



**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ**

Ηράκλειο, **21/10/2025**  
Αρ. Πρωτ: **7997/Φ70**

**ΠΡΟΣ:** α. Εφημερίδα «Νέα Κρήτη»  
β. Εφημερίδα «Πατρίς»  
γ. Εφημερίδα «Η Φωνή του Μαλεβιζίου»

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**

Αριθμός Πρωτοκόλλου Αναλυτικής Διακήρυξης **7996/Φ70/21-10-2025**  
**Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού κάτω των ορίων για την παροχή υπηρεσιών ετήσιων συντηρήσεων ΗΜ δικτύων, εγκαταστάσεων και ενεργειακών υποδομών του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου**

50750000-7	Υπηρεσίες συντήρησης ανελκυστήρων
50720000-8	Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης
50712000-9	Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης μηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου
71631000-0	Υπηρεσίες τεχνικής επιθεώρησης
50711000-2	Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: Ελληνικό Μεσογειακό Πανεπιστήμιο

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Εσταυρωμένος Ηράκλειο Κρήτης, Τ.Κ.:71410

ΤΗΛΕΦΩΝΑ: 2810 379347

ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ: Ανοικτός Ηλεκτρονικός Διαγωνισμός κάτω των ορίων

**ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:** Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής ανά ομάδα.

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:** Αντικείμενο της σύμβασης είναι οι ετήσιες συντηρήσεις ΗΜ δικτύων, εγκαταστάσεων και ενεργειακών υποδομών του Ελληνικού Μεσογειακού Πανεπιστημίου.

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:** Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται **στο ποσό των 86.400,00€ μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 107.136,00).**

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)).

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), του ΕΣΗΔΗΣ μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στη διακήρυξη.

**ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ και ώρα ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:**  
την **Τετάρτη 05/11/2025 και ώρα 15:00**

**ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**  
την **Παρασκευή 07/11/2025 και ώρα 10:00**

Γλώσσα του διαγωνισμού είναι η Ελληνική και νόμισμα προσφοράς το Ευρώ.

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Συλλογική Απόφαση **2025ΝΑ34600066, Ενάρηθος Έργου (MIS 5226233), Υποέργο 9**. Η Συλλογική Απόφαση που έχει εκδοθεί για την παρούσα διαδικασία και αποτελεί Ανάληψη Υποχρέωσης, έχει λάβει αρ. πρωτ. 3111/08-08-2025 (ΑΔΑ 9ΓΥ1Η-33Μ).

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες, από 01/01/2026 έως 31/12/2026.

**ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:** Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 2.2.2. της παρούσας, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια.

**ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ:** Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που ανέρχεται **σε ποσοστό 2%, επί της προϋπολογισθείσας αξίας της προσφερόμενης ομάδας εκτός ΦΠΑ.**

#### **ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΩΝ**

Όλες οι επικοινωνίες σε σχέση με τα βασικά στοιχεία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης, καθώς και όλες οι ανταλλαγές πληροφοριών, ιδίως η ηλεκτρονική υποβολή, εκτελούνται με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), η οποία είναι προσβάσιμη μέσω της Διαδικτυακής Πύλης ([www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)).

Πληροφορίες θα δίνονται στο τηλέφωνο 2810379347 κ. Κουτρούλης Χαράλαμπος, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

**Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ  
ΜΕΣΟΓΕΙΑΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΤΣΑΡΑΚΗΣ  
ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ**