



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ  
**Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών**



Αργοστόλι 12/11/2025

Αριθ. Πρωτ.: 19846

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Βαλλιάνου  
Ταχ. Κώδικας : 28100 Αργοστόλι  
Πληροφορίες : Γεράσιμος Φιλιπάτος  
Σπυρίδων Δανελάτος  
Τηλέφωνο : 2671022776, 2671022796  
Email : mkfilippatos@gmail.com  
sdanelatos@gmail.com

**ΠΡΟΣ:** «ΓΕΡ ΚΑΙ ΠΑΝ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΤΟΣ ΟΕ»  
ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΕΡΓΩΤΗ 14  
Τ.Κ.: 28100  
Τηλ.: 26710-25250, 6977986661  
Φαξ.: 2671026160,  
Email: papg-p@otenet.gr  
**αποστολή με email**

## ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Σε διαδικασία διαπραγμάτευσης σύμφωνα με το άρθρο **32 παρ. 2 περ γ) και 32Α παρ 1 περ β) του ν.4412/2016** όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κατόπιν πρόσκλησης σε οικονομικό φορέα για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: **«Αποκατάσταση Δημοτικών Κτιρίων Δήμου Αργοστολίου».**

Το έργο χρηματοδοτείται από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ), σύμφωνα με την υπ' αριθ.: 55877/21-10-2025 (ΑΔΑ: 970Τ46ΜΤΛ6-27Λ) Απόφαση Ένταξης της Πράξης «Αποκατάσταση ζημιών σε δίκτυα και υποδομές μετά από φυσικές καταστροφές στον Δήμο Αργοστολίου» με Κωδικό ΟΠΣ 5226158 στο «ΕΙΔΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ Α) ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΟΤΑ 2021-2025»

### Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Νόμου Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'/08-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά την ημερομηνία προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του έργου και μετέπειτα.
  - Τα άρθρα 32 και 32Α του Ν. 4412/2016 όπως ισχύουν <https://www.eaadhsy.gr/n4412/n4412onlyindex.html>.
  - της παρ. 2 περ γ) "λόγω κατεπείγουσας ανάγκης" του άρθρου 32 "Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (άρθρο 32 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)" σε συνδυασμό με το άρθρο 32Α παρ 1 περ β) και 32Α παρ 2 του ν.4412/2016,
  - του άρθρου 26 παρ. 6 του Ν. 4412/2016,
  - της παρ. 2 του άρθρου 61 του Ν. 4412/2016,
  - του άρθρου 93 του Ν. 4412/2016 (Περιεχόμενο φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»),
  - του άρθρου 94 του Ν. 4412/2016 (Περιεχόμενο φακέλου «Τεχνική Προσφορά»),
  - του άρθρου 95 του Ν. 4412/2016 (Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών), του Άρθρου 73 του Ν. 4412/2016 [Λόγοι αποκλεισμού (άρθρο 57 παράγραφοι 1 έως 6 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)],
  - του Άρθρου 74 του Ν. 4412/2016 [Αποκλεισμός οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις (άρθρο 57 παρ. 7 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)],
  - του Άρθρου 75 του Ν. 4412/2016 [Κριτήρια επιλογής (άρθρο 58 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)],
  - του Άρθρου 78 του Ν. 4412/2016 [Στήριξη στις ικανότητες άλλων φορέων (άρθρο 63 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)],
  - του Άρθρου 80 του Ν. 4412/2016 [Αποδεικτικά μέσα (άρθρο 60 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)],

- του Άρθρου 103 του Ν. 4412/2016 (Πρόσκληση για υποβολή δικαιολογητικών),
  - του Άρθρου 105 του Ν. 4412/2016 (Κατακύρωση - σύναψη σύμβασης),
2. Το άρθρο 72 **παρ.1 περιπτ. στ' και ζ'** του Ν.3852/2010 όπως ισχύει: «Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες: [...] στ) Αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους. ζ) Ασκήει τα καθήκοντα αναθέτουσας αρχής κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης των συμβάσεων έργων, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων της απευθείας ανάθεσης, που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016 (Α' 147).
  3. Τα άρθρα 74 & 74Α του Ν.3852/2010 όπως ισχύει. Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 74Α: “Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκήει τις αρμοδιότητες αυτές.”
  4. Το άρθρο 206 παρ. 1 του Ν.4555/2018 «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, μελέτης, προμήθειας και παροχής τεχνικής ή γενικής υπηρεσίας εφόσον έχουν εξασφαλισθεί οι σχετικές πιστώσεις στον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α. ....).
  5. Το γεγονός ότι **δεν εμπίπτει** στις διατάξεις του **άρθρου** 347 παράγραφος 2 περίπτωση (γ) υποπερ. (γδ) του ν. 4412/2016 όπως ισχύει.
  6. Την με Α.Π.: Α4260 (Σχετ.: Α4099/2025)/17-09-2025 ΑΔΑ: (ΨΦ8Π46ΝΠΙΘ-Δ91) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Πολιτικής Προστασίας για την παράταση κήρυξης σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας, για έξι (6) μήνες, ήτοι **έως και 23 Μαρτίου 2026**.
  7. Την **ΑΑ/8499/2025** Πρόσκληση για την Υποβολή Πρότασης στο ΕΙΔΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ Α) ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΟΤΑ του ΥΠΕΣ με τίτλο "Ειδικό Πρόγραμμα Φυσικών Καταστροφών-Υποπρόγραμμα Υποδομών ΟΤΑ 2.25 "
  8. Την υπ' αριθ. **236/2025** (ΑΔΑ: **6ΧΨ846ΜΓΤΤ-ΛΦΖ**) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αργοστολίου, αποδοχής των όρων της προαναφερόμενης πρόσκλησης και υποβολής πρότασης για συμμετοχή στο πρόγραμμα και έγκρισης των Μελετών του έργου.
  9. Την με Α.Π.: **55877/21-10-2025** (ΑΔΑ: **97ΟΤ46ΜΤΛ6-27Λ**) Ένταξη της Πράξης «Αποκατάσταση ζημιών σε δίκτυα και υποδομές μετά από φυσικές καταστροφές στον Δήμο Αργοστολίου» με Κωδικό ΟΠΣ 5226158 στο «ΕΙΔΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ Α) ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΟΤΑ 2021-2025»
  10. Την υπ' αριθμ. 76928/21 (ΦΕΚ Β' 3075/13-07-2021) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων Επικράτειας με θέμα: “Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)”.
  11. Την υπ' αριθ. **25/2025** μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αργοστολίου.
  12. Την με αριθμ. πρωτ. **19291/05-11-2025** εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
  13. Το πρωτογενές αίτημα (άρθρο 38 παρ.1 του Ν.4412/2016, Απόφαση Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης 57654/22.05.2017) που καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, το οποίο έλαβε αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου (ΑΔΑΜ) «**25REQ017878413 2025-11-06**».
  14. Το εγκεκριμένο αίτημα (άρθρο 76 παρ. 4 Ν. 4727/2020, άρθρο 77 παρ. 6 Ν. 4727/2020) το οποίο έλαβε αριθμό διαδικτυακής ανάρτησης (ΑΔΑ: **ΨΠΕΝ46ΜΓΤΤ-ΧΙ6**) που καταχωρήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (άρθρο 38 παρ.1 του Ν.4412/2016, Απόφαση Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης 57654/22.05.2017), για την εκτέλεση της εν λόγω προμήθειας, το οποίο έλαβε αριθμό Διαδικτυακής Ανάρτησης Μητρώου (ΑΔΑΜ) «**25REQ017878934 2025-11-06**», καθώς και η απόφαση έγκρισης της πολυετούς ανάληψης υποχρέωσης με αρ. πρωτ. **19375/06-11-2025** (ΑΔΑΜ:**25REQ017878934 2025-11-06**, ΑΔΑ:

**98Χ246ΜΓΤΤ-ΒΩΗ**) καθώς η δαπάνη εκτείνεται σε περισσότερα του ενός οικονομικά έτη συμπεριλαμβανομένου του τρέχοντος.

15. Την υπ' αριθ. **412/2025** (ΑΔΑ: **ΨΜΣΞ46ΜΓΤΤ-ΔΩ6**) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αργοστολίου, έγκρισης της μελέτης, διενέργειας διαδικασίας διαπραγμάτευσης και συγκρότησης της τριμελούς Επιτροπής Διαπραγμάτευσης για την εκτέλεση του έργου «**Αποκατάσταση Δημοτικών Κτιρίων Δήμου Αργοστολίου**».

## ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Την εταιρεία με την επωνυμία «**ΓΕΡ ΚΑΙ ΠΑΝ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΤΟΣ ΟΕ**»,σε διαπραγμάτευση, σύμφωνα με την **παρ. 2 περ γ)** «**λόγω κατεπείγουσας ανάγκης**» του άρθρου 32 “Προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (άρθρο 32 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)” σε συνδυασμό με το άρθρο 32Α παρ 1 περ β) και 32Α παρ 2 του ν.4412/2016 όπως ισχύει, για την εκτέλεση του έργου: «**Αποκατάσταση Δημοτικών Κτιρίων Δήμου Αργοστολίου**»

**Εκτιμώμενης αξίας 313.709,68 Ευρώ**

**(πλέον Φ.Π.Α. 24% ποσού 75.290,32€), και συνολικής αξίας 389.000,00€**

που θα διεξαχθεί σύμφωνα με:

α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) και β) τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε να υποβάλλετε την προσφορά σας μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, στο Πρωτόκολλο του Δημαρχείου του Δήμου Αργοστολίου, Πλατεία Βαλλιάνου, Τ.Κ. 28100, την **Τετάρτη, 19 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 10:00 π.μ.** (ώρα λήξης επίδοσης οικονομικής προσφοράς και λοιπών δικαιολογητικών της πρόσκλησης).

Ημερομηνία αποσφράγισης προσφορών από την αρμόδια επιτροπή ορίζεται η **Τετάρτη, 19 Νοεμβρίου 2025 και ώρα 10:00 π.μ.**

Η προσφορά του οικονομικού φορέα πρέπει να υποβληθεί μέσα σε σφραγισμένο φάκελο και να αναγράφει ευκρινώς τις παρακάτω ενδείξεις:

### ΑΠΟ:

#### «ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ»

(δηλαδή: επωνυμία, διεύθυνση, υπεύθυνος για την προσφορά, ΑΦΜ, τηλέφωνο, email, fax)

### ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

#### «**Αποκατάσταση Δημοτικών Κτιρίων Δήμου Αργοστολίου**»

Προϋπολογισμός μελέτης: **389.000,00€ με το Φ.Π.Α.**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ: υπ' αριθμό πρωτ. **19846/12-11-2025** Πρόσκληση του **Δήμου Αργοστολίου**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ: **19-11-2025**

**«Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο του παραλήπτη – Να ανοιχτεί μόνο από την Επιτροπή Διαπραγμάτευσης»**

### ΠΡΟΣ:

#### **ΔΗΜΟ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ**

Πρωτόκολλο Δήμου: Πλατεία Βαλλιάνου, Τ.Κ. 28100,

ΤΗΛ.: 2671360116, Αργοστόλι

ΥΠΟΨΗ: ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

**ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗΣ (Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών)**

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016.

Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.

Δε γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικειμένου της σύμβασης.

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο **βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή)**.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **εννέα (9) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης

CPV: **45300000-0**“Εργασίες κτιριακών εγκαταστάσεων”.

Αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πρόσκλησης αποτελούν:

1. Η υπ' αριθ. **25/2025 μελέτη** της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αργοστολίου και τα συνοδευτικά έγγραφα αυτής (Τ.Σ.Υ., Ε.Σ.Υ., Φ.Α.Υ. - Σ.Α.Υ.),
2. η υπ' αριθ. **412/2025** (ΑΔΑ: **ΨΜΞΞ46ΜΓΤΤ-ΔΩ6**) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής για την κατάρτιση των όρων της πρόσκλησης,
3. η Νο1 Υπεύθυνη Δήλωση,
4. το έντυπο οικονομικής προσφοράς.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016 όπως ισχύει, οι όροι της παρούσας Πρόσκλησης και οι διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

#### **Ο ενιαίος φάκελος πρέπει να περιέχει:**

**α) τα αποδεικτικά έγγραφα** νομιμοποίησης και τα πρωτότυπα ή αντίγραφα όλων των δικαιολογητικών σύμφωνα με το Άρθρο 80 Αποδεικτικά μέσα του ν. 4412/2016 (άρθρο 60 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ), ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού όπως αναφέρονται στα άρθρα 73 Λόγοι αποκλεισμού (άρθρο 57 παράγραφοι 1 έως 6 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) και 74 Αποκλεισμός οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις (άρθρο 57 παρ. 7 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) του ν. 4412/2016, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των άρθρων 75 και του άρθρου 78 Στήριξη στις ικανότητες άλλων φορέων, όπως αποτυπώνονται και περιγράφονται στον Πίνακα 1 της παρούσας και

**β) οικονομική Προσφορά**, η οποία εσωκλείεται σε ξεχωριστό φάκελο, εντός του ενιαίου φακέλου (Συνημμένο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς),

σύμφωνα με τον ακόλουθο **ΠΙΝΑΚΑ 1: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ** “Αποδεικτικά μέσα (άρθρο 23- κατ’ αντιστοιχία με τους όρους της πρότυπης διακήρυξης της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. και τον ν. 4412/2016 όπως ισχύει και σύμφωνα με: το Άρθρο 80 Αποδεικτικά μέσα του ν. 4412/2016 (άρθρο 60 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ), ως αποδεικτικά στοιχεία για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού όπως αναφέρονται στα άρθρα 73 Λόγοι αποκλεισμού (άρθρο 57 παράγραφοι 1 έως 6 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) και 74 Αποκλεισμός οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις (άρθρο 57 παρ. 7 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) του ν. 4412/2016, καθώς και για την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής των άρθρων 75 και του άρθρου 78 Στήριξη στις ικανότητες άλλων φορέων)”.

**Σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν. 5218/2025: «Στην απόφαση κατακύρωσης αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης της σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372»**

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1:ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ**

Αρθρο πρότυπης διακήρυξης ΕΑΑΔΗΣΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΣΩΠΑ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ	ΤΥΠΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟΥ
<b>Λόγοι αποκλεισμού Πρβλ άρθρα 73 και 74 του ν. 4412/2016</b>			
<b>Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 1 εδ. α του ν. 4412/2016</b>			
22.Α.1. & 23.3.α.	α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση	Αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για:	<p>1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του</p> <p>2) Μεταβατικά έως τη σύσταση και λειτουργία ποινικού μητρώου νομικών προσώπων/ οντοτήτων): Για τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα νομικά πρόσωπα και οντότητες, ως προς την ποινική ευθύνη του νομικού προσώπου/ οντότητας για τα αδικήματα δωροδοκίας, που περιλαμβάνονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των άρθρων 134 και 135 του ν. 5090/2024: <b>ένορκη βεβαίωση</b> του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/ οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/ 2024 (βλ. και υπ' αριθμ. 5868/2024 (ΑΔΑ: ΡΝΑ10ΞΤΒ-ΗΩ0) έγγραφο ΕΑΔΗΣΥ με θέμα «Αποκλεισμός νομικών προσώπων και οντοτήτων από δημόσιες συμβάσεις και συμβάσεις παραχώρησης»).</p>
	β) δωροδοκία	1) (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. & Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών ( Ι.Κ.Ε ), αφορά τους διαχειριστές	
	γ) απάτη	2) (Α.Ε.), αφορά τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.	
	δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα	3)Συνεταιρισμοί, αφορά τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου	
	ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες	4)Το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό	
	στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων		
22.Α.2. & 23.3.β.	Καταβολή φόρων	α) Οικονομικός φορέας	Φορολογική ενημερότητα που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
		β) Κοινοπραξίες για έργα	Φορολογική ενημερότητα που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
22.Α.2. & 23.3.β.	Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής ασφάλισης)	α)Οικονομικός φορέας	Ασφαλιστική ενημερότητα ΕΦΚΑ που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
		β)Για έργα και με κοινοπραξίες	Ασφαλιστική ενημερότητα εΕΦΚΑ
		γ)Για στελέχη εΕΦΚΑ	Ασφαλιστική ενημερότητα εΕΦΚΑ
		δ)Για προσωπικό εξαρτημένης	Ασφαλιστική ενημερότητα εΕΦΚΑ
		ε)Για λοιπό προσωπικό εΕΦΚΑ	Ασφαλιστική ενημερότητα εΕΦΚΑ
		στ)Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν	Υπεύθυνη Δήλωση για μη απασχόληση προσωπικού εΕΦΚΑ ή Βεβαίωση εΕΦΚΑ

		απασχολούν προσωπικό (εΕΦΚΑ ή Βεβαίωση εΕΦΚΑ)	
		ζ) Υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.	Υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης. <b>(No 1 συνημμένη Υπεύθυνη Δήλωση)</b>
22.Α.4. & 23.3.γ.	β) εάν ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες	Οικονομικός Φορέας	1) Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας», με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης καθώς και ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση. Το εν λόγω πιστοποιητικό εκδίδεται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα.  2) πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων. Σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα δεν υποβάλλουν πιστοποιητικό περί μη θέσης σε εκκαθάριση.  3) εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου / Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.
22.Α.4. & 23.3.ε.	α) έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 (περιβαλλοντικά) γ) ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού δ) κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων ε) στρέβλωση του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή των οικονομικών φορέων κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης στ) σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιάδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης σύμβασης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις ζ) ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ’ εφαρμογή του άρθρου 2.2.9.2 της παρούσας	Οικονομικός Φορέας	1) Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπο του οικονομικού φορέα οι οριζόμενοι στην παράγραφο 4 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 λόγοι αποκλεισμού <b>(No 1 συνημμένη Υπεύθυνη Δήλωση)</b>

	η) επηρεασμός με αθέμιτο τρόπο στη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής		
22.Α.4. & 23.3.ε.	θ) σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα	Οικονομικός Φορέας	Ειδικά για την περίπτωση θ της παραγράφου Α.4 του άρθρου 22, για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.ΕΠ. υποβάλλονται <b>πιστοποιητικά χορηγούμενα από τα αρμόδια επιμελητήρια και φορείς (ΤΕΕ, ΓΕΩΤΕΕ, ΕΕΤΕΜ)</b> , όπως προβλέπεται στη με αριθ. Δ15/οικ/24298/28.07.2005 (Β' 1105) απόφαση, περί ενημερότητας πτυχίου, όπως ισχύει, από τα οποία αποδεικνύεται ότι τα πρόσωπα με βεβαίωση του Μ.Ε.Κ. που στελεχώνουν την εργοληπτική επιχείρηση, δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.
22.Α.9. & 23.3.ζ.	Οικονομικός φορέας, σε βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.	Οικονομικός Φορέας	1) Υπεύθυνη Δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού.  (No 1 συνημμένη Υπεύθυνη Δήλωση)
<b>Κριτήρια Επιλογής Πρβλ. άρθρο 75 παρ. 1 του ν. 4412/2016</b>			
Πρβλ άρθρο 75 παρ. 2 του ν. 4412/2016			
22.Β. & 23.4.	Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας	Οικονομικός Φορέας	<b>ΜΕΕΠ ΣΤΗΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ</b>
Πρβλ άρθρο 75 παρ. 3 του ν. 4412/2016			
22.Γ. & 23.5. & 23.9.	Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια	Οικονομικός Φορέας	Ο οικονομικός φορέας πρέπει να διαθέτει ίδια κεφάλαια, πάγια στοιχεία και ελάχιστο κύκλο εργασιών τελευταίας τριετίας, όπως ορίζονται στο άρθρο 51 του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ112/Α/03-07-2019), και συγκεκριμένα σύμφωνα με την παρ. 11 του άρθρου 51 του Π.Δ. αυτού, ήτοι: α) Ίδια κεφάλαια τουλάχιστον 50.000 ευρώ (όπως ορίζονται στην παρ. 6 του άρθρου 51 του Π.Δ. 71/2019). β) Πάγια στοιχεία αξίας τουλάχιστον 50.000 ευρώ (όπως ορίζονται στις παρ. 7, 8 και 9 του άρθρου 51 του Π.Δ. 71/2019). γ) Ελάχιστο κύκλο εργασιών τελευταίας τριετίας: 150.000 ευρώ (όπως ορίζεται στις παρ. 2, 3, 4 και 5 του άρθρου 51 του Π.Δ. 71/2019).
Πρβλ άρθρο 75 παρ. 4 του ν. 4412/2016			
22.Δ. & 23.6. &23.9.	Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα	Οικονομικός Φορέας	1) ΜΕΕΠ 2) Υπεύθυνη Δήλωση ότι ο Οικονομικός Φορέας έλαβε γνώση των όρων της παρούσας πρόσκλησης, της μελέτης και λοιπών τευχών του έργου, τους αποδέχεται και συμμορφώνεται με αυτούς (No 1 συνημμένη Υπεύθυνη Δήλωση) 3) Ο οικονομικός φορέας πρέπει να διαθέτει στην κατηγορία <b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ</b> (α) την ελάχιστη στελέχωση, όπως ορίζεται στο άρθρο 52 του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112/Α/03-07-2019), και συγκεκριμένα σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 52 του Π.Δ. αυτού, ήτοι: έναν (1) τεχνικό Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας στην εν λόγω κατηγορία. Εναλλακτικά, μπορεί να αντικατασταθεί ο ένας τεχνικός Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας με δύο τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας, και ο ένας εκ των δύο τεχνικών Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας με δύο τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Α' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.

			(β) ελάχιστα όρια εμπειρίας, όπως ορίζονται στο άρθρο 53 του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112/Α/03-07-2019), και συγκεκριμένα σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 53 του Π.Δ. αυτού, ήτοι: 62.000,00 €.
<b>Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016</b>			
23.8.	Έγγραφα νομιμοποίησης προσωρινού αναδόχου	Οικονομικός Φορέας	<p>1) στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:</p> <p>α) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.</p> <p>β) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.</p> <p>2) Στις λοιπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.</p> <p>Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.</p> <p>Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.</p> <p>Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι φυσικό πρόσωπο/ ατομική επιχείρηση, τα φυσικά, εφόσον έχει χορηγήσει εξουσίες εκπροσώπησης σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.</p>

Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 6 του Ν. 4412/2016 οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να προσφεύγουν σε διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση ή διαγωνισμό.

Με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 61 του Ν. 4412/2016 (όπως ισχύει) η παρούσα πρόσκληση που αποστέλλεται προς τους οικονομικούς φορείς για να συμμετάσχουν στη διαπραγμάτευση, δεν αναρτάται στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.

Επιπλέον, με τις διατάξεις του άρθρου 32Α του Ν.4416/2016 εξαιρούνται της υποχρεωτικής εφαρμογής της παρ. 1 του άρθρου 22, περί κανόνων που εφαρμόζονται στις επικοινωνίες, του άρθρου 36, περί υποχρέωσης χρήσης και λειτουργίας του ΕΣΗΔΗΣ, της παρ. 1 του άρθρου 72, περί εγγυήσεων, και των παρ. 1 έως 4 του άρθρου 79, περί Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης, οι ακόλουθες περιπτώσεις του άρθρου 32, περί προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση: “....., β) όπου η ανάθεση έχει επείγοντα χαρακτήρα σύμφωνα με την περ. γ’ της παρ. 2, ....”.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του ως άνω άρθρου, στις περιπτώσεις του άρθρου 32, περί προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, η διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης διεξάγεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στους όρους της πρόσκλησης, όπου υπάρχει, και η αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να γίνεται σε ενιαίο στάδιο με την ανάθεση της σύμβασης.

Η διαδικασία της διαπραγμάτευσης γίνεται από γνωμοδοτικό όργανο, το οποίο συγκροτείται από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 221, περί οργάνων διενέργειας ανάθεσης και εκτέλεσης δημόσιων συμβάσεων, και εισηγείται προς το αποφαινόμενο όργανο για κάθε θέμα που ανακύπτει κατά την ανάθεση της σύμβασης.

Η παρούσα πρόσκληση αναρτήθηκε στο διαδίκτυο, στο πρόγραμμα “Διαύγεια”, στον ιστότοπο <https://et.diavgeia.gov.gr/>.

#### Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής / Πληροφορίες:

Αναθέτουσα αρχή	: Δήμος Αργοστολίου
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.):	: 997627133
Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης	: 1007.E87411.0001
Οδός	: Πλατεία Βαλλιάνου, Αργοστόλι
Ταχ.Κωδ.	: 28100
Κωδικός NUTS	: EL 623
Τηλ.	: 2671360161 (Γραφείο Δημάρχου) 2671360101 (Γραφείο Πρωτοκόλλου Δήμου Αργοστολίου) 2671360151 (Γραμματεία Δημοτικής Επιτροπής) 2671027985 (Γραμματεία Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών)
Γενική Διεύθυνση στο Διαδίκτυο (URL)	: <a href="http://www.argostoli.gov.gr">www.argostoli.gov.gr</a>
E-mail	: <a href="mailto:dimotikiepitropi@argostoli.gov.gr">dimotikiepitropi@argostoli.gov.gr</a> (Γραμματεία Δ.Ε.) <a href="mailto:mkfilippatos@gmail.com">mkfilippatos@gmail.com</a> (Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών) <a href="mailto:sdanelatos@argostoli.gov.gr">sdanelatos@argostoli.gov.gr</a> (Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών)
Πληροφορίες	: κ. Γεράσιμος Φιλιππάτος, τηλ.: 2671022776 κ. Σπυρίδων Δανελάτος, τηλ.: 671022796

#### Κοινοποίηση:

1. Γραφείο Δημάρχου
2. Α/Δήμαρχο Δ/σης Τεχνικών υπηρεσιών
3. Δ/ση Τεχνικών υπηρεσιών
4. Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών
5. Δ/ση Προγραμματισμού & Ανάπτυξης

Αργοστόλι, 12/11/2025  
Ο Δήμαρχος Αργοστολίου

Θεόφιλος Μιχαλάτος