



Διεύθυνση Διοικητικών & Οικον. Υπηρεσιών
Κηφισίας 124 & Ιατρίδου 2, 11526 Αθήνα
Πληρ.: Α. Μαστρανδρέου
Τηλ: 2132145843
Email: amastrandreu@efet.gr

Αθήνα 31/10/2025
Αρ. Πρωτ.: 12662

ΠΡΟΣ:

1. ΤΖΙΩΡΤΖΗ ΜΑΡΙΝΑ

(ΑΦΜ 110655341)

Email: marinatziortzis@gmail.com

2. ICM INTERNATIONAL CLEANING METHODS AE

(ΑΦΜ 099320790)

Email: venakis@has.com.gr

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
ΓΙΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ
(περίπτωση α, παρ. 2, άρθρο 32 του ν. 4412/2016),
για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων της
Περιφερειακής Δ/νσης Πελοποννήσου του ΕΦΕΤ,
για τα οικονομικά έτη 2026 & 2027.**

Έχοντας υπόψη:**1. Τις διατάξεις:**

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»
- της υπ' αριθ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων Υποδομών και Μεταφορών και Επικρατείας, με θέμα: «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς», (Β'2385 με διορθ. σφαλ. στο Β' 3061)
- της υπ' αριθμ. 76928/13.07.2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας: “Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)” (Β' 3075)
- της υπ' αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2021) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων»
- της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44)
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- της παρ. Ζ' του ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
- του άρθρου 68 του ν. 3863/2010 (Α' 115) «Νέο Ασφαλιστικό Σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις»
- του ν. 5135/2024 (Α' 147) «Ψηφιακό τέλος συναλλαγής και άλλες διατάξεις»
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»
- του ν. 2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1, 2, 7, 11 και 13 έως 15
- του ν. 2741/1999 (Α' 199) «Ενιαίος Φορέας Ελέγχου Τροφίμων και άλλες ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης και άλλες διατάξεις»
- του π.δ/τος 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
- του π.δ/τος 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»
- του ν.δ. 496/1974 (Α' 204) «Περί Λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου»
- του π.δ. 70/2015 (Α' 114) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων»
- του π.δ. 71/2018 (Α' 134) «Οργανισμός Ενιαίου Φορέα Ελέγχου Τροφίμων»

2. Τις αποφάσεις με αριθμό:

- 927/77920/14-03-2024 (ΥΟΔΔ 245) Υπουργική Απόφαση «Ορισμός μελών Διοικητικού Συμβουλίου του Ενιαίου Φορέα Ελέγχου Τροφίμων (Ε.Φ.Ε.Τ.) - Ν.Π.Δ.Δ.», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 1420/126373/01-05-2024 Απόφαση (ΥΟΔΔ 479),
- 419/14-07-2025 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΦΕΤ (ΑΔΑ: ΨΣΑΣΟΡ9Τ-0ΘΙ, ΑΔΑΜ: 25REQ017221998) «Έκδοση τεκμηριωμένου αιτήματος και έγκριση πραγματοποίησης δαπάνης για την

παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων & των χώρων των κτηρίων όπου στεγάζονται οι Οργανικές Μονάδες του ΕΦΕΤ, ανά Οργανική Μονάδα/ Αρμόδια Επιτροπή/ Διεύθυνση/ Προϋπολογισμό & ΚΑΕ, διετούς διάρκειας, για τα έτη 2026 & 2027, μέσω διενέργειας ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων»,

- 567/23-10-2025 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΕΦΕΤ (ΑΔΑ: 6Ζ1ΘΟΡ9Τ-3ΥΔ, ΑΔΑΜ: 25ΑWRD017793480), με την οποία κατακυρώθηκε η ανοικτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ με αα 379367, για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων των Οργανικών Μονάδων του ΕΦΕΤ, για τα οικονομικά έτη 2026 και 2027 και εγκρίθηκε η προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32, παρ. 2α του ν. 4412/2016, για την ανάθεση των υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων της Π.Δ. Πελοποννήσου.

Προσκαλούμε τους αναφερόμενους στην παρούσα οικονομικούς φορείς, όπως υποβάλουν έγγραφη τεχνικοοικονομική προσφορά για συμμετοχή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων της Περιφερειακής Δ/σης Πελοποννήσου του ΕΦΕΤ, για τα οικονομικά έτη 2026 & 2027, σύμφωνα με τα κάτωθι πληροφοριακά στοιχεία:

Αναθέτουσα Αρχή	ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΝΠΔΔ (ΕΦΕΤ ΝΠΔΔ)
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.)	099765151
Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής για την ηλεκτρονική τιμολόγηση	1029.Ε00515.0001
Ταχυδρομική διεύθυνση	ΚΗΦΙΣΙΑΣ 124 & ΙΑΤΡΙΔΟΥ 2, 11526 ΑΘΗΝΑ
Αρμόδιος για πληροφορίες	ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ Μαστρανδρέου Αλεξάνδρα Τηλ.: 2132145843 Email: amastrandreou@efet.gr
Αντικείμενο σύμβασης	Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων της Περιφερειακής Δ/σης Πελοποννήσου του ΕΦΕΤ, για τα οικονομικά έτη 2026 & 2027
Απαιτήσεις – Τεχνικές Προδιαγραφές	Αναλυτική περιγραφή των υπηρεσιών καθαρισμού περιλαμβάνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
Κωδικός CPV	63711200-8 «Υπηρεσίες κινητών συνεργείων»
Εκτιμώμενη αξία σύμβασης	Καθαρή Αξία: € 3.753,10 Αξία ΦΠΑ: € 900,74 Συνολική Αξία: € 4.653,84 Αναλυτικά η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης και των δικαιωμάτων προαίρεσης περιγράφεται στην παράγραφο 1.1 «Συνοπτική περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης»
Χρηματοδότηση	Τακτικός Προϋπολογισμός ΕΦΕΤ. Κ.Α.Ε: 0845 «Δαπάνες καθαρισμού γραφείων», οικονομικών ετών 2026 και 2027. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. 3239/15-07-2025 (ΑΔΑ: 9Θ70ΟΡ9Τ-9Ρ8) απόφαση έγκρισης πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης, για το οικονομικό έτος 2026 ποσού € 47.594,89 και για το οικονομικό έτος 2027 ποσού € 52.354,37.
Διαδικασία ανάθεσης	Διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, βάσει της παρ. 2 ^α , του άρθρου 32, του ν. 4412/2016
Κριτήριο κατακύρωσης	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής
Διάρκεια σύμβασης	Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 2 έτη, από 01/01/2026 έως 31/12/2027
Τρόπος/Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών	Η προσφορά υποβάλλεται έως και την 11/11/2025 και ώρα 15:00 , σε κλειστό -

	σφραγισμένο φάκελο στην Κεντρική Υπηρεσία του ΕΦΕΤ – Γραφείο Πρωτοκόλλου (Λ. Κηφισίας 124 & Ιατρίδου 2, 8ος όροφος) και απευθύνεται στην Επιτροπή Διενέργειας/ Επιτροπή Αξιολόγησης της Κ.Υ. του ΕΦΕΤ
Κανόνες δημοσιότητας	Η παρούσα πρόσκληση αναρτάται: Στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ)
Χρόνος ισχύος των προσφορών	Δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υποβολής τους

1.1 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαρισμού των γραφείων της Περιφερειακής Δ/σης Πελοποννήσου του ΕΦΕΤ, για τα οικονομικά έτη 2026 & 2027, όπως περιγράφεται στον κατωτέρω πίνακα:

ΟΡΓΑΝΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ	ΕΔΡΑ ΟΡΓΑΝΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ
Π.Δ. Πελοποννήσου	Κύπρου 40-44, 22132 Τρίπολη

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 63711200-8 «Υπηρεσίες κινητών συνεργείων».

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **€ 4.653,84 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%** (€ 3.753,10 άνευ ΦΠΑ).

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΤΟΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΝΑ ΕΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΝΑ ΕΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ
Π.Δ. Πελοποννήσου	2026	1.876,55	2.326,92
	2027	1.876,55	2.326,92
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ		3.753,10	<u>4.653,84</u>

Η εκτιμώμενη αξία του δικαιώματος προαίρεσης, που συνίσταται σε πιθανή αύξηση του κατώτατου ημερομισθίου, ανέρχεται στο ποσό των **€ 721,36 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%** (€ 581,74 άνευ ΦΠΑ).

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΤΟΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΔΙΚ. ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΑΝΑ ΕΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΔΙΚ. ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΑΝΑ ΕΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ
Π.Δ. Πελοποννήσου	2026	187,66	232,70
	2027	394,08	488,66
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΠΟΣΑ		581,74	<u>721,36</u>

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 2 έτη, από 01/01/2026 έως 31/12/2027.

Οι υπό ανάθεση υπηρεσίες, τα ωράρια και οι λοιπές απαιτήσεις, περιλαμβάνονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας Πρόσκλησης «ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ».

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής.

1.2 Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους,

β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν,

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

1.3 Παροχή Διευκρινίσεων

Τα σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, **το αργότερο 5 ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.**

Η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο δύο (2) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής.

Η αναθέτουσα αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, δύναται να παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, τηρουμένων σε κάθε περίπτωση των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.

1.4 Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Στον φάκελο της προσφοράς θα πρέπει να συμπεριλαμβάνονται, ψηφιακώς υπογεγραμμένα όπου απαιτείται, τα παρακάτω:

1. Οικονομική προσφορά σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος ΙΙ: ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.
2. Αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
3. Υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986 του προσφέροντος ή του/των νομίμου/ων εκπροσώπου/ων στην περίπτωση νομικού προσώπου, στην οποία θα δηλώνεται ότι:

- I. Ο προσφέρων αποδέχεται πλήρως τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και των παραρτημάτων αυτής.
- II. δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
- III. δεν συντρέχουν για τον οικονομικό φορέα οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του ν.4412/2016.
- IV. δεν έχει επιβληθεί στον οικονομικό φορέα η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού από δημόσιες συμβάσεις και συμβάσεις παραχώρησης.

Η υπεύθυνη δήλωση θα πρέπει να έχει συνταχθεί μετά τη δημοσίευση της παρούσας πρόσκλησης.

4. Αποδεικτικό ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε. για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα, το οποίο γίνεται αποδεκτό εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
5. Πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ (και οποιονδήποτε άλλο ασφαλιστικό φορέα στον οποίο τυχόν υπάγεται ο οικονομικός φορέας) για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης, το οποίο γίνεται αποδεκτό εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
6. Εκτύπωση της καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης» από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητας του οικονομικού φορέα, η οποία γίνεται αποδεκτή όταν η ημερομηνία έκδοσής της είναι μεταγενέστερη της δημοσίευσης της παρούσας πρόσκλησης.
7. Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών ΓΕΜΗ από το οποίο να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση και οι μεταβολές του οικονομικού φορέα, το οποίο γίνεται αποδεκτό εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
8. Αναλυτικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης ΓΕΜΗ, για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης του οικονομικού φορέα, το οποίο γίνεται αποδεκτό εφόσον έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.

Όσον αφορά στα δικαιολογητικά υπ' αρ. 7 και 8 και σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας δεν είναι εγγεγραμμένος στο ΓΕΜΗ, προσκομίζονται κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κ.λ.π., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών, η αρμόδια Επιτροπή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλειπείς ή λανθασμένες, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς του σχετικού εγγράφου.

Η αναθέτουσα αρχή υποχρεούται, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, να υποβάλει γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί εις βάρος εκάστου των υποψήφιων αναδόχων. Το πιστοποιητικό αποστέλλεται στην αναθέτουσα αρχή μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του αιτήματος. Σε

περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας, η αναθέτουσα αρχή δικαιούται να προχωρήσει στη σύναψη της σύμβασης.

1.5 Τρόπος πληρωμής¹

1.5.1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 52445 ΕΞ 2023/04-04-2023 (Β' 2385) Κ.Υ.Α.

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης (ΑΑΗΤ): 1029.Ε00515.0001 .

BT-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού²: «ΑΔΑ Ανάληψης» : 3|9Θ70ΟΡ9Τ-9Ρ8 .

1.5.2. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, στο 100% της αξίας κάθε τμηματικής παράδοσης (ανά δύο μήνες), κατόπιν έκδοσης χρηματικού εντάλματος πληρωμής, μέσα σε προθεσμία εξήντα ημερών από την παραλαβή του ηλεκτρονικού τιμολογίου.

Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

1.5.3. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Για τις συμβάσεις αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, ανεξαρτήτως της πηγής προέλευσης της χρηματοδότησης, κράτηση ύψους 0,1%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016. **Μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016, η ως άνω κράτηση δεν επιβάλλεται.**

Οι υπέρ τρίτων κρατήσεις υπόκεινται στο ψηφιακό τέλος συναλλαγής 3,6%.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος αξίας 8% επί του καθαρού ποσού.

1.6 Αναπροσαρμογή αξίας σύμβασης

Για την αναπροσαρμογή των τιμών της παρούσας σύμβασης, τίθεται η προβλεπόμενη στο άρθρο 53 παρ. 10 περ. α' του ν. 4412/2016, ρήτρα αναπροσαρμογής του τιμήματος, εφαρμόζοντας, υποχρεωτικά, τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο:

$$T = T_{\text{προσφοράς}} \times (1 + \alpha)$$

¹ Για τα τιμολόγια που εκδίδονται κατά την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων, ανεξαρτήτως αξίας αυτών, οι αναθέτουσες αρχές υποχρεούνται να παραλαμβάνουν και να επεξεργάζονται ηλεκτρονικά τιμολόγια που είναι σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο έκδοσης ηλεκτρονικών τιμολογίων, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως και 153 του ν. 4601/2019 (Α' 44) και των, κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 154 του νόμου αυτού, κανονιστικών αποφάσεων.

² Βλ. Απόφαση αριθμ. 63446/2021 (Β' 2338/02.06.2021) Υπουργών Οικονομικών – Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Επικρατείας «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων», άρθρο 3 παρ.2 πεδίο «BT-11: Στοιχείο αναφοράς αγαθού / υπηρεσίας / μελέτης / έργου»

Όπου

α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζομένου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών,

Τπροσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και

Τ: η αναπροσαρμοσμένη τιμή.

Για την εφαρμογή της αναπροσαρμογής δεν απαιτείται η τροποποίηση της σύμβασης αφού η αναπροσαρμογή, προβλέπεται υποχρεωτικά από τις οικείες νομοθετικές διατάξεις και συνεπώς δεσμεύει και τα δύο μέρη.

1.7 Λόγοι απόρριψης προσφορών

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει προσφορά:

- 1) στην οποία δεν δίνεται τιμή σε ΕΥΡΩ ή καθορίζεται σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα,
- 2) στην οποία δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν.4412/2016,
- 3) στην οποία η τιμή υπερβαίνει τον προϋπολογισμό της σύμβασης,
- 4) η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον προβλεπόμενο στην παρούσα Πρόσκληση,
- 5) η οποία δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα (η εμπρόθεσμη υποβολή αποδεικνύεται από την ημερομηνία σήμανσης αποστολής της εταιρείας μεταφοράς),
- 6) η οποία περιέχει ατελείς, ελλιπείς, ασαφείς ή λανθασμένες πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εφόσον αυτές δεν επιδέχονται συμπλήρωση, διόρθωση, αποσαφήνιση ή διευκρίνιση ή, εφόσον επιδέχονται, δεν έχουν αποκατασταθεί από τον προσφέροντα, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα το άρθρο 102 του ν. 4412/2016,
- 7) για την οποία ο προσφέρων δεν παρέσχε τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με τα άρθρα 102 και 103 του ν. 4412/2016,
- 8) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,
- 9) η οποία είναι υπό αίρεση,
- 10) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής, πλην της ρήτρας αναπροσαρμογής τιμής της παραγράφου 1.6 της παρούσας,
- 11) για την οποία ο προσφέρων δεν παρέσχε, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σε αυτόν σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής, εξηγήσεις αναφορικά με την τιμή ή το κόστος που προτείνει σε αυτήν, στην περίπτωση που η προσφορά του φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή σε σχέση με τις υπηρεσίες, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του ν.4412/2016,
- 12) εφόσον διαπιστωθεί ότι είναι ασυνήθιστα χαμηλή διότι δε συμμορφώνεται με τις ισχύουσες υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν.4412/2016,
- 13) η οποία παρουσιάζει αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης, που έχουν ρητώς καθοριστεί, επί ποινή αποκλεισμού, στην παρούσα Πρόσκληση,
- 14) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσας Πρόσκλησης, εφόσον αυτές δεν θεραπευτούν από τον προσφέροντα με την υποβολή ή τη συμπλήρωσή τους, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας, σύμφωνα με τα άρθρα 102 και 103 του ν.4412/2016.

1.8 Έννομη Προστασία

Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της Αναθέτουσας Αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής (Διοικητικό Εφετείο Αθηνών), σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α'8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής.

Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

1.9 Ματαίωση Διαδικασίας

Η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει ή δύναται να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει, αιτιολογημένα, τη διαδικασία ανάθεσης, για τους λόγους και υπό τους όρους του άρθρου 106 του ν. 4412/2016, μετά από γνώμη της αρμόδιας Επιτροπής του Διαγωνισμού. Επίσης, αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, μπορεί, μετά από γνώμη της ως άνω Επιτροπής, να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

Ειδικότερα, η αναθέτουσα αρχή ματαιώνει τη διαδικασία σύναψης όταν αυτή αποβεί άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών, καθώς και στην περίπτωση του δεύτερου εδαφίου της παρ. 7 του άρθρου 105, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης.

Επίσης μπορεί να ματαιώσει τη διαδικασία: α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης, εκτός εάν μπορεί να θεραπεύσει το σφάλμα ή την παράλειψη σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 106, β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή, γ) αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης, δ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη, ε) στην περίπτωση των παρ. 3 και 4 του άρθρου 97 του ν.4412/2016, περί χρόνου ισχύος προσφορών, στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, όπως ιδίως, δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.

1.10 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

1.10.1. Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης της Επιτροπής Παρακολούθησης – Παραλαβής της σύμβασης.

1.10.2. Εάν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, η Περιφερειακή Δ/ση Πελοποννήσου του ΕΦΕΤ μεταφερθεί σε νέο κτίριο, η σύμβαση δύναται να τροποποιείται ως προς τον τόπο παροχής των υπηρεσιών, διατηρουμένων των λοιπών όρων της αρχικής σύμβασης, ιδίως ως προς τον αριθμό των απασχολούμενων εργαζομένων και των ωρών εργασίας.

1.10.3. Η τιμή (αξία της σύμβασης) αναπροσαρμόζεται υποχρεωτικά, υπό τους περιορισμούς του άρθρου 132, σύμφωνα με τον τύπο:

$$T = \text{Τπροσφοράς} \times (1 + \alpha)$$

όπου α: το ποσοστό αύξησης του κατώτατου μισθού εργαζομένου σε σχέση με αυτόν που ίσχυε κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, Τπροσφοράς: η τιμή της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση και Τ: η αναπροσαρμοσμένη τιμή. Η αναπροσαρμογή της τιμής εφαρμόζεται μόνο αν η αναθέτουσα αρχή διαθέτει τις απαραίτητες πιστώσεις για την εφαρμογή της.

1.11 Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

1.11.1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016, περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης,

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στο συμβατικό χρόνο ή στο χρόνο παράτασης που του χορηγήθηκε, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 217 του ν. 4412/2016 περί διάρκειας της σύμβασης παροχής υπηρεσίας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, στην οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία που τάχθηκε με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που ανάγονται σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 του ν. 4412/2016, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις.

1.11.2. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα, το οποίο δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης τμηματικής παράδοσης των υπηρεσιών, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

1.12 Διοικητικές προσφυγές κατά τη διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις καθώς και κατ' εφαρμογή των συμβατικών όρων, να ασκήσει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία (30) ημερών από την ημερομηνία της κοινοποίησης ή της πλήρους γνώσης της σχετικής απόφασης. Η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής αναστέλλει τις επιβαλλόμενες κυρώσεις. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμοδίως αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του προβλεπόμενου στο τελευταίο εδάφιο της περίπτωσης β' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν.4412/2016 οργάνου, εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την άσκησή της, άλλως θεωρείται ως σιωπηρώς απορριφθείσα. Κατά της απόφασης αυτής δεν χωρεί η άσκηση άλλης οποιασδήποτε φύσης διοικητικής προσφυγής. Αν κατά της απόφασης που επιβάλλει κυρώσεις δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα η προσφυγή ή αν απορριφθεί αυτή από το αποφαινόμενο αρμοδίως όργανο, η απόφαση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα προσφυγή, αναστέλλονται οι συνέπειες της απόφασης μέχρι αυτή να οριστικοποιηθεί.

1.13 Δικαστική επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει από τις συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο της παρούσας Πρόσκλησης, επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο Διοικητικό Πρωτοδικείο της Περιφέρειας στην οποία εκτελείται η σύμβαση, το οποίο κρίνει σε πρώτο και τελευταίο βαθμό, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στις παρ. 1 έως και 6 του άρθρου 205Α του ν. 4412/2016. Παρέκταση αρμοδιότητας δεν επιτρέπεται. Αν η σύμβαση εκτελείται στην Περιφέρεια δύο ή περισσότερων Διοικητικών Πρωτοδικείων, αρμόδιο καθίσταται αυτό που θα επιλέξει ο προσφεύγων ή ο ενάγων. Πριν από την άσκηση της προσφυγής στο Διοικητικό Πρωτοδικείο προηγείται υποχρεωτικά η τήρηση της ενδικοφανούς διαδικασίας που προβλέπεται στο άρθρο 205 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 1.12 της παρούσας, διαφορετικά η προσφυγή απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Αν ο ανάδοχος της σύμβασης είναι κοινοπραξία, η προσφυγή ασκείται είτε από την ίδια είτε από όλα τα μέλη της. Δεν απαιτείται η τήρηση ενδικοφανούς διαδικασίας αν ασκείται από τον ενδιαφερόμενο αγωγή, στο δικόγραφο της οποίας δεν σωρεύεται αίτημα ακύρωσης ή τροποποίησης διοικητικής πράξης ή παράλειψης.

1.14 Παρακολούθηση της σύμβασης

1.14.1. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από την αρμόδια επιτροπή Παρακολούθησης - Παραλαβής της Περιφερειακής Δ/σης Πελοποννήσου του ΕΦΕΤ, η οποία θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο (Διοικητικό Συμβούλιο) για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικειμένου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.

1.14.2. Η αρμόδια υπηρεσία μπορεί, με απόφασή της να ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη με καθήκοντα εισηγητή υπάλληλο της υπηρεσίας. Με την ίδια απόφαση δύνανται να ορίζονται και άλλοι υπάλληλοι της αρμόδιας υπηρεσίας, στους οποίους ανατίθενται επιμέρους καθήκοντα για την παρακολούθηση της σύμβασης. Σε αυτή την περίπτωση ο επόπτης λειτουργεί ως συντονιστής.

Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος της συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο, σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

1.14.3. Για την προσήκουσα και έγκαιρη παραλαβή των υπηρεσιών τηρείται από τον ανάδοχο ημερολόγιο, στο οποίο καταγράφονται η τμηματική εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή

απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης. Το ημερολόγιο συνυπογράφεται από τον επόπτη της σύμβασης, ο οποίος μπορεί να σημειώσει επ' αυτού παρατηρήσεις για την τήρηση των όρων της σύμβασης και φυλάσσεται στον χώρο εκτέλεσης της υπηρεσίας ή όταν αυτό δεν είναι εφικτό προσκομίζεται από τον ανάδοχο στην έδρα της υπηρεσίας, εφόσον τούτο ζητηθεί. Οι καταγραφές του αποτελούν στοιχείο για την παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης από την επιτροπή παραλαβής.

1.15 Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

1.15.1 Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ' της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.

1.15.2 Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, β) είτε εισηγείται την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις παραγράφους 3 και 4. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.

1.15.3 Εάν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσει πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, στο οποίο αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης, και γνωμοδοτεί ως προς το εάν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς εάν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

1.15.4 Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:

α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των οικείων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

β) Εάν, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 220 του ν. 4412/2016.

1.15.5 Εάν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεστεί αυτοδίκαια.

1.15.6 Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της παραγράφου 1.15.1. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από τη σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

1.16 Απόρριψη παραδοτέων – Αντικατάσταση

Σε περίπτωση οριστικής απόρριψης ολόκληρου ή μέρους των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκρίνεται αντικατάσταση των υπηρεσιών ή/και παραδοτέων αυτών με άλλα, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης, μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Εάν η αντικατάσταση γίνεται μετά τη λήξη της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, η προθεσμία που ορίζεται για την αντικατάσταση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη του 25% της συνολικής διάρκειας της σύμβασης, ο δε ανάδοχος υπόκειται σε ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και την παράγραφο 1.11.2 της παρούσας, λόγω εκπρόθεσμης παράδοσης.

Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα που απορρίφθηκαν μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε και εφόσον έχει λήξει η συνολική διάρκεια, κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται στις προβλεπόμενες κυρώσεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΕΦΕΤ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΖΑΜΠΕΛΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- Όλα τα μηχανικά μέσα, τα εργαλεία, τα υλικά καθαρισμού και απολύμανσης καθώς και κάθε άλλο σχετικό ή απαραίτητο υλικό για τον καθαρισμό των χώρων, βαρύνει τον Ανάδοχο **εκτός από υγρό σαπούνι χεριών, χαρτί τουαλέτας και χειροπετσέτες, που θα παρέχονται από τον ΕΦΕΤ.**
- Οι εργασίες καθαρισμού θα πραγματοποιούνται μόνο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες ανάλογα με τις ειδικότερες ανάγκες της Υπηρεσίας. Ο ακριβής χρόνος θα καθορισθεί κατόπιν συνεννόησης της Υπηρεσίας με τον Ανάδοχο.
- Τα απορρυπαντικά και απολυμαντικά προϊόντα που θα χρησιμοποιούνται δεν θα είναι επιβλαβή για την υγεία. Ομοίως, δεν θα αναδύουν δυσάρεστες οσμές και θα είναι κατά το δυνατόν άοσμα, ενώ ο ΕΦΕΤ διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάστασή τους, εφόσον κατά την κρίση του δεν ικανοποιείται η απαίτηση αυτή.
- Το προσωπικό, που θα απασχολείται για τον καθαρισμό είναι απαραίτητο να γνωρίζει την ελληνική γλώσσα.
- Ο ΕΦΕΤ δεν θα έχει καμία απολύτως εργασιακή ή άλλης φύσεως σχέση με το προσωπικό, που θα απασχολεί ο Ανάδοχος για την εκτέλεση των συμφωνηθεισών εργασιών.
- Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για ατύχημα που τυχόν συμβεί στο προσωπικό του, τόσο κατά τη μεταφορά του όσο και κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών καθαρισμού, η δε υποχρέωση του ΕΦΕΤ εξαντλείται πλήρως με την καταβολή της αμοιβής του Αναδόχου.
- Οι εργασίες καθαρισμού θα εκτελούνται με επαρκές (σε αριθμό) προσωπικό, άψογου ήθους και συμπεριφοράς έναντι τρίτων και του προσωπικού της Υπηρεσίας.
- Ο ΕΦΕΤ διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάσταση του προσωπικού καθαριότητας ως ακατάλληλου για ανάρμοστη συμπεριφορά ή για οποιονδήποτε λόγο, οπότε ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση άμεσα και χωρίς αντιρρήσεις με άλλο πρόσωπο.
- Ο Ανάδοχος και το προσωπικό του οφείλουν να τηρούν αυστηρά τους κανόνες πρόληψης ατυχημάτων για την προσωπική ασφάλεια κάθε εργαζομένου. Την ευθύνη για την τήρηση των κανόνων αυτών έχει ο Ανάδοχος.
- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει κάθε είδους ζημιά ή βλάβη που θα προκληθεί στο κτίριο ή στα περιουσιακά στοιχεία του ΕΦΕΤ, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού του.
- Με ρητή συμφωνία των μερών είναι δυνατή η λύση της υπό ανάθεση σύμβασης αζημίως, στην περίπτωση κατά την οποία η Περιφερειακή Δ/ση Πελοποννήσου του ΕΦΕΤ, πριν τη λήξη της υπό ανάθεση σύμβασης μεταφερθεί σε κτίριο με χαρακτηριστικά που καθιστούν ασύμφορη ή δυσχερή την παροχή υπηρεσιών για κάποιο από τα μέρη. Για την ενεργοποίηση της δυνατότητας αυτής, απαιτείται έγγραφο, αιτιολογημένο αίτημα του μέρους που αναλαμβάνει τη σχετική πρωτοβουλία λύσης της σύμβασης προς το αντισυμβαλλόμενο μέρος, το οποίο καλείται να δεχθεί ή να απορρίψει το αίτημα εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών. Σε περίπτωση που δεν δοθεί απάντηση εντός της ανωτέρω προθεσμίας, τεκμαίρεται αρνητική απάντηση και η σύμβαση εξακολουθεί να ισχύει.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**Περιφερειακή Δ/ση Πελοποννήσου**

Έδρα Οργανικής Μονάδας	Κύπρου 40-44, 22132 Τρίπολη
Συνολική επιφάνεια	101,86 τετραγωνικά μέτρα
Αριθμός εργαζομένων	Ένας (1)
Ώρες εργασίας	Δύο (2), σε κάθε ημέρα εργασίας
Ημέρες εργασίας	Δύο (2) φορές την εβδομάδα
Εργασίες	<ul style="list-style-type: none"> • Σκούπισμα δαπέδων και σφουγγάρισμα μία φορά την εβδομάδα. • Αφαίρεση όλων των λεκέδων και οποιουδήποτε ξένου σώματος έχει επικολληθεί στα δάπεδα και στα τοιχώματα, καθώς επίσης στα τζάμια, στις πόρτες και στα έπιπλα. • Καθαρισμός πάγκου κουζίνας, σε κάθε ημέρα εργασίας. • Αποκομιδή απορριμμάτων και αλλαγή πλαστικής σακούλας στα καλάθια απορριμμάτων, σε κάθε ημέρα εργασίας. • Καθαρισμός τουαλετών (δάπεδο, λεκάνες και σκεπάσματα αυτών, νιπτήρες, καθρέπτες, βρύσες, πλακίδια), άδειασμα καλαθιών, αντικατάσταση πλαστικής σακούλας, σε κάθε ημέρα εργασίας. • Τοποθέτηση χάρτου υγείας, χειροπετσετών και υγρού σαπουνιού πλύσης χεριών, τα οποία προμηθεύει ο ΕΦΕΤ. • Καθαρισμός υαλοπινάκων (εσωτερικών – εξωτερικών) μία φορά το δίμηνο. • Καθαρισμός παραθυρόφυλλων δύο φορές το χρόνο. • Καθαρισμός μπαλκονιών μία φορά το μήνα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΟΡΓΑΝΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ: Περιφερειακή Δ/ση Πελοποννήσου

α/α	Περιγραφή	Ανάλυση Κόστους	
		Ποσότητες	Μονάδα μέτρησης
1	Αριθμός εργαζομένων για κάθε ημέρα καθαρισμού		Άτομα/ημέρα
2	Τετραγωνικά μέτρα ανά άτομο	101,86	τ.μ/άτομο
3	Ώρες εργασίας εργαζομένου για κάθε ημέρα καθαρισμού		Ώρες/ημέρα
4	Ημέρες εργασίας εργαζομένου για την περίοδο παροχής της υπηρεσίας (24 μήνες)		Ημέρες
5	Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου (βάσει νόμου ή της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγεται με αναφορά στη συγκεκριμένη συλλογική σύμβαση στην περίπτωση αυτή)		€/ώρα
6	Ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (24 μήνες)		€
7	Ύψος ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά για το σύνολο των εργαζομένων την περίοδο παροχής υπηρεσίας (24 μήνες)		€
8	Κόστος αναλωσίμων		€
9	Εργολαβικό κέρδος		€
10	Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις		€
11	Διοικητικό κόστος παροχής υπηρεσιών		€
12	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)		€
13	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΕΥ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)		ΕΥΡΩ
14	ΦΠΑ	%	€
15	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ)		€
16	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ (ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ)		ΕΥΡΩ
17	ΔΕΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 8%	X	X

18	Αναφορά Συλλογικής Σύμβαση Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι	“περιγραφή”	X
19	Η παρούσα προσφορά ισχύει για δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία υποβολής της	ΝΑΙ	

Ο Χρόνος Ισχύος της Προσφοράς είναι (αριθμητικώς και ολογράφως)μήνες

Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος :

Ημερομηνία:

(Ψηφιακή Υπογραφή)

ΟΔΗΓΙΕΣ

(Ειδικές απαιτήσεις οικονομικής προσφοράς)

1. Ο παραπάνω πίνακας συμπληρώνεται από τους οικονομικούς φορείς, σύμφωνα με την κείμενη εργατική, ασφαλιστική και σχετική Νομοθεσία. Η τιμή για καθένα από τα πεδία του παραπάνω πίνακα θα είναι μια και μοναδική και θα αναλύεται επαρκώς και με σαφήνεια ο τρόπος-μέθοδος υπολογισμού-προσδιορισμού αυτής της τιμής. Η αναγραφή της τιμής σε Ευρώ (€) μπορεί να γίνεται μέχρι δύο δεκαδικά ψηφία.
2. Οποιαδήποτε διευκρινιστική ανάλυση υπολογισμού του κόστους μπορεί να συμπεριληφθεί στο τέλος του ανωτέρω πίνακα.
3. Προσφορά που δίνει τιμή σε συνάλλαγμα ή σε ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται.
4. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμής, πλην της ρήτρας αναπροσαρμογής τιμής της παραγράφου 1.6 της Πρόσκλησης, απορρίπτεται.
5. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή ή δεν δίδεται ενιαία τιμή η προσφορά απορρίπτεται, με την επιφύλαξη του άρθρου 102 του ν. 4412/2016.
6. Ο προσφέρων οφείλει να επισυνάψει στον φάκελο οικονομικής προσφοράς αντίγραφο της Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας, στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι στην σύμβαση.
7. Ο ΕΦΕΤ διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει από τους προσφέροντες στοιχεία απαραίτητα για την τεκμηρίωση των προσφερόμενων τιμών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 102 του ν. 4412/2016. Η ευθύνη για την ακρίβεια των αναφερομένων βαρύνει αποκλειστικά τον προσφέροντα.
8. Οποιαδήποτε μεταβολή στην ισχύουσα νομοθεσία που διέπει την παρούσα πρόσκληση/σύμβαση αφενός είναι δεσμευτική για τον ανάδοχο, ο οποίος και οφείλει να εφαρμόσει τις τυχόν αλλαγές άμεσα αφετέρου δεν δύναται, σε καμία περίπτωση, η μεταβολή αυτή να προκαλέσει οποιαδήποτε πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για τον ΕΦΕΤ, πλην της ρήτρας αναπροσαρμογής τιμής της παραγράφου 1.6 της Πρόσκλησης.
9. Θα πρέπει να αναγράφεται ο χρόνος ισχύος της προσφοράς. Η έναρξη ισχύος της προσφοράς θα είναι η ημερομηνία υποβολής της. Προσφορά που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος από τον ζητούμενο, ήτοι μικρότερο των δώδεκα (12) μηνών, θα απορρίπτεται.
10. Δεν συμπεριλαμβάνεται και δεν αξιολογείται στην οικονομική προσφορά ο φόρος εισοδήματος παροχής υπηρεσιών ποσοστού 8%.
11. Επισημαίνεται ότι στην οικονομική προσφορά θα πρέπει να αναγραφεί μόνο η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης και δεν θα συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης.