



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΖΙΧΝΗΣ

Ν. Ζίχνη 05/12/2025
Αριθμ. Πρωτ. : 8679

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
(ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΣΠΗΛΑΙΟΥ ΑΛΙΣΤΡΑΤΗΣ Νο6)

Ο Δήμαρχος Ν.Ζίχνης διακηρύττει ότι:

Εκτίθεται σε φανερή πλειοδοτική δημοπρασία που θα γίνει στο Δημαρχείο Νέας Ζίχνης , την **19 Δεκεμβρίου 2025 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ** , η εκμίσθωση του Δημοτικού ακινήτου **ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΣΠΗΛΑΙΟΥ ΑΛΙΣΤΡΑΤΗΣ** που αποτελείται από έξι (6) μικρά οικήματα από τα οποία θα εκμισθωθεί το (1) με αριθμό (6). Η Δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημαρχείο Νέας Ζίχνης , σύμφωνα με την αριθμ. 198/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νέας Ζίχνης
Η μίσθωση αρχίζει από την ημέρα της υπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου και διαρκεί έως τις 30-09-2029
Στη Δημοπρασία γίνονται δεκτοί ιδιώτες, κάτοικοι και δημότες του Δήμου Νέας Ζίχνης.

Πρώτη προσφορά μισθώματος για κάθε οίκημα ορίζεται το ποσό των (151,00€) εκατό πενήντα ένα ευρώ μηνιαίως.

Για την συμμετοχή στην δημοπρασία απαιτείται:

1. Φωτοαντίγραφο δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου. Τα ίδια απαιτούνται και για τον εγγυητή εκάστου συμμετέχοντος
2. Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας και πιστοποιητικό δημοτικότητας/γέννησης του συμμετέχοντος.
3. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, όπου θα αναφέρεται ότι ο συμμετέχων έλαβε γνώση της διακηρύξεως και των όρων αυτής και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και έχει πλήρη γνώση για την πραγματική κατάσταση του μισθίου, την οποία αποδέχεται. Σημειώνεται ότι η εκ των υστέρων επίκληση άγνοιας της πραγματικής κατάστασης του μισθίου, δεν είναι δυνατόν να γίνει αποδεκτή
4. Βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δήμο από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου για τον συμμετέχοντα, καθώς και για τον εγγυητή του.
5. Κατάθεση εγγυητικής επιστολής ποσού **181,20€** σε παράβολο ή σε γραμμάτιο είσπραξης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή Τράπεζας.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των όρων της σχετικής διακήρυξης της δημοπρασίας στα γραφεία του Δήμου Ν.Ζίχνης κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΠΟΖΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ