

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ****δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία**ΑΠΟΦΑΣΗ**

Από το 31/11-11-2025 πρακτικό συνεδριάσεως του Δ.Σ της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Αγίου Νικολάου.

**Αριθμ. Αποφ.: 167 « Έγκριση όρων ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκποίηση και απομάκρυνση εκτός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα Αγίου Νικολάου των επικίνδυνων λόγω ακινησίας σκαφών. »**

Στον Άγιο Νικόλαο, την 11<sup>η</sup> του μήνα Νοεμβρίου του έτους 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 μ.μ έγινε Τακτική Συνεδρίαση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία Δ.Α.Ε.Α.Ν., που ιδρύθηκε με το υπ' αριθμ. 4361/03-04-2009 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Σοφίας Πόθου - Φετφατσίδη και εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 10793/07-04-2009 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου και που δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμ 2692/10-04-2009 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), μετά από πρόσκληση του Προέδρου της εταιρείας κ. Αστρουλάκη Γεώργιου αφού ειδοποιήθηκαν κάθε ένα μέλος χωριστά, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 2844/04.11.2025 πρόσκληση συμβουλίου, συνήλθαν τα διορισθέντα με τις υπ' αριθμ. 6/24.01.2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου & 4/26.01.2024 , μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, στην παρούσα συνεδρίαση.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 11 μελών ήταν παρόντα και τα 11 μέλη , ήτοι:

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>
Αλετρά Μαρία	
Αστρουλάκη Γεώργιο	
Βάρδα Γεώργιο	
Καμινογιαννάκη Νικόλαο	
Κεφαλούκο Γεώργιο	
Οικονομίδου Άννα	
Πάγκαλο Γεώργιο	
Πεδιαδίτη Μανούσο	
Πεπόνη Εμμανουήλ	
Σκύβαλο Αλέξανδρο	
Σολυδάκη Δέσποινα	

Στη συγκεκριμένη συνεδρίαση παρευρίσκεται, η κ. Καρτέρη Δέσποινα, υπάλληλος της ΔΑΕΑΝ ως γραμματέας του Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 9<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την «Έγκριση όρων ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκποίηση και απομάκρυνση εκτός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα Αγίου Νικολάου των επικίνδυνων λόγω ακινησίας σκαφών. »


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

 Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
 Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

Σε συνέχεια όλων των νόμιμων ενεργειών που έχουμε κάνει προκειμένου να απομακρύνουμε τα επικίνδυνα σκάφη από την Μαρίνα παρακαλώ όπως εγκρίνεται τους παρακάτω όρους προκειμένου να προκηρύξουμε ανοικτό πλειοδοτικό διαγωνισμό για την εκποίηση τους.

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**
**ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΕΝΩΝ ΑΡΜΟΔΙΩΣ ΩΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΒΛΑΒΩΝ ΣΚΑΦΩΝ «ΔΕΛΦΙΝΙ ΕΞΙΠΡΕΣ, ΥΒΟΝΝΗ, DEA MARIS & STEFANIA ONE»**

Σύμφωνα με :

- 1) Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 (ΦΕΚ 285 Α΄) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις»
- 2) Το Ν. 3153/03 άρθρο 30 (ΦΕΚ153Α) «Ναυτική επαγγελματική εκπαίδευση...και ρύθμιση άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας»
- 3) Το Νόμο 2881/2001 (ΦΕΚ 16 Α΄) Ρύθμιση θεμάτων ανέλκυσης ναυαγίων και άλλες διατάξεις.
- 4) Την Υ.Α. 2123/34/01 του ΥΕΝ (ΦΕΚ 1439 Β΄) Διαδικασία και όροι και κάθε άλλο θέμα σχετικό με τη διενέργεια του διαγωνισμού, που προβλέπεται στην παράγραφο 5 του άρθρου 2 του Ν. 2881/2001.
- 5) Το Νόμο 1568/1985 (ΦΕΚ 177 Α΄) Υγιεινή και ασφάλεια εργαζομένων.
- 6) Το Ν. 3409/2005, άρθρο 20 (ΦΕΚ 273Α/ 4-11-05) «Καταδύσεις αναψυχής και άλλες διατάξεις»
- 7) Την Υ.Α. 2123/36/2001 του ΥΕΝ (ΦΕΚ1438) «Διαδικασία, τρόπος συγκρότησης, λειτουργίας...απομάκρυνσης ή εξουδετέρωσης ναυαγίων ή πλοίων»
- 8) Την Υ.Α. 2123/37/2001 του ΥΕΝ (ΦΕΚ1438) «Προσδιορισμός του ποσού, θέματα κατάθεσης.....για την εγγύηση που προβλέπεται στη παράγραφο 8 του άρθρου 2 του ν.2881/01»
- 9) Την Υ.Α. 2123/38/2001 του ΥΕΝ (ΦΕΚ1439) «Διαδικασία και όροι...που προβλέπονται στη παράγραφο 7 του άρθρου 2 του Ν.2881/01»
- 10) Τα 1/2025, 01/2024, 02/2021, 03/2021 πρακτικά της Γνωμοδοτικής Επιτροπής Ανέλκυσης Ναυαγίων.
- 11) Την αριθ. 39/2025 Απόφαση του Δ.Σ της ΔΑΕΑΝ
- 12) Την υπ' αριθμ 44/2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Αγίου Νικολάου
- 13) Την υπ' αριθμ 10681/14-05-2025, 4550/12/05/2025 έκθεση επίδοσης προς τον ιδιοκτήτη του Δελφίνι Εξίπρες
- 14) Την υπ' αριθμ 592/14-05-2025 έκθεση επίδοσης προς τον ιδιοκτήτη του Υβοννη

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ****δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

- 15) Την υπ' αριθμ 395<sup>Α</sup> 27/08/2025 έκθεση επίδοσης προς τον ιδιοκτήτη του DEA MARIS  
16) Την υπ' αριθμ 193<sup>Α</sup> 13/05/2025 έκθεση επίδοσης προς τον ιδιοκτήτη του Stefania one  
17) Τις δημοσιεύσεις στα φύλλα των εφημερίδων Ανατολή και Λόγος (αρ φυλλου 11601/20-05-2025)

**Προκηρύσσουμε:**

την **28<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2025 ημέρα Παρασκευή** και ώρα 11:00 ανοικτό πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την εκποίηση, ανέλκυση και απομάκρυνση εκτός τουριστικού λιμένα Αγίου Νικολάου και τελική διάθεση ή εξουδετέρωση των πλοίων Δελφίни Εξπρές, Υβοννη, Dea Maris, Stefania One που βρίσκονται στο χερσαίο χώρο του τουριστικού λιμένα εκτός από το Stefania One στην λιμενική ζώνη της Μαρίνας αρμοδιότητας της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Αγίου Νικολάου (ΔΑΕΑΝ), όπως αναλυτικά αναφέρεται στο άρθρο 13 της παρούσας, με κριτήριο κατακύρωσης την υψηλότερη προσφορά.

Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτές προσφορές για το σύνολο των πλοίων και για το σύνολο των εργασιών που απαιτούνται.

Ως τιμή εκκίνησης για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καθορίζεται το ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €) πλέον ΦΠΑ 24%.

Προσφορές με τιμή μικρότερη της τιμής εκκίνησης θα ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ.

Η γνωστοποίηση της σχετικής Διακήρυξης γίνεται με μέριμνα του Δ.Α.Ε.Α.Ν. σύμφωνα με τους κανόνες της δημοσιότητας, που ορίζονται στο άρθρο 2 της Υ.Α. 2123/34/01 του ΥΕΝ (ΦΕΚ Β' 1439) και στο άρθρο 77 του Ν. 4727/2020

Η δαπάνη δημοσίευσης της διακήρυξης όσες φορές απαιτηθεί και για κάθε περίπτωση επανάληψης του διαγωνισμού, βαρύνει συνολικά τον τελικό πλειοδότη.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν τεύχος του διαγωνισμού από τα γραφεία της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Αγίου Νικολάου (ΔΑΕΑΝ) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 08:00 – 15:00. (στα γραφεία της Μαρίνας Αγίου Νικολάου, Άγιος Νικόλαος Τ.Κ. 72 100, Τηλ επικοινωνίας 2841082384-5) ή κατά προτίμηση από το site της ΔΑΕΑΝ στη Διεύθυνση <https://daean.gr/blog/>

Όλα τα έγγραφα που απαιτούνται για τη διενέργεια του διαγωνισμού και κάθε άλλη διαδικασία που αφορά στο διαγωνισμό και τη συμμετοχή σε αυτόν συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα.

**ΑΡΘΡΟ 1****ΔΙΚΑΙΩΜΑ - ΠΡΟΣΩΝΤΑ & ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ****Α) ΔΙΚΑΙΟΥΜΕΝΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ.**

Στο διαγωνισμό μπορούν να λάβουν μέρος όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες, που πληρούν τις προϋποθέσεις της παρούσας και διαθέτουν αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στο αντικείμενο της διακήρυξης, καθώς και ειδικευμένο προσωπικό και μέσα, για την εκτέλεση των εργασιών, όπως αναλυτικά αναφέρεται στο άρθρο 13 της παρούσας, εφόσον δικαιούνται και δεν έχουν αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του Ελληνικού Δημοσίου ή ΝΠΔΔ και ασκούν στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, επάγγελμα σχετικό με το αντικείμενο της διακήρυξης.

Η συμμετοχή των ανωτέρω στο διαγωνισμό μπορεί να γίνει, είτε απευθείας, είτε μέσω αντιπροσώπων τους στην Ελλάδα.


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

 Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
 Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

**Β) ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

Οι διαγωνιζόμενοι καταθέτουν ή αποστέλλουν στην ΔΑΕΑΝ προσφορά στην Ελληνική γλώσσα σε δύο αντίτυπα, με την απαραίτητη προϋπόθεση ότι θα περιέλθει στη ΔΑΕΑΝ όπως ορίζεται στα άρθρα 2 και 3 της παρούσας Διακήρυξης. Τα δικαιολογητικά τα οποία θα προσκομιστούν θα είναι αποκλειστικά και μόνο στην ελληνική γλώσσα, εκτός και αν άλλως συμφωνηθεί εγγράφως μεταξύ των μερών. Η προσφορά θα συνοδεύεται απαραίτητα από Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής, ύψους 5% τουλάχιστον επί του ποσού της προσφοράς συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., όπως εξειδικεύεται παρακάτω υπό 1.6.1, καθώς και από τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

**1.1. Φυσικά πρόσωπα.**
**α. Έλληνες πολίτες.**

- 1.1.1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν καταδικάστηκαν για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.
- 1.1.2. Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν τελούν ή βρίσκονται στη διαδικασία κηρύξεως πτώχευσης, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, συμβιβασμού με τους πιστωτές ή οι εργασίες της επιχείρησής τους έχουν ανασταλεί ή τελούν σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση.
- 1.1.3. Πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής, ότι έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους, όσον αφορά την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και φορολογικών υποχρεώσεων, κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

**β. Οι Αλλοδαποί.**

- ✓ Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου έκδοσης τελευταίου τριμήνου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασης από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική τους δραστηριότητα.
- ✓ Πιστοποιητικό της κατά περίπτωση αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασης από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις της παραγράφου 1.1.2. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες η υπόψη χώρα δεν εκδίδει τέτοια έγγραφα ή πιστοποιητικά ή αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις, που αναφέρονται στην παρ. 1.1.2. πρέπει να αντικατασταθούν αυτά με ένορκη βεβαίωση του ενδιαφερομένου προσώπου ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής Αρχής, συμβολαιογράφου ή οποιασδήποτε άλλης αρμόδιας Αρχής της χώρας εγκατάστασης. Σε χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση πρέπει να αντικατασταθεί αυτή από υπεύθυνη δήλωσή τους.
- ✓ Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασης που να προκύπτει ότι έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις που αναφέρονται στο εδαφ. 1.1.3., της υποπαρ. 1.1., της παρούσας σχετικά με την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και φορολογικών υποχρεώσεων, κατά την ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού.

**1.2. Νομικά πρόσωπα ημεδαπά ή αλλοδαπά.**

- 1.2.1. Τα δικαιολογητικά της παρ. α' και β' του άρθρου 1 (παράγραφος 1.1) αντίστοιχα.

Ειδικότερα σχετικά με το απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου προς αυτό εγγράφου που εκδίδεται από την αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή της χώρας καταγωγής ή προέλευσης του νομικού προσώπου διευκρινίζεται ότι οφείλουν να το προσκομίσουν οι νόμιμοι εκπρόσωποι αυτού και, επιπλέον, ανάλογα με τη νομική μορφή του, οι:

Μαρίνα Αγίου Νικολάου – Τ.Κ. 72100 - Αγ. Νικόλαος Κρήτη

Τηλ.: 2841082384-5 Email: reception@daean.gr (Site: www.daeaan.gr)

Α.Φ.Μ.: 999072604 – Δ.Ο.Υ.: Αγίου Νικολάου Αριθμός ΓΕΜΗ: 24783441000


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

 Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
 Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

α) Ομόρρυθμοι εταίροι και διαχειριστές ΟΕ και ΕΕ, β) Διαχειριστές ΕΠΕ, γ) Μέλη ΔΣ, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος ΑΕ.

1.2.2. Επιπλέον, οι Συνεταιρισμοί οφείλουν να προσκομίσουν και βεβαίωση εποπτεύουσας αρχής ότι ο συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

**1.3. Κοινοπραξίες, Συμπράξεις, Ενώσεις**

Για κάθε μέλος της Ένωσης /Σύμπραξης /Κοινοπραξίας πρέπει υποχρεωτικά να κατατεθούν όλα τα δικαιολογητικά των παραγράφων 1.1. και 1.2. ανάλογα με την περίπτωση (αλλοδαπό ή ημεδαπό φυσικό ή νομικό πρόσωπο) και επιπλέον αυτών:

- α) συμφωνητικό μεταξύ των μελών της Ένωσης/Σύμπραξης ή Κοινοπραξίας. Στο συμφωνητικό θα πρέπει να ορίζεται κοινός εκπρόσωπος της Ένωσης και των μελών της για τη συμμετοχή της στον παρόντα διαγωνισμό και στην εκπροσώπηση αυτής και των μελών της έναντι της ΔΑΕΑΝ
- β) πράξη του αρμοδίου διοικητικού οργάνου κάθε μέλους της Ένωσης κλπ, από το οποίο να προκύπτει η έγκρισή του για τη συμμετοχή του μέλους στην Ένωση κλπ, και στο διαγωνισμό. Στην περίπτωση συμμετοχής φυσικού προσώπου στην Ένωση κλπ η ανωτέρω πράξη αντικαθίσταται από Υπεύθυνη Δήλωση με αντίστοιχο περιεχόμενο.

**1.4. Κοινοπραξίες (ή συμπράξεις ή ενώσεις) προσώπων που υποβάλλουν κοινή προσφορά. Διευκρινήσεις:**

- 1.4.1. Οι κοινοπραξίες ή οι ενώσεις, δικαιούνται να υποβάλλουν κοινή προσφορά. Η μετατροπή τους σε ορισμένη νομική μορφή είναι δυνατόν να απαιτηθεί, εάν τους ανατεθεί η σύμβαση και στο βαθμό που η μετατροπή τους είναι αναγκαία για την ορθή εκτέλεση της σύμβασης.
- 1.4.2. Οι υποψήφιοι ή οι υποβάλλοντες προσφορά οι οποίοι, δυνάμει της νομοθεσίας του κράτους, στο οποίο είναι εγκατεστημένοι, έχουν λάβει άδεια να παρέχουν την εν λόγω υπηρεσία, δεν μπορούν να απορριφθούν απλώς και μόνο επειδή έπρεπε να είναι νομικά πρόσωπα κατά την Ελληνική Νομοθεσία.
- 1.4.3. Η προσφορά της κοινοπραξίας θα υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους συμμετέχοντες στην κοινοπραξία, είτε από εκπρόσωπό τους εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να αναγράφεται το μέρος αυτής που αντιστοιχεί στον καθένα στο σύνολο της προσφοράς.
- 1.4.4. Με την υποβολή της προσφοράς κάθε μέλος της κοινοπραξίας ευθύνεται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση κατακύρωσης ή ανάθεσης του έργου, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.
- 1.4.5. Σε περίπτωση που εξ αιτίας αδυναμίας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρα βία, μέλος της κοινοπραξίας δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της κοινοπραξίας κατά το χρόνο αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολοκλήρωσης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή. Εάν η παραπάνω αδυναμία ή ανωτέρα βία προκύψει κατά το χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής, με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους. Τα υπόλοιπα μέλη της κοινοπραξίας και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικαταστάτη. Η αντικατάσταση εγκρίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΑΕΑΝ οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου διενέργειας του διαγωνισμού.


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**Δ.Τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

 Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
 Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

- 1.5. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ – ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ**
- 1.5.1.** Όλοι ανεξαιρέτως οι ως άνω διαγωνιζόμενοι των παρ. 1.1. έως 1.4. θα υποβάλλουν επίσης **νόμιμη βεβαίωση εκπροσώπησης**, εφόσον συμμετέχουν στο διαγωνισμό με εκπρόσωπό τους.
- 1.5.2.** Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό οφείλουν εκτός από τα πιο πάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά να καταθέσουν και **υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 (με θεώρηση γνησίου υπογραφής) ότι αποδέχονται τους όρους του παρόντος διαγωνισμού.**
- 1.5.3.** Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα υποβάλλουν επίσης **υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 (με θεώρηση γνησίου υπογραφής), ότι δεν τους έχει επιβληθεί ποινή αποκλεισμού από τους διαγωνισμούς του Δημοσίου.**
- 1.5.4.** Οι αντιπρόσωποι στην Ελλάδα των ημεδαπών εγκατεστημένων στην αλλοδαπή ή αλλοδαπών φυσικών ή νομικών προσώπων ή επιπλέον των ανωτέρω και ανάλογα με την περίπτωση απαιτείται να καταθέσουν δικαιολογητικά από τα οποία να είναι εμφανές, ότι είναι αντιπρόσωποί τους κατά το χρονικό διάστημα του διαγωνισμού.
- 1.5.5.** Πιστοποιητικά συμμετοχής στο Διαγωνισμό που έχουν εκδοθεί στην αλλοδαπή θα συνοδεύονται από **ΕΠΙΣΗΜΗ ΜΕΤΑΦΡΑΣΗ στην Ελληνική** από κρατική αρχή ή από εξουσιοδοτημένα από τη νομοθεσία άτομα.
- 1.5.6.** Το σύνολο των ανωτέρω δικαιολογητικών συμμετοχής θα είναι πρωτότυπα, πλην των περιπτώσεων του άρθρου 1 του Ν. 4250/2014 “Διοικητικές Απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 και λοιπές ρυθμίσεις”
- 1.5.7.** Η μη προσκόμιση με την προσφορά όλων των παραπάνω δικαιολογητικών καθώς και των απαιτούμενων στοιχείων Τεχνικής Προσφοράς, ή εάν κατά τον έλεγχο των προσκομισθέντων διαπιστωθεί έλλειψη ή σοβαρή ανειλικρίνεια των στοιχείων συνεπάγεται τον **ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟ** από τον διαγωνισμό, εκτός αν το συμμετέχων/ουσα πρόσωπο/εταιρεία προσκομίσει δικαιολογητικά πλην της εγγυητικής επιστολής εντός πέντε (5) εργασίμων ημερών από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού. Διευκρινίσεις παρέχονται μόνον όταν ζητούνται από την ΔΑΕΑΝ, ενώ διευκρινίσεις που δίνονται από τους προσφέροντες οποτεδήποτε μετά τη λήξη του χρόνου κατάθεσης των προσφορών τους δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως **απαράδεκτες.**
- 1.5.8.** Ο πλειοδότης δεν έχει δικαίωμα να αποσύρει την προσφορά του, μέρος της ή ολόκληρη, μετά την κατάθεσή της και ανεξάρτητα αν κατακυρώθηκε ή όχι η προσφορά του. Σε περίπτωση που την αποσύρει υπόκειται στις κυρώσεις του άρθρου 12 της ΥΑ 212/2001 (2123/34/01) (ΦΕΚ Β΄ 1439/2001).
- 1.6. ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**
- Τα δικαιολογητικά συμμετοχής θα συνοδεύονται υποχρεωτικά **ΜΕ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ** από **ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ** ύψους κατ’ ελάχιστο 5% επί της τιμής εκκίνησης συμπεριλαμβανόμενου του ΦΠΑ, που εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.) ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.) ή σε άλλες τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει τη Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, η οποία κυρώθηκε με το Ν. 2513/1997 και έχουν, σύμφωνα με τη νομοθεσία των κρατών αυτών, το δικαίωμα αυτό, συνοδευόμενη - στην περίπτωση αλλοδαπών – από **ΕΠΙΣΗΜΗ ΜΕΤΑΦΡΑΣΗ** της στην **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΓΛΩΣΣΑ** από Κρατική Αρχή ή από εξουσιοδοτημένα από την νομοθεσία πρόσωπα ή γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης του

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ****δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης συμμετοχής θα είναι ένας (1) μήνας τουλάχιστον μετά το χρόνο λήξης της προσφοράς. **Το ποσό της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ θα διακόσια πενήντα ευρώ (250,00 €).**

Για την εγγύηση συμμετοχής ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 6 της Υ.Α. 2123/34/01 (ΦΕΚ 1439 Β').

Επιπρόσθετα είναι αποδεκτό όπως το εν λόγω ποσό της εγγύησης κατατεθεί σε τραπεζικό λογαριασμό της Δ.Α.Ε.Α.Ν. (IBAN: GR **45 0171 3710 0063 7113 6193 805** τράπεζα Πειραιώς) με κατάλληλη αιτιολογία επί του σχετικού παραστατικού («επωνυμία καταθέτη» - ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ Δ.Α.Ε.Α.Ν. - ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ .../.../2025»). Στην περίπτωση αυτή, φωτοαντίγραφο του παραστατικού κατάθεσης θα πρέπει να προσκομιστεί εντός του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής, κατά την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού.

Σε περίπτωση κοινοπραξίας, η εγγυητική επιστολή πρέπει να είναι κοινή για όλα τα μέλη της κοινοπραξίας.

Αναγκαία στοιχεία της ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ κατά την υποβολή της με την προσφορά είναι:

(α) Η ανάληψη υποχρέωσης από το πιστωτικό ίδρυμα ότι θα καταβάλει ορισμένο ποσό με μόνη τη δήλωση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται.

(β) Ο αριθμός της Διακήρυξης.

(γ) Το ποσό που καλύπτει η εγγύηση.

(δ) Η ημερομηνία έκδοσής της.

(ε) Τα στοιχεία του διαγωνιζόμενου υπέρ του οποίου εκδίδεται.

Οι εγγυητικές επιστολές όλων των διαγωνιζομένων πλην του αναδόχου θα τους επιστραφούν, μετά την ολοκλήρωση του διαγωνισμού, μετά από αίτησή τους, εκτός εκείνης ή εκείνων που έχουν εν τω μεταξύ καταπέσει.

Η εγγυητική επιστολή του διαγωνιζόμενου στον οποίο θα γίνει η κατακύρωση, θα αντικατασταθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης με εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ποσού όπως αναφέρεται στην παράγραφο 7.3. της παρούσας.

Εάν ο διαγωνιζόμενος που θα επιλεγεί, αρνηθεί να υπογράψει τη Σύμβαση καταπίπτει η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του. Στην περίπτωση αυτή η ΔΑΕΑΝ διατηρεί το δικαίωμα να επιλέξει τον αμέσως επόμενο κατά σειρά αξιολόγησης διαγωνιζόμενο, στον οποίο και θα κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού και θα υπογραφεί η Σύμβαση.

**ΑΡΘΡΟ 2**

2.1. Όσοι επιθυμούν να υποβάλλουν προσφορά οφείλουν με ποινή αποκλεισμού να την καταθέσουν στην επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού της ΔΑΕΑΝ (στα γραφεία της Μαρίας Αγίου Νικολάου, Άγιος Νικόλαος Τ.Κ. 72 100) αφού πρωτοκολληθεί από την γραμματεία της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Αγίου Νικολάου και μέχρι την ώρα έναρξης του διαγωνισμού. Με την κατάθεση της προσφοράς οι υποβάλλοντες θα παραλαμβάνουν απόδειξη στην οποία θα αναγράφεται η ημέρα και ώρα κατάθεσης.

2.2. Οι προσφορές μπορεί να αποστέλλονται στο γραφείο της ΔΑΕΑΝ με οποιοδήποτε τρόπο και παραλαμβάνονται με απόδειξη με την απαραίτητη όμως προϋπόθεση ότι αυτές θα περιέρχονται στην υπηρεσία όπως περιγράφεται στην παράγραφο 2.1 της παρούσας.


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

 Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
 Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

2.3. Στις περιπτώσεις που οι υποβαλλόμενες ή οι ταχυδρομικά αποστελλόμενες προσφορές δεν πληρούν τα οριζόμενα από τις διατάξεις των επόμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου δεν λαμβάνονται υπόψη αλλά επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν.

2.4. Η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού θα παραλάβει από την γραμματεία της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Αγίου Νικολάου την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού όλες τις προσφορές, όσες προσφορές κατατέθηκαν εμπρόθεσμα αποσφραγίζονται την ορισθείσα ώρα. τις προσφορές που κατατέθηκαν εκπρόθεσμα τις παραδίδει στην γραμματεία της ΔΑΕΑΝ για επιστροφή.

**ΑΡΘΡΟ 3**
**ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ – ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ**

3.1. Οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε ενιαίο φάκελο σφραγισμένο στον οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς οι παρακάτω ενδείξεις:

- η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ με κεφαλαία γράμματα
- ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό
- ο αριθμός της διακήρυξης.
- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- τα στοιχεία του αποστολέα.

Μέσα στον ενιαίο φάκελο της προσφοράς τοποθετούνται τρεις (3) επιμέρους ανεξάρτητοι σφραγισμένοι φάκελοι σε ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ ως εξής:

1<sup>ος</sup> φάκελος: Όλα τα ζητούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 1 της παρούσης τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον ενιαίο φάκελο της προσφοράς, με την ένδειξη «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ- ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ».

2<sup>ος</sup> φάκελος: Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον ενιαίο φάκελο της προσφοράς, με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ- ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ».

3<sup>ος</sup> φάκελος: Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον ενιαίο φάκελο της προσφοράς, με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ - ΠΡΩΤΟΤΥΠΟ».

Οι φάκελοι δικαιολογητικών τεχνικής και οικονομικής προσφοράς θα φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

3.2. Σε περίπτωση που τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω μεγάλου όγκου να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο τότε αυτά συσκευάζονται ιδιαίτερα και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

3.3. Όλα τα έγγραφα που απαιτούνται για τη διενέργεια του διαγωνισμού και τη συμμετοχή σ' αυτόν συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα. επιτρέπεται η υποβολή μόνο των φυλλαδίων των τεχνικών στοιχείων (prospectus) της προσφοράς στην αγγλική γλώσσα.

3.4. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα προσθήκες διορθώσεις. εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, το δε αρμόδιο όργανο παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει την τυχόν διόρθωση και να μονογράψει και να σφραγίσει αυτή. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση του χρόνου αξιολόγησης των προσφορών.

3.5. Προσφορά που δεν πληροί τους όρους της παρούσας ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ.

3.6. Χρόνος ισχύος των προσφορών.


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

 Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
 Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους συμμετέχοντες για ενενήντα (90) ημέρες από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού καθώς και για το χρόνο που αποδέχθηκαν να παρατείνουν την προσφορά τους, γεγονός το οποίο οι διαγωνιζόμενοι υποχρεούνται να δηλώσουν εγγράφως στην προσφορά τους.

προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εφόσον ζητηθεί από την Υπηρεσία πριν τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με ενενήντα (90) ημέρες.

**ΑΡΘΡΟ 4 ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ**

Ένσταση κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού ή της νομιμότητας διενέργειάς του, ή της συμμετοχής διαγωνιζόμενου σ' αυτόν, έως και την κατακυρωτική απόφαση, υποβάλλεται στο αρμόδιο για τη διενέργεια του διαγωνισμού όργανο, εγγράφως, σύμφωνα με το άρθρο 10 της ΥΑ 2123/34/2001. Επίσης, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν κατ' εφαρμογή των άρθρων 345-374 του Ν. 4412/2016 να ασκήσουν προδικαστική προσφυγή ενώπιον της Δ.Α.Ε.Α.Ν., κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στα προαναφερθέντα άρθρα.

**ΑΡΘΡΟ 5 ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

5.1. Η επιτροπή παραλαβής και αποσφράγισης προσφορών προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στην πρόσκληση (ημερομηνία διεξαγωγής διαγωνισμού), παρουσία και μελών της αρμόδιας Γνωμοδοτικής Επιτροπής της παραγράφου 7 του άρθρου 9 του Ν. 2881/2001 για θέματα ανέλκυσης, απομάκρυνσης ή εξουδετέρωσης ναυαγίων ή πλοίων που βρίσκονται εντός ζώνης αρμοδιότητας της Δ.Α.Ε.Α.Ν.

Προσφορές που υποβάλλονται στην επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης, δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στη γραμματεία της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Αγίου Νικολάου για επιστροφή ως εκπρόθεσμες

5.2. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται με τη διαδικασία που καθορίζουν τα άρθρα 5&7 της ΥΑ 2123/34/2001.

5.3. Όσες προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές δεν αποσφραγίζονται αλλά επιστρέφονται.

5.4. Οι συμμετέχοντες, που έγιναν δεκτοί κατά τα ανωτέρω στο Διαγωνισμό, δύνανται άμεσα, μετά την ανακοίνωση των στοιχείων των οικονομικών προσφορών, να αντιπροσφέρουν, καταχωριζομένων των σχετικών δηλώσεών τους καθώς και του χρηματικού ποσού της προσφοράς τους στο Πρακτικό, το οποίο και υπογράφεται από την Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού, τα μέλη της ως άνω Γνωμοδοτικής Επιτροπής για θέματα ανέλκυσης, απομάκρυνσης ναυαγίων ή πλοίων και από τους συμμετέχοντες στον Διαγωνισμό. Το τελικό ποσό της δήλωσής τους, όπως θα διαμορφωθεί, πέραν της καταχώρησης στο Πρακτικό, αναγράφεται αριθμητικά και ολογράφως από το νόμιμο αντιπρόσωπο ή εκπρόσωπο του έχοντος δικαίωμα συμμετοχής στο Διαγωνισμό φυσικού ή νομικού προσώπου ή κοινοπραξίας σε έγγραφο του συμμετέχοντος, το οποίο υπογράφει και καταθέτει στη Δ.Α.Ε.Α.Ν.

5.5. Όλοι οι παρευρισκόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των συμμετασχόντων στο Διαγωνισμό, καθώς επίσης και των τεχνικών και οικονομικών στοιχείων των προσφορών που κατατέθηκαν.

**ΑΡΘΡΟ 6**
**ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΚΡΙΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

 Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
 Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

**6.1.** Μοναδικό κριτήριο αξιολόγησης αποτελεί το κριτήριο της υψηλότερης προσφοράς και υπό την ρητή και αυτονόητη προϋπόθεση της συμφωνίας των τεχνικών στοιχείων της προσφοράς με τις τεχνικές προδιαγραφές της Διακήρυξης, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 13 της παρούσας. Σε περίπτωση ίσου πλειοδοτικού τιμήματος, θα προτιμηθεί αυτός που δίνει μικρότερο χρόνο εκτέλεσης των εργασιών.

**6.2.** Όπως προαναφέρθηκε, οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα πρέπει να διαθέτουν αποδεδειγμένη εμπειρία και τεχνογνωσία στο αντικείμενο της διακήρυξης, καθώς και ειδικευμένο προσωπικό και μέσα, για την εκτέλεση του συνόλου των εργασιών.

Για το σκοπό αυτό οι ενδιαφερόμενοι, θα πρέπει να υποβάλλουν κάθε απαραίτητο στοιχείο και δικαιολογητικό που κατά την κρίση τους αποδεικνύει τις απαιτήσεις του παρόντος, ώστε η επιτροπή του διαγωνισμού να μπορεί να προβεί στην αξιολόγηση της προσφοράς τους.

Η αξιολόγηση των προσφορών θα γίνει με βάση τα κατωτέρω κριτήρια:

- Συμφωνία τεχνικών στοιχείων προσφοράς με τις τεχνικές προδιαγραφές της Διακήρυξης, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 13 της παρούσας.
- Χρόνος εκτέλεσης των εργασιών με την έννοια ότι επί ίσου πλειοδοτικού τιμήματος, θα προτιμηθεί αυτός που δίνει μικρότερο χρόνο εκτέλεσης.

**6.3.** Προσφορές που είναι αόριστες και ανεπίδεκτες εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτονται ως απαράδεκτες, μετά από προηγούμενη γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής του διαγωνισμού.

**6.4.** Το αρμόδιο για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού όργανο με γνωμοδότησή του, μπορεί να προτείνει ό,τι προβλέπει το άρθρο 9 της ΥΑ 212/2001 (2123/34/2001) (ΦΕΚ 1439 Β').

Την τελική απόφαση λαμβάνει το αρμόδιο διοικητικό όργανο της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Αγίου Νικολάου.

**6.5. Αντιπροσφορές - Βελτίωση πλειοδοσίας με νέες προσφορές**

Οι συμμετέχοντες που έγιναν δεκτοί στο Διαγωνισμό, δύνανται άμεσα, μετά την ανακοίνωση των στοιχείων των οικονομικών προσφορών, να αντιπροσφέρουν, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 7 της Υ.Α.2123/34/2001 (ΦΕΚ 1439 Β'). Κάθε συμμετέχων έχει δικαίωμα να αντιπροσφέρει τρεις φορές. Οι αντιπροσφορές είναι έγγραφες, δίδονται ταυτόχρονα από όλους τους αντιπροσφέροντες, καταχωρούνται σε πρακτικό και υπογράφεται από τα μέλη της επιτροπής και τους συμμετέχοντες, σύμφωνα με το άρθρο 7 της ΥΑ 2123/34/2001 (ΦΕΚ 1439 Β'). Το τελικό ποσό της δήλωσής τους αναγράφεται αριθμητικά και ολογράφως από τον νόμιμο αντιπρόσωπο ή εκπρόσωπο του έχοντος δικαίωμα συμμετοχής στο Διαγωνισμό φυσικού ή νομικού προσώπου ή κοινοπραξίας σε έγγραφο του συμμετέχοντος, το οποίο υπογράφει και καταθέτει στην Επιτροπή Διενέργειας του Διαγωνισμού.

**6.6.** Το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Α.Ε.Α.Ν. αποφασίζει για την έγκριση και κατακύρωση του Διαγωνισμού το αργότερο εντός μηνός από τη διενέργειά του και διατηρεί το δικαίωμα ματαίωσης του Διαγωνισμού, χωρίς από την απόφαση αυτή να εδραιώνεται αξίωση από τους διαγωνιζόμενους.

**6.7.** Για την κατακύρωση των αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού θα λαμβάνεται υπόψη και η προηγούμενη συμβατική συμπεριφορά κάθε διαγωνιζομένου.

**ΑΡΘΡΟ 7**
**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ-ΑΝΑΘΕΣΗ-ΣΥΜΒΑΣΗ**

**7.1.** Στο διαγωνιζόμενο στον οποίο έγινε κατακύρωση αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση, σύμφωνα με το άρθρο 11 της ΥΑ 2123/34/2001 (ΦΕΚ 1439 Β').


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

 Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
 Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

- 7.2.** Ο πλειοδότης στον οποίο έγινε αναγγελία κατακύρωσης των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού είναι υποχρεωμένος όπως προβεί σφαιρικά στα παρακάτω:
- Έως και την ημερομηνία υπογραφής σχετικής σύμβασης ανάθεσης εκτέλεσης εργασιών απομάκρυνσης των επιβλαβών πλοίων\_ΝΑ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ, που να καλύπτει ποσοστό 10% του συνολικού ποσού της προσφοράς. Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα είναι αορίστου ισχύος. Αντί της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης μπορεί το ποσό αναφοράς να κατατεθεί σε τραπεζικό λογαριασμό της Δ.Α.Ε.Α.Ν. (IBAN: GR GR [45 0171 3710 0063 7113 6193 805](#) τράπεζα Πειραιώς ), με κατάλληλη αιτιολογία επί του σχετικού παραστατικού ( [επωνυμία καταθέτη] - ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΟΡΩΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ Δ.Α.Ε.Α.Ν. - [ημερομηνία σύναψης της εν λόγω σύμβασης]»). Με την κατάθεση της εγγυητικής επιστολής ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ επιστρέφεται η εγγυητική επιστολή ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ. Η παραπάνω εγγυοδοσία επιστρέφεται μετά την ορθή και προσήκουσα απομάκρυνση, από την περιοχή ευθύνης του Δ.Α.Ε.Α.Ν., των εν λόγω επιβλαβών πλοίων και την εντός δέκα (10) ημερών καταβολή του τιμήματος.
  - Να προσέλθει για την υπογραφή/σύναψη της σύμβασης ανάθεσης των εργασιών απομάκρυνσης του επιβλαβούς πλοίου, εντός δέκα (10) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της κατακυρωτικής απόφασης και να καταβάλλει στην Δ.Α.Ε.Α.Ν. το σχετικό τίμημα της προσφοράς του. Ο τρόπος καταβολής θα υποδειχθεί από την Δ.Α.Ε.Α.Ν.
  - Να προβεί στην απομάκρυνση του εν λόγω επιβλαβούς πλοίου, είτε με ίδια μέσα και προσωπικό, είτε συμβαλλόμενος με τρίτο, ο οποίος κατ' εντολή και για λογαριασμό του πλειοδότη θα προβεί στην ολοκλήρωση της απομάκρυνσης του πλοίου αναφοράς, εκτός περιοχής αρμοδιότητας της Δ.Α.Ε.Α.Ν. Η εν λόγω απομάκρυνση θα πρέπει να ολοκληρωθεί εντός της οριζόμενης, στην παράγραφο 11 της παρούσας, προθεσμίας.
  - Να προβεί, επίσης εντός της αναφερόμενης στην παράγραφο 11 της παρούσας, προθεσμίας, στις αναγκαίες ενέργειες έναντι της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής Αγίου Νικολάου για την μετανηολόγηση των εν λόγω πλοίων και την έκδοση των σχετικών, με τη διεκπεραίωση του σκοπού της παρούσας, αναγκαίων Αδειών.
- 7.3.** Εάν ο ανάδοχος στον οποίο έγινε η ανακοίνωση της κατακύρωσης, δεν προσήλθε σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερών να υπογράψει τη σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δ.Σ. της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Αγίου Νικολάου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.
- 7.4.** Η σύμβαση συντάσσεται στην Ελληνική γλώσσα, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις της Υ.Α. 2123/37/2001 (ΦΕΚ 1439 Β') και η αλληλογραφία μέχρι την ολοκλήρωση των εργασιών γίνεται επίσης στην Ελληνική γλώσσα. Όλες οι επικοινωνίες προφορικές ή γραπτές, μεταξύ της ΔΑΕΑΝ και του αναδόχου επιχείρησης, μέχρι την ολοκλήρωση της σύμβασης θα διεξάγονται στην Ελληνική γλώσσα.
- 7.5.** Η σύμβαση αναφέρεται σε όλα τα στοιχεία και έγγραφα του διαγωνισμού.
- 7.6.** Το κείμενο της σύμβασης κασιχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης ή ανάθεσης, εκτός καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών.
- 7.7.** Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:
- 7.7.1.** Ολοκληρώθηκαν όλες οι εργασίες που προβλέπονται από τη σύμβαση.
  - 7.7.2.** Παραλήφθηκαν οριστικά (ποσοτικά και ποιοτικά) οι εργασίες.
  - 7.7.3.** Επεστράφη η εγγυητική καλής εκτέλεσης, αφού προηγουμένα επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ****δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία**ΑΡΘΡΟ 8 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Για τις εγγυήσεις που απαιτούνται ισχύουν τα αναφερόμενα στις παραγράφους 1.6 και 7.2 της παρούσας.

**ΑΡΘΡΟ 9****ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ**

Για τη διαδικασία κηρύξεως αναδόχου εκπτώτου και για τις επιβαλλόμενες κυρώσεις εφαρμογή έχει το άρθρο 12 της ΥΑ 212/2001 (2123/34/2001) (ΦΕΚ 1439 Β').

**9.1.** Στην περίπτωση που ο πλειοδότης δεν προβεί, μέσα στην ημερομηνία που του ορίστηκε, στην απομάκρυνση των επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων εκτός της ζώνης αρμοδιότητας της Δ.Α.Ε.Α.Ν. κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτή ύστερα από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Α.Ε.Α.Ν. και επιβάλλονται αθροιστικά ή διαζευκτικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α. Κατάπτωση της εγγύησης συμμετοχής μερικά ή ολικά.

β. Ανάθεση των εργασιών ανέλκυσης είτε από τον επόμενο πλειοδότη, σύμφωνα με τη σειρά κατάταξης στο Διαγωνισμό, είτε με επαναληπτικό Διαγωνισμό ή και χωρίς Διαγωνισμό, ανάλογα με τις ανάγκες της Δ.Α.Ε.Α.Ν. και με καταλογισμό σε βάρος του τυχόν επιπλέον διαφοράς τιμής.

γ. Προσωρινός ή διαρκής αποκλεισμός του προσφέροντα από Διαγωνισμούς με αντικείμενο την απομάκρυνση επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων του Δημόσιου Τομέα.

**9.2.** Οι παραπάνω κυρώσεις είναι ανεξάρτητες από κάθε αξίωση της Δ.Α.Ε.Α.Ν. για κάθε θετική ζημιά, που προήλθε άμεσα ή έμμεσα από την άρνηση του πλειοδότη να πραγματοποιήσει έγκαιρα τις εργασίες που του κατακυρώθηκαν.

**9.3.** Σε περίπτωση που ο πλειοδότης υπαναχωρεί ή δηλώνει αδυναμία εκτέλεσης της απομάκρυνσης των επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων από την περιοχή αρμοδιότητας της Δ.Α.Ε.Α.Ν., η Δ.Α.Ε.Α.Ν. διαπιστώνει σοβαρή ασυνέπεια στην εκτέλεση των συμφωνηθέντων, κηρύσσει τον πλειοδότη έκπτωτο και του επιβάλλει αθροιστικά ή διαζευκτικά τις παρακάτω κυρώσεις:

α. Έκπτωση του από την κατακύρωση στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτή.

β. Κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

γ. Ανάθεση των σχετικών εργασιών στον επόμενο προσφέροντα στον Διαγωνισμό, είτε με επαναληπτικό Διαγωνισμό ή και χωρίς Διαγωνισμό ανάλογα με τις ανάγκες της Δ.Α.Ε.Α.Ν. και τον καταλογισμό σε βάρος του εκπτώτου της τυχόν επιπλέον διαφοράς τιμής.

δ. Εφαρμογή ποινικών ρητρών λόγω καθυστέρησης ανταπόκρισης.

ε. Προσωρινός ή διαρκής αποκλεισμός του πλειοδότη από τους Διαγωνισμούς με αντικείμενο την απομάκρυνση επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων του Δημόσιου Τομέα.

**ΑΡΘΡΟ 10****ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ-ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

**10.1.** Σε περίπτωση ανωτέρας βίας εφαρμογή έχει το άρθρο 13 της ΥΑ 2123/34/2001 (ΦΕΚ 1439 Β'). Η Δ.Α.Ε.Α.Ν. διατηρεί το δικαίωμα, εφόσον υφίσταται γεγονός που συνιστά ανωτέρα βία και εφόσον ο πλειοδότης δεν έχει ουδεμία απόκλιση από τις υποχρεώσεις του, να προβαίνει


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

 Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
 Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

σε ανανεώσεις του χρόνου που έχει καθορισθεί για την απομάκρυνση των επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων για όσο διάστημα απαιτηθεί και όχι πέραν των έξι (6) μηνών συνολικής ανανέωσης. Για το λόγο αυτό ο ανάδοχος υποχρεούται στην οικονομική προσφορά να καθορίσει το ποσοστό αναπροσαρμογής του τιμήματος για το χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών.

**10.2.** Ο ανάδοχος απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη για την πλημμελή εκτέλεση των συμβατικών του υποχρεώσεων ή την αδυναμία εκτέλεσης αυτών, εφόσον αυτή οφείλεται σε ανωτέρα βία. Ως γεγονός που συνιστά ανωτέρα βία θεωρείται κάθε γεγονός ανεξάρτητο από τη βούλησή του, το οποίο δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί με την καταβολή άκρας σύνεσης και επιμέλειας, όπως ασυνήθη καιρικά φαινόμενα, θεομηνίες σεισμοί, καταστάσεις μόλυνσης του περιβάλλοντος ή συγκέντρωσης τοξικών, βιολογικών ή ραδιενεργών στοιχείων σε έκταση και βαθμό που να απειλούν άμεσα τη ζωή ανθρώπων, πλημμύρες, πόλεμος, εχθροπραξίες, τρομοκρατικές ή γενικευμένες συρράξεις και βίαιες ενέργειες, εξέγερση, βομβαρδισμοί, πυρκαγιά, έκρηξη, και κάθε άλλη παρεμφερής ή ισοδύναμη κατάσταση, η οποία δεν είναι εύλογα δυνατόν να προβλεφθεί και να αντιμετωπιστεί άμεσα και αυτοδύναμα.

**10.3.** Ο ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιήσει στη Δ.Α.Ε.Α.Ν. άμεσα και σε κάθε περίπτωση πριν την παρέλευση της επόμενης μέρας το συμβάν της ανωτέρας βίας και να τεκμηριώσει αυτό με κάθε νόμιμο μέσο, ενώ η Δ.Α.Ε.Α.Ν. υποχρεούται εντός δεκαπέντε (15) ημερών να απαντήσει εγγράφως εάν αποδέχεται ότι το γεγονός αυτό πράγματι συνιστά ανωτέρα βία.

**10.3.** Κάθε διαφορά ή αμφισβήτηση, που θα προκύψει μεταξύ του πλειοδότη και της Δ.Α.Ε.Α.Ν. και θα αφορά την εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη και τη σύμβαση, θα υπάγεται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων Πειραιά με εφαρμογή του Ελληνικού Δικαίου.

**10.4.** Ρητά θα συμφωνείται από τα συμβαλλόμενα, επί της σχετικής συμβάσεως, μέρη (Δ.Α.Ε.Α.Ν. & Ανάδοχος) ότι η προσφυγή στα αρμόδια Δικαστήρια δεν θα αναστέλλει με κανένα τρόπο την εκτέλεση της Σύμβασης. Συνεπώς αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη θα συνεχίζουν με καλή πίστη να ασκούν τα δικαιώματά τους και να εκτελούν τις υποχρεώσεις τους, βάσει της εν λόγω Σύμβασης, καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας επίλυσης της διαφοράς.

## ΑΡΘΡΟ 11

### ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

#### ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

**11.1.** Ο ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει το σύνολο των εργασιών που προβλέπονται στην παρούσα, μέσα στο χρόνο που θα δηλώσει με την προσφορά του, ο οποίος δεν θα πρέπει να είναι μεγαλύτερος των ενενήντα (90) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της πλέον έσχατης των τυχών αναγκαιών Αδειών, από τη Λιμενική Αρχή Αγίου Νικολάου ή από άλλη Αρχή, στην περίπτωση που τούτο απαιτείται. Σε περίπτωση παράβασης αυτού του όρου, ανεξαρτήτως των άλλων κυρώσεων, θα επιβάλλεται με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Α.Ε.Α.Ν. ποινική ρήτρα σε βάρος του αναδόχου ύψους χιλίων ευρώ (€1.000,00), για κάθε ημέρα καθυστέρησης.

**11.2.** Για τις κυρώσεις εκπρόθεσμης ολοκλήρωσης των εργασιών, καθώς και για την πιθανή παράταση του συμβατικού χρόνου, εφαρμογή έχουν τα οριζόμενα στο άρθρο 12, της ΥΑ 2123/34/2001 (ΦΕΚ 1439 Β).

## ΑΡΘΡΟ 12

### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ –ΕΥΘΥΝΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

**12.1.** Ο ανάδοχος έχει την αποκλειστική αστική, διοικητική και ποινική ευθύνη


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας &amp; εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων

Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

απέναντι σε οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένου και του προσωπικού της ΔΑΕΑΝ για οποιαδήποτε ζημιά ή απαιτήσεις, οι οποίες θα προέλθουν από δικές του, ή των προστηθέντων του ενέργειες ή παραλείψεις οφειλόμενες σε δόλο ή αμέλεια, κατά την εκτέλεση των εργασιών ή και εξ αφορμής αυτών.

**12.2.** Η Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Αγίου Νικολάου δικαιούται να παρακολουθεί την πρόοδο των εργασιών που έχουν ανατεθεί στον ανάδοχο και θα ορίσει προς τούτο τριμελή επιτροπή υπαλλήλων της Δ.Α.Ε.Α.Ν.

**12.3.** Ο ανάδοχος, εγγυάται, με υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α'75), ότι διαθέτει αυτός, ή τρίτο πρόσωπο το οποίο ενεργεί κατ' εντολήν και για λογαριασμό του, τις απαιτούμενες γνώσεις και υποδομή για την εκτέλεση του έργου και ότι θα τηρήσει τις κείμενες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, καθώς και αυτές για την υγιεινή και ασφάλεια του προσωπικού, όπως επίσης και τις διατάξεις της νομοθεσίας περί προστασίας της ναυσιπλοΐας και του Θαλάσσιου περιβάλλοντος. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος, έναντι της Δ.Α.Ε.Α.Ν., για πλημμελή εκτέλεση ή τυχόν μη εκτέλεση -ολοκλήρωση του έργου, εντός της προβλεπόμενης κατά τα ανωτέρω προθεσμίας καθώς και για οποιαδήποτε ζημιά ή απαιτήσεις τρίτων, οι οποίες θα προέλθουν από δικές του ή των προστηθέντων του ενέργειες ή παραλείψεις οφειλόμενες σε δόλο ή αμέλεια.

**12.4.** Η Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Αγίου Νικολάου δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για τυχόν μέτρα που θα ληφθούν από οποιαδήποτε αρχή και αυξήσεις των κάθε φύσεως δαπανών, φόρων, τελών κλπ.

**12.5.** Στις περιπτώσεις των ως άνω 12.1. και 12.3. παραγράφων και ανεξάρτητα της τυχόν αστικής ευθύνης του φυσικού ή νομικού προσώπου, καταπίπτει υπέρ της ΔΑΕΑΝ, με απόφαση της ΔΑΕΑΝ ως ποινική ρήτρα, το ποσό της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης που προβλέπεται.

**Α.**  
**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

**ΑΡΘΡΟ 13 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ****δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

Αντικείμενο της παρούσας είναι η επιλογή φυσικού ή νομικού προσώπου, που διαθέτει την αποδεδειγμένη σχετική εμπειρία και τεχνογνωσία, στην απομάκρυνση επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων, για την εκτέλεση του συνόλου των εργασιών, για την απομάκρυνση και τελική διάθεση των πλοίων Δελφινι Εξπρες, Υβοννη, Dea Maris, Stefania One που βρίσκονται στο χερσαίο χώρο του τουριστικού λιμένα εκτός από το Stefania One στην λιμενική ζώνη της Μαρίνας αρμοδιότητας της Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας Αγίου Νικολάου (ΔΑΕΑΝ).

Τα σκάφη είναι τα εξής :

- **ΟΝΟΜΑ: ΔΕΛΦΙΝΙ ΕΞΠΡΕΣ**  
**ΛΙΜΕΝΑΣ ΝΗΟΛΟΓΗΣΗΣ : ΠΕΙΡΑΙΑΣ**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΟΛΟΓΗΣΗΣ : ΝΠ5051**  
**ΣΗΜΑΙΑ : ΕΛΛΗΝΙΚΗ**  
**ΤΟΠΟΣ ΝΑΥΠΗΓΗΣΗΣ : —**  
**ΤΥΠΟΣ ΣΚΑΦΟΥΣ : ΕΠΙΒΑΤΗΓΟ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ**  
**ΥΛΙΚΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ : ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ**  
**ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ : —**  
**ΚΟΡΟΙ ΟΛΙΚΗΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ: 195,88 Κ.Ο.Χ.**  
**ΚΙΝΗΤΗΡΑΣ : — (ο χώρος μηχανοστασίου είναι άδειος)**  
**ΙΣΧΥΣ ΚΙΝΗΤΗΡΑ : —**  
**ΜΗΚΟΣ : 33,50 m**  
**ΠΛΑΤΟΣ : 5,68 m**  
**ΒΑΘΟΣ : 1,82 m**  
**Παρατηρήσεις: Βρίσκεται στο χερσαίο χώρο της Μαρίνας από το 2007**
  
- **ΟΝΟΜΑ: ΥΒΟΝΝΗ**  
**ΛΙΜΕΝΑΣ ΝΗΟΛΟΓΗΣΗΣ : ΗΡΑΚΛΕΙΟ**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΟΛΟΓΗΣΗΣ : ΝΗ48**  
**ΣΗΜΑΙΑ : ΕΛΛΗΝΙΚΗ**  
**ΤΟΠΟΣ ΝΑΥΠΗΓΗΣΗΣ : —**  
**ΤΥΠΟΣ ΣΚΑΦΟΥΣ : ΕΠΙΒΑΤΗΓΟ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ**  
**ΥΛΙΚΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ : ΧΑΛΥΒΑΣ**  
**ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ : 1985**  
**ΚΟΡΟΙ ΟΛΙΚΗΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ: -**  
**ΚΙΝΗΤΗΡΑΣ : ΝΤΙΖΕΛ FORD**  
**ΙΣΧΥΣ ΚΙΝΗΤΗΡΑ : 2 x 128 ΒΗΡ**  
**ΜΗΚΟΣ : 12,15 m**  
**ΠΛΑΤΟΣ : 3,80 m**  
**ΒΑΘΟΣ : 1,80 m**  
**Παρατηρήσεις: Βρίσκεται στο χερσαίο χώρο της Μαρίνας από το 2007**
  
- **ΟΝΟΜΑ: DEA MARIS**  
**ΛΙΜΕΝΑΣ ΝΗΟΛΟΓΗΣΗΣ : STOCKHOLM**

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ****δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία**ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΟΛΟΓΗΣΗΣ : SFE - 3824****ΣΗΜΑΙΑ : SWEDEN****ΤΟΠΟΣ ΝΑΥΠΗΓΗΣΗΣ : TURKEY****ΤΥΠΟΣ ΣΚΑΦΟΥΣ : ΕΠΙΒΑΤΗΓΟ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ****ΥΛΙΚΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ : WOOD OAK****ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ : 1995****ΚΟΡΟΙ ΟΛΙΚΗΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ: -****ΚΙΝΗΤΗΡΑΣ : PERKINS 4-236****ΙΣΧΥΣ ΚΙΝΗΤΗΡΑ : 250 HP****ΜΗΚΟΣ : 20,10 m****ΠΛΑΤΟΣ : 6,20 m****ΒΑΘΟΣ : 3.96m****Παρατηρήσεις: Βρίσκεται στο χερσαίο χώρο της Μαρίνας μετα από το ναύαγιο του τον Ιανουάριο του 2024**

- **ΟΝΟΜΑ: STEFANIA ONE**  
**ΛΙΜΕΝΑΣ ΝΗΟΛΟΓΗΣΗΣ : -**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΟΛΟΓΗΣΗΣ : 340510021**  
**ΣΗΜΑΙΑ : BELIZE**  
**ΤΟΠΟΣ ΝΑΥΠΗΓΗΣΗΣ : -**  
**ΤΥΠΟΣ ΣΚΑΦΟΥΣ : ΣΚΑΦΟΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ**  
**ΥΛΙΚΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ : ΧΑΛΥΒΑΣ**  
**ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ : 1997**  
**ΚΟΡΟΙ ΟΛΙΚΗΣ ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ: 114**  
**ΚΙΝΗΤΗΡΑΣ : DIESEL –VOLVO PENTA TAMD 41A**  
**ΙΣΧΥΣ ΚΙΝΗΤΗΡΑ : 2 X 200 BHP**  
**ΜΗΚΟΣ : 24.58 m**  
**ΠΛΑΤΟΣ : 7 m**  
**ΒΑΘΟΣ : 3.59m**

**Παρατηρήσεις: Βρίσκεται πλαγιοδετημένο στο θαλάσσιο χώρο της Μαρίνας από το 2005 στον προσήνεμο λιμενοβραχίονα**

Το όλο έργο περιλαμβάνει τις παρακάτω εργασίες:

- ✓ Έλεγχος για να διαπιστωθεί η κατάσταση στην οποία βρίσκεται το πλοίο, ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα την απομάκρυνσή του από την περιοχή ευθύνης της ΔΑΕΑΝ
- ✓ Απαιτούμενες εργασίες και ενέργειες για την ασφαλή απομάκρυνσή του σύμφωνα με τους κανονισμούς.
- ✓ Απομάκρυνσή του από τη Ζώνη του Τουριστικού Λιμένα Αγίου Νικολάου, αρμοδιότητας της ΔΑΕΑΝ, σε οποιαδήποτε κατάσταση και αν βρίσκεται.
- ✓ Λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων για την πρόληψη και τον περιορισμό τυχόν ρύπανσης από τις εργασίες απομάκρυνσης καθώς και για την ασφάλεια της ναυσιπλοΐας.
- ✓ Λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων για την αποτροπή πρόκλησης


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

 Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
 Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

ναυαγίου, ατυχημάτων, ζημιών από τις εργασίες απομάκρυνσης.

- ✓ Καθαρισμός όλης της περιοχής εκτέλεσης των εργασιών από πετρελαιοειδή κατάλοιπα και απορρίμματα οποιασδήποτε μορφής, που τυχόν διασκορπιστούν, οπουδήποτε ευρίσκονται αυτά (σε βυθό, επιφάνεια θαλάσσης, παραλία ή κρηπίδωμα), συλλογή τους, μεταφορά τους και τελική διάθεση με νόμιμα περιβαλλοντικά τρόπο.
- ✓ Τελική διάθεση.

**Μελέτη:** Οι συμμετέχοντες, με την προσφορά τους θα υποβάλλουν πλήρη μελέτη, στην οποία θα αναπτύσσεται αναλυτικά η προτεινόμενη μεθοδολογία εκτέλεσης των εργασιών απομάκρυνσης των επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων και η οποία θα αποτελεί ουσιαστικό στοιχείο αξιολόγησης της προσφοράς, αναφέροντες τα μέσα που θα χρησιμοποιήσουν και το προσωπικό.

Από τους ενδιαφερόμενους θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι η Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Αγίου Νικολάου δεν αποδέχεται το ενδεχόμενο εκτέλεσης εργασιών διάλυσης των επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων με χρήση φλόγας εντός της περιοχής ευθύνης της.

Οι συμμετέχοντες, με την προσφορά τους, θα δηλώνουν το χρόνο, τον τρόπο και τον τόπο τελικής διάθεσης των επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων.

**B. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ, ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ, ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ B.1. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ**

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να διαθέτουν κατ' ελάχιστον τα κατωτέρω προσόντα:

1. Να προβλέπεται από την ιδιότητα ή το καταστατικό τους η εκτέλεση των εργασιών που αναφέρονται στην τεχνική προσφορά τους και να κατέχουν τις απαιτούμενες νόμιμες άδειες.
2. Να διαθέτουν την κατάλληλη τεχνογνωσία για την εκτέλεση του συνόλου των εργασιών, όπως αυτές προαναφέρθηκαν στο αντικείμενο του παρόντος άρθρου.
3. Να διαθέτουν την κατάλληλη οργάνωση, την απαραίτητη τεχνική υποδομή και το απαιτούμενο ειδικευμένο προσωπικό.
4. Να διαθέτουν επαγγελματική έδρα.

**B.2. ΔΙΑΤΙΘΕΜΕΝΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ**

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να διαθέτουν τον απαιτούμενο κατ' ελάχιστο ειδικό εξοπλισμό, είτε ιδιόκτητο (να δοθούν αναλυτικά αποδεικτικά στοιχεία), είτε εξασφαλισμένο με συμφωνητικά (επίσημα ή νόμιμα επικυρωμένα αντίγραφα των οποίων θα δοθούν με την προσφορά) και ο οποίος θα ανταποκρίνεται στη μελέτη που θα καταθέσουν για την απομάκρυνση του επιβλαβούς πλοίου.

**B.3. ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ**

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να διαθέτουν –είτε με συμφωνία με άλλους είτε δικό τους- ειδικευμένο προσωπικό, για την εκτέλεση των εργασιών απομάκρυνσης των επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων.


**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

 Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
 Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

**Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

- Οποιοσδήποτε άδειες απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών αυτών, όπως άδειες καταδυτικών τεχνικών εργασιών, άδειες ρυμούλκησης, gas freeing, εξαγωγής και μεταφοράς τυχόν αποκομμένων τμημάτων των πλοίων, μυοκτονίας, άντλησης και παράδοσης πετρελαιοειδών καταλοίπων καθώς και απορριμμάτων, πιστοποιητικά μη οφειλής στο NAT, Δ.Ο.Υ. πλοίων, Ν.Ε., κ.α., που αφορούν τα προς απομάκρυνση και διάθεση πλοία, πριν την έναρξη των εργασιών, από Λιμενικές ή άλλες Αρχές, εφόσον απαιτούνται, θα εκδοθούν με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου. Ο ανάδοχος οφείλει να προβεί με δική του ευθύνη, δαπάνες και έξοδα σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την απομάκρυνση των επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων εκτός της ζώνης αρμοδιότητας της Δ.Α.Ε.Α.Ν.
- Ο ανάδοχος εγγυάται ότι διαθέτει αυτός ή το τρίτο πρόσωπο το οποίο ενεργεί κατ' εντολή και για λογαριασμό του, τις απαιτούμενες γνώσεις και υποδομή για την εκτέλεση του έργου και ότι θα τηρήσει τις κείμενες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Ο ανάδοχος έχει αποκλειστική αστική, ποινική και διοικητική ευθύνη για οποιαδήποτε βλάβη ή ζημιά, απέναντι σε οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένου και του προσωπικού της Δ.Α.Ε.Α.Ν. για οποιαδήποτε ζημιά ή απαιτήσεις, οι οποίες θα προέλθουν από δικές του ή των προστηθέντων του ενέργειες ή παραλείψεις οφειλόμενες σε δόλο ή αμέλεια, κατά την εκτέλεση των εργασιών ή και εξ αφορμής αυτών ως και από οποιαδήποτε αιτία και τυχόν χερσαία, θαλάσσια ή ατμοσφαιρική ρύπανση και υποχρεούται να ασφαλίσει το υπό εκτέλεση έργο, ώστε να καλύπτει όλους τους κινδύνους και τυχόν ρύπανση. Ο ανάδοχος, δηλαδή, αναλαμβάνει κάθε τυχόν ευθύνη η οποία θα προκύψει σε βάρος της Δ.Α.Ε.Α.Ν. κατά την απομάκρυνση των επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων εκτός της ζώνης αρμοδιότητας της Δ.Α.Ε.Α.Ν.
- Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α'75), με την οποία θα δεσμεύεται ότι διαθέτει όλα τα προβλεπόμενα από το νόμο και τις οικείες διατάξεις μέσα για την προστασία των εργαζομένων. Η Δ.Α.Ε.Α.Ν. δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν ζημιές ή ατυχήματα που είναι δυνατόν να συμβούν στο προσωπικό του αναδόχου ή σε οποιουδήποτε τρίτους κατά την εκτέλεση των εργασιών, μέχρι την ολοκλήρωσή τους. Ακόμα, η Δ.Α.Ε.Α.Ν. δεν φέρει καμία ευθύνη για τυχόν κλοπές υλικών, εξαρτημάτων, μηχανημάτων και εργαλείων του αναδόχου, ο οποίος οφείλει να μεριμνήσει για την επαρκή και αποτελεσματική φύλαξή τους. Επίσης, η Δ.Α.Ε.Α.Ν. δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για τυχόν μέτρα που θα ληφθούν από οποιαδήποτε αρχή και αυξήσεις των κάθε φύσεως δαπανών, φόρων και τελών, μεταξύ άλλων.
- Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικός υπεύθυνος για οποιαδήποτε βλάβη ή ζημιά, από οποιαδήποτε αιτία και τυχόν χερσαία, θαλάσσια ή ατμοσφαιρική ρύπανση και υποχρεούται να ασφαλίσει το υπό εκτέλεση έργο, ώστε να καλύπτει όλους τους κινδύνους και τυχόν ρύπανση, για ποσό ίσο με αυτό του άρθρου 7 του Ν. 2881/2001 αναλογικά εφαρμοζομένου σε κάθε δε περίπτωση τουλάχιστον στο διπλάσιο του προσφερόμενου τιμήματος. Αντίγραφο του σχετικού ασφαλιστηρίου θα προσκομισθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης.
- Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επισκεφθούν τη Μαρίνα Αγίου Νικολάου



## ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.

Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

κατόπιν συνεννόησης με το αρμόδιο Λιμεναρχείο και τη Δ.Α.Ε.Α.Ν., προκειμένου να εκτιμήσουν οι ίδιοι το προς απομάκρυνση ή εξουδετέρωση επικίνδυνο και επιβλαβές πλοίο.

### Δ. ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΤΙΜΗΜΑ

- Στο Διαγωνισμό γίνονται δεκτές προσφορές μόνο για το σύνολο των εργασιών που αναφέρονται στο άρθρο 13 της παρούσας.
- Το αρχικό τίμημα θα καθορίζεται από τον κάθε ενδιαφερόμενο, θα είναι υπέρτερο της τιμής εκκίνησης και θα υποβληθεί με την προσφορά του.
- Στο τελικό τίμημα προστίθενται οι αναλογούντες φόροι, προσαυξήσεις και τέλη, όπως τυχόν προκύπτουν από την ισχύουσα νομοθεσία.
- Στην οικονομική προσφορά θα αναγράφεται το τίμημα σε Ευρώ (αριθμητικώς και ολογράφως), ενώ οι αναλογούντες φόροι, προσαυξήσεις και τέλη, όπως τυχόν προκύπτουν από την ισχύουσα νομοθεσία, νοείται ότι προστίθενται επ' αυτού.
- Μετά το άνοιγμα των οικονομικών προσφορών θα ακολουθήσει η διαδικασία των αντιπροσφορών, όπως προβλέπεται στο άρθρο 6 της παρούσας. Ο ανάδοχος βαρύνεται με όλα τα έξοδα, τα τέλη, τις εισφορές και τους φόρους που αφορούν το επικίνδυνο και επιβλαβές πλοίο, τη Δ.Α.Ε.Α.Ν. και τον ίδιο και πηγάζουν από την εκτέλεση της παρούσας.

### ΑΡΘΡΟ 14

#### ΕΛΕΓΧΟΙ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ

**14.1.** Για την παρακολούθηση και παραλαβή των εργασιών και τον έλεγχο εκτέλεσης της σύμβασης, η ΔΑΕΑΝ θα ορίσει τριμελής Επιτροπή υπαλλήλων της Δ.Α.Ε.Α.Ν.

**14.2.** Ο ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει αμελλητί σε εύλογη προθεσμία που θα του ορισθεί και με έξοδά του κάθε τι που θα διαπιστωθεί από την επιτροπή ή τη Λιμενική Αρχή μη σύμφωνο με τους όρους της σύμβασης και τις διατάξεις του Νόμου.

**14.3.** Η επιτροπή παραλαβής μετά την ολοκλήρωση όλων των ελέγχων θα συντάσσει το τελικό πρωτόκολλο παραλαβής εργασιών, στο οποίο θα πιστοποιείται η απομάκρυνση του ανωτέρω επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων, σύμφωνα με την παρούσα Διακήρυξη.

### ΑΡΘΡΟ 15

#### ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΣΥΜΒΑΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Για τυχόν απόρριψη εργασιών ή επανεκτέλεσή τους ή τυχόν προβλεπόμενες κυρώσεις εφαρμογή έχει η ΥΑ 212/2001 (2123/34/2001) (ΦΕΚ 1439 Β').

### ΑΡΘΡΟ 16

#### ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Η καταβολή του τιμήματος από τον ανάδοχο θα γίνει εφάπαξ και εντός δέκα (10) ημερών από την αναγγελία κατακύρωσης στη Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Αγίου Νικολάου.

Μετά την εκτέλεση της σύμβασης και κατόπιν σχετικής απόφασης του αρμόδιου οργάνου Διοίκησης της ΔΑΕΑΝ, θα επιστραφεί στον ανάδοχο η



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**

**δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**

Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία

εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του ΔΣ της ΔΑΕΑΝ

ΑΣΤΡΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Συνημμένα: Υπόδειγμα Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ****δ.τ. : Δ.Α.Ε.Α.Ν.**Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας & εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων  
Νομική Μορφή: Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΝΤΥΠΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ****ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

A/A	ΟΝΟΜΑ επικίνδυνων και επιβλαβών πλοίων	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ Χωρίς Φ.Π.Α.	ΠΟΣΟΣΤΟ % Φ.Π.Α
1.	<b>ΔΕΛΦΙΝΙ ΕΞΙΠΡΕΣ</b>		
2.	<b>ΥΒΟΝΝΗ</b>		
3.	<b>DEAMARIS</b>		
4.	<b>STEFANIA ONE</b>		

Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο ακολούθησε διαλογική συζήτηση στην οποία πήραν το λόγο όλα τα παρόντα μέλη του Δ.Σ.

**Αποφασίζει ομόφωνα :**

Την Έγκριση όρων ανοικτού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκποίηση και απομάκρυνση εκτός χερσαίας ζώνης τουριστικού λιμένα Αγίου Νικολάου των επικίνδυνων λόγω ακινησίας σκαφών, όπως αυτοί αναφέρονται παραπάνω και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής .

Για τούτο συντάχθηκε και υπογράφεται  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ** **ΤΑ ΜΕΛΗ**  
**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ακριβές Απόσπασμα**  
**Άγιος Νικόλαος 11/11/2025**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΑΕΑΝ****ΑΣΤΡΟΥΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**