-04-2019), του Ν.4609/2019, αρθ.56 (ΦΕΚ 67/τ.Α'/03-05-2019) και του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ36/Α/9-3-2021).περί τροποποιήσεων του Ν.4412/2016} και ειδικά του άρθρου 118 περί απευθείας αναθέσεων.
5. Του Ν.4270/2014(ΦΕΚ 143/Α/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ)- δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
6. Του Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»
7. Του Π.Δ 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (ΦΕΚ 145/Α/05-08- 2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από Διατάκτες».
8. Το π.δ. 44/2023 (ΦΕΚ. 98/Τ.Α'/22.04.2023) «Οργανισμός Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (ΚΚΠΠΝΑ)».
9. Της ανάγκης της υπηρεσίας λόγω έλλειψης προσωπικού καθαριότητας.
10. Την υπ' αρ 22ης/2.10.2025 απόφαση ΔΣ θέμα 4^ο περί Έγκρισης σκοπιμότητας για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στο Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου για 3 μήνες (ΑΔΑ: 9ΣΑΔ469Η5Ζ-ΗΕΓ, ΑΔΑΜ:25REQ017735070)
1. Την αρ. πρωτ. 3867/13.10.2025 με Α/Α 253 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της υπηρεσίας μας. (ΑΔΑ: ΡΧΡΘ469Η5Ζ-Π1Π, ΑΔΑΜ: 25REQ017735116)

Σας καλεί να υποβάλετε, οικονομική προσφορά εγγράφως στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου yprovolesprosforon@kkppna.gov.gr με την ένδειξη **«Προσφορά για την υπ' αριθμ. 9/2025 Πρόσκληση του Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α»** για την ανάθεση της δημόσιας σύμβασης **«Παροχή υπηρεσιών Καθαριότητας στο Παράρτημα ΑΜΕΑ και στο Παράρτημα Προστασίας του Παιδιού Δωδεκανήσου του Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α για 3 μήνες»** με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης (άρθρο 118 του ν.4412/2016) συνολικού προϋπολογισμού **29.300,00 ευρώ άνευ Φ.Π.Α. 24% (ΚΑΕ 0845)** και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές όπως αναλυτικά αναφέρονται παρακάτω.

Α.ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ (ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ & ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ)

Ο ανάδοχος θα παρέχει υπηρεσίες καθαριότητας **στο Παράρτημα ΑΜΕΑ (3 δομές) και στο Παράρτημα Προστασίας του Παιδιού Δωδεκανήσου (1 δομή) του Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α (συνολικά 4 δομές του Κέντρου).**

Αναλυτικά οι υποχρεώσεις του αναδόχου θα είναι οι κάτωθι :

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΜΕΑ- ΔΟΜΗ ΚΟΛΥΜΠΙΩΝ :
ημέρες εργασίες (7) επτά εβδομαδιαίως ως κάτωθι :

Δευτέρα-Σάββατο : αριθμός εργαζομένων (2) δύο, ωράρια εργασίας 08:00- 14:00 και 17:00- 21:00

Κυριακή : αριθμός εργαζομένων (1) ένας, ωράριο εργασίας 08:00- 14:00

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΜΕΑ- ΔΟΜΗ ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑ :
ημέρες εργασίες (6) έξι εβδομαδιαίως, αριθμός εργαζομένων (1) ένας, ωράριο εργασίας 08:00- 14:00

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΜΕΑ-ΟΙΚΟΣ ΕΥΓΗΡΙΑΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ : ημέρες εργασίες (6) έξι εβδομαδιαίως, αριθμός εργαζομένων (1) ένας, ωράριο εργασίας 08:00- 14:00

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΙΔΙΟΥ

ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ : ημέρες εργασίας (6) έξι εβδομαδιαίως, αριθμός εργαζομένων (1) ένας, ωράριο εργασίας 08:00- 14:00

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ / ΔΟΜΕΣ Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α	Επιφάνεια (σε τ.μ.)	Απαιτούμενες ώρες /ημέρες καθαρισμού
Παράρτημα ΑΜΕΑ (Δομή Κολυμπίων) 25ο ΧΛΜ Ρόδου – Λίνδου	Εσωτερικοί χώροι: 1.950τ.μ. Εξωτερικοί χώροι: 4.300τ.μ.	Δευτέρα – Σάββατο 08:00 – 14:00 (1 άτομο) 17:00 – 21:00 (1 άτομο) Κυριακή 08:00 – 14:00 (1 άτομο)
Παράρτημα ΑΜΕΑ (Δομή Αγίου Ανδρέα) Βάρη Παραδεισίου	Εσωτερικοί χώροι: 1.000 τ. μ Εξωτερικοί χώροι: 1.000τμ	Δευτέρα – Σάββατο 08:00 – 14:00 (1 άτομο)
Παράρτημα ΑΜΕΑ (Δομή Γηροκομείου) Χειμάρας 2 Ρόδος	Εσωτερικοί χώροι: 800τμ Εξωτερικοί χώροι: 200τμ	Δευτέρα – Σάββατο 08:00 – 14:00 (1 άτομο)
Παράρτημα Προστασίας Παιδιού Δωδεκανήσου Ρήγα Φεραίου 4 Ρόδος	Εσωτερικοί χώροι: 900τμ Εξωτερικοί χώροι: 1.000τμ	Δευτέρα – Σάββατο 08:00 – 14:00 (1 άτομο)

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει έμπειρο προσωπικό, εκπαιδευμένο σε γενικούς και ειδικούς κανόνες υγιεινής.

Ο ανάδοχος θα καθαρίζει στο Παράρτημα ΑΜΕΑ (Δομή Κολυμπίων):

1) Διοικητικοί χώροι

A) Γραφεία Διοίκησης – Γραφείο Κοινωνικού Λειτουργού – Αποθήκη και Γραφείο Διαχείρισης Υλικού

B) Ιατρείο- Φυσιοθεραπευτήριο – Γραφείο Εργοθεραπείας και Λογοθεραπείας

- Σκούπισμα – σφουγγάρισμα, αποκομιδή απορριμμάτων καθημερινά (πρωινή βάρδια)

2) Εσωτερικοί χώροι Παραρτήματος: Σαλόνι περιθαλπομένων και επισκεπτών – θάλαμοι περιθαλπομένων - W.C. – Μπάνια περιθαλπομένων – αποθηκευτικοί χώροι – διάδρομοι Παραρτήματος – Κουρείο.

- Αποκομιδή απορριμμάτων καθημερινά (πρωί και απόγευμα)
- Ο καθαρισμός των υάλινων πορτών καθημερινά.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων καθημερινά (πρωί και απόγευμα)
- Καθαρισμός wc (πλακάκια-λεκάνες-καθρέπτες- νιπτήρες) πρωί – απόγευμα.

3) Μαγειρεία

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων καθημερινά (μετά το πέρας των εργασιών της κουζίνας) απόγευμα.

4) Τραπεζαρία περιθαλπομένων

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων καθημερινά. (μετά το πρωινό στις 09.00, μετά το γεύμα τις 13.30 και μετά το δείπνο στις 19.00)

Γενική καθαριότητα κάθε 15 ημέρες. (Καθαρισμός τζαμιών - θυρών – τοίχων-τραπεζιών - καρεκλών και γενικά όλου του εξοπλισμού της τραπεζαρίας).

5) Καθαρισμός Εξωτερικού χώρου.

Να γίνεται έλεγχος του εξωτερικού χώρου –περιμετρικά του κτηρίου μέχρι την περίφραξη- για σκουπίδια καθημερινά και μία φορά την εβδομάδα να συλλέγονται τυχόν φύλλα των δέντρων ή άλλα απορρίμματα που υπάρχουν στον έμπροσθεν του κτηρίου προαύλιο χώρο.

6) Θυρωρείο

Γενική καθαριότητα μία (1) φορά την εβδομάδα (τζάμια- πόρτα –έπιπλα).

Σκούπισμα-σφουγγάρισμα καθημερινά

Ο ανάδοχος θα καθαρίζει στο Παράρτημα ΑΜΕΑ (Δομή Αγίου Ανδρέα):

1) Κτήριο: (Θάλαμοι περιθαλπομένων - W.C. – Μπάνια περιθαλπομένων – αποθηκευτικοί χώροι – διάδρομοι - τραπεζαρία – γραφεία Παραρτήματος- αίθουσες απασχόλησης/θεραπείας) καθημερινά. Αποκομιδή απορριμμάτων καθημερινά.

Ο καθαρισμός των υάλινων πορτών καθημερινά.

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων καθημερινά.

Καθαρισμός wc (πλακάκια-λεκάνες-καθρέπτες- νιπτήρες)καθημερινά.

2) Μαγειρεία

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων καθημερινά.

3) Καθαρισμός Εξωτερικού χώρου.

Να γίνεται έλεγχος του εξωτερικού χώρου –περιμετρικά του κτηρίου μέχρι την περίφραξη- για σκουπίδια και μία φορά την εβδομάδα να συλλέγονται τυχόν φύλλα των δέντρων ή άλλα απορρίμματα που υπάρχουν στον έμπροσθεν του κτηρίου προαύλιο χώρο.

Ο ανάδοχος θα καθαρίζει στο Παράρτημα ΑΜΕΑ (Δομή Χαραλάμπειου Γηροκομείου):

1) Κτήριο: (Θάλαμοι περιθαλπομένων - W.C. – Μπάνια περιθαλπομένων – αποθηκευτικοί χώροι – διάδρομοι - τραπεζαρία – γραφεία Παραρτήματος- αίθουσες απασχόλησης/θεραπείας)καθημερινά. Αποκομιδή απορριμμάτων καθημερινά.

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων καθημερινά.

Καθαρισμός wc (πλακάκια-λεκάνες-καθρέπτες- νιπτήρες)καθημερινά.

2) Μαγειρεία

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων καθημερινά.

3) Καθαρισμός Εξωτερικού χώρου.

Να γίνεται έλεγχος του εξωτερικού χώρου –περιμετρικά του κτηρίου μέχρι την περίφραξη- για σκουπίδια και μία φορά την εβδομάδα να συλλέγονται τυχόν φύλλα των δέντρων ή άλλα απορρίμματα που υπάρχουν στον έμπροσθεν του κτηρίου προαύλιο χώρο.

Ο ανάδοχος θα καθαρίζει στο Παράρτημα Προστασίας του Παιδιού Δωδεκανήσου:

1) Κτήριο: (Θάλαμοι περιθαλπομένων - W.C. – Μπάνια περιθαλπομένων – αποθηκευτικοί χώροι – διάδρομοι - τραπεζαρία – γραφεία Παραρτήματος- αίθουσες απασχόλησης)καθημερινά. Αποκομιδή απορριμμάτων καθημερινά.

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων καθημερινά.

Καθαρισμός wc (πλακάκια-λεκάνες-καθρέπτες- νιπτήρες)καθημερινά.

2) Μαγειρεία

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων (μετά το πέρας των εργασιών της κουζίνας) καθημερινά.

3) Καθαρισμός Εξωτερικού χώρου.

Να γίνεται έλεγχος του εξωτερικού χώρου –περιμετρικά του κτηρίου μέχρι την περίφραξη- για σκουπίδια και μία φορά την εβδομάδα να συλλέγονται τυχόν φύλλα των δέντρων ή άλλα απορρίμματα που υπάρχουν στον εμπροσθεν του κτηρίου προαύλιο χώρο.

Ο ανάδοχος θα πρέπει, για την παροχή των υπηρεσιών του, να διαθέτει :

Καρότσια περισυλλογής απορριμμάτων,
Καρότσια σφουγγαρίσματος ή κουβάδες σφουγγαρίσματος,
Ηλεκτρικές σκούπες

Τα υλικά καθαρισμού βαρύνουν τον ανάδοχο και περιγράφονται στον κατωτέρω πίνακα:

α/α	Είδος
1	Απολυμαντικό (πατώματος κλπ επιφανειών)
2	Υγρό καθαρισμού πατώματος
3	Υγρό καθαρισμού τζαμιών
4	Σακούλες απορριμμάτων (και για καλάθια γραφείου)
5	Σκούπες
6	Σφουγγαρίστρες μεγάλες
7	Καθαριστικό αλάτων
8	Καθαριστικό λεκάνης τουαλέτας
9	Γάντια που θα χρησιμοποιεί το προσωπικό του αναδόχου κατά την εκτέλεση των εργασιών

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί κατά την εκτέλεση της παρούσας, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α΄ του Ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους

ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΥΛΙΚΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Τα μηχανήματα, τα εξαρτήματα, τα υλικά καθαρισμού και τα λοιπά αναλώσιμα που θα χρησιμοποιηθούν θα βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο και θα πληρούν τις προδιαγραφές περί υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων (Ν. 3850/2010, “Κύρωση του κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων”). Τα υλικά καθαρισμού πρέπει να είναι μη αλκαλικά, φιλικά προς το περιβάλλον και ενδεδειγμένα από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Τα υλικά καθαρισμού πρέπει να είναι καταχωρημένα στο μητρώο απορρυπαντικών και καθαριστικών προϊόντων του Γενικού Χημείου του Κράτους. Τα απολυμαντικά προϊόντα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από τον Εθνικό Οργανισμό Φαρμάκων (ΕΟΦ) και να φέρουν τον αριθμό αδείας κυκλοφορίας τους.

Τα υλικά καθαρισμού/απολύμανσης βαρύνουν τον ανάδοχο.

Β. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Η παραλαβή και παρακολούθηση θα γίνεται από την αρμόδια επιτροπή παρακολούθησης βάσει βεβαίωσης καλής εκτέλεσης. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος, για λόγους που οφείλονται σε αυτόν, δεν εκπληρώνει ή δεν εκπληρώνει προσηκόντως τις συμβατικές του υποχρεώσεις, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να υπαναχωρήσει από τη σύμβαση αυτή και να ζητήσει τη λύση της.

Η αμοιβή του αναδόχου θα καταβάλλεται τμηματικά μετά την παραλαβή των αντίστοιχων υπηρεσιών από την αρμόδια Επιτροπή.

Γ. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν οι οικονομικοί φορείς που έχει προσκαλέσει η αναθέτουσα αρχή-φυσικά και νομικά πρόσωπα ή ενώσεις/ κοινοπραξίες ή συνεταιρισμοί ή εταιρείες που είναι εγγεγραμμένες στο Επιμελητήριο με αντικείμενο συναφές του είδους της παρούσας πρόσκλησης.

Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να διαθέτουν και να μπορούν να υποβάλλουν με την προσφορά τους τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις και όπως αναφέρονται στην Παράγραφο ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.

Δ.ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της δημόσιας σύμβασης ορίζεται σε τρεις (3) μήνες. Η παροχή της ως άνω υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί στις δομές φιλοξενίας του Κ.Κ.Π.Ν.Α (Παράρτημα ΑΜΕΑ και Παράρτημα Προστασίας Παιδιού Δωδ/σου) για χρονικό διάστημα τριών (3) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

Τα παραδοτέα ελέγχονται και παραλαμβάνονται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής/ Παρακολούθησης, η οποία συντάσσει πρακτικό, σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές της πρόσκλησης και της υπογραφείσας σύμβασης.

Ε. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΜΗ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των **είκοσι εννιά χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (29.300,00 €)** άνευ Φ.Π.Α (24%) και θα βαρύνει τον τακτικό προϋπολογισμό του Κ.Κ.Π.Ν.Α έτους 2025 , Κ.Α.Ε. 0845.

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ (ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ 3 ΜΗΝΩΝ)	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Ενδεικτικός Προϋπολογισμός Άνευ Φ.Π.Α
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣ ΚΟΛΥΜΠΙΩΝ ΠΑΡΑΤΗΜΑΤΟΣ ΑΜΕΑ ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α	<u>Καθαριότητα της δομής 7 ημέρες /εβδομάδα (Δευτέρα-Σάββατο: 2 βάρδιες πρωινή -απογευματινή) (Κυριακή : 1 βάρδια πρωινή)</u> Δευτέρα -Σάββατο: 2 άτομα συνολικά (1 άτομο με 6ωρη πρωινή βάρδια και 1 άτομο με 4ωρη απογευματινή) Κυριακή: 1 άτομο 6ωρη πρωινή βάρδια	11.900,00
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΕΙΟΥ ΠΑΡΑΤΗΜΑΤΟΣ ΑΜΕΑ ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α	Καθαριότητα της δομής 6 ημέρες/εβδομάδα (Δευτέρα-Σάββατο) 1 άτομο (6ωρη πρωινή βάρδια)	5.800,00
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΔΟΜΗΣ ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΡΑΤΗΜΑΤΟΣ ΑΜΕΑ ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α	Καθαριότητα της δομής 6 ημέρες/εβδομάδα (Δευτέρα-Σάββατο) 1 άτομο (6ωρη πρωινή βάρδια)	5.800,00
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΑΙΔΙΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	Καθαριότητα της δομής 6 ημέρες/εβδομάδα (Δευτέρα-Σάββατο)	5.800,00

	1 άτομο (6ωρη πρωινή βάρδια)	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΕΥ ΦΠΑ		29.300,00€
Φ.Π.Α 24%		7.032,00€
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α		36.332,00€

Η αμοιβή θα καταβάλλεται τμηματικά μετά την παραλαβή των αντίστοιχων εργασιών από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής. Οι υπηρεσίες θα συνοδεύονται από το σχετικό δελτίο παροχής υπηρεσιών, στο οποίο υποχρεωτικά θα αναγράφεται και ο αριθμός της Σύμβασης.

Η πληρωμή θα γίνεται υπό τον όρο ότι δεν συντρέχει περίπτωση επιβολής προστίμων ή άλλων οικονομικών κυρώσεων εις βάρος του αναδόχου.

Ο ανάδοχος, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις υπόκειται σε υπέρ τρίτων κρατήσεις επί της αξίας του τιμολογίου του, ήτοι:

1. Παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής αξίας για τις υπηρεσίες.
2. 0,1% επί του καθαρού συμβατικού τιμήματος, υπέρ της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.

Κάθε διαφορά που ήθελε προκύψει μεταξύ του αναδόχου και του Κέντρου στα πλαίσια της σύμβασης, θα γίνει προσπάθεια να επιλυθεί με φιλικό διακανονισμό πάντα μέσα στα πλαίσια των κείμενων διατάξεων και της σύμβασης. Σε περίπτωση αποτυχίας αυτής της προσπάθειας αρμόδια για την επίλυση του θέματος είναι τα δικαστήρια Ρόδου.

Για ό,τι δεν προβλέπεται από την πρόσκληση ισχύουν οι διατάξεις του ν.4412/2016.

ΣΤ . ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Κριτήριο ανάθεσης ορίζεται η χαμηλότερη οικονομική προσφορά μόνο βάσει τιμής για το σύνολο των υπηρεσιών. (χαμηλότερη τιμή επί του συνόλου).

Σε περίπτωση που υποβληθούν προσφορές ίσης αξίας θα διενεργηθεί κλήρωση για την ανάδειξη αναδόχου.

Ε. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η προσφορά υποβάλλεται προς το Τμήμα Προμηθειών και Διαχείρισης Υλικών του Κέντρου Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α , (Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας), μέχρι την **Δευτέρα 20.10.2025** και ώρα **10^η πρωινή**, με τον ακόλουθο τρόπο :

Στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου yprovolesprosforon@kkppna.gov.gr με θέμα «**Προσφορά για την υπ' αριθμ. 9/2025 Πρόσκληση του Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α.**». (ηλεκτρονική υποβολή)

Η προσφορά θα πρέπει να είναι υπογεγραμμένη και να φέρει την Επωνυμία του προσφέροντα.

Κάθε οικονομικός φορέας συμμετέχει με μία μόνο προσφορά.

Η προσφορά δεν πρέπει να υπερβαίνει την προϋπολογισθείσα δαπάνη (στα τμήματα και στο σύνολο).

Η προσφορά θα πρέπει να περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

Α. Υπεύθυνη Δήλωση σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος, για την οποία δεν απαιτείται θεώρηση γνησίου υπογραφής, και με την οποία θα δηλώνεται ότι : Η εταιρεία (επωνυμία),

δεσμεύεται πως α)θα εκτελέσει το έργο σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές και απαιτήσεις που περιγράφονται στην παρούσα Πρόσκληση και ότι Β)δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης της παρ. 1 και της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

Β. Οικονομική Προσφορά Υποβάλλεται ο «Πίνακας Οικονομικής Προσφοράς», σύμφωνα με το υπόδειγμα που επισυνάπτεται στο Παράρτημα της παρούσας Πρόσκλησης.

i) Η οικονομική προσφορά του υποψηφίου παρέχεται με την συμπλήρωση του Πίνακα Οικονομικής Προσφοράς του παραρτήματος της παρούσας και αφορά το σύνολο του έργου. ii) Η συνολική προσφορά του υποψηφίου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας Πρόσκλησης. iii) Στις τιμές της οικονομικής προσφοράς περιλαμβάνονται όλες οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, όπως και όλες οι εισφορές κ.λπ. που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία. iv) Όλες οι τιμές θα δίνονται σε ευρώ, επιτρέπονται δε μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία στις αναγραφόμενες τιμές του έντυπου οικονομικής προσφοράς.

Z. ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά την ανάθεση του έργου και για την υπογραφή της σύμβασης θα πρέπει να προσκομιστούν τα ακόλουθα δικαιολογητικά: α) απόσπασμα ποινικού μητρώου, β) φορολογική ενημερότητα σε ισχύ γ) βεβαίωση ή ανάλογο έγγραφο σε ισχύ, από τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) στους οποίους καταβάλλονται εισφορές ότι δεν υπάρχουν οφειλές (ασφαλιστική ενημερότητα), δ) Γενικό Πιστοποιητικό Γ.Ε.Μ.Η. ως και Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης Γ.Ε.Μ.Η.

Μετά την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης στον προσωρινό Αναδόχο, αυτός οφείλει να προσέλθει στο Κέντρο Κοινωνικής Πρόνοιας Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, προκειμένου να υπογράψει την σχετική σύμβαση.

Η Αναθέτουσα Αρχή δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ακυρώσει σε οποιαδήποτε στάδιο την διαδικασία σύναψης σύμβασης, να μεταιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει την διαδικασία χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.

H. ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο ανάδοχος που δεν προσέρχεται, μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε, να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του Δ.Σ. του Κέντρου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

2. Με την ίδια διαδικασία ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει απ' αυτή, εφόσον δεν παρείχε τις υπηρεσίες του μέσα στον συμβατικό χρόνο ή τον χρόνο παράτασης που του δόθηκε μετά από αίτησή του.

3. Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή από την σύμβαση, εφόσον:

Η σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη του Κέντρου.

Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

4. Με την απόφαση κήρυξης αναδόχου έκπτωτου από τη σύμβαση μπορεί να του παρασχεθεί η δυνατότητα παροχής υπηρεσιών μέχρι την προηγούμενη της ημερομηνίας έκπτωσης που γίνεται σε βάρος του, πέραν της οποίας ουδεμία παροχή υπηρεσιών γίνεται δεκτή.

5. Για ό, τι δεν προβλέπεται από την παρούσα πρόσκληση εφαρμόζονται οι περί προμηθειών του Δημοσίου διατάξεις, όπως ισχύουν κάθε φορά.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α
ΚΟΡΑΚΑΚΗ ΜΑΡΙΑ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ****ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ**

**ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΜΕΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΙΔΙΟΥ
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α**

ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ (3) ΜΗΝΕΣ

Της επιχείρησης, με έδρα,
οδός, αριθμός, τηλέφωνο, email.....

ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΓΙΑ 3 ΜΗΝΕΣ ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α όπως περιγράφονται στην αρ. 9/2025 Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για απευθείας ανάθεση	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	ΠΟΣΟ ΦΠΑ (24%)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΕ ΦΠΑ
1	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗ ΔΟΜΗ ΚΟΛΥΜΠΙΩΝ			
2	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗ ΔΟΜΗ ΑΓΙΟΥ ΑΝΔΡΕΑ			
3	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΗ ΔΟΜΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΕΙΟΥ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟΥ			
4	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΙΔΙΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ			
ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ/ ΣΥΝΟΛΟ				

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ**ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ**



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΛΙΚΩΝ ΤΟΥ Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	TK:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις (3), που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας για την κατάθεση οικονομικής προσφοράς στο πλαίσιο της υπ. αριθμ. 9/2025 πρόσκλησης για την απευθείας ανάθεση της «Παροχής Υπηρεσιών Καθαριότητας στο Παράρτημα ΑΜΕΑ και Παράρτημα Προστασίας του Παιδιού Δωδεκανήσου του Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α».

1) Δεσμεύομαι ότι θα εκτελέσω την υπηρεσία σύμφωνα με τους όρους και τις προδιαγραφές που περιγράφονται στην ως άνω Πρόσκληση και τα παραρτήματά της τα οποία αποτελούν ενιαίο και αναπόσπαστο τμήμα αυτής. Έλαβα γνώση και αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της αρ. 9/2025 πρόσκλησης υποβολής προσφοράς του Κ.Κ.Π.Π.Ν.Α στο σύνολό τους χωρίς καμία μεταβολή.

2) Δεν συντρέχουν στο πρόσωπό μου οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 και της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.

3) Δεν συντρέχει κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων του άρθρου 24 του Ν4412/2016.

4) Για την υπογραφή της σύμβασης θα προσκομίσω τα κάτωθι δικαιολογητικά: α) Βεβαίωση ή ανάλογο έγγραφο από τους φορείς κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) στους οποίους καταβάλω εισφορές ότι δεν έχω οφειλές (ασφαλιστική ενημερότητα) σε ισχύ. β) Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ. γ) Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Από το απόσπασμα ποινικού μητρώου θα προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας, και για τα αδικήματα που προβλέπονται στο άρθρο 73 του Ν.4412/2006. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία ανάθεσης της σύμβασης. δ) Γενικό Πιστοποιητικό Γ.Ε.Μ.Η. ως και Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης Γ.Ε.Μ.Η.

Ημερομηνία:

Ο Δηλών- Εξουσιοδοτών

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

