

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΟΥ
ΚΑΤΩ¹ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016
ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΙΜΗΣ**





ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ
Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ
Α.Ε.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΕΡΓΟ:

«ΝΕΟ ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ
ΥΠΟΓΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΔΥΟ
ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΕΓΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ
ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ (ΣΥΔ) ΣΤΟ ΔΗΜΟ
ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ²

Πρόγραμμα Αττική -
Συγχρηματοδότηση από το
Ευρωπαϊκό Ταμείο

Διακήρυξη 1/2026
αρ. πρωτ. ΕΞ. ΓΕΝ.: 1605/12.01.2026

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Α Ν Ο Ι Κ Τ Η Σ Δ Ι Α Δ Ι Κ Α Σ Ι Α Σ
Μ Ε Σ Ω Τ Ο Υ Ε Θ Ν Ι Κ Ο Υ Σ Υ Σ Τ Η Μ Α Τ Ο Σ
Η Λ Ε Κ Τ Ρ Ο Ν Ι Κ Ω Ν Δ Η Μ Ο Σ Ι Ω Ν Σ Υ Μ Β Α Σ Ε Ω Ν
(Ε . Σ . Η . Δ Η . Σ .)
Γ Ι Α Τ Η Ν Ε Π Ι Λ Ο Γ Η Α Ν Α Δ Ο Χ Ο Υ Κ Α Τ Α Σ Κ Ε Υ Η Σ Ε Ρ Γ Ο Υ

3^Ο ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

«ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.»

Δ ι α κ η ρ ύ σ σ ε ι

ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου:

«ΝΕΟ ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΔΥΟ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΕΓΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ (ΣΥΔ) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ»

Εκτιμώμενης αξίας 3.286.779,02 Ευρώ
(πλέον Φ.Π.Α. 24%),
4.075.605,98 με ΦΠΑ.

που θα διεξαχθεί σύμφωνα με:

α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) και β) τους όρους της παρούσας



Πίνακας περιεχομένων

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄	4
Άρθρο 1: Κύριος του Έργου/ Αναθέτουσα Αρχή/ Στοιχεία επικοινωνίας.....	4
Άρθρο 2: Έγγραφο της σύμβασης και τεύχη	4
Άρθρο 3: Ηλεκτρονική υποβολή φακέλου προσφοράς	6
Άρθρο 4: Διαδικασία ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών/ Κατακύρωση/ Σύναψη σύμβασης/ Προδικαστικές προσφυγές/Προσωρινή δικαστική προστασία .	8
Άρθρο 5: Έγγραφο της σύμβασης κατά το στάδιο της εκτέλεσης – Σειρά ισχύος	17
Άρθρο 6: Γλώσσα διαδικασίας	17
Άρθρο 7: Εφαρμοστέα νομοθεσία	18
Άρθρο 8: Χρηματοδότηση του Έργου, Φόροι, Δασμοί, κ.λ.π.- Πληρωμή Αναδόχου	20
Άρθρο 9: Συμπλήρωση – αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών	20
Άρθρο 10: Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης - Έγκριση δέσμευσης πίστωσης.....	21
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄	22
Άρθρο 11: Τίτλος, προϋπολογισμός, τόπος, περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου ...	22
Άρθρο 12: Προθεσμία εκτέλεσης του έργου.....	24
Άρθρο 13: Διαδικασία σύναψης σύμβασης - Όροι υποβολής προσφορών	24
Άρθρο 14: Κριτήριο Ανάθεσης.....	24
Άρθρο 15: Εγγύηση συμμετοχής	34
Άρθρο 19: Χρόνος ισχύος προσφορών	38
Άρθρο 20: Δημοσιότητα/ Δαπάνες δημοσίευσης.....	39
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄	40
Άρθρο 21: Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης	40
Άρθρο 22: Κριτήρια ποιοτικής επιλογής.....	40
Άρθρο 23: Αποδεικτικά μέσα κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.....	46
Άρθρο 24 : Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς.....	57
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄	58
Άρθρο 25: Υπεργολαβία	58
Άρθρο 25Α : Εφαρμοστέο Δίκαιο- Επίλυση Διαφορών	58
Άρθρο 26 : Διάφορες ρυθμίσεις	59



ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄**Άρθρο 1: Κύριος του Έργου/ Αναθέτουσα Αρχή/ Στοιχεία επικοινωνίας**

- 1.1** Αναθέτουσα αρχή: Αναπτυξιακός Οργανισμός «**ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.**» – **ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**
 Αριθμός Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.): **801485140**
 Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης: 1007.F01187.0001
 Οδός : Λ. Συγγρού 236.
 Ταχ.Κωδ. : 17672.
 Τηλ. : 2109213945
 Γενική Διεύθυνση στο : <https://www.developattica.gr>.
 Διαδίκτυο (URL)
 E-Mail : info@developattica
 Πληροφορίες: Νιαβής Δημήτριος, Πολιτικός Μηχανικός
- 1.2** Εργοδότης ή Κύριος του Έργου: **ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΓΟΝΕΩΝ ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ ΚΑΙ ΦΙΛΩΝ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ "Ο ΕΡΜΗΣ"**
- 1.3** Φορέας κατασκευής του έργου: «**ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.**»
- 1.4** Προϊσταμένη Αρχή : Διοικητικό Συμβούλιο του Αναπτυξιακού Οργανισμού «**ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.**»
- 1.5** Διευθύνουσα Υπηρεσία :Τμήμα σχεδιασμού & παρακολούθησης δράσεων & Έργων του Αναπτυξιακού Οργανισμού «**ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.**»
- 1.6** Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο: Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής

Εφόσον οι ανωτέρω υπηρεσίες μεταστεγασθούν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης ή εκτέλεσης του έργου, υποχρεούνται να δηλώσουν άμεσα τα νέα τους στοιχεία στους προσφέροντες ή στον ανάδοχο.

Εφόσον οι ανωτέρω υπηρεσίες ή/και τα αποφαινόμενα όργανα του Φορέα Κατασκευής καταργηθούν, συγχωνευτούν ή με οποιονδήποτε τρόπο μεταβληθούν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης ή εκτέλεσης του έργου, υποχρεούνται να δηλώσουν άμεσα, στους προσφέροντες⁴ ή στον ανάδοχο τα στοιχεία των υπηρεσιών ή αποφαινόμενων οργάνων, τα οποία κατά τον νόμο αποτελούν καθολικό διάδοχο των εν λόγω οργάνων που υπεισέρχονται στα δικαιώματα και υποχρεώσεις τους.

Άρθρο 2: Έγγραφα της σύμβασης και τεύχη

2.1. Τα έγγραφα της σύμβασης κατά την έννοια της περιπτ. 14 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, για τον παρόντα ηλεκτρονικό διαγωνισμό, είναι τα ακόλουθα :

- α) η παρούσα διακήρυξη,
 - β) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)⁵
 - γ) το έντυπο οικονομικής προσφοράς, όπως παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος,
 - δ) ο προϋπολογισμός δημοπράτησης,
 - ε) το τιμολόγιο δημοπράτησης,
 - στ) η ειδική συγγραφή υποχρεώσεων,
 - ζ) ι) το τεύχος τεχνικής περιγραφής,
 - η) η τεχνική μελέτη στην οποία περιλαμβάνονται η τεχνική έκθεση και οι τεχνικές προδιαγραφές,
 - θ) το τεύχος περιγραφής κριτηρίων
 - ιβ) τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που θα παρασχεθούν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω
- 2.2** Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της



σύμβασης⁶ στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr. - **ΕΣΗΔΗΣ: 218127**. Στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής αναρτάται σχετική ενημέρωση με αναφορά στον συστημικό αριθμό διαγωνισμού και διασύνδεση στον ανωτέρω ψηφιακό χώρο του «ΕΣΗΔΗΣ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ».

Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του «ΟΠΣ- Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ».

2.3 Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 20.01.2026 και ώρα 16:00μ.μ. η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις 26.01.2026 και ώρα 17:00μ.μ.

Απαντήσεις σε τυχόν διευκρινίσεις που ζητηθούν, αναρτώνται στον δημόσια προσβάσιμο ηλεκτρονικό χώρο του διαγωνισμού στην προαναφερόμενη πύλη www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ μαζί με τα υπόλοιπα έγγραφα της σύμβασης προς ενημέρωση των ενδιαφερόμενων οικονομικών φορέων, οι οποίοι είναι υποχρεωμένοι να ενημερώνονται με δική τους ευθύνη μέσα από τον υπόψη ηλεκτρονικό χώρο.

Η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα, δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την παραλαβή των προσφορών,

β) όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές.

Η διάρκεια της παράτασης θα είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών.

Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, η παράταση της προθεσμίας εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής.

2.4 Τροποποίηση των όρων της διαγωνιστικής διαδικασίας (πχ αλλαγή/μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, καθώς και σημαντικές αλλαγές των εγγράφων της σύμβασης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο), δημοσιεύονται στο ΚΗΜΔΗΣ⁷.

Άρθρο 2 Α Αρχές εφαρμοζόμενες στη διαδικασία σύναψης

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι:

α) τηρούν και θα εξακολουθήσουν να τηρούν κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν, τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση των δημοσίων συμβάσεων και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς τους 8,



β) δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης, αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης, εφόσον επιλεγούν και

γ) λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες από την αναθέτουσα αρχή.

Άρθρο 3: Ηλεκτρονική υποβολή φακέλου προσφοράς

3.1. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της παρούσας διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ» και υπογράφονται, τουλάχιστον, με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016.⁹

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς ακολουθούν τη διαδικασία εγγραφής του άρθρου 5 παρ. 1.2 έως 1.4 της Κοινής Υπουργικής Απόφασης «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.)(εφεξής «ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ-ΕΡΓΑ»).

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υποχρεωτικά υπογράφεται, σύμφωνα με τα ανωτέρω, είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους, νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά, προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της ένωσης, συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής. Η εν λόγω δήλωση περιλαμβάνεται είτε στο ΕΕΕΣ (Μέρος ΙΙ. Ενότητα Α) είτε στη συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση που δύναται να υποβάλλουν τα μέλη της ένωσης.

3.2 Στον ηλεκτρονικό φάκελο προσφοράς περιέχονται:

- (α) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής».
- (β) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά
- (γ) ένας (υπο)φάκελος με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

3.3 Από τον προσφέροντα σημαίνονται, με χρήση του σχετικού πεδίου του υποσυστήματος, κατά την σύνταξη της προσφοράς, τα στοιχεία εκείνα που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/2016.

Στην περίπτωση αυτή, ο προσφέρων υποβάλλει στον οικείο (υπο)φάκελο σχετική αιτιολόγηση με τη μορφή ψηφιακά υπογεγραμμένου αρχείου pdf, αναφέροντας ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας, ως συνημμένο της ηλεκτρονικής του προσφοράς. Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, τις προσφερόμενες ποσότητες και την οικονομική προσφορά.

3.4 Στην περίπτωση της υποβολής στοιχείων με χρήση μορφότυπου φακέλου συμπιεσμένων ηλεκτρονικών αρχείων (π.χ. ηλεκτρονικό αρχείο με μορφή ZIP), εκείνα τα οποία επιθυμεί ο προσφέρων να χαρακτηρίσει ως εμπιστευτικά, σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα, θα πρέπει να τα υποβάλλει ως χωριστά ηλεκτρονικά αρχεία με μορφή Portable Document Format (PDF) ή ως χωριστό ηλεκτρονικό αρχείο μορφότυπου φακέλου συμπιεσμένων ηλεκτρονικών αρχείων που να περιλαμβάνει αυτά.

3.5 Ο χρήστης – οικονομικός φορέας υποβάλλει τους ανωτέρω (υπο)φακέλους μέσω του υποσυστήματος, όπως περιγράφεται κατωτέρω:



α) Τα στοιχεία και δικαιολογητικά που περιλαμβάνονται στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» είναι τα οριζόμενα στο άρθρο 24.2 της παρούσας, τα δε στοιχεία και δικαιολογητικά που περιλαμβάνονται στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά» είναι τα οριζόμενα στο άρθρο 24.3 της παρούσας, ενώ τα στοιχεία και δικαιολογητικά που περιλαμβάνονται στον (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» είναι τα οριζόμενα στο άρθρο 24.4 της παρούσας. Όλα τα ανωτέρω στοιχεία υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF) και γίνονται αποδεκτά, ανά περίπτωση, σύμφωνα με την παρ. β του άρθρου 4.2. της παρούσας.

β) Το αργότερο πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στο άρθρο 18 της παρούσας, προσκομίζονται στην Αναθέτουσα Αρχή¹⁰, με ευθύνη του οικονομικού φορέα οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.¹¹

Οι ανωτέρω πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής προσκομίζονται σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται τουλάχιστον ο αποστολέας, τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού.

Η προσκόμιση των πρωτότυπων εγγυήσεων συμμετοχής πραγματοποιείται είτε με κατάθεση του ως άνω φακέλου στην υπηρεσία πρωτοκόλλου της αναθέτουσας αρχής είτε με την αποστολή του ταχυδρομικώς, επί αποδείξει. Το βάρος απόδειξης της έγκαιρης προσκόμισης φέρει ο οικονομικός φορέας. Το εμπρόθεσμο αποδεικνύεται με τον αριθμό πρωτοκόλλου είτε με την επίκληση του σχετικού αποδεικτικού αποστολής, ανά περίπτωση.

Στην περίπτωση που επιλεγεί η αποστολή του φακέλου της εγγύησης συμμετοχής ταχυδρομικώς, ο οικονομικός φορέας αναρτά, εφόσον δεν διαθέτει αριθμό έγκαιρης εισαγωγής του φακέλου του στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής, το αργότερο έως την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών, μέσω της λειτουργίας «επικοινωνία», τα σχετικά αποδεικτικά στοιχεία προσκόμισης (αποδεικτικό κατάθεσης σε υπηρεσίες ταχυδρομείου - ταχυμεταφορών), προκειμένου να ενημερώσει την αναθέτουσα αρχή περί της τήρησης της υποχρέωσής του σχετικά με την (εμπρόθεσμη) προσκόμιση της εγγύησης συμμετοχής του στον παρόντα διαγωνισμό.

γ) Οι προσφέροντες συντάσσουν την οικονομική τους προσφορά, συμπληρώνοντας την αντίστοιχη ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος.

δ) Οι προσφέροντες δύνανται να προβαίνουν, μέσω των λειτουργιών του υποσυστήματος, σε εκτύπωση ελέγχου ομαλότητας των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης, ανά ομάδα εργασιών, στην περίπτωση υποβολής προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης, κατ' εφαρμογή της παρ. 2α του άρθρου 95 του ν.4412/2016.¹²

ε) Στη συνέχεια, οι προσφέροντες παράγουν από το υποσύστημα τα ηλεκτρονικά αρχεία [«εκτυπώσεις» των Δικαιολογητικών Συμμετοχής και της Οικονομικής Προσφοράς τους σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF)]. Τα αρχεία αυτά γίνονται αποδεκτά, εφόσον φέρουν, τουλάχιστον προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό και επισυνάπτονται στους αντίστοιχους (υπο)φακέλους της προσφοράς. Κατά τη συστημική υποβολή της προσφοράς το υποσύστημα πραγματοποιεί αυτοματοποιημένους ελέγχους επιβεβαίωσης της ηλεκτρονικής προσφοράς σε σχέση με τα παραχθέντα ηλεκτρονικά αρχεία (Δικαιολογητικά Συμμετοχής Τεχνική προσφορά και Οικονομική Προσφορά) και εφόσον οι έλεγχοι αυτοί αποβούν επιτυχείς η προσφορά υποβάλλεται στο υποσύστημα. Διαφορετικά, η προσφορά δεν υποβάλλεται και το υποσύστημα ενημερώνει τους προσφέροντες με σχετικό μήνυμα σφάλματος στη διεπαφή του χρήστη των προσφερόντων, προκειμένου οι τελευταίοι να προβούν στις σχετικές ενέργειες διόρθωσης.



στ) Εφόσον οι οικονομικοί όροι δεν έχουν αποτυπωθεί στο σύνολό τους στις ειδικές ηλεκτρονικές φόρμες του υποσυστήματος, οι προσφέροντες επισυνάπτουν τα σχετικά ηλεκτρονικά αρχεία, σύμφωνα με τα ανωτέρω, στην περίπτωση ε.¹³

ζ) Από το υποσύστημα εκδίδεται ηλεκτρονική απόδειξη υποβολής προσφοράς, η οποία αποστέλλεται στον οικονομικό φορέα με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.

Στις περιπτώσεις που με την προσφορά υποβάλλονται δημόσια ή/και ιδιωτικά έγγραφα, είτε έχουν παραχθεί από τον ίδιο τον προσφέροντα είτε από τρίτους, αυτά γίνονται αποδεκτά, ανά περίπτωση, σύμφωνα με την παρ. β του άρθρου 4.2. της παρούσας¹⁴

η) Έως την ημέρα και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται, με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας και ως παραλήπτης η Επιτροπή Διαγωνισμού του παρόντος διαγωνισμού, τυχόν στοιχεία της ηλεκτρονικής προσφοράς του, ήτοι των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» «Τεχνική προσφορά» και «Οικονομική Προσφορά», τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα¹⁵.

Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι :

i) η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 4.1. γ) της παρούσας,

ii) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999, (ενδεικτικά συμβολαιογραφικές ένορκες βεβαιώσεις ή λοιπά συμβολαιογραφικά έγγραφα),

iii) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και

iv) αλλοδαπά δημόσια έντυπα έγγραφα που φέρουν την επισημείωση της Χάγης (Apostille), ή προξενική θεώρηση και δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο.

Σε περίπτωση μη υποβολής ενός ή περισσότερων από τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά που υποβάλλονται σε έντυπη μορφή, πλην της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, δύναται να συμπληρώνονται και να υποβάλλονται σύμφωνα με το άρθρο 102 του ν. 4412/2016.

3.6 Απόσυρση προσφοράς

Οι προσφέροντες δύνανται να ζητήσουν την απόσυρση υποβληθείσας προσφοράς, πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, με έγγραφο αίτημα τους προς την αναθέτουσα αρχή, σε μορφή ηλεκτρονικού αρχείου Portable Document Format (PDF)¹⁶ που υποβάλλεται σύμφωνα με τις περ. ii) ή iv) της παρ. β του άρθρου 4.2. της παρούσας,¹⁷ μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος. Πιστοποιημένος χρήστης της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται απόφαση της τελευταίας, προβαίνει στην απόρριψη της σχετικής ηλεκτρονικής προσφοράς στο υποσύστημα πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. Κατόπιν, ο οικονομικός φορέας δύναται να υποβάλει εκ νέου προσφορά μέσω του υποσυστήματος έως την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

Άρθρο 4: Διαδικασία ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών/ Κατακύρωση/ Σύναψη σύμβασης/ Προδικαστικές προσφυγές/Προσωρινή δικαστική προστασία

4.1 Ηλεκτρονική Αποσφράγιση/ Αξιολόγηση/ Έγκριση πρακτικού

α) Μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, όπως ορίζεται στο άρθρο 18 της παρούσας, και πριν από την ηλεκτρονική αποσφράγιση, πιστοποιημένος χρήστης της Αναθέτουσας



Αρχής μεταβιβάζει την αρμοδιότητα διαχείρισης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού σε πιστοποιημένο χρήστη της Επιτροπής Διαγωνισμού.

β) Η Επιτροπή Διαγωνισμού, κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της παρούσας, προβαίνει σε ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπο)φακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του (υπο)φακέλου “Τεχνική Προσφορά”, χωρίς να παρέχει στους προσφέροντες πρόσβαση στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής ή στις υποβληθείσες τεχνικές προσφορές των λοιπών οικονομικών φορέων.

γ) Στη συνέχεια, μετά την ως άνω αποσφράγιση, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στις ακόλουθες ενέργειες:¹⁸:

(i) αναρτά στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα, με δικαίωμα πρόσβασης μόνον στους προσφέροντες,

ii) ελέγχει εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 3.5 περ. β του άρθρου 3 της παρούσας. Η προσφορά οικονομικού φορέα που παρέλειψε είτε να προσκομίσει την απαιτούμενη πρωτότυπη εγγύηση συμμετοχής, σε περίπτωση υποβολής έγκαρτης εγγύησης συμμετοχής, είτε να υποβάλει την απαιτούμενη εγγύηση ηλεκτρονικής έκδοσης στον οικείο ηλεκτρονικό (υπό)-φάκελο μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού, η οποία συντάσσει πρακτικό, στο οποίο περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα του ανωτέρω ελέγχου και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος, προς έγκριση για τη λήψη απόφασης απόρριψης της προσφοράς, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016.

Μετά την έκδοση της απόφασης έγκρισης του ανωτέρω πρακτικού για την απόρριψη της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση σε όλους τους προσφέροντες.

Η απόφαση απόρριψης της προσφοράς εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της παρούσας διαδικασίας.¹⁹

iii) ελέγχει τα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής, και προβαίνει στην αξιολόγηση και βαθμολόγηση των τεχνικών προσφορών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 14.1, ενώ παράλληλα επικοινωνεί με τους εκδότες που αναγράφονται στις υποβληθείσες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους. Αν διαπιστωθεί πλαστότητα εγγυητικής επιστολής, ο υποψήφιος αποκλείεται από τον διαγωνισμό και υποβάλλεται μηνυτήρια αναφορά στον αρμόδιο εισαγγελέα. Ακολούθως η Επιτροπή Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικό, στο οποίο περιλαμβάνονται τα αποτελέσματα του ανωτέρω ελέγχου και αξιολόγησης, και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος, προς έγκριση, μεταβιβάζοντας παράλληλα ξανά την αρμοδιότητα διαχείρισης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού στον αρμόδιο πιστοποιημένο χρήστη της Αναθέτουσας Αρχής.

δ) Μετά την έκδοση της απόφασης έγκρισης του ανωτέρω πρακτικού, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση σε όλους τους προσφέροντες εκτός από εκείνους οι οποίοι αποκλείστηκαν οριστικά, λόγω μη υποβολής ή προσκόμισης της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, σύμφωνα με την περίπτωση (γii) της παρούσας παραγράφου και παρέχει πρόσβαση στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής και στις υποβληθείσες τεχνικές προσφορές των λοιπών προσφερόντων.

Στη συνέχεια ο πιστοποιημένος χρήστης της αναθέτουσας αρχής, μεταβιβάζει εκ νέου την αρμοδιότητα διαχείρισης του ηλεκτρονικού διαγωνισμού σε πιστοποιημένο χρήστη της Επιτροπής Διαγωνισμού.



ε) Μετέπειτα, σε διακριτό στάδιο, η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών, χωρίς να παρέχει στους προσφέροντες πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία των λοιπών οικονομικών φορέων.

Όταν οι οικονομικές προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές, ο αναθέτων φορέας απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης του αναθέτοντα φορέα.

Αν ο οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση του αναθέτοντα φορέα, εντός της ανωτέρω προθεσμίας και δεν υποβάλλει εξηγήσεις, η προσφορά του απορρίπτεται ως μη κανονική και καταπίπτει υπέρ του αναθέτοντα φορέα η εγγυητική επιστολή συμμετοχής. Αν οι εξηγήσεις δεν γίνονται αποδεκτές, η προσφορά απορρίπτεται αλλά δεν καταπίπτει η εγγυητική επιστολή συμμετοχής. Ως ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές, τεκμαίρονται προσφορές που υποβάλλονται σε διαγωνισμό και εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Ο αναθέτων φορέας δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο. Για την αξιολόγηση των προσφορών που φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 του Ν.4412/2016.

Οι παρεχόμενες εξηγήσεις του οικονομικού φορέα, ιδίως ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών, με τις οποίες ο προσφέρων διαμόρφωσε την προσφορά του, αποτελούν δεσμευτικές συμφωνίες και τμήμα της σύμβασης ανάθεσης που δεν μπορούν να μεταβληθούν καθ'όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης. Η αποδοχή ή απόρριψη των εξηγήσεων των οικονομικών φορέων, κατόπιν γνώμης της Επιτροπής Διαγωνισμού, η οποία περιλαμβάνεται στο πρακτικό της, ενσωματώνεται στην απόφαση του αναθέτοντα φορέα της επόμενης περίπτωσης (η). Για την εξέταση των εξηγήσεων δύναται να συγκροτούνται και έκτακτες επιτροπές ή ομάδες εργασίας κατά τα οριζόμενα στην παρ.3 του Άρθρου 221 του Ν.4412/2016.

Εν συνεχεία η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην αξιολόγηση και βαθμολόγηση των οικονομικών προσφορών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 14.2 και συντάσσει πρακτικό, με το οποίο εισηγείται εφαρμόζοντας το κριτήριο ανάθεσης του άρθρου 14.3 της παρούσας, την ανάθεση της σύμβασης στον προσφέροντα που υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα προσφορά (ή τη ματαίωση της διαδικασίας). Το εν λόγω πρακτικό υποβάλλεται, ως "εσωτερικό", μέσω της λειτουργίας "επικοινωνία" του υποσυστήματος, στην αναθέτουσα αρχή, προς έγκριση.

στ) Μετά την έκδοση της απόφασης έγκρισης του πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την ως άνω απόφαση σε όλους τους προσφέροντες που υπέβαλαν αποδεκτή προσφορά και παρέχει πρόσβαση σε αυτούς στις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές των λοιπών προσφερόντων.

ζ) Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που οι προσφορές έχουν την ίδια συνολική τελική βαθμολογία (ισοδύναμες), η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον (προσωρινό) ανάδοχο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 14.3 της παρούσας.

η) Κατά των αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής του παρόντος άρθρου χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στο Άρθρο 4.3.

4.2 Πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου/ Κατακύρωση/ Πρόσκληση για υπογραφή σύμβασης

α) Μετά από την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί, στο πλαίσιο της παρούσας ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών²⁰ από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν τα προβλεπόμενα, στο άρθρο 23 της παρούσας, αποδεικτικά μέσα (δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου) και τα αποδεικτικά έγγραφα



νομιμοποίησης.²¹ Ο προσωρινός ανάδοχος δύναται να υποβάλει, εντός της ως άνω προθεσμίας, αίτημα, προς την αναθέτουσα αρχή, για παράτασή της, συνοδευόμενο από αποδεικτικά έγγραφα περί αίτησης χορήγησης δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής αυτών, για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγησή τους από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

β) Τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα ηλεκτρονικά, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» στην αναθέτουσα αρχή, δεν απαιτείται να προσκομισθούν και σε έντυπη μορφή και γίνονται αποδεκτά, ανά περίπτωση, εφόσον υποβάλλονται, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις:

i) είτε των άρθρων 13, 14 και 28 του ν. 4727/2020 περί ηλεκτρονικών δημοσίων εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα, και, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά δημόσια ηλεκτρονικά έγγραφα, εάν φέρουν επισημείωση e-Apostille

ii) είτε των άρθρων 15 και 27²² του ν. 4727/2020 περί ηλεκτρονικών ιδιωτικών εγγράφων που φέρουν ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα

iii) είτε του άρθρου 11 του ν. 2690/1999, όπως ισχύει περί βεβαίωσης του γνησίου της υπογραφής-επικύρωσης των αντιγράφων

iv) είτε της παρ. 2 του άρθρου 37²³ του ν. 4412/2016, περί χρήσης ηλεκτρονικών υπογραφών σε ηλεκτρονικές διαδικασίες δημοσίων συμβάσεων,

v) είτε της παρ. 13 του άρθρου 80 του ν.4412/2016, περί συνυποβολής υπεύθυνης δήλωσης στην περίπτωση απλής φωτοτυπίας ιδιωτικών εγγράφων²⁴.

Επιπλέον δεν προσκομίζονται σε έντυπη μορφή τα ΦΕΚ και ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα, εταιρικά ή μη, με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο, δηλαδή έντυπα με αμιγώς τεχνικά χαρακτηριστικά, όπως αριθμούς, αποδόσεις σε διεθνείς μονάδες, μαθηματικούς τύπους και σχέδια.

Τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά καταχωρίζονται από αυτόν σε μορφή ηλεκτρονικών αρχείων με μορφότυπο PDF.

β.1) Εντός της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης και το αργότερο έως την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής τους, προσκομίζονται με ευθύνη του οικονομικού φορέα, στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε κλειστό φάκελο, στον οποίο αναγράφεται ο αποστολέας, τα στοιχεία του διαγωνισμού και ως παραλήπτης η Επιτροπή, τα στοιχεία και δικαιολογητικά, τα οποία απαιτείται να προσκομισθούν σε έντυπη μορφή (ως πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα).²⁵

Τέτοια στοιχεία και δικαιολογητικά ενδεικτικά είναι :

i) αυτά που δεν υπάγονται στις διατάξεις του άρθρου 11 παρ. 2 του ν. 2690/1999, όπως ισχύει, (ενδεικτικά συμβολαιογραφικές ένορκες βεβαιώσεις ή λοιπά συμβολαιογραφικά έγγραφα)

ii) ιδιωτικά έγγραφα τα οποία δεν έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο ή δεν φέρουν θεώρηση από υπηρεσίες και φορείς της περίπτωσης α της παρ. 2 του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 ή δεν συνοδεύονται από υπεύθυνη δήλωση για την ακρίβειά τους, καθώς και

iii) τα έντυπα έγγραφα που φέρουν τη Σφραγίδα της Χάγης (Apostille) ή προξενική θεώρηση και δεν είναι επικυρωμένα από δικηγόρο.

Σημειώνεται ότι στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της



Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188), εφόσον συντάσσονται σε κράτη που έχουν προσχωρήσει στην ως άνω Συνθήκη, άλλως φέρουν προξενική θεώρηση. Απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης (με Apostille ή Προξενική Θεώρηση) αλλοδαπά δημόσια έγγραφα όταν καλύπτονται από διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες που έχει συνάψει η Ελλάδα (ενδεικτικά «Σύμβαση νομικής συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Κύπρου – 05.03.1984» (κυρωτικός ν.1548/1985, «Σύμβαση περί απαλλαγής από την επικύρωση ορισμένων πράξεων και εγγράφων – 15.09.1977» (κυρωτικός ν.4231/2014)). Επίσης απαλλάσσονται από την απαίτηση επικύρωσης ή παρόμοιας διατύπωσης δημόσια έγγραφα που εκδίδονται από τις αρχές κράτους μέλους που υπάγονται στον Καν ΕΕ 2016/1191 για την απλούστευση των απαιτήσεων για την υποβολή ορισμένων δημοσίων εγγράφων στην ΕΕ, όπως, ενδεικτικά, το λευκό ποινικό μητρώο, υπό τον όρο ότι τα σχετικά με το γεγονός αυτό δημόσια έγγραφα εκδίδονται για πολίτη της Ένωσης από τις αρχές του κράτους μέλους της ιθαγένειάς του. Επίσης, γίνονται υποχρεωτικά αποδεκτά ευκρινή φωτοαντίγραφα εγγράφων που έχουν εκδοθεί από αλλοδαπές αρχές και έχουν επικυρωθεί από δικηγόρο, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 2 περ. β του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 “Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας”, όπως αντικαταστάθηκε ως άνω με το άρθρο 1 παρ.2 του ν.4250/2014.

γ) Αν δεν υποβληθούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά ή σε έντυπη μορφή, εφόσον απαιτείται, σύμφωνα με τα ανωτέρω η αναθέτουσα αρχή καλεί τον προσωρινό ανάδοχο να προσκομίσει τα ελλείποντα δικαιολογητικά ή να συμπληρώσει τα ήδη υποβληθέντα ή να παράσχει διευκρινίσεις, κατά την έννοια του άρθρου 102 ν. 4412/2016, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης σε αυτόν. Αν ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει αίτημα προς την αναθέτουσα αρχή για παράταση της ως άνω προθεσμίας, το οποίο συνοδεύεται με αποδεικτικά έγγραφα από τα οποία να αποδεικνύεται ότι έχει αιτηθεί τη χορήγηση των δικαιολογητικών, η αναθέτουσα αρχή παρατείνει την προθεσμία υποβολής των δικαιολογητικών για όσο χρόνο απαιτηθεί για τη χορήγηση των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες δημόσιες αρχές.

Το παρόν εφαρμόζεται αναλόγως και στις περιπτώσεις που η αναθέτουσα αρχή τυχόν ζητήσει την προσκόμιση δικαιολογητικών κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών και πριν από το στάδιο κατακύρωσης, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 79 παράγραφος 5 εδάφιο α' ν. 4412/2016, τηρουμένων των αρχών της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας.²⁶

δ) Αν, κατά τον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών, διαπιστωθεί ότι:

- i) τα στοιχεία που δηλώθηκαν με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), είναι εκ προθέσεως απατηλά ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία²⁷ ή
- ii) αν δεν υποβληθούν στο προκαθορισμένο χρονικό διάστημα τα απαιτούμενα πρωτότυπα ή αντίγραφα, των παραπάνω δικαιολογητικών, ή
- iii) αν από τα δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με τα άρθρα 21, 22 και 23 της παρούσας,²⁸

απορρίπτεται η προσφορά του προσωρινού αναδόχου, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής, τηρουμένης της ανωτέρω διαδικασίας.

Σε περίπτωση έγκαιρης και προσήκουσας ενημέρωσης της αναθέτουσας αρχής για μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες ο προσωρινός ανάδοχος είχε δηλώσει με το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) ότι πληροί και οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβε γνώση μέχρι τη σύναψη της σύμβασης (οψιγενείς μεταβολές), δεν καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η προσκομισθείσα, σύμφωνα με το άρθρο 15 της παρούσας, εγγύηση συμμετοχής.²⁹..

Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν υπέβαλε αληθή ή ακριβή δήλωση, ή αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσκομίζει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά, ή αν κανένας από τους προσφέροντες δεν αποδείξει ότι: α) δεν βρίσκεται σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 22.Α και β) πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής των άρθρων 22.Β έως



22.Ε, όπως αυτά έχουν καθοριστεί στην παρούσα, η διαδικασία σύναψης της σύμβασης ματαιώνεται.

Η διαδικασία ελέγχου των ως άνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή Διαγωνισμού, στο οποίο αναγράφεται η τυχόν συμπλήρωση δικαιολογητικών κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους (α) και (γ) του παρόντος άρθρου.³⁰ Η Επιτροπή, στη συνέχεια, το κοινοποιεί, μέσω της «λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», στο αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής για τη λήψη απόφασης είτε κατακύρωσης της σύμβασης είτε ματαίωσης της διαδικασίας, ανά περίπτωση.

Τα αποτελέσματα του ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης του άρθρου 105 ν. 4412/2016,³¹ ήτοι με την απόφαση του προηγούμενου εδαφίου, στην οποία αναφέρονται υποχρεωτικά οι προθεσμίες για την αναστολή της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 360 έως 372 του ίδιου νόμου.³²

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών σε όλους τους οικονομικούς φορείς που έλαβαν μέρος στη διαδικασία ανάθεσης, εκτός από τους οριστικώς αποκλεισθέντες και ιδίως όσους αποκλείστηκαν οριστικά δυνάμει της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 και της αντίστοιχης περ. γ της παραγράφου 4.1 της παρούσας,³³ μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», και επιπλέον αναρτά τα δικαιολογητικά του προσωρινού αναδόχου στον χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού».

ε) Η απόφαση κατακύρωσης καθίσταται οριστική, εφόσον συντρέξουν οι ακόλουθες προϋποθέσεις:³⁴

- i. η απόφαση κατακύρωσης έχει κοινοποιηθεί, σύμφωνα με τα ανωτέρω,
- ii. παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης προδικαστικής προσφυγής ή σε περίπτωση άσκησης, παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ και σε περίπτωση άσκησης αίτησης αναστολής κατά της απόφασης της ΑΕΠΠ, εκδοθεί απόφαση επί της αίτησης, με την επιφύλαξη της χορήγησης προσωρινής διαταγής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο τελευταίο εδάφιο της παρ. 4 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016,
- iii. έχει ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020, εφόσον απαιτείται³⁵, και
- iv. ο προσωρινός ανάδοχος έχει υποβάλλει, έπειτα από σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος, υπεύθυνη δήλωση, που υπογράφεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 79^Α του ν. 4412/2016, στην οποία δηλώνεται ότι, δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές, κατά την έννοια του άρθρου 104 του ίδιου νόμου, και μόνον στην περίπτωση του προσυμβατικού ελέγχου ή της άσκησης προδικαστικής προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης.

Η υπεύθυνη δήλωση ελέγχεται από την αναθέτουσα αρχή και μνημονεύεται στο συμφωνητικό. Εφόσον δηλωθούν οψιγενείς μεταβολές, η δήλωση ελέγχεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού, η οποία εισηγείται προς το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο.

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο, μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του υποσυστήματος, να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης,³⁶ προσκομίζοντας και την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα με την κοινοποίηση της ως άνω ειδικής πρόσκλησης.³⁷



Πριν από την υπογραφή του συμφωνητικού υποβάλλεται η υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005».

Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, και με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και ακολουθείται η διαδικασία του παρόντος άρθρου 4.2 για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής³⁸. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση β της παραγράφου 1 του άρθρου 106 του ν. 4412/2016.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, στην περίπτωση αυτήν, να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.³⁹

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει στον ανάδοχο την ως άνω ειδική πρόσκληση, εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, και με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκτέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.⁴⁰

4.3 Προδικαστικές Προσφυγές ενώπιον της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών/ Προσωρινή δικαστική προστασία

Α. Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345επ. Ν. 4412/2016 και 1επ. Π.Δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του⁴¹.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

- (α)** δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή
- (β)** δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
- (γ)** δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης⁴².

Η προδικαστική προσφυγή, συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και, κατατίθεται ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με άρθρο 15 της ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα.



Οι προθεσμίες ως προς την υποβολή των προδικαστικών προσφυγών και των παρεμβάσεων αρχίζουν την επομένη της ημέρας της προαναφερθείσας κατά περίπτωση κοινοποίησης ή γνώσης και λήγουν όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία ημέρα και ώρα 23:59:59 και, αν αυτή είναι εξαιρετέα ή Σάββατο, όταν περάσει ολόκληρη η επομένη εργάσιμη ημέρα και ώρα 23:59:59⁴³

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016⁴⁴. Η επιστροφή του παραβόλου στον προσφεύγοντα γίνεται: α) σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του, β) όταν η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια πριν από την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, γ) σε περίπτωση παραίτησης του προσφεύγοντα από την προσφυγή του έως και δέκα (10) ημέρες από την κατάθεση της προσφυγής.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προδικαστικής προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του Ν. 4412/2016 και 20 Π.Δ. 39/2017. Όμως, μόνη η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, υπό την επιφύλαξη χορήγησης από το Κλιμάκιο προσωρινής προστασίας σύμφωνα με το άρθρο 366 παρ. 1-2 Ν. 4412/2016 και 15 παρ. 1-4 Π.Δ. 39/2017⁴⁵.

Η προηγούμενη παράγραφος δεν εφαρμόζεται στην περίπτωση που, κατά τη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, υποβληθεί μόνο μία (1) προσφορά⁴⁶.

Μετά την, κατά τα ως άνω, ηλεκτρονική κατάθεση της προδικαστικής προσφυγής η αναθέτουσα αρχή, μέσω της λειτουργίας "Επικοινωνία":

α) Κοινοποιεί την προσφυγή το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή της σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο, ο οποίος μπορεί να θίγεται από την αποδοχή της προσφυγής, προκειμένου να ασκήσει το, προβλεπόμενο από τα άρθρα 362 παρ. 3 και 7 Π.Δ. 39/2017, δικαίωμα παρέμβασής του στη διαδικασία εξέτασης της προσφυγής, για τη διατήρηση της ισχύος της προσβαλλόμενης πράξης, προσκομίζοντας όλα τα κρίσιμα έγγραφα που έχει στη διάθεσή του.

β) Διαβιβάζει στην ΑΕΠΠ, το αργότερο εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την ημέρα κατάθεσης, τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα αποδεικτικά κοινοποίησης στους ενδιαφερόμενους τρίτους αλλά και την Έκθεση Απόψεων της επί της προσφυγής. Στην Έκθεση Απόψεων η αναθέτουσα αρχή μπορεί να παραθέσει αρχική ή συμπληρωματική αιτιολογία για την υποστήριξη της προσβαλλόμενης με την προδικαστική προσφυγή πράξης.

γ) Κοινοποιεί σε όλα τα μέρη την έκθεση απόψεων, τις Παρεμβάσεις και τα σχετικά έγγραφα που τυχόν τη συνοδεύουν, μέσω του ηλεκτρονικού τόπου του διαγωνισμού το αργότερο έως την επομένη εργάσιμη ημέρα από την κατάθεσή τους.

δ) Συμπληρωματικά υπομνήματα κατατίθενται από οποιοδήποτε από τα μέρη μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, το αργότερο εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση των απόψεων της αναθέτουσας αρχής⁴⁷.

Η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 Ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής⁴⁸.

Β. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ζητήσει, με το ίδιο δικόγραφο εφαρμοζόμενων αναλογικά των διατάξεων του π.δ. 18/1989, την αναστολή εκτέλεσης της απόφασης της ΑΕΠΠ και την ακύρωσή



της ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής⁴⁹. Το αυτό ισχύει και σε περίπτωση σιωπηρής απόρριψης της προδικαστικής προσφυγής από την Α.Ε.Π.Π. Δικαίωμα άσκησης του ως άνω ένδικου βοηθήματος έχει και η αναθέτουσα αρχή, αν η Α.Ε.Π.Π. κάνει δεκτή την προδικαστική προσφυγή, αλλά και αυτός του οποίου έχει γίνει εν μέρει δεκτή η προδικαστική προσφυγή.

Με την απόφαση της ΑΕΠΠ λογίζονται ως συμπροσβαλλόμενες και όλες οι συναφείς προς την ανωτέρω απόφαση πράξεις ή παραλείψεις της αναθέτουσας αρχής, εφόσον έχουν εκδοθεί ή συντελεστεί αντιστοίχως έως τη συζήτηση της ως άνω αίτησης στο Δικαστήριο.

Η αίτηση αναστολής και ακύρωσης περιλαμβάνει μόνο αιτιάσεις που είχαν προταθεί με την προδικαστική προσφυγή ή αφορούν στη διαδικασία ενώπιον της Α.Ε.Π.Π. ή το περιεχόμενο των αποφάσεών της. Η αναθέτουσα αρχή, εφόσον ασκήσει την αίτηση της παρ. 1 του άρθρου 372 του ν. 4412/2016, μπορεί να προβάλει και οψιγενείς ισχυρισμούς αναφορικά με τους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος, οι οποίοι καθιστούν αναγκαία την άμεση ανάθεση της σύμβασης.⁵⁰

Η ως άνω αίτηση κατατίθεται στο ως αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης ή από την παρέλευση της προθεσμίας για την έκδοση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής, ενώ η δικάσιμος για την εκδίκαση της αίτησης ακύρωσης δεν πρέπει να απέχει πέραν των εξήντα (60) ημερών από την κατάθεση του δικογράφου.⁵¹

Αντίγραφο της αίτησης με κλήση κοινοποιείται με τη φροντίδα του αιτούντος προς την Α.Ε.Π.Π., την αναθέτουσα αρχή, αν δεν έχει ασκήσει αυτή την αίτηση, και προς κάθε τρίτο ενδιαφερόμενο, την κλήτευση του οποίου διατάσσει με πράξη του ο Πρόεδρος ή ο προεδρεύων του αρμόδιου Δικαστηρίου ή Τμήματος έως την επόμενη ημέρα από την κατάθεση της αίτησης. Ο αιτών υποχρεούται επί ποινή απαραδέκτου του ένδικου βοηθήματος να προβεί στις παραπάνω κοινοποιήσεις εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) ημερών από την έκδοση και την παραλαβή της ως άνω πράξης του Δικαστηρίου. Εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ως άνω κοινοποίηση της αίτησης κατατίθεται η παρέμβαση και διαβιβάζονται ο φάκελος και οι απόψεις των παθητικών νομιμοποιούμενων. Εντός της ίδιας προθεσμίας κατατίθενται στο Δικαστήριο και τα στοιχεία που υποστηρίζουν τους ισχυρισμούς των διαδίκων.

Επιπρόσθετα, η παρέμβαση κοινοποιείται με επιμέλεια του παρεμβαίνοντος στα λοιπά μέρη της δίκης εντός δύο (2) ημερών από την κατάθεσή της, αλλιώς λογίζεται ως απαράδεκτη. Το διατακτικό της δικαστικής απόφασης εκδίδεται εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη συζήτηση της αίτησης ή από την προθεσμία για την υποβολή υπομνημάτων.

Η προθεσμία για την άσκηση και η άσκηση της αίτησης ενώπιον του αρμόδιου δικαστηρίου κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης μέχρι την έκδοση της οριστικής δικαστικής απόφασης, εκτός εάν με προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά. Επίσης, η προθεσμία για την άσκηση και η άσκησή της αίτησης κωλύουν την πρόοδο της διαδικασίας ανάθεσης για χρονικό διάστημα δεκαπέντε (15) ημερών από την άσκηση της αίτησης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά⁵². Για την άσκηση της αιτήσεως κατατίθεται παράβολο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 5 του Ν. 4412/2016.

Αν ο ενδιαφερόμενος δεν αιτήθηκε ή αιτήθηκε ανεπιτυχώς την αναστολή και η σύμβαση υπογράφηκε και η εκτέλεσή της ολοκληρώθηκε πριν από τη συζήτηση της αίτησης, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 32 του π.δ. 18/1989.

Αν το δικαστήριο ακυρώσει πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής μετά τη σύναψη της σύμβασης, το κύρος της τελευταίας δεν θίγεται, εκτός αν πριν από τη σύναψη αυτής είχε ανασταλεί η διαδικασία σύναψης της σύμβασης. Στην περίπτωση που η σύμβαση δεν είναι άκυρη, ο ενδιαφερόμενος δικαιούται να αξιώσει αποζημίωση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 373 του ν. 4412/2016.

Με την επιφύλαξη των διατάξεων του ν. 4412/2016, για την εκδίκαση των διαφορών του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται οι διατάξεις του π.δ. 18/1989.



Άρθρο 5: Έγγραφα της σύμβασης κατά το στάδιο της εκτέλεσης – Σειρά ισχύος

Σχετικά με την υπογραφή του συμφωνητικού, ισχύουν τα προβλεπόμενα στις παρ. 4, 5, 7, 8 του άρθρου 105 καθώς και στο άρθρο 135 του ν. 4412/2016.

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί το έργο είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Το συμφωνητικό, συμπεριλαμβανομένων των παρασχεθεισών εξηγήσεων του οικονομικού φορέα, σύμφωνα με τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016, ιδίως ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών με τις οποίες ο ανάδοχος διαμόρφωσε την προσφορά του,
2. Η παρούσα Διακήρυξη.
3. Η Οικονομική Προσφορά.
4. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
6. Η Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ) με τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους,
7. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
8. Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης.
9. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου.
10. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.

Τα ανωτέρω έγγραφα της σύμβασης ισχύουν, όπως διαμορφώθηκαν, με τις συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που παρασχέθηκαν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω.

Άρθρο 6: Γλώσσα διαδικασίας

- 6.1. Τα έγγραφα της σύμβασης συντάσσονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα και προαιρετικά και σε άλλες γλώσσες, συνολικά ή μερικά. Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τμημάτων των εγγράφων της σύμβασης που έχουν συνταχθεί σε περισσότερες γλώσσες, επικρατεί η ελληνική έκδοση⁵³. Τυχόν προδικαστικές προσφυγές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.
- 6.2. Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.
- 6.3. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4.2.β) της παρούσας. Τα αλλοδαπά δημόσια και ιδιωτικά έγγραφα συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο⁵⁴ και γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με τα οριζόμενα, ομοίως, στο άρθρο 4.2.β) της παρούσας.
- 6.4. Διαγράφεται παραμένει για λόγους αρίθμησης
- 6.5. Η επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.
- 6.6 Διαγράφεται παραμένει για λόγους αρίθμησης



Άρθρο 7: Εφαρμοστέα νομοθεσία

- 7.1** Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων, όπως ισχύουν:
1. του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147)
 2. του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
 3. του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις»
 4. του ν. 4640/2019(Α' 190) «Διαμεσολάβηση σε αστικές και εμπορικές υποθέσεις Περαιτέρω εναρμόνιση της Ελληνικής Νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2008/52/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Μαΐου 2008 και άλλες διατάξεις».
 5. του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
 6. του ν. 4622/2019 (ΦΕΚ 133/Α/07.08.2019) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης»,
 7. του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»
 8. του ν. 4472/2017 (Α' 74) και ιδίως των άρθρων 118 και 119,
 9. του ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»⁵⁵
 10. του ν. 4278/2014 (Α' 157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,
 11. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
 12. του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,
 13. του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
 14. των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως μεταβατικά ισχύουν.
 15. του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
 16. του ν. 3310/2005 "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., το π.δ. 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του



- Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα 'Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005'. καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες".
17. του ν. 2859/2000 "Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)" (Α' 248).
 18. του ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις"
 19. του ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα".
 20. του π.δ. 71/2019 (Α' 112) «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΜΗ.ΤΕ.).
 21. του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»
 22. του π.δ. 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες" (Α' 145)⁵⁶
 23. του π.δ. 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
 24. της υπ' αριθμ. 14900/4-2-2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 466/8-2-2021) «Έγκριση σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις» (κατά περίπτωση).
 25. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44)
 26. της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60970 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων
 27. της με αριθ. ΔΝΣ/61034/ΦΝ 466/29-12-2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Κατάρτιση, τήρηση και λειτουργία του Μητρώου μελών επιτροπών διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (Μη.Μ.Ε.Δ.) της παρ. 8 (η) του άρθρου 221 του ν. 4412/2016» (Β' 4841), όπως τροποποιήθηκε με την όμοια απόφαση ΥΑ ΔΝΣ/οικ.21137/ΦΝ 466/2-5-2018 (Β' 1511).
 28. της Κοινής Διαπιστωτικής Πράξης των Υπουργών Υποδομών και Μεταφορών και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με α.π. Δ11/Οικ.627/18-5-2020 θέμα Μετεγκατάσταση του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα στη Γενική Γραμματεία Υποδομών (ΑΔΑ ΩΝΛ5465ΧΘΞ-ΨΕ4).
 29. της με αρ. 166278/2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (2813 Β') «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) (εφεξής ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα».
 30. της με αρ. 57654/2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
 31. της με αρ. 64233.Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 2453/09.06.2022.) ««Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)».
 32. της με αριθμ. Δ.22/ 4193/2019 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 4607) Έγκριση εβδομήντα (70) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα και Μελέτες,
 33. της με αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.38107/ΦΝ 466/2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 1956) «Καθορισμός «Ομάδων εργασιών» ανά κατηγορία έργων για τις δημόσιες συμβάσεις έργων του ν. 4412/2016»,
 34. της με αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466/2017 Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 1746) «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων».



35. της με αριθμ με αριθ. Δ15/οικ/24298/28.07.2005 (Β' 1105) Απόφασης με θέμα «Έκδοση Ενημερότητας Πτυχίου και Βεβαιώσεων ανεκτέλεστου υπολοίπου συμβάσεων δημοσίων έργων, υποβολή Εκθέσεων δραστηριότητας ανωνύμων εταιρειών και Πιστοποιητικών εκτέλεσης έργων».

- 7.2** Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις⁵⁷, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.
- 7.3** Προσθήκες και εν γένει προσαρμογές άρθρων της διακήρυξης (πέραν των όσων ήδη προβλέπονται ρητώς στο κείμενο της πρότυπης διακήρυξης) μπορούν να προστίθενται και να περιλαμβάνονται, μόνο εφόσον είναι απόλυτα συμβατές με την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία.

Άρθρο 8: Χρηματοδότηση του Έργου, Φόροι, Δασμοί, κ.λ.π.- Πληρωμή Αναδόχου

- 8.1.** Το έργο έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα «Αττική» και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης ⁵⁸ Η τροποποίηση της απόφασης ένταξης έχει α.π 2720 / 10.10.2025 (ΑΔΑ: ΡΔΟΒ7Λ7-Β32). Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις⁵⁹ που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011⁶⁰, της κράτησης ύψους 0,06 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016, της κράτησης 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), της κράτησης 2,5% υπέρ της Π.Ο.Μ.Η.Τ.Ε.Δ.Υ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/12-02-2020 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780), καθώς και της κράτησης ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 6 του ν. 4412/2016.
- 8.2.** Τα γενικά έξοδα, όφελος κ.λ.π. του Αναδόχου και οι επιβαρύνσεις από φόρους, δασμούς κ.λ.π. καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Κύριο του Έργου.
- 8.3.** Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4412/2016 και το αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Η πληρωμή του εργολαβικού τιμήματος θα γίνεται σε EURO.

Άρθρο 9: Συμπλήρωση – αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών

Η αναθέτουσα αρχή⁶¹ τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλείψεις ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης, μέσω της λειτουργικότητας « Επικοινωνία» του υποσυστήματος, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων 102 και 103 του ν. 4412/2016.

Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της



καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογία και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα.⁶²

Άρθρο 10: Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης - Έγκριση δέσμευσης πίστωσης

Το έργο έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα «Αττική» και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης. Η τροποποίηση της απόφασης ένταξης έχει α.π 2720 / 10.10.2025 (ΑΔΑ: ΡΔΟΒ7Λ7-Β32)).



ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'**Άρθρο 11: Τίτλος, προϋπολογισμός, τόπος, περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου****Τίτλος του έργου**

Ο τίτλος του έργου είναι:

«ΝΕΟ ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΔΥΟ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΕΓΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ (ΣΥΔ) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ».

11.1. Προϋπολογισμός Δημοπράτησης του έργου (εκτιμώμενη αξία της σύμβασης)

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε⁶³ 4.075.605,98 Ευρώ και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών 2.236.137,45€

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) 402.504,74€

Απρόβλεπτα⁶⁴ (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016 395.796,33€

Απολογιστικά 213.000,42€

Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.) απολογιστικών 38.340,08€ και ΦΠΑ 24% 788.826,96€.

Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές ποσού 1000,00 σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016.

Ρήτρα πρόσθετης καταβολής (πριμ), σύμφωνα με το άρθρο 149 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 16 της παρούσας σε ποσοστό ένα τοις εκατό (1%) της αξίας της συμβατικής δαπάνης του έργου.

Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και ανατίθεται ως ενιαίο σύνολο για τους ακόλουθους λόγους⁶⁵

Η υποδιαίρεση του αντικειμένου του έργου σε τμήματα, με αποτέλεσμα την υλοποίηση αυτών από ξεχωριστούς αναδόχους, είναι πολύ πιθανό να προκαλέσει δυσλειτουργίες τόσο στην φάση υλοποίησης όσο και στη φάση παραλαβής του έργου.

Η Αναθέτουσα Αρχή κρίνει ότι η εκτέλεση του έργου από μία ομάδα έργου που λειτουργεί υπό κοινό ανάδοχο σχήμα το οποίο θα καταθέσει μία προσφορά την οποία θα συνυπογράφει, θα είναι προς όφελος της πράξης όσον αφορά την ταχύτητα αλλά και την ομοιογένεια των χαρακτηριστικών εκτέλεσής της.

11.2. Τόπος εκτέλεσης του έργου

Το κτιριολογικό συγκρότημα θα κατασκευαστεί στο Ο.Τ. 233 του Δήμου Ηλιούπολης. Αναλήψεως της Θεοτόκου.

11.3. Περιγραφή και ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου

Το έργο αφορά στην κατασκευή κτιρίου κατοικίας για την στέγαση δύο Μονάδων Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης (ΣΥΔ) που κατατάσσονται στην κατηγορία «Οικοτροφεία»



δυναμικότητας 9 ατόμων εκάστη. (CPV 45210000-2 - Εργασίες κατασκευής κτιρίων)

Το οικόπεδο στο οποίο θα ανεγερθεί το κτιριολογικό συγκρότημα έχει έκταση 1086,54 m² και βρίσκεται στο Ο.Τ. 233 του Δήμου Ηλιούπολης. Η περιοχή χαρακτηρίζεται αμιγούς κατοικίας εντοπίζεται κοντά σε κοινωνικές εξυπηρετήσεις και έχει παραχωρηθεί από την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου στον Δήμο Ηλιούπολης και στο Σωματείο Γονέων, Κηδεμόνων και Φίλων Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «ΕΡΜΗΣ» το 2001. Η εταιρεία ακινήτων δημοσίου με την απόφαση με αρ. πρωτ. ΕΤΑΔ Α.Ε. 2095 / 13.02.2025 έδωσε παράταση στην παραχώρηση του ακινήτου έως την 31.12.2028

Το κτιριολογικό συγκρότημα θα είναι τριώροφο με ένα υπόγειο και χωρίζεται σε δύο πτέρυγες. Κάθε ΣΥΔ καταλαμβάνει μία πτέρυγα σε δύο ορόφους με κοινό το κεντρικό κλιμακοστάσιο. Οι δύο ΣΥΔ χωροθετούνται στον ισόγειο και τον Α' όροφο ενώ στον Β' όροφο προβλέπεται η εγκατάσταση της Διοίκησης του Συγκροτήματος και μια μικρή ανεξάρτητη κατοικία. Στο υπόγειο χωροθετούνται οι κοινόχρηστοι χώροι (πλυντήριο, χώρος παιχνιδιού, Η/Μ εγκαταστάσεις) και χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων.

Η συνολική επιφάνεια του κτιρίου σύμφωνα με την μελέτη κατανέμεται ως εξής: υπόγειο 525,39 m², ισόγειο: 508,22 m², Α' όροφος: 484,30 m² και Β' όροφος: 202,01 m².

Για το κτιριολογικό συγκρότημα έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια την 22.04.2021 με ισχύ έως 22.04.2025.

Επισημαίνεται ότι, το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο των δημοπρατούμενων έργων δεν πρέπει να μεταβάλλεται ουσιωδώς κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 132 ν. 4412/2016. Δυνατότητα μεταβολής υφίσταται, μόνο υπό τις προϋποθέσεις των άρθρων 132⁶⁶ και 156 ν. 4412/2016.

Επιτρέπεται η χρήση των «επί έλασσον» δαπανών με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:

- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.
- Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπόψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Τα ποσά που εξοικονομούνται, εφόσον υπερβαίνουν τα ανωτέρω όρια (20% ή και 10%), μειώνουν ισόποσα τη δαπάνη της αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεωρήσεις και απρόβλεπτες δαπάνες. Για τη χρήση των «επί έλασσον δαπανών» απαιτείται σε κάθε περίπτωση η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση του φορέα υλοποίησης. Ο προϋπολογισμός των έργων στα οποία εφαρμόζεται η παράγραφος αυτή αναλύεται σε Οομάδες εργασιών, οι οποίες συντίθενται από εργασίες που υπάγονται σε ενιαία υποσύνολα του τεχνικού αντικειμένου των έργων, έχουν παρόμοιο τρόπο κατασκευής και επιδέχονται το ίδιο ποσοστό έκπτωσης στις τιμές μονάδας τους. Με την με αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.38107/ΦΝ 466/2017 Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 1956) «Καθορισμός «Ομάδων εργασιών» ανά κατηγορία έργων για τις δημόσιες συμβάσεις έργων του ν. 4412/2016», η οποία έχει εφαρμογή



σε όλα τα ως άνω έργα, προσδιορίζονται οι ομάδες εργασιών ανά κατηγορία έργων.

Άρθρο 12: Προθεσμία εκτέλεσης του έργου

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **είκοσι τέσσερις (24) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης⁶⁷
Αναλυτικότερα στοιχεία για τις προθεσμίες του έργου αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ.

Άρθρο 13: Διαδικασία σύναψης σύμβασης - Όροι υποβολής προσφορών

- 13.1** Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.
- 13.2** Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016, καθώς και στην παρ. 3.5 περ. γ έως στ της παρούσας.
- 13.3** Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά. ⁶⁸
- 13.4** Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.⁶⁹
- 13.5** Δε γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικειμένου της σύμβασης.

Άρθρο 14: Κριτήριο Ανάθεσης

Το έργο εντάσσεται στο πλαίσιο της Εθνικής Στρατηγικής για το Βιώσιμο Δημόσιο Κτίριο και υλοποιείται σύμφωνα με τις αρχές της Ευρωπαϊκής Πράσινης Συμφωνίας και της Οδηγίας για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις.

Η ανάθεση της σύμβασης θα πραγματοποιηθεί βάσει της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, με κριτήριο τη **βέλτιστη σχέση ποιότητας - τιμής**, σύμφωνα με:

- το **άρθρο 86 του Ν. 4412/2016**, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 30 του Ν. 4782/2021,
- το **άρθρο 87 του Ν. 4412/2016** που αφορά την κοστολόγηση του κύκλου ζωής προϊόντων και έργων,
- το **Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις** (ΚΥΑ 14900/2021, όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 54862/2024).

και λαμβάνοντας υπόψιν την κατευθυντήρια οδηγία 11 «Κριτήρια ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων» της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

Η προσέγγιση αυτή επιτρέπει την πολυκριτηριακή αξιολόγηση των προσφορών, με συνεκτίμηση **τεχνικών, περιβαλλοντικών, κοινωνικών και οικονομικών παραμέτρων**, πλήρως συνδεδεμένων με το αντικείμενο της σύμβασης. Η επιλογή αναδόχου δεν βασίζεται αποκλειστικά στην τιμή, αλλά λαμβάνει υπόψη την ικανότητά του να υλοποιήσει έργο **υψηλής προστιθέμενης αξίας και θετικού αποτυπώματος**, με σεβασμό στο περιβάλλον, στην κοινωνία και στους φυσικούς πόρους.

Στο πλαίσιο των ευρωπαϊκών και εθνικών πολιτικών για τις **πράσινες και βιώσιμες δημόσιες συμβάσεις**, βασικό τεχνικό κριτήριο αποτελεί η τεκμηριωμένη **αξιολόγηση της βιωσιμότητας του έργου** κατά EN 15978:2011 «Βιωσιμότητα Κατασκευαστικών Έργων — Αξιολόγηση της Περιβαλλοντικής Απόδοσης Κτιρίων — Μέθοδοι Υπολογισμού» (ή χρήση ισοδύναμων μεθοδολογιών ή προτύπων πέραν του EN 15978:2011, εφόσον τεκμηριώνεται η τεχνική και μεθοδολογική συγκρισιμότητα ως προς τα ζητούμενα), λαμβάνοντας υπόψιν τις παρακάτω τρεις διαστάσεις της Βιωσιμότητας:

- **Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα**, μέσω της αξιολόγησης δεικτών όπως το δυναμικό



υπερθέρμανσης του πλανήτη (GWP), η χρήση ανανεώσιμων και μη ανανεώσιμων πόρων, και η συμβολή στην επίτευξη κλιματικής ουδετερότητας.

- **Οικονομική Βιωσιμότητα**, μέσω της ανάλυσης κόστους κύκλου ζωής και της διαχρονικής αποδοτικότητας της επένδυσης.

Η αξιολόγηση βάσει του ανωτέρω προτύπου:

- είναι **πλήρως εναρμονισμένη με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης και τους SDGs του ΟΗΕ**,
- ευθυγραμμίζεται με τις **ευρωπαϊκές στρατηγικές για τις πράσινες δημόσιες συμβάσεις**,
- και υποστηρίζει τις **εθνικές πολιτικές για την ανθεκτικότητα των υποδομών και την κυκλική οικονομία**.

Ειδικότερα, η αξιολόγηση περιλαμβάνει:

(α) το κριτήριο K1 Μεθοδολογία Οργάνωσης και Υλοποίησης Έργου και

(β) το κριτήριο K2 Βιωσιμότητα Έργου.

Τεχνική Προσφορά (ΤΠ)		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ (σ)
K1	Μεθοδολογία Οργάνωσης και Υλοποίησης Έργου	10%
K2	Βιωσιμότητα έργου	90%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΟΛΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ (ΤΠ)		100%
ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ ΒΚ.ΤΠ = ΒΚ.1*10%+ΒΚ.2*90%		

Άρθρο 14.1: Αξιολόγηση Τεχνικής Προσφοράς

Κριτήριο K1 Μεθοδολογία υλοποίησης

Το Κριτήριο K1 αφορά στην σαφήνεια, την πληρότητα και την ρεαλιστικότητα της προτεινόμενης μεθοδολογίας οργάνωσης και εκτέλεσης του έργου. Περιλαμβάνει τις μεθοδολογίες κατασκευής, τον Χρονικό Προγραμματισμό, τη δομή της ομάδας έργου (οργανόγραμμα) και τις αρμοδιότητες, τη διάρθρωση/ομαδοποίηση εργασιών με αντιστοίχιση ανθρώπινων και μηχανικών πόρων, τον συντονισμό και την οργάνωση των πόρων σε όλη τη διάρκεια υλοποίησης του έργου. Η τεκμηρίωση πρέπει να είναι επαληθεύσιμη και να συνδέεται με τα τεύχη δημοπράτησης και τα άρθρα τιμολογίου.

Κριτήριο K2 Βιωσιμότητα έργου

Το Κριτήριο K2 **Βιωσιμότητα έργου** αναλύεται σε δύο υποκριτήρια:

K2.1 (Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα) και

K2.2 (Οικονομική Βιωσιμότητα)

Με συντελεστές βαρύτητας :

K2 Βιωσιμότητα έργου		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ (σ)
K2.1	Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα	85%



K2.2	Οικονομική Βιωσιμότητα	15%
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΟΛΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ K2	100%
ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ BK.2 = BK.2.1*85%+BK.2.2*15%		

Υπό-Κριτήριο K2.1 Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα:

Το κριτήριο έχει άμεση σχέση με το ίδιο το έργο και την εκτέλεση του, καλύπτοντας όλα τα στάδια του κύκλου ζωής του. Αφορά τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την παραγωγή των υλικών, την κατασκευή του έργου, τη χρήση του και τέλος την αποξήλωση ή ανακατασκευή του.

Στα κριτήρια εξετάζεται το περιβαλλοντικό αποτύπωμα της συνολικής κατασκευής και χρήσης του έργου, δηλαδή πόσο βιώσιμο ή επιβαρυντικό είναι το στίγμα του. Επιπροσθέτως γίνεται αξιολόγηση της **μεθοδολογικής επάρκειας και πληρότητας** της Ανάλυσης Κύκλου Ζωής LCA του έργου για όλα τα στάδια του κύκλου ζωής του, με βάση το **EN 15978:2011** ή ισοδύναμη μεθοδολογία τεκμηριωμένης συγκρισιμότητας.

Το Υπό-Κριτήριο K2.1 (Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα), αναλύεται στα υπο-κριτήρια:

K2.1.1 Ανάλυση Κύκλου Ζωής Έργου &**K2.1.2 Συγκριτική Επίδοση όσον αφορά το Δυναμικό Υπερθέρμανσης του Πλανήτη GWP Υποδομής.**

Με συντελεστές βαρύτητας:

K2.1 Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ (σ)
K2.1.1	Ανάλυση Κύκλου Ζωής Έργου	80%
K2.1.2	Συγκριτική Επίδοση GWP Υποδομής	20%
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ K2.1	100%
ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ BK2.1 = BK.2.1.1*80%+BK.2.1.2*20%		

Στην τεκμηρίωση που θα προσκομιστεί θα λαμβάνονται υπόψιν υποχρεωτικά τα εξής:

- **Ωφέλιμη Επιφάνεια** υπόγειο 95,7 m2 ισόγειο: 508,22 m2, Α' όροφος: 484,30 m2 και Β' όροφος: 202,01 m2 τ.μ.
Ως Ωφέλιμη Επιφάνεια (m²) λαμβάνεται η επιφάνεια αναφοράς της ενεργειακής αξιολόγησης (EPBD/KENAK), δηλαδή το άθροισμα των ωφέλιμων επιφανειών των χώρων εντός του θερμικού κελύφους του κτιρίου που χρησιμοποιείται ως μέγεθος αναφοράς στην ενεργειακή απόδοση.
- **Περίοδος Μελέτης Αναφοράς (Reference Study Period – RSP): 60 έτη**

K2.1.1 Ανάλυση Κύκλου Ζωής

Η τεκμηρίωση θα βασίζεται κατ' ελάχιστον στα παρακάτω:

Ο κύκλος ζωής περιλαμβάνει όλα τα στάδια από την παραγωγή των υλικών έως την αποξήλωση – ανακατασκευή του. Συγκεκριμένα:

α) Στάδιο Προϊόντος A1-A3



β) Στάδιο Διαδικασία Κατασκευής Α4 - Μεταφορά στο Εργοτάξιο
 γ) Στάδιο Διαδικασία Κατασκευής Α5 - Εργασίες Κατασκευής
 δ) Στάδιο Λειτουργίας Β1 - Χρήση
 ε) Στάδιο Λειτουργίας Β2 - Συντήρηση
 στ) Στάδιο Λειτουργίας Β3 - Επισκευή
 ζ) Στάδιο Λειτουργίας Β4 - Αντικατάσταση
 η) Στάδιο Λειτουργίας Β6 - Χρήση Ενέργειας
 θ) Στάδιο Λειτουργίας Β7 - Χρήση νερού. Η κατανάλωση νερού κατά τη χρήση του έργου.
 ι) Στάδιο Τέλους Ζωής C2 - Μεταφορά
 ια) Στάδιο Τέλους Ζωής C3 - Επεξεργασία Αποβλήτων για Επαναχρησιμοποίηση, Ανάκτηση ή Ανακύκλωση
 ιβ) Στάδιο Τέλους Ζωής C4 - Διάθεση
 ιγ) Οφέλη και τις Επιβαρύνσεις Πέρα από τα Όρια του Συστήματος D
 ιδ) Αποτελέσματα Υπολογισμού - Πηγές/Δεδομένα LCA - Γραφική Παρουσίαση Αποτελεσμάτων D

Σε όλα τα επιμέρους στάδια θα υπολογίζεται η παραγωγή διοξειδίου του άνθρακα CO₂ kg/m².

Και επιπλέον θα περιλαμβάνει:

- **Την Εκτιμώμενη Διάρκεια Ζωής (Estimated Service Life ESL)** ανά βασικό στοιχείο/υλικό όπου απαιτείται για κύκλους αντικατάστασης (B4).
- **Την Ποιότητα δεδομένων:** προτεραιότητα σε **EPD κατά EN 15804+A2** ή άλλες επαληθεύσιμες βάσεις δεδομένων. Σαφής αντιστοίχιση μονάδων και μετατροπών από επίπεδο προϊόντος σε επίπεδο έργου
- **Τη Διαφάνεια υπολογισμών:** συγκεντρωτικοί πίνακες αποτελεσμάτων ανά **ενότητα κύκλου ζωής** και ανά **κατηγορία υλικών**, με τις βασικές παραδοχές, τις πηγές και τους συντελεστές εκπομπών ώστε να είναι **επαληθεύσιμα**.
- **Τους Δείκτες:** υποχρεωτική αναφορά του **GWP-total** σε **kg CO₂e**, για κάθε ενότητα του κύκλου ζωής και συνολικά.

Η εσωτερική ανάλυση της βαθμολόγησης του K2.1.1 εκφράζεται ως ποσοστό του K2.1 και συγκροτείται από ζυγισμένα στάδια που αθροίζουν σε 80% ως εξής:

α) Στάδιο Προϊόντος Α1-3 **(15%)**,
 β) Στάδιο Διαδικασία Κατασκευής Α4 - Μεταφορά στο Εργοτάξιο **(15%)**,
 γ) Στάδιο Διαδικασία Κατασκευής Α5 - Εργασίες Κατασκευής **(15%)**,
 δ) Στάδιο Λειτουργίας Β1 - Χρήση **(2%)**,
 ε) Στάδιο Λειτουργίας Β2 - Συντήρηση **(3%)**,
 στ) Στάδιο Λειτουργίας Β3 - Επισκευή **(2%)**,
 ζ) Στάδιο Λειτουργίας Β4 - Αντικατάσταση **(4%)**,
 η) Στάδιο Λειτουργίας Β6 - Χρήση Ενέργειας **(3%)**,
 θ) Στάδιο Λειτουργίας Β7 - Χρήση Νερού **(3%)**,
 ι) Στάδιο Τέλους Ζωής C2 - Μεταφορά **(2%)**,
 ια) Στάδιο Τέλους Ζωής C3 - Επεξεργασία Αποβλήτων για Επαναχρησιμοποίηση, Ανάκτηση ή Ανακύκλωση **(2%)**,
 ιβ) Στάδιο Τέλους Ζωής C4 - Διάθεση **(2%)**,
 ιγ) Οφέλη και τις Επιβαρύνσεις Πέρα από τα Όρια του Συστήματος D **(2%)**,
 ιδ) Αποτελέσματα Υπολογισμού - Πηγές/Δεδομένα LCA - Γραφική Παρουσίαση Αποτελεσμάτων **(10%)**

Η συνολική βαθμολογία προκύπτει από την σχέση:

$$\text{B. K. 2.1.1} = \sum_j (S_j \times w_j)$$



όπου για κάθε στάδιο j :

- S_j = βαθμός σταδίου σε κλίμακα 0–100,
- w_j = συντελεστής βαρύτητας του σταδίου (π.χ. 0,15, 0,02 κ.ο.κ.).
Οι συντελεστές w_j αθροίζουν σε 0,80 (δηλ. 80% του Κ2.1).

Κ2.1.2 Συγκριτική Επίδοση GWP Υποδομής

Στο υποκριτήριο βαθμολογείται η απόλυτη περιβαλλοντική επίδοση της προτεινόμενης λύσης ως προς το **Δυναμικό Υπερθέρμανσης του Πλανήτη** - Global Warming Potential (GWP-total) του συνόλου του έργου, σύμφωνα με το EN 15978 και με χρήση δεδομένων EN 15804+A2 (EPD).

Το υπο-κριτήριο συμπληρώνει την ήδη απαιτούμενη ανάλυση του κύκλου ζωής (Υπο-κριτήριο Κ2.1.1), μετατρέποντας τη συγκριτική ποσοτική επίδοση (χαμηλότερο GWP) σε βαθμολογία με γραμμική παρεμβολή.

Δηλώνεται υποχρεωτικά το GWP_{total} του έργου σε kg CO₂e/ m² σύμφωνα με την ωφέλιμη επιφάνεια που είναι: υπόγειο 95,7 m² ισόγειο: 508,22 m², Α' όροφος: 484,30 m² και Β' όροφος: 202,01 m² τ.μ. και την περίοδο μελέτης αναφοράς που είναι 60 έτη. Σε περίπτωση που έχει χρησιμοποιηθεί διαφορετική επιφάνεια παρέμβασης η διαφορετική Περίοδος μελέτης Αναφοράς μηδενίζεται το κριτήριο Κ2.1.2 ανεξάρτητα από τη βαθμολόγηση πληρότητας στο Κ2.1.1.

Η βαθμολογία αποδίδει 100 μονάδες στη χαμηλότερη τεκμηριωμένη τιμή του δείκτη μεταξύ όλων των προσφορών των υποψηφίων και αναλογικά μικρότερη σταδιακά στις υψηλότερες τιμές, βάσει γραμμικής παρεμβολής μεταξύ του ελάχιστου και του μέγιστου GWP του συνόλου.

Σε περίπτωση που όλες οι προσφορές έχουν ίδια τιμή, όλες λαμβάνουν 100.

Υπό-Κριτήριο Κ2.2 Οικονομική Βιωσιμότητα:

Το Υπό-Κριτήριο Κ2.2 (Οικονομική Βιωσιμότητα αναλύεται στα υπο-κριτήρια:

Κ2.2.1 (Ανάλυση κόστους κύκλου ζωής (Life-cycle cost) κατά το στάδιο Λειτουργίας του Έργου),

Κ2.2.2 (Ανάλυση κόστους κύκλου ζωής (Life-cycle cost) κατά το στάδιο Τέλους Ζωής του Έργου) και

Κ2.2.3 (Αποτελέσματα Υπολογισμού / Γραφική Παρουσίαση Αποτελεσμάτων):

Με συντελεστές βαρύτητας :

Κ2.2 Οικονομική Βιωσιμότητα		
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ (σ)
Κ2.2.1	Ανάλυση κόστους κύκλου ζωής (Life-cycle cost) κατά το στάδιο Λειτουργίας του Έργου	45%
Κ2.2.2	Ανάλυση κόστους κύκλου ζωής (Life-cycle cost) κατά το στάδιο Τέλους Ζωής του Έργου	45%
Κ2.2.3	Αποτελέσματα Υπολογισμού / Γραφική Παρουσίαση Αποτελεσμάτων	10%
	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ Κ2.2	100%
ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ ΒΚ2.2 = ΒΚ2.2.1*45%+ΒΚ2.2.2*45%+ΒΚ2.2.3*10%		



K2.2.1 Ανάλυση κόστους κύκλου ζωής (Life-cycle cost) κατά το στάδιο Λειτουργίας του Έργου

Το υπο-κριτήριο K2.2.1 αφορά την αξιολόγηση του λειτουργικού κόστους του έργου στις φάσεις B1–B7 του κύκλου ζωής, σύμφωνα με τα πρότυπα EN 16627 «Βιωσιμότητα των κατασκευών – Αξιολόγηση της οικονομικής επίδοσης των κτιρίων – Υπολογιστικές μέθοδοι» και ISO 15686-5 (ή ισοδύναμη, με τεκμηριωμένη συγκρισιμότητα). Η ανάλυση περιλαμβάνει κόστη συντήρησης (B2), κόστη επισκευής (B3), κόστη αντικαταστάσεων υλικών με μικρότερο προσδόκιμο ζωής (B4), κόστη κατανάλωσης ενέργειας κατά τη λειτουργία του έργου (B6) και κόστη κατανάλωσης νερού κατά τη λειτουργία του έργου (B7). Οι υπολογισμοί θα βασίζονται στα δεδομένα των σταδίων: Στάδιο Λειτουργίας - Συντήρηση B2, Στάδιο Λειτουργίας – Επισκευή B3, Στάδιο Λειτουργίας - Αντικατάσταση B4, Στάδιο Λειτουργίας - Χρήση Ενέργειας B6 και Στάδιο Λειτουργίας - Χρήση Νερού B7.

Η ανάλυση θα βασίζεται στα εξής παραμετρικά δεδομένα:

Χρονικός ορίζοντας ανάλυσης: 60 έτη

Πληθωρισμός: 2%

Κόστος κεφαλαίου (discount rate): 7%

Τυπικό πλήρες ωριαίο κόστος εργασίας ανά άτομο: 15 €/ώρα

Τιμή ηλεκτρικής ενέργειας (€/kWh): 0,145

Τιμή νερού (€/m³): 0,350

Περίοδοι αντικατάστασης (B4): Τεκμηριώνονται ανά υλικό βάσει service life

Για την τεκμηρίωση του Υπό-κριτηρίου K2.2.1 θα υποβληθούν τα κάτωθι:

1. Αναλυτική παρουσίαση των επιμέρους στοιχείων κόστους ανά φάση (B2–B7) – με κατανομή σε συντήρηση, αντικατάσταση, ενέργεια και νερό
2. Πίνακα με τα εξής στοιχεία ανά εργασία συντήρησης (οι εργασίες και οι ποσότητες κατανάλωσης καθορίζονται από την φάση B2 – Συντήρηση):
 - Είδος κατανάλωσης (ενέργεια, νερό), ποσότητα, μονάδα μέτρησης
 - Τιμή μονάδος (π.χ. €/kWh, €/m³)
 - Κόστος προσωπικού εργασιών συντήρησης
 - Ονομαστική δαπάνη (Nominal Cost) ανά έτος για τη διάρκεια ζωής του έργου
 - Προεξοφλημένο Κόστος (Discounted Cost) ανά έτος για τη διάρκεια ζωής του έργου
 - Συνολικό κόστος (discounted και nominal) στο έτος Τέλους Ζωής του έργου
 - Συνολικό Προεξοφλημένο Κόστος (Net Present Cost – NPC)
 - Ετήσιο Ισοδύναμο Κόστος (Annual Equivalent Value – AEV)
3. Πίνακα με τα εξής στοιχεία ανά υλικό αντικατάστασης (τα υλικά καθορίζονται από τις φάσεις B3 – Επισκευή και B4 – Αντικατάσταση):
 - Ποσότητα και βάρος
 - Τιμή μονάδος σύμφωνα με το Τιμολόγιο Μελέτης
 - Service life σύμφωνα με τα υποβληθέντα EPDs
 - Έτος αντικατάστασης (όπου ισχύει)
 - Ονομαστική δαπάνη (Nominal Cost) ανά έτος (αντικατάστασης) για τη διάρκεια ζωής του έργου
 - Προεξοφλημένο Κόστος (Discounted Cost) ανά έτος (αντικατάστασης) για τη διάρκεια ζωής του έργου
 - Συνολικό κόστος (discounted και nominal) στο έτος Τέλους Ζωής του έργου
 - Συνολικό Προεξοφλημένο Κόστος (Net Present Cost – NPC)
 - Ετήσιο Ισοδύναμο Κόστος (Annual Equivalent Value – AEV)
4. Πίνακα με τα εξής στοιχεία ανά (οι καταναλώσεις καθορίζονται από τις φάσεις B6 – Κατανάλωση Ενέργειας σε Λειτουργία και B7 Κατανάλωση Νερού σε Λειτουργία):
 - Ποσότητα



- Τιμή μονάδος
- Service life σύμφωνα με τα υποβληθέντα EPDs
- Έτος αντικατάστασης (όπου ισχύει)
- Ονομαστική δαπάνη (Nominal Cost) ανά έτος για τη διάρκεια ζωής του έργου
- Προεξοφλημένο Κόστος (Discounted Cost) ανά έτος για τη διάρκεια ζωής του έργου
- Συνολικό κόστος (discounted και nominal) στο έτος Τέλους Ζωής του έργου
- Συνολικό Προεξοφλημένο Κόστος (Net Present Cost – NPC)
- Ετήσιο Ισοδύναμο Κόστος (Annual Equivalent Value – AEV)

Η βαθμολόγηση στο εν λόγω (Υπο)κριτήριο BK.2.2.1 θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει του βαθμού πληρότητας, της οικονομικής/τεχνικής ακρίβειας, της επαληθευσσιμότητας και της συμβατότητας με EN 15978, ISO 15686-5 και EN 16627 (ή ισοδύναμη, με τεκμηριωμένη συγκρισιμότητα) των υποβληθέντων στοιχείων LCC για τις φάσεις B2–B7. Ειδικότερα αξιολογούνται: (α) η πλήρης αποτύπωση κόστους ανά φάση (B2 συντήρηση, B3 επισκευή, B4 αντικατάσταση, B6 ενέργεια, B7 νερό), (β) η τεκμηρίωση παραδοχών και οικονομικών παραμέτρων (RSP 60 έτη, πληθωρισμός 2%, discount rate 7%, κόστος εργατικών 15 €/ώρα/άτομο) και μονάδων κόστους (€/kWh, €/m³, €/kg, €/m² κ.λπ.), (γ) η συνέπεια με το service life ανά υλικό (EPD) για προγραμματισμό αντικαταστάσεων, (δ) ο ορθός υπολογισμός Nominal & Discounted δαπανών ανά έτος, με NPC και AEV, και (ε) η σαφής διασταύρωση με τα Στάδια B2–B7. Τα αποτελέσματα παρουσιάζονται ανά έτος και συγκεντρωτικά για RSP 60 έτη, με σαφή αναφορά βάσης τιμών (έτος/μήνας τιμών).

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91–100 μονάδες:** Πλήρης και τεχνικά άρτια ανάλυση LCC για B2–B7: πλήρεις πίνακες B2/B3/B4/B6/B7, σωστή εφαρμογή RSP 60 ετών, πληθωρισμού 2% και discount rate 7%, σαφής συσχέτιση service life–ετών επέμβασης (EPD), τεκμηριωμένες τιμές μονάδος, υπολογισμοί Nominal & Discounted ανά έτος, και συγκεντρωτικά NPC & AEV. Όλα επαληθεύσιμα και συμβατά με EN 15978 / EN 16627 / ISO 15686 5 (ή ισοδύναμη, με τεκμηριωμένη συγκρισιμότητα) και τα συναφή υπο-κριτήρια.
- **60–90 μονάδες:** Σχεδόν πλήρης τεκμηρίωση με μικρές, μη ουσιώδεις ελλείψεις (π.χ. έλλειψη AEV σε περιορισμένο υποσύνολο, ή μερική ασάφεια μονάδων/πηγών κόστους). Η ενδιάμεση βαθμολογία αποδίδεται με γραμμική παρεμβολή ανάλογα με αριθμό/βαρύτητα ελλείψεων.
- **0–59 μονάδες:** Μερική τεκμηρίωση: ενδεικτικοί υπολογισμοί ή γενικευμένες τιμές χωρίς χρονικό επιμερισμό, απουσία διακριτού καταμερισμού B2/B3/B4/B6/B7, ελλιπής σύνδεση με service life (EPD) ή τιμές μονάδος.

K2.2.2 Ανάλυση κόστους κύκλου ζωής (Life-cycle cost) κατά το στάδιο Τέλους Ζωής του Έργου

Το υπο-κριτήριο K2.2.2 αφορά την αξιολόγηση του κόστους Τέλους Ζωής (End-of-Life Cost) του έργου στις φάσεις C2 έως C4 σύμφωνα με τα πρότυπα EN 15978, ISO 15686-5 και EN 16627 (ή ισοδύναμη, με τεκμηριωμένη συγκρισιμότητα). Η ανάλυση αφορά την μεταφορά, επεξεργασία και τελική διάθεση των στοιχείων και υλικών στο τέλος του κύκλου ζωής του έργου.

Η ανάλυση θα βασίζεται στα εξής παραμετρικά δεδομένα:

- Άρθρα Τιμολογίου Μελέτης
- Unit costs ανά στάδιο: 0,12 €/tn/km για την μεταφορά (C2), 30€/tn για την επεξεργασία (C3, 35€/tn για την διάθεση (C4)
- Απόσταση μεταφοράς προς ΚΔΑΥ, ΧΥΤΑ ή μονάδα επαναχρησιμοποίησης (σε km)

Για την τεκμηρίωση του Υπό-κριτηρίου K2.2.2 θα υποβληθούν τα κάτωθι:

1. Η τεκμηρίωση θα βασίζεται στις παρακάτω επιμέρους κατηγορίες κόστους:
 - Κόστος μεταφοράς αποβλήτων (tkm × €/tkm)
 - Κόστος επεξεργασίας υλικών για ανακύκλωση ή επαναχρησιμοποίηση



- ο Κόστος τελικής διάθεσης (π.χ. σε ΧΥΤΑ ή αποτέφρωση)
- ο Στα ανωτέρω πρέπει να συμπεριλαμβάνονται και τα κόστη που προέκυψαν λόγω των αντικαταστάσεων από το (Υπο)κριτήριο K2.2.1 για την (Υπο)ενότητα B4.

2. Πίνακα με τα εξής στοιχεία ανά υλικό ή υποδομή:

- Ποσότητα και βάρος
- Τιμή μονάδος σύμφωνα με το Τιμολόγιο Μελέτης
- Service life σύμφωνα με τα υποβληθέντα EPDs
- Έτος αντικατάστασης (όπου ισχύει)
- Ονομαστική δαπάνη (Nominal Cost) ανά έτος για τη διάρκεια ζωής του έργου
- Προεξοφλημένο Κόστος (Discounted Cost) ανά έτος για τη διάρκεια ζωής του έργου
- Συνολικό κόστος (discounted και nominal) στο έτος Τέλους Ζωής του έργου
- Συνολικό Προεξοφλημένο Κόστος (Net Present Cost – NPC)
- Ετήσιο Ισοδύναμο Κόστος (Annual Equivalent Value – AEV)

Η κλίμακα βαθμολόγησης που θα χρησιμοποιηθεί για την βαθμολόγηση υποψηφίου στο εν λόγω κριτήριο B.K.2.2.2 θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει της τεχνικής πληρότητας, της οικονομικής επάρκειας, της ακρίβειας και της τεκμηρίωσης της ανάλυσης κόστους κύκλου ζωής (LCC) κατά τη φάση τέλους ζωής του έργου (Modules C2–C4). Η εκτίμηση θα καλύπτει το συνολικό κόστος που σχετίζεται με τη μεταφορά, την επεξεργασία και την τελική διάθεση των στοιχείων και υλικών του έργου, σύμφωνα με τις προδιαγραφές των προτύπων EN 15978, ISO 15686-5 και EN 16627 (ή ισοδύναμη, με τεκμηριωμένη συγκρισιμότητα). Η ανάλυση θα βασίζεται σε παραμετρικά δεδομένα κόστους όπως ορίζονται στο κριτήριο. Η τεκμηρίωση θα πρέπει να περιλαμβάνει καταμερισμό κόστους ανά φάση (C2, C3, C4) και ανά υλικό, με αναφορά στο βάρος, τη μονάδα κόστους και τις αντίστοιχες μεταφορές/διαδικασίες, Πίνακα με όλα τα στοιχεία: ποσότητα/βάρος, τιμή μονάδος, service life, έτος επέμβασης, ονομαστικό και προεξοφλημένο κόστος ανά έτος, συνολικό Net Present Cost (NPC) και Annual Equivalent Value (AEV), συσχέτιση με τα αποτελέσματα του B4, όπου υλικά έχουν προσδιοριστεί ως αντικαθιστώμενα.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91–100 μονάδες:** Πλήρης υποβολή όλων των ζητούμενων στοιχείων, με αναλυτικούς πίνακες ανά φάση και υλικό, τεκμηριωμένες αποστάσεις, σαφή μονάδες και συμβατότητα με το Τιμολόγιο Μελέτης. Ο υπολογισμός περιλαμβάνει τόσο ονομαστικά όσο και προεξοφλημένα κόστη, με NPC και AEV, τεκμηριωμένα βάσει των προβλεπόμενων οικονομικών παραμέτρων.
- **60–90 μονάδες:** Υποβολή της πλειοψηφίας των στοιχείων με ορισμένες ελλείψεις (π.χ. απουσία AEV ή γενική προσέγγιση για ορισμένα υλικά), αλλά με τεχνικά αποδεκτό και συγκρίσιμο υπολογισμό συνολικού κόστους.
- **0–59 μονάδες:** Μερική τεκμηρίωση, με υπολογισμούς που δεν καλύπτουν όλες τις φάσεις ή τα υλικά. Χρήση ενδεικτικών παραδοχών χωρίς επιμερισμό ή χωρίς επαρκή συσχέτιση με το B4. Πίνακες ελλείψεις ή χωρίς διακριτή αναφορά σε NPC/AEV.

Επεξηγήσεις Οικονομικών Δεικτών LCC:

Για την πληρότητα των υπολογισμών κύκλου ζωής, παρατίθενται οι βασικοί οικονομικοί δείκτες που χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση του συνολικού κόστους του έργου, σύμφωνα με τα πρότυπα EN 15978, ISO 15686-5 και EN 16627 (ή ισοδύναμη, με τεκμηριωμένη συγκρισιμότητα).

Ονομαστικό Κόστος (Nominal Cost)

Ορισμός: Το κόστος όπως αναμένεται να εκδηλωθεί στο μέλλον, λαμβάνοντας υπόψη τον πληθωρισμό, αλλά χωρίς προεξόφληση.



$$C_{\text{nom},t} = C_0 \cdot (1 + i)^t$$

Όπου:

- C_0 : αρχικό κόστος σε σημερινές τιμές
- i : ετήσιος πληθωρισμός
- t : έτος εμφάνισης της δαπάνης

Προεξοφλημένο Κόστος (Discounted Cost)

Ορισμός: Το μελλοντικό κόστος υπολογισμένο σε **παρούσα αξία**, λαμβάνοντας υπόψη και τον πληθωρισμό και το επιτόκιο προεξόφλησης.

$$C_{\text{disc},t} = C_0 \cdot \left(\frac{1 + i}{1 + r} \right)^t$$

Όπου:

- r : ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης (discount rate)
- οι υπόλοιπες μεταβλητές όπως παραπάνω

Συνολικό Προεξοφλημένο Κόστος (Net Present Cost – NPC)

Ορισμός: Το **άθροισμα όλων των προεξοφλημένων δαπανών** (σε παρούσα αξία) για ολόκληρη την περίοδο ανάλυσης.

$$NPC = \sum_{t=0}^n \frac{C_t}{(1 + r)^t}$$

Όπου:

- C_t : η δαπάνη που προγραμματίζεται να συμβεί στο έτος t , **εκφρασμένη σε τιμές έτους 0 (χωρίς πληθωρισμό)**
- r : επιτόκιο προεξόφλησης
- n : συνολικός αριθμός ετών ανάλυσης (π.χ. 60)

Ετήσιο Ισοδύναμο Κόστος (Annual Equivalent Value – AEV)

Ορισμός: Το σταθερό ετήσιο ποσό που ισοδυναμεί, σε παρούσα αξία, με το συνολικό κόστος του έργου (NPC) για όλη τη διάρκεια ζωής του.

$$AEV = NPC \cdot \frac{r}{1 - (1 + r)^{-n}}$$

Όπου:

- r : επιτόκιο προεξόφλησης
- n : χρονικός ορίζοντας ανάλυσης (π.χ. 60 έτη)



Οι παραπάνω τύποι εφαρμόζονται τόσο για τις φάσεις **λειτουργίας του έργου (B2-B7)** όσο και για τις φάσεις **τέλους ζωής (C2-C4)** και υποστηρίζουν την πλήρη τεκμηρίωση της οικονομικής βιωσιμότητας (κριτήριο K2.2).

K2.2.3 Αποτελέσματα Υπολογισμού / Γραφική Παρουσίαση Αποτελεσμάτων

Το υπο-κριτήριο **K2.2.3** αφορά την αναλυτική παρουσίαση και τεκμηρίωση των αποτελεσμάτων της Ανάλυσης Κόστους Κύκλου Ζωής (LCC), εκφρασμένων σε ευρώ (€), ανά φάση του κύκλου ζωής και ανά κατηγορία υλικών.

Για την τεκμηρίωση του υπό-κριτηρίου K2.2.3 θα υποβληθούν τα κάτωθι:

- Συγκεντρωτικός Πίνακας αποτελεσμάτων ο οποίος θα περιέχει τα αποτελέσματα του Life-Cycle Cost (Nominal Cost – Ονομαστικό κόστος, Discounted Cost – Προεξοφλημένο κόστος, Ετήσιο Ισοδύναμο Κόστος AEV) σε € ανά υπόενοτητα. Ο Πίνακας συγκεντρώνει ενιαία όλα τα αριθμητικά αποτελέσματα σε ενιαία μορφή και επιτρέπει άμεσο έλεγχο πληρότητας/συνέπειας.
- Γραφήματα Πίττας για Life-Cycle Cost (Nominal Cost – Ονομαστικό κόστος, Discounted Cost – Προεξοφλημένο κόστος, Ετήσιο Ισοδύναμο Κόστος AEV) σε € και ανά υπόενοτητα Κύκλου Ζωής. Στα γραφήματα θα αποτυπώνεται το σχετικό βάρος κάθε φάσης (επενδυτικό κόστος, λειτουργία/συντήρηση/αντικαταστάσεις, τέλος ζωής).
- Γραφήματα Πίττας για Life-Cycle Cost (Nominal Cost – Ονομαστικό κόστος, Discounted Cost – Προεξοφλημένο κόστος, Ετήσιο Ισοδύναμο Κόστος AEV) σε € και ανά κατηγορία ενσωματούμενων υλικών, ώστε να τεκμηριώνονται προτεραιότητες βελτιστοποίησης ή αντικατάστασης υλικών/συστημάτων
- Διαγράμματα Στήλων με την απεικόνιση του ετήσιου κόστους (Nominal Cost – Ονομαστικό κόστος, Discounted Cost – Προεξοφλημένο κόστος, Ετήσιο Ισοδύναμο Κόστος AEV) έως το Τέλος Ζωής του έργου ώστε να αναδεικνύεται η κατανομή στο χρόνο.
- Συγκεντρωτικός Πίνακας τεκμηρίωσης των πηγών / δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν ώστε να διασφαλίζονται ιχνηλασιμότητα και επαναληψιμότητα.

Η κλίμακα βαθμολόγησης που θα χρησιμοποιηθεί για την βαθμολόγηση του κριτηρίου BK.2.2.3 (Αποτελέσματα Υπολογισμού / Γραφική Παρουσίαση Αποτελεσμάτων) θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει της πληρότητας, της σαφήνειας, της επεξεργασίας και της τεχνικής τεκμηρίωσης των συνολικών αποτελεσμάτων της Ανάλυσης Κόστους Κύκλου Ζωής (Life Cycle Cost – LCC) για το έργο. Το παρόν υποκριτήριο δεν αξιολογεί το ύψος των τιμών, αλλά την ικανότητα του προσφέροντος να παρουσιάσει τα οικονομικά αποτελέσματα της φάσης λειτουργίας και τέλους ζωής του έργου με διαφάνεια, διακριτότητα και συμβατότητα ως προς τη μεθοδολογία των υποκριτηρίων K.2.2.1 και K.2.2.2.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91-100 μονάδες:** Πλήρης και τεχνικά άρτια παρουσίαση όλων των παραπάνω στοιχείων, με αποδεδειγμένη συμβατότητα ως προς τα υποκριτήρια K2.2.1 και K2.2.2, σωστή αποτύπωση ανά φάση, υλικό και έτος, τεκμηριωμένα γραφήματα, και συγκεντρωτικό πίνακα με όλες τις παραδοχές και πηγές.
- **60-90 μονάδες:** Υποβολή της πλειοψηφίας των ζητούμενων στοιχείων με επιμέρους ελλείψεις (π.χ. ένα μόνο είδος γραφήματος, ή απουσία AEV σε κάποιες υποενοότητες), αλλά με τεχνικά επαρκή αποτύπωση του συνολικού LCC και επαληθεύσιμα δεδομένα.
- **0-59 μονάδες:** Υποβολή μερικών αριθμητικών αποτελεσμάτων χωρίς επεξεργασία ή γραφική αποτύπωση, ή χωρίς πλήρη κατανομή ανά φάση ή υλικό. Ελλιπής πίνακας παραδοχών και απουσία οπτικής πληροφόρησης καθιστούν δυσχερή την αξιολόγηση.



Οι τεχνικές λεπτομέρειες και τα πλήρη ζητούμενα τεκμήρια για την τεκμηρίωση της Τεχνικής Προσφοράς ως προς όλα τα παραπάνω κριτήρια περιγράφονται στο Άρθρο 24 (Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς).

Άρθρο 14.2: Αξιολόγηση Οικονομικής Προσφοράς

Η αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς του υποψηφίου αναδόχου γίνεται με βάση την έκπτωση που θα προκύπτει επί του Κατασκευαστικού Κόστους του Προϋπολογισμού της Μελέτης Δημοπράτησης. Η βαθμολόγηση θα προκύπτει από τον τύπο :

$$[ΒΚ.ΟΠ] = ((ΚΚΠΜ - ΚΚΠΠ) / ΚΚΠΜ) * 100$$

[ΚΚΠΠ] : Το Κατασκευαστικό Κόστος του Προϋπολογισμού Προσφοράς (προ ΓΕ+ΟΕ) του διαγωνιζόμενου,

[ΚΚΠΜ] : Το Κατασκευαστικό Κόστος Προϋπολογισμού της Μελέτης Δημοπράτησης (προ ΓΕ+ΟΕ)

Άρθρο 14.3: Συνολική Βαθμολόγηση - Βέλτιστη Προσφορά

Η συνολική βαθμολόγηση της προσφοράς κάθε διαγωνιζόμενου θα υπολογίζεται στη συνέχεια σύμφωνα με τον παρακάτω τύπο :

$$U = 30\% * [ΒΚ.ΟΠ] + 70\% * [ΒΚ.ΤΠ]$$

Όπου: U η Συνολική Βαθμολογία, ΒΚ.ΤΠ η βαθμολόγηση στα Κριτήρια Κ.1 και Κ.2, ΒΚ.ΟΠ η βαθμολόγηση της οικονομικής προσφοράς.

Η πλέον συμφέρουσα προσφορά θα είναι η προσφορά η οποία θα συγκεντρώσει το μέγιστο αριθμό της Συνολικής Βαθμολογίας (U) συμφώνως των οριζόμενων στο άρθρο 86 του νόμου 4412/2016.

Σε περίπτωση ισοδύναμων προσφορών, η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον προσφέροντα με τη μεγαλύτερη βαθμολογία τεχνικής προσφοράς. Σε περίπτωση ισοβαθμίας και ως προς την τεχνική προσφορά, η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον (προσωρινό) ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού και παρουσία των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες προσφορές, σε ημέρα και ώρα που θα τους γνωστοποιηθεί μέσω της λειτουργικότητας “επικοινωνία” του υποσυστήματος.

Τα αποτελέσματα της ως άνω κλήρωσης ενσωματώνονται, ομοίως, στην απόφαση της προηγούμενης παραγράφου.

Άρθρο 15: Εγγύηση συμμετοχής

- 15.1** Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των εξήντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και πενήντα οκτώ λεπτών (65.735,58€)⁷⁰. **(συμπληρώνεται αριθμητικώς και ολογράφως)**

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

- 15.2** Οι εγγυητικές επιστολές συμμετοχής περιλαμβάνουν, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 12 του ν. 4412/2016, κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:
- α) την ημερομηνία έκδοσης,
 - β) τον εκδότη,
 - γ) την αναθέτουσα αρχή ή τον κύριο του έργου ή το φορέα κατασκευής του έργου «ΝΕΟ ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΔΥΟ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΕΓΗΣ



ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ (ΣΥΔ) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ» προς τον οποίο απευθύνονται,

δ) τον αριθμό της εγγύησης,

ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,

στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης),

ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάπτωσης αυτής, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου. (Η υποπερ. αα' δεν εφαρμόζεται για τις εγγυήσεις που παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων).

η) τα στοιχεία της διακήρυξης (αριθμός, έτος, τίτλος έργου) και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών,

θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης,

ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται.

15.3 Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της παρούσας, ήτοι μέχρι 30^η Οκτωβρίου 2027, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

15.4 Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, αν ο προσφέρων:

- αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής,
- παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται στο άρθρο 22
- δεν προσκομίζει εγκαίρως τα προβλεπόμενα στο άρθρο 23 της παρούσας δικαιολογητικά
- στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τα άρθρο 4.2 της παρούσας, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού του άρθρου 18 ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των,
- δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή του συμφωνητικού.
- υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά με την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016
- δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής εντός της προβλεπόμενης, στο άρθρο 4.1 (η) προθεσμίας και δεν υποβάλλει εξηγήσεις, σε περίπτωση ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς,⁷¹

15.5 Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016⁷².



Άρθρο 16: Χορήγηση Προκαταβολής – Εγγύηση Προκαταβολής - Ρήτρα πρόσθετης καταβολής (Πριμ)

16.1 ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ

16.2

Για την ταχύτερη, σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, εκτέλεσης του παρόντος έργου προβλέπεται η χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) στον Ανάδοχο ποσοστού 1% ⁷⁶ επί της της αρχικής συμβατικής αξίας, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, εφόσον ο χρόνος παράδοσης του έργου είναι μικρότερος κατά δέκα τοις εκατό (10%) του προβλεπόμενου στη σύμβαση.

16.3 Στην περίπτωση αυτήν, για την πληρωμή της πρόσθετης καταβολής απαιτείται η προηγούμενη έκδοση απόφασης του αρμόδιου αποφαινομένου οργάνου, μετά από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου, ήτοι της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση που δεν υπάρχει, του τεχνικού συμβουλίου της Γενικής Γραμματείας Υποδομών.

16.4 Η πρόσθετη καταβολή καταβάλλεται με την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση του συμβατικού αντικειμένου. Η πρόσθετη καταβολή θεωρείται συμπληρωματικό εργολαβικό αντάλλαγμα, εγκρίνεται αναλόγως, ως τροποποίηση της σύμβασης, βάσει της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνεται σε ειδικό λογαριασμό, που υποβάλλει ο ανάδοχος μετά την έκδοση βεβαίωσης περάτωσης εργασιών και την αναγραφή σε αυτή της ταχύτερης εκτέλεσης του έργου σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους των εγγράφων της σύμβασης.

16.5 Οι αποφάσεις για παρατάσεις προθεσμιών ρυθμίζουν κάθε θέμα, που σχετίζεται με την πρόσθετη αυτή καταβολή και ιδιαίτερα, αν μετατίθεται, μερικά ή ολικά, ο κρίσιμος, για την πρόσθετη καταβολή, χρόνος, με σαφή και εμπειριστατωμένη αιτιολογία, προκειμένου να δικαιούται ο ανάδοχος πρόσθετη αμοιβή, κατά τα οριζόμενα ανωτέρω, υπό τον όρο ο ανάδοχος να είναι πλήρως ανυπαίτιος για τις χορηγηθείσες παρατάσεις.

Άρθρο 17: Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης και λειτουργίας του έργου

17.1 Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης (ή του τμήματος της σύμβασης, σε περίπτωση υποδιαίρεσης σε τμήματα), χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού ⁷³.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132 ν. 4412/2016, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, η αναθέτουσα αρχή οφείλει να απαιτεί από τον ανάδοχο να καταθέσει, μέχρι και την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ.

Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 15.2 της παρούσας, πλην της περ. (η), και επιπρόσθετα, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής ή του κυρίου του έργου έναντι του αναδόχου.

Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά τρεις (3) τουλάχιστον μήνες από το άθροισμα της συμβατικής προθεσμίας, της οριακής προθεσμίας και



του χρόνου υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 171 του ν. 4412 και τα έγγραφα της παρούσας σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής, στην περίπτωση παράβασης από τον ανάδοχο των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης, καταπίπτουν με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, η οποία εκδίδεται μετά από προηγούμενη εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.⁷⁴

Ειδικά, σε περίπτωση οριστικοποίησης της απόφασης έκπτωσης του αναδόχου, το σύνολο των εγγυήσεων για την καλή εκτέλεση του έργου, καταπίπτει υπέρ του κυρίου του έργου, ως ειδική συνολική ρήτρα, και κατά μέγιστο μέχρι το υπολειπόμενο προς κατασκευή ποσό της σύμβασης και εφόσον ληφθεί υπόψη προς επιστροφή αρνητικός λογαριασμός.⁷⁵

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, όπως αυτή διαμορφώθηκε κατόπιν τροποποιήσεων της σύμβασης, κατά το άρθρο 132 του ν. 4412/2016, μειώνεται αμέσως μετά από την έγκριση της τελικής επιμέτρησης από τη διευθύνουσα υπηρεσία, κατά ποσοστό εβδομήντα τοις εκατό (70%) της συνολικής αξίας.⁷⁶

Το σύνολο των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης επιστρέφεται χωρίς καθυστέρηση, αμέσως μετά από την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής και την έγκριση του τελικού λογαριασμού του έργου.

17.2 Εγγύηση καλής λειτουργίας

Δεν προβλέπεται εγγύηση καλής λειτουργίας.⁷⁷

17. 3 Οι κρατήσεις της παρ. 12 του άρθρου 152 του ν. 4412/2016, περί λογαριασμών και πιστοποιήσεων, μπορεί να αντικατασταθούν οποτεδήποτε από τον ανάδοχο, μερικά ή ολικά, με ισόποση εγγυητική επιστολή. Οι εγγυήσεις αυτές περιορίζονται κατά ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) επί της αξίας των εργασιών που περιλαμβάνονται στις υποβληθείσες στην υπηρεσία επιμετρήσεις. Η μείωση αποφασίζεται από τη διευθύνουσα υπηρεσία, ύστερα από αίτηση του αναδόχου, η οποία συνοδεύεται από ειδικό απολογισμό των εργασιών των οποίων έχουν υποβληθεί οι επιμετρήσεις.⁷⁸

Άρθρο 17Α: Έκδοση εγγυητικών

17.Α.1. Οι εγγυητικές επιστολές των άρθρων 15, 16 και 17 εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/ 2016 (Α'13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη- μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.⁷⁹ Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

17.Α.2 Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή του οικονομικού φορέα/αναδόχου από ένα ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου, ανεξαρτήτως του ύψους των.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους φορείς που φέρονται να έχουν εκδώσει τις εγγυητικές επιστολές, προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους⁸⁰.



Άρθρο 18: Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών-αποσφράγισης

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών⁸¹ ορίζεται η 30.01.2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 16:00μ.μ..

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 03.02.2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00π.μ..

Αν, για λόγους ανωτέρας βίας ή για τεχνικούς λόγους δεν διενεργηθεί η αποσφράγιση κατά την ορισθείσα ημέρα ή αν μέχρι τη μέρα αυτή δεν έχει υποβληθεί καμία προσφορά, η αποσφράγιση και η καταληκτική ημερομηνία αντίστοιχα μετατίθενται σε οποιαδήποτε άλλη ημέρα, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται στους προσφέροντες, μέσω της λειτουργικότητας "Επικοινωνία", πέντε (5) τουλάχιστον εργάσιμες ημέρες πριν τη νέα ημερομηνία, και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, εφόσον διαθέτει, καθώς και στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ. Αν και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, μπορεί να ορισθεί και νέα ημερομηνία, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων των δύο προηγούμενων εδαφίων. Σε περίπτωση που και στη νέα αυτή ημερομηνία δεν καταστεί δυνατή η αποσφράγιση των προσφορών ή δεν υποβληθούν προσφορές, διεξάγεται νέα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης για το εν λόγω έργο με την εκ νέου τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας που προβλέπονται στις διατάξεις του παρόντος (επαναληπτικός διαγωνισμός, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 98 παρ. 1 περ. α του ν. 4412/2016).

Άρθρο 19: Χρόνος ισχύος προσφορών

19.1 Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα είκοσι (20) μηνών⁸², από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

19.2 Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από αυτόν που προβλέπεται στο παρόν απορρίπτεται ως μη κανονική⁸³.

19.3 Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς τους και της εγγύησης συμμετοχής. κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο στην παρ. 19.1. Μετά από τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου χρονικού ορίου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν από την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους. Η διαδικασία ανάθεσης συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

19.4 Αν λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται, με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει, εκ των υστέρων, από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν τον χρόνο ισχύος της προσφοράς τους, καθώς και της εγγύησης συμμετοχής, οπότε η διαδικασία συνεχίζεται με τους οικονομικούς φορείς, οι οποίοι προέβησαν στις ανωτέρω ενέργειες.



Άρθρο 20: Δημοσιότητα/ Δαπάνες δημοσίευσης

1. Η παρούσα Διακήρυξη αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ.
2. Τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας δημόσιας σύμβασης καταχωρήθηκαν στο σχετικό ηλεκτρονικό χώρο του ΕΣΗΔΗΣ- Δημόσια Έργα με Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: **Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 218127**, και αναρτήθηκαν στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.
3. Στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.developattica.gr), (εφόσον διαθέτει), αναρτάται σχετική ενημέρωση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 της παρούσας.
4. Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο⁸⁴, σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016 και αναρτάται στο πρόγραμμα “Διάγεια” diangeia.gov.gr,

Τα έξοδα των εκ της κείμενης νομοθεσίας απαραίτητων δημοσιεύσεων της περίληψης της δημοπρασίας στην οποία αναδείχθηκε ανάδοχος, βαρύνουν τον ίδιο και εισπράττονται με τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής του έργου. Τα έξοδα δημοσιεύσεων των τυχόν προηγούμενων διαγωνισμών για την ανάθεση του ίδιου έργου, καθώς και τα έξοδα των μη απαραίτητων εκ του νόμου δημοσιεύσεων βαρύνουν την αναθέτουσα αρχή και καταβάλλονται από τις πιστώσεις του έργου.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

Η σύμβαση ανατίθεται βάσει του κριτηρίου του άρθρου 14 της παρούσας, σε προσφέροντα ο οποίος δεν αποκλείεται από τη συμμετοχή βάσει της παρ. Α του άρθρου 22 της παρούσας και πληροί τα κριτήρια επιλογής των παρ. Β, Γ, Δ και Ε του άρθρου 22 της παρούσας.

Άρθρο 21: Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης

21.1 Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών⁸⁵ που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία/ες έργου ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ⁸⁶ και που είναι εγκατεστημένα σε⁸⁷:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7⁸⁸ και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Στον βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης⁸⁹.

21.2 Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης⁹⁰.

21.3 Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Άρθρο 22: Κριτήρια ποιοτικής επιλογής

Οι μεμονωμένοι προσφέροντες πρέπει να ικανοποιούν όλα τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, ισχύουν τα εξής :

- αναφορικά με τις απαιτήσεις του άρθρου 22 Α της παρούσας, αυτές θα πρέπει να ικανοποιούνται από κάθε μέλος της ένωσης
- αναφορικά με τις απαιτήσεις του άρθρου 22.Β της παρούσας, κάθε μέλος της ένωσης θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένο στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο, σύμφωνα με τα ειδικότερα στο ως άνω άρθρο, τουλάχιστον σε μια από τις κατηγορίες που αφορά στο υπό ανάθεση έργο. Περαιτέρω, αθροιστικά πρέπει να καλύπτονται όλες οι κατηγορίες του έργου.

22.Α. Λόγοι αποκλεισμού

Κάθε προσφέρων **αποκλείεται** από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί ένωσης οικονομικών φορέων) ένας από τους λόγους των



παρακάτω περιπτώσεων:

22.Α.1. Όταν υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη⁹¹ καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας, στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

γ) απάτη, εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελεωειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυννοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017)) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία



ανθρώπων). Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

α) Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών (Ι.Κ.Ε.), τους διαχειριστές.

β) Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.

γ) Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή

δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον, κατά περίπτωση, νόμιμο εκπρόσωπο⁹².

22.Α.2

α) Όταν ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή/και

β) η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο προσφέρων έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο προσφέρων είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν, τόσο την κύρια, όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Δεν αποκλείεται ο προσφέρων, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους, στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού⁹³

22.Α.3 Διαγράφεται

22.Α.4. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης προσφέρων σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:⁹⁴

(α) έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

(β) εάν ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα, ο οποίος βρίσκεται σε μια εκ



των καταστάσεων που αναφέρονται στην παρούσα περίπτωση, υπό την προϋπόθεση ότι η αναθέτουσα αρχή έχει αποδείξει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας (παρ. 5 άρθρου 73 του ν. 4412/2016),⁹⁵

(γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011(Α'93), περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, η αναθέτουσα αρχή διαθέτει επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

(δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή των οικονομικών φορέων κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων, κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 79 του ν. 4412/2016, περί Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης, καθώς και του άρθρου 23 της παρούσας,

(η) εάν ο οικονομικός φορέας επιχείρησε να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν ο οικονομικός φορέας έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει σε αμφιβολία την ακεραιότητά του.

22.Α.5. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης (διαγωνισμό), οικονομικός φορέας εάν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 3310/2005 (**εθνικός λόγος αποκλεισμού**).⁹⁶

Οι υποχρεώσεις της παρούσης αφορούν στις ανώνυμες εταιρείες που υποβάλλουν προσφορά αυτοτελώς ή ως μέλη ένωσης ή που συμμετέχουν στο μετοχικό κεφάλαιο άλλου νομικού προσώπου που υποβάλλει προσφορά ή σε νομικά πρόσωπα της αλλοδαπής που αντιστοιχούν σε ανώνυμη εταιρεία.

Εξαιρούνται της υποχρέωσης αυτής:

α) οι εισηγμένες στα χρηματιστήρια κρατών-μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (Ο.Ο.Σ.Α.) εταιρείες,

β) οι εταιρείες, τα δικαιώματα ψήφου των οποίων ελέγχονται από μία ή περισσότερες επιχειρήσεις επενδύσεων (investment firms), εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων/ενεργητικού (asset/fund managers) ή εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων επιχειρηματικών συμμετοχών (private equity firms), υπό την προϋπόθεση ότι οι τελευταίες αυτές εταιρείες ελέγχουν, συνολικά ποσοστό που υπερβαίνει το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) των δικαιωμάτων ψήφων και είναι εποπτευόμενες από Επιτροπές Κεφαλαιαγοράς ή άλλες αρμόδιες χρηματοοικονομικές αρχές κρατών μελών της



Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ο.Ο.Σ.Α.⁹⁷

22.Α.6. Η αναθέτουσα αρχή αποκλείει οικονομικό φορέα σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι αυτός βρίσκεται λόγω πράξεων ή παραλείψεων αυτού είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις περιπτώσεις των προηγούμενων παραγράφων.⁹⁸

Εάν η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, στις περιπτώσεις της παραγράφου 22.Α.1 η περίοδος αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση και στις περιπτώσεις της παραγράφου 22.Α.4 στα τρία (3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός.⁹⁹

22.Α.7. Οικονομικός φορέας που εμπίπτει σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 22.Α.1 και 22.Α.4¹⁰⁰, εκτός από την περίπτωση β, μπορεί να προσκομίζει στοιχεία¹⁰¹ προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του, παρότι συντρέχει ο σχετικός λόγος αποκλεισμού. Για τον σκοπό αυτόν, ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει ότι έχει καταβάλει ή έχει δεσμευθεί να καταβάλει αποζημίωση για ζημίες που προκλήθηκαν από το ποινικό αδίκημα ή το παράπτωμα, ότι έχει διευκρινίσει τα γεγονότα και τις περιστάσεις με ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω ενεργού συνεργασίας με τις ερευνητικές αρχές, και έχει λάβει συγκεκριμένα τεχνικά και οργανωτικά μέτρα, καθώς και μέτρα σε επίπεδο προσωπικού κατάλληλα για την αποφυγή περαιτέρω ποινικών αδικημάτων ή παραπτωμάτων.¹⁰² Τα μέτρα που λαμβάνονται από τους οικονομικούς φορείς αξιολογούνται σε συνάρτηση με τη σοβαρότητα και τις ιδιαίτερες περιστάσεις του ποινικού αδικήματος ή του παραπτώματος. Εάν τα στοιχεία κριθούν επαρκή, ο εν λόγω οικονομικός φορέας δεν αποκλείεται από τη διαδικασία σύναψης σύμβασης. Αν τα μέτρα κριθούν ανεπαρκή, γνωστοποιείται στον οικονομικό φορέα το σκεπτικό της απόφασης αυτής. Οικονομικός φορέας που έχει αποκλειστεί, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με τελεσίδικη απόφαση, από τη συμμετοχή σε διαδικασίες σύναψης σύμβασης ή ανάθεσης παραχώρησης δεν μπορεί να κάνει χρήση της ανωτέρω δυνατότητας κατά την περίοδο του αποκλεισμού που ορίζεται στην εν λόγω απόφαση

22.Α.8. Η απόφαση για την διαπίστωση της επάρκειας ή μη των επανορθωτικών μέτρων κατά την προηγούμενη παράγραφο εκδίδεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 8 και 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.¹⁰³

22.Α.9. Οικονομικός φορέας, σε βάρος του οποίου έχει επιβληθεί η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και για το χρονικό διάστημα που αυτή ορίζει αποκλείεται από την παρούσα διαδικασία σύναψης της σύμβασης.

Κριτήρια επιλογής (22.Β – 22.Δ)¹⁰⁴

22.Β. Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου ή στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων¹⁰⁵, ανά περίπτωση, στην κατηγορία/-ιες έργου του άρθρου 21 της παρούσας¹⁰⁶. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.



22.Γ. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια¹⁰⁷

Για την κατηγορία των οικοδομικών η χρηματοοικονομική επάρκεια καθορίζεται:

- α) ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ από το άρθρο 51 παρ. 13 του π.δ 71/2019 και
β) ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ από το άρθρο 51 παρ. 12 του π.δ 71/2019

Επίσης, ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 30 και 32 του Ν. 5167/2024 (Α' ΦΕΚ 207/20-12-2024) περί κατάργησης του ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων ως προϋπόθεση ανάληψης έργου. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Ειδικά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο ΜΕΕΠ, για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019, δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 4 του ν. 3669/2008, όπως ισχύει.

Μετά από τη λήξη των ως άνω μεταβατικών διατάξεων και την πλήρη έναρξη ισχύος του π.δ 71/2019, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε., δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 64 αυτού.

22.Δ. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα¹⁰⁸

Για την κατηγορία των ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ απαιτείται ένας (1) τεχνικός Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας και ένας Β' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας. Εναλλακτικά, μπορεί να αντικατασταθεί ο ένας τεχνικός Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας με δύο τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας και ο ένας εκ των δύο τεχνικών Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας με δύο τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.

Για την κατηγορία των ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ απαιτείται τουλάχιστον ένας τεχνικός Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας. Εναλλακτικά μπορεί να αντικατασταθεί ο ένας τεχνικός Μ.Ε.Κ. Δ' βαθμίδας με δύο τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας και ο ένας εκ των δύο τεχνικών Μ.Ε.Κ. Γ' βαθμίδας με δύο τεχνικούς Μ.Ε.Κ. Β' βαθμίδας της αντίστοιχης κατηγορίας.

Επίσης, ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 30 και 32 του Ν. 5167/2024 (Α' ΦΕΚ 207/20-12-2024) περί κατάργησης του ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων ως προϋπόθεση ανάληψης έργου.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

22.Ε. Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης¹⁰⁹**22.ΣΤ. Στήριξη στις ικανότητες άλλων φορέων (Δάνεια εμπειρία)**

Όσον αφορά τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και τα κριτήρια σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, ένας οικονομικός φορέας μπορεί, να στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, ασχέτως της νομικής φύσης των δεσμών του με αυτούς. Στην περίπτωση αυτή, αποδεικνύουν ότι θα έχουν στη διάθεσή τους τους αναγκαίους πόρους, με την προσκόμιση της σχετικής δέσμευσης των φορέων στην ικανότητα των οποίων στηρίζονται.

Όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α ν.



4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, οι οικονομικοί φορείς, μπορούν να βασίζονται στις ικανότητες άλλων φορέων μόνο εάν οι τελευταίοι θα εκτελέσουν τις εργασίες ή τις υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες.

Όταν ο οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων όσον αφορά τα κριτήρια που σχετίζονται με την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, ο οικονομικός φορέας και αυτοί οι φορείς είναι από κοινού υπεύθυνοι¹¹⁰ για την εκτέλεση της σύμβασης.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η ένωση μπορεί να στηρίζεται στις ικανότητες των συμμετεχόντων στην ένωση ή άλλων φορέων (για τα κριτήρια της οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας και τα κριτήρια σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα).

Η αναθέτουσα αρχή ελέγχει, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 23 της παρούσας, εάν οι φορείς, στις ικανότητες των οποίων προτίθεται να στηριχθεί ο προσφέρων, πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής και, εάν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού κατά τα οριζόμενα στην παρούσα διακήρυξη.

Η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τον οικονομικό φορέα να αντικαταστήσει έναν φορέα που δεν πληροί σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίο συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 22.Α της παρούσας.

Η αντικατάσταση του φορέα, στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται ο οικονομικός φορέας που δεν πληροί σχετικό κριτήριο επιλογής ή για τον οποίον συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού της παρούσας, γίνεται κατόπιν πρόσκλησης προς τον οικονομικό φορέα, εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της πρόσκλησης στον οικονομικό φορέα, για κάθε τρίτο στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται, στο πλαίσιο της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης. Ο φορέας με τον οποίο αντικαθίσταται ο φορέας του προηγούμενου εδαφίου δεν επιτρέπεται να αντικατασταθεί εκ νέου.

Η εκτέλεση των ¹¹¹ γίνεται υποχρεωτικά από τον προσφέροντα ή, αν η προσφορά υποβάλλεται από ένωση οικονομικών φορέων, από έναν από τους συμμετέχοντες στην ένωση αυτή.

Άρθρο 23: Αποδεικτικά μέσα κριτηρίων ποιοτικής επιλογής¹¹²

23.1 Κατά την υποβολή προσφορών οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 79 παρ. 1 του ν. 4412/2016, το οποίο ισοδυναμεί με ενημερωμένη υπεύθυνη δήλωση, με τις συνέπειες του ν. 1599/1986 (Α'75), ως **προκαταρκτική απόδειξη** προς αντικατάσταση των πιστοποιητικών που εκδίδουν δημόσιες αρχές ή τρίτα μέρη, επιβεβαιώνοντας ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας πληροί τις ακόλουθες προϋποθέσεις: α) δεν βρίσκεται σε μία από τις καταστάσεις του άρθρου 22 Α της παρούσας, β) πληροί τα σχετικά κριτήρια επιλογής τα οποία έχουν καθορισθεί, σύμφωνα με το άρθρο 22 Β-Ε της παρούσας.

Σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, μπορεί να ζητηθεί από τους προσφέροντες να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά της επόμενης παραγράφου, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος, κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές.

Αν στο διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της ημερομηνίας υπογραφής του ΕΕΕΣ και της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών έχουν επέλθει μεταβολές στα δηλωθέντα στοιχεία, εκ μέρους του, στο ΕΕΕΣ, ο οικονομικός φορέας αποσύρει την προσφορά του, χωρίς να απαιτείται απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στη συνέχεια μπορεί να την υποβάλει εκ νέου με επίκαιρο ΕΕΕΣ.¹¹³



Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με το ΕΕΕΣ.

Κατά την υποβολή του ΕΕΕΣ, καθώς και της συνοδευτικής υπεύθυνης δήλωσης, είναι δυνατή, με μόνη την υπογραφή του κατά περίπτωση εκπροσώπου του οικονομικού φορέα, η προκαταρκτική απόδειξη των λόγων αποκλεισμού που αναφέρονται στο άρθρο 22.Α.1 της παρούσας, για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν ¹¹⁴.

Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα, για την εφαρμογή του παρόντος, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για τη συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης¹¹⁵.

Ο οικονομικός φορέας φέρει την υποχρέωση, να δηλώσει, μέσω του ΕΕΕΣ, με ακρίβεια στην αναθέτουσα αρχή, ως έχουσα την αποκλειστική αρμοδιότητα ελέγχου για την τυχόν συνδρομή λόγων αποκλεισμού¹¹⁶, την κατάστασή του σε σχέση με τους λόγους που προβλέπονται στο άρθρο 73 του ν. 4412/2016 και στο άρθρο 22.Α της παρούσης¹¹⁷ και ταυτόχρονα να επικαλεσθεί και τυχόν ληφθέντα μέτρα προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας του.

Επισημαίνεται ότι, κατά την απάντηση οικονομικού φορέα στο ερώτημα του ΕΕΕΣ ή άλλου αντίστοιχου εντύπου ή δήλωσης για σύναψη συμφωνιών με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού, η συνδρομή περιστάσεων, όπως η τριετής παραγραφή της παρ. 10 του άρθρου 73, περί λόγων αποκλεισμού, ή η εφαρμογή της παρ. 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 (Α' 93), αναλύεται στο σχετικό πεδίο που προβάλλει κατόπιν θετικής απάντησης.

Οι προηγούμενες αρνητικές απαντήσεις στο ανωτέρω ερώτημα του ΕΕΕΣ ή άλλου αντίστοιχου εντύπου ή δήλωσης, από οικονομικούς φορείς οι οποίοι εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της παρ. 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011, δεν στοιχειοθετούν τον λόγο αποκλεισμού των περ. ζ' ή/ και θ' της παρ. 4 του άρθρου 73 του παρόντος και δεν απαιτείται να δηλωθούν κατά τη συμπλήρωση του ΕΕΕΣ και κάθε αντίστοιχου εντύπου.

Όσον αφορά τις υποχρεώσεις για την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (περ. α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016) αυτές θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό πεδίο του ΕΕΕΣ, με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του.¹¹⁸

Στην περίπτωση υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), υποβάλλεται χωριστά από κάθε μέλος της ένωσης.

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας δηλώνει στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) την πρόθεσή του για ανάθεση υπεργολαβίας, υποβάλλει μαζί με το δικό του ΕΕΕΣ και το ΕΕΕΣ του υπεργολάβου.

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας στηρίζεται στις ικανότητες ενός ή περισσότερων φορέων υποβάλλει μαζί με το δικό του ΕΕΕΣ και το ΕΕΕΣ κάθε φορέα, στις ικανότητες του οποίου στηρίζεται.

Τέλος, επισημαίνεται ότι ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 30 και 32 του Ν. 5167/2024 (Α' ΦΕΚ



207/20-12-2024) περί κατάργησης του ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων ως προϋπόθεση ανάληψης έργου.

23.2. Δικαιολογητικά (Αποδεικτικά μέσα)

Το δικαίωμα συμμετοχής και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής, όπως ορίστηκαν στα άρθρα 21 και 22 της παρούσας, κρίνονται:

- α) κατά την υποβολή της προσφοράς, με την υποβολή του ΕΕΕΣ,
- β) κατά την υποβολή των δικαιολογητικών κατακύρωσης, σύμφωνα με το άρθρο 4.2 (α έως δ) και
- γ) κατά την εξέταση της υπεύθυνης δήλωσης, σύμφωνα με την περ. γ' της παρ. 3 του άρθρου 105 του ν.4412/16, και στο άρθρο 4.2 (ε) της παρούσας.

Στην περίπτωση που προσφέρων οικονομικός φορέας ή ένωση αυτών στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων, σύμφωνα με το άρθρο 22.ΣΤ της παρούσας, οι φορείς στην ικανότητα των οποίων στηρίζεται ο προσφέρων οικονομικός φορέας ή ένωση αυτών, υποχρεούνται στην υποβολή των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 22 Α της παρούσας και ότι πληρούν τα σχετικά κριτήρια επιλογής κατά περίπτωση (άρθρου 22 Β – Ε).

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλλουν δικαιολογητικά ή άλλα αποδεικτικά στοιχεία, αν και στο μέτρο που η αναθέτουσα αρχή έχει τη δυνατότητα να λαμβάνει τα πιστοποιητικά ή τις συναφείς πληροφορίες απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ένωσης, η οποία διατίθεται δωρεάν, όπως εθνικό μητρώο συμβάσεων, εικονικό φάκελο επιχείρησης, ηλεκτρονικό σύστημα αποθήκευσης εγγράφων ή σύστημα προεπιλογής. Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Η δήλωση για την πρόσβαση σε εθνική βάση δεδομένων εμπεριέχεται στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο οποίο περιέχονται επίσης οι πληροφορίες που απαιτούνται για τον συγκεκριμένο σκοπό, όπως η ηλεκτρονική διεύθυνση της βάσης δεδομένων, τυχόν δεδομένα αναγνώρισης και, κατά περίπτωση, η απαραίτητη δήλωση συναίνεσης.

Οι οικονομικοί φορείς δεν υποχρεούνται να υποβάλουν δικαιολογητικά, όταν η αναθέτουσα αρχή που έχει αναθέσει τη σύμβαση διαθέτει ήδη τα δικαιολογητικά αυτά.

Όλα τα αποδεικτικά έγγραφα του άρθρου 23.3 έως 23.10 της παρούσας, υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά, σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στο άρθρο 4.2 (β) της παρούσας. Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα σύμφωνα με το άρθρο 6 της παρούσας. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.

23.3 Δικαιολογητικά μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού του άρθρου 22 Α.

Ο προσωρινός ανάδοχος, κατόπιν σχετικής ηλεκτρονικής πρόσκλησης από την αναθέτουσα αρχή, υποβάλλει τα ακόλουθα δικαιολογητικά, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 4.2 της παρούσας¹¹⁹:

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού του **άρθρου 22Α**, ο προσωρινός ανάδοχος υποβάλλει αντίστοιχα τα παρακάτω δικαιολογητικά:

(α) για την παράγραφο Α.1 του άρθρου 22 της παρούσας:

απόσπασμα του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του¹²⁰. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και τα πρόσωπα των τελευταίων τεσσάρων



εδαφίων της παραγράφου Α.1 του άρθρου 22.

(β) για την παράγραφο Α.2 του άρθρου 22: πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, περί του ότι έχουν εκπληρωθεί οι υποχρεώσεις του οικονομικού φορέα, όσον αφορά στην καταβολή φόρων (**φορολογική ενημερότητα**) και στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (**ασφαλιστική ενημερότητα**)¹²¹, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία του κράτους εγκατάστασης ή την ελληνική νομοθεσία αντίστοιχα, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του¹²².

Για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι ή εκτελούν έργα στην Ελλάδα τα σχετικά δικαιολογητικά που υποβάλλονται είναι:

β1) πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας, που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη. Οι αλλοδαποί προσφέροντες θα υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση¹²³ περί του ότι δεν έχουν υποχρέωση καταβολής φόρων στην Ελλάδα. Σε περίπτωση που έχουν τέτοια υποχρέωση θα υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό της Α.Α.Δ.Ε.

β2) πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη-μηχανικούς του που στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον eΕΦΚΑ (τομέας πρώην ΕΤΑΑ -ΤΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι. Οι αλλοδαποί προσφέροντες (φυσικά και νομικά πρόσωπα), που δεν υποβάλλουν τα άνω αποδεικτικά, υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση περί του ότι δεν απασχολούν προσωπικό, για το οποίο υπάρχει υποχρέωση ασφάλισης σε ημεδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς. Αν απασχολούν τέτοιο προσωπικό, πρέπει να υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας εκδιδόμενο από τον eΕΦΚΑ.

β3) υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

(γ) για την παράγραφο Α.4(β) του άρθρου 22¹²⁴: πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του¹²⁵.

Για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι ή εκτελούν έργα στην Ελλάδα:

γ1) «Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας»¹²⁶, με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης καθώς και ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση. Το εν λόγω πιστοποιητικό εκδίδεται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα.

γ2) πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα δεν υποβάλλουν πιστοποιητικό περί μη θέσης σε εκκαθάριση.



γ3) εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Προκειμένου για τα σωματεία και τους συνεταιρισμούς, το Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας εκδίδεται για τα σωματεία από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, και για τους συνεταιρισμούς για το χρονικό διάστημα έως τις 31.12.2019 από το Ειρηνοδικείο και μετά την παραπάνω ημερομηνία από το Γ.Ε.Μ.Η.

(δ) Αν το κράτος-μέλος ή χώρα δεν εκδίδει τα υπό των περ. (α), (β) και (γ) πιστοποιητικά ή όπου τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις υπό 1 και 2 και 4 (β) του άρθρου 22 Α, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Στην περίπτωση αυτή οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στα υπό 1 και 2 και 4 (β) του άρθρου 22 Α της παρούσας

Οι επίσημες δηλώσεις καθίστανται διαθέσιμες μέσω του επιγραμμικού αποθετηρίου πιστοποιητικών (e-Certis)¹²⁷ του άρθρου 81 του ν. 4412/2016.

(ε) Για τις λοιπές περιπτώσεις της παραγράφου Α.4 του άρθρου 22¹²⁸, υποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού¹²⁹.

Ειδικά για την περίπτωση θ της παραγράφου Α.4 του άρθρου 22¹³⁰, για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.ΕΠ. υποβάλλονται πιστοποιητικά χορηγούμενα από τα αρμόδια επιμελητήρια και φορείς (ΤΕΕ, ΓΕΩΤΕΕ, ΕΕΤΕΜ), όπως προβλέπεται στη με αριθ. Δ15/οικ/24298/28.07.2005 (Β' 1105) απόφαση, περί ενημερότητας πτυχίου, όπως ισχύει, από τα οποία αποδεικνύεται ότι τα πρόσωπα με βεβαίωση του Μ.Ε.Κ. που στελεχώνουν την εργοληπτική επιχείρηση, δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.

Μετά τη λήξη ισχύος των μεταβατικών διατάξεων του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 και την πλήρη έναρξη ισχύος των διατάξεων του τελευταίου, για τις εγγεγραμμένες στο Μ.Η.Ε.Δ.Ε. εργοληπτικές επιχειρήσεις, η μη συνδρομή του ως άνω λόγου αποκλεισμού περί σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος, αποδεικνύεται με την υποβολή του πιστοποιητικού του Τμήματος ΙΙ του εν λόγω μητρώου που συνιστά επίσημο κατάλογο, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 47 του ως άνω π.δ.

(στ) Δικαιολογητικά της παρ. Α.5 του Άρθρου 22

Για την απόδειξη της μη συνδρομής του λόγου αποκλεισμού της παραγράφου Α.5 του άρθρου 22 υποβάλλονται, εφόσον ο προσωρινός ανάδοχος είναι ανώνυμη εταιρία:

Δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης μετοχών¹³¹, εφόσον ο προσωρινός ανάδοχος είναι ανώνυμη εταιρία ή νομικό πρόσωπο στη μετοχική σύνθεση του οποίου συμμετέχει ανώνυμη εταιρεία ή νομικό πρόσωπο της αλλοδαπής που αντιστοιχεί σε ανώνυμη εταιρεία¹³² **(πλην των περιπτώσεων που αναφέρθηκαν στο άρθρο 22.Α. 5 της παρούσας ανωτέρω):**

i) Για την απόδειξη της εξαίρεσης από την υποχρέωση ονομαστικοποίησης των μετοχών τους κατά την περ. α) του άρθρου 22.Α.5, **βεβαίωση του αρμοδίου Χρηματιστηρίου.**

ii) Όσον αφορά την εξαίρεση της περ. β) του ίδιου άρθρου, για την απόδειξη του ελέγχου δικαιωμάτων ψήφου, **υπεύθυνη δήλωση** της ελεγχόμενης εταιρείας και, εάν αυτή είναι διαφορετική του προσωρινού αναδόχου, πρόσθετη υπεύθυνη δήλωση του τελευταίου, στις οποίες αναφέρονται οι επιχειρήσεις επενδύσεων, οι εταιρείες διαχείρισης κεφαλαίων/ενεργητικού ή κεφαλαίων



επιχειρηματικών συμμετοχών, ανά περίπτωση και το συνολικό ποσοστό των δικαιωμάτων ψήφου που ελέγχουν στην ελεγχόμενη από αυτές εταιρεία. **Οι υπεύθυνες αυτές δηλώσεις συνοδεύονται υποχρεωτικά από βεβαίωση ή άλλο έγγραφο από το οποίο προκύπτει ότι οι ελέγχουσες τα δικαιώματα ψήφου εταιρείες είναι εποπτευόμενες κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 22.Α.5.¹³³**

Οι ημεδαπές ανώνυμες εταιρίες:

- Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές που να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.¹³⁴
- Αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς.

Ειδικότερα:

α) Οι επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.ΕΠ. και διαθέτουν ενημερότητα πτυχίου, προσκομίζουν μόνο την αναλυτική κατάσταση με τα στοιχεία των μετόχων της εταιρείας και τον αριθμό των μετοχών κάθε μετόχου (μετοχολόγιο), όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας, το πολύ τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την ημέρα υποβολής της προσφοράς καθώς η απαίτηση για την υποβολή του πιστοποιητικού από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές, καλύπτεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 23.9 της παρούσας.

β) Οι αλλοδαπές ανώνυμες εταιρίες, ή αλλοδαπά νομικά πρόσωπα που αντιστοιχούν σε ανώνυμες εταιρείες εφόσον, κατά το δίκαιο της έδρας τους, :

Α) έχουν ονομαστικές μετοχές, προσκομίζουν:

- i) πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής του κράτους της έδρας, από το οποίο να προκύπτει ότι οι μετοχές είναι ονομαστικές,
- ii) αναλυτική κατάσταση μετόχων, με αριθμό των μετοχών του κάθε μετόχου, όπως τα στοιχεία αυτά είναι καταχωρημένα στο βιβλίο μετόχων της εταιρείας με ημερομηνία το πολύ 30 εργάσιμες μέρες πριν την υποβολή προσφοράς,
- iii) κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο να προκύπτει η ονομαστικοποίηση μέχρι φυσικού προσώπου των μετοχών, που έχει συντελεστεί τις τελευταίες 30 (τριάντα) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολής της προσφοράς.

Β) δεν έχουν υποχρέωση ονομαστικοποίησης μετοχών ή δεν προβλέπεται η ονομαστικοποίηση των μετοχών, προσκομίζουν:

- i) βεβαίωση περί μη υποχρέωσης ονομαστικοποίησης των μετοχών από αρμόδια αρχή, εφόσον υπάρχει σχετική πρόβλεψη, διαφορετικά προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζόμενου,
- ii) έγκυρη και ενημερωμένη κατάσταση προσώπων που κατέχουν τουλάχιστον 1% των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου,
- iii) εάν δεν τηρείται τέτοια κατάσταση, προσκομίζεται σχετική κατάσταση προσώπων, που κατέχουν τουλάχιστον ένα τοις εκατό (1%) των μετοχών ή δικαιωμάτων ψήφου, σύμφωνα με την τελευταία Γενική Συνέλευση, αν τα πρόσωπα αυτά είναι γνωστά στην εταιρεία. Σε αντίθετη περίπτωση, η εταιρεία αιτιολογεί τους λόγους που δεν είναι γνωστά τα ως άνω πρόσωπα, η δε αναθέτουσα αρχή δεν διαθέτει διακριτική ευχέρεια κατά την κρίση της αιτιολογίας αυτής. Εναπόκειται στην αναθέτουσα αρχή να αποδείξει τη δυνατότητα της εταιρείας να υποβάλλει την προαναφερόμενη κατάσταση, διαφορετικά η μη υποβολή της σχετικής κατάστασης δεν επιφέρει έννομες συνέπειες σε βάρος της εταιρείας.

Όλα τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να είναι επικυρωμένα από την κατά νόμον αρμόδια αρχή του κράτους της έδρας του υποψηφίου και να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση στην ελληνική.



Ελλείψεις στα δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης των μετοχών συμπληρώνονται, κατά το άρθρο 9 της παρούσας.

Περαιτέρω, πριν την υπογραφή της σύμβασης υποβάλλεται η υπεύθυνη δήλωση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας 20977/23-8-2007 (Β' 1673) «Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005», υπογεγραμμένη σύμφωνα με το άρθρο 79 Α ν. 4412/2016.

(Ζ) Για την περίπτωση του άρθρου 22.Α.9. της παρούσας διακήρυξης, υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού.

23.4 Δικαιολογητικά απόδειξης καταλληλότητας για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 22.Β

(α) Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα Ι του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.)¹³⁵, ή βεβαίωση εγγραφής στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, ανά περίπτωση, στην/στις κατηγορία/ες ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ.

(β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

(γ) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, προσκομίζουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα του άρθρου 21 της παρούσας.

Τα ως άνω δικαιολογητικά υπό α), β) και γ) γίνονται αποδεκτά, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις έκδοσης αυτών προβλέπεται συγκεκριμένος χρόνος ισχύος και είναι σε ισχύ κατά την υποβολή τους¹³⁶

23.5 Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ

Η οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια των οικονομικών φορέων αποδεικνύεται:

(α) για τις εγγεγραμμένες εργοληπτικές επιχειρήσεις στο Μ.Ε.ΕΠ ή στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.:

- είτε από τη βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.Ε.Π, η οποία αποτελεί τεκμήριο των πληροφοριών



που περιέχει, μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου, βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα ΙΙ του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.).

- είτε, στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος Ι του Παραρτήματος ΧΙΙ (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Σε κάθε περίπτωση, η βεβαίωση εγγραφής μπορεί να υποβάλλεται για την απόδειξη μόνο ορισμένων απαιτήσεων οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας του άρθρου 22.Γ, ενώ για την απόδειξη των λοιπών απαιτήσεων μπορούν να προσκομίζονται ένα ή περισσότερα από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος Ι του Παραρτήματος ΧΙΙ του ν. 4412/2016, ανάλογα με την τιθέμενη στο άρθρο 22.Γ απαίτηση.

Ειδικά για τους εγγεγραμμένους στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ αποδεικνύονται με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος Ι του Παραρτήματος ΧΙΙ (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

(β) Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε **επίσημους καταλόγους** ή διαθέτουν πιστοποιητικό από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 83 ν. 4412/2016 και στην παράγραφο 9 του παρόντος άρθρου .

(γ) Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς που δεν είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους ή διαθέτουν πιστοποιητικό από οργανισμούς πιστοποίησης κατά τα ανωτέρω, υποβάλλουν ως δικαιολογητικά ένα ή περισσότερα από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος Ι του Παραρτήματος ΧΙΙ του ν. 4412/2016.

23.6 Δικαιολογητικά Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας του άρθρου 22.Δ

Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα των οικονομικών φορέων αποδεικνύεται:

(α) για τις εγγεγραμμένες εργοληπτικές επιχειρήσεις στο Μ.Ε.ΕΠ ή στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε:

- είτε από τη βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.Ε.Π, η οποία αποτελεί τεκμήριο των πληροφοριών που περιέχει μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019, και από την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου, βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα ΙΙ του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.).
- είτε, στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Δ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016, ανάλογα με την τιθέμενη στο άρθρο 22.Δ απαίτηση.

Σε κάθε περίπτωση, η βεβαίωση εγγραφής μπορεί να υποβάλλεται για την απόδειξη μόνο ορισμένων απαιτήσεων τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας του άρθρου 22.Δ, ενώ για την απόδειξη των λοιπών απαιτήσεων μπορούν να προσκομίζονται ένα ή περισσότερα από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του ν. 4412/2016.



Ειδικά για τους εγγεγραμμένους στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων, οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Δ αποδεικνύονται με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος II του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

(β) Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε **επίσημους καταλόγους** ή διαθέτουν πιστοποιητικό από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να προσκομίζουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 83 ν. 4412/2016 και στην παράγραφο 9 του παρόντος άρθρου.

(γ) Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς που δεν είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους ή διαθέτουν πιστοποιητικό από οργανισμούς πιστοποίησης κατά τα ανωτέρω, υποβάλλουν ως δικαιολογητικά ένα ή περισσότερα από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος II του Παραρτήματος XII του ν. 4412/2016.

Οικονομικοί φορείς που αποδεικνύουν ότι εκπληρώνουν τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 22. Γ και 22.Δ, της παρούσας, συμμετέχουν στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης, ανεξαρτήτως της εγγραφής και της κατάταξής τους σε συγκεκριμένες τάξεις των οικείων μητρώων.¹³⁷

23.7 Δικαιολογητικά για πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης του άρθρου 22.Ε¹³⁸

23.8 Σχετικά με τον έλεγχο νομιμοποίησης του προσωρινού αναδόχου:

Σε περίπτωση νομικού προσώπου, υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία», με θέμα: “Δικαιολογητικά Προσωρινού Αναδόχου- Κατακύρωση”, τα νομιμοποιητικά έγγραφα από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου και τα οποία πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους¹³⁹, εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος

Ειδικότερα:

Α. Για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς υποβάλλονται:

1) στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι **νομικό πρόσωπο** και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ:¹⁴⁰

α) για την **απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του**¹⁴¹.

β) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, **Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών** του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

2) Στις λοιπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού



φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

Β. Οι **αλλοδαποί οικονομικοί φορείς** προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Γ. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 19 παρ. 2 του ν. 4412/2016.

Δ. Σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι φυσικό πρόσωπο/ ατομική επιχείρηση, τα φυσικά, εφόσον έχει χορηγήσει εξουσίες εκπροσώπησης σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

23.9 Επίσημοι κατάλογοι εγκεκριμένων οικονομικών φορέων

(α) Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους ή διαθέτουν πιστοποίηση από οργανισμούς πιστοποίησης που συμμορφώνονται με τα ευρωπαϊκά πρότυπα πιστοποίησης, κατά την έννοια του Παραρτήματος VII του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016, μπορούν να υποβάλλουν στις αναθέτουσες αρχές πιστοποιητικό εγγραφής εκδιδόμενο από την αρμόδια αρχή ή το πιστοποιητικό που εκδίδεται από τον αρμόδιο οργανισμό πιστοποίησης.

Στα πιστοποιητικά αυτά αναφέρονται τα δικαιολογητικά βάσει των οποίων έγινε η εγγραφή των εν λόγω οικονομικών φορέων στον επίσημο κατάλογο ή η πιστοποίηση και η κατάταξη στον εν λόγω κατάλογο.

Η πιστοποιούμενη εγγραφή στους επίσημους καταλόγους από τους αρμόδιους οργανισμούς ή το πιστοποιητικό, που εκδίδεται από τον οργανισμό πιστοποίησης, συνιστά τεκμήριο καταλληλότητας όσον αφορά τις απαιτήσεις ποιοτικής επιλογής, τις οποίες καλύπτει ο επίσημος κατάλογος ή το πιστοποιητικό.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι σε επίσημους καταλόγους απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών που αναφέρονται στο πιστοποιητικό εγγραφής τους.

(β) Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι στο Μ.Ε.ΕΠ. στις τάξεις 3^η έως και 7^η, μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου ισχύος, σύμφωνα με το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019, υποβάλλοντας «Ενημερότητα Πτυχίου» εν ισχύ απαλλάσσονται από την υποχρέωση υποβολής των δικαιολογητικών ¹⁴²:

- απόσπασμα ποινικού μητρώου του άρθρου 23.3.(α) της παρούσας για τον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο εργοληπτικής επιχείρησης. Για τα λοιπά μέλη του Δ.Σ της εταιρείας, θα πρέπει να υποβληθεί αυτοτελώς απόσπασμα ποινικού μητρώου, καθόσον τα πρόσωπα αυτά δεν καλύπτονται από την Ενημερότητα Πτυχίου.



- φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα του άρθρου 23.3.(β) της παρούσας.¹⁴³
- τα πιστοποιητικά από το αρμόδιο Πρωτοδικείο και το ΓΕΜΗ του άρθρου 23.3.(γ) της παρούσας υπό την προϋπόθεση όμως ότι καλύπτονται πλήρως (όλες οι προβλεπόμενες περιπτώσεις) από την Ενημερότητα Πτυχίου.
- το πιστοποιητικό από το αρμόδιο επιμελητήριο όσον αφορά το λόγο αποκλεισμού του άρθρου 22. Α.4. (θ).¹⁴⁴
- το πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής για την ονομαστικοποίηση των μετοχών του άρθρου 23.3. (στ).
- τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης της εργοληπτικής επιχείρησης.

Σε περίπτωση που κάποιο από τα ανωτέρω δικαιολογητικά έχει λήξει, προσκομίζεται το σχετικό δικαιολογητικό εν ισχύ. Εφόσον στην Ενημερότητα Πτυχίου δεν αναφέρεται ρητά ότι τα στελέχη του πτυχίου του προσφέροντα είναι ασφαλιστικώς ενήμερα στον eΕΦΚΑ (τομέας πρώην ΕΤΑΑ-ΤΜΕΔΕ), ο προσφέρων προσκομίζει επιπλέον της ενημερότητας πτυχίου, ασφαλιστική ενημερότητα για τα στελέχη αυτά.

Από την πλήρη έναρξη ισχύος του π.δ/τος 71/2019 το πιστοποιητικό εγγραφής στο Τμήμα ΙΙ του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), αποτελεί επίσημο κατάλογο και απαλλάσσει τις εγγεγραμμένες εργοληπτικές επιχειρήσεις από την προσκόμιση των αποδεικτικών μέσων που προβλέπονται στα άρθρα 47 επόμενα.

23.10 Δικαιολογητικά για την απόδειξη της στήριξης σε ικανότητες άλλων φορέων (δάνεια εμπειρίας) του άρθρου 22.ΣΤ

Στην περίπτωση που οικονομικός φορέας επιθυμεί να στηριχθεί στις ικανότητες άλλων φορέων, η απόδειξη ότι θα έχει στη διάθεσή του τους αναγκαίους πόρους, γίνεται με την υποβολή σχετικού συμφωνητικού των φορέων αυτών για τον σκοπό αυτό.

Ειδικότερα, προσκομίζεται έγγραφο (συμφωνητικό ή σε περίπτωση νομικού προσώπου απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης αυτού ή σε περίπτωση φυσικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση), δυνάμει του οποίου αμφότεροι, διαγωνιζόμενος οικονομικός φορέας και τρίτος φορέας, εγκρίνουν τη μεταξύ τους συνεργασία για την κατά περίπτωση παροχή προς τον διαγωνιζόμενο της χρηματοοικονομικής ή/και τεχνικής ή/και επαγγελματικής ικανότητας του φορέα, ώστε αυτή να είναι στη διάθεση του διαγωνιζόμενου για την εκτέλεση της Σύμβασης. Η σχετική αναφορά θα πρέπει να είναι λεπτομερής και να αναφέρει κατ' ελάχιστον τους συγκεκριμένους πόρους που θα είναι διαθέσιμοι για την εκτέλεση της σύμβασης και τον τρόπο δια του οποίου θα χρησιμοποιηθούν αυτοί για την εκτέλεση της σύμβασης. Ο τρίτος θα δεσμεύεται ρητά ότι θα διαθέσει στον διαγωνιζόμενο τους συγκεκριμένους πόρους κατά τη διάρκεια της σύμβασης και ο διαγωνιζόμενος ότι θα κάνει χρήση αυτών σε περίπτωση που του ανατεθεί η σύμβαση. Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει χρηματοοικονομική επάρκεια, θα δηλώνει επίσης ότι καθίσταται από κοινού με τον διαγωνιζόμενο υπεύθυνος για την εκτέλεση της σύμβασης. Σε περίπτωση που ο τρίτος διαθέτει στοιχεία τεχνικής ή επαγγελματικής καταλληλότητας που σχετίζονται με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα που ορίζονται στην περίπτωση στ' του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016 ή με την σχετική επαγγελματική εμπειρία, θα δεσμεύεται ότι θα εκτελέσει τις εργασίες ή υπηρεσίες για τις οποίες απαιτούνται οι συγκεκριμένες ικανότητες, δηλώνοντας το τμήμα της σύμβασης που θα εκτελέσει.

23. 11 Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών¹⁴⁵ Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.



Άρθρο 24 : Περιεχόμενο Φακέλου Προσφοράς

24.1 Η προσφορά των διαγωνιζομένων περιλαμβάνει τους ακόλουθους ηλεκτρονικούς (υπο)φακέλους :

(α) (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»

(β) (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά»

(γ) (υπο)φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

24.2 Ο ηλεκτρονικός υπο-φάκελος **«Δικαιολογητικά Συμμετοχής»** πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να εμπεριέχει τα ακόλουθα υπό (α) & (β) στοιχεία :

(α) Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)

Επίσης δύναται να περιλαμβάνει και συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, με την οποία ο οικονομικός φορέας μπορεί να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ. Η συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση υπογράφεται, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 79^Α του ίδιου ν. 4412/2016

β) Την εγγύηση συμμετοχής του άρθρου 15 της παρούσας

24.3 Ο ηλεκτρονικός υπο-φάκελος **«Τεχνική Προσφορά»** πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να εμπεριέχει τα ακόλουθα υπό (α) και (β):

(α) Τεύχος με την ένδειξη «Κ1. Μεθοδολογία οργάνωσης και υλοποίησης έργου ».

Το εν λόγω τεύχος θα περιέχει τον σχεδιασμό για την ανάπτυξη και οργάνωση του εργοταξίου, τις μεθοδολογίες υλοποίησης του έργου καθώς και ο προγραμματισμός υλοποίησής του, όπως αυτά περιγράφονται στο άρθρο 14 της παρούσης και αναλύονται στο παράρτημα Α.

(β) Τεύχος με την ένδειξη «Κ2. Βιωσιμότητα έργου».

Το εν λόγω τεύχος θα περιέχει τις δυο πτυχές βιωσιμότητας του έργου (περιβαλλοντική – οικονομική), όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 14 της παρούσης και αναλύονται στο παράρτημα Α.

24.4 Ο ηλεκτρονικός (υπο)φάκελος **«Οικονομική Προσφορά»** περιέχει το αρχείο pdf, το οποίο παράγεται από το υποσύστημα, αφού συμπληρωθούν καταλλήλως οι σχετικές φόρμες και υπογράφεται, τουλάχιστον με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό. Όλα τα στοιχεία της Οικονομικής Προσφοράς του αναδόχου θα είναι σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF).

Τα στοιχεία όλων των πιο πάνω (υπο)φακέλων υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα ηλεκτρονικά σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF) και γίνονται αποδεκτά, ανά περίπτωση, σύμφωνα με την παρ. β του άρθρου 4.2. της παρούσας.

24.5 Στην περίπτωση που με την προσφορά υποβάλλονται δημόσια ή/ και ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 4.2 β της παρούσας.

24.6 Επισημαίνεται ότι οικονομικός φορέας κατά περίπτωση, από το Υποσύστημα ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα, παράγει τα ηλεκτρονικά αρχεία («εκτυπώσεις») των Δικαιολογητικών Συμμετοχής - Τεχνικής Προσφοράς - Τεχνικής Προσφοράς Μελετών Έργου και της Οικονομικής Προσφοράς, σε μορφή αρχείου Portable Document Format (PDF), τα οποία υποβάλλονται και γίνονται αποδεκτά, υπογεγραμμένα, τουλάχιστον, με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό και επισυνάπτονται στους αντίστοιχους ηλεκτρονικούς (υπο)φακέλους της προσφοράς.



ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'**Άρθρο 25: Υπεργολαβία**

25.1 Ο προσφέρων οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Αν ο ανάδοχος πρότεινε συγκεκριμένους υπεργολάβους κατά την υποβολή της προσφοράς του, υποχρεούται, κατά την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης, να προσκομίσει την υπεργολαβική σύμβαση. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία μπορεί να χορηγήσει προθεσμία στον ανάδοχο κατ' αίτησή του, για την προσκόμιση της υπεργολαβικής σύμβασης με τον αρχικώς προταθέντα υπεργολάβο ή άλλον, που διαθέτει τα αναγκαία, κατά την κρίση της υπηρεσίας αυτής, προσόντα, εφόσον συντρέχει σοβαρός λόγος.¹⁴⁶

25.2 Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

25.3 Οι πληρωμές θα γίνονται στον κύριο Ανάδοχο.¹⁴⁷

25.4 Η αναθέτουσα αρχή:

α) ελέγχει την επαγγελματική καταλληλότητα του υπεργολάβου να εκτελέσει το προς ανάθεση τμήμα, κατά την έννοια του άρθρου 22.Β (άρθρο 75 παρ. 1 περ. α' και 2 ν. 4412/2016) και επαληθεύει τη μη συνδρομή, στο πρόσωπό του, των λόγω αποκλεισμού του άρθρου 22.Α.1, 22.Α.2 και 22.Α.9 (άρθρα 73 παρ. 1 και 2 και 74 ν. 4412.2016), σύμφωνα με τα κατά περίπτωση ειδικώς προβλεπόμενα στο άρθρο 23 της παρούσας (άρθρα 79 έως 81 ν. 4412/2016).¹⁴⁸

β) απαιτεί υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, όταν κατόπιν του ελέγχου και της επαλήθευσης της ως άνω περίπτωσης (α), διαπιστώνεται ότι δεν πληρούνται οι όροι επαγγελματικής καταλληλότητας του υπεργολάβου ή όταν συντρέχουν οι ως άνω λόγοι αποκλεισμού του.

Άρθρο 25Α : Εφαρμοστέο Δίκαιο- Επίλυση Διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει ή σχετίζεται με την ερμηνεία και/ ή το κύρος και/ή την εφαρμογή και/ή την εκτέλεση της σύμβασης επιλύεται με την άσκηση προσφυγής ή αγωγής στο διοικητικό εφετείο της περιφέρειας, στην οποία έχει υπογράψει η σύμβαση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 175 ν. 4412/2016.

[Η' (Εναλλακτικά) Ρήτρα διαιτησίας, κατόπιν σύμφωνης γνώμης του οικείου Τεχνικού Συμβουλίου]¹⁴⁹

Τα συμβαλλόμενα μέρη συμφωνούν και συναποδέχονται ότι όλες οι διαφορές που προκύπτουν ή σχετίζονται με την ερμηνεία και/ ή το κύρος και/ή την εφαρμογή και/ή την εκτέλεση της σύμβασης, επιλύονται οριστικά από διαιτητικό δικαστήριο /όργανο το οποίο διορίζεται και διεξάγει τη διαιτησία σύμφωνα με τις διατάξεις που εκάστοτε ισχύουν για τις διαιτησίες του Δημοσίου. (Κατά παρέκκλιση από τις διατάξεις που ισχύουν για τις διαιτησίες του Δημοσίου, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καθορίσει στο σημείο αυτό, κατά περίπτωση, το περιεχόμενο της διαιτητικής ρήτρας σύμφωνα με τον επιλεγέντα φορέα διαιτησίας, περιέχον μεταξύ άλλων, τους κανόνες που διέπουν τον ορισμό των διαιτητών, τους εφαρμοστέους κανόνες διαιτησίας, την έδρα του διαιτητικού δικαστηρίου (ή οργάνου), τις αμοιβές των διαιτητών (εφόσον δεν ορίζονται από τους εφαρμοστέους κανόνες διαιτησίας), τη γλώσσα στην οποία θα διεξαχθεί η διαιτησία και κάθε άλλο σχετικό θέμα).



Η διεξαγωγή της διαιτησίας υπόκειται στον «Κανονισμό Διαφάνειας στις δυνάμει Συνθήκης Διαιτησίες Επενδυτών-Κρατών» (Rules on Transparency in Treaty based Investor-State Arbitration) της Επιτροπής των Ηνωμένων Εθνών για το Διεθνές Εμπορικό Δίκαιο (UNCITRAL), οι διατάξεις του οποίου κατισχύουν των εφαρμοστέων κανόνων διαιτησίας που καθορίζονται σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 175 ν. 4412/2016,

Της προσφυγής στο διαιτητικό δικαστήριο/ όργανο προηγείται στάδιο συμβιβαστικής επίλυσης διαφορών. Για τη συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς συγκροτείται Συμβούλιο Επίλυσης Διαφορών (ΣΕΔ). Η αμοιβή κάθε μέλους του ΣΕΔ καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 18 ν. 4640/2019 (Α' 190), περί αμοιβής διαμεσολαβητή. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι παρ. 7 και 8 του άρθρου 176 ν. 4412/2016 και ο ν. 4640/2019.

Άρθρο 26 : Διάφορες ρυθμίσεις

26.1 Η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου, αποφασίστηκε με την αριθμ. πρωτ.: **903/47/19.12.2025** Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.»

26.2 Ο Κύριος του Έργου μπορεί να εγκαταστήσει για το έργο αυτό Τεχνικό Σύμβουλο. Ο Ανάδοχος του έργου, έχει την υποχρέωση να διευκολύνει τις δραστηριότητες του Τεχνικού Συμβούλου, που πηγάζουν από τη συμβατική σχέση της Υπηρεσίας με αυτόν.

26.3 Οι προσφέροντες, με την υποβολή της προσφοράς τους, αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Διακήρυξης

26. 4 Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως προσφέρων ή ως νόμιμος εκπρόσωπος προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης άλλων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων.

26. 5 Αν, μετά από την τυχόν οριστικοποίηση της έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 160 του ν. 4412/2016, η Προϊσταμένη Αρχή αποφασίσει την ολοκλήρωση του έργου, προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του παρόντος διαγωνισμού και του προτείνει να αναλάβει αυτός το έργο ολοκλήρωσης της έκπτωσης εργολαβίας, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που υπέβαλε στον διαγωνισμό. Η σύμβαση εκτέλεσης συνάπτεται, εφόσον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρότασης περιέλθει στην Προϊσταμένη Αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν ο ανωτέρω μειοδότης δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η Προϊσταμένη Αρχή προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία. Εφόσον και αυτός απορρίψει την πρόταση, η Προϊσταμένη Αρχή για την ανάδειξη αναδόχου στο έργο προσφεύγει κατά την κρίση της είτε στην ανοικτή δημοπρασία είτε στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, κατά τις οικείες διατάξεις του ν. 4412/2016.

Η διαδικασία της παρούσας δεν εφαρμόζεται μόνο στην περίπτωση που η Προϊσταμένη Αρχή κρίνει, ότι οι παραπάνω προσφορές δεν είναι ικανοποιητικές για τον κύριο του έργου ή έχουν επέλθει λόγω εφαρμογής νέων κανονισμών αλλαγές στον τρόπο κατασκευής του έργου, ενώ μπορεί να εφαρμόζεται αναλογικά και σε περίπτωση ολοκλήρωσης του έργου, ύστερα από αυτοδίκαιη διάλυση της σύμβασης κατόπιν πτώχευσης του αναδόχου ή διάλυση με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου κατά τις κείμενες διατάξεις.



26.6 150

ΑΘΗΝΑ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Δημήτρης Νιαβής
Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ

Ο Διευθυντής Τεχνικών Έργων

Κωνσταντίνος Φλώρος
Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αρ. πρωτ. 903/47/19.12.2025 (ΑΔΑ: ΕΞΡ446ΜΧΠΚ-ΕΨ5) Απόφαση του Διοικητικού
Συμβουλίου της «Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.»

60

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: 986Iboe2XyR9-tS7mGKD5A

Σελίδα: 60/197

- ¹ Για την έννοια των “κάτω των ορίων” δημοσίων συμβάσεων, πρβ. άρθρο 2 παρ. 1 περ. 29 του ν. 4412/2016.
- ² Στην περίπτωση που πηγή χρηματοδότησης είναι ο τακτικός προϋπολογισμός, η αναθέτουσα αρχή αναγράφει τον αριθμό και τη χρονολογία της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, εφόσον η προκαλούμενη δαπάνη πρόκειται να βαρύνει το τρέχον οικονομικό έτος, τον αριθμό καταχώρισής της στα λογιστικά βιβλία του οικείου φορέα, καθώς και τον αριθμό της απόφασης έγκρισης της πολυετούς ανάληψης σε περίπτωση που η δαπάνη εκτείνεται σε περισσότερα του ενός οικονομικά έτη, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην παρ. 4 του άρθρου 4 του π.δ. 80/2016 (Α' 145), περί διαδικασίας για την έκδοση της απόφασης ανάληψης υποχρέωσης. Στην περίπτωση που πηγή χρηματοδότησης είναι το Πρόγραμμα Δημόσιων Επενδύσεων, αναγράφει τη Συλλογική Απόφαση Ένταξης και τον ενάρθρο. (Πρβλ. άρθρο 53 παρ. 2 περ. ζ του ν. 4412/2016).
- ³ Συμπληρώνεται η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής/αναθέτοντος φορέα
- ⁴ Μέσω της λειτουργικότητας "Επικοινωνία" του υποσυστήματος
- ⁵ Το ΕΕΕΣ καταρτίζεται βάσει του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος 2 του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 της Επιτροπής της 5ης Ιανουαρίου 2016 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Έγγραφο Προμήθειας (L 3) και παρέχεται αποκλειστικά σε ηλεκτρονική μορφή.
Το ΕΕΕΣ φέρει υπογραφή με ημερομηνία εντός του χρονικού διαστήματος, κατά το οποίο μπορούν να υποβάλλονται προσφορές.
Ο οικονομικός φορέας δύναται να διευκρινίζει τις δηλώσεις και πληροφορίες που παρέχει στο ΕΕΕΣ με συνοδευτική υπεύθυνη δήλωση, την οποία υποβάλλει μαζί με το ΕΕΕΣ Από τις 2-5-2019, παρέχεται η ηλεκτρονική υπηρεσία [Promitheus ESPDint \(https://espdint.eprocurement.gov.gr/\)](https://espdint.eprocurement.gov.gr/) που προσφέρει τη δυνατότητα ηλεκτρονικής σύνταξης και διαχείρισης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ). Μπορείτε να δείτε τη σχετική ανακοίνωση στη Διαδικτυακή Πύλη του ΕΣΗΔΗΣ www.promitheus.gov.gr Πρβλ. και το Διορθωτικό (Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης L 17/65 της 23ης Ιανουαρίου 2018) στον Εκτελεστικό Κανονισμό (ΕΕ) 2016/7 για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας, με το οποίο επιλύθηκαν τα σχετικά ζητήματα ορολογίας που υπήρχαν στο αρχικό επίσημο ελληνικό κείμενο του Εκτελεστικού Κανονισμού, Μπορείτε να δείτε το σχετικό Διορθωτικό στην ακόλουθη διαδρομή [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R\(01\)&from=EL](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EL/TXT/HTML/?uri=CELEX:32016R0007R(01)&from=EL)
- ⁶ Πρβλ. άρθρο 67 του ν. 4412/2016.
- ⁷ Πρβλ. έγγραφο ΕΑΑΔΗΣΥ με α.π. [4121/30-07-2020](#) « Διευκρινίσεις ως προς την τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας στη διαγωνιστική διαδικασία σε περίπτωση τροποποίησης όρων της διακήρυξης» (ΑΔΑ: ΩΡΗ9ΟΞΤΒ-2ΧΖ)
- ⁸ Πρβλ. άρθρο 18 παρ. 2 του ν. 4412/2016.
- ⁹ Πρβλ. άρθρο 12 παρ. 1.2 της ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα.
- ¹⁰ Αν η διεύθυνση της υπηρεσίας που τηρεί το πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής είναι διαφορετική από την αναφερόμενη στο άρθρο 1, αναγράφεται στο παρόν σημείο η σχετική διεύθυνση.
- ¹¹ Πρβλ. άρθρο 72 παρ. 1 του ν. 4412/2016.
- ¹² Στην περίπτωση που χρησιμοποιείται ενιαίο ποσοστό έκπτωσης απαλείφεται η περίπτωση δ της παρ. 3.5. Πρβλ. άρθρο 95 παρ. 2 περ. α του ν. 4412/2016, σύμφωνα με το οποίο «αν κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, οι οικονομικοί φορείς προσφέρουν είτε συνολικό και ενιαίο ποσοστό έκπτωσης επί της προϋπολογιζόμενης δαπάνης για το συνολικό αντικείμενο του έργου που προκηρύσσεται με κατ' αποκοπή τίμημα είτε επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%), ιδίως όταν είναι μεγάλο το πλήθος των τιμών μονάδας, με τις οποίες θα καταρτισθεί η σύμβαση».
- ¹³ Σε περίπτωση εφαρμογής της διαδικασίας του άρθρου 95 παρ. 2 περ. β υποπ. Αα του ν. 4412/2016 “Ελεύθερη συμπλήρωση τιμολογίου”, οι αναθέτουσες αρχές περιλαμβάνουν στην εν λόγω περίπτωση (στ) αναφορά για την υποβολή του σχετικού τιμολογίου.
- ¹⁴ Πρβλ. άρθρο 12 παρ. 1.2.1 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα.



- ¹⁵ Πρβλ. άρθρο 12 παρ. 1.2.2 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα.
- ¹⁶ Πρβλ. άρθρο 12 παρ. 2 της ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα.
- ¹⁷ Πρβλ. άρθρο 12 παρ. 2 της ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα.
- ¹⁸ Πρβλ. άρθρο 13 παρ. 2 της ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα.
- ¹⁹ Πρβλ. άρθρο 72 παρ. 1 όγδοο εδάφιο ν. 4412/2016
- ²⁰ Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 1 εδ. α του ν. 4412/2016.
- ²¹ Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 1 του ν. 4412/2016.
- ²² Βλ. σχετικά με την ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση το άρθρο εικοστό έβδομο της από 20.3.2020 Π.Ν.Π., (Α 68) - που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α' 83)-κατά τις παραγράφους 1 και 2 του οποίου: "Η υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) μπορεί να συντάσσεται στην Ενιαία Ψηφιακή Πύλη της Δημόσιας Διοίκησης του άρθρου 52 του ν. 4635/2019, μέσω της ηλεκτρονικής εφαρμογής «e-Dilosi». Η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται και γίνεται αποδεκτή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο εικοστό τέταρτο άρθρο της παρούσας. 2. Η αυθεντικοποίηση που πραγματοποιείται για τη χρήση της ηλεκτρονικής εφαρμογής της παρ. 1 του παρόντος έχει την ίδια ισχύ με τη βεβαίωση γνήσιου υπογραφής του άρθρου 11 του ν. 2690/1999 (Α' 45). Η ημερομηνία που αναγράφεται στην προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική σφραγίδα του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης αντιστοιχεί στην ημερομηνία έκδοσης της ηλεκτρονικής υπεύθυνης δήλωσης. Εφόσον τηρούνται οι όροι του προηγούμενου εδαφίου, η ηλεκτρονική υπεύθυνη δήλωση, τόσο ως ηλεκτρονικό όσο και ως έντυπο έγγραφο, συνιστά έγγραφο βέβαιης χρονολογίας".
- ²³ Για τους φορείς του Βιβλίου ΙΙ της παρ. 2 του άρθρου 259 του ν. 4412/2016
- ²⁴ Ομοίως προβλέπεται και στην περίπτωση υποβολής προσφορών, σύμφωνα με το άρθρο 92 παρ. 8 του ν. 4412/2016
- ²⁵ Πρβλ. άρθρο 14 παρ. 1.2 της ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα.
- ²⁶ Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 2 του ν. 4412/2016.
- ²⁷ Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 3 ν. 4412/2016.
- ²⁸ Με την επιφύλαξη των παρ. 7 και 8 του άρθρου 78 του ν. 4412/2016 (λήψη επανορθωτικών μέσων).
- ²⁹ Πρβλ. άρθρο 104 παρ. 2 και 3 ν. 4412/2016.
- ³⁰ Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 6 του ν. 4412/2016.
- ³¹ Πρβλ. άρθρο 103 παρ. 6 ν. 4412/2016.
- ³² Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 1 ν. 4412/2016.
- ³³ Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 2 του ν. 4412/2016.
- ³⁴ Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 3 ν. 4412/2016.
- ³⁵ Η φράση «έχει ολοκληρωθεί επιτυχώς ο προσυμβατικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 324 έως 327 του ν. 4700/2020 (Α' 127)» προστίθεται στη διακήρυξη μόνο στις περιπτώσεις εκείνες, στις οποίες προβλέπεται υποχρέωση προσυμβατικού ελέγχου.
- ³⁶ Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 4 ν. 4412/2016.
- ³⁷ Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 5 ν. 4412/2016.
- ³⁸ Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 5 του ν. 4412/2016.
- ³⁹ Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 7 ν. 4412/2016.
- ⁴⁰ Πρβλ. άρθρο 105 παρ. 8 ν. 4412/2016.
- ⁴¹ Πρβλ. άρθρο 360 παρ. 1 του ν. 4412/2016 και 3 παρ. 1 του π.δ. 39/2017.
- ⁴² Πρβλ. άρθρο 361 του ν. 4412/2016 και 4 του π.δ. 39/2017.
- ⁴³ Πρβλ. άρθρο 15 ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ Δημόσια Έργα
- ⁴⁴ Πρβλ. άρθρο 363 του ν. 4412/2016.
- ⁴⁵ Πρβλ. άρθρο 364 παρ. 1 Ν. 4412/2016 και 6 του π.δ. 39/2017.
- ⁴⁶ Πρβλ. άρθρο 364 παρ. 2 του ν. 4412/2016.
- ⁴⁷ Πρβλ. παρ. 1 του άρθρου 365 του Ν. 4412/2016.
- ⁴⁸ Πρβλ. άρθρο 360 παρ. 2 του ν. 4412/2016 και 3 παρ. 2 του π.δ. 39/2017, πρβλ. άρθρο 367 παρ. 4 Ν. 4412/2016.
- ⁴⁹ Πρβλ. άρθρο 372 παρ. 3 ν. 4412/2016
- ⁵⁰ Πρβλ. άρθρο 372 παρ. 1 και 2 Ν. 4412/2016.
- ⁵¹ Πρβλ. άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.



- ⁵² Πρβλ άρθρο 372 παρ. 6 του ν. 4412/2016.
- ⁵³ Πρβλ. άρθρο 53 παρ. 3 ν. 4412/2016.
- ⁵⁴ Πρβλ. άρθρο 80 παρ. 10 ν. 4412/2016.
- ⁵⁵ Τίθεται μόνο εφόσον πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενο έργο από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- ⁵⁶ Από 1-1-2017 τέθηκε σε ισχύ το π.δ 80/2016 (Α' 145), το οποίο με το άρθρο 13 κατήργησε το π.δ 113/2010.
- ⁵⁷ Νόμοι, ΠΔ και υπουργικές αποφάσεις που εκδίδονται μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 61 του ν. 4412/2016, δεν αποτελούν μέρος του εφαρμοστέου θεσμικού πλαισίου της διακήρυξης.
- ⁵⁸ Όταν πρόκειται για συγχρηματοδοτούμενο από την Ε.Ε. έργο, τούτο να αναγράφεται στη Διακήρυξη και ειδικότερα να αναγράφεται ο τίτλος της Πράξης και του Επιχειρησιακού Προγράμματος στο πλαίσιο του οποίου είναι ενταγμένο το δημοπρατούμενο έργο, καθώς και τα ποσοστά συγχρηματοδότησης της δαπάνης του έργου από εθνικούς και ενωσιακούς πόρους (με αναφορά στο διαρθρωτικό ταμείο). Επίσης, η σχετική συμπλήρωση ακολουθεί τη διακριτή ορολογία Συλλογικές Αποφάσεις (ΣΑ) έργων, ενάριθμος έργου ή ΚΑΕ, ανάλογα την πηγή χρηματοδότησης (ΠΔΕ ή Τακτικός προϋπολογισμός). Για το ζήτημα της ανάληψης δαπανών δημοσίων επενδύσεων, βλ. και άρθρο 5 του π.δ 80/2016. Πρβλ. άρθρο 53 παρ.2 περ. ζ ν. 4412/2016.
- ⁵⁹ Οι κρατήσεις προσαρμόζονται ανάλογα με τον φορέα εκτέλεσης του έργου.
- ⁶⁰ Πρβλ. άρθρο 4 παρ. 3 έβδομο εδάφιο του ν. 4013/2011, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 44 του ν. 4605/2019.
- ⁶¹ Ή/και η Επιτροπή Διαγωνισμού, κατά περίπτωση (πρβλ. άρθρο 13 παρ. 3 περ. γ' & δ' της ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα).
- ⁶² Πρβλ. άρθρο 102 ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 42 του ν. 4782/2021. Πρβλ και έκθεση συνεπειών ρυθμίσεων επί του ως άνω άρθρου 42 ν. 4781/2021
- ⁶³ Σε περίπτωση που περιλαμβάνονται τυχόν δικαιώματα προαίρεσης, διαμορφώνεται αναλόγως η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης (προϋπολογισμός δημοπράτησης) και το παρόν άρθρο (πρβ. άρθρα 6 παρ. 1 και 132 παρ. 1 περ. α' του ν. 4412/2016).
- ⁶⁴ Το ποσό των απρόβλεπτων δαπανών επαναυπολογίζεται κατά την υπογραφή της σύμβασης, ανάλογα με την προσφερθείσα έκπτωση, ώστε να διατηρείται η εν λόγω ποσοστιαία αναλογία του 15% επί της δαπάνης εργασιών με ΓΕ&ΟΕ, σύμφωνα με την παράγραφο 3 περ. β του άρθρου 156 ν. 4412/2016.
- ⁶⁵ Η αναθέτουσα αρχή διαμορφώνει το παρόν σημείο της διακήρυξης, ανάλογα με το αν αποφασίσει να υποδιαιρέσει τη σύμβαση σε περισσότερα τμήματα/έργα ή όχι, ήτοι να τα αναθέσει ως ενιαίο σύνολο. Στην περίπτωση που επιλέξει να μην υποδιαιρέσει σε τμήματα, αναφέρει, στο παρόν σημείο της διακήρυξης, τους βασικούς λόγους της απόφασής της αυτής (πρβλ. άρθρο 59 του ν. 4412/2016).
- ⁶⁶ όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 43 παρ. 21 του ν. 4605/2019
- ⁶⁷ Μπορεί η έναρξη της προθεσμίας να ορίζεται διαφορετικά, αν λόγου χάρη δεν προβλέπεται η άμεση έναρξη των εργασιών (Πρβλ. άρθρο 147 παρ.2 ν. 4412/2016).
- ⁶⁸ Με την επιφύλαξη της επόμενης υποσημείωσης.
- ⁶⁹ Οι αναθέτουσες αρχές μπορεί να επιτρέπουν την υποβολή εναλλακτικών προσφορών και στην περίπτωση αυτή προσαρμόζεται αντιστοίχως το 13.4. (πρβλ άρθρο 57 του ν. 4412/2016).
- ⁷⁰ Το ποσοστό της εγγύησης συμμετοχής δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς το Φ.Π.Α., με στρογγυλοποίηση στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο, μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης και παράτασης της σύμβασης (Πρβλ. άρθρο 72 παρ. 1 του ν. 4412/2016),.
- ⁷¹ Πρβλ. άρθρο 88 παρ. 1 ν. 4412/2016.
- ⁷² Πρβ. άρθρο 72 παρ. 3 του ν. 4412/2016
- ⁷³ Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών μπορεί να καθορίζεται όριο ποσοστού έκπτωσης, πάνω από το οποίο ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίζει, επιπλέον της εγγύησης καλής εκτέλεσης, πρόσθετη εγγύηση, κλιμακωτά αυξανόμενη βάσει του ποσοστού

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



- έκπτωσης. Πρβλ. άρθρο 72 παρ. 4 τελευταίο εδάφιο ν. 4412/2016.
- ⁷⁴ Πρβλ. άρθρο 72 παρ. 17 του ν. 4412/2016
- ⁷⁵ Πρβλ. άρθρο 160 παρ. 9 περ. β του ν. 4412/2016
- ⁷⁶ Πρβλ. άρθρο 72 παρ. 14 περ. β του ν. 4412/2016
- ⁷⁷ Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να ζητούν από τους προσφέροντες να παράσχουν «Εγγύηση καλής λειτουργίας» για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων που ανακύπτουν ή των ζημιών που προκαλούνται από δυσλειτουργία των έργων κατά την περίοδο εγγύησης καλής λειτουργίας, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Το ύψος της εγγύησης καλής λειτουργίας καθορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης και δεν μπορεί να υπερβαίνει το πέντε τοις εκατό (5%) της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Η επιστροφή της ανωτέρω εγγύησης λαμβάνει χώρα μετά από την ολοκλήρωση της περιόδου εγγύησης καλής λειτουργίας.. Οι εγγυητικές επιστολές καλής λειτουργίας περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παράγραφο 15.2 της παρούσας και επιπρόσθετα, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης. Πρβλ. άρθρο 72 παρ. 10 του ν. 4412/2016.
- ⁷⁸ Πρβλ. άρθρο 72 παρ. 14 περ. α ν. 4412/2016
- ⁷⁹ Τα γραμμάτια σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, για την παροχή εγγυήσεων συμμετοχής και καλής εκτέλεσης (εγγυοδοτική παρακαταθήκη) συστήνονται σύμφωνα με την ειδική νομοθεσία που διέπει αυτό και ειδικότερα βάσει του άρθρου 4 του π.δ της 30 Δεκεμβρίου 1926/3 Ιανουαρίου 1927 ("Περί συστάσεως και αποδόσεως παρακαταθηκών και καταθέσεων παρά τω Ταμείω Παρακαταθηκών και Δανείων"). Πρβλ. Το με αρ. πρωτ. 2756/23-5-2017 έγγραφο της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. (ΑΔΑ: 7ΝΣΡΟΞΤΒ-975).
- ⁸⁰ Πρβλ. άρθρο 72 παρ. 13, καθώς και τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 4.1.ζ. της παρούσας, ως προς τις εγγυήσεις συμμετοχής.
- ⁸¹ Η ελάχιστη προθεσμία παραλαβής των προσφορών καθορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 121 του ν. 4412/2016.
- ⁸² Ορίζεται ο χρόνος από την Αναθέτουσα Αρχή κατ' εκτίμηση των ιδιαιτεροτήτων της διαδικασίας. Για τον καθορισμό του χρόνου ισχύος της προσφοράς, πρβ. Άρθρο 97 παρ. 3 του ν. 4412/2016. σύμφωνα με τις διατάξεις του οποίου: «Στις διαδικασίες σύναψης δημόσιας σύμβασης έργων..., οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για χρονικό διάστημα που ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης και ανέρχεται κατ' ελάχιστον σε δέκα (10) μήνες, μέσα στο οποίο πρέπει να συναφθεί η σύμβαση. Ειδικότερα, στους διαγωνισμούς που υπόκεινται στον προσυμβατικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου, ο ως άνω χρόνος ισχύος των προσφορών προσαυξάνεται κατά τρεις (3) επιπλέον μήνες αντίστοιχα».
- ⁸³ Πρβλ. άρθρο 97 παρ. 1 ν. 4412/2016.
- ⁸⁴ Σύμφωνα με τις περ. (31) και (35) παρ. 1 και την παρ. 3 άρθρου 377 καθώς και τις παρ. 11 και 12 άρθρου 379 ν. 4412/2016, εξακολουθεί η υποχρέωση δημοσίευσης προκήρυξης σύμφωνα με τις παρ. 7 και 8 άρθρου 15 ν. 3669/2008, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 3548/2007, στον περιφερειακό και τοπικό τύπο **μέχρι 31/12/2023**.
- ⁸⁵ Πρβλ. Άρθρο 25 του ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι οι αναθέτουσες αρχές δεν μπορούν να καλούν συγκεκριμένες τάξεις/πτυχία του ΜΕΕΠ ή του ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.
- ⁸⁶ Κατ' αντιστοιχία με τα ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου σύμφωνα με το άρθρο 11 της παρούσας (αναφέρεται η κατηγορία ή οι κατηγορίες στις οποίες εμπίπτει το έργο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 45 του π.δ/τος 71/2019).
- ⁸⁷ Για την κατανόηση πρακτικών διαδικασιών, ιδίως κατά την εξέταση της συμμετοχής τρίτων χωρών σε διαγωνισμούς, βλ. τις «Κατευθυντήριες γραμμές για τη συμμετοχή τρίτων χωρών στην αγορά δημοσίων συμβάσεων της ΕΕ», Βρυξέλλες, 24.7.2019 C(2019) 5494 final.
- ⁸⁸ Σύμφωνα με το ισχύον κείμενο της ΣΔΣ https://wto.org/english/tratop_e/gproc_e/gp_gpa_e.htm
- ⁸⁹ Για το έλεγχο των χωρών που έχουν συνάψει συμφωνίες με την Ένωση δεσ την ιστοσελίδα της Επιτροπής https://ec.europa.eu/growth/single-market/public-procurement/international_en
- ⁹⁰ Πρβλ. περ. ε παρ. 1 άρθρου 91 ν. 4412/2016.
- ⁹¹ Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 1 εδ. α του ν. 4412/2016όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 107 περ. 6 του ν. 4497/2017. Επισημαίνεται ότι, στο ΕΕΕΣ, η αναφορά σε "τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση" νοείται, δεδομένης της ως άνω νομοθετικής μεταβολής, ως "αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση",



- η δε σχετική δήλωση του οικονομικού φορέα στο Μέρος ΙΙΙ.Α. του ΕΕΕΣ αφορά μόνο σε αμετάκλητες καταδικαστικές αποφάσεις.
- ⁹² Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016.
- ⁹³ Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 2Α τελευταίο εδάφιο του ν. 4412/2016. Σχετική δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περιλαμβάνεται στο ΕΕΕΣ
- ⁹⁴ Οι λόγοι της παραγράφου 22.Α.4. αποτελούν δυνητικούς λόγους αποκλεισμού σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 4 ν. 4412/2016. Κατά συνέπεια, η αναθέτουσα αρχή δύναται να επιλέξει έναν, περισσότερους, όλους ή ενδεχομένως και κανέναν από τους λόγους αποκλεισμού συνεκτιμώντας τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά της υπό ανάθεση σύμβασης (εκτιμώμενη αξία αυτής, ειδικές περιστάσεις κλπ), με σχετική πρόβλεψη στο παρόν σημείο της διακήρυξης. .
- ⁹⁵ Σχετική δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα περιλαμβάνεται στο ΕΕΕΣ
- ⁹⁶ Σημειώνεται ότι ο ανωτέρω εθνικός λόγος αποκλεισμού συμπληρώνεται στο Μέρος ΙΙΙ Δ του ΕΕΕΣ (Άλλοι Λόγοι Αποκλεισμού που ενδέχεται να προβλέπονται από την εθνική νομοθεσία του κράτους μέλους της α.α ή του α.φ).
- ⁹⁷ Πρβλ. παρ. 3 άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 239 του ν. 4782/2
- ⁹⁸ Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 6 ν. 4412/2016
- ⁹⁹ Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 10 ν. 4412/2016, Επίσης, βλ. υπ' αριθμ. πρωτ. 6271/30-11-2018 έγγραφο της Αρχής (ΑΔΑ Ψ3Κ80ΞΤΒ-09Β) σχετικά με την απόφαση ΔΕΕ της 24 Οκτωβρίου 2018 στην υπόθεση C-124/2017 Vossloh, ιδίως σκέψεις 38-41, ΣτΕ ΕΑ 40/2019.
- ¹⁰⁰ Υπενθυμίζεται ότι αναφορά στην παράγραφο 22.Α.4 θα γίνει μόνο στην περίπτωση που η Αναθέτουσα Αρχή επιλέξει κάποιον από τους δυνητικούς λόγους αποκλεισμού.
- ¹⁰¹ Σχετικά με την προσκόμιση αποδείξεων για τα επανορθωτικά μέτρα βλ. την απόφαση της 14ης Ιανουαρίου 2021 του ΔΕΕ στην υπόθεση C-387/19
- ¹⁰² Πρβλ. άρθρο 73 παρ. 7 ν. 4412/2016
- ¹⁰³ Πρβλ. απόφαση υπ' αριθμ. 49341 -19/05/2020 (ΦΕΚ 385 τεύχος ΥΟΔΔ, 25-05-2020), η οποία εξακολουθεί να ισχύει έως την έκδοση της απόφασης της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016.
- ¹⁰⁴ Επισημαίνεται ότι όλα τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής, πλην της καταλληλότητας για την άσκηση επαγγελματικής δραστηριότητας (αρ. 75 παρ. 2 σε συνδυασμό με το αρ. 76 του ν. 4412/2016), είναι προαιρετικά για την αναθέτουσα αρχή και πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 75 παρ. 1 του ν. 4412/2016). Σε κάθε περίπτωση, πρέπει να διαμορφώνονται κατά τρόπο, ώστε να μην περιορίζεται δυσανάλογα η συμμετοχή των ενδιαφερόμενων οικονομικών φορέων στους διαγωνισμούς. Κατά το στάδιο του προσδιορισμού των κριτηρίων καταλληλότητας των υποψηφίων, είναι αναγκαίο να τηρούνται από τις αναθέτουσες αρχές, οι θεμελιώδεις ενωσιακές αρχές, ιδίως η αρχή της ίσης μεταχείρισης των συμμετεχόντων, της αποφυγής των διακρίσεων, της διαφάνειας και της ανάπτυξης του ελεύθερου ανταγωνισμού. Τα κριτήρια επιλογής του άρθρου 22.Β – 22.Ε εξετάζονται κατά τη διαδικασία ελέγχου της καταλληλότητας του προσφέροντος να εκτελέσει τη σύμβαση (κριτήρια “on/off”).
- ¹⁰⁵ Πρβλ. άρθρο 188 παρ. 1 του ν. 4635/2019, με το οποίο επανήλθαν σε ισχύ τα άρθρα 105 και 106 του ν. 3669/2008, μέχρι την έκδοση του π.δ. του άρθρου
- ¹⁰⁶ Επισημαίνεται ότι οι αναθέτουσες αρχές δεν μπορούν να καλούν συγκεκριμένες τάξεις/ πτυχία του ΜΕΕΠ ή, από την έναρξη ισχύος του π.δ. 71/2019, του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.ΔΕ.). . Πρβλ. άρθρο 76 παρ. 4, του ν. 4412/2016.
- ¹⁰⁷ Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να επιβάλλουν απαιτήσεις που να διασφαλίζουν ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν την αναγκαία οικονομική και χρηματοδοτική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης. Όλες οι απαιτήσεις πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογες με το αντικείμενο της σύμβασης (πρβ. άρθρο 75 παρ. 1 τελευταίο εδάφιο και αρ. 75 παρ. 3 του ν. 4412/2016). Οι εν λόγω απαιτήσεις καθορίζονται περιγραφικά στο παρόν σημείο, χωρίς παραπομπή σε τάξεις/πτυχία του ΜΕΕΠ ή του ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε. Σε κάθε περίπτωση και για το μεταβατικό χρονικό διάστημα ισχύος των άρθρων 80 έως 110 του ν. 3669/2008, όπως αυτό προκύπτει από το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019 και την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου, επισημαίνεται ότι, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να περιγράψει τις σχετικές απαιτήσεις ανάλογα με τα προβλεπόμενα στο π.δ. 71/2019, τηρουμένων των ειδικότερων ρυθμίσεων του άρθρου 76 του ν. 4412/2016 αναφορικά με τις πέραν των προβλεπόμενων απαιτήσεων για την εγγραφή και κατάταξη σε τάξη των οικείων μητρώων του π.δ.



- 71/2019 (Α' 112), αντίστοιχου προϋπολογισμού ανά κατηγορία έργου.
- ¹⁰⁸ Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να επιβάλλουν απαιτήσεις που να διασφαλίζουν ότι οι οικονομικοί φορείς διαθέτουν την αναγκαία τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την εκτέλεση της σύμβασης. Όλες οι απαιτήσεις πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογες με το αντικείμενο της σύμβασης (πρβ. άρθρο 75 παρ. 1 τελευταίο εδάφιο και αρ. 75 παρ. 4 του ν. 4412/2016). Οι εν λόγω απαιτήσεις καταρχάς καθορίζονται περιγραφικά στο παρόν σημείο, χωρίς παραπομπή σε τάξεις/πτυχία του ΜΕΕΠ ή του ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε ούτε σε βαθμίδες/κατηγορίες του ΜΕΚ. Σε κάθε περίπτωση και για το μεταβατικό χρονικό διάστημα ισχύος των άρθρων 80 έως 110 του ν. 3669/2008, όπως αυτό προκύπτει από το άρθρο 65 του π.δ. 71/2019 και την πλήρη έναρξη ισχύος του τελευταίου, επισημαίνεται ότι, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να περιγράφει τις σχετικές απαιτήσεις ανάλογα με τα προβλεπόμενα στο π.δ. 71/2019, τηρουμένων των ειδικότερων ρυθμίσεων του άρθρου 76 του ν. 4412/2016 αναφορικά με τις πέραν των προβλεπόμενων απαιτήσεων για την εγγραφή και κατάταξη σε τάξη των οικείων μητρώων του π.δ 71/2019 (Α' 112), αντίστοιχου προϋπολογισμού ανά κατηγορία έργου..
- ¹⁰⁹ Προαιρετική επιλογή: Η παρ. 22.Ε τίθεται κατά διακριτική ευχέρεια της αναθέτουσας αρχής και συμπληρώνεται σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι όλες οι απαιτήσεις πρέπει να σχετίζονται και να είναι ανάλογες με το αντικείμενο της σύμβασης (άρθρο 75 παρ. 1 ν. 4412/2016).
- ¹¹⁰ Το εδάφιο αυτό προστίθεται κατά την κρίση της αναθέτουσας αρχής σύμφωνα με το άρθρο 78 παρ. 1 του ν. 4412/2016, άλλως διαγράφεται.
- ¹¹¹ Προαιρετική επιλογή συμπλήρωσης του εδαφίου. Σύμφωνα με το άρθρο 78 παρ. 2 του ν. 4412/2016, στην περίπτωση συμβάσεων έργων οι Αναθέτουσες Αρχές μπορούν να απαιτούν την εκτέλεση ορισμένων κρίσιμων καθηκόντων απευθείας από τον ίδιο τον προσφέροντα.
- ¹¹² Ως προς τον τρόπο υποβολής των αποδεικτικών μέσων του παρόντος άρθρου, τα οποία έχουν συνταχθεί/ παραχθεί από τους ίδιους τους οικονομικούς φορείς πρβλ. άρθρο 8 παρ. 3 της με. αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α.
- ¹¹³ Πρβ άρθρο 79Α παρ. 4 ν. 4412/2016,
- ¹¹⁴ Επισημαίνεται ότι η ανωτέρω δυνατότητα εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια του οικονομικού φορέα. Εξακολουθεί να υφίσταται η δυνατότητα να υπογράφεται το ΕΕΕΣ από το σύνολο των φυσικών προσώπων που αναφέρονται στα τελευταία δύο εδάφια του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016.
- ¹¹⁵ Πρβλ. άρθρο 79Α ν. 4412/2016
- ¹¹⁶ Βλ. Δ.Ε.Ε. απόφαση της 19.6.2019, Meca, C-41/18, EU:C:2019:507, σκ. 28
- ¹¹⁷ Βλ. ενδεικτικά ΣτΕ 754/2020, 753/2020 (Δ Τμήμα)
- ¹¹⁸ Πρβλ. άρθρο 79 παρ. 8, σε συνδυασμό με άρθρο 73 παρ 2Α ν. 4412/2016
- ¹¹⁹ Εφιστάται η προσοχή των αναθετουσών αρχών στο ότι πρέπει να ζητείται η προσκόμιση δικαιολογητικών προς απόδειξη μόνο των λόγων αποκλεισμού και των κριτηρίων επιλογής που έχουν τεθεί στην παρούσα διακήρυξη. Επισημαίνεται, περαιτέρω, ότι, η αναθέτουσα αρχή δύναται, κατά το αρ. 79 παρ. 5 του ν. 4412/2016, να ζητεί από προσφέροντες, σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, να υποβάλλουν όλα ή ορισμένα δικαιολογητικά, όταν αυτό απαιτείται για την ορθή διεξαγωγή της διαδικασίας.
- ¹²⁰ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.
- ¹²¹ Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ. 2 τελευταίο εδάφιο του ν. 4412/2016 : "Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση."
- ¹²² Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.
- ¹²³ Οι υπεύθυνες δηλώσεις του παρόντος τεύχους υπογράφονται και γίνονται αποδεκτές σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4.2. β) της παρούσας
- ¹²⁴ Εφόσον η αναθέτουσα αρχή την επιλέξει ως λόγο αποκλεισμού.
- ¹²⁵ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.
- ¹²⁶ Πρβλ. το με α.π. [2440/22-04-2021](#)έγγραφο της Αρχής «Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας» (ΑΔΑ: 9ΒΚΩΟΞΤΒ-7Δ6).
- ¹²⁷ Η πλατφόρμα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής eCertis για την αναζήτηση ισοδύναμων πιστοποιητικών



- άλλων κρατών-μελών της Ε.Ε είναι διαθέσιμη, χωρίς κόστος, στη διαδρομή <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/search>. Επισημαίνεται ότι η ΕΑΑΔΗΣΥ είναι ο αρμόδιος εθνικός φορέας για την καταχώρηση και τήρηση των στοιχείων του eCertis για την Ελλάδα. Πρβλ. το με αριθμ. πρωτ. 2282/25-4-2018 σχετικό έγγραφο της Αρχής στον ακόλουθο σύνδεσμο <http://www.eaadhsy.gr/index.php/category-articles-gia-tous-foreis/341-ecertis-epigrammiko-apoethrio-pistopoihtikwn-twn-dhmosiwn-symvasewn>
- ¹²⁸ Εφόσον η αναθέτουσα αρχή τις επιλέξει, όλες ή κάποια/ες εξ αυτών, ως λόγους αποκλεισμού.
- ¹²⁹ Επισημαίνεται ότι η αναθέτουσα αρχή, εφόσον μπορέσει να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα, ότι συντρέχει κάποια από τις περιπτώσεις αυτές, αποκλείει οποιονδήποτε οικονομικό φορέα από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της δημόσιας σύμβασης.
- ¹³⁰ Εφόσον η αναθέτουσα αρχή την επιλέξει ως λόγο αποκλεισμού.
- ¹³¹ Πρβλ. άρθρο 8 ν. 3310/2005 και π.δ. 82/1996.
- ¹³² Για τις αλλοδαπές ανώνυμες εταιρείες ιδρυθείσες σε κράτος μέλος της ΕΕ σχετικό είναι το Παράρτημα Ι της οδηγίας 2012/30/ΕΕ (L315/91) με την οποία αναδιατυπώθηκε η Οδηγία 77/91/ΕΟΚ (Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων αρ Ν26/1). Πρβλ. ΣτΕ 303/2020 (επταμελής).
- ¹³³ Πρβλ. παρ. 3 άρθρου 8 του ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 239 του ν. 4782/21.
- ¹³⁴ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.
- ¹³⁵ η οποία εκδίδεται σύμφωνα με τις ειδικές διατάξεις του π.δ. 71/2019 (Α' 112). Επισημαίνεται ότι τα πτυχία των εγγεγραμμένων στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.Ε.Π.), που είναι σε ισχύ κατά την 3^η Ιουλίου 2019 εξακολουθούν να ισχύουν ως την 1^η Σεπτεμβρίου 2021, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του νομοθετικού πλαισίου που ίσχυε έως και την 2^α Ιουλίου 2019 (Πρβλ. άρθρο 65 παρ. 1 του π.δ 71/2019 (Α' 112) ως αντικαταστάθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 144 του ν. 4764/2020 (Α' 256).
- ¹³⁶ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.
- ¹³⁷ Πρβλ. άρθρο 76 παρ. 4 του ν. 4412/2016
- ¹³⁸ Εφόσον έχει αναφερθεί σχετική απαίτηση στο άρθρο 22.Ε συμπληρώνεται αναλόγως σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 4412/2016.
- ¹³⁹ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν. 4412/2016.
- ¹⁴⁰ Σύμφωνα με το άρθρο 86 ν. 4635/2019 στο ΓΕΜΗ εγγράφονται υποχρεωτικά:
- α. η Ανώνυμη Εταιρεία που προβλέπεται στον ν. 4548/2018 (Α' 104),
 - β. η Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης που προβλέπεται στον ν. 3190/1955 (Α' 91),
 - γ. η Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία που προβλέπεται στον ν. 4072/2012 (Α' 86),
 - δ. η Ομόρρυθμη και Ετερόρρυθμη (απλή ή κατά μετοχές) Εταιρεία που προβλέπονται στον ν. 4072/2012 (Α' 86), καθώς και οι ομόρρυθμοι εταίροι αυτών,
 - ε. ο Αστικός Συνεταιρισμός του ν. 1667/1986 (Α' 196) (στον οποίο περιλαμβάνονται ο αλληλασφαλιστικός, ο πιστωτικός και ο οικοδομικός συνεταιρισμός),
 - στ. η Κοιν.Σ.ΕΠ. που συστήνεται κατά τον ν. 4430/2016 (Α' 205) και ζ. η Κοι.Σ.Π.Ε. που συστήνεται κατά τον ν. 2716/1999 (Α' 96),
 - η. η Αστική Εταιρεία με οικονομικό σκοπό (άρθρο 784 ΑΚ και 270 του ν. 4072/2012)
 - θ.ο Ευρωπαϊκός Όμιλος Οικονομικού Σκοπού που προβλέπεται από τον Κανονισμό 2137/1985/ΕΟΚ (ΕΕΕΚ L. 199, διορθωτικό L. 247) και έχει την έδρα του στην ημεδαπή,
 - ι. η Ευρωπαϊκή Εταιρεία που προβλέπεται στον Κανονισμό 2157/2001/ΕΚ (ΕΕΕΚ L. 294) και έχει την έδρα της στην ημεδαπή,
 - ια. η Ευρωπαϊκή Συνεταιριστική Εταιρεία που προβλέπεται στον Κανονισμό 1435/2003/ΕΚ (ΕΕΕΚ L. 207) και έχει την έδρα της στην ημεδαπή,
 - ιβ. τα υποκαταστήματα ή πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες που αναφέρονται στο άρθρο 29 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132 (ΕΕ L 169/30.6.2017) και έχουν έδρα σε κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Ε.Ε.),
 - ιγ. τα υποκαταστήματα ή πρακτορεία που διατηρούν στην ημεδαπή οι αλλοδαπές εταιρείες που έχουν έδρα σε τρίτη χώρα και νομική μορφή ανάλογη με εκείνη των αλλοδαπών εταιριών που αναφέρεται στην περίπτωση ιβ',
 - ιδ. τα υποκαταστήματα ή πρακτορεία, μέσω των οποίων ενεργούν εμπορικές πράξεις στην ημεδαπή



τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις προσώπων που έχουν την κύρια εγκατάσταση ή την έδρα τους στην αλλοδαπή και δεν εμπίπτουν στις περιπτώσεις ιβ' και ιγ',

ι.e. η Κοινοπραξία που καταχωρίζεται σύμφωνα με το άρθρο 293 παράγραφος 3 του ν. 4072/2012

¹⁴¹ Πρβλ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.

¹⁴² Σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 20 παρ. 5 του ν. 3669/2008: "Για τη συμμετοχή σε διαγωνισμούς δημοσίων έργων χορηγείται σε κάθε εργοληπτική επιχείρηση εγγεγραμμένη στο Μ.Ε.ΕΠ. «ενημερότητα πτυχίου», η οποία, σε συνδυασμό με τη βεβαίωση εγγραφής που εκδίδεται από την υπηρεσία τήρησης του Μ.Ε.ΕΠ., συνιστά «επίσημο κατάλογο αναγνωρισμένων εργοληπτών [...] και απαλλάσσει τις εργοληπτικές επιχειρήσεις από την υποχρέωση να καταθέτουν τα επιμέρους δικαιολογητικά στους διαγωνισμούς." Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 22 (Τροποποιήσεις του Ν. 4412/2016) περ. 66 του ν. 4441/2016 (Α' 227] "α.Το πρώτο εδάφιο της περίπτωσης 31 της παραγράφου 1 του άρθρου 377 αντικαθίσταται ως εξής: «31) του Ν. 3669/2008 (Α' 116), πλην των άρθρων 80 έως 110, τα οποία παραμένουν σε ισχύ μέχρι την έκδοση του προεδρικού διατάγματος του άρθρου 83, των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20 και της παραγράφου 1 α του άρθρου 176».

¹⁴³ Στην περίπτωση όμως που η Ενημερότητα Πτυχίου δεν καλύπτει τις εισφορές επικουρικής ασφάλισης, τα σχετικά δικαιολογητικά υποβάλλονται ξεχωριστά.

¹⁴⁴ Μόνο στην περίπτωση που έχει επιλεγεί από την αναθέτουσα αρχή ως λόγος αποκλεισμού.

¹⁴⁵ Πρβ. παράγραφο 12 άρθρου 80 του ν.4412/2016.

¹⁴⁶ Πρβλ. άρθρο 165 παρ. 3 του ν. 4412/2016.

¹⁴⁷ Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να προβλέπουν στα έγγραφα της σύμβασης ότι, κατόπιν αιτήματος του υπεργολάβου και εφόσον η φύση της σύμβασης το επιτρέπει, η αναθέτουσα αρχή καταβάλλει απευθείας στον υπεργολάβο την αμοιβή του για την εκτέλεση προμήθειας, υπηρεσίας ή έργου, δυνάμει σύμβασης υπεργολαβίας με τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, στα έγγραφα της σύμβασης καθορίζονται τα ειδικότερα μέτρα ή οι μηχανισμοί που επιτρέπουν στον κύριο ανάδοχο να εγείρει αντιρρήσεις ως προς αδικαιολόγητες πληρωμές, καθώς και οι ρυθμίσεις που αφορούν αυτόν τον τρόπο πληρωμής. Στην περίπτωση αυτή δεν αίρεται η ευθύνη του κύριου αναδόχου. Συμπληρώνεται αναλόγως.

¹⁴⁸ Πρβλ. άρθρο 58 του ν. 4412/2016

¹⁴⁹ Πρβλ άρθρο 176 ν. 4412/2016. Στα έγγραφα της σύμβασης, για έργα προϋπολογισμού ανώτερου των δέκα εκατομμυρίων (10.000.000) ευρώ, μπορεί να εγκριθεί και να περιληφθεί ρήτρα περί διαιτητικής επίλυσης κάθε διαφοράς που προκύπτει σχετικά με την εφαρμογή, την ερμηνεία ή το κύρος της σύμβασης. Για έργα κατώτερου προϋπολογισμού, απαιτείται για τη συμπερίληψη αντίστοιχης ρήτρας η σύμφωνη γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου. Μπορεί να τεθεί στο σημείο αυτό ή στην ΕΣΥ. Στα συμβατικά τεύχη που έχει περιληφθεί ρήτρα περί διαιτητικής επίλυσης, δύναται να προβλέπεται στάδιο συμβιβαστικής επίλυσης κάθε διαφοράς, που προηγείται της προσφυγής στη διαιτησία

¹⁵⁰ Στο παρόν σημείο της Διακήρυξης ή στην ΕΣΥ μπορεί να τεθεί ρητά η πρόβλεψη για τη σύσταση κατασκευαστικής κοινοπραξίας, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 165 παρ. 4-6 του ν. 4412/2016.



 ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		
Έργο:	«ΝΕΟ ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΔΥΟ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΕΓΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ (ΣΥΔ) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ»	
Θέση:	Ο.Τ. 233 του Δήμου Ηλιούπολης	
ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025	
ΕΚΔΟΣΗ	1η Έκδοση	
	2η Έκδοση	
	3η Έκδοση	
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ "ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε."	ΣΥΝΤΑΞΗ	
	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΑΒΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ	
	ΘΕΩΡΗΣΗ	
	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΛΩΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	



ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Τιμαριθμική : 2012Γ

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Αντικείμενο του παρόντος τιμολογίου είναι ο καθορισμός τιμών μονάδος των εργασιών, που είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του Έργου, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

1. Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, οι οποίες θα εκτελεστούν στην περιοχή του Έργου. Οι τιμές μονάδος περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στην περιγραφή των εργασιών, καθώς και όσες απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα και με τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί, ως προς το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, τις ειδικότητες και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή μη μηχανικών μέσων, εκτός αν άλλως ορίζεται στα άρθρα του παρόντος.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, με τις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου προκύπτει το προϋπολογιζόμενο άμεσο κόστος του Έργου, δηλαδή το συνολικό κόστος των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου. Στις τιμές μονάδος αυτές, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

- 1.1 Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κ.λπ., πλην του Φ.Π.Α. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διόδων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων.
- 1.2 Οι δαπάνες προμήθειας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερος με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την στάλεια μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου.

Ως «κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους» νοείται το κόστος χρήσης του συγκεκριμένου χώρου από την παράδοση των υλικών αυτών και την επέκτα διαχείρισή τους.

- 1.3 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο ΙΚΑ., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρέσιμων αργιών κ.λπ.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεση τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτερος) κ.λπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού προσωπικού και των επιστατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.
- 1.4 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- 1.5 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων, εφ' όσον

Σελίδα 1 από 67

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: 986Iboe2XyR9-tS7mGKD5A

Σελίδα: 70/197

προβλέπονται από τους όρους δημοπράτησης, συγκροτημάτων παραγωγής θραυστών υλικών (σπαστηροτριβείο), σκυροδέματος, ασφαλτομινιμάτων κ.λπ., στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.

Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κ.λπ. κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.

Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο
 - (β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.
- 1.6 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις.
- 1.7 Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κ.λπ., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κ.λπ.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.
- 1.8 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως "δοκιμαστικών τμημάτων" που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κ.λπ.).
- 1.9 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.
- Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.
- 1.10 Οι δαπάνες προμήθειας ή παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης και τυχόν προσωρινών αποθέσεων και επαναφορτώσεων αδρανών υλικών προέλευσης λατομείων, ορυχείων κλπ. πλην των περιπτώσεων που στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται ρητά ότι η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα (άρθρα που επισημαίνονται με αστερίσκο[*]).
- Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πλύσεως, ανάμιξης ή εμπλουτισμού των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προβλεπόμενες από την Μελέτη του Έργου προδιαγραφές, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περιβαλλοντικών όρων
- 1.11 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:
- (α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),
 - (β) στην μη ολοκλήρωση των διαδικασιών απαλλοτρίωσης τμημάτων του χώρου εκτέλεσης των εργασιών (υπό την προϋπόθεση ότι παρέχεται η δυνατότητα τμηματικής εκτέλεσης των εργασιών),
 - (γ) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑΧ κ.λπ.),



- (δ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,
- (ε) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου
- (στ) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,
- (ζ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κ.λπ.).
- 1.12 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, όπως ενδεικτικά:
- (1) Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές
- (2) Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περίφραξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου (πλην εκείνης που προκύπτει από μελέτη σήμανσης και τιμολογείται ιδιαίτερος), την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.
- 1.13 Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτυπώσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων, πύκνωσης τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κ.λπ.) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών εφαρμογής (όταν απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της οριστικής μελέτης στο ακριβές ανάγλυφο του εδάφους ή υφιστάμενες κατασκευές), κατασκευαστικών σχεδίων και σχεδίων λεπτομερειών, οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφελείας [ΟΚΩ]),
- 1.14 Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.
- 1.15 Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων σπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη).
- 1.16 Οι δαπάνες ενημέρωσης των οριζοντιογραφιών της μελέτης με τα στοιχεία των εντοπιζομένων με ερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση των εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω.
- 1.17 Οι δαπάνες των αντλήσεων (πλην των αντλήσεων κατά την κατασκευή τεχνικών εντός κοίτης ποταμών ή στην περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.18 Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
- 1.19 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.
- 1.20 Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες, Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.



- 1.21 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 1.22 Εφ' όσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή στα συμβατικά τεύχη: Οι πάσης φύσεως δαπάνες για τις εργοταξιακές οδούς που προκύπτουν από τη μεθοδολογία κατασκευής του Αναδόχου και απαιτούνται για την ασφαλή διακίνηση εξοπλισμού και υλικών κατασκευής του Έργου (μίσθωση ή εξασφάλιση δικαιωμάτων διέλευσης από ιδιωτική έκταση, κατασκευή των οδών ή βελτίωση υπαρχουσών, σήμανση, συντήρηση), καθώς και οι δαπάνες εξασφάλισης των αναγκαίων χώρων απόθεσης των πλεοναζόντων ή ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών (καταβολή τιμήματος προς ιδιοκτήτες, αν απαιτείται, εξασφάλιση σχετικών αδειών, κατασκευή οδών προσπέλασης ή επέκταση ή βελτίωση υπαρχουσών) και η τελική διαμόρφωση των χώρων μετά την περαίωση των εργασιών, σύμφωνα με τους συγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.
- 1.23 Οι δαπάνες των προεργασιών στις παλιές ή νέες επιφάνειες οδοστρωμάτων για την εφαρμογή ασφαλτικών επιστρώσεων επ' αυτών, όπως π.χ. σκούπισμα, καθαρισμός, δημιουργία οπών αγκύρωσης (πικουίνισμα), καθώς και οι δαπάνες μεταφοράς και απόθεσης των προϊόντων που παράγονται ως αποτέλεσμα των παραπάνω εργασιών.
- 1.24 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.25 Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων και ασφαλτομιγμάτων, μελέτες ικριωμάτων κ.λπ.
- 1.26 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.27 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και αποστράγγισης, τάφροι, διώρυγες, υδατορέματα κ.λπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών, και ιδιαίτερα όταν:
- (1) τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,
 - (2) θα επιβαρυνθεί υπέρμετρα η λειτουργικότητα των δικτύων αν ο Ανάδοχος δεν λάβει μέτρα για να αποτρέψει την είσοδο φερτών υλών από τις χωματοεργίες, κυρίως, ή άλλες εργασίες.

Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνονται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και διακρίνεται σε:

- (α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
- (1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (2) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (3) Περιφράξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.



- (4) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- (5) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
- (6) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.
- (7) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.
- (8) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- (9) Για φόρους.
- (10) Για εγγυητικές.
- (11) Ασφάλισης του έργου.
- (12) Προσυμβατικού σταδίου.
- (13) Διάθεσης μέσων ατομικής προστασίας.
- (14) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεων για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιπτώσεις συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).
- (Β) Χρονικώς συννηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγγέμενες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματοργικά, τεχνικά, ασφαλικά) δεν περιλαμβάνονται.
- (3) Νομικής υποστήριξης
- (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
- (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
- (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού
- (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
- (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
- (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
- (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας
- Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Εάν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που παρουσιάζουν διαφορετικά χαρακτηριστικά έναντι παρεμφερών προς αυτές εργασιών που περιλαμβάνονται στο παρόν Τιμολόγιο, αποδεκτά όμως σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, ή εργασιών που επιμετρώνται διαφορετικά, οι εργασίες αυτές είναι δυνατόν να αναχθούν σε άρθρα του παρόντος Τιμολογίου με αναγωγή των μεγεθών τους σύμφωνα με το ακόλουθο παράδειγμα:

(1) Διάτρητοι σωλήνες στραγγιστηρίων. αγωγοί αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από σκυρόδεμα, PVC κ.λπ.

Για ονομαστική διάμετρο D_N χρησιμοποιούμενου σωλήνα διαφορετική από τις αναφερόμενες στα υποάρθρα των αντιστοιχών άρθρων του παρόντος Τιμολογίου και για αντίστοιχο υλικό κατασκευής, κατηγορία αντοχής και μέθοδο προστασίας, θα γίνεται αναγωγή του μήκους του χρησιμοποιούμενου σωλήνα σε μήκος σωλήνα της αμέσως μικρότερης στο παρόν Τιμολόγιο ονομαστικής διαμέτρου, με βάση το λόγο:

$$D_N / D_M$$

όπου D_N : Ονομαστική διάμετρος του χρησιμοποιούμενου σωλήνα

D_M : Η αμέσως μικρότερη διάμετρος σωλήνα που περιλαμβάνεται στο παρόν Τιμολόγιο.

Αν δεν υπάρχει μικρότερη διάμετρος ως D_M θα χρησιμοποιείται η αμέσως μεγαλύτερη υπάρχουσα διάμετρος.

(2) Μόρφωση αρμών με προκατασκευασμένες πλάκες τύπου FLEXCELL ή αναλόγου

Για πάχος D_N χρησιμοποιούμενης πλάκας μεγαλύτερο από το πάχος της συμβατικής πλάκας του παρόντος τιμολογίου (12 mm), θα γίνεται αναγωγή της επιφάνειας της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε επιφάνεια συμβατικής πλάκας πάχους 12 mm, με βάση το λόγο:

$$D_N / 12$$

όπου D_N : Το πάχος της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε mm.

(3) Στεγάνωση αρμών με ταινίες τύπου HYDROFOIL PVC

Για πλάτος B_N χρησιμοποιούμενης ταινίας μεγαλύτερο από το πλάτος της συμβατικής ταινίας του παρόντος Τιμολογίου (240 mm), θα γίνεται αναγωγή του μήκους της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε μήκος συμβατική ταινίας πλάτους 240 mm, με βάση το λόγο:

$$B_N / 240$$

όπου B_N : Το πλάτος της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε mm

Παρεμφερής πρακτική μπορεί να έχει εφαρμογή και σε άλλες περιπτώσεις άρθρων του παρόντος Τιμολογίου.

Όπου στα επιμέρους άρθρα υπάρχει αναφορά σε ΕΤΕΠ των οποίων έχει αρθεί με απόφαση η υποχρεωτική εφαρμογή, η σχετική αναφορά μπορεί να αντιστοιχίζεται με αναφορά σε ΠΕΤΕΠ ή άλλο πρότυπο που θα περιλαμβάνεται σε σχετικό πίνακα στους γενικούς όρους του παρόντος.

2 ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

2.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 2.1.1 Η επιμέτρηση των εργασιών γίνεται είτε βάσει των σχεδίων των εγκεκριμένων μελετών είτε βάσει μετρήσεων και των συντασσόμενων βάσει αυτών επιμετρητικών σχεδίων και πινάκων, λαμβανομένων υπόψη των έγγραφων εντολών της Υπηρεσίας και των εκάστοτε οριζόμενων ανοχών.
- 2.1.2 Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος του Έργου, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.
- 2.1.3 Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρούμενης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν Περιγραφικό Τιμολόγιο.



- 2.1.4 Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος και η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους των παρακάτω ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ και των επί μέρους εργασιών του παρόντος Τιμολογίου.
- 2.1.5 Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο άλλου άρθρου που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο.
- 2.1.6 Στη περίπτωση οποιασδήποτε διαφωνίας με τον συνοπτικό πίνακα τιμών, υπερισχύουν οι όροι του παρόντος.

2.2 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.2.1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Κατάταξη εδαφών ως προς την εκσκαψιμότητα

- Ως "χαλαρά εδάφη" χαρακτηρίζονται οι φυτικές γαίες, η ιλύς, η τύρφη και λοιπά εδάφη που έχουν προέλθει από επιχωματώσεις με ανομοιογενή υλικά.
- Ως "γαίες και ημίβραχος" χαρακτηρίζονται τα αργιλικά, αργιλοαμμώδη ή αμμοχαλικώδη υλικά, καθώς και μίγματα αυτών, οι μάργες, τα μετρίως τσιμεντωμένα (cemented) αμμοχάλικα, ο μαλακός, κατακερματισμένος ή αποσασθρωμένος βράχος, και γενικά τα εδάφη που μπορούν να εκσκαφθούν αποτελεσματικά με συνήθη εκσκαπτικά μηχανήματα (εκσκαφείς ή προωθητές), χωρίς να είναι απαραίτητη η χρήση εκρηκτικών υλών ή κρουστικού εξοπλισμού.
- Ως "βράχος" χαρακτηρίζεται το συμπαγές πέτρωμα που δεν μπορεί να εκσκαφθεί εάν δεν χαλαρωθεί προηγουμένως με εκρηκτικές ύλες, διογκωτικά υλικά ή κρουστικό εξοπλισμό (λ.χ. αερόσφυρες ή υδραυλικές σφύρες). Στην κατηγορία του "βράχου" περιλαμβάνονται και μεμονωμένοι ογκόλιθοι μεγέθους πάνω από 0,50 m³.
- Ως "σκληρά γρανιτικά" και "κροκαλοπαγή" χαρακτηρίζονται οι συμπαγείς σκληροί βραχώδεις σχηματισμοί από πυριγενή πετρώματα και οι ισχυρώς τσιμεντωμένες κροκάλες ή αμμοχάλικα, θλιπτικής αντοχής μεγαλύτερης των 150 MPa. Η εκσκαφή των σχηματισμών αυτών είναι δυσχερής (δεν αναμοχλεύονται με τοipper των προωθητών ισχύος 300 HP, η δε απόδοση των υδραυλικών σφυρών είναι μειωμένη)

2.2.2 ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ

Τα κυριότερα είδη κιγκαλερίας, τα οποία ο Ανάδοχος υποχρεούται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) να προμηθευτεί και να τα παραδώσει τοποθετημένα και έτοιμα προς λειτουργία είναι τα ακόλουθα:

Χειρολαβές

- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω) με ενσωματωμένο ειδικό σύστημα κλειδώματος και ένδειξη κατάληψης (πράσινο-κόκκινο), όπου απαιτείται.
- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβών και ενσωματωμένη σπή για κύλινδρο κλειδαριάς ασφαλείας.
- Χειρολαβή (γυrolόχερο) για στρεπτό παράθυρο με την ανάλογη πλάκα στερέωσης (μέσα), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβής και αντίκρισμα στο πλαίσιο ή στο άλλο φύλλο (δίφυλλο παράθυρο).
- Χωνευτές χειρολαβές για συρόμενα κουφώματα μπρούτζινες ή ανοξείδωτες ή χαλύβδινες ή πλαστικές με κλειδαριά ασφαλείας.

Κλειδαριές - διατάξεις ασφάλισης

- Κλειδαριές (χωνευτές ή εξωτερικές) και κύλινδροι ασφαλείας
- Κύλινδροι κεντρικού κλειδώματος



- Κλειδαριά ασφαλείας, χαλύβδινη, γαλβανισμένη και χωνευτή για θύρες πυρασφάλειας
- Ράβδοι (μπάρες) πανικού για θύρες πυρασφάλειας στις εξόδους κινδύνου
- Χωνευτός, χαλύβδινος (μπρούτζινος ή γαλβανισμένος) σύρτης με βραχίονα (ντίτζα) που ασφαρίζει επάνω - κάτω μέσα σε διπλά αντίστοιχα αντικρίσματα (πλαίσιο- φύλλο και φύλλο- δάπεδο).

Μηχανισμοί λειτουργίας και επαναφοράς θυρών

- Μηχανισμός επαναφοράς στην κλειστή θέση με χρονική καθυστέρηση στρεπτής θύρας χωρίς απαιτήσεις πυρασφάλειας, στο άνω μέρος της θύρας.
- Μηχανισμός επαναφοράς όπως παραπάνω αλλά με απαιτήσεις πυρασφάλειας. Μηχανισμός επαναφοράς θύρας επιδαπέδιος, με χρονική καθυστέρηση
- Πλάκα στο κάτω μέρος θύρας για προστασία από κτυπήματα ποδιών κτλ.
- Αναστολείς (stoppers)
 - Αναστολείς θύρας - δαπέδου
 - Αναστολείς θύρας - τοίχου
 - Αναστολείς φύλλων ερμαρίου
 - Αναστολείς συγκράτησης εξώφυλλων παραθύρων
- Πλάκες στήριξης, ροζέτες κ.λπ.
- Σύρτες οριζόντιας ή κατακόρυφης λειτουργίας Μηχανισμοί σκίασμού (ρολοπετάσματα, σκίαστρα) Ειδικός Εξοπλισμός κουφωμάτων κάθε τύπου για ΑΜΕΑ
- Μεταλλικά εξαρτήματα λειτουργίας ανοιγόμενων ή συρόμενων θυρών ασφαλείας, με Master Key
- Ειδικοί μηχανισμοί αυτόματου κλεισίματος κουφωμάτων κάθε τύπου
- Μηχανισμοί αυτόματων θυρών, με ηλεκτρομηχανικό σύστημα, με ηλεκτρονική μονάδα ελέγχου, με συσκευή μικροκυμάτων

Η προμήθεια των παραπάνω ειδών κιγκαλερίας, θα γίνει απολογιστικά, και σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τις κείμενες "περί Δημοσίων Έργων" διατάξεις, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, η δε τοποθέτηση περιλαμβάνεται στην τιμή του κάθε είδους κουφώματος.

2.2.3. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Οι εργασίες χρωματισμών επιμετρώνται σε τετραγωνικά μέτρα (m²) επιφανειών ή σε μέτρα μήκους (m) γραμμικών στοιχείων συγκεκριμένων διαστάσεων, πλήρως περαιωμένων, ανά είδος χρωματισμού. Από τις επιμετρούμενες επιφάνειες αφαιρείται κάθε άνοιγμα, οπή ή κενό και από τα γραμμικά στοιχεία κάθε ασυνέχεια που δεν χρωματίζεται ή χρωματίζεται με άλλο είδος χρωματισμού.

Η εφαρμογή συντελεστών θα γίνεται όπως ορίζεται παρακάτω, ενώ η αντιδιαβρωτική προστασία των σιδηρών επιφανειών επιμετρώνται ανά kg βάρους των σιδηρών κατασκευών, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι ποσότητες των εργασιών που εκτελέστηκαν ικανοποιητικά, όπως αυτές επιμετρούνται σύμφωνα με τα ανωτέρω και έγιναν αποδεκτές από την Υπηρεσία, θα πληρώνονται σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο για τα διάφορα είδη χρωματισμών.

Οι τιμές μονάδας θα αποτελούν πλήρη αποζημίωση για τα όσα ορίζονται στην ανωτέρω παράγραφο "Ειδικοί όροι" του παρόντος άρθρου, καθώς και για κάθε άλλη δαπάνη που είναι αναγκαία σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο "Γενικοί Όροι".

Οι τιμές μονάδας όλων των κατηγοριών χρωματισμών του παρόντος τιμολογίου αναφέρονται σε πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια και σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μέχρι 5,0 m. Οι τιμές για χρωματισμούς που εκτελούνται σε ύψος μεγαλύτερο, καθορίζονται σε αντίστοιχα άρθρα του παρόντος τιμολογίου, τα οποία έχουν εφαρμογή όταν δεν πληρώνεται ιδιαίτερος η δαπάνη των ικριωμάτων.

Σε όλες τις τιμές εργασιών χρωματισμών περιλαμβάνονται οι αναμίξεις των χρωμάτων, οι δοκιμαστικές βαφές για έγκριση των χρωμάτων από την Επίβλεψη, τα κινητά ικριώματα τα οποία θα κατασκευάζονται σύμφωνα

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



με τα καθοριζόμενα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλείας του ασχολούμενου στις οικοδομικές εργασίες εργατοτεχνικού προσωπικού, και η εργασία αφαιρέσεως και επανατοποθετήσεως στοιχείων (π.χ. στοιχείων κουφωμάτων κ.λπ.) στις περιπτώσεις που αυτό απαιτείται ή επιβάλλεται.

Όταν πρόκειται για κουφώματα και κιγκλιδώματα τα οποία χρωματίζονται εξ ολοκλήρου, η επιμετρούμενη επιφάνεια των χρωματισμών υπολογίζεται ως το γινόμενο της απλής συμβατικής επιφάνειας κατασκευαζόμενου κουφώματος (βάσει των εξωτερικών διαστάσεων του τετράγυλου ή τριγύλου) ή της καταλαμβανόμενης από μεταλλική θύρα ή κιγκλίδωμα πλήρους, απλής επιφάνειας, επί συμβατικό συντελεστή ο οποίος ορίζεται παρακάτω:

α/α	Είδος	Συντελεστής
1.	Θύρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές πλήρεις ή με υαλοπίνακες οι οποίοι καλύπτουν λιγότερο από το 50% του ύψους κάσας θύρας.	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	2,30
	β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,70
	γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	3,00
2.	Υαλόθυρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές με υαλοπίνακες που καλύπτουν περισσότερο από το 50% του ύψους κάσας θύρας.	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,90
	β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	2,30
	γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου	2,60
3.	Υαλοστάσια :	
	α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου)	1,00
	β) με κάσα επί δρομικού τοίχου	1,40
	γ) με κάσα επί μπατικού	1,80
	δ) παραθύρων ρολλών	1,60
	ε) σιδερένια	1,00
4.	Παράθυρα με εξώφυλλα οιοδήποτε τύπου (χωρικού, γαλλικού, γερμανικού) πλην ρολλών	3,70
5.	Ρολλά ξύλινα, πλαίσιο και πθήχεις βάσει των εξωτερικών διαστάσεων σιδηρού πλαισίου	2,60
6.	Σιδερένιες θύρες :	
	α) με μίαν πλήρη επένδυση με λαμαρίνα	2,80
	β) με επένδυση με λαμαρίνα και στις δύο πλευρές	2,00
	γ) χωρίς επένδυση με λαμαρίνα (ή μόνον με ποδιά)	1,00
	δ) με κινητά υαλοστάσια, κατά τα λοιπά ως γ	1,60
7.	Προπετάσματα σιδηρά :	
	α) ρολλά από χαλυβδολαμαρίνα	2,50
	β) ρολλά από σιδηρόπλεγμα	1,00
	γ) πτυσσόμενα (φυσαρμόνικας)	1,60
8.	Κιγκλιδώματα ξύλινα ή σιδηρά :	
	α) απλού ή συνθέτου σχεδίου	1,00
	β) πολυσυνθέτου σχεδίου	1,50
9.	Θερμαντικά σώματα :	
	Πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια βάσει των Πινάκων συντελεστών των εργοστασίων κατασκευής των θερμαντικών σωμάτων	

2.2.4. ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ

1. Τα αναφερόμενα στην συνέχεια στοιχεία προελεύσεως, σκληρότητας και χρώματος μαρμάρων είναι ενδεικτικά κάποιων από τις πιο διαδεδομένες ποικιλίες που παράγονται. Αυτό σε καμμία περίπτωση δεν σημαίνει ότι τα κοπτάσματα μαρμάρου των διαφόρων περιοχών είναι ομοιόμορφα ως προς το χρώμα, την σκληρότητα και τις λοιπές ιδιότητες. Άλλωστε και οι τιμές διάθεσης των μαρμάρων κάθε περιοχής διαφοροποιούνται και μάλιστα σημαντικά, ανάλογα με τα χαρακτηριστικά τους.

Για τον λόγο αυτό τα άρθρα των διαφόρων εργασιών επίστρωσης με μάρμαρα των NET ΟΙΚ περιλαμβάνουν ιδιαίτερως τιμή "φατούρας" που επισημαίνεται με διπλό αστερίσκο.

2. Οι τιμές για την πλήρη εργασία αναφέρονται σε μάρμαρο προέλευσης Βέροιας, λευκό, εξαιρετικής ποιότητας (extra), σκληρό ή μαλακό κατά περίπτωση, και είναι ευνόητο ότι είναι απλώς ενδεικτικές για επιστρώσεις με μάρμαρο μέσων ποιοτικών χαρακτηριστικών.



3. Ο Μελετητής αφού επιλέξει τα χαρακτηριστικά του μαρμάρου που θα χρησιμοποιήσει στο έργο (λ.χ. χρώμα, υφή, σκληρότητα, διαθεσιμότητα στην περιοχή του έργου), πρέπει να κάνει έρευνα αγοράς, να διαπιστώσει την τιμή διάθεσης του συγκεκριμένου τύπου μαρμάρου και σ' αυτήν να προσθέσει την τιμή "φατούρας" που προβλέπεται στο ΝΕΤ ΟΙΚ. Παράλληλα θα πρέπει να επέμβει στην περιγραφή του άρθρου και να εισάγει εκεί τα επιθυμητά χαρακτηριστικά του μαρμάρου.

Επειδή οι τιμές των μαρμάρων διαφέρουν σημαντικά, είναι σκόπιμο η επιλογή του τύπου να γίνεται σε συνεννόηση με την Δ/νουςα την Μελέτη Υπηρεσία.

4. Επισημαίνεται ότι τα μάρμαρα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις των Ευρωπαϊκών Προτύπων ΕΛΟΤ EN 12058: Natural stone flooring and stair - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για δάπεδα και σκάλες - Απαιτήσεις και ΕΛΟΤ EN 1469: Natural stone cladding - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για επενδύσεις - Απαιτήσεις και να φέρουν σήμανση CE, σύμφωνα με την ΚΥΑ 10976/244, ΦΕΚ 973Β/18-07-2007.

ΜΑΛΑΚΑ : συνηθισμένης φθοράς και εύκολης κατεργασίας

1	Πεντέλης	Λευκό
2	Κοκκιναρά	Τεφρόν
3	Κοζάνης	Λευκό
4	Αν. Μαρίνας	Λευκό συνεφώδες
5	Καπανδριτίου	Κιτρινωπό
6	Μαραθώνα	Γκρί
7	Νάξου	Λευκό
8	Αλιβερίου	Τεφρόχρουν- μελανό
9	Μαραθώνα	Τεφρόχρουν- μελανό
10	Βέροιας	Λευκό
11	Θάσου	Λευκό
12	Πηλίου	Λευκό

ΣΚΛΗΡΑ: συνηθισμένης φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

1	Ερέτριας	Ερυθρότεφρο
2	Αμαρύνθου	Ερυθρότεφρο
3	Δομβραϊνής Θηβών	Μπεζ
4	Δομβραϊνής Θηβών	Κίτρινο
5	Δομβραϊνής Θηβών	Ερυθρό
6	Στύρων	Πράσινο
7	Λάρισας	Πράσινο
8	Ιωαννίνων	Μπεζ
9	Φαρσάλων	Γκρι
10	Ύδρας	Ροδότεφρο πολύχρωμο
11	Διονύσου	Χιονόλευκο

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΩΣ ΣΚΛΗΡΑ: μέτριας φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

1	Ιωαννίνων	Ροδόχρουν
2	Χίου	Τεφρό
3	Χίου	Κίτρινο
4	Τήνου	Πράσινο
5	Ρόδου	Μπεζ
6	Αγίου Πέτρου	Μαύρο
7	Βυτίνας	Μαύρο
8	Μάνης	Ερυθρό
9	Ναυπλίου	Ερυθρό
10	Ναυπλίου	Κίτρινο
11	Μυτιλήνης	Ερυθρό πολύχρωμο
12	Τρίπολης	Γκρι με λευκές φέτες



13	Σαλαμίνας	Γκρι ή πολύχρωμο
14	Αράχωβας	καφέ

5. Σε όλες τις τιμές των μαρμαροστρώσεων, περιλαμβάνεται και η στίλβωση αυτών (νερόλουστρο)
6. Το κονίαμα δόμησης των μαρμαροστρώσεων, κατασκευάζεται με λευκό τσιμέντο.

2.2.5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΚΑΙ ΨΕΥΔΟΡΟΦΩΝ.

Οι εργασίες κατασκευής μεταλλικών σκελετών (εκτός αλουμινίου) τοίχων και ψευδοροφών τιμολογούνται με τα άρθρα 61.30 και 61.31.

Οι εργασίες κατασκευής επίπεδης επιφάνειας γυψοσανίδων τοιχοπετάσματος σε έτοιμο σκελετό τιμολογείται με το άρθρο 78.05.

Οι εργασίες κατασκευής καμπύλων τοιχοπετασμάτων αποζημιώνονται επιπλέον και με την πρόσθετη τιμή του άρθρου 78.12.

Οι εργασίες τοποθέτησης γυψοσανίδων επίπεδης ψευδοροφής σε έτοιμο σκελετό αποζημιώνονται, μαζί με τις εργασίες αλουμινίου, με το άρθρο 78.34 και στην περίπτωση μη επίπεδης με το άρθρο 78.35. Στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδας διαφορετικού πάχους από το προβλεπόμενο στα παραπάνω άρθρα 78.34 και 78.35, οι τιμές προσαρμόζονται αναλογικά με τις τιμές του άρθρου 61.30.

Σε περίπτωση τοποθέτησης και ορυκτοβάμβακα, η αποζημίωσή του τιμολογείται με το άρθρο 79.55.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

- A. Οι τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [*] παραπλεύρως της αναγραφόμενης τιμής σε ΕΥΡΩ δεν συμπεριλαμβάνουν την δαπάνη της καθαρής μεταφοράς των, κατά περίπτωση, υλικών ή προϊόντων.

Η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσθέτει στις τιμές αυτές την δαπάνη του μεταφορικού έργου, με βάση τα στοιχεία της μελέτης και τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου.

Για τον προσδιορισμό της ως άνω δαπάνης του μεταφορικού έργου καθορίζονται οι ακόλουθες τιμές μονάδας σε €/m³.km

Σε αστικές περιοχές	
- απόσταση < 5 km	0,28
- απόσταση ≥ 5 km	0,21
Εκτός πόλεως	
οδοί καλής βατότητας	
- απόσταση < 5 km	0,20
- απόσταση ≥ 5 km	0,19
οδοί καλής βατότητας	
- απόσταση < 5 km	0,25
- απόσταση ≥ 5 km	0,21
εργοταξιακές οδοί	
- απόσταση < 3 km	0,22
- απόσταση ≥ 3 km	0,20
Πρόσθετη τιμή για παρατεταμένη αναμονή φορτοεκφόρτωσης (ασφαλτικά, εκσκαφές θεμελίων και χανδάκων, μικρής κλίμακας εκσκαφές)	0,03

Οι τιμές αυτές έχουν εφαρμογή στον προσδιορισμό της τιμής του αστερίσκου [*] των άρθρων του παρόντος τιμολογίου των οποίων οι εργασίες επιμετρώνται σε κυβικά μέτρα (m³), κατά τον τρόπο που καθορίζεται σε έκαστο άρθρο.

Σε καμία περίπτωση δεν εφαρμόζεται συντελεστής επιπλήσματος ή οποιαδήποτε άλλη προσαύξηση και ο υπολογισμός γίνεται με βάση τα επιμετρούμενα m³ κάθε εργασίας, όπως καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Η δαπάνη του μεταφορικού έργου, όπως προσδιορίζεται στο παρόν τιμολόγιο (NET ΟΙΚ), προστίθεται στην τιμή βάσεως των άρθρων που επισημαίνονται με [*], και αναθεωρείται με βάση τον εκάστοτε καθοριζόμενο κωδικό αναθεώρησης (δεν προβλέπεται άλλη, ιδιαίτερη αναθεώρηση του μεταφορικού έργου).

- B. Στις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [**] παρατίθεται η τιμή που αναλογεί στην καθαρή εργασία (φατούρα) και τα βοηθητικά υλικά. Όταν διαφοροποιούνται τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των κυρίων ενσωματωμένων υλικών, έναντι αυτών που αναφέρονται στο Περιγραφικό Άρθρο, η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσαρμόζει ανάλογα τις τιμές εφαρμογής (περιπτώσεις ξυλείας, κεραμικών πλακιδίων και μαρμάρων διαφόρων κατηγοριών και ποιοτήτων).

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΝΑ ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

10. ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΕΙΣ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

Τα άρθρα του παρόντος κεφαλαίου έχουν εφαρμογή μόνον για τις μεταφορές υλικών (και όχι των προϊόντων εκσκαφών, οι οποίες ρυθμίζονται στα αντίστοιχα αυτών κεφάλαια) σε περιπτώσεις δυσπροσίτων και ειδικών έργων.

Για την εφαρμογή τους απαιτείται πλήρης τεκμηρίωση σε επίπεδο Μελέτης.

Στις συνήθεις εργασίες οι δαπάνες φορτοεκφόρτωσης-μεταφοράς των υλικών περιλαμβάνονται ανηγμένες στις οικείες τιμές μονάδος, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα οικεία άρθρα.

20. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Η φορτοεκφόρτωση και η καθαρή μεταφορά προς οριστική απόθεση των πάσης φύσεως προϊόντων εκσκαφών και καθαιρέσεων, δεν συμπεριλαμβάνεται στις αντίστοιχες τιμές μονάδας. Οι μεν φορτοεκφορτώσεις τιμολογούνται με βάση τα σχετικά άρθρα του NET ΟΙΚ, η δε καθαρή μεταφορά με τον προσδιορισμό της τιμής του αστερίσκου[*], σύμφωνα με τους Γενικούς Όρους του NET ΟΙΚ.

Οι ποσότητες των προς απόρριψη προϊόντων εκσκαφών θα επιμετρώνται σε όγκο ορύγματος (συνολική ποσότητα προϊόντων εκσκαφών- καθαιρέσεων μείον ποσότητες που διατίθενται για επαν επιχωσεις)

22. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Οι πλάγιες - εντός του εργοταξίου - μεταφορές των πάσης φύσεως προϊόντων κατεδαφίσεων και αποξηλώσεων των άρθρων της ενότητας "22. Καθαιρέσεις", από την θέση εκτέλεσης των εργασιών μέχρι τις θέσεις φόρτωσης προς μεταφορά, συμπεριλαμβάνονται ανηγμένες στις αντίστοιχες τιμές μονάδος.

Με τις τιμές των άρθρων 22.20, 22.21, 22.22, 22.23, 22.50, 22.53, 22.54, 22.56, 22.60, 22.61 και 22.62 αποζημιώνονται οι αντίστοιχες εργασίες καθαιρέσεων όταν γίνονται μεμονωμένα και διατηρείται το στοιχείο το οποίο συνήθως επικαλύπτουν (τοίχος, πλάκα, υποστύλωμα, οροφή, δάπεδο κ.λπ.).

Με τις τιμές των άρθρων 22.30, 22.35 και 22.40 αποζημιώνονται οι εργασίες διάνοιξης οπών χωρίς τα συνήθη διατηρητικά μέσα και δεν συμπεριλαμβάνουν τις εργασίες απλών διατηρήσεων με τα μέσα αυτά για την τοποθέτηση συνδετικών μέσων στερέωσης, αγκυρώσεων, βλήτρων κλπ..

42. ΑΡΓΟΛΙΘΟΔΟΜΕΣ

Με τις τιμές των άρθρων της παρούσας ενότητας τιμολογούνται οι εργασίες για την κατασκευή εσωτερικών ή εξωτερικών τοίχων, οιοδήποτε πάχους, από φυσικούς λίθους που προέρχονται από εξόρυξη (κατηγορία 2 του Ευροκώδικα 6) και χρησιμοποιούνται μετά από σποραδική επεξεργασία κατά το κτίσιμο για βελτίωση της ευστάθειάς τους (αργολιθοδομή).

Οι αργοί λίθοι δεν θα έχουν προσμίξεις ή ρηγματώσεις που επηρεάζουν την αντοχή τους, δεν θα έχουν σημαντικές αποκλίσεις στη διάστασή τους και θα είναι επιδεκτικοί σποραδικής επεξεργασίας ώστε να κτίζονται με αρμούς το πολύ 25 mm.

Στις τιμές των άρθρων περιλαμβάνονται ανηγμένες όλες οι δαπάνες:

- αποθήκευσης και φύλαξης των λίθων σε χώρους χωρίς νερά, πάγο ή άλλους ρύπους (λάσπη, σκουριά, χρώματα κ.λπ.),



- επί τόπου παραγωγής των αναφερόμενων τύπων κονιαμάτων τοιχοποιίας, ή χρήσης ετοιμών κονιαμάτων κατά ΕΛΟΤ EN-998-2, βιομηχανικής προέλευσης με σήμανση CE,
- ενδεχόμενης χρήσης χρωστικών ουσιών κονιαμάτων (pigments), σε αναλογία έως 5% κατά βάρος της συνδετικής ύλης, ή/και τριμμάτων οπτής αργίλου (συνήθως σε μίγματα κατηγορίας M1 κατά ΕΛΟΤ EN 998-2),
- κατασκευής των απαιτούμενων απλών αρμολογημάτων. κατασκευής τυχόν ολόσωμων ανωφλίων, ποδιών ή κατωφλίων,

Δεν συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες για την κατασκευή στρώσης έδρασης (μαξιλάρι), κατακόρυφων ή οριζόντιων ενισχυτικών ζωνών, ανωφλίων και ποδιών από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, τα οποία αποζημιώνονται με την τιμή του άρθρου 49.01, καθώς και οι διαμορφώσεις όψεων, οι οποίες αποζημιώνονται ιδιαίτερα με τις τιμές της ενότητας 45.

43. ΛΙΘΟΔΟΜΕΣ

Με τις τιμές των άρθρων της παρούσας ενότητας τιμολογούνται οι εργασίες για την κατασκευή εσωτερικών ή εξωτερικών τοίχων, οποιδήποτε πάχους, από φυσικούς λίθους που προέρχονται από εξόρυξη (κατηγορία 2 του Ευρωκώδικα 6) και χρησιμοποιούνται μετά από επεξεργασία ώστε να αποκτήσουν κανονικά σχήματα και διακριτές επιφάνειες (ημιλαξευτή λιθοδομή) ή κανονικά σχήματα σε σταθερά μεγέθη και ομοιόμορφες επιφάνειες (λαξευτή λιθοδομή).

Οι λίθοι δεν θα έχουν προσμίξεις ή ρηγματώσεις που επηρεάζουν την αντοχή τους, δεν θα έχουν σημαντικές αποκλίσεις στη διάστασή τους και θα είναι επιδεκτικοί επεξεργασίας ώστε να κτίζονται με αρμούς το πολύ 8 mm στην περίπτωση της λαξευτής λιθοδομής και 15 mm περίπτωση της ημιλαξευτής λιθοδομής.

Στις τιμές των άρθρων περιλαμβάνονται ανηγμένες όλες οι δαπάνες:

- αποθήκευσης και φύλαξης των λίθων σε χώρους χωρίς νερά, πάγο ή άλλους ρύπους (λάσπη, σκουριά, χρώματα κ.λπ.),
- επί τόπου παραγωγής των αναφερόμενων τύπων κονιαμάτων τοιχοποιίας, ή χρήσης ετοιμών κονιαμάτων κατά ΕΛΟΤ EN-998-2, βιομηχανικής προέλευσης με σήμανση CE,
- ενδεχόμενης χρήσης χρωστικών ουσιών κονιαμάτων (pigments), σε αναλογία έως 5% κατά βάρος της συνδετικής ύλης, ή/και τριμμάτων οπτής αργίλου (συνήθως σε μίγματα κατηγορίας M1 κατά ΕΛΟΤ EN 998-2),
- κατασκευής των απαιτούμενων απλών αρμολογημάτων.
- κατασκευής τυχόν ολόσωμων ανωφλίων, ποδιών ή κατωφλίων,

Δεν συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες για την κατασκευή στρώσης έδρασης (μαξιλάρι), κατακόρυφων ή οριζόντιων ενισχυτικών ζωνών, ανωφλίων και ποδιών από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, τα οποία αποζημιώνονται με την τιμή του άρθρου 49.01, καθώς και οι διαμορφώσεις όψεων, οι οποίες αποζημιώνονται ιδιαίτερα με τις τιμές της ενότητας 45.

46. ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΕΣ

Για τα άρθρα της ενότητας 46 που αφορούν την κατασκευή τοίχων από οπτοπλίνθους έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

- α) Στις τιμές μονάδος συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά επί τόπου οπτοπλίνθων κατά ΕΛΟΤ EN 771-1 "Στοιχεία τοιχοποιίας από άργιλο", με σήμανση CE, η δαπάνη του απαιτούμενου εξοπλισμού ανάμιξης και τροφοδοσίας του κονιάματος, οι πλάγιες μεταφορές, τα ικριώματα, η απομείωση και φθορά των υλικών, ο καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα κονιαμάτων και τούβλων και η χρήση έτοιμου κονιάματος τοιχοποιίας κατά ΕΛΟΤ EN 998-2 με σήμανση CE ή ασβεστοσιμεντο-κονιάματος που παρασκευάζεται επί τόπου
- β) Στη τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η ενδεχόμενη χρήση ρευστοποιητικών προσμίκτων κονιαμάτων, αλλά δεν συμπεριλαμβάνεται:
- γ) Στη τιμή μονάδας δεν συμπεριλαμβάνονται και τιμολογούνται ιδιαίτερα:
 - τα τυχόν χρωστικά και αντισυρρικνωτικά πρόσμικτα και τα ενσωματούμενα μεταλλικά στοιχεία



- (πλέγματα, γαλβανισμένοι σύνδεσμοι και αγκύρια από ανοξείδωτο χάλυβα)
- η τοποθέτηση υδρομονωτικών μεμβρανών και η διαμόρφωση νεροχυτών και καπακιών
 - η πλήρωση των αρμών με μαστίχη
 - η κατασκευή ανωφλίων, ποδιών και κατακόρυφων ή οριζόντιων διαζωμάτων
- δ) Οι οπτόπλινθοι θα απορροφούν νερό έως και 16% κατά ξηρό βάρος και θα έχουν ελάχιστη αντοχή σε θλίψη, οι μιν πλήρεις και οι διάτρητοι με κατακόρυφες οπές 8,0 N/mm², οι δε διάτρητοι με οριζόντιες οπές 2,5 N/mm².

53. ΞΥΛΙΝΑ ΔΑΠΕΔΑ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας 53 των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

- α) Η κατασκευή ψευδοπατώματος συμπεριλαμβάνεται στην τιμή των άρθρων όταν αυτό αναφέρεται ρητά στην περιγραφή των εργασιών. Εάν δεν προβλέπεται διαφορετικά στην μελέτη, το ψευδοπάτωμα θα αποτελείται::
- από σανίδες από υγιή λευκή ξυλεία πάχους τουλάχιστον 13 mm, πλάτους έως 200 mm και υγρασία μικρότερη από 10%
 - από λωρίδες δαπέδων που δεν πληρούν τα ποιοτικά κριτήρια αποδοχής προς τοποθέτηση
 - από μοριοσανίδες πάχους τουλάχιστον 13 mm με υγρασία μικρότερη από 10%.
- β) Στην τιμή των άρθρων συμπεριλαμβάνεται ανηγμένη η κατασκευή των διατάξεων αερισμού του καδρονιαρίσματος (αρμός μεταξύ των λωρίδων δαπέδου και του ψευδοσοβατεπιού).
- γ) Η ενδεχόμενη κατασκευή στρώσεως γαρμπιλωμασαϊκού, στρώσεως στεγνής άμμου, στρώσεως απομόνωσης υγρασίας, φράγματος υδρατμών, στρώσης διακοπής κτυπογενούς θορύβου ή θερμομονωτικής στρώσης, τιμολογούνται ιδιαίτερα, εκτός αν στην περιγραφή του άρθρου αναφέρεται ρητά ότι περιλαμβάνονται στην τιμή μονάδας.
- δ) Η ξυλεία των λωρίδων δαπέδου θα είναι πρώτης διαλογής με τα παρακάτω χαρακτηριστικά:
- δ1) Υγρασία ξυλείας
- | | |
|---|-------|
| • τύπου Σουηδίας, καστανιάς και πεύκης μεσογείου, ελάτης και ερυθροελάτης | 9-15% |
| • δρυός | 7-13% |
| • κολλητές λωρίδες | 7-11% |
- δ2) Ανοχές των διαστάσεων:
- | | |
|-----------|-----------------------|
| • πάχους | - 0,5 mm έως + 0,1 mm |
| • πλάτους | ± 0,7% |
| • μήκους | ± 0,2 mm |

54. ΠΟΡΤΕΣ - ΠΑΡΑΘΥΡΑ - ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΞΥΛΕΙΑ

Για τις εργασίες κατασκευής ξύλινων τοιχωμάτων της ενότητας 54 των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

- α) Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται οι ακόλουθες εργασίες και υλικά:
- Όλα τα απαιτούμενα συνδετικά μέσα, όπως γαλβανισμένα εν θερμώ καρφιά, ξυλόβιδες, ξυλουργικές κόλλες, γαλβανισμένα μεταλλικά ειδικά τεμάχια και στηρίγματα, βύσματα χημικά ή εκτονούμενα κλπ.
 - Η προστασία της ξυλείας από τα έντομα.
 - Τα ελαστικά παρεμβύσματα στεγανότητας, απόσβεσης κραδασμών ή κρούσεων από οποιοδήποτε συνθετικό υλικό, οι μαστίχες σφράγισης αρμών (ακρυλικές, σιλικόνες, πολυουρεθάνης κ.λπ.),
 - Τα στηρίγματα της κάσας (τρία ανά ορθοστάτη και τουλάχιστον ένα στο πανωκάσι για τα δίφυλλα κουφώματα) από εν θερμώ γαλβανισμένη λάμα διαστάσεων τουλάχιστον 2x30 mm, μαζί με την



τσιμεντοκονία ή ανάλογο υλικό στήριξης της κάσσας,

- Οι σύνδεσμοι ακαμψίας για την προσωρινή τοποθέτηση των κουφωμάτων μέχρι τη πήξη των κονιαμάτων στήριξης,
- Τα περιθώρια (περβάζια) διαστάσεων τουλάχιστον 12x50 mm, ή ημικυκλικό αρμοκάλυπτρο διαστάσεων τουλάχιστον 2,5x2,5 mm (εκτός αν ορίζονται μεγαλύτερα στα επιμέρους άρθρα),
- Οι ενδεχόμενες σκοτίες σφράγισης στο κατωκάσι, στα κουφώματα με ποδιά,
- Οι προδιαμορφωμένες στο εργαστήριο υποδοχές στροφών, κλειδαριών και λοιπών εξαρτημάτων,
- Η σήμανση των φύλλων για την μονοσήμαντη αντιστοίχισή τους,
- Τα ενδεχόμενα ξύλινα κατωκάσια,
- Οι ψευτοκάσες (αν αφαιρούνται επιτρέπεται να είναι από μοριοσανίδα 25 mm ενώ αν παραμένουν θα είναι από εμποτισμένη ξυλεία πάχους 22 mm) και η στήριξή τους,
- Τα ενδεχόμενα πηχάκια συγκράτησης υαλοπινάκων,
- Τα υλικά πλήρωσης πρεσσαριστών φύλλων (πετροβάμβακας κ.λπ.)
- Όλα τα μεταλλικά στοιχεία ανάρτησης, λειτουργίας, στήριξης, στροφής και γενικά της ασφάλισης και κίνησής των κουφωμάτων, εκτός αυτών που αναφέρονται στην επόμενη παράγραφο ή αναφέρονται ρητά στο αντίστοιχο άρθρο,

β) Στις τιμές μονάδας δεν συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη (εκτός αν ορίζεται ρητά στο αντίστοιχο άρθρο):

- για κλείθρα, χειρολαβές, σύρτες,
- για ενδεχόμενα ειδικά μεταλλικά κατωκάσια.

γ) Οι τιμές μονάδας (T_1) των άρθρων ισχύουν και για μεταβολές των διαστάσεων της βασικής δομικής ξυλείας του κουφώματος μέχρι 10%. Πέραν του ως άνω ποσοστού αυτού, η αντίστοιχη τιμή (T_2) θα προσδιορίζεται βάσει του τύπου:

$T_2 = T_1 \times (V_2 / [1,10 \times V_1])$, όπου V_1 ο αρχικός συμβατικά προβλεπόμενος στο τιμολόγιο όγκος ξυλείας και V_2 ο νέος.

61. ΣΙΔΗΡΟΥΡΓΙΚΑ ΔΙΑΦΟΡΑ

Για τις εργασίες της παρούσας ενότητας 61 των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

(α) Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται:

- όλα τα ειδικά τεμάχια σύνδεσης (ταυ, συνδετήρες επέκτασης, κοχλίες κ.λπ.), στερέωσης (χημικά ή εκτονούμενα βύσματα, με Ευρωπαϊκή Τεχνική Έγκριση
- -ETA-, σύμφωνα με τις ETAG 001.XX), και λειτουργίας (όπου τυχόν απαιτείται, στροφείς, ράουλα κύλισης κ.λπ.) από ανοξείδωτο χάλυβα ή εν θερμώ γαλβανισμένα,
- τα υλικά συγκόλλησης και τα ενδεχόμενα παρεμβλήματα στεγανότητας (νεοπρένιο, EPDM κ.λπ.),
- ενδεχόμενες μαστίχες σφράγισης αρμών των στοιχείων.

(β) Όταν μεταβάλλονται γεωμετρικά στοιχεία αναφερόμενων διατομών σιδηρών στοιχείων των άρθρων, στη περίπτωση που η τιμολόγηση της εργασίας γίνεται με βάση τη μονάδα μήκους ή την επιφάνεια, η τιμή αναπροσαρμόζεται αναλογικά με βάση την αναλογία συνολικού βάρους νέας και παλαιάς κατασκευής.

62. ΣΙΔΗΡΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΚΟΙΝΑ – ΓΚΑΡΑΖΟΠΟΡΤΕΣ

Στις τιμές μονάδας των εργασιών σιδηρών κουφωμάτων του παρόντος εδαφίου 62 των ΝΕΤ ΟΙΚ περιλαμβάνονται γενικώς τα ακόλουθα:

- όλα τα ειδικά τεμάχια σύνδεσης (ταυ, συνδετήρες επέκτασης, κοχλίες κ.λπ.), στερέωσης (χημικά ή εκτονούμενα βύσματα, με Ευρωπαϊκή Τεχνική Έγκριση



- -ΕΤΑ-, σύμφωνα με τις ΕΤΑΓ 001.ΧΧ), και λειτουργίας (στροφείς, ράουλα κύλισης κ.λπ.) από ανοξείδωτο χάλυβα ή εν θερμώ γαλβανισμένα,
- τα υλικά συγκόλλησης και τα παρεμβλήματα στεγανότητας (νεοπρένιο, EPDM, κυψελωτό χαρτί, κ.λπ.),
- ενδεχόμενες μαστίχες σφράγισης αρμών των στοιχείων.

Όταν μεταβάλλονται γεωμετρικά στοιχεία αναφερόμενων διατομών σιδηρών στοιχείων των άρθρων, στη περίπτωση που η τιμολόγηση της εργασίας γίνεται με βάση τη μονάδα μήκους ή την επιφάνεια, η τιμή αναπροσαρμόζεται με βάση την αναλογία συνολικού βάρους νέας και παλαιάς κατασκευής.

65. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΠΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας 65 των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

α) Οι μέσες τιμές των αντοχών των ράβδων αλουμινίου θα είναι:

- φορτίο θραύσης 180 - 220 MPa,
- όριο ελαστικότητας 140 - 180 MPa,
- επιμήκυνση $\epsilon = 4 - 6\%$.

β) Τα ελάχιστα πάχη επίστρωσης ανοδίωσης θα είναι:

- για κατασκευές στο εσωτερικό του κτιρίου 15 μm ,
- για κατασκευές στο εξωτερικό αυτού 20 μm
- σε ισχυρά διαβρωτικό περιβάλλον 25 μm .

γ) Το ελάχιστο πάχος ηλεκτροστατικής βαφής θα είναι 50 μm .

δ) Στις τιμές μονάδας των άρθρων συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα και τα ακόλουθα (εργασία και υλικά):

- δ1) Η τοποθέτηση όλων των μηχανισμών ασφαλείας και λειτουργίας, χωρίς την αξία των υλικών αυτών, εκτός αν στο άρθρο αναφέρεται ρητά ότι περιλαμβάνεται και η προμήθειά τους.
- δ2) Η κατασκευή ψευτόκασσας από στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους τουλάχιστον 1,8 mm, διατομής ορθογωνικής ή Π, με τα στηρίγματα του σκελετού από γαλβανισμένες λάμες 50X3 mm,
- δ3) Τα ελαστικά παρεμβύσματα και ταινίες (νεοπρέν, EPDM κ.λπ.), καθώς και όλα τα απαιτούμενα μικρούλικά, σύμφωνα με οδηγίες τοποθέτησης του προμηθευτή του προϊόντος, για την πλήρη, την εξασφάλιση της υδατοστεγανότητας, της αεροστεγανότητας, της ηχομόνωσης της και θερμομόνωσης.
- δ4) Η τοποθέτηση προσωρινών αφαιρούμενων συνδέσμων (προφίλ Π) στις ψευτόκασσες ανοικτών διατομών προκειμένου να εξασφαλιστεί η ακαμψία τους κατά τη μεταφορά ή τη τοποθέτηση.
- δ5) Η ηλεκτροστατική βαφή και ανοδίωση των προφίλ του αλουμινίου, εκτός αν ρητά αναφέρεται στο άρθρο ότι τιμολογείται ιδιαίτερα .

ε) Τα σκούρα (παντζούρια) και το τμήμα της κάσας αλουμινίου που τους αντιστοιχεί, τιμολογούνται ιδιαίτερα με βάση το εμβαδόν τους, με εφαρμογή του άρθρου ΟΙΚ 65.44.

71. ΑΡΜΟΛΟΓΗΜΑΤΑ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας 71 των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

α) Στις τιμές μονάδας συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα τα ακόλουθα (εργασία και υλικά):

- Προετοιμασία των επιφανειών εφαρμογής του επιχρίσματος. όπως αφαίρεση ρύπων (με κατάλληλο



απορρυπαντικό), μούχλας (με μυκητοκτόνα διάλυμα), χαλαρών υλικών (με βούρτσισμα) κ.λπ.

- Η αποκοπή μεγάλων εξοχών της υποκείμενης στρώσης
- Η ύγρυνση της επιφάνειας,
- Η προστασία παρακείμενων κατασκευών και ο καθαρισμός τους μετά το πέρας της εργασίας καθώς και η επικάλυψη αγωγών με οικοδοκίο χαρτί.
- Η διαμόρφωση τάκων ζυγίσματος, κατακόρυφων οδηγών, ξύλινων οδηγών οριοθέτησης κενών και ορίων κ.λπ.

β) Στις τιμές των άρθρων δεν συμπεριλαμβάνονται, εκτός αν αναφέρεται ρητά στην περιγραφή τους, τα ακόλουθα (εργασία και υλικά):

- Επάλειψη της επιφάνειας με εγκεκριμένο συγκολλητικό υλικό
- Τοποθέτηση πλεγμάτων ή σκελετών υποδοχής επιχρισμάτων οιοδήποτε τύπου,

γ) Οι τιμές των άρθρων ισχύουν:

- Για οποιαδήποτε μεταβολή της αναφερόμενης στην περιγραφή των άρθρων σύνθεση των κονιαμάτων (μεταβολές της κοκκομετρικής διαβάθμισης της άμμου, του μαρμαροκονιάματος ή της περιεκτικότητας του κονιάματος στα υλικά αυτά).
- Ανεξάρτητα από τον τρόπο εφαρμογής (με το χέρι ή πιστοποιημένη μηχανή).
- Για οποιαδήποτε επιφάνεια.
- Για οποιοδήποτε συνθήκες εκτέλεσης των εργασιών (λ.χ. και για ενδεχόμενες διακοπές εργασίας λόγω καιρικών συνθηκών).

72. ΕΠΙΣΤΕΓΑΣΕΙΣ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας 72 των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

α) Στις τιμές μονάδας των άρθρων συμπεριλαμβάνονται ανηγμένα τα ακόλουθα (εργασία και υλικά):

- Τα πάσης φύσεως απαιτούμενα ειδικά τεμάχια (κορφιάδες, λούκια, πλαϊνές καταλήξεις κ.λπ.).
- Οι διαμόρφωση διόδων σωληνώσεων, μεταλλικών στοιχείων κλπ. Η σφράγιση των απολήξεων των κορφιάδων.
- Η στερέωση των κεραμιδιών (συνήθως βυζαντινών), των κορφιάδων κ.λπ., με σύρμα από σκληρό χάλυβα, ανοξείδωτα ή γαλβανισμένα άγκιστρα, αυτοδιατρνούμενες, γαλβανισμένα καρφιά κ.λπ.
- Το κονίαμα σφράγισης των κάτω απολήξεων στέγης και κορφιάδων (οιασδήποτε σύνθεσης), στην περίπτωση εν ξηρώ κατασκευής επικεράμωσης
- Η ενδεχόμενη τοποθέτηση ανοξείδωτων κτενών ή σίτας για την σφράγιση των οπών στις κάτω απολήξεις επιστέγασης με βυζαντινά ή άλλα κοίλα κεραμίδια.
- Οι τυχόν αυτοκόλλητες ασφατικές μεμβράνες για την στεγάνωση αρμών απολήξεων καπνοδόχων κ.λπ.,
- Τα κονιάματα κάθε μορφής στην περίπτωση κολυμβητής κατασκευής και τα αντίστοιχα πρόσμικτα αυτών.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



- β) Στις τιμές των άρθρων επικεραμώσεων, δεν συμπεριλαμβάνεται (εκτός αν αναφέρεται ρητά στην περιγραφή του άρθρου) η τοποθέτηση φύλλων χαλκού, γαλβανισμένης λαμαρίνας ή ηλεκτροστατικά βαμμένου αλουμινίου.
- γ) Οι τιμές μονάδας των άρθρων της παρούσας ενότητας 72 έχουν εφαρμογή ανεξαρτήτως της κλίσης της στέγης και του ύψους της από τον περιβάλλοντα χώρο και τις ενδεχόμενες αυξημένες επικαλύψεις των κεραμιδιών οι οποίες απαιτούνται από τις τοπικές συνθήκες, συμπεριλαμβάνουν σε κάθε δαπάνη για την λήψη των μέτρων ασφαλείας που απαιτούνται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

77. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι ειδικοί όροι:

- α) Στις τιμές των άρθρων περιλαμβάνονται ανηγμένες οι εργασίες και τα απαιτούμενα μικροϋλικά για την προσωρινή αφαίρεση και επανατοποθέτηση πρόσθετων κατασκευών και εξοπλισμού, όπως πρίζες, διακόπτες, φωτιστικά, στόμια, σώματα θέρμανσης κ.λπ., καθώς και για την προστασία στοιχείων της κατασκευής (κουφωμάτων, δαπέδων, επενδύσεων κ.λπ.) ή ετοιμών χρωματισμένων επιφανειών από ρύπανση που μπορεί να προκύψει κατά την εκτέλεση των εργασιών (χρήση αυτοκόλλητων ταινιών, φύλλων νάυλον, οικοδομικού χαρτιού κ.λπ.).
- β) Τα έτοιμα συσκευασμένα υλικά βαφής ή προετοιμασίας επιφανειών (αστάρια κ.λπ.), θα χρησιμοποιούνται ως έχουν, χωρίς αραίωμα με διαλύτες, εκτός αν προβλέπεται αυτό από τον προμηθευτή των προϊόντων. Οι συνθήκες θερμοκρασίας και υγρασίας για την εφαρμογή εκάστου προϊόντος θα είναι οι καθοριζόμενες από τον παραγωγό.
- γ) Όταν προβλέπεται από την μελέτη του έργου η πληρωμή ικριωμάτων για την εκτέλεση εργασιών στις κατακόρυφες επιφάνειες του κτιρίου, εσωτερικές ή εξωτερικές, δεν θα εφαρμόζονται τα άρθρα του παρόντος που αφορούν προσαύξηση της τιμής των χρωματισμών πάνω από ορισμένο ύψος.
- δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτή του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

78. ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΕΙΣ- ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ

Για τα άρθρα της παρούσας ενότητας 78 έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

Οι επιφάνειες των ειδικών καλύψεων (ψευδοροφές διαφόρων τύπων κ.λπ.) επιμετρώνται με βάση το εξωτερικό τους περίγραμμα, χωρίς να αφαιρούνται οι οπές και αποτμήσεις που γίνονται για την τοποθέτηση φωτιστικών ή την διέλευση λοιπών κατασκευαστικών στοιχείων και εξαρτημάτων εγκαταστάσεων, όταν η επιφάνεια κάθε οπής ή αποτμήσης είναι έως 0,50 m² •

Τυχόν μεγαλύτερες οπές ή αποτμήσεις θα αφαιρούνται.

79. ΜΟΝΩΣΕΙΣ ΥΓΡΑΣΙΑΣ - ΗΧΟΥ - ΘΕΡΜΟΤΗΤΟΣ

Για όλα τα άρθρα της παρούσας ενότητας 79 των ΝΕΤ ΟΙΚ έχουν εφαρμογή οι ακόλουθοι γενικοί όροι:

- (α) Λόγω της μεγάλης ποικιλίας των προϊόντων και των επιμέρους χαρακτηριστικών αυτών που αντιστοιχούν σε κάθε άρθρο της παρούσας ενότητας, η επιλογή του προς ενσωμάτωση υλικού ή προϊόντος υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από φυλλάδιο τεχνικών δεδομένων του προμηθευτή του υλικού και στοιχεία επιτυχούς εφαρμογής του σε παρεμφερή έργα.
- (β) Τα ενσωματούμενα υλικά θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο στις εργοστασιακές τους συσκευασίες επί των οποίων θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον η ονομασία του προϊόντος, το εργοστάσιο παραγωγής και η περιεχόμενη ποσότητα στην συσκευασία.
- (γ) Η χρήση όλων των ενσωματωμένων υλικών θα γίνεται από έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή
- (δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτή του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.



ΑΡΘΡΑ

Α.Τ. : Α.01

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 20.02

Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2112

Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες με χρήση μηχανικών μέσων για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων, σύμφωνα με την μελέτη του έργου και την ΕΤΕΠ 02-03-00-00 "Γενικές εκσκαφές κτιριακών έργων", ελαχίστης πλευράς κάτοψης άνω των 3,00 m και συγχρόνως ολικής επιφανείας κάτοψης μεγαλύτερας των 12,00 m², σε βάθος μέχρι 2,00 m από την προσπελάσιμη από τροχοφόρα στάθμη του εκσκαπτομένου χώρου, εν ξηρώ ή εντός ύδατος βάθους έως 0,30 m, του οποίου η στάθμη, είτε ηρεμεί είτε υποβιβάζεται με εφ' άπαξ ή συνεχή άντληση (η οποία πληρώνεται ιδιαίτερα), με την μόρφωση των παρειών ή πρανών και του πυθμένα, τις τυχόν απαιτούμενες σποραδικές αντιστηρίξεις των παρειών και την συσσώρευση των προϊόντων εκσκαφής σε μέση απόσταση έως 30 m.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) επί ορύγματος, με την μεταφορά των προϊόντων εκσκαφών σε οποιαδήποτε απόσταση. Επιμέτρηση με λήψη διατομών προ και μετά την εκσκαφή.

ΕΥΡΩ : 2,50 + ΜΤΦ

Δαπάνη μεταφοράς σε αστικές περιοχές, απόσταση L (>=5km)
(0,21€/m³.km) 30 x 0,21 = 6,30
Συνολικό κόστος άρθρου 8,80

Ευρώ (Αριθμητικά): 8,80

(Ολογράφως): οκτώ και ογδόντα λεπτά

Α.Τ. : Α.02

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 20.03.03

Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες σε εδάφη βραχώδη, εκτός από γρανιτικά-κροκαλοπαγή χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2117

Γενικοί εκβραχισμοί για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων, σύμφωνα με την μελέτη του έργου και την ΕΤΕΠ 02-03-00-00 "Γενικές εκσκαφές κτιριακών έργων", ελαχίστης πλευράς κάτοψης άνω των 3,00 m και συγχρόνως ολικής επιφανείας κάτοψης μεγαλύτερας των 12,00 m², σε βάθος μέχρι 2,00 m από την προσπελάσιμη από τροχοφόρα στάθμη του εκσκαπτομένου χώρου), εν ξηρώ ή εντός ύδατος βάθους έως 0,30 m, του οποίου η στάθμη, είτε ηρεμεί είτε υποβιβάζεται με εφ' άπαξ ή συνεχή άντληση (η οποία πληρώνεται ιδιαίτερα), με την μόρφωση των παρειών ή πρανών και του πυθμένα, τις τυχόν απαιτούμενες σποραδικές αντιστηρίξεις των παρειών και την συσσώρευση των προϊόντων εκσκαφής σε μέση απόσταση έως 30 m.

Σε εδάφη βραχώδη, εκτός από γρανιτικά-κροκαλοπαγή χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) επί ορύγματος, με την μεταφορά των προϊόντων εκσκαφών σε οποιαδήποτε απόσταση. Επιμέτρηση με λήψη διατομών προ και μετά την εκσκαφή.

ΕΥΡΩ : 20,00 + ΜΤΦ

Δαπάνη μεταφοράς σε αστικές περιοχές, απόσταση L (>=5km)
(0,21€/m³.km) 30 x 0,21 = 6,30
Συνολικό κόστος άρθρου 26,30

Ευρώ (Αριθμητικά): 26,30

(Ολογράφως): είκοσι έξι και τριάντα λεπτά

Α.Τ. : Α.03

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 20.10

Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2162

Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων διαμορφωμένων χώρων ή τμημάτων αυτών, σε μέση απόσταση από την θέση εξαγωγής των άνω προϊόντων έως 10,00 m, με την έκριψη, διάστρωση κατά στρώσεις έως 30 cm, διαβροχή και συμπίκνωση, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 02-07-02-00 "Επανεπιχώσεις



σκαμμάτων θεμελίων τεχνικών έργων".

Στην περίπτωση χρησιμοποίησης υλικών προέλευσης δανειοθαλάμου, εφαρμόζεται ο αστερίσκος *, ο οποίος σε αντίθετη περίπτωση μηδενίζεται.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) συμπεκνωμένου όγκου.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 4,00
(Ολογράφως) : τέσσερα

A.T. : A.04

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 20.20 Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2162

Κατασκευή στρώσεων από θραυστά υλικά προέλευσεως λατομείου (αδρανή οδοστρωσίας, λιθοσυντρίματα, σκύρα κλπ). Περιλαμβάνονται η προμήθεια και μεταφορά των υλικών επί τόπου του έργου, οι πλάγιες μεταφορές εντός της κάτοψης του κτιρίου με ή χωρίς μηχανικά μέσα, η διάστρωση σε πάχη έως 30 cm, η διαβροχή και η συμπύκνωση με οδοστρωτήρες καταλλήλων διαστάσεων ή δονητικές πλάκες.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) συμπεκνωμένου όγκου, με την μεταφορά του θραυστού υλικού από οποιαδήποτε απόσταση. Επιμέτρηση με λήψη διατομών προ και μετά την επίχωση.

ΕΥΡΩ : 14,00 + ΜΤΦ

Δαπάνη μεταφοράς σε αστικές περιοχές, απόσταση L (>=5km)
(0,21€/m³.km) 30 x 0,21 = 6,30
Συνολικό κόστος άρθρου 20,30

Ευρώ (Αριθμητικά) : 20,30
(Ολογράφως) : είκοσι και τριάντα λεπτά

A.T. : A.05

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 20.30 Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2171

Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα επί αυτοκινήτου προς μεταφορά πάσης φύσεως προϊόντων εκσκαφών, εκβραχισμών και κατεδαφίσεων, με την σταλία του αυτοκινήτου.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) σε όγκο ορύγματος.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 0,80
(Ολογράφως) : ογδόντα λεπτά

A.T. : A.06

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 21.02 Γραμμικά στραγγιστήρια από τσιμεντοσωλήνες Φ200 με περίβλημα γεωυφάσματος

Κωδικός αναθεώρησης: ΝΟΔΟ 2861

Προμήθεια και τοποθέτηση διατρήτων τσιμεντοσωλήνων Φ200 με περίβλημα γεωυφάσματος των 200 gr/m². Περιλαμβάνεται η προμήθεια, μεταφορά επί τόπου και τοποθέτηση των σκύρων στραγγιστηρίου (μονοβάθμιο φίλτρο).

Τιμή ανά τρεχον μέτρο (m) πλήρως αποπερατωμένου στραγγιστηρίου.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 15,00
(Ολογράφως) : δεκαπέντε

A.T. : A.07

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 23.03 Ικρίσματα σιδηρά σωληνωτά

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2303

Ικρίσματα σιδηρά σωληνωτά συμβατικού τύπου, με δάπεδο εργασίας από μαδέρια,



σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-03-00-00 "Ικρίωματα".

Στην τιμή μονάδας συμπεριλαμβάνεται το ενοίκιο των μεταλλικών πλαισίων και στηριγμάτων, η μεταφορά των πάσης φύσεως υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης των ικριωμάτων και η φθορά της ξυλείας και των μεταλλικών μερών.

Τα ικριώματα θα είναι επαρκώς στερεωμένα επί της επιφανείας του κτιρίου, δε θα παρουσιάζουν κινητικότητα και μεγάλα βέλη κάμψεως και θα φέρουν κιγκλιδώματα ασφαλείας και κλίμακες ανόδου.

Το παρόν άρθρο έχει εφαρμογή μόνον στις περιπτώσεις που προβλέπεται από την μελέτη του έργου η κατασκευή ιδιαιτέρων ικριωμάτων (πέραν αυτών που θεωρούνται ανηγμένα στις επί μέρους τιμές μονάδος των εργασιών) ή κατόπιν ειδικής εγκρίσεως της Υπηρεσίας.

Ως επιφάνεια προς επιμέτρηση λαμβάνεται η επιφάνεια του κτιρίου επί της οποίας εκτελούνται οι εργασίες, προσυξανόμενη κατά τις παράπλευρες προεξοχές του ικριώματος, εφ' όσον έχουν βάθος μεγαλύτερο από 0,20 m. Δεν περιλαμβάνονται ενδεχόμενες κορωνίδες, κορνίζες κλπ.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 5,00
(Ολογράφως): πέντε

A.T. : A.08

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 23.14 Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2314.1

Επένδυση πρόσοψης ικριωμάτων με λινάτσες ή συνθετικά υφαντά φύλλα, προσδεμένα με σύρμα ή συνδετήρες στα οριζόντια και κατακόρυφα στοιχεία του ικριώματος. Η επικάλυψη θα είναι πλήρης και τα φύλλα επικάλυψης επαρκώς τανυσμένα.

Επισημαίνεται ότι η επένδυση των εξωτερικών ικριωμάτων είναι υποχρεωτική για όλες τις κατασκευές εντός κατοικημένων περιοχών.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 0,60
(Ολογράφως): εξήντα λεπτά

A.T. : A.09

Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ20.79.07 Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου, τύπου 3Α

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3121B

Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου (σκύρα, χαλίκι 3Α, κλπ.). Περιλαμβάνονται η προμήθεια και μεταφορά των υλικών επί τόπου του έργου, οι πλάγιες μεταφορές εντός της κάτοψης του κτιρίου με ή χωρίς μηχανικά μέσα, η διάστρωση σε πάχη έως 30 cm, η διαβροχή και η συμπίκνωση με οδοστρωτήρες καταλλήλων διαστάσεων ή δονητικές πλάκες.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) συμπυκνωμένου όγκου, με την μεταφορά του θραυστού υλικού από οποιαδήποτε απόσταση. Επιμέτρηση με λήψη διατομών προ και μετά την επίχωση.

Ευρώ (Αριθμητικά): 22,40
(Ολογράφως): είκοσι δύο και σαράντα λεπτά

A.T. : A.10

Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ20.22.79.11 Προμήθεια, μεταφορά και διάστρωση άμμου λατομείου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2162

Για την προμήθεια και την διάστρωση σε στρώση περίπου 5 εκ., κοκκώδους υλικού διαστάσεων 0- 4 χλστ. από συλλεκτά υλικά ή θραυστά προΐοντα λατομείου ή ποταμού, μέγιστης διάστασης λίθων 7 χλστ. και ελάχιστης περιεκτικότητας λεπτόκοκκου κλάσματος (διερχόμενο από το κόσκινο Νο 40) 35%, με δείκτη πλαστικότητας το πολύ 6 και κατά τα λοιπά, σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια του υλικού, οι φορτοεκφορτώσεις με το χαμένο χρόνο και η



σταλία των αυτοκινήτων, με την μεταφορά των υλικών, από οποιαδήποτε απόσταση.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) κοκκώδους υλικού διαστάσεων 0-4 χλστ., που επιμετρώνται σε όγκο κατασκευασμένου επιχώματος με λήψη αρχικών και τελικών διατομών.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 23,10

(Ολογράφως) : είκοσι τρία και δέκα λεπτά

A.T. : A.11

Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ20.22.79.14

Επικάλυψη στοιχείων της κατασκευής με βότσαλα θαλάσσης ή ποταμού ή χαλίκια λατομείου διαστ 1,6 - 3,2 cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2162

Επικάλυψη στοιχείων της κατασκευής με βότσαλα θαλάσσης ή ποταμού ή χαλίκια λατομείου διαστάσεων 1,6 - 3,2 cm. Τα βότσαλα διαστάσεων 1,6 - 3,2 cm τοποθετούνται χύδην και σε πάχος που προβλέπει η μελέτη. Η τιμή περιλαμβάνει προμήθεια και μεταφορά του υλικού, φορτοεκφορτώσεις, καθυστερήσεις αυτοκινήτου, μεταφορά και διάστρωση στις θέσεις που προβλέπει η μελέτη σε οποιοδήποτε ύψος από την επιφάνεια του εδάφους.

Επιμέτρηση τοποθετημένου υλικού. (1m³)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 60,90

(Ολογράφως) : εξήντα και ενενήντα λεπτά

A.T. : A.12

Άρθρο : ΝΑΟΔΟ Γ01.2

Υπόβαση οδοστρώσας συμπακνωμένου πάχους 0,10 m

Κωδικός αναθεώρησης: ΝΟΔΟ 3111B

Κατασκευή στρώσης υπόβασης οδοστρώσας συμπακνωμένου πάχους 0,10 m από θραυστά αδρανή υλικά σταθεροποιημένου τύπου σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-03-00 "Στρώσεις οδοστρώματων από ασύνδετα αδρανή υλικά", ανεξάρτητα από τη μορφή και την έκταση της επιφάνειας κατασκευής, σε υπαίθρια ή υπόγεια έργα.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια των αδρανών και του νερού διαβροχής,
- η μεταφορά τους επί τόπου του έργου από οποιαδήποτε απόσταση,
- η διάστρωση, διαβροχή και πλήρης συμπύκνωση, ώστε να προκύψει η προβλεπόμενη από την μελέτη γεωμετρική επιφάνεια.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο στρώσης υπόβασης συμπακνωμένου πάχους 0,10 m.

ΕΥΡΩ : 1,00 + ΜΤΦ

Δαπάνη μεταφοράς σε αστικές περιοχές, απόσταση L (>=5km)

(0,21€/m³.km) 27,5 x 0,21 x 0,10 = 0,58

Συνολικό κόστος άρθρου 1,58

Ευρώ (Αριθμητικά) : 1,58

(Ολογράφως) : ένα και πενήντα οκτώ λεπτά

A.T. : A.13

Άρθρο : ΝΑΠΡΣ Α06

Πλήρωση νησίδων με φυτική γη σε αστικές περιοχές, χωρίς την προμήθεια του υλικού

Κωδικός αναθεώρησης: ΠΡΣ 1620

Τοποθέτηση και διάστρωση κηπευτικού χώματος ή φυτικής γης για την συμπλήρωση παραπλεύρων χώρων οδών και πλατειών σε αστικές περιοχές, σύμφωνα με τη μελέτη και την ΕΤΕΠ 02-07-05-00 "Επένδυση πρανών-πλήρωση νησίδων με φυτική γη".

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι φορτοεκφορτώσεις και οι πλάγιες μεταφορές των υλικών, η σταλία των αυτοκινήτων μεταφοράς, η δαπάνη προετοιμασίας της επιφάνειας υποδοχής, η τοποθέτηση, διάστρωση και ελαφρά συμπύκνωσης της φυτικής γης ή/και του κηπευτικού χώματος και η συντήρησή τους μέχρι τη λήξη του χρόνου συντήρησης του έργου. Ως συντήρηση νοείται η διατήρηση της επιθυμητής στάθμης και μορφής (που τυχόν θα αλλοιωθεί μέσα στο χρόνο συντήρησης), με προσκόμιση και τοποθέτηση συμπληρωματικής ποσότητας φυτικών γαιών

Σελίδα 22 από 67

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: 986Iboe2XyR9-tS7mGKD5A

Σελίδα: 91/197

ή/και του κηπευτικού χώματος.

Η προμήθεια της φυτικής γης και του κηπευτικού χώματος επιμετρώνται ιδιαίτερα με βάση τα άρθρα Δ7 και Δ8 του Τιμολογίου ΠΡΣ

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 2,60
(Ολογράφως) : δύο και εξήντα λεπτά

A.T. : A.14

Άρθρο : ΝΑΠΡΣ Δ07

Προμήθεια κηπευτικού χώματος

Κωδικός αναθεώρησης: ΠΡΣ 1710

Προμήθεια κηπευτικού χώματος επί τόπου του έργου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 02-07-05-00. Το κηπευτικό χώμα θα είναι γόνιμο, επιφανειακό, εύθρυπτο, αμμοαργιλόδους σύστασης, με αναλογία σε άμμο τουλάχιστον 55 % και κατά το δυνατόν απαλλαγμένο από σβώλους, αγριόχορτα, υπολείμματα ριζών, λίθους μεγαλύτερους των 5 cm και άλλα ξένα ή τοξικά υλικά βλαβερά για την ανάπτυξη φυτών.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 8,50
(Ολογράφως) : οκτώ και πενήντα λεπτά

A.T. : B.01

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 31.02.02

Γαρμπιλόδεμα των 250 kg τσιμέντου ανά m3

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3208

Γαρμπιλόδεμα με λιθοσύντριμμα (γαρμπίλι) διαστάσεων 0, 4 έως 1 cm, παντός είδους τμημάτων έργου, σε στρώσεις μέσου πάχους άνω των 4 και μέχρι 7 cm, σε οποιοδήποτε ύψος ή βάθος από την επιφάνεια του εδάφους, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-01-01-00 "Παραγωγή και μεταφορά σκυροδέματος".

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου, η ανάμιξη (χειρονακτικά ή με αναμικτήρα σκυροδέματος), η διάστρωση στις προβλεπόμενες από την μελέτη θέσεις, η συμπύκνωση και η διαμόρφωση της άνω στάθμης.

Για γαρμπιλόδεμα των 250 kg τσιμέντου ανά m3.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 70,00
(Ολογράφως) : εβδομήντα

A.T. : B.02

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 32.01.03

Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3213

Παραγωγή ή προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος (ΚΤΣ), με την διάστρωση με χρήση αντλίας σκυροδέματος ή πυργογερανού και την συμπύκνωση αυτού επί των καλουπιών ή/και λοιπών επιφανειών υποδοχής σκυροδέματος, χωρίς την δαπάνη κατασκευής των καλουπιών, σύμφωνα με την μελέτη του έργου, και τις ΕΤΕΠ:

01-01-01-00 "Παραγωγή και μεταφορά σκυροδέματος",
01-01-02-00 "Διάστρωση σκυροδέματος",
01-01-03-00 "Συντήρηση σκυροδέματος",
01-01-04-00 "Εργοταξιακά συγκροτήματα παραγωγής σκυροδέματος",
01-01-05-00 "Δονητική συμπύκνωση σκυροδέματος",
01-01-07-00 "Σκυροδετήσεις ογκωδών κατασκευών".



Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται αυστηρά η προσθήκη νερού στο σκυρόδεμα επί τόπου του έργου. Επίσης απαγορεύεται η χρήση του σκυροδέματος μετά την παρέλευση 90 λεπτών από την ανάμιξη, εκτός εάν εφαρμοσθούν επιβραδυντικά πρόσθετα με βάση ειδική μελέτη συνθέσεως.
Στην τιμή περιλαμβάνονται:

α.Η προμήθεια, η μεταφορά από οποιαδήποτε απόσταση στη θέση εκτέλεσης του έργου, του σκυροδέματος εφόσον πρόκειται για εργοστασιακό σκυρόδεμα ή η προμήθεια, φορτοεκφόρτωση όλων των απαιτούμενων υλικών (αδρανών, τσιμέντων, νερού) για την παρασκευή του σκυροδέματος, εφόσον το σκυρόδεμα παρασκευάζεται στο εργοτάξιο (εργοταξιακό σκυρόδεμα), οι σταλίες των αυτοκινήτων μεταφοράς αδρανών υλικών και σκυροδέματος, η παρασκευή το μίγματος και η μεταφορά του σκυροδέματος στο εργοτάξιο προς διάστρωση.

Επισημαίνεται ότι στην τιμή ανά κατηγορία σκυροδέματος συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη της εκάστοτε απαιτούμενης ποσότητας τσιμέντου για την επίτευξη των προβλεπόμενων χαρακτηριστικών (αντοχής, εργασίμου κλπ) υπό την εφαρμόζομενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών κατά περίπτωση. Σε ουδεμία περίπτωση επιμετράται ιδιαίτερα η ενσωματούμενη ποσότητα τσιμέντου στο σκυρόδεμα.

Η απαιτούμενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών και η περιεκτικότητα σε τσιμέντο για την επίτευξη της ζητούμενης χαρακτηριστικής αντοχής του σκυροδέματος καθορίζεται εργαστηριακά με δαπάνη του Αναδόχου.

β.Τα πάσης φύσεως πρόσθετα (πλήν ρευστοποιητικών και επιβραδυντικών πηξέως) που προβλέπονται από την εγκεκριμένη, κατά περίπτωση, μελέτη συνθέσεως, επιμετρώνται και πληρώνονται ιδιαίτέρως.

γ.Η δαπάνη χρήσεως δονητών μάζας ή/και επιφανείας και η διαμόρφωση της άνω στάθμης των σκυροδοτούμενων στοιχείων (τελικής ή προσωρινής), σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην μελέτη του έργου αναφορικά με την ποιότητα και τις ανοχές του τελειώματος.

δ.Συμπεριλαμβάνεται επίσης ανηγμένη η δαπάνη σταλίας των οχημάτων μεταφοράς του σκυροδέματος (βαρέλας), η δαπάνη μετάβασης επί τόπου, στησίματος και επιστροφής της πρέσας σκυροδέματος και η περισυλλογή, φόρτωση και απομάκρυνση τυχόν υπερχειλίσεων σκυροδέματος από την θέση σκυροδέτησης.

ε.Δεν συμπεριλαμβάνεται η πρόσθετη επεξεργασία διαμόρφωσης δαπέδων ειδικών απαιτήσεων (λ.χ. βιομηχανικό δάπεδο).

Οι τιμές έχουν εφαρμογή σε πάσης φύσεως κατασκευές από σκυρόδεμα, εκτός από κελύφη, αψίδες και τρούλους.

Επιμέτρηση ανά κυβικό μέτρο κατασκευασθέντος στοιχείου από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από την μελέτη διαστάσεις.

Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 75,00
(Ολογράφως) : εβδομήντα πέντε

A.T. : B.03

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 32.01.04 Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3214

Παραγωγή ή προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος (ΚΤΣ), με την διάστρωση με χρήση αντλίας σκυροδέματος ή πυργογερανού και την συμπύκνωση αυτού επί των καλουπιών ή/και λοιπών επιφανειών υποδοχής σκυροδέματος, χωρίς την δαπάνη κατασκευής των καλουπιών, σύμφωνα με την μελέτη του έργου, και τις ΕΤΕΠ:

01-01-01-00 "Παραγωγή και μεταφορά σκυροδέματος",
01-01-02-00 "Διάστρωση σκυροδέματος",
01-01-03-00 "Συντήρηση σκυροδέματος",
01-01-04-00 "Εργοταξιακά συγκροτήματα παραγωγής σκυροδέματος",
01-01-05-00 "Δονητική συμπύκνωση σκυροδέματος",
01-01-07-00 "Σκυροδετήσεις ογκωδών κατασκευών".

Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται αυστηρά η προσθήκη νερού στο σκυρόδεμα επί τόπου

Σελίδα 24 από 67

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: 986Iboe2XyR9-tS7mGKD5A

Σελίδα: 93/197

του έργου. Επίσης απαγορεύεται η χρήση του σκυροδέματος μετά την παρέλευση 90 λεπτών από την ανάμιξη, εκτός εάν εφαρμοσθούν επιβραδυντικά πρόσθετα με βάση ειδική μελέτη συνθέσεως.
Στην τιμή περιλαμβάνονται:

α.Η προμήθεια, η μεταφορά από οποιαδήποτε απόσταση στη θέση εκτέλεσης του έργου, του σκυροδέματος εφόσον πρόκειται για εργοστασιακό σκυρόδεμα ή η προμήθεια, φορτοεκφόρτωση όλων των απαιτούμενων υλικών (αδρανών, τσιμέντων, νερού) για την παρασκευή του σκυροδέματος, εφόσον το σκυρόδεμα παρασκευάζεται στο εργοτάξιο (εργοταξιακό σκυρόδεμα), οι σταλίες των αυτοκινήτων μεταφοράς αδρανών υλικών και σκυροδέματος, η παρασκευή το μίγματος και η μεταφορά του σκυροδέματος στο εργοτάξιο προς διάστρωση.

Επισημαίνεται ότι στην τιμή ανά κατηγορία σκυροδέματος συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη της εκάστοτε απαιτούμενης ποσότητας τσιμέντου για την επίτευξη των προβλεπομένων χαρακτηριστικών (αντοχής, εργασία κλπ) υπό την εφαρμοζόμενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών κατά περίπτωση. Σε ουδεμία περίπτωση επιμετρώνται ιδιαίτερα η ενσωματούμενη ποσότητα τσιμέντου στο σκυρόδεμα.

Η απαιτούμενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών και η περιεκτικότητα σε τσιμέντο για την επίτευξη της ζητούμενης χαρακτηριστικής αντοχής του σκυροδέματος καθορίζεται εργαστηριακά με δαπάνη του Αναδόχου.

β.Τα πάσης φύσεως πρόσθετα (πλήν ρευστοποιητικών και επιβραδυντικών πηξέως) που προβλέπονται από την εγκεκριμένη, κατά περίπτωση, μελέτη συνθέσεως, επιμετρώνται και πληρώνονται ιδιαίτερω.

γ.Η δαπάνη χρήσεως δονητών μάζας ή/και επιφανείας και η διαμόρφωση της άνω στάθμης των σκυροδοτούμενων στοιχείων (τελικής ή προσωρινής), σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην μελέτη του έργου αναφορικά με την ποιότητα και τις ανοχές του τελειώματος.

δ.Συμπεριλαμβάνεται επίσης ανηγμένη η δαπάνη σταλίας των οχημάτων μεταφοράς του σκυροδέματος (βαρέλας), η δαπάνη μετάβασης επί τόπου, στησίματος και επιστροφής της πρέσας σκυροδέματος και η περισυλλογή, φόρτωση και απομάκρυνση τυχόν υπερχειλίσεων σκυροδέματος από την θέση σκυροδέτησης.

ε.Δεν συμπεριλαμβάνεται η πρόσθετη επεξεργασία διαμόρφωσης δαπέδων ειδικών απαιτήσεων (λ.χ. βιομηχανικό δάπεδο).

Οι τιμές έχουν εφαρμογή σε πάσης φύσεως κατασκευές από σκυρόδεμα, εκτός από κελύφη, αψίδες και τρούλους.

Επιμέτρηση ανά κυβικό μέτρο κατασκευασθέντος στοιχείου από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από την μελέτη διαστάσεις.

Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3).

Ευρώ (Αριθμητικά): 80,00
(Ολογράφως): ογδόντα

A.T. : B.04

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 32.01.05 Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3215

Παραγωγή ή προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος (ΚΤΣ), με την διάστρωση με χρήση αντλίας σκυροδέματος ή πυργογερανού και την συμπύκνωση αυτού επί των καλουπιών ή/και λοιπών επιφανειών υποδοχής σκυροδέματος, χωρίς την δαπάνη κατασκευής των καλουπιών, σύμφωνα με την μελέτη του έργου, και τις ΕΤΕΠ:

01-01-01-00 "Παραγωγή και μεταφορά σκυροδέματος",
01-01-02-00 "Διάστρωση σκυροδέματος",
01-01-03-00 "Συντήρηση σκυροδέματος",
01-01-04-00 "Εργοταξιακά συγκροτήματα παραγωγής σκυροδέματος",
01-01-05-00 "Δονητική συμπύκνωση σκυροδέματος",
01-01-07-00 "Σκυροδετήσεις ογκωδών κατασκευών".

Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται αυστηρά η προσθήκη νερού στο σκυρόδεμα επί τόπου του έργου. Επίσης απαγορεύεται η χρήση του σκυροδέματος μετά την παρέλευση 90

Σελίδα 25 από 67

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: 986Iboe2XyR9-ts7mGKD5A

Σελίδα: 94/197

λεπτών από την ανάμιξη, εκτός εάν εφαρμοσθούν επιβραδυντικά πρόσθετα με βάση ειδική μελέτη συνθέσεως.
Στην τιμή περιλαμβάνονται:

α.Η προμήθεια, η μεταφορά από οποιαδήποτε απόσταση στη θέση εκτέλεσης του έργου, του σκυροδέματος εφόσον πρόκειται για εργοστασιακό σκυρόδεμα ή η προμήθεια, φορτοεκφόρτωση όλων των απαιτούμενων υλικών (αδρανών, τσιμέντων, νερού) για την παρασκευή του σκυροδέματος, εφόσον το σκυρόδεμα παρασκευάζεται στο εργοτάξιο (εργοταξιακό σκυρόδεμα), οι σταλίες των αυτοκινήτων μεταφοράς αδρανών υλικών και σκυροδέματος, η παρασκευή το μίγματος και η μεταφορά του σκυροδέματος στο εργοτάξιο προς διάστρωση.

Επισημαίνεται ότι στην τιμή ανά κατηγορία σκυροδέματος συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη της εκάστοτε απαιτούμενης ποσότητας τσιμέντου για την επίτευξη των προβλεπόμενων χαρακτηριστικών (αντοχής, εργασίμου κλπ) υπό την εφαρμοζόμενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών κατά περίπτωση. Σε ουδεμία περίπτωση επιμετρείται ιδιαίτερα η ενσωματούμενη ποσότητα τσιμέντου στο σκυρόδεμα.

Η απαιτούμενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών και η περιεκτικότητα σε τσιμέντο για την επίτευξη της ζητούμενης χαρακτηριστικής αντοχής του σκυροδέματος καθορίζεται εργαστηριακά με δαπάνη του Αναδόχου.

β.Τα πάσης φύσεως πρόσθετα (πλήν ρευστοποιητικών και επιβραδυντικών πηξέως) που προβλέπονται από την εγκεκριμένη, κατά περίπτωση, μελέτη συνθέσεως, επιμετρώνται και πληρώνονται ιδιαιτέρως.

γ.Η δαπάνη χρήσεως δονητών μάζας ή/και επιφανείας και η διαμόρφωση της άνω στάθμης των σκυροδοτούμενων στοιχείων (τελικής ή προσωρινής), σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην μελέτη του έργου αναφορικά με την ποιότητα και τις ανοχές του τελειώματος.

δ.Συμπεριλαμβάνεται επίσης ανηγμένη η δαπάνη σταλίας των οχημάτων μεταφοράς του σκυροδέματος (βαρέλας), η δαπάνη μετάβασης επί τόπου, στησίματος και επιστροφής της πρέσας σκυροδέματος και η περισυλλογή, φόρτωση και απομάκρυνση τυχόν υπερχειλίσεων σκυροδέματος από την θέση σκυροδέτησης.

ε.Δεν συμπεριλαμβάνεται η πρόσθετη επεξεργασία διαμόρφωσης δαπέδων ειδικών απαιτήσεων (λ.χ. βιομηχανικό δάπεδο).

Οι τιμές έχουν εφαρμογή σε πάσης φύσεως κατασκευές από σκυρόδεμα, εκτός από κελύφη, αψίδες και τρούλους.

Επιμέτρηση ανά κυβικό μέτρο κατασκευασθέντος στοιχείου από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από την μελέτη διαστάσεις.

Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 85,00
(Ολογράφως) : ογδόντα πέντε

A.T. : B.05

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 32.01.07

Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C30/37

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3216

Παραγωγή ή προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας ή ποιότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος (ΚΤΣ), με την διάστρωση με χρήση αντλίας σκυροδέματος ή πυργογερανού και την συμπύκνωση αυτού επί των καλουπιών ή/και λοιπών επιφανειών υποδοχής σκυροδέματος, χωρίς την δαπάνη κατασκευής των καλουπιών, σύμφωνα με την μελέτη του έργου, και τις ΕΤΕΠ:

01-01-01-00 "Παραγωγή και μεταφορά σκυροδέματος",
01-01-02-00 "Διάστρωση σκυροδέματος",
01-01-03-00 "Συντήρηση σκυροδέματος",
01-01-04-00 "Εργοταξιακά συγκροτήματα παραγωγής σκυροδέματος",
01-01-05-00 "Δονητική συμπύκνωση σκυροδέματος",
01-01-07-00 "Σκυροδετήσεις ογκωδών κατασκευών".

Επισημαίνεται ότι απαγορεύεται αυστηρά η προσθήκη νερού στο σκυρόδεμα επί τόπου του έργου. Επίσης απαγορεύεται η χρήση του σκυροδέματος μετά την παρέλευση 90 λεπτών από την ανάμιξη, εκτός εάν εφαρμοσθούν επιβραδυντικά πρόσθετα με βάση



ειδική μελέτη συνθέσεως.
Στην τιμή περιλαμβάνονται:

α.Η προμήθεια, η μεταφορά από οποιαδήποτε απόσταση στη θέση εκτέλεσης του έργου, του σκυροδέματος εφόσον πρόκειται για εργοστασιακό σκυρόδεμα ή η προμήθεια, φορτοεκφόρτωση όλων των απαιτούμενων υλικών (αδρανών, τσιμέντων, νερού) για την παρασκευή του σκυροδέματος, εφόσον το σκυρόδεμα παρασκευάζεται στο εργοτάξιο (εργοταξιακό σκυρόδεμα), οι σταλίες των αυτοκινήτων μεταφοράς αδρανών υλικών και σκυροδέματος, η παρασκευή το μίγματος και η μεταφορά του σκυροδέματος στο εργοτάξιο προς διάστρωση.

Επισημαίνεται ότι στην τιμή ανά κατηγορία σκυροδέματος συμπεριλαμβάνεται η δαπάνη της εκάστοτε απαιτούμενης ποσότητας τσιμέντου για την επίτευξη των προβλεπομένων χαρακτηριστικών (αντοχής, εργασίμου κλπ) υπό την εφαρμοζόμενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών κατά περίπτωση. Σε ουδεμία περίπτωση επιμετράται ιδιαίτερα η ενσωματούμενη ποσότητα τσιμέντου στο σκυρόδεμα.

Η απαιτούμενη κοκκομετρική διαβάθμιση των αδρανών και η περιεκτικότητα σε τσιμέντο για την επίτευξη της ζητούμενης χαρακτηριστικής αντοχής του σκυροδέματος καθορίζεται εργαστηριακά με δαπάνη του Αναδόχου.

β.Τα πάσης φύσεως πρόσθετα (πλήν ρευστοποιητικών και επιβραδυντικών πήξεως) που προβλέπονται από την συγκεκριμένη, κατά περίπτωση, μελέτη συνθέσεως, επιμετρώνται και πληρώνονται ιδιαίτερω.

γ.Η δαπάνη χρήσεως δονητών μάζας ή/και επιφανείας και η διαμόρφωση της άνω στάθμης των σκυροδοτούμενων στοιχείων (τελικής ή προσωρινής), σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην μελέτη του έργου αναφορικά με την ποιότητα και τις ανοχές του τελειώματος.

δ.Συμπεριλαμβάνεται επίσης ανηγμένη η δαπάνη σταλίας των οχημάτων μεταφοράς του σκυροδέματος (βαρέλας), η δαπάνη μετάβασης επί τόπου, στησίματος και επιστροφής της πρέσας σκυροδέματος και η περισυλλογή, φόρτωση και απομάκρυνση τυχόν υπερχειλίσεων σκυροδέματος από την θέση σκυροδέτησης.

ε.Δεν συμπεριλαμβάνεται η πρόσθετη επεξεργασία διαμόρφωσης δαπέδων ειδικών απαιτήσεων (λ.χ. βιομηχανικό δάπεδο).

Οι τιμές έχουν εφαρμογή σε πάσης φύσεως κατασκευές από σκυρόδεμα, εκτός από κελύφη, αψίδες και τρούλους.

Επιμέτρηση ανά κυβικό μέτρο κατασκευασθέντος στοιχείου από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από την μελέτη διαστάσεις.

Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C30/37.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3).

Ευρώ (Αριθμητικά): 100,00
(Ολογράφως): εκατό

A.T. : B.06

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 35.02

Κατασκευή στρώσεων από κυψελωτό κονιόδεμα για την μόνωση δωματίων.

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3504

Κατασκευή στρώσεων μεταβλητού πάχους από κυψελωτό κονιόδεμα βάρους 400 και 600 kg/m³, με 250 kg τσιμέντου ανά m³, στις προβλεπόμενες από την μελέτη θέσεις για την μόνωση δωματίων και την δημιουργία των απαιτούμενων ρύσεων. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου, η ανάμιξη (χειρονακτικά ή με αναμικτήρα σκυροδέματος), ο καθαρισμός της επιφανείας διάστρωσης (πλάκα από σκυρόδεμα), η διάστρωση σε πρώτη φάση στρώσης από κυψελωτό κονιόδεμα των 400 kg/m³ (σε πάχος ίσο προς τα 2/3 του συνολικού προβλεπομένου) και η διάστρωση, μετά την παρέλευση του προβλεπομένου από την μελέτη χρόνου, του υπολοίπου πάχους με κυψελωτό κονιόδεμα των 600 kg/m³.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m3).

Ευρώ (Αριθμητικά): 100,00
(Ολογράφως): εκατό



A.T. : B.07**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 38.01****Ξυλότυποι χυτών τοίχων****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3801**

Ξυλότυποι χυτών τοίχων εσωτερικοί και εξωτερικοί σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μέχρι 4,00 m, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-04-00-00 "Καλούπια κατασκευών από σκυρόδεμα (τύποι)".

Οι διαστάσεις των στοιχείων των ικριωμάτων, σανιδωμάτων, μεταλλικών πλασίων κλπ στοιχείων του καλουπιού και του ικριώματος θα είναι τέτοιας αντοχής ώστε να μπορούν να παραλαμβάνουν όλα τα επενεργούντα κατά την κατασκευή φορτία χωρίς παραμορφώσεις ή υποχωρήσεις.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνεται η φθορά και απομείωση των χρησιμοποιούμενων υλικών, η εργασία ανέγερσης-συναρμολόγησης και η εργασία αποξήλωσης του καλουπιού και απομάκρυνσης όλων των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν για την διαμόρφωσή του.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) επιφανείας σε επαφή με το σκυρόδεμα.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 12,00**(Ολογράφως) : δώδεκα****A.T. : B.08****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 38.02****Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3811**

Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών που γενικώς δεν απαιτούν ικριώματα για την διαμόρφωσή τους (π.χ. φρεατίων, επιστέψεων τοίχων, βαθυίδων, περιζωμάτων εμβადού μέχρι 0,30 m² κλπ), σε οποιαδήποτε στάθμη υπό ή υπέρ το έδαφος, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-04-00-00 "Καλούπια κατασκευών από σκυρόδεμα (τύποι)".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται: η φθορά και απομείωση των χρησιμοποιούμενων υλικών, η εργασία ανέγερσης-συναρμολόγησης και η εργασία αποξήλωσης του καλουπιού και απομάκρυνσης όλων των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν για την διαμόρφωσή του.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) αναπτύγματος επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 20,00**(Ολογράφως) : είκοσι****A.T. : B.09****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 38.03****Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3816**

Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών (πλακών, δοκών, πλασίων, φατνωμάτων, στύλων, πεδίων, υπερθύρων, κλιμάκων κλπ) σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος, αλλά σε ύψος του πυθμένα του ξυλότυπου μέχρι +4,00 m από το υποκείμενο δάπεδο εργασίας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-04-00-00 "Καλούπια κατασκευών από σκυρόδεμα (τύποι)".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται: η φθορά και απομείωση των χρησιμοποιούμενων υλικών, η εργασία ανέγερσης-συναρμολόγησης και η εργασία αποξήλωσης του καλουπιού και απομάκρυνσης όλων των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν για την διαμόρφωσή του.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) ανεπτυγμένης επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 14,00**(Ολογράφως) : δεκατέσσερα**

Α.Τ. : Β.10

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 38.10

Πρόσθετη τιμή επεξεργασίας σανιδώματος ξυλοτύπων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3841

Πρόσθετη τιμή επεξεργασίας αναιδωματος ξυλοτύπων χυτών τοίχων και συνήθων κατασκευών, επιπέδων ή απλής καμπυλότητας, προς απόκτηση λείων επιφανειών σκυροδέματος, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-05-00-00 "Καλούπια εμφανούς (ανεπένδυτου) έγχυτου σκυροδέματος".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) ανεπτυγμένης επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 5,00

(Ολογράφως) : πέντε

Α.Τ. : Β.11

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 38.20.02

Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, κατηγορίας B500C.

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3873

Προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος, μορφής διατομών, κατηγορίας (χάλυβα B500A, B500C και δομικά πλέγματα) και διαμόρφωσης σύμφωνα με την μελέτη, προσέγγιση στην θέση ενσωμάτωσης με οποιοδήποτε μέσον και τοποθέτησή του σύμφωνα με τα σχέδια οπλισμού. Εκτέλεση εργασιών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 01-02-01-00 "Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων"

Η τοποθέτηση του σιδηροοπλισμού θα γίνεται μόνον μετά την παραλαβή του ξυλοτύπου ή της επιφανείας έδρασης του σκυροδέματος (π.χ. υπόστρωμα οπλισμένων δαπέδων κλπ).

Ο χάλυβας οπλισμού σκυροδεμάτων επιμετράται σε χιλιόγραμμα βάσει αναλυτικών Πινάκων Οπλισμού. Εάν οι πίνακες αυτοί δεν συμπεριλαμβάνονται στην εγκεκριμένη μελέτη του έργου θα συντάσσονται με μέριμνα του Αναδόχου και θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία προς έλεγχο και θεώρηση πριν από την έναρξη της τοποθέτησης του οπλισμού.

Οι Πίνακες θα συντάσσονται βάσει των σχεδίων της μελέτης και θα περιλαμβάνουν λεπτομερώς τις διαστάσεις των ράβδων (αναπτύγματα), τις διαμέτρους, τις θέσεις τοποθέτησης και τα μήκη υπερκάλυψης, τα βάρη ανά τρέχον μέτρο κατά διάμετρο, τα επί μέρους και τα ολικά μήκη των ράβδων, τα μερικά βάρη ανά διάμετρο και το ολικό βάρος. Οι ως άνω Πίνακες Οπλισμού, μετά την παραλαβή των οπλισμών, θα υπογράφονται από τον Ανάδοχο και την Υπηρεσία και θα αποτελούν την επιμέτρηση των οπλισμών.

Το ανά τρέχον μέτρο βάρος των ράβδων οπλισμού θα υπολογίζεται με βάση τον πίνακα 3-1 του ΚΤΧ-2008, ο οποίος παρατίθεται στην συνέχεια. Σε καμία περίπτωση δεν γίνεται αποδεκτός ο προσδιορισμός του μοναδιαίου βάρους των ράβδων βάσει ζυγολογίου.

	Πεδίο εφαρμογής						
Ονομ. διάμετρος (mm)	Ράβδοι	Κουλούρες και ευθυγραμμισμένα προϊόντα		Ηλεκτροσυγκολλημένα πλέγματα και δικτυώματα		Ονομ. διατομή (mm2)	Ονομ. μάζα/μέτρο (Kg/m)
	B500C	B500A	B500C	B500A	B500C		
5,0		v		v		19,6	0,154
5,5		v		v		23,8	0,187
6,0	v	v	v	v	v	28,3	0,222
6,5		v		v		33,2	0,260
7,0		v		v		38,5	0,302
7,5		v		v		44,2	0,347
8,0	v	v	v	v	v	50,3	0,395
10,0	v		v		v	78,5	0,617
12,0	v		v		v	113	0,888
14,0	v		v		v	154	1,21
16,0	v		v		v	201	1,58
18,0	v					254	2,00
20,0	v					314	2,47

Σελίδα 29 από 67

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Κωδικός εγγράφου: 986Iboe2XyR9-ts7mGKD5A

Σελίδα: 98/197

22,0		v						380		2,98
25,0		v						491		3,85
28,0		v						616		4,83
32,0		v						804		6,31
40,0		v						1257		9,86

Στις επιμετρούμενες ποσότητες, πέραν της προμήθειας, μεταφοράς επί τόπου, διαμόρφωσης και τοποθέτησης του οπλισμού, περιλαμβάνονται ανηγμένα τα ακόλουθα: Η σύνδεση των ράβδων κατά τρόπο στερεό με σύρμα, σε όλες ανεξάρτητα τις διασταυρώσεις και όχι εναλλάξ. Η προμήθεια του σύρματος πρόσδεσης. Η προμήθεια και τοποθέτηση αρμοκλειδών (κατά ISO 15835-2), εκτός αν στα συμβατικά τεύχη του έργου προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση και πληρωμή αυτών. Οι πλάγιες μεταφορές και η διακίνηση του οπλισμού σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας. Η τοποθέτηση υποστηρίγματα (καβίλλες, αναβολείς) και ειδικών τεμαχίων ανάρτησης που τυχόν θα απαιτηθούν (εργασία και υλικά). Η απομείωση και φθορά του οπλισμού κατά την κοπή και κατεργασία .

Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C.

Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg) σιδηρού οπλισμού υδραυλικών έργων τοποθετημένου σύμφωνα με την μελέτη.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 0,95
(Ολογράφως) : ενενήντα πέντε λεπτά

Α.Τ. : B.12
Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 38.20.03 Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, Δομικά πλέγματα B500C
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3873

Προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου χάλυβα οπλισμού σκυροδέματος, μορφής διατομών, κατηγορίας (χάλυβας B500A, B500C και δομικά πλέγματα) και διαμόρφωσης σύμφωνα με την μελέτη, προσέγγιση στην θέση ενσωμάτωσης με οποιοδήποτε μέσον και τοποθέτησή του σύμφωνα με τα σχέδια οπλισμού. Εκτέλεση εργασιών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 01-02-01-00 "Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων"

Η τοποθέτηση του σιδηροοπλισμού θα γίνεται μόνον μετά την παραλαβή του ξυλοτύπου ή της επιφανείας έδρασης του σκυροδέματος (π.χ. υπόστρωμα οπλισμένων δαπέδων κλπ).

Ο χάλυβας οπλισμού σκυροδεμάτων επιμετράται σε χιλιόγραμμα βάσει αναλυτικών Πινάκων Οπλισμού. Εάν οι πίνακες αυτοί δεν συμπεριλαμβάνονται στην εγκεκριμένη μελέτη του έργου θα συντάσσονται με μέριμνα του Αναδόχου και θα υποβάλλονται στην Υπηρεσία προς έλεγχο και θεώρηση πριν από την έναρξη της τοποθέτησης του οπλισμού.

Οι Πίνακες θα συντάσσονται βάσει των σχεδίων της μελέτης και θα περιλαμβάνουν λεπτομερώς τις διαστάσεις των ράβδων (αναπτύγματα), τις διαμέτρους, τις θέσεις τοποθέτησης και τα μήκη υπερκάλυψης, τα βάρη ανά τρέχον μέτρο κατά διάμετρο, τα επί μέρους και τα ολικά μήκη των ράβδων, τα μερικά βάρη ανά διάμετρο και το ολικό βάρος. Οι ως άνω Πίνακες Οπλισμού, μετά την παραλαβή των οπλισμών, θα υπογράφονται από τον Ανάδοχο και την Υπηρεσία και θα αποτελούν την επιμέτρηση των οπλισμών.

Το ανά τρέχον μέτρο βάρος των ράβδων οπλισμού θα υπολογίζεται με βάση τον πίνακα 3-1 του ΚΤΧ-2008, ο οποίος παρατίθεται στην συνέχεια. Σε καμία περίπτωση δεν γίνεται αποδεκτός ο προσδιορισμός του μοναδιαίου βάρους των ράβδων βάσει ζυγολογίου.

Πεδίο εφαρμογής							
Όνομ. διάμετρος (mm)	Ράβδοι	Κουλούρες και ευθυγραμμισμένα προϊόντα	Ηλεκτροσυγκολλημένα πλέγματα και δικτυώματα	Όνομ. διατομή (mm2)	Όνομ. μάζα/μέτρο (Kg/m)		
	B500C	B500A	B500C	B500A	B500C		
5,0		v		v		19,6	0,154



5,5				ν				ν				23,8		0,187
6,0		ν		ν		ν		ν		ν		28,3		0,222
6,5				ν				ν				33,2		0,260
7,0				ν				ν				38,5		0,302
7,5				ν				ν				44,2		0,347
8,0		ν		ν		ν		ν		ν		50,3		0,395
10,0		ν				ν				ν		78,5		0,617
12,0		ν				ν				ν		113		0,888
14,0		ν				ν				ν		154		1,21
16,0		ν				ν				ν		201		1,58
18,0		ν										254		2,00
20,0		ν										314		2,47
22,0		ν										380		2,98
25,0		ν										491		3,85
28,0		ν										616		4,83
32,0		ν										804		6,31
40,0		ν										1257		9,86

Στις επιμετρούμενες ποσότητες, πέραν της προμήθειας, μεταφοράς επί τόπου, διαμόρφωσης και τοποθέτησης του οπλισμού, περιλαμβάνονται ανηγμένα τα ακόλουθα:
Η σύνδεση των ράβδων κατά τρόπο στερεό με σύρμα, σε όλες ανεξάρτητα τις διασταυρώσεις και όχι εναλλάξ.

Η προμήθεια του σύρματος πρόσδεσης.

Η προμήθεια και τοποθέτηση αρμοκλειδών (κατά ISO 15835-2), εκτός αν στα συμβατικά τεύχη του έργου προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση και πληρωμή αυτών. Οι πλάγιες μεταφορές και η διακίνηση του οπλισμού σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.

Η τοποθέτηση υποστηριγμάτων (καβίλλες, αναβολείς) και ειδικών τεμαχίων ανάρτησης που τυχόν θα απαιτηθούν (εργασία και υλικά).

Η απομείωση και φθορά του οπλισμού κατά την κοπή και κατεργασία .

Δομικά πλέγματα B500C.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) σιδηρού οπλισμού υδραυλικών έργων τοποθετημένου σύμφωνα με την μελέτη.

Ευρώ (Αριθμητικά): 0,90

(Ολογράφως): ενενήντα λεπτά

A.T. : B.13

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 38.45

Αποστατήρες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων

Κωδικός αναθεώρησης:

ΟΙΚ 3873

Προμήθεια και τοποθέτηση πλαστικών ή από τσιμεντοειδή υλικά στηριγμάτων (αποστατήρες) χαλυβδίνου οπλισμού στοιχείων από σκυρόδεμα, για την επίτευξη της προβλεπόμενης από τους κανονισμούς και την μελέτη επικάλυψης του οπλισμού, σε οποιαδήποτε τμήματα του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) επιφανείας ξυλοτύπου.

Ευρώ (Αριθμητικά): 2,00

(Ολογράφως): δύο

A.T. : B.14

Άρθρο : ΟΔΟ ΝΙΒΒ51.79.11

Κατασκευή κρασπέδου παρτεριών, νησίδων κλπ χώρων πρασίνου από σκυρόδεμα C 16/20 πλάτους 6 cm και ύψους 23 cm με διαμορφωμένη καμπύλη την ελεύθερη πλευρά

Κωδικός αναθεώρησης:

ΟΙΚ 5426

Κατασκευή κρασπέδου/προστατευτικής παρειάς πρασίνου ή νησίδας, από οπλισμένο ή άοπλο σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20, με πάχος/πλάτος 0,06 m, ύψος 0,23 m, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια της μελέτης. Η «ελεύθερη» πλευρά του κρασπέδου μπορεί να διαμορφωθεί με καμπύλη όπως προβλέπεται στα σχέδια.

Περιλαμβάνονται: προμήθεια υλικών, εργασία κατασκευής, διάστρωση, συμπίκνωση, έδραση, προστασία κατά την πάχυνση, τελική επιφάνεια όπως προβλέπεται.

Τιμή ανά μέτρο (m)



Ευρώ (Αριθμητικά) : 8,10
(Ολογράφως) : οκτώ και δέκα λεπτά

Α.Τ. : Γ.01

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 46.10.02 Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x12x19 cm, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 4662.1

Πλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους διαστάσεων 9x12x19 cm, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-02-02-00 "Τοίχοι από οπτοπλίνθους", σε οποιαδήποτε θέση και στάθμη του έργου, με έτοιμο κονίαμα κτισίματος παραδιδόμενο σε σιλό ή με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα που παρασκευάζεται επί τόπου.

Πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφάνειας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 20,00
(Ολογράφως) : είκοσι

Α.Τ. : Γ.02

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 46.10.04 Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x12x19 cm, πάχους 1 (μιάς) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι)

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 4664.1

Πλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους διαστάσεων 9x12x19 cm, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-02-02-00 "Τοίχοι από οπτοπλίνθους", σε οποιαδήποτε θέση και στάθμη του έργου, με έτοιμο κονίαμα κτισίματος παραδιδόμενο σε σιλό ή με ασβεστοτσιμεντοκονίαμα που παρασκευάζεται επί τόπου.

Πάχους 1 (μιάς) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφάνειας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 30,00
(Ολογράφως) : τριάντα

Α.Τ. : Γ.03

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 49.01.01 Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα γραμμικά δρομικών τοίχων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3213

Κατασκευή γραμμικών διαζωμάτων (σενάζ), ποδιών ή ανωφλίων τοίχων πληρώσεως με σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 και ελαφρό οπλισμό B500C (μέχρι 4Φ12 με συνδετήρες Φ8/10), διατομής έως 0,06 m², σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των απαιτούμενων υλικών επί τόπου, οι πλάγιες μεταφορές, τα ικριώματα, η απομείωση και φθορά των υλικών, η εργασία κατασκευής και ο καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα υλικών.

Στην περίπτωση κατασκευής διαζωμάτων μεγαλύτερης διατομής, η τιμή του παρόντος άρθρου προσαυξάνεται αναλογικά με βάση εμβαδόν (Εμβ / 0,06 m²), όταν σε προβλέπεται οπλισμός πέραν των 4Φ12, η διαφορά τιμολογείται με βάση το άρθρο ΝΕΤ ΟΙΚ 38.20

Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) δρομικών τοίχων.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 15,00
(Ολογράφως) : δεκαπέντε



Α.Τ. : Γ.04

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 49.01.02 Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα γραμμικά μπατικών τοίχων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3213

Κατασκευή γραμμικών διαζωμάτων (σενάζ), ποδιών ή ανωφλίων τοίχων πληρώσεως με σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 και ελαφρό οπλισμό B500C (μέχρι 4φ12 με συνδετήρες φ8/10), διατομής έως 0,06 m², σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των απαιτούμενων υλικών επί τόπου, οι πλάγιες μεταφορές, τα ικριώματα, η απομείωση και φθορά των υλικών, η εργασία κατασκευής και ο καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα υλικών.

Στην περίπτωση κατασκευής διαζωμάτων μεγαλύτερης διατομής, η τιμή του παρόντος άρθρου προσαυξάνεται αναλογικά με βάση εμβαδόν (Εμβ / 0,06 m²), όταν σε προβλέπεται οπλισμός πέραν των 4φ12, η διαφορά τιμολογείται με βάση το άρθρο ΝΕΤ ΟΙΚ 38.20

Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) μπατικών τοίχων.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 17,50

(Ολογράφως) : δεκαεπτά και πενήντα λεπτά

Α.Τ. : Γ.05

Άρθρο : ΟΙΚ Ν/71.31

Οπλισμένα με υαλόπλεγμα επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7131

Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα (αναλογία 1:2 ή σύμφωνα με τη μελέτη), σε τρεις στρώσεις: 1η πιτσιλιστή (προεπάλειψη), 2η στρωτή (λάσπωμα) και 3η τριπτή (τριβιδιστή), συνολικού πάχους όπως ορίζεται στη μελέτη (τυπ. ~2,0-2,5 cm).

Η εργασία περιλαμβάνει το οπλισμό της ενδιάμεσης ή της κατάλληλης στρώσης με αντιαλκαλικό υαλόπλεγμα (fiberglass mesh), το πέρασμα αστάριτος/βασικού επιχρίσματος όπου απαιτείται, την εφαρμογή τελικής στρώσης μαρμαροκονιάματος και την τελική επεξεργασία επιφάνειας σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.

Η επιμέτρηση γίνεται επί της πραγματικής επιφάνειας τοιχίων ή οροφών, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος και σε ύψος μέχρι 4,00 m από το δάπεδο εργασίας, εκτός αν στη μελέτη ορίζεται διαφορετικά.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 17,00

(Ολογράφως) : δεκαεπτά

Α.Τ. : Γ.06

Άρθρο : ΟΙΚ Ν/Β71.21.82.03

Επιχρίσματα τριπτά με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg τσιμέντου χωρίς την τελική 3η στρώση

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7121

Επιχρίσματα με τσιμεντοκονίαμα με 450 kg τσιμέντου / m³, σε δύο στρώσεις: πρώτη «πιτσιλιστή» (προεπάλειψη) και δεύτερη «στρωτή» (λάσπωμα), χωρίς εφαρμογή της τελικής στρώσης (τελικού μαρμαροκονιάματος ή επίχρισμα). Η εργασία περιλαμβάνει προμήθεια και μεταφορά των απαιτούμενων υλικών, ανάμιξη τσιμεντοκονιάματος, εφαρμογή στρώσεων, ξυλότυπος, εργασία και κάθε άλλη απαιτούμενη εργασία για πλήρη παράδοση της επιφάνειας στην κατάσταση που έχει εκτελεστεί η 2-στρώση

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 9,60

(Ολογράφως) : εννέα και εξήντα λεπτά



Α.Τ. : Γ.07

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β71.86.91.05

Ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης του κελύφους του κτιρίου με σήμανση CE κατά ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-06-02-04 με σύστημα θερμομονωτικών πλακών διογκωμένης πολυστερίνης (με συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας $\lambda=0,033$ W/Mk ή αντίστοιχο) της εταιρείας Sika ή ισοδυνάμου, πάχους 10 cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7136

Ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης του κελύφους του κτιρίου με σήμανση CE κατά ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-06-02-04 με σύστημα θερμομονωτικών πλακών διογκωμένης πολυστερίνης (με συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας $\lambda=0,033$ W/Mk ή αντίστοιχο) της εταιρείας Sika ή ισοδυνάμου, πάχους 10 cm κατά τα λοιπά, σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης.
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 93,20

(Ολογράφως) : ενενήντα τρία και είκοσι λεπτά

Α.Τ. : Γ.08

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β71.86.91.06

Ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης του κελύφους του κτιρίου (διαμόρφωση λαμπάδων κουφωμάτων) με σήμανση CE κατά ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-06-02-04 με σύστημα θερμομονωτικών πλακών διογκωμένης πολυστερίνης (με συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας $\lambda=0,033$ W/Mk ή αντίστοιχο) της εταιρείας Sika ή ισοδυνάμου, πάχους 3 cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7136

Ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης του κελύφους του κτιρίου (διαμόρφωση λαμπάδων κουφωμάτων) με σήμανση CE κατά ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-06-02-04 με σύστημα θερμομονωτικών πλακών διογκωμένης πολυστερίνης (με συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας $\lambda=0,033$ W/Mk ή αντίστοιχο) της εταιρείας Sika ή ισοδυνάμου, πάχους 3 cm κατά τα λοιπά, σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 71,50

(Ολογράφως) : εβδομήντα ένα και πενήντα λεπτά

Α.Τ. : Δ.01

Άρθρο : ΗΛΜ Ν18260.11

Πλήρης εγκατάσταση ύδρευσης σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 11

Πλήρης εγκατάσταση ύδρευσης που περιλαμβάνει το δίκτυο παροχής κρύου και ζεστού νερού χρήσης, το δίκτυο παροχής νερού ηλιακών συλλεκτών, το δίκτυο ανακυκλοφορίας ζεστού νερού χρήσης, τις θερμικές μονώσεις των δικτύων ζεστού νερού, τους τοπικούς ορειχάλκινους συλλέκτες, τις σφαιρικές ορειχάλκινες βαλβίδες, τους ορειχάλκινους κρουνοίς, τις βαλβίδες αντεπιστροφής, τα αυτόματα εξαεριστικά, τους επιλεκτικούς ηλιακούς συλλέκτες, τον θερμαντήρα νερού (boiler) τριπλής ενέργειας και τα δοχεία διαστολής.

Οι εντός του κτιρίου σωληνώσεις κατασκευάζονται από χαλκοσωλήνες, ενώ οι εξωτερικές σωληνώσεις εντός εδάφους από πολυαιθυλένιο HDPE.
Η ανωτέρω εγκατάσταση ύδρευσης θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που αναφέρονται στην μελέτη, οι απαιτούμενες εργασίες για την τοποθέτηση αυτών καθώς και οι δοκιμές για την πλήρη λειτουργία της εν λόγω εγκατάστασης ύδρευσης.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 67.370,26

(Ολογράφως) : εξήντα επτά χιλιάδες τριακόσια εβδομήντα και είκοσι έξι λεπτά

Α.Τ. : Δ.02

Άρθρο : ΗΛΜ Ν18046.8

Πλήρης εγκατάσταση αποχέτευσης μετά των υδραυλικών υποδοχέων, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 8

Πλήρης εγκατάσταση αποχέτευσης μετά των υδραυλικών υποδοχέων που περιλαμβάνει το δίκτυο

Σελίδα 34 από 67

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

Κωδικός εγγράφου: 986Iboe2XyR9-tS7mGKD5A

Σελίδα: 103/197

αποχέτευσης ακαθάρτων, το δίκτυο εξαερισμού ακαθάρτων, το δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων, τα φρεάτια επίσκεψης, τα δίδυμα υποβρύχια αντλητικά συγκροτήματα ακαθάρτων και ομβρίων, τα σιφώνια δαπέδου, τους υδραυλικούς υποδοχείς (λεκάνες, νιπτήρες, νεροχύτες, αναμικτήρες, κλπ.) και τα διάφορα αξεσουάρ των λουτρών (χαρτοθήκες, σαπουνοθήκες, καθρέπτες, άγκιστρα, κλπ.).

Το δίκτυο αποχέτευσης και εξαερισμού ακαθάρτων κατασκευάζονται από σωλήνες PVC, ενώ το δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες. Η ανωτέρω εγκατάσταση αποχέτευσης θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που αναφέρονται στην μελέτη, οι απαιτούμενες εργασίες για την τοποθέτηση αυτών καθώς και οι δοκιμές για την πλήρη λειτουργία της εν λόγω εγκατάστασης αποχέτευσης μετά των υδραυλικών υποδοχέων.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 95.761,89

(Ολογράφως) : ενενήντα πέντε χιλιάδες επτακόσια εξήντα ένα και ογδόντα εννέα λεπτά

A.T. : Δ.03

Άρθρο : ΗΛΜ Ν18201.5

Πλήρης εγκατάσταση πυρόσβεσης, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Κωδικός αναθέωσης: ΗΛΜ 5

Πλήρης εγκατάσταση πυρόσβεσης που περιλαμβάνει το δίκτυο πυρόσβεσης, το χρωματισμό των σωληνώσεων του δικτύου, το πιεστικό συγκρότημα πυρόσβεσης, τις κεφαλές καταιονισμού (sprinkler) με την διάταξη ελέγχου αυτών, τους πυροσβεστήρες, τα πυροσβεστικά ερμάρια και την πυροσβεστική εγκατάσταση κατάσβεσης πυρκαγιάς με φιάλες διοξειδίου του άνθρακα.

Το δίκτυο πυρόσβεσης κατασκευάζεται από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες.

Η ανωτέρω εγκατάσταση πυρόσβεσης θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που αναφέρονται στην μελέτη, οι απαιτούμενες εργασίες για την τοποθέτηση αυτών καθώς και οι δοκιμές για την πλήρη λειτουργία της εν λόγω εγκατάστασης πυρόσβεσης.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 63.694,53

(Ολογράφως) : εξήντα τρεις χιλιάδες εξακόσια ενενήντα τέσσερα και πενήντα τρία λεπτά

A.T. : Δ.04

Άρθρο : ΗΛΜ Ν18542.32

Πλήρης εγκατάσταση θέρμανσης, κλιματισμού, αερισμού, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Κωδικός αναθέωσης: ΗΛΜ 5

Πλήρης εγκατάσταση θέρμανσης, κλιματισμού, αερισμού που περιλαμβάνει το δίκτυο ψυκτικών σωληνώσεων, το δίκτυο απορροής των συμπυκνωμάτων, το δίκτυο αεραγωγών, τα θερμαντικά σώματα, τις εσωτερικές και εξωτερικές κλιματιστικές μονάδες, τις μονάδες ανάκτησης θερμότητας (VAM), τα στόμια προσαγωγής και απαγωγής αέρα, τους τοπικούς ορειχάλκινους συλλέκτες και τις θερμικές μονώσεις των σωληνώσεων και αεραγωγών.

Το δίκτυο ψυκτικών σωληνώσεων κατασκευάζεται από χαλκοσωλήνες, το δίκτυο απορροής των συμπυκνωμάτων από σωλήνες πολυπροπυλενίου, το δίκτυο αεραγωγών από γαλβανισμένη λαμαρίνα και από αλουμίνιο, τα θερμαντικά σώματα είναι τύπου πάνελ και τα στόμια προσαγωγής και απαγωγής αέρα είναι από αλουμίνιο.

Η ανωτέρω εγκατάσταση θέρμανσης, κλιματισμού, αερισμού θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που αναφέρονται στην μελέτη, οι απαιτούμενες εργασίες για την τοποθέτηση αυτών καθώς και οι δοκιμές για την πλήρη λειτουργία της εν λόγω εγκατάστασης θέρμανσης, κλιματισμού, αερισμού.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 258.278,39

(Ολογράφως) : διακόσιες πενήντα οκτώ χιλιάδες διακόσια εβδομήντα οκτώ και τριάντα εννέα λεπτά



A.T. : Δ.05**Άρθρο : ΗΛΜ Ν18840.47****Πλήρης εγκατάσταση ηλεκτρικών ισχυρών, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.****Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 47**

Πλήρης εγκατάσταση ηλεκτρικών ισχυρών που περιλαμβάνει το δίκτυο σωληνώσεων, σχαρών και καλωδιώσεων, τους ηλεκτρικούς πίνακες, το διακοπτικό υλικό (διακόπτες, πρίζες), τα φωτιστικά και το ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος. Η ανωτέρω εγκατάσταση ηλεκτρικών ισχυρών θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που αναφέρονται στην μελέτη, οι απαιτούμενες εργασίες για την τοποθέτηση αυτών καθώς και οι δοκιμές για την πλήρη λειτουργία της εν λόγω εγκατάστασης ηλεκτρικών ισχυρών.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 135.144,02**(Ολογράφως) : εκατόν τριάντα πέντε χιλιάδες εκατόν σαράντα τέσσερα και δύο λεπτά****A.T. : Δ.06****Άρθρο : ΗΛΜ Ν18994.62****Πλήρης εγκατάσταση πυρανίχνευσης, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.****Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 62**

Πλήρης εγκατάσταση πυρανίχνευσης που περιλαμβάνει το δίκτυο σωληνώσεων και καλωδιώσεων, τους πυρανίχνευτές, τους πίνακες πυρανίχνευσης, τα διάφορα χειροκίνητα κομβία, τις σειρήνες συναγερμού και την μονάδα επιτήρησης και εντολών (control module). Η ανωτέρω εγκατάσταση πυρανίχνευσης θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που αναφέρονται στην μελέτη, οι απαιτούμενες εργασίες για την τοποθέτηση αυτών καθώς και οι δοκιμές για την πλήρη λειτουργία της εν λόγω εγκατάστασης πυρανίχνευσης.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 23.145,98**(Ολογράφως) : είκοσι τρεις χιλιάδες εκατόν σαράντα πέντε και ενενήντα οκτώ λεπτά****A.T. : Δ.07****Άρθρο : ΗΛΜ Ν18992.52****Πλήρης εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.****Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 52**

Πλήρης εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων που περιλαμβάνει το δίκτυο σωληνώσεων, σχαρών και καλωδιώσεων, τον καταμετρητή φωνής - δεδομένων (DATA), το σύστημα κεραίων λήψης επίγειων τηλεοπτικών και ραδιοφωνικών προγραμμάτων, τον ενισχυτή σήματος R-TV, τις πρίζες R-TV, το τηλεφωνικό κέντρο, τον πίνακα ελέγχου συναγερμού και το πληκτρολόγιο αυτού, τις μαγνητικές επαφές συστήματος συναγερμού, τις ηλεκτρικές σειρήνες και το σύστημα κλήσης ανάγκης WC AMEA. Η ανωτέρω εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που αναφέρονται στην μελέτη, οι απαιτούμενες εργασίες για την τοποθέτηση αυτών καθώς και οι δοκιμές για την πλήρη λειτουργία της εν λόγω εγκατάστασης ασθενών ρευμάτων.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 24.620,55**(Ολογράφως) : είκοσι τέσσερις χιλιάδες εξακόσια είκοσι και πενήντα πέντε λεπτά****A.T. : Δ.08****Άρθρο : ΗΛΜ Ν18845.52****Πλήρης εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος ισχύος 10 kWp, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.****Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 52**

Πλήρης εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος ισχύος 10 kWp που περιλαμβάνει τους 20 φωτοβολταϊκούς συλλέκτες και τις μεταλλικές βάσεις στήριξης αυτών. Η ανωτέρω εγκατάσταση του φωτοβολταϊκού συστήματος θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.



Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που αναφέρονται στην μελέτη, οι απαιτούμενες εργασίες για την τοποθέτηση αυτών, οι ηλεκτρικές συνδέσεις των συλλεκτών με το ηλεκτρικό δίκτυο, καθώς και οι δοκιμές για την πλήρη λειτουργία της εν λόγω εγκατάστασης του φωτοβολταϊκού συστήματος.

Ευρώ (Αριθμητικά): 15.000,00
(Ολογράφως): δεκαπέντε χιλιάδες

A.T. : Δ.09

Άρθρο : ΗΛΜ Ν19051.63 **Ανελκυστήρας υδραυλικός ασθενοφόρος, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.**

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 63

Πλήρης εγκατάσταση ενός υδραυλικού ασθενοφόρου ανελκυστήρα, τεσσάρων στάσεων, ωφέλιμου φορτίου 1600kg, 21 ατόμων και ταχύτητας θαλάμου 0,57 m/sec.

Η ανωτέρω εγκατάσταση του ανελκυστήρα θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που αναφέρονται στην μελέτη, οι απαιτούμενες εργασίες για την τοποθέτηση αυτών, καθώς και οι δοκιμές για την πλήρη λειτουργία του ανελκυστήρα.

Ευρώ (Αριθμητικά): 45.600,00
(Ολογράφως): σαράντα πέντε χιλιάδες εξακόσια

A.T. : Δ.10

Άρθρο : ΗΛΜ Ν19985.45 **Πλήρης εγκατάσταση αλεξικέραυνου και θεμελιακής γείωσης, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.**

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 45

Πλήρης εγκατάσταση αλεξικέραυνου και θεμελιακής γείωσης που περιλαμβάνει το δίκτυο αγωγών συλλογής ή καθόδου, τις ακίδες και τους σφικτήρες του αλεξικέραυνου, τις χαλύβδινες ταινίες, τον χάλκινο αγωγό και τους διάφορους συνδέσμους της θεμελιακής γείωσης.

Οι ανωτέρω εγκαταστάσεις αλεξικέραυνου και θεμελιακής γείωσης θα κατασκευασθούν σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που αναφέρονται στην μελέτη, οι απαιτούμενες εργασίες για την τοποθέτηση αυτών καθώς και οι δοκιμές για την πλήρη λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων αλεξικέραυνου και θεμελιακής γείωσης.

Ευρώ (Αριθμητικά): 10.312,13
(Ολογράφως): δέκα χιλιάδες τριακόσια δώδεκα και δεκατρία λεπτά

A.T. : Δ.11

Άρθρο : ΗΛΜ Ν18036.11 **Πλήρης εγκατάσταση φυσικού αερίου, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.**

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 11

Πλήρης εγκατάσταση φυσικού αερίου που περιλαμβάνει το δίκτυο σωληνώσεων, τις σφαιρικές βάνες, το φίλτρο, το σύστημα ανίχνευσης διαρροής φυσικού αερίου, την ηλεκτροβαλβίδα χειροκίνητης επαναφοράς και την γείωση του δικτύου.

Η ανωτέρω εγκατάσταση φυσικού αερίου θα κατασκευασθεί σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που αναφέρονται στην μελέτη, οι απαιτούμενες εργασίες για την τοποθέτηση αυτών καθώς και οι δοκιμές για την πλήρη λειτουργία της εν λόγω εγκατάστασης φυσικού αερίου.

Ευρώ (Αριθμητικά): 6.328,77
(Ολογράφως): έξι χιλιάδες τριακόσια είκοσι οκτώ και εβδομήντα επτά λεπτά



A.T. : E.01**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 73.33.01 Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 20x20 cm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7331**

Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια 1ης ποιότητας ανυάλωτα, έγχρωμα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4", διαστάσεων 20x20 cm, οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 1 έως 2 mm, σε στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου, ή με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, μαύρου χρώματος, ή με ειδικό υλικό πληρώσεως συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια και ο επιμελής καθαρισμός της τελικής επιφανείας του δαπέδου.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 20x20 cm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Ευρώ (Αριθμητικά): 28,00**(Ολογράφως): είκοσι οκτώ****A.T. : E.02****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 73.33.02 Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7331**

Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια 1ης ποιότητας ανυάλωτα, έγχρωμα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4", διαστάσεων 20x20 cm, οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 1 έως 2 mm, σε στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου, ή με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, μαύρου χρώματος, ή με ειδικό υλικό πληρώσεως συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια και ο επιμελής καθαρισμός της τελικής επιφανείας του δαπέδου.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Ευρώ (Αριθμητικά): 30,00**(Ολογράφως): τριάντα****A.T. : E.03****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 73.33.03 Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7331**

Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια 1ης ποιότητας ανυάλωτα, έγχρωμα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4", διαστάσεων 20x20 cm, οποιουδήποτε χρώματος και σχεδίου εφαρμογής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-02-00 "Επενδύσεις με κεραμικά πλακίδια, εσωτερικές και εξωτερικές".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 1 έως 2 mm, σε στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου, ή με

Σελίδα 38 από 67

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

**Κωδικός εγγράφου:** 986Iboe2XyR9-tS7mGKD5A**Σελίδα:** 107/197

κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ ΕΝ 12004, συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή, η πλήρωση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου, μαύρου χρώματος, ή με ειδικό υλικό πληρώσεως συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια και ο επιμελής καθαρισμός της τελικής επιφανείας του δαπέδου.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 32,00

(Ολογράφως) : τριάντα δύο

A.T. : E.04

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 73.35

Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7326.1

Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια οποιουδήποτε τύπου και διαστάσεων, μονόχρωμα ή έγχρωμα, με αρμούς πλάτους 2 mm, στερεούμενα με τσιμεντοκονία ή κόλλα πλακιδίων.

Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 4,00

(Ολογράφως) : τέσσερα

A.T. : E.05

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 73.37.01

Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα ή με τσιμεντο-ασβεστο-κονίαμα σε δύο στρώσεις, πάχους 2,0 cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7337

Επιστρώσεις δαπέδων και κατασκευές περιθωρίων με τσιμεντοκονίαμα με πρώτη στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου ή στρώση τσιμεντο-ασβεστο-κονιάματος των 350 kg τσιμέντου και 0,04 m³ ασβέστου με άμμο χονδρόκοκκη, ή στρώση και δεύτερη στρώση με πατητό τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου με λεπτοκόκκη άμμο.

Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 2,0 cm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 13,00

(Ολογράφως) : δεκατρία

A.T. : E.06

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 73.37.02

Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα ή με τσιμεντο-ασβεστο-κονίαμα σε δύο στρώσεις, πάχους 1,5 cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7338

Επιστρώσεις δαπέδων και κατασκευές περιθωρίων με τσιμεντοκονίαμα με πρώτη στρώση τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου ή στρώση τσιμεντο-ασβεστο-κονιάματος των 350 kg τσιμέντου και 0,04 m³ ασβέστου με άμμο χονδρόκοκκη, ή στρώση και δεύτερη στρώση με πατητό τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου με λεπτοκόκκη άμμο.

Επιστρώσεις τσιμεντοκονίας πάχους 1,5 cm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Ευρώ (Αριθμητικά) : 11,00
(Ολογράφως) : έντεκα

A.T. : E.07

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 73.47 Περιθώρια δώματος (λούκια)

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7347

Περιθώρια δώματος (λούκια) αναπτύγματος έως 0,30 m, μέσου πάχους 3,5 cm, αποτελούμενα από πρώτη στρώση πεταχτού τσιμεντοκινιάματος των 450 kg τσιμέντου και δευτέρα στρώση από τραβηκτό τσιμεντοκονίαμα των 600 kg, με αυξημένο πάχος στα σημεία συμβολής του δώματος και του στηθαίου.

Περιλαμβάνεται η εργασία μορφώσεως και συναρμογής με την επιστροφή του δώματος, η διαμόρφωση καμπύλου τμήματος με ακτίνα 4 έως 5 cm, με κατάλληλο καλούπι (απαγορεύεται η διαμόρφωση με τα χέρια ή με ύφασμα), τα υλικά και μικροϋλικά και η εργασία πλήρους κατασκευής.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 8,00
(Ολογράφως) : οκτώ

A.T. : E.08

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 73.59.02 Επιστρώσεις γαρμπιλομωσαϊκού, γαρμπιλομωσαϊκό πάχους 2,5 cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7360

Επιστρώσεις γαρμπιλομωσαϊκού πάχους 3,5 cm με κοινό τσιμέντο και θραυστά αδρανή διαστάσεων 0,4 έως 1,0 cm. Υλικά και εργασία αναμίξεως, διαστρώσεως, κυλινδρώσεως και κατεργασίας με μηχανή ή χειροτροχό ώστε η τελική επιφάνεια να είναι απόλυτα επίπεδη και λεία.

Γαρμπιλομωσαϊκό πάχους 2,5 cm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 10,00
(Ολογράφως) : δέκα

A.T. : E.09

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 73.76 Αντιολισθητικό ελαστικό παρέμβλημα μαρμάρινων βαθμίδων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7396

Αντιολισθητικό ελαστικό παρέμβλημα μαρμάρινων βαθμίδων εσωτερικών ή εξωτερικών χώρων, σε υπάρχουσα εγκοπή, διατομής 10x10 mm και πάχους 3 mm, που τοποθετείται ακριβώς στις διαστάσεις της εγκοπής (φρακαριστό) με ισχυρή κόλλα, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία τοποθέτησης, στερέωσης, ευθυγράμμισης.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 5,00
(Ολογράφως) : πέντε

A.T. : E.10

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 73.91 Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7373.1

Κατασκευή εγχρώμου βιομηχανικού δαπέδου, μετά της απαιτούμενης υποβάσεως από οπλισμένο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm ή ινοπλισμένη κονία (με ίνες πολυπροπυλενίου), και του αντίστοιχου περιθωρίου, με σμύριδα ή χαλαζιακή άμμο, σύμφωνα με την μελέτη.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:



α) Διάστρωση σκυροδέματος κατηγορίας C16/20, οπλισμένου με δομικό πλέγμα κατηγορίας B500C, ελαχίστου πάχους 5 cm στα σημεία απορροής και 7 έως 8 cm στις κορυφές και εφαρμογή στις περιμετρικά των υπαρχόντων φρεατίων εποξειδικού υλικού συγκόλλησης του νέου σκυροδέματος με το παλαιό.
 β) Εξομάλυνση της επιφανείας του σκυροδέματος με πήχη (δονητικό ή κοινό).
 γ) Συμπύκνωση του σκυροδέματος και λείανση της επιφανείας του με χρήση στροφέιου (ελικόπτερο), συγχρόνως με την επίταση με μίγμα αποτελούμενο σε ποσοστό 60% περίπου από χαλαζιακή άμμο και 40% από τσιμέντο, πλαστικοποιητές και χρωστικές ουσίες, σύμφωνα με την μελέτη.
 δ) Διαμόρφωση αρμών με κοπή εκ των υστέρων με αρμοκόφτη, πλάτους 3 - 4 mm, και σε βάθος 15 mm περίπου, σε κάνναβο 5 έως 6 m και πλήρωση αυτών με ελαστομερές υλικό.
 ε) Συντήρηση της τελικής επιφάνειας επί επτά ημέρες τουλάχιστον, με κάλυψη αυτής με νάυλον.
 Πλήρως περαιωμένη εργασία κατασκευής, διαμόρφωσης, συντήρησης, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με την μελέτη.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πλήρως επεξεργασμένου δαπέδου.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 20,00
(Ολογράφως) : είκοσι

A.T. : E.11

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 73.92 Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 8 cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7373.1

Κατασκευή εγχρώμου βαρέως τύπου βιομηχανικού δαπέδου, μετά της απαιτούμενης υποβάσεως από οπλισμένο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 8 cm ή ινοπλισμένη κονία (με ίνες προλυπροπυλενίου), και του αντίστοιχου περιθωρίου, με σμύριδα ή χαλαζιακή άμμο, σύμφωνα με την μελέτη.

Περιλαμβάνονται:

α) Διάστρωση σκυροδέματος κατηγορίας C16/20, οπλισμένου με δομικό πλέγμα κατηγορίας B500C, ελαχίστου πάχους 8 έως 10 cm στα σημεία απορροής και 10 έως 12 cm στις κορυφές και εφαρμογή στις περιμετρικά των υπαρχόντων φρεατίων εποξειδικού υλικού συγκόλλησης του νέου σκυροδέματος με το παλαιό.
 β) Εξομάλυνση της επιφανείας του σκυροδέματος με πήχη (δονητικό ή κοινό).
 γ) Συμπύκνωση του σκυροδέματος και λείανση της επιφανείας του με χρήση στροφέιου (ελικόπτερο), συγχρόνως με την επίταση με μίγμα αποτελούμενο σε ποσοστό 60% περίπου από χαλαζιακή άμμο και 40% από τσιμέντο, πλαστικοποιητές και χρωστικές ουσίες, σύμφωνα με την μελέτη.
 δ) Πρόσθετη επεξεργασία επιφανειακής σκλήρυνσης πάχους 3 mm, με την χρήση μίγματος λεπτοκόκκων αδρανών από χαλαζιακά πετρώματα (quartz) και προσμίκτων.
 ε) Διαμόρφωση αρμών με κοπή εκ των υστέρων με αρμοκόφτη, πλάτους 3 - 4 mm, και σε βάθος 15 mm περίπου, σε κάνναβο 5 έως 6 m και πλήρωση αυτών με ελαστομερές υλικό.
 στ) Συντήρηση της τελικής επιφάνειας επί επτά ημέρες τουλάχιστον, με κάλυψη αυτής με νάυλον.
 Πλήρως περαιωμένη εργασία κατασκευής, διαμόρφωσης, συντήρησης, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, σύμφωνα με την μελέτη.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πλήρως επεξεργασμένου δαπέδου.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 25,00
(Ολογράφως) : είκοσι πέντε

A.T. : E.12

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 74.23 Αδροποίηση επιφανειών από μάρμαρο

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7416

Επεξεργασία της επιφάνειας του μαρμάρου με μηχανικά μέσα ή εργαλεία και ηλεκτροεργλεί χειρός, για την απόκτηση αδρής επιφάνειας (π.χ. σκαπιστάρισμα) σύμφωνα με τις απαιτήσεις της μελέτης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο πραγματικής επιφάνειας (m²).



Ευρώ (Αριθμητικά) : 5,00
(Ολογράφως) : πέντε

A.T. : E.13

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β73.16.79.09 Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου διαστάσεων 50x50x4,5 cm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7316

Επιστρώσεις δαπέδων με προκατασκευασμένες τσιμεντοπλάκες διαστάσεων 50 × 50 × 4,5 cm, έγχρωμες ή μη, από σκυρόδεμα υψηλής αντοχής, τοποθετούμενες σε υπόβαση (όπως καθορίζει η μελέτη). Η τιμή περιλαμβάνει: προμήθεια πλακών, μεταφορά επί τόπου του έργου, διάστρωση και μόρφωση της στρώσης έδρασης, πλήρη τοποθέτηση πλακών με αρμολόγηση (όπου απαιτείται), κοπές πλακών για προσαρμογή σε άκρες ή καμπύλες, εγκιβωτισμό, στοίχιση, συμπύκνωση και καθαρισμό της τελικής επιφάνειας

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 17,16
(Ολογράφως) : δεκαεπτά και δεκαέξι λεπτά

A.T. : E.14

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β73.34.79.67 Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια διαστάσεων 20X20 cm ενδεικτικού τύπου Filkeram-Johnson ή ισοδύναμου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7326.1

Επένδυση τοίχων εσωτερικών ή εξωτερικών χώρων με κεραμικά πλακίδια διαστάσεων 20 × 20 cm, τύπου Filkeram Johnson ή ισοδύναμου καταλλήλου τύπου και αντοχής, σύμφωνα με τη μελέτη και τις προδιαγραφές. Η εργασία περιλαμβάνει: προμήθεια και μεταφορά των πλακιδίων και όλων των απαραίτητων ειδικών τεμαχίων (γωνίες, αποκοπές, καμπύλες), προετοιμασία επιφάνειας τοίχου όπου χρειάζεται, εφαρμογή κόλλας πλακιδίων κατάλληλης για το υπόστρωμα, τοποθέτηση πλακιδίων με αρμολόγηση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα αρμολογητικά, πλήρωση αρμών με κατάλληλο αρμόστοκο, τελική καθαριότητα και παράδοση της επιφάνειας έτοιμη για χρήση.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 46,80
(Ολογράφως) : σαράντα έξι και ογδόντα λεπτά

A.T. : E.15

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β73.95.79.05 Κατασκευή ραβδωτού δαπέδου με οπλισμένο σκυρόδεμα C 16/20 και σκληρυντικό ενδεικτικού τύπου MACRON

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7373.1

Κατασκευή ραβδωτού δαπέδου με οπλισμένο σκυρόδεμα C 16/20 και σκληρυντικό ενδεικτικού τύπου MACRON κατά τα λοιπά, σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 53,98
(Ολογράφως) : πενήντα τρία και ενενήντα οκτώ λεπτά

A.T. : E.16

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β73.96.79.68 Φόρμα περιθωρίου από ειδικό προφίλ καμπύλης μορφής τοποθετούμενο με ειδική κόλλα για την δημιουργία περιθωρίου βινυλικού δαπέδου

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7396

Φόρμα περιθωρίου από ειδικό προφίλ καμπύλης μορφής τοποθετούμενο με ειδική κόλλα για την δημιουργία περιθωρίου βινυλικού δαπέδου κατά τα λοιπά, σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Τιμή ανά μέτρο (m)



Ευρώ (Αριθμητικά) : 4,88
(Ολογράφως) : τέσσερα και ογδόντα οκτώ λεπτά

A.T. : E.17

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β73.96.79.72 **Επίστρωση με φύλλα βινυλίου (PVC) πάχους 2,00 mm σε ρολά πλάτους 2,00 m με αντιστατική προστασία, ενδεικτικού τύπου iQ granite blue 2379 της Tarkett ή ισοδυνάμου, μπλε απόχρωσης**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7396

Επίστρωση με φύλλα βινυλίου (PVC) πάχους 2,00 mm σε ρολά πλάτους 2,00 m με αντιστατική προστασία, ενδεικτικού τύπου iQ granite blue 2379 της Tarkett ή ισοδυνάμου, μπλε απόχρωσης σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 52,59
(Ολογράφως) : πενήντα δύο και πενήντα εννέα λεπτά

A.T. : E.18

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β74.31.79.36 **Επιστρώσεις δαπέδων με λευκό μάρμαρο προελεύσεως Καβάλας Α' ποιότητας πάχους 2 cm, σε αναλογία πλακών έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7431

Επιστρώσεις δαπέδων από πλάκες μαρμάρου προέλευσης Καβάλας, πάχους 2 cm χρώματος λευκού, σε αναλογία έως 5 τε./m2, δηλαδή ορθογωνισμένο μάρμαρο σχιστό άριστης ποιότητας, χωρίς σχισμές ή άλλα ελαττώματα και υλικά λειότριψης, στρώσης με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg τσιμέντου και πάχους 2 cm και καθαρισμού επί τόπου και εργασία κοπής πλακών, λειότριψης, στρώσης, αρμολογήματος με υδαρή τσιμεντοπολτό από λευκό τσιμέντο των 600 kg τσιμέντου και καθαρισμού.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 89,05
(Ολογράφως) : ογδόντα εννέα και πέντε λεπτά

A.T. : E.19

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β75.02.31.01 **Κατώφλια και περιζώματα (μπορντούρες) επιστρώσεων εκ μαρμάρου προελεύσεως Καβάλας Α' ποιότητας πάχους 2cm και πλάτους 11 έως 30 cm**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7503

Κατώφλια και περιζώματα (μπορντούρες) επιστρώσεων εκ μαρμάρου προελεύσεως Καβάλας Α ποιότητας πάχους 2cm και πλάτους 11 έως 30 cm. Υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 71,50
(Ολογράφως) : εβδομήντα ένα και πενήντα λεπτά

A.T. : E.20

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β75.12.31.01 **Περιθώρια (σοβατεπιτά) από μάρμαρο Καβάλας Α' ποιότητας πλάτους έως 10 cm**

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7513

Κατασκευή περιθωρίων / σοβατεπιών δαπέδων, από μάρμαρο προελεύσεως Καβάλας, ποιότητας Α', με πλάτος έως 0,10 m (10 cm) και πάχος σύμφωνα με τη μελέτη. Η εργασία περιλαμβάνει: προμήθεια μαρμάρου, κοπή σε κατάλληλες διαστάσεις, μεταφορά στην εργασία, προετοιμασία υποστρώματος, τοποθέτηση με κονίαμα ή κόλλα μαρμάρου, ευθυγράμμιση, αρμολόγηση ή σιλικόνη όπου απαιτείται, και τελικό καθαρισμό.

Τιμή ανά μέτρο (m)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 11,44
(Ολογράφως) : έντεκα και σαράντα τέσσερα λεπτά



A.T. : E.21**Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ75.22.31.01 Επίστεψη στηθαίων με μάρμαρο προέλευσης Καβάλας πάχους 2 cm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7526**

Επίστεψη στηθαίων με μάρμαρο προέλευσης Καβάλας ποιότητας Α', πάχους 2 cm σύμφωνα με τη μελέτη. Η εργασία περιλαμβάνει: προμήθεια μαρμάρου, κοπή σε κατάλληλες διαστάσεις, μεταφορά στην εργασία, προετοιμασία υποστρώματος, τοποθέτηση με κονίαμα ή κόλλα μαρμάρου, στερέωση, επιπεδοποίηση, ευθυγράμμιση, αρμολόγηση ή σιλικόνη όπου απαιτείται, και τελικό καθαρίσμα.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)**Ευρώ (Αριθμητικά) : 67,60****(Ολογράφως) : εξήντα επτά και εξήντα λεπτά****A.T. : E.22****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ75.32.79.12 Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο Καβάλας Α' ποιότητας πάχους 2 cm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7531**

Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο Καβάλας Α' ποιότητας πάχους 2 cm πλάτους έως 45 cm, σύμφωνα με τη μελέτη του έργου. Υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)**Ευρώ (Αριθμητικά) : 86,78****(Ολογράφως) : ογδόντα έξι και εβδομήντα οκτώ λεπτά****A.T. : E.23****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ75.41.81.31 Επενδύσεις βαθμίδων μήκους έως 2,00 m με μάρμαρο προελεύσεως Καβάλας Α' ποιότητας πάχους 3 / 2 cm (βατήρων/μετώπων)****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7541**

Επενδύσεις βαθμίδων μήκους έως 2,00 m ευθειών ή λοξών, με μάρμαρο προέλευσης Καβάλας, εξαιρετικής ποιότητας, σύμφωνα με την μελέτη. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά των πλακών μαρμάρου επί τόπου, τα υλικά λειότριψης, και καθαρισμού, τα τσιμεντοκονιάματα ή γενικά κονιάματα στρώσεως και η εργασία κοπής των πλακών, λειότριψης, στρώσης, αρμολογήματος και καθαρισμού.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 43,55**(Ολογράφως) : σαράντα τρία και πενήντα πέντε λεπτά****A.T. : E.24****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ75.59.31.01 Σκαλομέρια από μάρμαρο προέλευσης Καβάλας Α' ποιότητας πάχους 1 cm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7559**

Σκαλομέρια από μάρμαρο πάχους 1 cm, προέλευσης ΚΑΒΑΛΑΣ, αποτελούμενα από ένα τραπεζοειδές τεμάχιο ή από δύο ορθογωνικά τεμάχια (κλιμακωτά), σύμφωνα με την μελέτη. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά του μαρμάρου επί τόπου, τα υλικά λείανσης και καθαρισμού, τα τσιμεντοκονιάματα ή γενικά κονιάματα στρώσεως και η εργασία κοπής, λείανσης ή κτενίσματος, τοποθέτησης, αρμολογήματος και καθαρισμού

Τιμή ανά τεμάχιο (τμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 14,43**(Ολογράφως) : δεκατέσσερα και σαράντα τρία λεπτά****A.T. : Z.01****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 54.68 Θυρόφυλλα μονόφυλλα ή δίφυλλα, πρεσσαριστά****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5468.1**

Θυρόφυλλα, πρεσσαριστά, μονόφυλλης ή δίφυλλης θύρας, σύμφωνα με την μελέτη και

Σελίδα 44 από 67

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

**Κωδικός εγγράφου: 986Iboe2XyR9-tS7mGKD5A****Σελίδα: 113/197**

την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Ξύλινα κουφώματα", από ξυλεία λευκή και κόντρα πλακέ πάχους 5 mm συνολικού πάχους θυροφύλλου 5 cm με ή χωρίς υαλωτό ή περσιδωτό άνοιγμα στο κάτω ή πάνω τμήμα του αποτελούμενα από πλαίσιο (τελάρο) και σκελετό κυψελωτό από πηχάκια λευκής ξυλείας, επένδυση πρεσσαριστή με κόντρα πλακέ και στις δύο όψεις και περιθώρια από πηχάκια σκληρής ξυλείας (οξυάς, δρυός, καστανιάς). Συμπεριλαμβάνεται η ξυλεία, το κόντρα πλακέ, τα υλικά σύνδεσης, η κατασκευή και τοποθέτηση των φύλλων, η προμήθεια και τοποθέτηση των μηχανισμών κύλισης και η τοποθέτηση μόνον των κλειδαριών και χειρολαβών.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 100,00
(Ολογράφως) : εκατό

A.T. : Z.02

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 56.17

Επένδυση ξύλινων επιφανειών με φαινοπλαστικά φύλλα (formica)

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5617

Επένδυση ξύλινων επιφανειών με φαινοπλαστικά φύλλα (formica), απαλλαγμένα φορμαλδεΐδης, οποποιωνδήποτε διαστάσεων και υφής (λείας ή μάτ) εφαρμόζόμενα με πρέσσα με χρήση κόλλας φορμαϊκής και με περιθώρια από πηχάκια είτε με συναρμογή ακριβείας των ακμών της φορμαϊκής, με όλες τις αναγκαίες οπές ή εντορμίες για την εφαρμογή, τα εξαρτήματα ή μηχανισμούς και γενικά φορμαϊκά σε φύλλα με τις φθορές και απομειώσεις, κόλλα φορμαϊκής και μικροϋλικά καθώς και εργασία για πλήρη κατασκευή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 15,00
(Ολογράφως) : δεκαπέντε

A.T. : Z.03

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 61.05

Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6104

Κατασκευή φερόντων στοιχείων από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς κάθε τύπου, με ύψος ή πλευρά έως 160 mm, ποιότητας S235J, οποποιωνδήποτε λοιπών διαστάσεων, κάθε σχεδίου, και σε οποιαδήποτε θέση ή ύψος από το έδαφος ή το δάπεδο εργασίας, συνδεδεμένων μεταξύ τους με κοχλίες (μπουλόνια) με διπλά περικόχλια μέσα από ειδικά διανοιγόμενες οπές και με παρεμβολή τμημάτων ελασμάτων, ή με ηλεκτροσυγκόλληση, σύμφωνα με την μελέτη, και έδρασή τους επί των στοιχείων θεμελίωσης ή λοιπών δομικών στοιχείων με χρήση μη συρρικνωμένου κονιάματος κατά ΕΛΟΤ EN 1504 (με σήμανση CE).

Με την τιμή του παρόντος άρθρου τιμολογούνται και τα ειδικά εξαρτήματα μεταλλικών πασσάλων για τη κατασκευή κεφαλών, κλπ, αγκυριών.

Περιλαμβάνεται η χρήση των απαιτούμενων ανυψωτικών μέσων.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) κατασκευής.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 2,40
(Ολογράφως) : δύο και σαράντα λεπτά

A.T. : Z.04

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 61.06

Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6104

Κατασκευή φερόντων στοιχείων από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς κάθε τύπου, με ύψος ή πλευρά μεγαλύτερη από 160 mm, ποιότητας S235J, οποποιωνδήποτε λοιπών διαστάσεων, κάθε σχεδίου, και σε οποιαδήποτε θέση ή ύψος από το έδαφος ή το δάπεδο εργασίας, συνδεδεμένων μεταξύ τους με κοχλίες (μπουλόνια) με διπλά περικόχλια μέσα από ειδικά διανοιγόμενες οπές και με παρεμβολή τμημάτων ελασμάτων, ή με ηλεκτροσυγκολλήσεις, σύμφωνα με την μελέτη και έδρασή τους επί των στοιχείων θεμελίωσης ή λοιπών δομικών στοιχείων με χρήση μη συρρικνωμένου



κονιάματος κατά ΕΛΟΤ EN 1504 (με σήμανση CE).

Περιλαμβάνεται η χρήση των απαιτούμενων ανυψωτικών μέσων.

Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg) κατασκευής.

Ευρώ (Αριθμητικά): 2,50

(Ολογράφως): δύο και πενήντα λεπτά

A.T. : Z.05

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 61.12

Γωνιόκρανα προστασίας ακμών τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδες

Κωδικός αναθέωσης:

ΟΙΚ 6116

Γωνιόκρανα από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1,00 mm, κατάλληλα διαμορφωμένη, διατομής 30x30 mm, τοποθετούμενα για προστασία των κατακόρυφων ακμών γωνιών τοιχοπετασμάτων, στερεούμενα με γαλβανισμένες βίδες, στον μεταλλικό σκελετό του τοιχοπετάσματος.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m).

Ευρώ (Αριθμητικά): 3,50

(Ολογράφως): τρία και πενήντα λεπτά

A.T. : Z.06

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 61.13

Γωνιόκρανα προστασίας κατακόρυφων ακμών επιχρισμάτων

Κωδικός αναθέωσης:

ΟΙΚ 6116

Γωνιόκρανα από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1,00 mm, κατάλληλα διαμορφωμένη, διατομής 30x30 mm, τοποθετούμενα για προστασία των κατακόρυφων ακμών επιχρισμένων τοίχων, στερεούμενα με γαλβανισμένους ήλους και τσιμεντοκονία στον τοίχο.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m).

Ευρώ (Αριθμητικά): 2,60

(Ολογράφως): δύο και εξήντα λεπτά

A.T. : Z.07

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 61.24

Κατασκευή διαβαθρών και δαπέδων με μεταλλικές εσχάρες βιομηχανικής προέλευσης

Κωδικός αναθέωσης:

ΟΙΚ 6104

Κατασκευή διαβαθρών και δαπέδων σε οποιοδήποτε ύψος με μεταλλικές εσχάρες βιομηχανικής προέλευσης, σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης και την ΕΤΕΠ 08-07-01-03 "Εσχάρες υδροσυλλογής χαλύβδινες ηλεκτροπρεσσαριστές", γαλβανισμένες εν θερμώ με οποιοδήποτε άνοιγμα βρόχου, από λάμες και στρογγυλό σίδηρο. Προμήθεια εσχάρων επί τόπου, μικροϋλικά και εργασία τοποθέτησης και στερέωσης.

Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg).

Ευρώ (Αριθμητικά): 6,00

(Ολογράφως): έξι

A.T. : Z.08

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 61.30

Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής

Κωδικός αναθέωσης:

ΟΙΚ 6118

Κατασκευή επιπέδου ή βαθμιδωτού ελαφρού μεταλλικού σκελετού ψευδοροφής σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο, αποτελούμενου από απλές διατομές γαλβανισμένου μορφοσίδηρου ή διατομές γαλβανισμένης στραντζαριστής λαμαρίνας, ειδικές γαλβανισμένες ράβδους, γάντζους, γωνίες και κοχλιωτούς συνδέσμους οριζοντίωσης, αναρτημένου με γαλβανισμένα βύσματα μηχανικής ή χημικής αγκύρωσης, και γενικά μορφοσίδηρος, στραντζαριστές διατομές, βύσματα, σύνδεσμοι και μικροϋλικά καθώς



και εργασία πλήρους κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης.

Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 2,80
(Ολογράφως) : δύο και ογδόντα λεπτά

A.T. : Z.09

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 61.31 Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6118

Κατασκευή μεταλλικού σκελετού για την τοποθέτηση μη φέροντος τοιχοπετάσματος με ή χωρίς ανοίγματα (εκτός ψευδοροφών), σύμφωνα με την μελέτη, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, από απλές στραντζαριστές διατομές γαλβανισμένου μορφοσιδήρου ή διατομές στραντζαριστής λαμαρίνας (στρωτήρες, ορθοστάτες, κλπ), στερεωμένες με γαλβανισμένα εκτονούμενα ή χημικά βύσματα και γενικά μορφοσίδηρος, στρατζαριστές διατομές, βύσματα, σύνδεσμοι και μικρούλικα καθώς και εργασία πλήρους κατασκευής, τοποθέτησης και στερέωσης.

Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 2,50
(Ολογράφως) : δύο και πενήντα λεπτά

A.T. : Z.10

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 62.41 Κάσσες ανάρτησης θυροφύλλων από γαλβανισμένη λαμαρίνα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6239

Κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών κασσών ανάρτησης θυροφύλλων οιοδήποτε σχεδίου, από στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα. Συμπεριλαμβάνεται η πλήρωση των διακένων με αφρό πολυουρεθάνης ή με αραιωμένο τσιμεντοκονίαμα (αριάνι) των 600 kg τσιμέντου ή πυράντοχο ή ηχομονωτικό υλικό πλήρωσεως (σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την μελέτη), η σφράγιση των αρμών με πολυουρεθανική μαστίχη ή σιλικόνη, και γενικά τα πάσης φύσεως υλικά κατασκευής και πλήρωσης και η εργασία πλήρους κατασκευής και τοποθέτησης.

Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg) κάσσας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 5,50
(Ολογράφως) : πέντε και πενήντα λεπτά

A.T. : Z.11

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 62.50 Μεταλλικές θύρες, τυποποιημένες, βιομηχανικής προέλευσης

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6236

Προμήθεια και τοποθέτηση μονόφυλλης ή δίφυλλης θύρας βιομηχανικής προέλευσης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-02-00 "Σιδηρά κουφώματα", με ή χωρίς φεγγίτες, θυρίδες ή περσίδες, ανοιγόμενες ή μη, με θυροφύλλα από δύο φύλλα λαμαρίνας DKP, ελάχιστου πάχους 1,5 mm, με πλήρωση από ορυκτοβάμβακα των 50 kg/m³, κάσσα δρομική ή μπατική από στρατζαριστή λαμαρίνα DKP πάχους τουλάχιστον 1,5 mm, με ελαστικά παρεμβύσματα, αντισκωριακή προστασία με δύο στρώσεις βερνικοχρώματος συνθετικών ρητινών, με την προμήθεια και τοποθέτηση των εξαρτημάτων λειτουργίας, και γενικά υλικά και εργασία πλήρους τοποθέτησης.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) επιφάνειας θυροφύλλου.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 180,00
(Ολογράφως) : εκατόν ογδόντα

A.T. : Z.12

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 64.01.01 Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6401



Κατασκευή και τοποθέτηση σιδηρών κιγκλιδωμάτων εξωστών, κλιμάκων, περιφράξεων κλπ., από ράβδους συνήθων διατομών. Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια του μορφοσιδήρου και των υλικών ήλωσης και στερέωσης καθώς και η εργασία για την πλήρη κατασκευή, τοποθέτηση και στερέωση των κιγκλιδωμάτων.

Απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους.

Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 4,00
(Ολογράφως) : τέσσερα

A.T. : Z.13

Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ61.07.31.07 Πέργκολες με μεταλλικό σκελετό από κοιλοδοκούς

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6104

Κατασκευή πέργκολας με μεταλλικό σκελετό από κοιλοδοκούς, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια της μελέτης. Το έργο περιλαμβάνει: προμήθεια κοιλοδοκών (κατάλληλου προφίλ, πάχους & αντοχής), κοπή στα απαιτούμενα μήκη, κατεργασίες σύνδεσης (π.χ. ηλεκτροσυγκόλληση ή βιδωτά στοιχεία), κατασκευή πλασιού σκελετού, τοποθέτηση και στερέωση στις βάσεις (πέδιλα ή θεμέλιο, ανάλογα με τη μελέτη), εφαρμογή προστατευτικών επιστρώσεων (ασάρι, αντισκωριακή βαφή ή γαλβάνισμα).
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 347,88
(Ολογράφως) : τριακόσια σαράντα επτά και ογδόντα οκτώ λεπτά

A.T. : Z.14

Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ64.22.79.09 Μεταλλικός διπλός χειρολισθήρας από σιδηροσωλήνα διατομής Φ50 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6422

Κατασκευή και τοποθέτηση μεταλλικού χειρολισθήρα από γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα διατομής Φ50, με όλα τα ειδικά κοχλιωτά τεμάχια και γενικά σιδηροσωλήνες, ειδικά τεμάχια, καθώς και εργασία πλήρους τοποθέτησης, με τον χρωματισμό.
Τιμή ανά μέτρο (m)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 26,52
(Ολογράφως) : είκοσι έξι και πενήντα δύο λεπτά

A.T. : Z.15

Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ65.03.73.03 Υαλόθυρες μονόφυλλες ανοιγόμενες αλουμινίου, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6502

Υαλόθυρες μονόφυλλες ανοιγόμενες αλουμινίου, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 429,00
(Ολογράφως) : τετρακόσια είκοσι εννέα

A.T. : Z.16

Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ65.03.73.04 Υαλόθυρες δίφυλλες ανοιγόμενες αλουμινίου, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6503

Υαλόθυρες δίφυλλες ανοιγόμενες αλουμινίου, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 400,40
(Ολογράφως) : τετρακόσια και σαράντα λεπτά



A.T. : Z.17**Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ65.17.73.07** **Υαλοστάσια τετράφυλλα αλουμινίου αποτελούμενα από δύο (2) σταθερά και δύο (2) ανοιγόμενα τμήματα, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6522

Υαλοστάσια τετράφυλλα αλουμινίου αποτελούμενα από δύο (2) σταθερά και δύο (2) ανοιγόμενα τμήματα, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 437,58**(Ολογράφως) : τετρακόσια τριάντα επτά και πενήντα οκτώ λεπτά****A.T. : Z.18****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ65.17.73.08** **Υαλοστάσια μονόφυλλα αλουμινίου συρόμενα με ρολό, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6526

Υαλοστάσια μονόφυλλα αλουμινίου συρόμενα με ρολό, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 448,95**(Ολογράφως) : τετρακόσια σαράντα οκτώ και ενενήντα πέντε λεπτά****A.T. : Z.19****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ65.17.73.09** **Υαλοστάσια μονόφυλλα αλουμινίου ανοιγοανακλινόμενα, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6519

Υαλοστάσια μονόφυλλα αλουμινίου ανοιγοανακλινόμενα, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 592,02**(Ολογράφως) : πεντακόσια ενενήντα δύο και δύο λεπτά****A.T. : Z.20****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ65.17.73.10** **Υαλοστάσια δίφυλλα αλουμινίου ανοιγοανακλινόμενα, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6522

Υαλοστάσια δίφυλλα αλουμινίου ανοιγοανακλινόμενα, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 559,13**(Ολογράφως) : πεντακόσια πενήντα εννέα και δεκατρία λεπτά****A.T. : Z.21****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ65.17.73.11** **Υαλοστάσια μονόφυλλα αλουμινίου σταθερά, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6519

Υαλοστάσια μονόφυλλα αλουμινίου σταθερά, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Ευρώ (Αριθμητικά) : 503,22
(Ολογράφως) : πεντακόσια τρία και είκοσι δύο λεπτά

A.T. : Z.22

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β65.17.73.12 **Υαλοστάσια δίφυλλα αλουμινίου συρόμενα-επάλληλα με ρολό, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6527

Υαλοστάσια δίφυλλα αλουμινίου συρόμενα-επάλληλα με ρολό, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 526,24
(Ολογράφως) : πεντακόσια είκοσι έξι και είκοσι τέσσερα λεπτά

A.T. : Z.23

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β65.17.73.13 **Υαλοστάσια τρίφυλλα αλουμινίου συρόμενα-επάλληλα με ρολό, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6527

Υαλοστάσια τρίφυλλα αλουμινίου συρόμενα-επάλληλα με ρολό, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 499,93
(Ολογράφως) : τετρακόσια ενενήντα εννέα και ενενήντα τρία λεπτά

A.T. : Z.24

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β65.60.84.18 **Σταθερές περσίδες αλουμινίου ενδεικτικού τύπου της ALUMIL ή παρομοίου**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 6542

Σταθερές περσίδες αλουμινίου ενδεικτικού τύπου της ALUMIL ή παρομοίου σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 313,95
(Ολογράφως) : τριακόσια δεκατρία και ενενήντα πέντε λεπτά

A.T. : Z.25

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β56.25.88.01 **Ερμάρια μεγάλου ύψους (ντουλάπες) μορφής και διαστάσεων σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης (VARD-C-A-DW63-A-20) με φύλλα από MDF παχ. 18 mm επενδεδυμένα από καπλαμά ανιγκρέ σαγρέ αμφίπλευρα, συμπεριλαμβανομένου και της βαφής όλων των ξύλινων στοιχείων με βερνικόχρωμα πολυουρεθάνης**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5613.1

Ερμάρια μεγάλου ύψους (ντουλάπες) μορφής και διαστάσεων σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης (VARD-C-A-DW63-A-20) με φύλλα από MDF παχ. 18 mm επενδεδυμένα από καπλαμά ανιγκρέ σαγρέ αμφίπλευρα, συμπεριλαμβανομένου και της βαφής όλων των ξύλινων στοιχείων με βερνικόχρωμα πολυουρεθάνης σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 420,45
(Ολογράφως) : τετρακόσια είκοσι και σαράντα πέντε λεπτά



A.T. : Z.26**Άρθρο : ΟΙΚ ΝΒ56.23.81.01****Επιδαπέδια ερμάρια από φύλλα MDF με επένδυση στην εμφανή όψη καπλαμά δρυός και συρτάρια****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 5613.1**

Επιδαπέδια ερμάρια από φύλλα MDF με επένδυση στην εμφανή όψη καπλαμά δρυός και συρτάρια σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 598,00**(Ολογράφως) : πεντακόσια ενενήντα οκτώ****A.T. : H.01****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 72.44.01****Επικάλυψη αρμών διαστολής με λαμαρίνα γαλβανισμένη πάχους 1 mm, κατακορύφων αρμών με γαλβανισμένη λαμαρίνα d = 1,0 mm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7244**

Επικάλυψη αρμών διαστολής με λαμαρίνα γαλβανισμένη πάχους 1mm, σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης, με στερέωση του ενός άκρου της επί του σκυροδέματος με εκτοξευόμενα καρφιά και κάλυψη του ετέρου ελεύθερου άκρου με αρμοκάλυπτο (δεν συμπεριλαμβάνεται στο παρόν άρθρο) ή διαμόρφωσή του με αναδίπλωση.

Επικάλυψη κατακορύφων αρμών με γαλβανισμένη λαμαρίνα d = 1,0 mm.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 18,00**(Ολογράφως) : δεκαοκτώ****A.T. : H.02****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 72.44.02****Επικάλυψη αρμών διαστολής με λαμαρίνα γαλβανισμένη πάχους 1 mm, οριζοντίων αρμών με γαλβανισμένη λαμαρίνα d = 1,0 mm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7246**

Επικάλυψη αρμών διαστολής με λαμαρίνα γαλβανισμένη πάχους 1mm, σύμφωνα με τα σχέδια λεπτομερειών της μελέτης, με στερέωση του ενός άκρου της επί του σκυροδέματος με εκτοξευόμενα καρφιά και κάλυψη του ετέρου ελεύθερου άκρου με αρμοκάλυπτο (δεν συμπεριλαμβάνεται στο παρόν άρθρο) ή διαμόρφωσή του με αναδίπλωση.

Επικάλυψη οριζοντίων αρμών με γαλβανισμένη λαμαρίνα d = 1,0 mm.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 14,00**(Ολογράφως) : δεκατέσσερα****A.T. : H.03****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 76.02.03****Υαλοπίνακες διαφανείς απλοί επί κουφωμάτων αλουμινίου, πάχους 5,0 mm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7609.1**

Υαλοπίνακες διαφανείς απλοί, οποιωνδήποτε διαστάσεων, πλήρως τοποθετημένοι επί κουφωμάτων αλουμινίου, στερεωμένοι με πλαστικά παρεμβύσματα (των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται στις τιμές των κουφωμάτων αλουμινίου), σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-01 "Μονοί και πολλαπλοί εν επαφή υαλοπίνακες".

Υαλοπίνακες διαφανείς πάχους 5,0 mm

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

Ευρώ (Αριθμητικά) : 24,20
(Ολογράφως) : είκοσι τέσσερα και είκοσι λεπτά

A.T. : H.04

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 76.27.02 **Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm)**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7609.2

Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, απλοί ή πολλαπλοί (LAMINATED), οποποιωνδήποτε διαστάσεων, απόχρωσης, βαθμού φωτοδιαπερατότητας και βαθμού φωτοανάκλασης σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-08-07-02 "Διπλοί υαλοπίνακες με ενδιάμεσο κενό". πλήρως τοποθετημένοι με ελαστικά παρεμβύσματα και σιλικόνη Πλήρης περαιωμένη εργασία, με υλικά και μικροϋλικά επί τόπου.

Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους :
22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 48,00
(Ολογράφως) : σαράντα οκτώ

A.T. : H.05

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.10 **Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7725

Υδροχρωματισμοί με τσιμεντόχρωμα επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντο-κονιάματος, σε δύο ή περισσότερες στρώσεις μέχρι να επιτευχθεί τέλεια ομοιοχρωμία και συνολικό πάχος ξηρού υμένα 125 μικρά. Υλικά πάσης φύσεως και εργασία, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-01-00 "Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 3,50
(Ολογράφως) : τρία και πενήντα λεπτά

A.T. : H.06

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.20.02 **Αντισκωριακές βαφές, εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος δύο ή τριών συστατικών διαλύτου, με βάση εποξειδικό, πολυουρεθανικό ή ανόργανο πυριτικό ψευδάργυρο**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Εφαρμογή αντισκωριακής βαφής με την απαιτούμενη προετοιμασία της επιφανείας, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών".

Εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος δύο ή τριών συστατικών διαλύτου, με βάση εποξειδικό, πολυουρεθανικό ή ανόργανο πυριτικό ψευδάργυρο. Εφαρμογή υλικού με ή ανόργανο πυριτικό ψευδάργυρο (Zinc Ethyl Silicate) ως βασικό φορέα του συστήματος προστασίας και υψηλής περιεκτικότητας σε ψευδάργυρο (Zinc Rich Primer) με συνολικό τελικό πάχος ξηρού υμένα τα 80 μικρά. Η συμμετοχή του ψευδάργυρου στο συνολικό τελικό πάχος του υποστρώματος θα υπερβαίνει το 85%.
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 2,50
(Ολογράφως) : δύο και πενήντα λεπτά

A.T. : H.07

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.30 **Υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου**
Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7735

Υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων, με βάση τις διαλυτές στο νέφτι και το λευκό οινόπνευμα ακρυλικές ρητίνες, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00



"Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία επιφανειών, πρώτη στρώση, επιμελημένο τρίψιμο με γυαλόχαρτο και δεύτερη στρώση (υλικά και εργασία).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 2,00
(Ολογράφως) : δύο

A.T. : H.08

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.33

Θερμό γαλβάνισμα χαλυβδίνων στοιχείων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7740

Θερμό γαλβάνισμα χαλυβδίνων στοιχείων κατά ΕΛΟΤ EN ISO 1641, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-03-00 "Αντισκωριακή προστασία και χρωματισμός σιδηρών επιφανειών".

Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg) γαλβανισμένης σιδηροκατασκευής.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 0,30
(Ολογράφως) : τριάντα λεπτά

A.T. : H.09

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.34

Αμμοβολή σιδηρών κατασκευών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7740

Αμμοβολή ή μεταλλοβολή στοιχείων κατασκευής από χάλυβα σε βιομηχανική εγκατάσταση ποιότητας SA 2 , σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN ISO 8504-1. σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 08-07-02-01 "Αντισκωριακή προστασία σιδηροκατασκευών υδραυλικών έργων".

Τιμή ανά χιλιόγραμμα (kg) σιδηροκατασκευής.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 0,15
(Ολογράφως) : δεκαπέντε λεπτά

A.T. : H.10

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.100.05

Φωτοκαταλυτικές επιστρώσεις επί δομικών στοιχείων με ιδιότητες αποδόμησης ατμοσφαιρικών ρύπων και μικροβίων, βαφή με χρώμα ακρυλικής βάσεως

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7744

Φωτοκαταλυτική επιστρώση επί δομικών στοιχείων με ιδιότητες αποδόμησης ατμοσφαιρικών ρύπων και μικροβίων, με υλικό συνοδευόμενο από πιστοποιητικό εξειδικευμένου εργαστηρίου, στο οποίο θα αναφέρονται οι ιδιότητές του, καθώς και στοιχεία επιτυχούς εφαρμογής του σε κτιριακά έργα.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται η προετοιμασία των επιφανειών, το αστάρωμα και η εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος (υλικά - μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα, εξοπλισμός και εργασία).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Βαφή με χρώμα ακρυλικής βάσεως, κατάλληλο για την προστασία και την διακόσμηση κάθετων επιφανειών κτιριακών και δομικών έργων.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 18,00
(Ολογράφως) : δεκαοκτώ



Α.Τ. : Η.11**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.80.02****Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7785.1**

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 9,00
(Ολογράφως) : εννέα**Α.Τ. : Η.12****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.81.01****Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως με σπατουλάρισμα εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.1**

Χρωματισμοί σπατουλαριστοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις σύμφωνα με την μελέτη και τις ΕΤΕΠ 03-10-01-00 "Χρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος", 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων".

Προετοιμασία της επιφανείας, σπατουλάρισμα και διάστρωση χρώματος υδατικής διασποράς ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο στρώσεις. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία.

Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 12,00
(Ολογράφως) : δώδεκα**Α.Τ. : Η.13****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.84.01****Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, χωρίς σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.1**

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων". Προετοιμασία των επιφανειών, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφητικότητάς της) και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως. Υλικά επί τόπου του έργου, ικριώματα και εργασία.

Χωρίς σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 8,00
(Ολογράφως) : οκτώ

A.T. : H.14**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 77.84.02****Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7786.1**

Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-10-02-00 "Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων". Προετοιμασία των επιφανειών, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφητικότητας της) και διάστρωση δύο στρώσεων χρώματος ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως. Υλικά επί τόπου του έργου, ικρίωματα και εργασία.

Με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 11,00**(Ολογράφως) : έντεκα****A.T. : H.15****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 78.05.01****Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809**

Γυψοσανίδες οιασδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ EN 520, με σήμανση CE, για την επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλήν ψευδοροφών, εμβαδού ετοίμου φύλλου άνω των 0.72 m2, επί σκελετού ή μη (ο τυχόν σκελετός τιμολογείται ιδιαιτέρως).

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδων εμβαδού ετοίμου φύλλου μικρότερου από 0.72 m2, οι τιμές των άρθρων 78.05.01.εως 78.05.12 προσαυξάνονται με την τιμή του άρθρου 78.05.13.

Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 11,60**(Ολογράφως) : έντεκα και εξήντα λεπτά****A.T. : H.16****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 78.05.04****Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809**

Γυψοσανίδες οιασδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ EN 520, με σήμανση CE, για την επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλήν ψευδοροφών, εμβαδού ετοίμου φύλλου άνω των 0.72 m2, επί σκελετού ή μη (ο τυχόν σκελετός τιμολογείται ιδιαιτέρως).

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδων εμβαδού ετοίμου φύλλου μικρότερου από 0.72 m2, οι τιμές των άρθρων 78.05.01.εως 78.05.12 προσαυξάνονται με την τιμή του άρθρου 78.05.13.

Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2).



Ευρώ (Αριθμητικά) : 13,80
(Ολογράφως) : δεκατρία και ογδόντα λεπτά

A.T. : H.17

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 78.05.05 Γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809

Γυψοσανίδες οιουδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ EN 520, με σήμανση CE, για την επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλήν ψευδοροφών, εμβαδού ετοίμου φύλλου άνω των 0.72 m², επί σκελετού ή μη (ο τυχόν σκελετός τιμολογείται ιδιαιτέρως).

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδων εμβαδού ετοίμου φύλλου μικρότερου από 0.72 m², οι τιμές των άρθρων 78.05.01.εως 78.05.12 προσαυξάνονται με την τιμή του άρθρου 78.05.13.

Γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 15,00
(Ολογράφως) : δεκαπέντε

A.T. : H.18

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 78.05.10 Γυψοσανίδες ανθυγρές και πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809

Γυψοσανίδες οιουδήποτε σχήματος, πλάτους και μήκους, κατά ΕΛΟΤ EN 520, με σήμανση CE, για την επένδυση τοίχων ή άλλων επιφανειών πλήν ψευδοροφών, εμβαδού ετοίμου φύλλου άνω των 0.72 m², επί σκελετού ή μη (ο τυχόν σκελετός τιμολογείται ιδιαιτέρως).

Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδων εμβαδού ετοίμου φύλλου μικρότερου από 0.72 m², οι τιμές των άρθρων 78.05.01.εως 78.05.12 προσαυξάνονται με την τιμή του άρθρου 78.05.13.

Γυψοσανίδες ανθυγρές και πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 15,00
(Ολογράφως) : δεκαπέντε

A.T. : H.19

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 78.34 Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809

Ψευδοροφή ισόπεδη, διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική, από ενιαίες έτοιμες κοινές ή ανθυγρές ή πυράντοχες λείες γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm, οποποιωνδήποτε διαστάσεων σε κατάλληλο υπάρχοντα κρυφό σκελετό ανάρτησης, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας, και οιουδήποτε σχεδίου, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-10-01 "Ψευδοροφές με γυψοσανίδες".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- α) Η ρύθμιση και σταθεροποίηση του υπάρχοντος σκελετού ανάρτησης για την εξασφάλιση πλήρους επιπεδότητας και οριζοντίωσης της ψευδοροφής.
- β) Η προμήθεια και τοποθέτηση των εμφανών ή μή, στοιχείων στήριξης των πλακών



και τελειωμάτων της ψευδοροφής, από ανοδιωμένο αλουμίνιο, κατάλληλης διατομής και αισθητικού αποτελέσματος
γ) Η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακών με ή χωρίς πατούρα, απόχρωσης της επιλογής της Υπηρεσίας.
δ) Οι υποδοχές τοποθέτησης των φωτιστικών σωμάτων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) τοποθετημένης ψευδοροφής.

Ευρώ (Αριθμητικά): 20,00
(Ολογράφως): είκοσι

A.T. : H.20

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.02 Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7902

Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ασφαλτικό ελαστομερές γαλάκτωμα, εκτελούμενη επί οποιασδήποτε επιφανείας με ψήκτρα ή ρολλό, ήτοι ασφαλτικό υλικό επί τόπου και εργασία καθαρισμού της επιφανείας και επαλείψεως σύμφωνα με τις σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²).

Ευρώ (Αριθμητικά): 2,00
(Ολογράφως): δύο

A.T. : H.21

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.08 Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7903

Επίστρωση με προαναμιγμένα τσιμεντοειδή στεγανωτικά υλικά εντός σφραγισμένης συσκευασίας, κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3 (με σήμανση CE), εκτελούμενη επί οποιασδήποτε επιφανείας με ψήκτρα ή ρολλό. Περιλαμβάνεται η προμήθεια του υλικού επί τόπου, ο καθαρισμός και πλύση της επιφανείας επίστρωσης και η εφαρμογή του υλικού σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή, καθώς και η προμήθεια και εφαρμογή ενισχυτικού πρόσφυσης (ασταριού), συμβατού με το υλικό, αν αυτό συνιστάται από τον προμηθευτή του.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) τσιμεντοειδούς υλικού, με βάση το απόβαρο των συσκευασιών που χρησιμοποιήθηκαν στο έργο.

Ευρώ (Αριθμητικά): 5,00
(Ολογράφως): πέντε

A.T. : H.22

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.09 Επίστρωση απλή με ασφαλτόπανο

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7912

Επίστρωση απλή με ασφαλτόπανο βάρους 2,5 kg ανά m², σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 08-05-01-02 "Στεγανοποίηση κατασκευών από σκυρόδεμα με ασφατικές μεμβράνες". Περιλαμβάνεται η χρήση ασφαλτόκολλας και οι επικαλύψεις των λωρίδων στις συνδέσεις.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτομένης επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά): 7,00
(Ολογράφως): επτά

A.T. : H.23

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.11.02 Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες, μεμβράνη από ασφαλτο - πολυπροπυλένιο (APP), οπλισμένη με υαλοπλέγματα ή πολυεστερικές ίνες

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7912

Επίστρωση με ελαστομερή μεμβράνη, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-01-01



"Στεγανοποίηση δωματίων και στεγών με ασφαλικές μεμβράνες".

Περιλαμβάνεται η προμήθεια των πάσης φύσεως υλικών, ο επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας εφαρμογής, η επάλειψη με θερμή οξειδωμένη ασφαλτόκολλα, η αλληλοκόλυψη των γειτονικών λωρίδων της στρώσης κατά 15 cm και η θερμοκόλληση στις απολήξεις (άκρα), στις θέσεις διέλευσης σωληνώσεων, καθώς και στις ακμές, γωνίες και συναρμογές, και απολήξεις.

Μεμβράνη από ασφαλτο – πολυπροπυλένιο (APP), οπλισμένη με υαλοπλέγματα ή πολυεστερικές ίνες. Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) καλυπτομένης επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 12,00
(Ολογράφως) : δώδεκα

A.T. : H.24

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.15.02 Γεωυφάσματα μή υφαντά, βάρους 155 gr/m2

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7914

Στρώσεις γεωυφάσματος διαχωρισμού ή προστασίας, μη υφαντού, σε οποιοδήποτε θέσεις της κατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη.

Γεωύφασμα μη υφαντό βάρους 155 gr/m2.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) καλυπτομένης επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 2,40
(Ολογράφως) : δύο και σαράντα λεπτά

A.T. : H.25

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.16.01 Φράγματα υδρατμών από συνθετικά υλικά με φύλλα πολυαιθυλενίου πάχους 0,40 mm

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7914

Δημιουργία φράγματος υδρατμών με διάστρωση φύλλων συνθετικών υλικών, σε οποιαδήποτε θέση του έργου.

Με φύλλα πολυαιθυλενίου πάχους 0,40 mm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2) καλυπτομένης επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 0,50
(Ολογράφως) : πενήντα λεπτά

A.T. : H.26

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.17 Προστασία στεγανωτικής μεμβράνης με στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7244

Προστασία στεγανωτικής μεμβράνης και ευπαθών περιοχών, σε κατακόρυφη επιφάνεια, με στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα πλάτους 200 mm περίπου και πάχους 1 mm, οιασδήποτε μορφής, με στηρίγματα από ειδικά γαλβανισμένα βύσματα και ειδικές ροδέλες, και σφράγιση τών κενών με μαστίχα σιλικόνης, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-01-02 "Στεγανοποίηση δωματίων και στεγών με μεμβράνες PVC".

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μm).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 2,50
(Ολογράφως) : δύο και πενήντα λεπτά

A.T. : H.27

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.18 Μembrάνη HDPE με κωνικές ή σφαιρικές προεξοχές (αυγουλιέρα)

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7912

Στεγάνωση επιφανειών σκυροδέματος σε επαφή με το έδαφος με μεμβράνη HDPE (πολυαιθυλένιο υψηλής πυκνότητας) με κωνικές ή σφαιρικές προεξοχές, σε



οποιαδήποτε θέση του έργου, η οποία στερεώνεται μεταξύ του σιδηροπλισμού και των παρειών ορύγματος με κατάλληλους αποστατήρες, στην εξωτερική επιφάνεια των τοιχίων πριν την επίχωσή τους και ματίζεται με επικάλυψη τουλάχιστον 30 cm.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτόμενης επιφάνειας (υλικά και εργασία).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 9,00
(Ολογράφως) : εννέα

A.T. : H.28

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.21 Στεγανοποιητικά μάζας σκυροδέματος (πρόσμικτα μείωσης υδατοπερατότητας) κατά ΕΛΟΤ EN 934-2

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7921

Τα ανωτέρω προϊόντα πρέπει να φέρουν σήμανση CE.

Οι τιμές του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται γενικώς και ανεξαρτήτως των επί μέρους χαρακτηριστικών εκάστου των ως άνω υλικών.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο προσθέτων/προσμίκτων (kg), με βάση τις αναλογίες ανάμιξης που καθορίζονται στις εγκεκριμένες μελέτες συνθέσεως και τις αποδεκτές ποσότητες διαστρωθέντος σκυροδέματος.

Τιμή ανά χιλιόγραμμο (kg) μετρούμενο πρό της διαλύσεως ή αναμίξεως.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 1,20
(Ολογράφως) : ένα και είκοσι λεπτά

A.T. : H.29

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.33 Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με διογκωμένη πολυστερίνη, με μηχανική στερέωση των πλακών

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7933.1

Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με πλάκες διογκωμένης πολυστερίνης οποιουδήποτε πάχους, με στερέωση των πλακών με κάρφωμα ή μεταλλικούς ανοξείδωτους συνδέσμους, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-02-02 "Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων".

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³).

Ευρώ (Αριθμητικά) : 35,00
(Ολογράφως) : τριάντα πέντε

A.T. : H.30

Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.37 Πλήρωση οριζοντίων και κατακορύφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7936

Πλήρωση οριζοντίων αρμών διαστολής, πλάτους έως 25 mm και ελάχιστου βάθους 5 έως 8 mm, οποιουδήποτε δομικών στοιχείων, με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό και ελαστικό κορδόνι κλειστών κυψελών σε βάθος ίσο με τό 0,70 έως 0,80 του πλάτους του αρμού και όχι λιγότερο από 7mm, σύμφωνα με την μελέτη, τις οδηγίες του προμηθευτή και την ΕΤΕΠ 08-05-02-05 "Σφράγιση αρμών κατασκευών από σκυρόδεμα με ελαστομερή υλικά".

Στην περίπτωση αρμού πλάτους μεγαλύτερου των 25 mm, η παρούσα τιμή μονάδος προσαρμόζεται αναλογικά.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μm) αρμού.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 10,00
(Ολογράφως) : δέκα



A.T. : H.31**Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 79.55 Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7934**

Θερμομόνωση - ηχομόνωση, οροφών, δαπέδων, τοίχων, κλπ με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm, πυκνότητας 80 kg/m³, με ή χωρίς στερέωση αυτών, ήτοι υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-02-02 "Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) πραγματικής επιφανείας.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 12,50**(Ολογράφως) : δώδεκα και πενήντα λεπτά****A.T. : H.32****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΒ72.48.79.52 Επικάλυψη αρμών διαστολής πάχους 5 cm με αρμοκάλυπτρο τοίχου-οροφής από προφίλ αλουμινίου, ενδεικτικού τύπου 4W.AP-AL 50 της ACP ή παρομοίου****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7246**

Επικάλυψη αρμών διαστολής πάχους 5 cm με αρμοκάλυπτρο τοίχου-οροφής από προφίλ αλουμινίου, ενδεικτικού τύπου 4W.AP-AL 50 της ACP ή παρομοίου, πλήρως τοποθετημένο σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Η τιμή περιλαμβάνει υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής και τοποθέτησης του αρμοκαλύπτρου σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) τοποθετημένου αρμοκαλύπτρου.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 45,50**(Ολογράφως) : σαράντα πέντε και πενήντα λεπτά****A.T. : H.33****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΒ72.48.79.53 Επικάλυψη αρμών διαστολής με αρμοκάλυπτρο δαπέδου, πλάτους 10 cm ενδεικτικού τύπου F.BRG-S 100 της ACP ή παρομοίου****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7246**

Επικάλυψη αρμών διαστολής με αρμοκάλυπτρο δαπέδου, πλάτους 10 cm ενδεικτικού τύπου F.BRG-S 100 της ACP ή παρομοίου, πλήρως τοποθετημένο σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Η τιμή περιλαμβάνει υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής και τοποθέτησης του αρμοκαλύπτρου σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) τοποθετημένου αρμοκαλύπτρου.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 84,50**(Ολογράφως) : ογδόντα τέσσερα και πενήντα λεπτά****A.T. : H.34****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΒ76.42.81.01 Κατασκευή υαλοτοίχων, από υαλόπλινθους ασφαλείας διαστάσεων 19x19x10 cm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7636**

Κατασκευή τοίχων από υαλόπλινθους ασφαλείας (glass blocks) διαστάσεων περίπου 19x19x10 cm, πλήρους σχεδίασης, προμήθειας υλικών και τοποθέτησης σύμφωνα με τα σχέδια και την εγκεκριμένη τεχνική μελέτη. Το αντικείμενο περιλαμβάνει: προμήθεια των υαλόπλινθων και των απαιτούμενων στηριγμάτων/πλαισίων, εργασίες σύνδεσης με έτοιμο ή επιτόπου παρασκευαζόμενο κονίαμα/χυτό κονίαμα, χρήση αποστατών/στοπ για ομοιόμορφα κενά αρμών, αρμολόγηση/επίχρισμα των αρμών, κατασκευή θερμοδιακοπών/ελαστικών αρμών συστολοδιαστολής.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 179,40**(Ολογράφως) : εκατόν εβδομήντα εννέα και σαράντα λεπτά**

A.T. : H.35**Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ77.74.79.02 Βερνικοχρωματισμοί σιδηρών επιφανειών, με ριπολίνη****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7774**

Βερνικοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με ριπολίνη, σύμφωνα με την μελέτη. Απόξεση και καθαρισμός, μία στρώση αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού και δύο στρώσεις βερνικοχρωματισμός. Υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)**Ευρώ (Αριθμητικά) : 18,50****(Ολογράφως) : δεκαοκτώ και πενήντα λεπτά****A.T. : H.36****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ78.36.79.23 Μέτωπα και φάσες ψευδοροφών από γυψοσανίδα κοινή, ανθυγρά και πυράντοχη ενδεικτικού τύπου Knauf ή ισοδυνάμου, συμπεριλαμβανομένου και του μεταλλικού σκελετού στήριξης****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7809**

Μέτωπα και φάσες ψευδοροφών από γυψοσανίδα κοινή, ανθυγρά και πυράντοχη ενδεικτικού τύπου Knauf ή ισοδυνάμου, συμπεριλαμβανομένου και του μεταλλικού σκελετού στήριξης, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Τα μέτωπα και οι φάσες στηρίζονται σε μεταλλικό σκελετό από στραντζαριστές διατομές και οι γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm στερεώνονται στο μεταλλικό σκελετό με ανοξείδωτες βίδες. Συμπεριλαμβάνονται υλικά, μικροϋλικά γενικά επί τόπου, ικριώματα και εργασία πλήρους κατασκευής στην οποία περιλαμβάνεται και η προσαρμογή τυχόν στομιών κλιματισμού, η σφράγιση και κάλυψη των αρμών μεταξύ των γυψοσανίδων με ειδική ταινία, καθώς και το ειδικό φινίρισμα της επιφανείας των γυψοσανίδων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)**Ευρώ (Αριθμητικά) : 45,89****(Ολογράφως) : σαράντα πέντε και ογδόντα εννέα λεπτά****A.T. : H.37****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ79.45.79.19 Θερμομόνωση δωματίων με πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης ενδεικτικού τύπου ROOFMATE SL, πάχους 10 cm****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7940**

Θερμομόνωση δωματίων με πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης ενδεικτικού τύπου ROOFMATE SL, πάχους 10 cm κατά τα λοιπά, σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες του προμηθευτή.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)**Ευρώ (Αριθμητικά) : 26,40****(Ολογράφως) : είκοσι έξι και σαράντα λεπτά****A.T. : H.38****Άρθρο : ΟΙΚ ΝΙΒ79.55.31.01 Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 80 mm και πυκνότητας 80 kg/m³****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7934**

Θερμομόνωση - ηχομόνωση, οροφών, δαπέδων, τοίχων, κλπ με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 80 mm, πυκνότητας 80 kg/m³, με ή χωρίς στερέωση αυτών, ήτοι υλικά και εργασία πλήρους κατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-02-02 "Θερμομόνωση εξωτερικών τοίχων".

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)**Ευρώ (Αριθμητικά) : 25,19****(Ολογράφως) : είκοσι πέντε και δεκαεννέα λεπτά**

A.T. : H.39**Άρθρο : ΝΑΟΔΟ Β44****Στεγάνωση αρμού με ελαστική ταινία (WATERSTOP)****Κωδικός αναθεώρησης: ΥΔΡ 6373**

Προμήθεια και τοποθέτηση ελαστικής ταινίας στεγάνωσης αρμού κατασκευής από σκυρόδεμα, ενσωματούμενης στα εκατέρωθεν του αρμού στοιχεία, από νεοπρέν ή PVC, ευθύγραμμης, με μία κεντρική διόγκωση, πλάτους 240 mm, σε οποιαδήποτε θέση και κάθε είδους κατασκευή, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 08-05-02-02 "Ταινίες στεγάνωσης αρμών κατασκευών από σκυρόδεμα (waterstops)".

Στη τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια και μεταφορά επί τόπου του έργου της ελαστικής ταινίας και των προδιαμορφωμένων ειδικών τεμαχίων της,
- η κοπή, τοποθέτηση και στερέωση της ταινίας στις ράβδους οπλισμού του σκυροδέματος,
- η συγκόλληση τμημάτων και ειδικών τεμαχίων για την επίτευξη συνεχούς υδροφραγμού,
- η απαιτούμενη ειδική διαμόρφωση των ξυλοτύπων για την διέλευση του προεξέχοντος τμήματος της ταινίας (η οποία είναι υποχρεωτική).

Στην περίπτωση που προβλέπεται από την μελέτη ταινία πλάτους διαφορετικού από το συμβατικό των 240 mm, η επιμέτρηση θα γίνεται με αναγωγή του μήκους της σε ισοδύναμο μήκος συμβατικού πλάτους 240 mm, όπως ορίζεται στους γενικούς όρους του παρόντος Τιμολογίου.

Τιμή ανά μέτρο μήκους ελαστικής ταινίας στεγάνωσης αρμών πλάτους 240 mm.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 12,50**(Ολογράφως) : δώδεκα και πενήντα λεπτά****A.T. : H.40****Άρθρο : ΝΑΟΙΚ 75.80****Κατασκευή πάγκου νιπτήρων από λευκό μάρμαρο προελεύσεως ΒΕΡΟΙΑΣ****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7578**

Κατασκευή πάγκου νιπτήρων από λευκό μάρμαρο προελεύσεως ΒΕΡΟΙΑΣ Α' ποιότητας, πάχους 3 cm, με γούρνες, πλάτους 60 cm, και οποιουδήποτε μήκους, σχήματος και γλυπτής διακόσμησης (καμπύλες ακμές, εργαλεία κ.λπ.), συνθέτου ή πολυσυνθέτου σχεδίου, σύμφωνα με τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες της αρχιτεκτονικής μελέτης.

Περιλαμβάνεται η κατάλληλη προετοιμασία υποδοχής των μαρμαρίνων μελών, ή λειότριψη, ή στίλβωση (νερόλουστρο) με υλικό Α' ποιότητας, και οι απαιτούμενες αφανείς γαλβανισμένες μεταλλικές συνδέσεις ή στηρίξεις (μεταλλικά φουρούσια διατομής L 30x30x3 mm) που πακτώνονται στην τοιχοποιία.

Περιλαμβάνεται επίσης η κοπή των μαρμαρίνων πλακών του πάγκου σε οποιοδήποτε σχήμα (ευθύγραμμο ή καμπύλο), η δημιουργία ανοίγματος για την υποδοχή της γούρνας τύπου ovalux (ελλειψοειδές ή κυκλικό τμήμα κ.λπ.), η τοποθέτηση περιμετρικά στον πάγκο μαρμαρίνης ποδιάς (κρέμαση) πάχους 2 cm, με ή χωρίς εργαλεία, σύμφωνα με την μελέτη, και η στεγανοποίηση του πάγκου με κατάλληλα υλικά.

Επισημαίνεται ότι η καμπύλη η ευθύγραμμη διαμόρφωση του πάγκου, θα προκύψει από ενιαίο κομμάτι μαρμάρου.

Πλήρως περαιωμένη εργασία κοπής, διαμόρφωσης, τοποθέτησης, στερέωσης, στεγανοποίησης του πάγκου, επεξεργασίας της επιφάνειας, υλικά και μικροϋλικά επί τόπου (σφραγίσεως αρμών, συνδέσεως κ.λπ.), σύμφωνα με τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες της μελέτης.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο πάγκου (μμ) πλήρως τοποθετημένου.

Ευρώ (Αριθμητικά) : 130,00**(Ολογράφως) : εκατόν τριάντα**

A.T. : H.41**Άρθρο : ΟΙΚ Ν177.25.1****Προστασία επιφανειών σκυροδέματος έναντι διάβρωσης με υδροαπωθητικό εμποτισμό.****Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7725**

Προστασία επιφανειών σκυροδέματος ή λιθοδομής έναντι διάβρωσης με σύστημα υδροαπωθητικού εμποτισμού με βάση την τεχνολογία των σιλανίων/σιλοξάνης, με δυνατότητα διαπνοής, σε οποιαδήποτε θέση, με σκοπό την προστασία των επιφανειών από δράσεις ρύπων, αλατώσεων και ενανθρακώσεων. Η εργασία θα εκτελείται σε καθαρή και στεγνή επιφάνεια σε δύο στρώσεις. Η τιμή περιλαμβάνει την εργασία προετοιμασίας των επιφανειών, όλα τα υλικά, τον εξοπλισμό και την εργασία πλήρους εφαρμογής σε δύο στρώσεις.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)**Ευρώ (Αριθμητικά) : 15,80****(Ολογράφως) : δεκαπέντε και ογδόντα λεπτά****A.T. : Θ.01****Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν18143.79.005****Προμήθεια και τοποθέτηση μπαταρίας νιπτήρα ενδεικτικού τύπου Glance A5330AA της Ideal Standard ή παρομοίου****Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 13**

Προμήθεια μπαταρίας νιπτήρα ενδεικτικού τύπου Glance A5330AA της Ideal Standard ή παρομοίου, κατάλληλης για πάγκο νιπτήρα, με 1 οπή και αναμεικτικό μηχανισμό. Τοποθέτηση της μπαταρίας: στερέωση, σύνδεση με παροχή, έλεγχος στεγανότητας. Περιλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα υλικά και εργασία πλήρους εγκατάστασης προς παράδοση σε πλήρη λειτουργία.

Τιμή ανά τεμάχιο (τμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 110,44**(Ολογράφως) : εκατόν δέκα και σαράντα τέσσερα λεπτά****A.T. : Θ.02****Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν18151.17.003****Προμήθεια και τοποθέτηση επίτοιχου δοχείου υγρού σαπουνιού ανοξείδωτου 500ml ενδεικτικού τύπου IOM της IDEAL STANDARD (κωδ.Α9109) ή ισοδύναμου****Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 14**

Η εργασία περιλαμβάνει την προμήθεια και τοποθέτηση επίτοιχου δοχείου υγρού σαπουνιού ανοξείδωτου, χωρητικότητας 500ml, ενδεικτικού τύπου IOM της IDEAL STANDARD (κωδ. Α9109) ή ισοδύναμου. Το δοχείο τοποθετείται σύμφωνα με τη μελέτη σε νιπτήρα ή χώρο υγιεινής, με κατάλληλα στηρίγματα και υλικά στερέωσης, ώστε να εξασφαλίζεται σταθερή εγκατάσταση. Η εργασία περιλαμβάνει τη σύνδεση και έλεγχο της σωστής λειτουργίας του μηχανισμού διανομής σαπουνιού, καθώς και την παράδοση του σε πλήρη λειτουργία. Το δοχείο πρέπει να είναι κατασκευασμένο από ανθεκτικό ανοξείδωτο χάλυβα, να διαθέτει ασφαλή και εύχρηστο μηχανισμό διανομής και να πληροί τα απαιτούμενα πρότυπα υγιεινής και πιστοποιήσεις CE. Η εργασία περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα υλικά και εργαλεία για την πλήρη εγκατάσταση του δοχείου.

Τιμή ανά τεμάχιο (τμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 58,50**(Ολογράφως) : πενήντα οκτώ και πενήντα λεπτά****A.T. : Θ.03****Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν18151.79.015****Προμήθεια και τοποθέτησης στο έργο αναμικτικής μπαταρίας νιπτήρα AMEA μονού μοχλού ενδεικτικού τύπου ATLANTIS της IDEAL STANDARD (κωδ.Β1612ΑΑ)****Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 14**

Η εργασία περιλαμβάνει την προμήθεια και τοποθέτηση στο έργο αναμικτικής μπαταρίας νιπτήρα AMEA μονού μοχλού, ενδεικτικού τύπου ATLANTIS της IDEAL STANDARD (κωδ. Β1612ΑΑ). Η μπαταρία τοποθετείται σύμφωνα με τη μελέτη σε νιπτήρα ή πάγκο, με όλες τις απαιτούμενες συνδέσεις κρύου και ζεστού νερού, εξασφαλίζοντας τη σωστή στεγανότητα και πλήρη λειτουργία του μηχανισμού αναμίξεως. Η εργασία περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα υλικά στερέωσης, λάστιχα, συνδέσεις και εργαλεία για την πλήρη εγκατάσταση και ρύθμιση της μπαταρίας, ώστε να παραδοθεί έτοιμη προς χρήση. Η μπαταρία πρέπει να πληροί τις προδιαγραφές για AMEA χρήστες και να διαθέτει τις απαιτούμενες πιστοποιήσεις ποιότητας και υγιεινής.

Σελίδα 63 από 67

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

**Κωδικός εγγράφου: 986Iboe2XyR9-tS7mGKD5A****Σελίδα: 132/197**

Τιμή ανά τεμάχιο (τμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 113,04**(Ολογράφως) : εκατόν δεκατρία και τέσσερα λεπτά****A.T. : Θ.04****Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν18151.81.07 Προμήθεια και τοποθέτηση επιδαπέδιου πιγκάλ ανοξείδωτου ενδεικτικού τύπου ΙΟΜ της IDEAL STANDARD (κωδ.Α9108)****Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 14**

Επιδαπέδιο πιγκάλ, ανοξείδωτο, ενδεικτικού τύπου Ιοm Α9108 Ideal Standard ή ισοδύναμο, πλήρες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, ήτοι προμήθεια, μεταφορά και εργασία πλήρους τοποθέτησης

Τιμή ανά τεμάχιο (τμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 45,50**(Ολογράφως) : σαράντα πέντε και πενήντα λεπτά****A.T. : Θ.05****Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν18151.91.001 Λεκάνη δαπέδου WC χαμηλής πίεσεως τύπου Bahama της Ideal Standard με καπάκι βαρέως τύπου της ίδιας εταιρείας****Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 14**

Η προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση λεκάνης δαπέδου WC χαμηλής πίεσης με καπάκι, σύμφωνα με τη μελέτη. Η εργασία περιλαμβάνει τη σύνδεση με δίκτυο αποχέτευσης και παροχής νερού, τη στερέωση της λεκάνης στο δάπεδο, την εγκατάσταση καζανάκι και κάλυμμα κάθισμα, τη σφράγιση και στεγανοποίηση, καθώς και τη δοκιμή λειτουργίας και παράδοση της λεκάνης σε πλήρη λειτουργία.

Τιμή ανά τεμάχιο (τμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 390,00**(Ολογράφως) : τριακόσια ενενήντα****A.T. : Θ.06****Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν18151.91.003 Λεκάνη δαπέδου ΑΜΕΑ χαμηλής πίεσεως επίτοιχη διαστάσεων 77x38 cm, ενδεικτικού τύπου ATLANTIS της IDEAL STANDARD, με καπάκι βαρέως τύπου της ίδιας εταιρείας****Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 14**

Η εργασία περιλαμβάνει την προμήθεια και τοποθέτηση λεκάνης δαπέδου για ΑΜΕΑ, χαμηλής πίεσης, επίτοιχης, διαστάσεων 77x38 cm, ενδεικτικού τύπου ATLANTIS της IDEAL STANDARD, με καπάκι βαρέως τύπου της ίδιας εταιρείας. Η λεκάνη τοποθετείται σύμφωνα με τη μελέτη σε χώρο υγιεινής, με όλες τις απαραίτητες συνδέσεις αποχέτευσης και παροχής νερού, καθώς και με πλήρη στερέωση στον τοίχο για σταθερότητα και ασφάλεια. Η εργασία περιλαμβάνει την τοποθέτηση και σύνδεση του καζανακίου και του καπακιού, τη στεγανοποίηση, τον έλεγχο λειτουργίας και την παράδοση της λεκάνης σε πλήρη λειτουργία. Όλα τα απαιτούμενα υλικά σύνδεσης, στερέωσης και σφράγισης, καθώς και η εργασία πλήρους εγκατάστασης περιλαμβάνονται στην εκτέλεση της εργασίας.

Τιμή ανά τεμάχιο (τμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 910,00**(Ολογράφως) : εννιακόσια δέκα****A.T. : Θ.07****Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν18174.01.015 Προμήθεια και παράδοση στο έργο άγγιστρου διπλού ανοξείδωτου****Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 13**

Προμήθεια και παράδοση στο έργο άγγιστρου διπλού ανοξείδωτου κατά τα λοιπά. Το άρθρο περιλαμβάνει τη μεταφορά του άγγιστρου στο έργο, την παράδοση στο σημείο εφαρμογής και την παροχή όλων των απαιτούμενων υλικών για την ασφαλή και λειτουργική εγκατάστασή του από τον ανάδοχο.

Τιμή ανά τεμάχιο (τμχ)



Ευρώ (Αριθμητικά) : 17,94
(Ολογράφως) : δεκαεπτά και ενενήντα τέσσερα λεπτά

A.T. : Θ.08

Άρθρο : ATHE N\8174.79.017 Προμήθεια και τοποθέτηση χαρτοπετσετοθήκης ανοξείδωτης ενδεικτικού τύπου GH 800 της BAGNO & ASSOCIATI

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 13

Προμήθεια και τοποθέτηση χαρτοπετσετοθήκης ανοξείδωτης ενδεικτικού τύπου GH 800 της BAGNO & ASSOCIATI πλήρης, ήτοι υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Τιμή ανά τεμάχιο (τιμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 52,00
(Ολογράφως) : πενήντα δύο

A.T. : Θ.09

Άρθρο : ATHE N\8174.79.028 Προμήθεια και τοποθέτηση πλήρους σετ στηριγμάτων ΑΜΕΑ

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 13

Προμήθεια και τοποθέτηση πλήρους σετ στηριγμάτων ΑΜΕΑ, ήτοι υλικά, μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Τιμή ανά τεμάχιο (τιμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 325,00
(Ολογράφως) : τριακόσια είκοσι πέντε

A.T. : Θ.10

Άρθρο : ATHE N\8178.78.007 Χαρτοθήκη λεκάνης χώρων υγιεινής τύπου d line κωδ. 16.7062.01.016. της Ideal Standard από ανοξείδωτο χάλυβα

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 14

Χαρτοθήκη λεκάνης χώρων υγιεινής τύπου d line κωδ. 16.7062.01.016. της Ideal Standard από ανοξείδωτο χάλυβα πλήρης, δηλαδή υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Τιμή ανά τεμάχιο (τιμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 64,94
(Ολογράφως) : εξήντα τέσσερα και ενενήντα τέσσερα λεπτά

A.T. : Θ.11

Άρθρο : ATHE N\8180.78.017 Καλάθι αχρήστων WC ενδεικτικού τύπου A9104 της Ideal Standard 3lt

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 13

Καλάθι αχρήστων WC ενδεικτικού τύπου A9104 της Ideal Standard από ανοξείδωτο χάλυβα πλήρης, μεταφορά στο έργο και τοποθέτηση.

Τιμή ανά τεμάχιο (τιμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 29,90
(Ολογράφως) : είκοσι εννέα και ενενήντα λεπτά

A.T. : Θ.12

Άρθρο : ATHE N\8180.79.002 Προμήθεια και τοποθέτηση επίτοιχου πιγκάλ για ΑΜΕΑ, από ανοξείδωτο ατσάλι ενδεικτικού τύπου Ideal Standard IOM κωδ. A9128

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 18

Επίτοιχιο πιγκάλ για ΑΜΕΑ, από ανοξείδωτο ατσάλι ενδεικτικού τύπου Ideal Standard IOM κωδ. A9128 πλήρες, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, ήτοι προμήθεια,



μεταφορά και εργασία πλήρους τοποθέτησης

Τιμή ανά τεμάχιο (τμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 91,00
(Ολογράφως) : ενενήντα ένα

A.T. : Θ.13

Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν18180.91.017 Νιπτήρας ελεύθερης τοποθέτησης, ενδεικτικού τύπου EDGE C42 της IDEAL STANDARD

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 17

Νιπτήρας ελεύθερης τοποθέτησης, ενδεικτικού τύπου EDGE C42 της IDEAL STANDARD πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, ήτοι προμήθεια, μεταφορά και εργασία πλήρους τοποθέτησης

Τιμή ανά τεμάχιο (τμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 117,33
(Ολογράφως) : εκατόν δεκαεπτά και τριάντα τρία λεπτά

A.T. : Θ.14

Άρθρο : ΑΤΗΕ Ν18180.91.019 Νιπτήρας AMEA διαστάσεων 67x60 cm, ενδεικτικού τύπου ATLANTIS της IDEAL STANDARD

Κωδικός αναθεώρησης: ΗΛΜ 17

Νιπτήρας AMEA διαστάσεων 67x60 cm, ενδεικτικού τύπου ATLANTIS της IDEAL STANDARD πλήρης, σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και Προδιαγραφές της μελέτης, ήτοι προμήθεια, μεταφορά και εργασία πλήρους τοποθέτησης

Τιμή ανά τεμάχιο (τμχ)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 489,13
(Ολογράφως) : τετρακόσια ογδόντα εννέα και δεκατρία λεπτά

A.T. : Θ.15

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β76.17.98.02 Ανακλινόμενοι καθρέπτες χώρων υγιεινής AMEA πάχους 5 mm οιωνδήποτε διαστάσεων

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7617

Ανακλινόμενοι καθρέπτες χώρων υγιεινής AMEA πάχους 5 mm οποιωνδήποτε διαστάσεων πλήρεις, ήτοι υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 109,20
(Ολογράφως) : εκατόν εννέα και είκοσι λεπτά

A.T. : Θ.16

Άρθρο : ΟΙΚ Ν1Β79.17.79.07 Καθρέπτες χώρων υγιεινής, από κρύσταλλο Ερωπαϊκής προέλευσης πάχους 5 mm, μπιζουταρισμένοι περιμετρικά

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 7617

Καθρέπτες χώρων υγιεινής, από κρύσταλλο Ερωπαϊκής προέλευσης πάχους 5 mm, μπιζουταρισμένοι περιμετρικά πλήρεις, ήτοι υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 75,08
(Ολογράφως) : εβδομήντα πέντε και οκτώ λεπτά



Α.Τ. : Ι.01

Άρθρο : ΟΙΚ Ν13215.Α

Πλήρης κατασκευή των σκυροδεμάτων του Φ.Ο. και των εξωτερικών τοίχων πλήρωσης του Β' ορόφου του κτιρίου, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 3215

Πλήρης κατασκευή των σκυροδεμάτων του Φ.Ο. και των εξωτερικών τοίχων πλήρωσης από διάτρητους οπτόπλινθους του Β' ορόφου του κτιρίου, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.
Στην τιμή περιλαμβάνονται οι πάσης φύσης ξυλότυποι, οι σιδηροπλισμοί, οι αποστατήρες σιδηροπλισμών, το σκυρόδεμα κατηγορίας C30/37, οι οπτοπλινθοδομές από διάτρητους οπτόπλινθους και τα διαζώματα (σενάζ) από σκυρόδεμα.

Τιμή κατ' αποκοπή (m2)

Ευρώ (Αριθμητικά) : 116.165,88

(Ολογράφως) : εκατόν δεκαέξι χιλιάδες εκατόν εξήντα πέντε και ογδόντα οκτώ λεπτά

ΑΘΗΝΑ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Δημήτρης Νιαβής
Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κωνσταντίνος Φλώρος
Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αρ. πρωτ. 903/47/19.12.2025 (ΑΔΑ: ΕΞΡ446ΜΧΠΚ-ΕΨ5) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.»



 ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		
Έργο:	«ΝΕΟ ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΔΥΟ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΕΓΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ (ΣΥΔ) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ»	
Θέση:	Ο.Τ. 233 του Δήμου Ηλιούπολης	
ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025	
ΕΚΔΟΣΗ	1η Έκδοση	
	2η Έκδοση	
	3η Έκδοση	
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ "ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε."	ΣΥΝΤΑΞΗ	
	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΑΒΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ	
	ΘΕΩΡΗΣΗ	
	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΛΩΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	



Περιεχόμενα

Άρθρο 1. Αντικείμενο του έργου	4
Άρθρο 2. Ισχύουσες διατάξεις	4
Άρθρο 3. Συμβατικά Στοιχεία	7
Άρθρο 4. Σύμβαση έργου	7
Άρθρο 5. Προθεσμία Εκτέλεσης Έργου-Ποινικές Ρήτρες-Εκτέλεση Εργασιών.....	8
Άρθρο 6. Εγγυήσεις.....	9
Άρθρο 7. Ασφάλιση του έργου	9
Άρθρο 8. Μελέτη συνθηκών έργου	15
Άρθρο 9. Ημερολόγιο.....	16
Άρθρο 10. Ευθύνη του Αναδόχου για την εφαρμογή της μελέτης και για την ποιότητα του έργου.....	16
Άρθρο 11. Βλάβες στα έργα-αναγνώριση αποζημιώσεων	17
Άρθρο 14. Καθαρισμός εργοταξίων , κατασκευών και εγκαταστάσεων.....	18
Άρθρο 15. Εγκαταστάσεις Επιχειρήσεων και Οργανισμών Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.)	18
Άρθρο 16. Ασφάλεια και Υγεία	18
Άρθρο 17. Τήρηση Νόμων , Αστυνομικών και λοιπών διατάξεων.....	19
Άρθρο 18. Ατυχήματα και ζημιές-Ασφάλιση Προσωπικού	19
Άρθρο 19. Σήμανση κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών	20
Άρθρο 20. Προσωπικό του αναδόχου	20
Άρθρο 21. Περιεχόμενο των τιμών του Τιμολογίου και δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο	21
Άρθρο 22. Προκαταβολή.....	21
Άρθρο 23. Επιμετρήσεις – Αφανείς Εργασίες.....	21
Άρθρο 24. Αυξομειώσεις εργασιών – Νέες εργασίες - Κανονισμός Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών	22
Άρθρο 25. Αναθεώρηση τιμών.....	22
Άρθρο 26. Ποσοστό Γενικών Εξόδων και Οφέλους του Αναδόχου	22
Άρθρο 27. Γενικές Υποχρεώσεις Αναδόχου.....	23
Άρθρο 28. Τοπογραφικές εργασίες , εφαρμογές επί του εδάφους.....	24
Άρθρο 29. Προσαρμογή – Συμπλήρωση μελετών του έργου	24
Άρθρο 30. Ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο.....	25
Άρθρο 31. Διαχείριση αποβλήτων	25
Άρθρο 32. Απολογιστικές εργασίες	26
Άρθρο 33. Πρόσδος εργασιών – Κυρώσεις σε περίπτωση καθυστερήσεως.....	26
Άρθρο 34. Χρήση του έργου προ της αποπεράτωσης.....	26
Άρθρο 35. Μητρώο έργου	26
Άρθρο 38. Λογαριασμοί – Κρατήσεις – ΦΠΑ - Προκαταβολές.....	28
Άρθρο 39. Τελικός Λογαριασμός.....	28



Άρθρο 40. Κήρυξη Έκπτωτου.....29

Άρθρο 41. Δημοσιότητα.....29



ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**Άρθρο 1. Αντικείμενο του έργου**

Το έργο αφορά στην κατασκευή κτιρίου κατοικίας για την στέγαση δύο Μονάδων Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης (ΣΥΔ) που κατατάσσονται στην κατηγορία «Οικοτροφεία» δυναμικότητας 9 ατόμων εκάστη.

Το οικοπέδο στο οποίο θα ανεγερθεί το κτιριολογικό συγκρότημα έχει έκταση 1086,54 m² και βρίσκεται στο Ο.Τ. 233 του Δήμου Ηλιούπολης. Η περιοχή χαρακτηρίζεται αμιγούς κατοικίας εντοπίζεται κοντά σε κοινωνικές εξυπηρετήσεις και έχει παραχωρηθεί από την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου στον Δήμο Ηλιούπολης και στο Σωματείο Γονέων, Κηδεμόνων και Φίλων Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες «ΕΡΜΗΣ» το 2001. Η εταιρεία ακινήτων δημοσίου με την απόφαση με αρ. πρωτ. ΕΤΑΔ Α.Ε. 2095 / 13.02.2025 έδωσε παράταση στην παραχώρηση του ακινήτου έως την 31.12.2028

Το κτιριολογικό συγκρότημα θα είναι τριώροφο με ένα υπόγειο και χωρίζεται σε δύο πτέρυγες. Κάθε ΣΥΔ καταλαμβάνει μία πτέρυγα σε δύο ορόφους με κοινό το κεντρικό κλιμακοστάσιο. Οι δύο ΣΥΔ χωροθετούνται στον ισόγειο και τον Α' όροφο ενώ στον Β' όροφο προβλέπεται η εγκατάσταση της Διοίκησης του Συγκροτήματος και μια μικρή ανεξάρτητη κατοικία. Στο υπόγειο χωροθετούνται οι κοινόχρηστοι χώροι (πλυντήριο, χώρος παιχνιδιού, Η/Μ εγκαταστάσεις) και χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων.

Η συνολική επιφάνεια του κτιρίου σύμφωνα με την μελέτη κατανέμεται ως εξής: υπόγειο 525,39 m², ισόγειο: 508,22 m², Α' όροφος: 484,30 m² και Β' όροφος: 202,01 m².

Για το κτιριολογικό συγκρότημα έχει εκδοθεί οικοδομική άδεια την 22.04.2021 με ισχύ έως 22.04.2025.

Για την παρούσα σύμβαση ισχύουν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι ακόλουθοι ορισμοί:

- «Κύριος του Έργου»: ΣΩΜΑΤΕΙΟ ΓΟΝΕΩΝ ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ ΚΑΙ ΦΙΛΩΝ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ "Ο ΕΡΜΗΣ"
- «Φορέας Εκτέλεσης»: «ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.» – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
- «Προϊσταμένη Αρχή» ή «Εποπτεύουσα Αρχή»: Το Διοικητικό Συμβούλιο της «Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.»
- «Διευθύνουσα Υπηρεσία» ή «Επιβλέπουσα Υπηρεσία»: Το Τμήμα Σχεδιασμού και Παρακολούθησης Δράσεων & Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της «Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.»
- «Τεχνικό Συμβούλιο»: Το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Αττικής

Άρθρο 2. Ισχύουσες διατάξεις

Για την δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων:

1. του ν. 4782/2021 «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.», «Αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των Δημοσίων Συμβάσεων» ΦΕΚ Α' 36/09.03.2021.

2. του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών(προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
3. του ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,
4. του ν. 4278/2014 (Α'157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,
5. του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει,
6. του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,
7. του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», (εφόσον απαιτείται)
8. του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
9. του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...» ,
10. του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



11. των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ),
12. του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
13. του ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" όπως ισχύει ,
14. του π.δ 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες" (Α' 145).
15. του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
16. της με αρ. 117384/26-10-2017 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (Β' 3821) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών σχετικά με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».
17. της με αρ. 57654/22-5-2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
18. της με αρ. 56902/215/19-5-2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1924) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»,
19. Ο ν.3310/2005 "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., το π.δ. 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Αωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005", καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χώρων στις οποίες

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες”.

20. Οι διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α’ 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».

21. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικάτεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

Άρθρο 3. Συμβατικά Στοιχεία

Συμβατικά στοιχεία του έργου κατά σειρά ισχύος είναι:

- Η Σύμβαση
- Η Διακήρυξη
- Η Τεχνική και Οικονομική Προσφορά
- Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης
- Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
- Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.)
- Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης
- Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου
- Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου

Άρθρο 4. Σύμβαση έργου

1. Η Σύμβαση του έργου συνάπτεται με βάση την απόφαση έγκρισης της ανάθεσης, για χρηματικό ποσό ίσο με το ποσό του προϋπολογισμού μελέτης, μειωμένο κατά το ποσοστό της προσφερθείσας έκπτωσης που προέκυψε από τη δημοπρασία μαζί με τις απρόβλεπτες δαπάνες, την αναθεώρηση και το Φ.Π.Α., για την υπογραφή της οποίας καλείται ο Ανάδοχος σε ορισμένο τόπο και σε ορισμένη προθεσμία που δεν μπορεί να είναι μικρότερη από δεκαπέντε (15) ημέρες από την ημερομηνία παραλαβής από αυτόν της απόφασης ανάθεσης. Η ημερομηνία υπογραφής νοείται και ως ημερομηνία εγκατάστασης του Αναδόχου στο έργο.

2. Σε περίπτωση που ο μειοδότης δεν εμφανισθεί μέσα στην παραπάνω προθεσμία ή δεν προσκομίσει τις απαιτούμενες εγγυήσεις για την καλή εκτέλεση της Σύμβασης, κηρύσσεται έκπτωτος, η δε εγγύηση συμμετοχής του στη δημοπρασία καταπίπτει υπέρ του κυρίου του έργου (σύμφωνα με το άρθρο 105 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).



Άρθρο 5. Προθεσμία Εκτέλεσης Έργου-Ποινικές Ρήτρες-Εκτέλεση Εργασιών

Η ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης αποτελεί την αφετηρία μέτρησης των προθεσμιών, εκτός αν ορίζεται αλλιώς στην σύμβαση. Η προθεσμία εκτέλεσης του έργου και οι αποκλειστικές τμηματικές καθορίζονται στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας και συμπληρώνεται για τα ενδιάμεσα στάδια με το χρονοδιάγραμμα που υποβάλλει ο Ανάδοχος μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία οφείλει να εγκρίνει ή να διορθώσει το υποβληθέν χρονοδιάγραμμα εντός δεκαπέντε (15) ημερών, μετά την παρέλευση των οποίων θεωρείται αυτοδικαίως εγκεκριμένο. Το χρονοδιάγραμμα πρέπει να λαμβάνει υπόψιν του τις τμηματικές αποκλειστικές προθεσμίες που ορίζονται στη σύμβαση και που είναι ανέκκλητες. Στο διάστημα αυτό ο ανάδοχος (εργοληπτική επιχείρηση) οφείλει να κάνει έναρξη εργασιών των προκαταρτικών σταδίων (προετοιμασία, λήψη διατομών, κίνηση διαδικασίας για την λήψη σχετικών αδειών από ΔΕΗ κ.λπ.. δοκιμαστικές τομές) ή και εργασίες του κυρίου έργου σε ότι δεν επηρεάζεται από τα στάδια του χρονοδιαγράμματος. Για τις παρατάσεις των προθεσμιών και την έγκρισή τους εφαρμόζεται το άρθρο 147 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως αντικαθίσταται με το άρθρο 66 «Προθεσμίες – Αντικατάσταση του άρθρου 147 του ν.4412/2016» του Ν. 4782/2021, όπου ως Διευθύνουσα Υπηρεσία νοείται η Επιβλέπουσα Υπηρεσία και ως Προϊσταμένη Αρχή η το Διοικητικό Συμβούλιο της «Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.». Για τις καθυστερήσεις επιβάλλονται οι ποινικές ρήτρες που προβλέπονται από το άρθρο 148 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως αντικαθίσταται με το άρθρο 67 «Ποινικές ρήτρες για παραβίαση προθεσμιών έργου – Τροποποίηση των παρ. 1 και 2 του άρθρου 148 του ν. 4412/2016» του Ν. 4782/2021, στη Σύμβαση του έργου.

Η συνολική προθεσμία περατώσεως του όλου έργου ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες και αρχίζει από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Εκτός από τη συνολική προθεσμία καθορίζονται οι παρακάτω Αποκλειστικές Τμηματικές Προθεσμίες:

α. Όχι αργότερα από δέκα πέντε (15) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης υποβάλλεται από τον ανάδοχο όπως αναφέρεται και ανωτέρω το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου συνοδευόμενο από τεχνική έκθεση, το οργανόγραμμα του έργου και τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

β. Όχι αργότερα από τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της Σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει:

- το Πρόγραμμα Υγιεινής και Ασφάλειας σύμφωνα με το ΠΔ.305/96.
- το Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου, σύμφωνα με την Απόφαση ΔΙΠΑΔ 611/01(ΦΕΚ 1013Β/2-8-01).
- τις προβλεπόμενες από το ΠΔ.305/96 και το ΠΔ.17/96 δηλώσεις και γνωστοποιήσεις για ανάθεση καθηκόντων Τεχνικού Ασφαλείας, Συντονιστή Υγιεινής και Ασφάλειας και Γιατρού Εργασίας.

Ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει από την αρμόδια υπηρεσία τις απαιτούμενες άδειες από τους αρμόδιους φορείς.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Άρθρο 6. Εγγυήσεις

Με την υπογραφή της Σύμβασης κατατίθεται η εγγύηση καλής εκτέλεσης ύψους 5% επί της αξίας της σύμβασης (χωρίς ΦΠΑ) όπως προβλέπεται από την παρ. 1β του άρθρου 72 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 21 «Εγγυήσεις – Τροποποίηση του τίτλου και αντικατάσταση του άρθρου 72 του ν.4412/2016» του Ν.4782/2021.

Άρθρο 7. Ασφάλιση του έργου

Ο Ανάδοχος οφείλει - με μέριμνα και δαπάνη του - να συνάψει ασφαλιστικές συμβάσεις που να καλύπτουν κατ' ελάχιστον τις ασφαλίσσεις (πρόσωπα και αντικείμενα ασφάλισης) που αναφέρονται στο παρόν άρθρο.

Γενικοί Όροι

Κατά τη σύναψη των ασφαλίσεων του ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει υπόψη του και να συμμορφώνεται με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας, όπως ισχύει κατά την ημέρα σύναψης των ασφαλιστικών συμβάσεων, όπως ενδεικτικά, Ν.Δ. 400/70 όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 118/85, Ν 489/76 όπως κωδικοποιήθηκε με το ΠΔ 237/86 και συμπληρώθηκε με το Ν 1569/85, ΠΔ 1019/81, ΠΔ 118/85, Ν 1256/82, Ν 1380/85, Ν 4412/16 (άρθρο 144 παρ.4).

Ομοίως οφείλει να έχει υπόψη του την περί ασφαλίσεων Νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης και να συμμορφώνεται προς τις διατάξεις των Κοινοτικών Οδηγιών, εφόσον το έργο συγχρηματοδοτείται από πόρους της ΕΕ.

Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τους όρους των ασφαλιστηρίων.

Ως ασφάλιση θεωρείται η πρωτασφάλιση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 102 του Ν.Δ. 400/1970, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ.118/1985. Οι αντασφαλίσσεις δεν υπόκεινται στις ρυθμίσεις του Ν.Δ. 400/1970 και συνεπώς δεν γίνονται δεκτές ως ασφαλιστήρια του Έργου.

Κάθε ασφάλιση, της οποίας το ασφαλιστήριο εκδίδεται στην Ελλάδα, ή στην αλλοδαπή, θα προσυπογράφεται από τον αντιπρόσωπο στην Ελλάδα της εκδότριας και διέπεται από το Ν.Δ. 400/1970, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 118/1985.

Οι παρεχόμενες ασφαλίσσεις δεν απαλλάσσουν ούτε περιορίζουν κατά οποιοδήποτε τρόπο τις υποχρεώσεις και τις ευθύνες του Ανάδοχου που απορρέουν από τη σύμβαση του Έργου, ιδιαίτερα σε ότι αφορά τις προβλεπόμενες από τις σχετικές ασφαλιστικές συμβάσεις εξαιρέσεις, εκπτώσεις, προνόμια, περιορισμούς κλπ., και ο Ανάδοχος παραμένει αποκλειστικά υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα ή/και πράγματα και πέραν από τα ποσά κάλυψης των πιο πάνω ασφαλιστηρίων.

Όλες οι ασφαλιστικές συμβάσεις :



- ✓ θα έχουν καταρτισθεί εγγράφως στην Ελληνική γλώσσα
- ✓ θα περιλαμβάνουν όρους οι οποίοι θα ικανοποιούν πλήρως τους όρους του παρόντος άρθρου, των λοιπών άρθρων της ΕΣΥ και των λοιπών Συμβατικών Τευχών.
- ✓ θα τυγχάνουν της εγκρίσεως της Αναθέτουσας Αρχής.

Η έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής έχει την έννοια του ελέγχου και της εκ μέρους του αποδοχής ότι οι όροι των ασφαλιστικών συμβάσεων ανταποκρίνονται με επάρκεια στους όρους του παρόντος άρθρου και των λοιπών όρων της Ε.Σ.Υ.

Η εκ μέρους του Αναδόχου καταβολή του πρώτου ασφαλιστρού που αποτελεί ασφαλιστικό βάρος και που είναι απαραίτητη για την έναρξη των εννόμων αποτελεσμάτων της ασφαλίσεως, θα γίνεται με την έναρξη ισχύος της ασφαλιστικής περιόδου.

Οι γενικοί όροι ασφαλίσεως και οι εξαιρέσεις που θεσπίζουν δεν θίγουν την, από τον Νόμο 489/76 και το Π.Δ. 237/86, ευθύνη των ασφαλιστών έναντι τρίτων, η οποία παραμένει αλώβητη από τους όρους του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

Οι ασφαλιστικές εταιρείες θα λειτουργούν νόμιμα, με δόκιμη δραστηριότητα, σε χώρες μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Ε.Ο.Χ., θα είναι φερέγγυες στο μέτρο των υποχρεώσεων που αναλαμβάνουν για το παρόν έργο και θα μπορούν να ασφαλίζουν παρεμφερή έργα χωρίς να παραβιάζονται οι όροι των Τευχών Δημοπράτησης και η Ελληνική Νομοθεσία.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να ελέγχει την φερεγγυότητα των ασφαλιστικών εταιριών, ο δε Ανάδοχος υποχρεούται στην υποβολή οποιωνδήποτε κατάλληλων στοιχείων λυσιτελούς ελέγχου. Οπωσδήποτε, μαζί με το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα πρέπει να υποβάλλεται ενημερωτικό φυλλάδιο σχετικό με τις δραστηριότητες της ασφαλιστικής εταιρείας και σημείωμα που να αναφέρει παρεμφερή έργα που έχει ασφαλίσει στην Ελλάδα.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να θέτει στην διάθεση των ασφαλιστών κάθε στοιχείο από την Τεχνική Προσφορά που υπέβαλε ως διαγωνιζόμενος και κάθε αντίστοιχο στοιχείο που έχει θέσει ο ΚτΕ, υπόψη των διαγωνιζόμενων, όπως επίσης και τις εν συνεχεία έρευνες και μελέτες που εκτέλεσε/συνέταξε ως Ανάδοχος.

Επίσης, υποχρεούται να επιτρέπει την προσπέλαση των εργοταξίων του, αποθηκών του κλπ. από τους εκπροσώπους των ασφαλιστών, αν του το ζητούν.

Επισημαίνεται ακόμη ότι για κάθε πρόκληση φθοράς ή βλάβης που θα συμβεί στο έργο από οποιαδήποτε αιτία ακόμη και από ανωτέρα βία ο Ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει τόσο τον ΚτΕ όσο και τους ασφαλιστές του.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα:

- ✓ να επικοινωνεί απ' ευθείας με τους ασφαλιστές
- ✓ να παρέχει στους ασφαλιστές στοιχεία που έχει υποβάλει ο Ανάδοχος



- ✓ να παρέχει στους ασφαλιστές στοιχεία δικών του παρατηρήσεων και ελέγχων

Η υπό της Αναθέτουσας Αρχής άσκηση του δικαιώματος τούτου δεν συνεπάγεται δικαίωμα του Αναδόχου για οποιασδήποτε φύσης αποζημιώσεις.

Διαφορετικά, η Υπηρεσία, χωρίς άλλη προειδοποίηση, μπορεί να συνάψει το υπόψη ασφαλιστήριο με ασφαλιστική εταιρία της προτίμησής της στο όνομα, για λογαριασμό και με δαπάνες του Αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή θα ενεργεί με ανέκκλητη εντολή και για λογαριασμό του σαν πληρεξούσιος.

Επισύρεται η προσοχή του Αναδόχου στα παρακάτω:

Οι αλλοδαπές και συνεπώς και οι ελληνικές ασφαλιστικές επιχειρήσεις υπόκεινται υποχρεωτικά στην αρμοδιότητα των ελληνικών δικαστηρίων και κάθε ασφαλιστήριο που έρχεται σε αντίθεση προς τον κανόνα δημοσίας τάξεως του άρθρου 23 παρ. 2 του Ν.Δ. 400/1970 είναι άκυρο.

Η αποζημίωση της ασφαλιστικής εταιρίας κρίνεται από το δίκαιο του τόπου σύνταξης και εκτέλεσης της ασφαλιστικής σύμβασης, αδιάφορο εάν αυτή παραπέμπει σε ξένους κανόνες. Το ίδιο ισχύει για την θεμελίωση της αντικειμενικής ευθύνης, η οποία κρίνεται από το δίκαιο του τόπου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει στην Υπηρεσία σχέδιο ασφαλιστηρίου Συμβολαίου **εντός δέκα πέντε (15) ημερολογιακών ημερών** από την Υπογραφή της Σύμβασης. Στην επιστολή υποβολής θα αναφέρονται και τα στοιχεία των ανασφαλίστων με τα ποσοστά συμμετοχής τους.

Ο έλεγχος από την Αναθέτουσα Αρχή των ασφαλιστικών συμβάσεων των οποίων η ασφαλιστική περίοδος αρχίζει από την υπογραφή της Σύμβασης ανάθεσης θα γίνει εντός δέκα (10) ημερών από την υποβολή των ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Στην κατηγορία αυτή υπάγονται οι ασφαλιστικές συμβάσεις των παρακάτω παραγράφων:

Ο έλεγχος από τον Κύριο του Έργου θα αφορά:

- ✓ την φερεγγυότητα των προτεινόμενων ασφαλιστικών εταιριών
- ✓ την συμβατότητα των όρων των ασφαλιστικών συμβάσεων προς τις απαιτήσεις του παρόντος άρθρου και τους υπόλοιπους όρους της Ε.Σ.Υ.

Ασφάλιση του προσωπικού του έργου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο στον ΕΦΚΑ και στα λοιπά ασφαλιστικά ταμεία το σύνολο του προσωπικού που απασχολεί ο ίδιος, ή οι υπεργολάβοι του, σύμφωνα με την (εκάστοτε) ισχύουσα Νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει το εργατοτεχνικό και υπαλληλικό προσωπικό του έναντι ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρείες που λειτουργούν νόμιμα, εφόσον το προσωπικό αυτό δεν υπάγεται σε διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας. Η υποχρέωση αυτή ισχύει και για το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολούν, με



οποιαδήποτε σχέση εργασίας, οι υπεργολάβοι, προμηθευτές, σύμβουλοι και πάσης φύσεως συνεργάτες του Αναδόχου. Η υποχρέωση αυτή ισχύει τόσο για το ημεδαπό όσο και το αλλοδαπό προσωπικό.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στην Αναθέτουσα Αρχή όλα τα σχετικά στοιχεία για την πραγματοποίηση των ελέγχων.

Οι όροι των παραπάνω παραγράφων ισχύουν για όλη την διάρκεια της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

Ασφάλιση του έργου " ΚΑΤΑ ΠΑΝΤΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ"

Ασφάλιση έναντι υλικών ζημιών

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει πλήρως "κατά παντός κινδύνου" και σύμφωνα με τους όρους των Συμβατικών Τευχών του έργου, την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία, τη συνολική αξία του υπό κατασκευήν Έργου όπως αυτή θα έχει προσδιορισθεί στο τεύχος της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ του. Η υποχρέωση αυτή ισχύει και για τις τυχόν περαιτέρω αναπροσαρμογές του αρχικού Συμβατικού Ποσού.

Η ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται έναντι οποιασδήποτε απώλειας, ζημίας, ή καταστροφής, μερικής ή ολικής, που οφείλεται ή προκαλείται από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, όπως απεργίες, κοινωνικές ταραχές, τρομοκρατικές ενέργειες, δολιοφθορές, κακοτεχνίες, λανθασμένη μελέτη ή /και κατασκευή, ελαττωματικά υλικά (manufacturer's risk), τυχαία περιστατικά (φωτιά, ανθρώπινο λάθος κλπ), λανθασμένη εργασία, ελλιπή συντήρηση, κακή λειτουργία του έργου κλπ.

Επίσης η ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται για:

Βλάβες/καταστροφές που προέρχονται από δυσμενείς καιρικές συνθήκες έστω και εξαιρετικά σπάνιας εμφάνισης.

Βλάβες/καταστροφές από σεισμούς και άλλα συναφή με το Έργο ατυχήματα και ζημιογόνα συμβάντα.

Όμοια θα παρέχεται ασφαλιστική κάλυψη για τα Πάσης Φύσεως Υλικά από τη παραλαβή τους μέχρι την ενσωμάτωσή τους στο Έργο.

Το ασφαλιστήριο θα καλύπτει και την περίοδο υποχρεωτικής Συντήρησης του Έργου. Η διάρκεια της ασφάλισης αρχίζει με την υπογραφή της Σύμβασης και λήγει με την Οριστική Παραλαβή του Έργου.

Η ασφαλιστική κάλυψη είναι αποδεκτό να μην περιλαμβάνει ζημιές (οι οποίες εξαιρούνται διεθνώς) προκαλούμενες από τις ακόλουθες - και μόνο αυτές- αιτίες:

Ανταρτική δράση, πόλεμο, εισβολή εχθρικής δύναμης στη χώρα, εμφύλιο πόλεμο, στασίαση ή κατάλυση της συνταγματικής τάξης της χώρας, ιονισμό, ακτινοβολία ή μόλυνση ραδιενέργειας από πυρηνικό καύσιμο ή κατάλοιπα από καύση πυρηνικού καυσίμου, ωστικά κύματα προκληθέντα από αεροπλάνο ή άλλα υπτάμενα αντικείμενα κινούμενα με ταχύτητα ίση προς την ταχύτητα του ήχου, ή με υποηχητική ταχύτητα.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Πρόστιμα ή/και ποινικές ρήτρες.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, σε ετήσια βάση, να ζητεί από τους ασφαλιστές του, την αναπροσαρμογή του ύψους της παραπάνω ασφαλιστικής κάλυψης, σύμφωνα με την πραγματική αξία του Έργου.

Στην ασφαλιστική σύμβαση θα περιλαμβάνεται όρος ότι οι ασφαλιστές παραιτούνται του δικαιώματος της υπασφάλισης.

Με το ίδιο ασφαλιστήριο θα καλύπτονται "κατά παντός κινδύνου" και οι μόνιμες ή/και προσωρινές εργοταξιακές εγκαταστάσεις και η τυχόν "παρακείμενη περιουσία" καθώς επίσης και ο πάσης φύσεως εξοπλισμός στην περιοχή του Έργου, που θα χρησιμοποιηθεί για το Έργο, σύμφωνα με σχετική περιγραφή τους από τον Ανάδοχο.

Ασφάλιση αστικής ευθύνης έναντι τρίτων

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η "ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ" του Αναδόχου έναντι Τρίτων και οι ασφαλιστές θα υποχρεούνται να καταβάλουν αποζημιώσεις σε Τρίτους για σωματικές βλάβες ή θάνατο, ψυχική οδύνη ή ηθική βλάβη και για υλικές ζημιές σε πράγματα, ακίνητα ή κινητά ή και ζώα, που προξενούνται καθ' όλη τη διάρκεια της Περιόδου Μελετών - Κατασκευών και Περιόδου Συντήρησης εξαιτίας των εργασιών κατασκευής, συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης ζημιών του Έργου και διαφόρων άλλων ρυθμίσεων, οποτεδήποτε γίνονται αυτές, και εφόσον εκτελούνται στα πλαίσια των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου. Το αντικείμενο της ασφάλισης περιλαμβάνει και την αστική ευθύνη έναντι τρίτων για λόγους μη εφαρμογής των Περιβαλλοντικών Όρων και πρόκλησης υποβάθμισης του Περιβάλλοντος κατά την διάρκεια της κατασκευής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1650/86 για την προστασία του Περιβάλλοντος.

Θα καλύπτονται επίσης και ζημιές σε όμορες ιδιοκτησίες/εγκαταστάσεις.

Διάρκεια της Ασφάλισης

Η ευθύνη των ασφαλιστών αρχίζει με την υπογραφή της Σύμβασης και λήγει με την Οριστική Παραλαβή του Έργου.

Ασφάλιση αυτοκινήτων - αυτοκινούμενων μηχανημάτων έργων (Μ.Ε.)

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένα σε ασφαλιστική εταιρεία, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα αυτοκίνητα και τα αυτοκινούμενα μηχανήματα έργων που προορίζονται για τις ανάγκες και την εξυπηρέτηση των Ερευνών, Κατασκευών και συντήρησης του Έργου, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις.

Υπεύθυνος για την τήρηση των όρων και τη φύλαξη των ανωτέρω Ασφαλιστηρίων είναι ο Ανάδοχος, ο οποίος υποχρεούται να τα επιδεικνύει στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία για έλεγχο, όποτε του ζητηθεί.

Η σύμβαση ασφαλίσεως αστικής ευθύνης από οχήματα, υποχρεωτικώς θα καταρτισθεί εγγράφως, χωρίς τα μέλη

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



να μπορούν να συμφωνήσουν εγκύτως άλλη ρύθμιση.

Διευκρινίζεται ότι τα αυτοκινούμενα μηχανήματα έργων πρέπει να έχουν ατομική ασφάλιση με βάση τον αριθμό κυκλοφορίας τους και όχι τον αριθμό πλαισίου τους.

Ειδικοί όροι που πρέπει να περιλαμβάνονται στις ασφαλιστικές συμβάσεις του έργου

Στο ενιαίο ασφαλιστήριο των καλύψεων θα περιλαμβάνονται οπωσδήποτε οι ακόλουθοι ειδικοί όροι:

"Στην έννοια της λέξης Ασφαλιζόμενος περιλαμβάνεται ο Ανάδοχος και το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολείται με οποιαδήποτε συμβατική σχέση εργασίας με αυτόν στα πλαίσια του συγκεκριμένου Έργου, καθώς επίσης και η Αναθέτουσα Αρχή, με τους Συμβούλους του, οι τυχόν Υπεργολάβοι και οι Μελετητές.

Η Αναθέτουσα Αρχή, οι εκπροσωπούσες την Αναθέτουσα Αρχή Υπηρεσίες και το εν γένει προσωπικό της, οι Σύμβουλοι της Αναθέτουσας Αρχής (και /ή των Υπηρεσιών του) και το προσωπικό τούτων θεωρούνται Τρίτα πρόσωπα, σύμφωνα με τους όρους και τις εξαιρέσεις της ασφαλιστικής κάλυψης με την εφαρμογή του παραρτήματος "Διασταυρούμενη ευθύνη αλληλίων" (cross liability), το οποίο καλύπτει την αστική ευθύνη των ασφαλιζόμενων φορέων.

Η ασφαλιστική εταιρία θα υποχρεούται να αποκρούει οποιαδήποτε αγωγή εγείρεται τυχόν κατά:

του Αναδόχου

και/ή των Μελετητών και Συμβούλων του

και/ή της Αναθέτουσας Αρχής

και/ή των Εκπροσώπων της Αναθέτουσας Αρχής Υπηρεσιών και / ή των Συμβούλων τους

και/ή μέρους ή/και του συνόλου του προσωπικού των παραπάνω.

με την αιτίαση ευθύνης τους ή συνυπευθυνότητάς τους στη βλάβη ή ζημία από πράξη ή παράλειψη των παραπάνω προσώπων, οι οποίοι καλύπτονται από το ασφαλιστήριο Αστικής Ευθύνης έναντι Τρίτων, θα καταβάλλει δε κάθε ποσό για βλάβη και/ή ζημία που προκλήθηκε από πράξη ή παράλειψη των παραπάνω.

Ειδικότερα η ασφαλιστική εταιρεία θα καταβάλει κάθε ποσό εγγύησης για άρση τυχόν κατασχέσεων κλπ., που σχετίζονται με την αστική ευθύνη μέσα στα όρια των ποσών που αναφέρονται εκάστοτε ως ανώτατα όρια ευθύνης των ασφαλιστών.

Σε περίπτωση ολικής ή εκτεταμένης μερικής καταστροφής ή βλάβης του Έργου, προκειμένου η ασφαλιστική εταιρεία να καταβάλει στον Ανάδοχο τη σχετική με τη ζημία κλπ., αποζημίωση, πρέπει να έχει λάβει προηγουμένως την έγγραφη για το σκοπό αυτό συγκατάθεση της Υπηρεσίας.

Εφόσον η Υπηρεσία δεν παρέχει στην ασφαλιστική εταιρεία την εν λόγω συγκατάθεση, αυτόματα και χωρίς άλλες



διατυπώσεις (ειδικές, ή αλλού είδους εντολή, ή εξουσιοδότηση από τον Ανάδοχο) η απαίτηση του Αναδόχου κατά της ασφαλιστικής εταιρείας για την καταβολή της αποζημίωσης εκχωρείται στην Υπηρεσία και η ασφαλιστική εταιρεία αποδέχεται από τούδε και υποχρεώνεται να καταβάλει τη σχετική αποζημίωση στην Υπηρεσία, μετά από αίτηση της τελευταίας για το σκοπό αυτό.

Η εκχώρηση της απαίτησης αυτής του Αναδόχου στην Υπηρεσία κατ' ουδένα τρόπο τον απαλλάσσει από τις ευθύνες και υποχρεώσεις του, που απορρέουν από την Σύμβαση.

Η ασφαλιστική εταιρία παραιτείται κάθε δικαιώματος ανταγωγής κατά της Υπηρεσίας, των Συμβούλων της, των συνεργατών της και των υπαλλήλων τους σε περίπτωση που η βλάβη ή ζημία οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη, όχι ηθελημένη, των παραπάνω προσώπων.

Το ασφαλιστήριο δεν μπορεί να ακυρωθεί, τροποποιηθεί, ή να λήξει χωρίς την έγγραφη, με συστημένη επιστολή, πριν από εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες, σχετική ειδοποίηση της ασφαλιστικής εταιρείας, τόσο προς τον Ανάδοχο, όσο και προς την Υπηρεσία Επίβλεψης.

Με το ενιαίο ασφαλιστήριο των καλύψεων θα καλύπτεται και η ευθύνη της Υπηρεσίας και/ή των Συμβούλων της και/ή του προσωπικού των, που απορρέει από το άρθρο 922 του Αστικού Κώδικα (Ευθύνη Προστήσαντος).

Με δεδομένο ότι το έργο ασφαρίζεται σύμφωνα με την πραγματική του αξία (Αρχική Σύμβαση συν συμπληρωματικές συμβάσεις) η ασφαλιστική εταιρεία παραιτείται του δικαιώματος της υποασφάλισης.

Άρθρο 8. Μελέτη συνθηκών έργου

Η υποβολή προσφοράς συμμετοχής στη δημοπρασία, αποτελεί ακαταμάχητο τεκμήριο, ότι οι διαγωνιζόμενοι έχουν επισκεφθεί και πλήρως ελέγξει τη φύση και την τοποθεσία του έργου και έχουν πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής τούτου, κυρίως σε ότι αφορά τις πάσης φύσεως πηγές λήψεως υλικών, θέσεις προσωρινής ή οριστικής αποθέσεως προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού εν γένει προσωπικού, ύδατος, ηλεκτρικού ρεύματος και οδών προσπελάσεως, τις συνήθως κρατούσες μετεωρολογικές συνθήκες, τις διάφορες διακυμάνσεις της στάθμης υδάτων των ποταμών χειμάρρων, παλίρροιας ή παρόμοιες φυσικές συνθήκες στον τόπο των έργων, τη διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος, την ποιότητα και ποσότητα των ευρισκομένων στην περιοχή καταλλήλων εκμεταλλεύσιμων υλικών, το είδος και τα μέσα (μηχανήματα, υλικά και υπηρεσίες) που θα απαιτηθούν προ της έναρξης και κατά την εκτέλεση των εργασιών και οιαδήποτε άλλα θέματα, που καθ' οιονδήποτε τρόπο δύναται να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος αυτών, σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης.

Επίσης ο ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει τα εγκεκριμένα διαγράμματα και σχέδια της μελέτης, ως και τα λοιπά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, που περιλαμβάνονται στο φάκελο της δημοπρασίας και

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



αποτελούν, μαζί με τη διακήρυξη, τη βάση της προσφοράς του, καθώς και ότι αποδέχεται και ανεπιφύλακτα αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις παραπάνω συνθήκες και όρους. Παράλειψη του αναδόχου για ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά τους όρους της σύμβασης, δεν απαλλάσσει αυτόν από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές υποχρεώσεις.

Άρθρο 9. Ημερολόγιο

Ο Ανάδοχος μεριμνά για την τήρηση Ημερολογίου όπως ορίζεται στο άρθρο 146 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως αντικαθίσταται με το άρθρο 66 «Προθεσμίες – Αντικατάσταση του άρθρου 147 του Ν.4412/2016» του Ν.4782/2021.

Άρθρο 10. Ευθύνη του Αναδόχου για την εφαρμογή της μελέτης και για την ποιότητα του έργου

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες διατάξεις, τόσο για την εφαρμογή της μελέτης όσο και για την ποιότητα και την αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος. Ο πάσης φύσεως έλεγχος που ασκείται από την Υπηρεσία δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο κατά κανένα τρόπο από την ευθύνη αυτή.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως τη Διευθύνουσα Υπηρεσία για τα σφάλματα, τις παραλείψεις της μελέτης ή τις λανθασμένες εκτιμήσεις στις παραδοχές με τις οποίες συντάχθηκε αυτή και που επηρεάζουν την αντοχή ή τη θέση του έργου, να προτείνει τις απαραίτητες κατά τη γνώμη του τροποποιήσεις και να περιμένει τις έγγραφες εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Χωρίς τις έγγραφες αυτές εντολές έχει ακέραιη την ευθύνη για ότι συμβεί στο έργο.

Τα υλικά πρέπει να πληρούν τους όρους των αντιστοίχων τεχνικών προδιαγραφών και για τη διαδικασία καταλληλότητας ισχύει το άρθρο 159 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 77 «Ακαταλληλότητα υλικών – Ελαττώματα – Παράλειψη συντήρησης – Τροποποίηση των παρ. 1, 3, 4, 5, 4, 7, 9 και 10 του άρθρου 159 του Ν.4412/2016» του Ν.4782/2021.

Δείγματα υλικών πρέπει να υποβάλλονται προς έγκριση πριν τη χρησιμοποίησή τους. Υλικά και λοιπά είδη που χρησιμοποιούνται δίχως έγκριση θα απορρίπτονται, εφ' όσον διαπιστωθεί η ακαταλληλότητά τους. Τα απαιτούμενα δείγματα και περιγραφικά στοιχεία θα λαμβάνονται εγκαίρως πριν από την χρήση και θα εξετάζονται από την Υπηρεσία, εν συνεχεία όταν απαιτείται, τα δείγματα θα αποστέλλονται προς εξέταση σε κατάλληλο κρατικό εργαστήριο δοκιμής υλικών. Γ' αυτό θα συσκευάζονται κατάλληλα και θα αναγράφουν το όνομα του υλικού και του εργοστασίου, για τα υλικά του εμπορίου, για δε τα αδρανή υλικά τον τόπο προελεύσεως, την ονομασία και την τοποθεσία του έργου και το όνομα του αναδόχου, ως και το ότι τα υλικά, τα οποία πρόκειται να χρησιμοποιηθούν ανταποκρίνονται προς το δείγμα. Επίσης αναγράφεται το είδος του ελέγχου στον οποίο θα υποβληθούν τα υλικά.



Πρέπει να τηρούνται επακριβώς και εξακριβωμένα στο Τιμολόγιο ή την Συγγραφή Υποχρεώσεων οι καθορισμένες αναλογίες των υλικών.

Ο εξοπλισμός, αν δεν διατίθεται από τον ανάδοχο, θα βρίσκεται με μέριμνα και δαπάνες δικές του, η υπηρεσία δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση ή σχετική ευθύνη.

Άρθρο 11. Βλάβες στα έργα-αναγνώριση αποζημιώσεων

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία αποζημίωση από τον κύριο του έργου για οποιαδήποτε βλάβη επέρχεται στα έργα, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημία που οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία, εκτός από τις περιπτώσεις υπαιτιότητας του φορέα κατασκευής του έργου ή ανωτέρας βίας. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει τις βλάβες που τον βαρύνουν με δικές του δαπάνες. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 12. Υλικά κυρίου του έργου – Προσωρινές εγκαταστάσεις του αναδόχου - Προστατευτικές κατασκευές

Ο ανάδοχος υποχρεούται να φυλάσσει με δαπάνες του τα παραδιδόμενα υπό του κυρίου του έργου προς χρήση ή ενσωμάτωση μηχανήματα, εργαλεία, υλικά, κλπ..

2. Όλες οι απαιτούμενες προσωρινές εγκαταστάσεις (υπόστεγα αποθηκείσεως, θάλαμοι διαμονής, εργαστήρια, γραφεία κλπ.) για την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας, θα ανεγερθούν με μέριμνα, δαπάνες και ευθύνη του αναδόχου, σε θέσεις που επιτρέπονται από την Υπηρεσία και τις λοιπές αρμόδιες Αρχές.

Άρθρο 13. Εργαστηριακές Δοκιμές

Όλες οι δοκιμές, με καθολική αρμοδιότητα και ευθύνη του Αναδόχου, μπορεί να διενεργούνται σε αναγνωρισμένα εργαστήρια που θα επιλεγούν με τη διαδικασία που αναφέρεται παρακάτω. Τον Ανάδοχο βαρύνει η καθολική αρμοδιότητα και ευθύνη λήψης δοκιμών και εκτέλεσης των ποιοτικών ελέγχων των υλικών της κατασκευής που ορίζουν τα συμβατικά τεύχη, οι ΕΤΕΠ και οι ισχύουσες διατάξεις. Οι έλεγχοι θα γίνονται με καθολική αρμοδιότητα και ευθύνη του.

Ο Ανάδοχος στην αρχή εκτέλεσης της Σύμβασης θα προτείνει στο Φορέα αναγνωρισμένο εργαστήριο εδαφολογικών αναλύσεων (κρατικό ή αναγνωρισμένο από το Κ.Ε.Δ.Ε.), το οποίο θα εγκριθεί από την Υπηρεσία, και με αυτό θα συνεργάζεται κατά την κατασκευή των έργων, ενώ θα μπορεί (είτε ο Ανάδοχος είτε ο Φορέας) να προσκαλεί τους αρμόδιους επί τόπου του έργου όταν αναφύονται σχετικά προβλήματα για την επίλυσή τους.

Ο διεξαγόμενος έλεγχος των υλικών (Δειγματοληψίες και έλεγχοι) και των εκτελούμενων εργασιών πρέπει να γίνεται συνεχώς και σύμφωνα με τις απαιτήσεις των Τεχνικών Προδιαγραφών που ισχύουν. Ο Ανάδοχος του έργου έχει υποχρέωση να διενεργεί δοκιμές ως ανωτέρω και σύμφωνα με τις ΕΤΕΠ, με δικές του δαπάνες, κατά την εκτέλεση των εργασιών, ανεξάρτητα από τις δοκιμές που θα διενεργήσει η Διευθύνουσα Υπηρεσία.



Άρθρο 14. Καθαρισμός εργοταξίων , κατασκευών και εγκαταστάσεων

1. Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως με δαπάνες του και πριν την παράδοση προς χρήση κάθε τμήματος έργου, καθώς και μετά την περαίωση ολοκλήρου του έργου, αφαιρέσει και απομακρύνει από τους γύρω του τμήματος τού χώρους και γενικά από το εργοτάξιο, κάθε προσωρινή εγκατάσταση που προβλεπόταν από το προηγούμενο άρθρο 8 της παρούσας, απορρίμματα, εργαλεία και ικριώματα, μηχανήματα, υλικά πλεονάζοντα, χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων κ.λπ., να καταστρέψει κλπ. κάθε βοηθητικό έργο κ.λπ., που πιθανόν υποδειχθεί από την Υπηρεσία ως άχρηστο ή επιζήμιο για την μετέπειτα λειτουργία π.χ. των κτιρίων, να ισοπεδώσει τους χώρους, στους οποίους αυτά ήταν εγκατεστημένα κλπ., και να παραδώσει τελείως καθαρές τόσον τις κατασκευές όσον και τους γύρω χώρους του εργοταξίου και γενικά μεριμνήσει για οτιδήποτε άλλο που απαιτείται για την παράδοση του έργου σε εύρυθμη λειτουργία κατά τους όρους της Συμβάσεως ή που προδιαγράφεται στην Ε.Σ.Υ.

Όσαύτως ο ανάδοχος υποχρεούται όπως προβαίνει, εκλιπόντος του λόγου, κατά την κρίση της Υπηρεσίας και στην καθαίρεση, αποκόμιση κ.λπ., κάθε κατασκευής κλπ. για την εκτέλεση του έργου (εργασιών και παραγωγής υλικών) προστατευτικής κατασκευής, που επιβλήθηκε για οποιονδήποτε λόγο, προς αποφυγήν πάσης φύσεως ζημιών, φθορών, ατυχημάτων κ.λπ. σε ιδιοκτησίες, οικοδομές, δένδρα, αγρούς, καλλιεργήσιμες εκτάσεις, κοινωφελείς εγκαταστάσεις και πάσης φύσεως έργα, ως και απομάκρυνση περιφραγμάτων των εργοταξίων .

2. Εάν εντός δέκα (10) ημερών από την έγγραφη εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας δεν προβεί στην έναρξη και εντός εύλογου προθεσμίας περαίωση των ανωτέρω εργασιών, αυτές εκτελούνται εις βάρος του αναδόχου, και η δαπάνη που θα γίνει θα εκπέσει από την πρώτη προς τούτο πληρωμή, πέραν του ότι δεν θα εκδοθεί βεβαίωση εμπρόθεσμης εκτέλεσης του έργου ή τμήματος τούτου εξ αιτίας αυτού του λόγου.

Άρθρο 15. Εγκαταστάσεις Επιχειρήσεων και Οργανισμών Κοινής Ωφελείας (Ο.Κ.Ω.)

1. Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπ' όψιν του, ότι ενδέχεται στην περιοχή του έργου να υφίστανται εναέριοι ή υπόγειες εγκαταστάσεις Ο.Κ.Ω. ή Ν.Π.Δ.Δ., οι οποίες πρέπει να μετατοπισθούν από τους κυρίους τους.
2. Με τις εργασίες αυτές καμία οικονομική ή τεχνική ανάμιξη θα έχει ο ανάδοχος, υποχρεούται όμως αυτός να διευκολύνει απροφάιστα την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, μη δικαιούμενος εκ του λόγου τούτου ιδιαίτερης αποζημίωσης λόγω καθυστέρησης ή δυσχερειών που θα παρουσιασθούν στις εκτελούμενες από αυτόν εργασίες.

Άρθρο 16. Ασφάλεια και Υγεία

Ρητά καθορίζεται ότι ο Ανάδοχος είναι ο μόνος αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων του



και είναι δική του ευθύνη η λήψη μέτρων ασφαλείας και η πιστή τήρηση της σχετικής νομοθεσίας ασφαλείας. Η Επίβλεψη μπορεί να ελέγχει τα μέτρα ασφαλείας του Αναδόχου στα έργα, συμπεριλαμβανομένου και του Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας (Σ.Α.Υ.), και να ζητά πρόσθετα ή εναλλακτικά μέτρα αν το κρίνει απαραίτητο ή αν θεωρεί ότι ο τελευταίος δεν τηρεί τα μέτρα ασφαλείας που απαιτούνται ή ότι τα τηρούμενα είναι ανεπαρκή, χωρίς αυτό να απαλλάσσει τον Ανάδοχο από τις ευθύνες του σύμφωνα με τον νόμο και τις σχετικές διατάξεις και χωρίς να δίνει σε αυτόν δικαίωμα για πρόσθετη αποζημίωση.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ορίζει Συντονιστή για θέματα Ασφαλείας και Υγείας κατά την εκτέλεση του έργου, να αναπροσαρμόζει το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και τον Φάκελο Ασφαλείας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών, το χρονοδιάγραμμα και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις του. Το Σ.Α.Υ. και ο Φ.Α.Υ. τηρούνται στο εργοτάξιο με ευθύνη του Αναδόχου.

Μετά το πέρας των εργασιών ο Ανάδοχος αναπροσαρμόζει τον Φ.Α.Υ. ώστε να περιέχει τα κατασκευασθέντα στοιχεία του έργου, το οποίο αποτελεί απαραίτητο στοιχείο για την παραλαβή του έργου (παρ. 7 άρθρο 170 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως αντικαθίσταται με το άρθρο 84 «Ενιαίο Σύστημα Τεχνικών Προδιαγραφών και Τιμολόγησης Τεχνικών Έργων και Μελετών (ΕΣΤΕΠ ΤΙΜ-ΤΕΜ) – Αντικατάσταση του άρθρου 170 του ν.4412/2016» του Ν.4782/2021).

Άρθρο 17. Τήρηση Νόμων , Αστυνομικών και λοιπών διατάξεων

Ο ανάδοχος που είναι υπεύθυνος της τήρησης των Νόμων κλπ., υποχρεούται να ανακοινώνει στην Διευθύνουσα υπηρεσία τις κατά την διάρκεια της εκτέλεσης του έργου απευθυνόμενες ή κοινοποιούμενες σε αυτόν σχετικές διαταγές και εντολές των διαφόρων Αρχών σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου και ασφαλείας κλπ.

Άρθρο 18. Ατυχήματα και ζημιές-Ασφάλιση Προσωπικού

Οι ανάδοχοι έργων που εκτελούνται εντός ασφαλιστικών περιοχών ΕΦΚΑ, υποχρεούνται να ασφαλίσουν σε αυτό όλο το προσωπικό που απασχολείται. Στις περιπτώσεις που τα έργα εκτελούνται εκτός ασφαλιστικών περιοχών ΕΦΚΑ, οι ανάδοχοι υποχρεούνται να συνεχίσουν την ασφάλιση του τυχόν προσωπικού που χρησιμοποιείται, το οποίο τυγχάνει ασφαλισμένο από το ΕΦΚΑ, και δεν έχει διακοπή η ασφάλισή του. Το υπόλοιπο προσωπικό υποχρεούται επίσης να ασφαλίσει σε μια από τις αναγνωρισμένες από το Δημόσιο ασφαλιστικές εταιρείες. Η δαπάνη που αφορά την ασφάλιση που πρέπει να καταβάλλει ο ανάδοχος συνολικά, δηλαδή εργοδοτική εισφορά και εισφορά ασφαλισμένου βαρύνει αυτόν. Σε καμία περίπτωση δεν γίνεται να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων γενικά του προσωπικού του αναδόχου ως και με αποζημιώσεις για ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου ως και των μεταφορικών του μέσων σε άλλη ιδιοκτησία, σε έργα του Δημοσίου και γενικά πάσης φύσεως κοινωφελή έργα.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Άρθρο 19. Σήμανση κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών

Ο ανάδοχος υποχρεούται, στις εργοταξιακές θέσεις και στις θέσεις τις οποίες εκτελούνται οι εργασίες, να προβαίνει στην τοποθέτηση των απαιτούμενων, ανάλογα της φύσης των έργων (συγκοινωνιακά , υδραυλικά , οικοδομικά κλπ.), σημάτων και πινακίδων εν γένει ασφαλείας, επιμελούμενος και για τη συντήρηση τούτων . Στις επικίνδυνες για την κυκλοφορία θέσεις θα τοποθετούνται υποχρεωτικά αυτόματα σήματα αναλαμπών (FLASH LIGHTS).

Επίσης θα χρησιμοποιούνται , όπου παρίσταται ανάγκη και τροχονόμοι υπάλληλοι του αναδόχου προς ασφαλή καθοδήγηση πεζών και τροχοφόρων, για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία επί των οδών και επί των παρακαμπτήριων και προσπελάσεων και γενικά εφ' όλων των εργοταξίων του έργου κατά την ημέρα και νύκτα. Τα παραπάνω μέτρα θα λαμβάνονται με ευθύνη και με δαπάνες του αναδόχου.

Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικώς και αστικώς για κάθε ατύχημα οφειλόμενο στη μη λήψη των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας.

Άρθρο 20. Προσωπικό του αναδόχου

Το προσωπικό του αναδόχου που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση του έργου, πρέπει να είναι ειδικευμένο και με πείρα για κάθε είδους εργασία. Η επίβλεψη έχει το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση από το εργοτάξιο κάθε μέλους του προσωπικού που κατά την κρίση της δεν έχει τα απαιτούμενα προσόντα για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών ή αγνοεί τις εντολές, θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια οποιουδήποτε, είναι προκλητικός, εριστικός κ.λπ..

Το έργο από την πλευρά του αναδόχου διευθύνεται σύμφωνα με το άρθρο 139 του Ν.4412/16, όπως ισχύει. Αυτό μπορεί να γίνει είτε αυτοπροσώπως από τον ανάδοχο, είτε από πληρεξούσιο αντιπρόσωπο, αποδεκτό από την Υπηρεσία, ο οποίος πρέπει να είναι Διπλωματούχος Μηχανικός ή Μηχανικός Τ.Ε.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ορίσει επιβλέποντα μηχανικό επί τόπου του έργου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει ειδικευμένο προσωπικό για κάθε ειδικότητα του υπό κατασκευή έργου (Διπλωματούχοι Μηχανικοί, Μηχανικοί ΤΕ, Εργοδηγοί και λοιποί Τεχνικοί και Διοικητικοί- Οικονομικοί υπάλληλοι). Το οργανόγραμμα του εργοταξίου υποβάλλεται προς έγκριση, μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης (παρ. 4 άρθρο 145 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως τροποποιείται με το άρθρο 64 «Χρονοδιάγραμμα κατασκευής – Τροποποίηση τίτλου και παρ. 1, 2 και 4 του άρθρου 145 του ν.4412/2016» του Ν.4782/2021).

Πριν από την έναρξη των εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την έκδοση κάθε άδειας η οποία είναι κατά νόμου απαραίτητη, καθιστάμενος κατά νόμο ουσιαστικά και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε παράβαση των ισχυουσών διατάξεων περί εκτελέσεως των εργασιών.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Άρθρο 21. Περιεχόμενο των τιμών του Τιμολογίου και δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο

Οι τιμές του τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών του αναδόχου, χωρίς να δικαιούται άλλης πληρωμής ή αποζημίωσης για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε μιας από αυτές.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σε όλες τις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται :

α) Οι δαπάνες λειτουργίας των απαιτούμενων για την εκτέλεση κάθε εργασίας μηχανημάτων, δηλαδή τα μισθώματα, τα απαιτούμενα καύσιμα ή λιπαντικά. Η απ' οποιαδήποτε αιτία επιβάρυνση λόγω ημεραργιών, οι δαπάνες παραλαβής, μεταφοράς επί τόπου και επιστροφής των μηχανημάτων, οι δαπάνες εγκατάστασης και τα ασφάλιστρα τούτων.

β) Οι δαπάνες για το απαιτούμενο προσωπικό των συνεργείων και του μηχανικού εξοπλισμού από τους εργοδότες, μηχανοδηγούς, χειριστές, μηχανοτεχνίτες, τεχνίτες, ειδικευμένοι και ανειδίκευτοι εργάτες, για ημερομίσθια αυτών, ασφαλίσσεις ημεραργιών, ώρες αργίας, έκτακτες χρηματικές παροχές κλπ.

γ) Οι δαπάνες των υλικών που απαιτούνται για κάθε είδος εργασίας μετά των φορτοεκφορτώσεων και των μεταφορών αυτών, με οποιοδήποτε μέσο, από τον τόπο της παραγωγής ή προμήθειας επί τόπου των έργων, καθώς και κάθε υλικού το οποίο δεν έχει κατονομαστεί, αλλά ενδέχεται να απαιτηθεί για την ολοκληρωμένη εκτέλεση κάθε εργασίας.

δ) Οι τυχόν δαπάνες κάθε είδους ασφάλισης των υλικών και αποζημιώσεων για την προσωρινή κατάληψη εκτάσεων προς μεταφορά ή αποθήκευση αυτών.

ε) Τα έξοδα απόσβεσης, αποθήκευσης και φύλαξης των εργαλείων, μηχανημάτων και υλικών.

στ) Η οποιαδήποτε δαπάνη που δεν έχει ρητά κατονομαστεί, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας η οποία αναφέρεται στην τιμή του τιμολογίου.

Καμία αξίωση ή αμφισβήτηση είναι δυνατόν να θεμελιωθεί εκ των υστέρων, ούτε ως προς τις ποσότητες και τις αποστάσεις μεταφοράς των εισερχομένων υλικών σε εκάστοτε εργασία, ούτε ως προς τις αποδόσεις των εργατοτεχνιτών, ούτε ως προς τις τιμές των ημερομισθίων και υλικών, μετά την συμμετοχή του αναδόχου στον διαγωνισμό.

Άρθρο 22. Προκαταβολή

Δεν προβλέπεται

Άρθρο 23. Επιμετρήσεις – Αφανείς Εργασίες

1. Για τον τρόπο μέτρησης των διαφόρων ειδών εργασιών ισχύουν αυτά, που ορίζονται από το άρθρο 151 του Ν. Ν. 4412/2016, από τα σχετικά άρθρα του ΑΤΟΕ και τα τιμολόγια της εργολαβίας, την τεχνική περιγραφή, τις τεχνικές προδιαγραφές, την ειδική συγγραφή υποχρεώσεων και τα λοιπά τεύχη δημοπρατήσεως.
2. Για κάθε είδους εργασίες, που δεν ορίζονται στα παραπάνω στοιχεία τρόπος επιμέτρησης, επιμετρούνται και πληρώνονται οι μονάδες που πραγματικά εκτελούνται, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη οποιαδήποτε αντίθετη συνήθεια.
3. Ο εργολάβος έχει την υποχρέωση κατά την εκτέλεση των εργασιών να συντάσσει και να υποβάλλει για έλεγχο λεπτομερή σχέδια υπό κλίμακα, όπως εκτελούνται, επί των οποίων θα σημειώνονται οι διαστάσεις ή το βάθος των εκάστοτε εκτελούμενων τμημάτων είτε είναι εμφανή ή αφανή.
4. Για τις αφανείς εργασίες, που ενσωματώνονται συμβατικά στο έργο, θα καταρτίζονται κατά τον χρόνο εκτέλεσής τους και θα υποβάλλονται σε ξεχωριστό επιμετρητικό φύλλο από τις εμφανείς εργασίες, όπου θα βεβαιώνεται ότι αυτές εκτελέστηκαν, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της εγκεκριμένης μελέτης. Σε αντίθετη περίπτωση θα θεωρούνται οι εργασίες ως μη εκτελεσμένες και συνεπώς δεν θα δύναται να πιστοποιηθούν (άρθρο 152 του Ν. 4412/2016).

Άρθρο 24. Αυξομειώσεις εργασιών – Νέες εργασίες - Κανονισμός Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών

Για τις αυξομειώσεις εργασιών, τις νέες εργασίες και τον κανονισμό νέων τιμών μονάδος που τυχόν θα προκύψουν εφαρμόζεται το άρθρο 156 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 75 «Ειδικά Θέματα Τροποποιήσεων Συμβάσεων κατά τη διάρκεια τους. Αυξομειώσεις εργασιών – Νέες εργασίες – Τροποποίηση τίτλου και παρ. 1, 2 3 και 7 άρθρου 156 ν.4412/2016» του Ν4782/2021.

Άρθρο 25. Αναθεώρηση τιμών

Για την αναθεώρηση της συμβατικής αξίας εκτελέσεως του έργου έχει εφαρμογή το άρθρο 153 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 «Αναθεωρητικής Περιόδου για τις βασικές τιμές ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων – Τροποποίηση τίτλου και παρ. 3, 10, 19, 21 και 22 άρθρου 153 ν.4412/2021» του Ν.4782/2021.

Άρθρο 26. Ποσοστό Γενικών Εξόδων και Οφέλους του Αναδόχου

Στην έννοια του ποσοστού γενικών εξόδων και οφέλους αναδόχου, το οποίο καταβάλλεται επί της αξίας των ισχυουσών ή νέων τιμών μονάδας των εργασιών που εκτελέστηκαν ή αυτών των οποίων εκτελούνται απευθείας



με αυτεπιστασία περιλαμβάνονται:

- α) Οι μισθοί και κάθε είδους αποζημιώσεις, ασφαλίσεις και έξοδα κίνησης του διοικητικού και τεχνικού προσωπικού του αναδόχου.
- β) Οι δαπάνες ιατρικής περίθαλψης του προσωπικού του αναδόχου και οι δαπάνες για την κανονική λειτουργία του εργοταξίου (ύδρευση, θέρμανση κλπ.).
- γ) Τα έξοδα συμμετοχής στον διαγωνισμό, σύναψη σύμβασης, εγκατάσταση εκτέλεσης και παραλαβής των έργων.
- δ) Παντός είδους φόροι, τέλη, έξοδα εγγύησης, τόκοι κινήσεως κεφαλαίων και πάσης φύσεως επιβαρύνσεις.
- ε) Έξοδα εφαρμογής των εγκεκριμένων χαρτάξεων, δοκιμής των υλικών και δοκιμών γενικά για την παράδοση των έργων σε κανονική λειτουργία.
- στ) Έξοδα ασφάλισης ή αποζημίωσης ατυχημάτων του προσωπικού του εργολάβου και πάσης φύσεως αποζημίωσης προς τρίτους.
- ζ) Έξοδα καθαρισμού των έργων και του εργοταξίου και μετακίνηση των προϊόντων σε θέση επιτρεπόμενη από την Αστυνομία .
- η) Κάθε άλλη δαπάνη η οποία δεν έχει κατονομαστεί αλλά είναι αναγκαία για την ορθή, έντεχνη και σύμφωνη προς τα συμβατικά στοιχεία εκτέλεσης των εργασιών ή απαιτούμενη για την τακτοποίηση των έργων, από κάθε πλευρά σε σχέση με τις κείμενες διατάξεις καθώς και κάθε είδους επισφαλή έξοδα.
- θ) Το όφελος του αναδόχου.

Άρθρο 27. Γενικές Υποχρεώσεις Αναδόχου

Οι γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου ορίζονται από το άρθρο 138 του Ν. 4412/16, όπως ισχύει και όπως αντικαθίσταται με το άρθρο 59 «Γενικές Υποχρεώσεις του Αναδόχου Αντικατάσταση του άρθρου 138 ν.4412/2016» του Ν.4782/2021 .

Ενδεικτικά ο ανάδοχος υποχρεούται να:

- Φροντίζει για την τήρηση της τάξης και της καθαριότητας στο εργοτάξιο, για την έκδοση αδειών εργασίας από αστυνομικές αρχές όπου απαιτείται, τη συμμόρφωση προς τις αστυνομικές διατάξεις που ισχύουν, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, κοινωνικές ασφαλίσεις κ.λπ..
- Να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζόμενων υλικών, μέχρι να χρησιμοποιηθούν, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφάλειας του εργατοτεχνικού προσωπικού των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου και αν εκτελεί επ' αυτού τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, φέροντας την ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.
- Να μην αποθέτει υλικά ή μηχανήματα επί μακρό χρόνο σε σημεία όπου παρεμποδίζεται η οδική κυκλοφορία ή η διέλευση των πεζών και να απομακρύνει τα άχρηστα υλικά (μπάζα κλπ.) από τον χώρο κατασκευής του έργου.

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



- Ορισμένες εργασίες εκσκαφών κ.λπ.. λόγω παρουσίας αγωγών κοινής και ιδιωτικής ωφέλειας και άλλων εμποδίων, πρέπει να εκτελεσθούν χειρωνακτικά με προσοχή και χωρίς χρήση μηχανικών μέσων.

- Κατά την εκτέλεση των έργων ο εργολάβος οφείλει να λάβει τα απαραίτητα μέτρα (τοποθέτηση εμποδίων, προειδοποιητικών πινακίδων, φανών την νύχτα) για να αποφευχθεί οποιοδήποτε ατύχημα στους εργαζομένους, διαβάτες, τροχοφόρα κ.λπ.. και οποιαδήποτε βλάβη στις εγκαταστάσεις κοινής ωφέλειας, υπονόμους καθώς και στις παρακείμενες οικοδομές.

- Όταν είναι εξαιρετικά επείγουσες ορισμένες ειδικές εργασίες και προκειμένου άμεσα να προληφθούν πιθανά ατυχήματα ή ζημιές στο έργο, ιδίως όταν αναμένονται δυσμενείς καιρικές συνθήκες, ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος να εργαστεί υπερωριακά Κυριακές και αργίες εφ' όσον τον διατάζει η Επιβλέπουσα Υπηρεσία και αφού με δική του μέριμνα λάβει άδεια από τις αρμόδιες αρχές.

Για κάθε διακοπή της κυκλοφορίας, η οποία είναι απαραίτητη για την εκτέλεση του έργου πρέπει προηγουμένα να ενημερώνει τα αρμόδια τμήματα της Αστυνομίας και Τροχαίας Κινησεως, να τοποθετεί ρυθμιστικές πινακίδες, φωτεινά σήματα κ.λπ.. Επίσης να περιφράσσει τις θέσεις που είναι επικίνδυνες για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών και να τις επισημαίνει τοποθετώντας τις προβλεπόμενες πινακίδες, σήμανση, φωτισμό κ.λπ..

- Να τοποθετεί σε εμφανείς θέσεις εμπόδια στα οποία να αναγράφεται ο τίτλος του έργου που εκτελεί, η Δημοτική Αρχή, τα στοιχεία του και τον αριθμό τηλεφώνου του.

- Να εξασφαλίζει ασφαλή περάσματα, όπου υπάρχουν ακάλυπτοι τάφροι και σε επίκαιρα σημεία για τους διαβάτες με δική του ευθύνη ή και μετά από υπόδειξη του Επιβλέποντα.

- Να προστατεύει τις υπάρχουσες φυτείες και να μην κόβει δένδρα χωρίς σχετική άδεια αρμόδιας υπηρεσίας.

Άρθρο 28. Τοπογραφικές εργασίες, εφαρμογές επί του εδάφους

Κάθε εργασία αναγκαία κατά την κρίση της υπηρεσίας για την επί εδάφους εφαρμογή των συγκεκριμένων χαράξεων εκτελείται με επιμέλεια και δαπάνες του αναδόχου, σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας, η οποία ελέγχει την ακρίβεια σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς. Οι δαπάνες των ανωτέρω εργασιών σε υλικά και τεχνικά μέσα και προσωπικό βαρύνουν τον ανάδοχο.

Άρθρο 29. Προσαρμογή – Συμπλήρωση μελετών του έργου

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση, βάσει των χορηγούμενων σε αυτόν μελετών, των εγγράφων οδηγιών της Υπηρεσίας και των εγκεκριμένων από το αρμόδιο Υπουργείο προδιαγραφών εκπονήσεως μελετών, να προβεί με παρουσία του αντιπροσώπου της Υπηρεσίας, στην επί του εδάφους εφαρμογή των μελετών, στον έλεγχο και λήψη των απαιτούμενων συμπληρωματικών στοιχείων προς συμπλήρωση και προσαρμογή των εγκεκριμένων στοιχείων της οριστικής μελέτης, καθώς επίσης και στη σήμανση της ζώνης



καταλήψεως των έργων.

2. Ο ανάδοχος υποχρεούται επίσης, με έγγραφη εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, να εκπονήσει τις μελέτες τις αναγκαίες από τις τυχόν απαιτούμενες συμπληρώσεις και προσαρμογές των στοιχείων της οριστικής μελέτης.
3. Οι μελέτες θα υποβάλλονται πάντοτε και σε ψηφιακή μορφή και θα συντάσσονται βάσει των ισχυουσών Προδιαγραφών συντάξεως μελετών και των εγκυκλίων που βρίσκονται σε ισχύ.

Άρθρο 30. Ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο

Στα γενικά έξοδα του Αναδόχου και στο γενικό του όφελος, που ορίζεται στο άρθρο 27, περιλαμβάνονται και οι παρακάτω δαπάνες :

- α) Όλες οι δαπάνες που προκύπτουν από τις γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου όπως αναφέρονται στο προηγούμενο άρθρο 28.
 - β) Η δημοσίευση της Διακήρυξης της Δημοπρασίας
 - γ) Οι τοπογραφικές εργασίες που θα απαιτηθούν για την εφαρμογή της μελέτης και τις πιθανές τροποποιήσεις της.
 - δ) Ο εργαστηριακός έλεγχος σε όλη τη διάρκεια του έργου που θα απαιτηθεί για να διαπιστωθεί η καταλληλότητα των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν και της εργασίας που εκτελέσθηκε, της διαπίστωσης των διατομών των τμημάτων του έργου και της εφαρμογής των Τεχνικών Προδιαγραφών του Υπουργείου Υποδομών ή της ΕΥΔΑΠ και των Εγκυκλίων και διατάξεων του Υπουργείου Εσωτερικών.
- Σημειώνεται ότι η Διευθύνουσα Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να κάνει δειγματοληψίες και να στέλνει τα δείγματα για έλεγχο στο Κεντρικό Εργαστήριο του Υπουργείου Υποδομών ή τα Περιφερειακά του Τμήματα και ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνά για τη λήψη των δοκιμών, τη μεταφορά τους στο Εργαστήριο ή τη μεταφορά του εργαστηρίου επί τόπου του έργου κλπ. με δική του δαπάνη.
- ε) Η σύνταξη τευχών Αναλυτικών Επιμετρήσεων, Πρωτοκόλλων, σχεδίων εφαρμογής, ημερολογίου, δακτυλογραφήσεις και φωτοτυπίες των στοιχείων αυτών, καθώς και η εκτύπωση Λογαριασμών ή Ανακεφαλαιωτικών Πινάκων.
 - στ) Η φωτογράφιση, διαφόρων σταδίων του έργου σε φωτογραφίες επιλογής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Άρθρο 31. Διαχείριση αποβλήτων

Τα υλικά που συναντώνται κατά την κατασκευή του έργου ή προέρχονται από καθαίρεση παλιών έργων ανήκουν στον κύριο του έργου. Ο ανάδοχος αποζημιώνεται για τις δαπάνες εξαγωγής ή διαφύλαξης τους αν η σύμβαση δεν ορίζει διαφορετικά και οφείλει να παίρνει τα κατάλληλα μέτρα για να αποτραπεί ή να είναι όσο το δυνατό μικρότερη η βλάβη των υλικών κατά την εξαγωγή τους. Χρησιμοποίηση των υλικών από τον ανάδοχο γίνεται μετά από διαταγή της υπηρεσίας και σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου μεταξύ του επιβλέποντος και του αναδόχου.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την ορθή διαχείριση των αποβλήτων κατασκευών ή και κατεδαφίσεων μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης , όπως ορίζεται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ



1312B) και τον νόμο 4042/2012 (ΦΕΚ24/Α). Επιπλέον όπως ορίζεται στο άρθρο 7 στην παρ.2 α της ΚΥΑ , ο ανάδοχος θα πρέπει πριν την έναρξη των εργασιών να υποβάλλουν αναλυτικά στοιχεία για την διαχείριση των αποβλήτων , και όπως ορίζεται στο άρθρο 7 στην παρ.3 . β.3 της ΚΥΑ μετά την αποπεράτωση των εργασιών διαχείρισης, ο ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει στην Υπηρεσία , βεβαίωση παραλαβής των αποβλήτων από εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης.

Η δαπάνη για την διαχείριση των αποβλήτων όπως προκύπτει από τις βεβαιώσεις παραλαβής αυτών, θα βαρύνει το ποσό των απολογιστικών του προϋπολογισμού.

Άρθρο 32. Απολογιστικές εργασίες

Εργασίες που δεν υπάρχουν στον προϋπολογισμό και κρίνονται απαραίτητες για την ολοκλήρωση των εργασιών και επιπλέον δεν μπορούν να τιμολογηθούν σύμφωνα το ν. 4412/2016, θα αποτιμώνται με απολογιστικό σύστημα, σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

Το ποσό που προβλέπεται στον προϋπολογισμό για την εκτέλεση απολογιστικών εργασιών περιλαμβάνει την διαχείριση και μετατόπιση των δικτύων κοινής ωφέλειας (π.χ. μετατόπιση στύλων ΔΕΗ, σύνδεση με ηλεκτρικό δίκτυο και δίκτυο αποχέτευσης – ύδρευσης), άδεια και κοπή δέντρων, διανοίξεις προσβάσεων εντός του οικοπέδου, φυτεύσεις και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου κλπ.

Άρθρο 33. Πρόσδος εργασιών – Κυρώσεις σε περίπτωση καθυστερήσεως

Για την πρόοδο των εργασιών και την περίπτωση που ο ανάδοχος δεν προβεί μέσα στην προθεσμία που ορίζει η παρούσα στην περαίωση των εργασιών, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος σύμφωνα με το άρθρο 160 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 78 «Έκπτωση αναδόχου – Τροποποίηση παρ. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 και 13 του άρθρου 160 του ν. 4412/2016» του Ν.4782/2021.

Άρθρο 34. Χρήση του έργου προ της αποπεράτωσης

Ο εργοδότης δικαιούται παράλληλα με την εκτέλεση των εργασιών να χρησιμοποιεί όλο το έργο ή τμήμα του, αν κατά την κρίση του αυτή η χρήση είναι δυνατή. Η παραπάνω χρήση δεν αποδεικνύει ότι ο εργοδότης παρέλαβε το έργο ή ότι αυτό εκτελέστηκε καλά και διατηρεί όλα τα δικαιώματά του να ελέγξει και να παραλάβει εν καιρώ το έργο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους συμβατικούς όρους. Επίσης δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις ευθύνες και υποχρεώσεις που απορρέουν από την σύμβαση.

Άρθρο 35. Μητρώο έργου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, να προβεί στην σύνταξη και υποβολή στη Δ/νωση Υπηρεσία, μαζί με την τελική επιμέτρηση, το μητρώο του έργου που κατασκευάστηκε, σύμφωνα με την με αριθμ. ΔΝΣγ/οικ. 38108 /ΦΝ 466 (ΦΕΚ 1956/Β/2017) Απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, σε τέσσερα (4)



αντίτυπα.

Στο μητρώο του έργου συμπεριλαμβάνονται τα οριζόμενα στο άρθρο 1 της ως άνω απόφασης. Ενδεικτικά αναφέρονται τα εξής:

- Σειρά έγχρωμων φωτογραφιών των διαφόρων φάσεων του έργου, της παραγωγής υλικών και της εκτέλεσης δοκιμών.
- Πίνακας απογραφής του έργου, που θα περιέχει τα επί μέρους έργα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμό κτλ., που συγκροτούν το ολοκληρωμένο έργο.
- Σειρά σχεδίων του έργου (τοπογραφικά, ηλεκτρομηχανολογικά κλπ.) με τις διαστάσεις που τελικά εφαρμόστηκαν ("as built").
- Περιγραφική έκθεση της κατασκευής του έργου.

Το μητρώο του έργου υποβάλλεται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία εντός της προβλεπόμενης από το άρθρο 151 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, προθεσμίας υποβολής της τελικής επιμέτρησης, αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής και προαπαιτούμενο για την παραλαβή του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 172, του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 86 του Ν.4782/2021 και ισχύει σήμερα .

Παράλειψη υποβολής του Μητρώου του έργου συνεπάγεται τη σύνταξη και εκτύπωση/παραγωγή του από την Υπηρεσία σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου.

Άρθρο 36. Περαιώση του έργου - Παραλαβή του έργου

1. Μετά τη λήξη της προθεσμίας περάτωσης του συνόλου ή τμημάτων του έργου, διενεργείται η διαδικασία για την έκδοση της Βεβαίωσης Περάτωσης των εργασιών. Κατά τη διαδικασία έκδοσης της Βεβαίωσης Περάτωσης των εργασιών, πραγματοποιείται η ποιοτική παραλαβή του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 168 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Δύο (2) μήνες το αργότερο μετά τη βεβαιωμένη περάτωση του έργου, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει στη διευθύνουσα υπηρεσία την «τελική επιμέτρηση» του έργου σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 151 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης μειώνεται αμέσως μετά από την έγκριση της τελικής επιμέτρησης από τη διευθύνουσα υπηρεσία, κατά ποσοστό εβδομήντα τοις εκατό (70%) της συνολικής αξίας, σύμφωνα με την παρ. 14β του άρθρου 72 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Για την Παραλαβή του έργου ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και όσα ισχύουν στην εγκύκλιο Ε30/2000 (Αρ. Πρωτ. Οικ Δ.Ε.Ε.Π.Π. 544/8-11-2000) περί κοινοποίησης της απόφασης 433/19-9-2000 «Καθιέρωση του Φακέλου Ασφαλείας και Υγείας (ΦΑΥ) ως απαραίτητου στοιχείου για την προσωρινή και οριστική παραλαβή κάθε Δημοσίου Έργου».

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Άρθρο 37. Χρόνος εγγύησης - Συντήρηση του έργου

1. Σύμφωνα με το άρθρο 171 του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθορίζεται χρόνος εγγύησης κατά τον οποίο ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται στη συντήρησή του, δεκαπέντε (15) μηνών. Κατά τη διάρκεια του χρόνου εγγύησης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να φροντίζει για την **καλή λειτουργία και συντήρηση** των νέων κατασκευών και των εγκαταστάσεων, χωρίς αποζημίωση. Ο χρόνος εγγύησης αρχίζει από τη βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών αν μέσα σε δύο μήνες από αυτή υποβληθεί από τον Ανάδοχο η τελική επιμέτρηση, αλλιώς από την ημερομηνία που υποβλήθηκε ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο συντάχθηκε η τελική επιμέτρηση.

2. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί τακτικά τα έργα, να τα διατηρεί σε ικανοποιητική κατάσταση και να αντικαθιστά άμεσα κάθε βλάβη τους κατά τη διάρκεια της χρήσης του κτιρίου και των εγκαταστάσεων, μέσα στο χρόνο συντήρησης. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν θα θέλει να προβεί σε άμεση επανόρθωση, όπως παραπάνω, ο κύριος του έργου θα δικαιούται να εκτελέσει την επανόρθωση σε βάρος του Αναδόχου με οποιονδήποτε τρόπο, με την επιφύλαξη πάντοτε του δικαιώματος να κηρύξει τον Ανάδοχο έκπτωτο *σύμφωνα με το Άρθρο 160 του Ν. 4412/16 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει*.

Άρθρο 38. Λογαριασμοί – Κρατήσεις – ΦΠΑ - Προκαταβολές

Οι λογαριασμοί συντάσσονται τμηματικά σε χρονικό διάστημα όχι μικρότερο του μήνα. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως αντικαθίσταται με το άρθρο 70 «Επιμετρήσεις – Αντικατάσταση άρθρου 151 του ν. 4412/2016» του Ν.4782/2021. Σε κάθε λογαριασμό ο ανάδοχος καταβάλει τις νόμιμες κρατήσεις. Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) βαρύνει τον κύριο του έργου. Δεν καταβάλλεται προκαταβολή στο ανάδοχο.

Άρθρο 39. Τελικός Λογαριασμός

Μετά τη διενέργεια της οριστικής παραλαβής και την έγκριση του πρωτοκόλλου ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει «τελικό λογαριασμό».

Πριν από την αποστολή του τελικού λογαριασμού στον Δήμο, ζητείται από τον ανάδοχο η προσκόμιση των διπλοτύπων κρατήσεων και βεβαιώσεων του αρμοδίου υποκαταστήματος ΙΚΑ περί εξόφλησης κάθε σχετικής ασφαλιστικής εισφοράς για την εκτέλεση του έργου.



Άρθρο 40. Κήρυξη Έκπτωτου

Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος αν δεν εκπληρώνει τις συμβατικές υποχρεώσεις όπως ορίζονται στο άρθρο 160 του Ν.4412/16, όπως ισχύει και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 78 «Έκπτωση αναδόχου – Τροποποίηση παρ. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, και 13 του 160 ν.4412/2016» του Ν.4782/2021.

Άρθρο 41. Δημοσιότητα

Ο Ανάδοχος υποχρεούται με μέριμνα και δαπάνες του μέσα σε ένα (1) μήνα από την εγκατάσταση του, να τοποθετήσει μια (1) πινακίδα Δημοσιότητας για το έργο, σύμφωνα με τα υποδείγματα που θα του χορηγήσει η Υπηρεσία και στην θέση που θα του υποδειχτεί, προκειμένου να διασφαλίζεται η δημοσιότητα του έργου.

ΑΘΗΝΑ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Δημήτρης Νιαβής

Κωνσταντίνος Φλώρος

Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ

Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αρ. πρωτ. 903/47/19.12.2025 (ΑΔΑ: ΕΞΡ446ΜΧΠΚ-ΕΨ5) Απόφαση
Του Διοικητικού Συμβουλίου της «Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.»





ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ
Αναπτυξιακός Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής

«ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε.»
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Έργο:	«ΝΕΟ ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΔΥΟ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΕΓΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ (ΣΥΔ) ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ»	
Θέση:	Ο.Τ. 233 του Δήμου Ηλιούπολης	
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ		
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025	
ΕΚΔΟΣΗ	1η Έκδοση	
	2η Έκδοση	
	3η Έκδοση	
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ "ΝΕΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ Α.Ε."	ΣΥΝΤΑΞΗ	
	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΑΒΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ	
	ΘΕΩΡΗΣΗ	
	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΛΩΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

ΚΡΙΤΗΡΙΟ Κ1 Μεθοδολογία οργάνωσης και υλοποίησης έργου

Το κριτήριο Κ1 περιέχει τις απαραίτητες πληροφορίες και τα τεχνικά στοιχεία σχετικά με την μεθοδολογία οργάνωσης και υλοποίησης του έργου καθώς επίσης και κρίσιμα δεδομένα τα οποία εντάσσονται στην Ανάλυση του Κύκλου Ζωής και συγκεκριμένα στο Στάδιο Διαδικασία Κατασκευής Α5 - Εργασίες Κατασκευής.

Θα υποβληθούν:

- Έκθεση που θα περιλαμβάνει τις μεθοδολογίες κατασκευής με αναλυτική περιγραφή των επιμέρους δραστηριοτήτων (εργασιών) που συνθέτουν το έργο, όπως προκύπτουν από τη μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης, την κατάταξη των δραστηριοτήτων σε ομάδες εργασιών για τις οποίες θα καθορίζονται συγκεκριμένα οι ανθρωπίνι πόροι και τα μηχανικά μέσα κατασκευής.
- Οργανόγραμμα του έργου το οποίο θα δείχνει την οργανωτική δομή και τις θέσεις εργασίας καθώς και περιγραφή των αρμοδιοτήτων κάθε θέσης εργασίας.
- Κατάλογος των μηχανημάτων, οχημάτων, εξοπλισμού και εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο, στον οποίο θα παρουσιάζονται τα τεχνικά χαρακτηριστικά τους, οι συντελεστές κατανάλωσης και η χρήση τους στο έργο.
- Πίνακας προγραμματισμού και ακολουθίας δραστηριοτήτων με Συνοδευτική Τεχνική Έκθεση Προγραμματισμού, οι οποίοι θα περιλαμβάνουν τις δραστηριότητες των μεθοδολογιών κατασκευής με μοναδικό αριθμό και κωδικό αναγνώρισης για κάθε μια, καθώς και την αντίστοιχη Ομάδα Εργασίας που δραστηριοποιείται σε κάθε δραστηριότητα επίσης με μοναδικό αριθμό και κωδικό αναγνώρισης. Για τον καθορισμό των διασυνδέσεων και αλληλεξαρτήσεων μεταξύ των δραστηριοτήτων (π.χ. ποια εργασία πρέπει να ολοκληρωθεί πριν ξεκινήσει η επόμενη) θα υποβληθεί δικτυωτή απεικόνιση αλληλεξαρτήσεων και γραμμική απεικόνιση χρονικής διάταξης. Η λογική των διασυνδέσεων και των αλληλεξαρτήσεων θα συνάδει με τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης.

Επίσης:

- Η διάρκεια των δραστηριοτήτων (εργάσιμες ημέρες, ημερομηνίες έναρξης και λήξης) θα τεκμηριώνεται με τον υπολογισμό της θεωρητικής και της πραγματικής παραγωγικότητας των ομάδων εργασιών και την μεταξύ τους σύγκριση. Θα υποβληθεί συγκεντρωτικός πίνακας στον οποίο πρέπει να ισχύει Θεωρητική Παρ/τα > Πραγμ. Παρ/τα, για κάθε εργασία και ομάδα εργασίας. Η θεωρητική παραγωγικότητα θα προκύπτει μέσω μαθηματικών τύπων και υπολογισμών οι οποίοι θα παρουσιάζονται αναλυτικά (σε περίπτωση ατεκμηρίωτης απόδοσης αυτή δεν θα λαμβάνεται υπόψη). Η πραγματική παραγωγικότητα θα προκύπτει από την διαίρεση της προτεινόμενης διάρκειας (εργάσιμες) της κάθε δραστηριότητας με την ποσότητα του άρθρου προϋπολογισμού της αντίστοιχης εργασίας. Για τον σκοπό αυτό θα πρέπει να συσχετίζονται οι δραστηριότητες του προγράμματος εκτέλεσης (Πίνακας προγραμματισμού και ακολουθίας δραστηριοτήτων) με τα άρθρα του τιμολογίου προσφοράς μέσω των ομάδων εργασιών.
- Στην Τεχνική Έκθεση Προγραμματισμού θα περιλαμβάνονται επίσης η συνολική διάρκεια του έργου (ως ημερομηνία ορόσημο έναρξης των εργασιών ορίζεται η 01/02/2026, η περίοδος αναφοράς (ημερομηνίες έναρξης και λήξης) και το πρόγραμμα εργασίας (εργάσιμες ημέρες, αργίες και ωράριο εργασίας).



Η κλίμακα βαθμολογίας διαμορφώνεται ως εξής:

- 91-100 μονάδες:** Βαθμός 100 αποδίδεται όταν ο φάκελος περιλαμβάνει πλήρη και διασταυρώσιμη τεκμηρίωση όλων των απαιτημένων στοιχείων: σαφείς μεθοδολογίες κατασκευής ανά Ομάδα Εργασιών με έμφαση στο Στάδιο Α5 — Εργασίες Κατασκευής, οργανόγραμμα με ρόλους/αρμοδιότητες, πλήρη κατάλογο μηχανημάτων/οχημάτων/εξοπλισμού/εργαλείων (αρ. κυκλοφορίας, έτος κατασκευής & κτήσης, ιδιοκτησιακό καθεστώς, τεχνικά χαρακτηριστικά, συντελεστές κατανάλωσης) και σαφή χρήση τους στο έργο, καθώς και περιγραφή ανάπτυξης εργοταξίου. Περιλαμβάνεται πίνακας προγραμματισμού & ακολουθίας δραστηριοτήτων με μοναδικό αριθμό/κωδικό για κάθε δραστηριότητα και Ομάδα Εργασίας, δικτυωτή απεικόνιση αλληλεξαρτήσεων και γραμμική απεικόνιση χρονικής διάταξης με λογική σύμφωνη με τους κανόνες της Τέχνης & της Επιστήμης. Τεκμηριώνονται οι θεωρητικές παραγωγικότητες (με ρητούς μαθηματικούς τύπους/υπολογισμούς) και οι πραγματικές παραγωγικότητες όπως ορίζεται (προτεινόμενες εργάσιμες/ποσότητα άρθρου), και υποβάλλεται συγκεντρωτικός πίνακας όπου για κάθε δραστηριότητα ισχύει ο κανόνας Θεωρητική Παρ/τα > Πραγμ. Παρ/τα. Υφίσταται σαφής συσχέτιση δραστηριοτήτων προγράμματος με τα άρθρα του Τιμολογίου Προσφοράς μέσω των Ομάδων Εργασιών, καθώς και Συνοδευτική Τεχνική Έκθεση Προγραμματισμού με συνολική διάρκεια, περίοδο αναφοράς και πρόγραμμα εργασίας (εργάσιμες ημέρες, αργίες, ωράριο) με τήρηση του οροσήμου έναρξης 01/02/2026. Όλα τα δεδομένα είναι διασταυρώσιμα και επιστημονικά ερμηνεύσιμα. Η βαθμολογία μειώνεται αναλογικά εντός του 91–99 μόνο όταν υπάρχουν μεμονωμένες και μη κρίσιμες ελλείψεις ή ασάφειες (π.χ. περιορισμένη αιτιολόγηση παραγωγικότητας σε ορισμένες δραστηριότητες, ελλιπές στοιχείο σε 1–2 μηχανήματα, ασάφεια σε επιμέρους ομάδα, ή έλλειψη μίας από τις δύο απεικονίσεις σε μία φάση), με τη μείωση να κλιμακώνεται σύμφωνα με τον αριθμό και τη βαρύτητα των αποκλίσεων από τα ανωτέρω. Όπου δεν τεκμηριώνεται θεωρητική παραγωγικότητα με μαθηματικό τύπο/υπολογισμό, η αντίστοιχη απόδοση δεν λαμβάνεται υπόψη και η βαθμολογία προσαρμόζεται αναλογικά εντός της ίδιας κλίμακας.
- 60–90 μονάδες:** Υποβολή του μεγαλύτερου μέρους των απαιτούμενων στοιχείων, με μικρές αποκλίσεις ή ελλείψεις (π.χ. ανεπαρκής συσχέτιση δραστηριοτήτων με το τιμολόγιο, ελλείπει σαφής αντιστοίχιση πόρων σε κάποιες ομάδες εργασιών, ελλιπής κατάλογος εξοπλισμού ή αδύναμη ιχνηλασιμότητα, μη πλήρης δικτυωτή απεικόνιση αλληλεξαρτήσεων και γραμμική απεικόνιση χρονικής διάταξης ή απουσία πλήρους τεκμηρίωσης παραγωγικότητας).
- 0–59 μονάδες:** Περιορισμένη τεκμηρίωση, με γενικά στοιχεία, αδυναμία σύνδεσης δραστηριοτήτων–μηχανημάτων–ωρών εργασίας–εκπομπών, και υπολογισμούς που βασίζονται σε γενικές εκτιμήσεις χωρίς επαλήθευση. Απουσιάζουν σαφείς παραδοχές ή διαγράμματα. Η βαθμολογία εντός του εύρους 0–59 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.



ΚΡΙΤΗΡΙΟ Κ2 Βιωσιμότητα Έργου

Το Κριτήριο Κ2 **Βιωσιμότητα έργου** αναλύεται σε δύο υποκριτήρια:

Κ2.1 (Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα) και**Κ2.2 (Οικονομική Βιωσιμότητα)****Υπό-Κριτήριο Κ2.1 Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα**

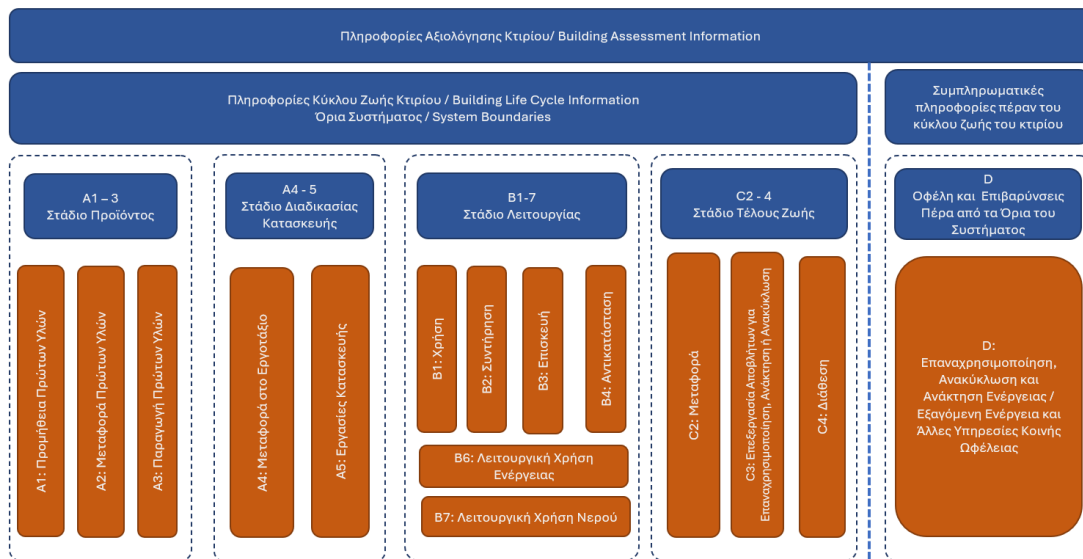
Το υποκριτήριο Κ2.1 αφορά την αξιολόγηση των περιβαλλοντικών επιδόσεων του έργου και στον υπολογισμό του Ανθρακικού Αποτυπώματος Κτιρίου, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου EN 15978:2011 «Βιωσιμότητα Κατασκευαστικών Έργων — Αξιολόγηση της Περιβαλλοντικής Απόδοσης Κτιρίων — Μέθοδοι Υπολογισμού» και EN 15804+A2 «Βιωσιμότητα των κατασκευών – Περιβαλλοντικές δηλώσεις προϊόντων – Βασικοί κανόνες κατηγοριών προϊόντων για κατασκευαστικά προϊόντα» (ή χρήση ισοδύναμων μεθοδολογιών ή προτύπων πέραν του EN 15978:2011, εφόσον τεκμηριώνεται η τεχνική και μεθοδολογική συγκρισιμότητα ως προς τα ζητούμενα).

Η αξιολόγηση θα περιλαμβάνει τον υπολογισμό του Ανθρακικού Αποτυπώματος Υποδομής (Infrastructure Carbon) σε όλο τον κύκλο ζωής του έργου.

Ο κύκλος ζωής περιλαμβάνει πέντε γενικές ενότητες:

- I. Ενότητα Α1-3 Στάδιο Προϊόντος
- II. Ενότητα Α4-5 Στάδιο Διαδικασίας Κατασκευής
- III. Ενότητα Β1-7 Στάδιο Λειτουργίας
- IV. Ενότητα C2-4 Στάδιο Τέλους Ζωής
- V. Ενότητα D Οφέλη και Επιβαρύνσεις Πέρα από τα όρια του Συστήματος

Κάθε γενική ενότητα αναλύεται σε υπο-ενότητες σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:



Οι περιβαλλοντικοί δείκτες που θα χρησιμοποιηθούν για την αξιολόγηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων του έργου είναι οι εξής:

- Global Warming Potential total (Δυναμικό Παγκόσμιας Θέρμανσης – Συνολικό) – Μονάδα Μέτρησης: kg CO₂e
- Global Warming Potential fossil (Δυναμικό Παγκόσμιας Θέρμανσης – Από ορυκτά καύσιμα) – Μονάδα Μέτρησης: kg CO₂e
- Global Warming Potential biogenic (Δυναμικό Παγκόσμιας Θέρμανσης – Από βιογενείς πηγές) – Μονάδα Μέτρησης: kg CO₂e
- Global Warming Potential, LULUC (Δυναμικό Παγκόσμιας Θέρμανσης – Από χρήση και αλλαγή χρήσης γης (LULUC)) – Μονάδα Μέτρησης: kg CO₂e
- Depletion potential of the stratospheric ozone layer (Δυναμικό Εξάντλησης της Στρατοσφαιρικής Στιβάδας Όζοντος) – Μονάδα Μέτρησης: kg CFC-11 eq
- Acidification potential, Accumulated Exceedance (Δυναμικό Όξινης Απόθεσης (Οξίνιση)) – Μονάδα Μέτρησης: mol H⁺ eq
- Eutrophication – fresh water (Ευτροφισμός – Γλυκά νερά) – Μονάδα Μέτρησης: kg P eq
- Eutrophication – marine (aquatic) (Ευτροφισμός – Θαλάσσιο περιβάλλον) – Μονάδα Μέτρησης: kg N eq
- Eutrophication – terrestrial (Ευτροφισμός – Επίγεια οικοσυστήματα) – Μονάδα Μέτρησης: mol N eq
- Formation potential of tropospheric ozone (Δυναμικό Σχηματισμού Όζοντος στην Τροπόσφαιρα (Φωτοχημική οξείδωση)) – Μονάδα Μέτρησης: kg NMVOC eq
- Abiotic depletion potential (ADP-elements) for non-fossil resources (Δυναμικό Εξάντλησης Αβιοτικών Πόρων – Στοιχεία/Μέταλλα) – Μονάδα Μέτρησης: kg Sb eq
- Abiotic depletion potential (ADP-fossil fuels) (Δυναμικό Εξάντλησης Αβιοτικών Πόρων – Ορυκτά καύσιμα) – Μονάδα Μέτρησης: MJ
- Water use (Χρήση Νερού (αφαίρεση διαθέσιμου νερού)) – Μονάδα Μέτρησης: m³ deprived
- Ionising radiation, human health (Ιονίζουσα Ακτινοβολία – Επίπτωση στην ανθρώπινη υγεία) – Μονάδα Μέτρησης: kBq U-235 eq
- Eco-toxicity (freshwater) (Οικοτοξικότητα – Γλυκό νερό) – Μονάδα Μέτρησης: CTUe
- Human toxicity, cancer effects (Ανθρώπινη Τοξικότητα – Καρκινογόνες επιδράσεις) – Μονάδα Μέτρησης: CTUh
- Human toxicity, non-cancer effects (Ανθρώπινη Τοξικότητα – Μη καρκινογόνες επιδράσεις) – Μονάδα Μέτρησης: CTUh

Η χρήση αυτών των δεικτών επιτρέπει τη συγκριτική αξιολόγηση εναλλακτικών τεχνικών λύσεων, την τεκμηρίωση της συμβολής του έργου στη μείωση εκπομπών, καθώς και την εναρμόνισή του με τις απαιτήσεις πράσινων δημόσιων συμβάσεων, των Κανονισμών Κατασκευαστικών Προϊόντων (CPR) και του Κανονισμού Ταξινόμιας (EU Taxonomy).



Ο δείκτης Global Warming Potential – total (GWP-total) αντιπροσωπεύει το συνολικό δυναμικό συμβολής στην κλιματική αλλαγή και προκύπτει ως άθροισμα των επιμέρους συνιστωσών: GWP-fossil & GWP-LULUC.

α) Στάδιο Προϊόντος Α1-3 (15%)

Τα όρια για την ενότητα Α1 έως Α3 καλύπτουν τις διαδικασίες "από τον λίκνο στην πύλη" (cradle to gate) για τα προϊόντα που χρησιμοποιούνται πριν φτάσουν στην κατασκευή. Η υπό-Ενότητα Α1 περιλαμβάνει τις διαδικασίες που σχετίζονται με την εξόρυξη, συγκομιδή και επεξεργασία των πρώτων υλών που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή των προϊόντων. Η υπό-Ενότητα Α2 περιλαμβάνει τη μεταφορά των πρώτων υλών από τον τόπο εξόρυξης ή επεξεργασίας στην εγκατάσταση παραγωγής όπου θα κατασκευαστούν τα τελικά προϊόντα. Η υπό-Ενότητα Α3 περιλαμβάνει τις διαδικασίες παραγωγής των τελικών προϊόντων στην εγκατάσταση παραγωγής.

Ως προϊόν ορίζεται το κύριο υλικό ή το σύνολο των κύριων υλικών όπως αυτά περιλαμβάνονται στις αναλύσεις των άρθρων του τιμολογίου μελέτης. Δευτερεύοντα υλικά (θεωρούνται όσα υλικά αντιπροσωπεύουν <1% του συνολικού κόστους ή όγκου ανά άρθρο τιμολογίου) και μικρο-υλικά δεν θα ληφθούν υπόψιν.

Για τον υπολογισμό των εκπομπών των ενότητων Α1 έως Α3, για το σύνολο των προϊόντων του έργου που θα χρησιμοποιηθούν, θα υποβληθούν οι Περιβαλλοντικές Δηλώσεις Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD), σύμφωνα με το EN 15804:2012+A2:2019, που είναι εν ισχύ και δημοσιευμένες σε αναγνωρισμένη πλατφόρμα Program Operator (μέλος της Eco Platform) π.χ. EPD International, EPD Hub, IBU κ.α. (οι οποίες λειτουργούν με ελεύθερη και δωρεάν δημόσια πρόσβαση). Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν διαθέσιμα δεδομένα EPD από Έλληνες κατασκευαστές για συγκεκριμένα προϊόντα, δύναται να χρησιμοποιηθούν και να υποβληθούν δεδομένα EPD που είναι σε ισχύ από προϊόντα που κατασκευάζονται στην Ευρώπη (ή και εκτός Ευρώπης). Στην περίπτωση αυτή, θα πρέπει να τεκμηριώνεται η καταλληλότητα της χρήσης αυτών των δεδομένων EPD, με αναφορά στη συμβατότητα του προϊόντος με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης, το αντίστοιχο άρθρο του Τιμολογίου Μελέτης.

Τα δεδομένα, οι υπολογισμοί και τα αποτελέσματα για το σύνολο των προϊόντων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στον υπολογισμό των συνολικών εκπομπών της Ενότητας Α1-3, θα παρουσιάζονται σε πίνακα ή πίνακες με το εξής περιεχόμενο: i. το σύνολο των προϊόντων ανά άρθρο τιμολογίου, ii. η περιγραφή και τα αναλυτικά στοιχεία των προϊόντων από τον υποψήφιο (κατασκευαστής, τύπος/μοντέλο, προδιαγραφές), iii. οι απαιτούμενοι, σύμφωνα με το (Υπο)κριτήριο Κ2.1 Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα, Δείκτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) για κάθε προϊόν/υλικό, iv. οι κωδικοί των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, v. οι δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vi. Επεξήγηση της αντιστοίχισης των μονάδων μέτρησης του Τιμολογίου Μελέτης με τις δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vii. οι εκπομπές ανά Δείκτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) ανά προϊόν/υλικό, με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.

Η κλίμακα βαθμολόγησης υποψηφίου στο εν λόγω Στάδιο Προϊόντος Α1-3 θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει του βαθμού πληρότητας των υποβληθέντων στοιχείων, τεχνικής ακρίβειας και συμβατότητας με τα πρότυπα (EN 15804, EN 15978), τεκμηρίωσης των πηγών δεδομένων



και τεχνικής επάρκειας και επαληθευσιμότητας των υπολογισμών.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91-100 μονάδες:** Πλήρης υποβολή όλων των απαιτούμενων στοιχείων (όπως περιγράφεται στο υποκριτήριο), με τεκμηρίωση ανά υλικό, σωστή χρήση μονάδων, πηγές δεδομένων, EPDs ή ισοδύναμα, καθώς και αναλυτικούς υπολογισμούς ανά δείκτη περιβαλλοντικής επίπτωσης. Εφόσον διαπιστωθούν μεμονωμένες ελλείψεις ή μικρές ασάφειες (π.χ. απουσία πηγής για έναν δείκτη, ασάφεια σε μονάδες μέτρησης για επιμέρους υλικό ή περιορισμένη επεξήγηση σε έναν πίνακα), η βαθμολογία εντός του εύρους 91-100 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.
- **60-90 μονάδες:** Υποβολή του μεγαλύτερου μέρους των απαιτούμενων στοιχείων, με επιμέρους ελλείψεις στην τεκμηρίωση, ατελή ή ελλιπή χρήση πηγών, ή μικρές ασυμφωνίες στις μονάδες ή την επεξήγηση.
- **0-59 μονάδες:** Περιορισμένη τεκμηρίωση, σημαντικές παραλείψεις σε υλικά ή δείκτες, ανεπαρκής τεχνική ανάλυση ή ελλιπής σύνδεση με τα πρότυπα και τις ποσοτικές απαιτήσεις.

β) Στάδιο Διαδικασία Κατασκευής Α4 - Μεταφορά στο Εργοτάξιο (15%)

Εξετάζονται οι εκπομπές που θα προκύψουν από τη μεταφορά των προϊόντων που θα ενσωματωθούν στο έργο, από την πύλη του εργοστασίου παραγωγής έως το εργοτάξιο.

Τα δεδομένα, οι υπολογισμοί και τα αποτελέσματα, για όλες τις μεταφορές (άμεσες ή έμμεσες) του συνόλου των υλικών του Σταδίου Προϊόντος Α1-3, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στον υπολογισμό των συνολικών εκπομπών της Ενότητας Α4, θα παρουσιάζονται σε πίνακα ή πίνακες με το εξής περιεχόμενο: i. το σύνολο των προϊόντων ανά άρθρο τιμολογίου, ii. η περιγραφή και τα αναλυτικά στοιχεία του προϊόντος από τον υποψήφιο (κατασκευαστής, τύπος/μοντέλο, προδιαγραφές), iii. οι συντελεστές εκπομπών συναρτήσει του τύπου του οχήματος μεταφοράς για κάθε προϊόν/υλικό, iv. τα Δεδομένα Μεταφορών, δηλαδή αν πρόκειται για Άμεση/Έμμεση Μεταφορά, η προέλευση, ο ενδιάμεσος προορισμός (σε περίπτωση έμμεσης μεταφοράς), ο τελικός προορισμός, οι χιλιομετρικές αποστάσεις, ο τύπος του οχήματος μεταφοράς, v. οι εκπομπές ανά μεταφορά ανά προϊόν/υλικό, με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.

Για την τεκμηρίωση των δεδομένων μεταφορών θα υποβληθούν υποχρεωτικά αποσπάσματα ηλεκτρονικών χαρτών στα οποία θα φαίνεται η προέλευση, ο ενδιάμεσος προορισμός (σε περίπτωση έμμεσης μεταφοράς), ο τελικός προορισμός, η διαδρομή και οι χιλιομετρικές αποστάσεις.

Ως Άμεση Μεταφορά ορίζεται όταν τα προϊόντα μεταφέρονται απευθείας από το εργοστάσιο του κατασκευαστή στο εργοτάξιο.

Ως Έμμεση Μεταφορά ορίζεται όταν τα προϊόντα μεταφέρονται πρώτα από το εργοστάσιο του κατασκευαστή στις εγκαταστάσεις ενός προμηθευτή (π.χ., κατάστημα / αποθήκη), και στη συνέχεια από τον προμηθευτή στο εργοτάξιο.

Οι συντελεστές εκπομπής που είναι συνάρτηση του τύπου οχήματος μεταφοράς εκφρασμένοι σε (kg CO_{2e} / ton*km) θα αντλούνται από διεθνώς αποδεκτές πηγές και οργανισμούς υπολογισμού ανθρακικού αποτυπώματος κλπ..

Η βαθμολόγηση στο εν λόγω Στάδιο Διαδικασία Κατασκευής Α4 - Μεταφορά στο



Εργοτάξιο θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει του βαθμού πληρότητας της ανάλυσης μεταφοράς για το σύνολο των προϊόντων του έργου, της τεκμηρίωση προέλευσης, διαδρομών, αποστάσεων και μεταφορικού μέσου, της ακρίβειας υπολογισμού των εκπομπών (σε kg CO₂e) ανά τόνο × χιλιόμετρο, της επαληθευσιμότητας των πηγών (π.χ. χάρτες, emission factors) και της συμμόρφωση με τις απαιτήσεις του EN 15978 και των παραρτημάτων του.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91-100 μονάδες:** Πλήρης υποβολή στοιχείων για κάθε προϊόν που ενσωματώνεται στο έργο, με αναλυτική τεκμηρίωση μεταφορών (ήμερες/έμμεσες), διαδρομές με χάρτες, σωστά υπολογισμένα km και emission factors ανά μέσο μεταφοράς, με απόλυτη εναρμόνιση προς το πρότυπο και τα ζητούμενα της διακήρυξης. Εφόσον διαπιστωθούν μεμονωμένες ελλείψεις ή μικρές ασάφειες (π.χ. απουσία χάρτη ή πηγής σε επιλεγμένα προϊόντα, ή χρήση παραδοχής χωρίς επεξήγηση.), η βαθμολογία εντός του εύρους 91-100 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.
- **60-90 μονάδες:** Υποβολή του μεγαλύτερου μέρους των ζητούμενων, με περιορισμένες παραλείψεις ή αδυναμία επιβεβαίωσης για συγκεκριμένα προϊόντα ή διαδρομές (π.χ. ελλιπής τεκμηρίωση για έμμεσες μεταφορές ή μη τεκμηριωμένη επιλογή emission factor).
- **0-59 μονάδες:** Υποβολή μερικών μόνο στοιχείων, π.χ. χωρίς επαρκή προσδιορισμό των διαδρομών ή χωρίς αντιστοίχιση με συγκεκριμένα άρθρα του τιμολογίου μελέτης. Ενδέχεται να λείπει ποσοτικοποίηση εκπομπών σε ένα σημαντικό μέρος των υλικών.

γ) Στάδιο Διαδικασία Κατασκευής Α5 - Εργασίες Κατασκευής (15%)

Εξετάζονται οι εκπομπές που θα προκύψουν από τις δραστηριότητες που πραγματοποιούνται στο εργοτάξιο, κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου, περιορίζονται δηλαδή στις δραστηριότητες που θα πραγματοποιούνται εντός των ορίων του Έργου.

Στην εν λόγω ενότητα περιλαμβάνονται δηλαδή οι εκπομπές που θα προέρχονται από τις δραστηριότητες : α) καταναλώσεων ενέργειας στο έργο και β) χρήσεων οχημάτων ή λοιπών μέσων που απαιτούνται ή χρησιμοποιούνται για την κατασκευή του έργου (Κατάλογος των μηχανημάτων, οχημάτων, εξοπλισμού και εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο, Κριτηρίου K1).

Τα δεδομένα των δραστηριοτήτων (activity data based approach), ήτοι ποσότητες, κατανάλωση καυσίμων, συνολικές αποστάσεις - δρομολόγια, ενεργειακή κατανάλωση κ.λπ., τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στον υπολογισμό των εκπομπών της υπό-Ενότητας Α5, θα υπολογίζονται βάση των υποβληθέντων στοιχείων για το **Κριτήριο K1. Μεθοδολογία οργάνωσης και υλοποίησης έργου.**

Στην έκθεση τεκμηρίωσης θα πρέπει να είναι σαφές εάν τα δεδομένα προέρχονται από υπόθεση, εκτίμηση, υπολογισμό ή πραγματική μέτρηση. Θα παρουσιάζεται και θα αναλύεται ο τρόπος υπολογισμού για κάθε δεδομένο το οποίο θα χρησιμοποιηθεί στους υπολογισμούς των εκπομπών. Για τα δεδομένα τα οποία δεν προκύπτουν από υπολογισμούς (παραδοχές, μετρήσεις) η τεκμηρίωσή τους θα γίνεται με την παράθεση της πηγής της πληροφορίας (π.χ.



απόσπασμα χάρτη για τις ώρες λειτουργίας μηχανημάτων, κ.ο.κ.).

Για να θεωρηθούν τα δεδομένα σχετικά με τα μηχανικά μέσα και εργαλεία αποδεκτά, θα υποβληθεί πίνακας στον οποίο θα πρέπει οι ώρες χρήσης κάθε μηχανήματος ανά δραστηριότητα να προκύπτουν από το γινόμενο της διάρκειας της κάθε δραστηριότητας του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης (Κ1.2) με το ωράριο εργασίας.

Ομοίως για τα δεδομένα σχετικά με τις μεταφορές που απαιτούνται για την διαχείριση των προϊόντων ΑΕΚΚ που προκύπτουν από τις συμβατικές εργασίες.

Για όλες τις παραπάνω μεταφορές θα καθορίζεται ο Τύπος μεταφορικού μέσου και το καύσιμο. Οι συντελεστές εκπομπής που είναι συνάρτηση του τύπου οχήματος μεταφοράς εκφρασμένοι σε (kg CO₂e / ton*km ή kg CO₂e / km) θα αντλούνται από διεθνώς αποδεκτές πηγές και οργανισμούς υπολογισμού ανθρακικού αποτυπώματος.

Η βαθμολόγηση στο Στάδιο Α5 θα πραγματοποιείται με γραμμική παρεμβολή εντός κλίμακας 0–100 βάσει: (α) πληρότητας του φακέλου εργοταξίου (ώρες λειτουργίας μηχανημάτων, κατανάλωση καυσίμων/ηλεκτρικής ενέργειας, δρομολόγια λοιπών οχημάτων εργοταξίου), (β) τεκμηριωμένων συντελεστών εκπομπών, (γ) σαφούς μεθοδολογίας/υπολογισμών και ορθών μονάδων, και (δ) συνέπειας/ιχνηλασιμότητας με τα παραδοτέα **Κ1**.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91–100 μονάδες:** Πλήρης, τεχνικά τεκμηριωμένος φάκελος Α5 με: Συνοπτικό πίνακα (ώρες/μηχάνημα ανά δραστηριότητα, κατανάλωση καυσίμου/ηλ. ενέργειας, δρομολόγια-km προσωπικού/οχημάτων), Πλήρη κατάλογο μηχανημάτων/οχημάτων/εξοπλισμού με τεχνικά στοιχεία και συντελεστές κατανάλωσης, Τεκμηριωμένους συντελεστές εκπομπών (π.χ. kg CO₂e/kWh, kg CO₂e/l, kg CO₂e/km ή tkm) από αναγνωρισμένες βάσεις, Σαφή μεθοδολογία υπολογισμών και μετατροπών μονάδων με πλήρη ιχνηλασιμότητα, Έλεγχο συνέπειας με τα παραδοτέα Κ1 μέσω παραπομπών/κωδικοποίησης. Εφόσον διαπιστωθούν μεμονωμένες ελλείψεις ή μικρές ασάφειες (π.χ. λείπει τεκμηρίωση για 1–2 συντελεστές εκπομπών), η βαθμολογία εντός του εύρους 91–100 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων.
- **60–90 μονάδες:** Καλύπτεται το μεγαλύτερο μέρος, αλλά υπάρχουν **ελλείψεις** σε βασικά στοιχεία (π.χ. ελλιπής ποσοτικοποίηση μετακινήσεων προσωπικού, μερικώς τεκμηριωμένοι συντελεστές εκπομπών ή αδύναμη σύνδεση με Κ1).
- **0–59 μονάδες:** **Περιορισμένα** ή γενικευμένα δεδομένα (ενδεικτικές εκτιμήσεις χωρίς τεκμηρίωση/υπολογισμούς ή χωρίς σαφείς μονάδες/παραπομπές).

Στάδιο Λειτουργίας Β1-7 (δ – θ)

Τα όρια για την ενότητα Β2 έως Β7 εξετάζουν τις εκπομπές που θα προκύψουν από τις διαδικασίες στην περίοδο κατά την οποία το έργο είναι σε λειτουργία και χρησιμοποιείται για τον σκοπό του. Η αξιολόγηση των συνολικών εκπομπών στην εν λόγω Ενότητα Β2-7 γίνεται με τον υπολογισμό των εκπομπών για: το **Στάδιο Λειτουργίας - Χρήση Β1** που αφορά τις εκπομπές που προκύπτουν από την λειτουργία και την χρήση του έργου κατά τη διάρκεια της ζωής του, το **Στάδιο Λειτουργίας - Συντήρηση Β2** που αφορά τις εκπομπές που προκύπτουν από τις εργασίες που χρησιμοποιούνται για τη διατήρηση του έργου στην επιθυμητή κατάσταση κατά τη διάρκεια της ζωής του, το **Στάδιο Λειτουργίας - Επισκευή Β3** που



αφορά τις εκπομπές που προκύπτουν από την επισκευή τμημάτων, εξαρτημάτων ή στοιχείων του έργου από την λειτουργία και την χρήση του έργου κατά τη διάρκεια της ζωής του, το **Στάδιο Λειτουργίας - Αντικατάσταση B4** που αφορά τις εκπομπές που προκύπτουν από την αντικατάσταση τμημάτων, εξαρτημάτων ή στοιχείων του έργου που φτάνουν στο τέλος της ωφέλιμης ζωής τους, το **Στάδιο Λειτουργίας - Χρήση Ενέργειας B6** που αφορά τις εκπομπές που προκύπτουν από την ενέργεια που καταναλώνεται για τη λειτουργία του έργου κατά τη διάρκεια της χρήσης του και το **Στάδιο Λειτουργίας - Χρήση Νερού B7** που αφορά τις εκπομπές που προκύπτουν από την κατανάλωση νερού που απαιτείται για τη λειτουργία του έργου κατά τη διάρκεια της χρήσης του.

Η αξιολόγηση της βιωσιμότητας του έργου θα πραγματοποιηθεί με βάση μια περίοδο μελέτης αναφοράς (**RSP**) **60 ετών**.

δ) Στάδιο Λειτουργίας B1 – Χρήση (2%)

Το όριο της υπό-Ενότητας B1 (Χρήση) καλύπτει τις εκπομπές που προκύπτουν άμεσα από τη λειτουργία και την χρήση του έργου μετά την ολοκλήρωσή του και για τη διάρκεια της ζωής του (60 έτη).

Συγκεκριμένα αφορά τις εκπομπές που απορρέουν από την τυχόν διαρροή ψυκτικών αερίων των εγκατεστημένων συστημάτων θέρμανσης-ψύξης. Οι εκπομπές αυτές υπολογίζονται βάσει του τύπου και της ποσότητας του ψυκτικού μέσου, της διάρκειας ζωής του συστήματος και του ετήσιου ποσοστού διαρροής.

Η βαθμολόγηση στο εν λόγω Στάδιο Λειτουργίας B1 – Χρήση, θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει του βαθμού πληρότητας, της τεχνικής ακρίβειας, της επαληθευσιμότητας και της συμβατότητας με το EN 15978 των υποβληθέντων στοιχείων. Ειδικότερα αξιολογούνται: (α) η πλήρης αποτύπωση Μητρώου Ψυκτικών ανά σύστημα/κύκλωμα (τύπος ψυκτικού, ποσότητα/γύμωση σε kg, αριθμός κυκλωμάτων, Estimated Service Life – ESL, ετήσιο ποσοστό διαρροής, τυχόν αναγομώσεις), (β) ο ορθός υπολογισμός εκπομπών (kg CO₂e) ανά έτος και για το σύνολο της Περιόδου Μελέτης Αναφοράς – Reference Study Period (RSP) = 60 έτη, με σαφείς μονάδες και παραδοχές, (γ) τεκμηριωμένες πηγές για τύπο/ποσότητα ψυκτικού, ετήσιο leak rate και ESL, και (δ) η σαφήνεια/διαφάνεια των υπολογισμών και η αντιστοίχιση με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91-100 μονάδες:** Πλήρης και τεχνικά άρτια τεκμηρίωση όλων των ανωτέρω για όλα τα συστήματα. Η βαθμολογία εντός του εύρους αποδίδεται με γραμμική παρεμβολή ανάλογα με τον αριθμό/σοβαρότητα των ελλείψεων.
- **60-90 μονάδες:** Καλύπτεται το μεγαλύτερο μέρος των συστημάτων, αλλά υπάρχουν ουσιαστικές αλλά διορθώσιμες ελλείψεις (π.χ. χρήση ενιαίου default leak rate χωρίς αιτιολόγηση, ελλιπές μητρώο κυκλωμάτων, υπολογισμοί μόνο ετήσιοι χωρίς εξαγωγή στο RSP 60 ετών).
- **0-59 μονάδες:** Μερικός/ενδεικτικός φάκελος (ελλιπής κατάλογος συστημάτων, χωρίς τεκμηρίωση leak rate/ESL, ή υπολογισμοί που δεν επιτρέπουν ασφαλή επιμερισμό).

ε) Στάδιο Λειτουργίας B2 – Συντήρηση (3%)

Το όριο της υπό-Ενότητας B2 (Συντήρηση) καλύπτει τις εκπομπές που προκύπτουν από τις εργασίες και τα υλικά που χρησιμοποιούνται για τη διατήρηση του έργου στην επιθυμητή



κατάσταση κατά τη διάρκεια της ζωής του (60 έτη).

Τα δεδομένα τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στον υπολογισμό των εκπομπών της υπό-Ενότητας B2, θα παρουσιάζονται σε έκθεση με πίνακες που θα περιέχει: i. Τύποι εργασιών συντήρησης ανά προϊόν/στοιχείο (καθαρισμός, επιθεωρήσεις), ii. Συχνότητα και ένταση επεμβάσεων ανά τύπο στοιχείου, iii. Χρήση πόρων (ηλεκτρική ενέργεια, καύσιμα, νερό, αναλώσιμα υλικά), iv. Ανθρώπινο δυναμικό και εξοπλισμός συντήρησης, v. οι συντελεστές εκπομπών συναρτήσει του χρησιμοποιούμενου πόρου ανά εργασία συντήρησης, vi. οι εκπομπές ανά πόρο και ανά εργασία συντήρησης, με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91-100 μονάδες:** Πλήρης υποβολή όλων των απαιτούμενων δεδομένων και υπολογισμών, ανά τύπο εργασίας και στοιχείο έργου, με τεκμηρίωση συχνότητας, ποσότητας πόρων, σωστές μονάδες μέτρησης, πηγές συντελεστών εκπομπών και συνολικό πίνακα ετήσιων εκπομπών CO₂e για την περίοδο αναφοράς (60 έτη). Εφόσον διαπιστωθούν μεμονωμένες ελλείψεις ή μικρές ασάφειες, η βαθμολογία εντός του εύρους 91-100 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων.
- **60-90 μονάδες:** Καταγραφή της πλειοψηφίας των απαιτούμενων στοιχείων, αλλά με ασυνέπειες, ελλείψεις στην τεκμηρίωση δεδομένων ή περιορισμένη ανάλυση σε επιμέρους εργασίες ή πόρους.
- **0-59 μονάδες:** Μερική τεκμηρίωση, με εκπομπές μόνο για ορισμένα είδη συντήρησης και χωρίς ποσοτικοποιημένη ανάλυση ή τεκμηριωτικές πληροφορίες για πόρους, συχνότητες ή εξοπλισμό.

στ) Στάδιο Λειτουργίας B3 - Επισκευή (2%)

Το όριο της υπό-Ενότητας B3 (Επισκευή) καλύπτει τις εκπομπές που προκύπτουν από τις εργασίες και τα υλικά που χρησιμοποιούνται για την αποκατάσταση στοιχείων/τμημάτων του έργου λόγω ζημιών ή φθορών που προκλήθηκαν από τη χρήση του, κατά το Στάδιο Λειτουργίας του και έως το Τέλος Ζωής του.

Υλικά Επισκευής

Τα δεδομένα, οι υπολογισμοί και τα αποτελέσματα για το σύνολο των προϊόντων/υλικών επισκευής, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στον υπολογισμό των συνολικών εκπομπών της υπό-Ενότητας B3 (Επισκευή), θα παρουσιάζονται σε πίνακα ή πίνακες με το εξής περιεχόμενο: i. το σύνολο των προϊόντων/υλικών επισκευής ανά στοιχείο/τμήμα έργου, ii. η περιγραφή και τα αναλυτικά στοιχεία του προτεινόμενου για το έργο προϊόντος/υλικού από τον υποψήφιο (κατασκευαστής, τύπος/μοντέλο, προδιαγραφές), iii. οι απαιτούμενοι, σύμφωνα με το (Υπο)κριτήριο K2.1 Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα, Δείκτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) για κάθε προϊόν/υλικό, iv. οι κωδικοί των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, v. οι δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vi. Επεξήγηση της αντιστοίχισης των μονάδων μέτρησης της Μελέτης με τις δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vii. οι εκπομπές ανά Δείκτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) ανά προϊόν/υλικό, με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.



Μεταφορά υλικών επισκευής

Τα δεδομένα, οι υπολογισμοί και τα αποτελέσματα, για όλες τις μεταφορές (άμεσες ή έμμεσες) του συνόλου των προϊόντων/υλικών της ανωτέρω παραγράφου, τα οποία θα συνυπολογισθούν στον υπολογισμό των συνολικών εκπομπών της υπό-Ενότητας B3, θα παρουσιάζονται σε πίνακα ή πίνακες με το εξής περιεχόμενο: i. το σύνολο των προϊόντων/υλικών επισκευών, ii. η περιγραφή και τα αναλυτικά στοιχεία του προτεινόμενου για το έργο προϊόντος από τον υποψήφιο (κατασκευαστής, τύπος/μοντέλο, προδιαγραφές), iii. οι συντελεστές εκπομπών συναρτήσει του τύπου του οχήματος μεταφοράς για κάθε προϊόν/υλικό, iv. τα Δεδομένα Μεταφορών, δηλαδή αν πρόκειται για Άμεση/Έμμεση Μεταφορά, η προέλευση, ο ενδιάμεσος προορισμός (σε περίπτωση έμμεσης μεταφοράς), ο τελικός προορισμός, οι χιλιομετρικές αποστάσεις, ο τύπος του οχήματος μεταφοράς, v. οι εκπομπές ανά μεταφορά ανά προϊόν/υλικό, με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.

Για την τεκμηρίωση των δεδομένων μεταφορών θα υποβληθούν υποχρεωτικά αποσπάσματα ηλεκτρονικών χαρτών στα οποία θα φαίνεται η προέλευση, ο ενδιάμεσος προορισμός (σε περίπτωση έμμεσης μεταφοράς), ο τελικός προορισμός, η διαδρομή και οι χιλιομετρικές αποστάσεις.

Ως Άμεση Μεταφορά ορίζεται όταν τα προϊόντα μεταφέρονται απευθείας από το εργοστάσιο του κατασκευαστή στο έργο.

Ως Έμμεση Μεταφορά ορίζεται όταν τα προϊόντα μεταφέρονται πρώτα από το εργοστάσιο του κατασκευαστή στις εγκαταστάσεις ενός προμηθευτή (π.χ., κατάστημα / αποθήκη), και στη συνέχεια από τον προμηθευτή στο έργο.

Οι συντελεστές εκπομπής που είναι συνάρτηση του τύπου οχήματος μεταφοράς εκφρασμένοι σε (kg CO₂e / ton*km) θα αντλούνται από διεθνώς αποδεκτές πηγές και οργανισμούς υπολογισμού ανθρακικού αποτυπώματος κλπ..

Κατανάλωση ενέργειας λόγω εργασιών επισκευής

Τα δεδομένα, οι υπολογισμοί και τα αποτελέσματα, για τις εργασίες επισκευής που απαιτούνται, τα οποία θα συνυπολογισθούν στον υπολογισμό των συνολικών εκπομπών της υπό-Ενότητας B3, θα παρουσιάζονται σε πίνακα ή πίνακες με το εξής περιεχόμενο: i. το πλήθος, το είδος/τύπος και το είδος ενέργειας λειτουργίας για τα μηχανήματα, οχήματα, εξοπλισμό και εργαλεία που θα χρησιμοποιηθούν για τις εργασίες επισκευής ανά επισκευαζόμενο στοιχείο/τμήμα έργου, ii. οι ώρες χρήσης κατά την επισκευή ανά μηχανήμα, όχημα, εξοπλισμό και εργαλεία και ανά επισκευαζόμενο στοιχείο/τμήμα έργου, iii. ποσότητες καταναλώμενης ενέργειας (καύσιμα, ηλεκτρική ενέργεια ή άλλο κατόπιν τεκμηρίωσης) ανά μηχανήμα, όχημα, εξοπλισμό και εργαλεία και ανά επισκευαζόμενο στοιχείο/τμήμα έργου, iv. οι συντελεστές εκπομπών συναρτήσει του είδους καταναλώμενης ενέργειας ανά μηχανήμα, όχημα, εξοπλισμό και εργαλεία, iv. οι εκπομπές ανά μηχανήμα, όχημα, εξοπλισμό και εργαλεία και ανά επισκευαζόμενο στοιχείο/τμήμα έργου, με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.

Η βαθμολόγηση στο εν λόγω Στάδιο Λειτουργίας B3 – Επισκευή, θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει της τεχνικής πληρότητας, συνέπειας, επαληθευσσιμότητας και ακρίβειας της περιβαλλοντικής εκτίμησης των επισκευαστικών επεμβάσεων κατά τη φάση λειτουργίας του έργου. Η συνολική βαθμολογία θα προκύπτει από τη συνεκτίμηση τεσσάρων βασικών πεδίων τεκμηρίωσης: (α) των χρησιμοποιούμενων υλικών επισκευής, τα οποία θα πρέπει να ποσοτικοποιούνται και να τεκμηριώνονται μέσω EPD κατά EN 15804 ή άλλων αποδεκτών πηγών, με αντιστοίχιση των περιβαλλοντικών δεικτών (π.χ. GWP, ADP)· (β) των μεταφορών αυτών των υλικών, με



υπολογισμό των εκπομπών CO₂e βάσει των πραγματικών διαδρομών (άμεσων ή έμμεσων), των χρησιμοποιούμενων μέσων και των αναγνωρισμένων συντελεστών εκπομπών, συνοδευόμενων από κατάλληλη χαρτογραφική τεκμηρίωση· (γ) της ενεργειακής κατανάλωσης που σχετίζεται με τις ίδιες τις εργασίες επισκευής, μέσω τεχνικής τεκμηρίωσης των χαρακτηριστικών των μηχανημάτων, του είδους ενέργειας, των ωρών λειτουργίας και των αντίστοιχων εκπομπών.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91-100 μονάδες:** Υποβολή όλων των παραπάνω κατηγοριών τεκμηρίωσης με πληρότητα, ποσοτική ανάλυση ανά τμήμα έργου, πηγές EPD ή συντελεστών εκπομπών επαληθεύσιμες, πίνακες και σαφείς υπολογισμούς εκπομπών για κάθε υλικό, μεταφορά, μέσο και ενεργειακή κατανάλωση. Οι πηγές, υποθέσεις και μονάδες μέτρησης είναι συμβατές ή ισοδύναμες με EN 15978. Η βαθμολογία εντός του εύρους 91-99 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.
- **60-90 μονάδες:** Υποβολή του μεγαλύτερου μέρους των απαιτούμενων δεδομένων, με μικρές ελλείψεις (π.χ. απουσία πλήρους ανάλυσης μετακινήσεων προσωπικού ή γενικευμένες παραδοχές χωρίς τεκμηρίωση ανά εργασία). Οι υπολογισμοί είναι τεχνικά συνεπείς αλλά όχι πλήρως διασταυρούμενοι.
- **0-59 μονάδες:** Περιορισμένη τεκμηρίωση, χωρίς ποσοτική ανάλυση σε μία ή περισσότερες βασικές ενότητες (π.χ. κατανάλωση ενέργειας χωρίς επιμερισμό ανά εργασία ή χρήση μη συμβατών δεδομένων χωρίς εξήγηση μονάδων/πηγών).

Ζ) Στάδιο Λειτουργίας B4 – Αντικατάσταση (4%)

Τα όρια για την υπό-ενότητα B4 (Στάδιο Αντικατάσταση) καλύπτουν τις εκπομπές που προκύπτουν από την αντικατάσταση τμημάτων, εξαρτημάτων ή στοιχείων του έργου που φτάνουν στο τέλος της ωφέλιμης ζωής τους.

Περίοδος Μελέτης Αναφοράς / Reference Study Period (RSP)

Σύμφωνα με το πρότυπο EN 15978:2011 «Βιωσιμότητα έργων κατασκευών — Αξιολόγηση Βιωσιμότητας έργων πολιτικού μηχανικού — Μέθοδοι υπολογισμού», η αξιολόγηση της βιωσιμότητας του έργου θα πραγματοποιηθεί με βάση μια περίοδο μελέτης αναφοράς (RSP) 60 ετών. Η Εκτιμώμενη Διάρκεια Ζωής (Estimated Service Life / ESL) όλων των επιμέρους στοιχείων του έργου θα πρέπει να τεκμηριώνεται από τα EPD (και αν δεν υπάρχει από βιβλιογραφία).

Οι εκπομπές ανά κύκλο αντικατάστασης για κάθε προϊόν/υλικό δύνανται να λαμβάνονται ίσες με εκείνες των σταδίων A1-A3 και A4.

Τα δεδομένα, οι υπολογισμοί και τα αποτελέσματα τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στον υπολογισμό των συνολικών εκπομπών της υπό-Ενότητας B4, θα παρουσιάζονται σε πίνακα ή πίνακες με το εξής περιεχόμενο: i. το σύνολο των προϊόντων ανά άρθρο τιμολογίου, ii. η περιγραφή και τα αναλυτικά στοιχεία του προϊόντος από τον υποψήφιο (κατασκευαστής, τύπος/μοντέλο, προδιαγραφές), iii. οι εκπομπές των σταδίων A1-A3 και A4 για κάθε προϊόν/υλικό, iv. οι συνολικές εκπομπές για κάθε προϊόν/υλικό, με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.

Η βαθμολογηση υποψηφίου στο εν λόγω Στάδιο Λειτουργίας B4 – Αντικατάσταση, θα



πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει της τεχνικής της πληρότητας, ακρίβειας και τεκμηρίωσης της περιβαλλοντικής αποτίμησης των εκπομπών που προκύπτουν από την αντικατάσταση δομικών στοιχείων ή εξοπλισμού του έργου τα οποία φθάνουν στο τέλος της ωφέλιμης ζωής τους κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς. Η συνολική βαθμολογία θα διαμορφώνεται από τη συνεκτίμηση των εξής παραμέτρων: (α) την υποβολή πίνακα με πλήρη καταγραφή των υλικών προς αντικατάσταση ανά άρθρο τιμολογίου και τεχνικό χαρακτηρισμό, (β) την ορθότητα του υπολογισμού των εκπομπών ανά κύκλο αντικατάστασης (λαμβάνοντας ως βάση τις φάσεις Α1-Α3 και Α4) και (γ) την αναλυτική παρουσίαση του συνολικού αποτυπώματος CO₂e ανά υλικό με τεκμηρίωση των παραδοχών και των πηγών.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91–100 μονάδες:** Υποβολή όλων των παραπάνω κατηγοριών τεκμηρίωσης με πληρότητα, ποσοτική ανάλυση ανά υλικό ή στοιχείο έργου, πηγές EPD ή συντελεστών εκπομπών επαληθεύσιμες, πίνακες και σαφείς υπολογισμούς εκπομπών για κάθε κύκλο αντικατάστασης. Οι πηγές, οι παραδοχές και οι μονάδες μέτρησης είναι απολύτως συμβατές με το πρότυπο EN 15978. Η βαθμολογία εντός του εύρους 91–99 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.
- **60–90 μονάδες:** Υποβολή του μεγαλύτερου μέρους των ζητούμενων δεδομένων, με επιμέρους ελλείψεις ή γενικεύσεις (π.χ. απουσία σαφούς ESL για κάποια προϊόντα ή περιορισμένη ανάλυση του αριθμού κύκλων αντικατάστασης). Οι υπολογισμοί είναι τεχνικά συνεπείς αλλά όχι πλήρως διασταυρούμενοι ή τεκμηριωμένοι ανά υλικό.
- **0–59 μονάδες:** Υποβολή αποσπασματικών στοιχείων, με ποσοτική τεκμηρίωση μόνο για ορισμένα προϊόντα ή με ασάφειες ως προς τις μονάδες μέτρησης, τους δείκτες ή τις φάσεις που λαμβάνονται υπόψη. Χρησιμοποιούνται γενικές παραδοχές χωρίς αντιστοίχιση με το έργο.

η) Στάδιο Λειτουργίας B6 – Χρήση Ενέργειας (3%)

Τα όρια για την υπο-ενότητα B6 καλύπτουν τις εκπομπές που προκύπτουν από την ενέργεια που καταναλώνεται για τη λειτουργία του έργου κατά τη διάρκεια της χρήσης του. Η αξιολόγηση της βιωσιμότητας του έργου θα πραγματοποιηθεί με βάση μια περίοδο μελέτης αναφοράς (RSP) 60 ετών.

Για την τεκμηρίωση των υπολογισμών της υπο-ενότητας B6 θα υποβληθεί έκθεση με πίνακες με το εξής περιεχόμενο: i. Τεχνικά φυλλάδια κατασκευαστή των προϊόντων τα οποία καταναλώνουν ενέργεια και είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου, ii. Πρόγραμμα λειτουργίας των ανωτέρω προϊόντων, iii. Υπολογισμός της συνολικής κατανάλωσης ενέργειας για την περίοδο μελέτης αναφοράς, iv. οι εκπομπές ανά Δείκτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators), με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.

Για τον υπολογισμό των εκπομπών από ηλεκτρική ενέργεια εφαρμόζεται market-based συντελεστής από το Ενεργειακό Μείγμα που εκάστοτε δημοσιεύει ο Διαχειριστής Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας και Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε. (ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε.) (πίνακας «Υπολειπόμενο Ενεργειακό Μείγμα Προμηθευτών και σχετικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις» του εκάστοτε έτους).

Αν κατά την ημερομηνία υπολογισμού δεν έχει δημοσιευθεί η έκδοση του τρέχοντος έτους, χρησιμοποιείται η πλέον πρόσφατη διαθέσιμη.



Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91–100 μονάδες:** Υποβλήθηκε πλήρης και τεκμηριωμένος φάκελος που περιλαμβάνει τεχνικά στοιχεία όλων των ενεργοβόρων συστημάτων, αναλυτικό πρόγραμμα λειτουργίας, ακριβή υπολογισμό κατανάλωσης ενέργειας για 60 έτη και εκπομπών CO₂e βάσει market-based συντελεστών του ΔΑΠΕΕΠ. Η βαθμολογία εντός του εύρους 91–99 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.
- **60–90 μονάδες:** Παρέχεται βασικός υπολογισμός ενεργειακής κατανάλωσης με επιμέρους τεκμηρίωση, αλλά με ελλιπές ή μη πλήρως αξιόπιστο πρόγραμμα λειτουργίας ή χωρίς τεχνικά δελτία για όλα τα συστήματα.
- **0–59 μονάδες:** Παρουσιάζεται μόνο ενδεικτικός υπολογισμός ή μερικά δεδομένα ενεργειακής χρήσης, χωρίς σαφές πρόγραμμα λειτουργίας, με παραδοχές μη τεκμηριωμένες ή γενικά στοιχεία κατανάλωσης.

Θ) Στάδιο Λειτουργίας B7 – Χρήση νερού (3%)

Τα όρια για την υπό-ενότητα B7 (Λειτουργική Χρήση Νερού) καλύπτουν τις εκπομπές που προκύπτουν από την κατανάλωση νερού που απαιτείται για τη λειτουργία του έργου κατά τη διάρκεια της χρήσης του. Η κατανάλωση αυτή περιλαμβάνει την άρδευση φυτεύσεων, του πρασίνου του περιβάλλοντος χώρου και τις γενικές λειτουργικές ανάγκες (π.χ. καθαριότητα, υγιεινή).

Για την τεκμηρίωση του σταδίου B7 θα υποβληθούν: Α. Άρδευση Φυτεύσεων: i. Συνολική έκταση προς άρδευση (σε m²), ανά τύπο φύτευσης, ii. Τύπος και μέθοδος άρδευσης (π.χ. στάγδην, ψεκασμός, επιφανειακή), iii. Συχνότητα και διάρκεια ποτίσματος ανά εποχή, iv. Εκτιμώμενη ετήσια κατανάλωση νερού (σε m³/έτος), v. Πηγή υδροδότησης (δημοτικό δίκτυο, γεώτρηση, δεξαμενές), vi. Προσδιορισμός εκπομπών CO₂e από την άντληση/χρήση νερού (π.χ. kg CO₂e/m³) & Β. Λειτουργική χρήση εντός του κτιρίου: i. Κατανάλωση νερού για W.C., ντους, καθαριότητα κ.λπ. (σε m³/έτος) τεκμηριωμένη ανάλογα με το πλήθος ενοίκων και προσωπικού, ii. κατανάλωση ανά άτομο/ημέρα, iii. Εκτιμώμενη ετήσια κατανάλωση νερού (σε m³/έτος), iv. Πηγή υδροδότησης (δημοτικό δίκτυο, γεώτρηση, δεξαμενές), v. Προσδιορισμός εκπομπών CO₂e από την άντληση/χρήση νερού (π.χ. kg CO₂e/m³)

Η βαθμολόγηση στο εν λόγω Στάδιο Λειτουργίας B7 – Χρήση νερού θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει του βαθμού πληρότητας, της τεχνικής ακρίβειας, της επαληθευσιμότητας και της συμβατότητας με EN 15978 των υποβληθέντων στοιχείων κατανάλωσης νερού. Ειδικότερα αξιολογούνται: (α) η πλήρης αποτύπωση των επιφανειών/ζωνών άρδευσης ανά τύπο φύτευσης και του τύπου/μεθόδου άρδευσης (στάγδην, ψεκασμός, κ.λπ.) με πρόγραμμα λειτουργίας (συχνότητα, διάρκεια, εποχικότητα), (β) η τεκμηριωμένη κατανάλωση νερού εντός κτιρίου (W.C., ντους, καθαριότητα κ.λπ.) με βασικά μεγέθη ανά άτομο/ημέρα και προφίλ ενοίκων/προσωπικού, (γ) ο σαφής προσδιορισμός πηγών υδροδότησης (δημοτικό δίκτυο, γεώτρηση, δεξαμενές) και τυχόν συστημάτων αποθήκευσης/ανακυκλοφορίας, (δ) ο υπολογισμός εκπομπών (ιδίως GWP σε kg CO₂e) ανά m³ νερού με τεκμηριωμένους συντελεστές εκπομπών (kg CO₂e/m³) και ξεκάθαρες παραδοχές/μονάδες, και (ε) η παρουσίαση αποτελεσμάτων ανά έτος και συγκεντρωτικά για την Περίοδο Μελέτης Αναφοράς 60 έτη.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91–100 μονάδες:** Πλήρης τεκμηρίωση όλων των απαιτούμενων δεδομένων: περιγραφή συστημάτων άντλησης, πρόγραμμα λειτουργίας, τεκμηριωμένη ετήσια κατανάλωση νερού (m³/έτος) με υπολογισμούς ανακυκλοφορίας, σαφής προσδιορισμός πηγών υδροδότησης και



υπολογισμός εκπομπών CO_{2e} με αποδεκτούς συντελεστές. Η βαθμολογία εντός του εύρους 91-99 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.

- **60-90 μονάδες:** Παρέχεται βασικός υπολογισμός της κατανάλωσης νερού με επιμέρους τεκμηρίωση, αλλά με ελλιπείς ή μη πλήρως αξιόπιστο πρόγραμμα λειτουργίας ή χωρίς τεχνικά δελτία για όλα τα συστήματα.
- **0-59 μονάδες:** Παρουσιάζεται μόνο ενδεικτικός υπολογισμός ή μερικά δεδομένα κατανάλωσης νερού, χωρίς σαφές πρόγραμμα λειτουργίας, με παραδοχές μη τεκμηριωμένες ή γενικά στοιχεία κατανάλωσης.

Στάδιο Τέλους Ζωής C2-4 (ι - ιβ)

Τα όρια για την ενότητα C2 έως C4 αναφέρεται στις διαδικασίες που λαμβάνουν χώρα όταν το έργο φτάνει στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του.

ι) Στάδιο Τέλους Ζωής C2 - Μεταφορά (2%)

Το όριο της υπό ενότητας C2 (Μεταφορά) καλύπτει τις εκπομπές που προκύπτουν από τη μεταφορά των υλικών που προκύπτουν από την αποδόμηση του έργου στον τόπο επεξεργασίας, ανακύκλωσης ή διάθεσης.

Τα δεδομένα, οι υπολογισμοί και τα αποτελέσματα για το σύνολο των προϊόντων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στον υπολογισμό των συνολικών εκπομπών της υπό-Ενότητας C2, θα παρουσιάζονται σε πίνακα ή πίνακες με το εξής περιεχόμενο: i. το σύνολο των προϊόντων ανά άρθρο τιμολογίου, ii. η περιγραφή και τα αναλυτικά στοιχεία του προτεινόμενου για το έργο προϊόντος από τον υποψήφιο (κατασκευαστής, τύπος/μοντέλο, προδιαγραφές), iii. οι απαιτούμενοι, σύμφωνα με το (Υπο)κριτήριο K2.1 Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα, Δείκτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) για κάθε προϊόν/υλικό, iv. οι κωδικοί των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, v. οι δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vi. Επεξήγηση της αντιστοίχισης των μονάδων μέτρησης του Τιμολογίου Μελέτης με τις δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vii. οι εκπομπές ανά Δείκτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) ανά προϊόν/υλικό, με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.

Η βαθμολόγηση υποψηφίου στο εν λόγω Στάδιο Τέλους Ζωής C2 - Μεταφορά, θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει της πληρότητας, ακρίβειας και τεκμηρίωσης της εκτίμησης εκπομπών που προκύπτουν από τη μεταφορά των αποβλήτων του έργου στο τέλος ζωής του (End-of-Life phase) προς μονάδες επεξεργασίας, ανακύκλωσης ή διάθεσης (Module C2). Η τεκμηρίωση πρέπει να βασίζεται σε αναλυτικό πίνακα προϊόντων ανά άρθρο τιμολογίου, στον οποίο να προσδιορίζονται: το είδος και τα τεχνικά χαρακτηριστικά των υλικών που μεταφέρονται, οι αποστάσεις μεταφοράς από τον χώρο αποδόμησης έως τον τελικό προορισμό (είτε άμεσα είτε μέσω ενδιάμεσου φορέα), ο τύπος του μεταφορικού μέσου, το είδος καυσίμου και οι αντίστοιχοι συντελεστές εκπομπών (π.χ. kg CO_{2e}/tkm). Οι εκπομπές μεταφοράς θα υπολογίζονται για κάθε υλικό ξεχωριστά, ανάλογα με την ποσότητα και τον επιλεγμένο προορισμό (ΚΔΑΥ, ΜΕΑ, ΧΥΤΑ κ.λπ.), και θα παρουσιάζονται συγκεντρωτικά ανά Δείκτη Περιβαλλοντικής Επίπτωσης (π.χ. GWP), με σαφή επεξήγηση υπολογισμών και αντιστοίχιση μονάδων με εκείνες των EPDs ή άλλων αποδεκτών πηγών.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:



- **91–100 μονάδες:** Πλήρης υποβολή των ζητούμενων δεδομένων για το σύνολο των υλικών του έργου, με επακριβείς διαδρομές (σε km), τύπο μεταφορικού μέσου, χρήση τεκμηριωμένων συντελεστών εκπομπών από διεθνώς αποδεκτές βάσεις (π.χ. GLEC, Ecoinvent), πλήρη αντιστοίχιση με τους Δείκτες Περιβαλλοντικής Επίπτωσης, και συνεπή παραπομπή σε πηγές (EPDs ή ισοδύναμες). Η βαθμολογία εντός του εύρους 91–99 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.
- **60–90 μονάδες:** Υποβολή των περισσότερων απαιτούμενων στοιχείων, με μερικές ελλείψεις (π.χ. έλλειψη χαρτογραφικής τεκμηρίωσης για κάποιες διαδρομές ή γενικές παραδοχές χωρίς ποσοτική ανάλυση όλων των υλικών). Οι υπολογισμοί είναι συμβατοί με τα πρότυπα αλλά όχι πλήρως διασταυρώσιμοι.
- **0–59 μονάδες:** Υποβολή αποσπασματικών δεδομένων μόνο για ορισμένα υλικά ή χωρίς σύνδεση με άρθρα τιμολογίου. Οι εκπομπές μεταφοράς υπολογίζονται συγκεντρωτικά χωρίς ανά υλικό επιμερισμό, ή χρησιμοποιούνται μη τεκμηριωμένοι συντελεστές.

ια) Στάδιο Τέλους Ζωής C3 - Επεξεργασία Αποβλήτων για Επαναχρησιμοποίηση, Ανάκτηση ή Ανακύκλωση (2%)

Το όριο της υπό ενότητα C3 (Επεξεργασία Αποβλήτων για Επαναχρησιμοποίηση, Ανάκτηση ή Ανακύκλωση) καλύπτει τις εκπομπές που προκύπτουν από τις διαδικασίες που υποβάλλονται τα υλικά που προκύπτουν από την αποδόμηση του έργου, με στόχο την προετοιμασία τους για επαναχρησιμοποίηση, ανάκτηση (π.χ. ενέργειας) ή ανακύκλωση.

Τα δεδομένα, οι υπολογισμοί και τα αποτελέσματα για το σύνολο των προϊόντων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στον υπολογισμό των συνολικών εκπομπών της υπό-Ενότητας C4, θα παρουσιάζονται σε πίνακα ή πίνακες με το εξής περιεχόμενο: i. το σύνολο των προϊόντων ανά άρθρο τιμολογίου, ii. η περιγραφή και τα αναλυτικά στοιχεία του προϊόντος από τον υποψήφιο (κατασκευαστής, τύπος/μοντέλο, προδιαγραφές), iii. οι απαιτούμενοι, σύμφωνα με το (Υπο)κριτήριο K2.1 Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα, Δείκτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) για κάθε προϊόν/υλικό, iv. οι κωδικοί των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, v. οι δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vi. Επεξήγηση της αντιστοίχισης των μονάδων μέτρησης του Τιμολογίου Μελέτης με τις δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vii. οι εκπομπές ανά Δείκτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) ανά προϊόν/υλικό, με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.

Η βαθμολόγηση υποψηφίου στο εν λόγω Στάδιο Τέλους Ζωής C3 - Επεξεργασία Αποβλήτων για Επαναχρησιμοποίηση, Ανάκτηση ή Ανακύκλωση, θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει της πληρότητας, τεχνικής ακρίβειας, επαληθευσιμότητας και τεκμηρίωσης της εκτίμησης εκπομπών που σχετίζονται με την επεξεργασία των αποβλήτων του έργου (Module C3), με σκοπό την επαναχρησιμοποίηση, την ανάκτηση (π.χ. ενεργειακή) ή την ανακύκλωση. Η εκτίμηση περιλαμβάνει τους υπολογισμούς που αφορούν τις ενεργοβόρες ή χημικές διαδικασίες που υφίστανται τα υλικά κατά την προετοιμασία τους για επαναχρησιμοποίηση μετά το τέλος ζωής τους. Η τεκμηρίωση πρέπει να περιλαμβάνει πίνακα ανά υλικό ή προϊόν, στον οποίο να προσδιορίζονται: η προέλευση και η φύση του υλικού, οι παραδοχές ως προς τον τύπο και το είδος επεξεργασίας (π.χ. θραύση, διαχωρισμός, θερμική επεξεργασία), οι ποσότητες, οι αντίστοιχοι Δείκτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (π.χ. GWP), οι πηγές δεδομένων (EPD ή ισοδύναμες), καθώς και οι επιμέρους εκπομπές ανά φάση της επεξεργασίας. Επιπλέον, θα πρέπει να τεκμηριώνεται η



λογική πίσω από τις τιμές που χρησιμοποιούνται (μονάδες μέτρησης, υπολογισμοί, αντιστοίχιση με άρθρα του τιμολογίου μελέτης κ.λπ.).

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91–100 μονάδες:** Υποβολή πλήρους πίνακα επεξεργασίας αποβλήτων για όλα τα σχετικά προϊόντα/υλικά με τεκμηρίωση ανά είδος διαδικασίας (μηχανική, θερμική, χημική), χρήση τεκμηριωμένων συντελεστών εκπομπών, πλήρη αντιστοίχιση με EPDs ή διεθνώς αποδεκτές βάσεις δεδομένων, ακριβής συσχέτιση με τις ποσότητες υλικών, τις μονάδες μέτρησης του τιμολογίου και τους Δείκτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων. Η βαθμολογία εντός του εύρους 91–99 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.
- **60–90 μονάδες:** Υποβολή των περισσότερων απαιτούμενων στοιχείων, με μεμονωμένες ελλείψεις ή γενικευμένες παραδοχές ως προς τον τύπο επεξεργασίας ή τη μονάδα μέτρησης. Οι εκπομπές έχουν υπολογιστεί τεχνικά επαρκώς, αλλά με περιορισμένη επεξήγηση ή χωρίς πλήρη τεκμηρίωση πηγών.
- **0–59 μονάδες:** Υποβολή αποσπασματικών δεδομένων, με εκτιμήσεις για επιλεγμένα μόνο υλικά ή με χρήση μέσων όρων χωρίς τεκμηρίωση ανά στάδιο επεξεργασίας. Ελλιπής σύνδεση με το τιμολόγιο μελέτης ή με τους απαιτούμενους περιβαλλοντικούς δείκτες.

ιβ) Στάδιο Τέλους Ζωής C4 – Διάθεση μη ανακυκλώσιμων υλικών (2%)

Το όριο της υπό ενότητας C4 (Διάθεση) καλύπτει τις εκπομπές που προκύπτουν από τις διαδικασίες τελικής διάθεσης των υλικών που προκύπτουν από την αποδόμηση του έργου και δεν μπορούν να επαναχρησιμοποιηθούν, να ανακτηθούν ή να ανακυκλωθούν. Η κύρια μέθοδος διάθεσης είναι συνήθως η υγειονομική ταφή.

Τα δεδομένα, οι υπολογισμοί και τα αποτελέσματα για το σύνολο των προϊόντων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στον υπολογισμό των συνολικών εκπομπών της υπό-Ενότητας C4, θα παρουσιάζονται σε πίνακα ή πίνακες με το εξής περιεχόμενο: i. το σύνολο των προϊόντων που περιγράφονται στο τιμολόγιο ii. η περιγραφή και τα αναλυτικά στοιχεία του προϊόντος από τον υποψήφιο (κατασκευαστής, τύπος/μοντέλο, προδιαγραφές), iii. οι απαιτούμενοι, σύμφωνα με το (Υπο)κριτήριο K2.1 Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα, Δείκτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) για κάθε προϊόν/υλικό, iv. οι κωδικοί των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, v. οι δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vi. Επεξήγηση της αντιστοίχισης των μονάδων μέτρησης του Τιμολογίου Μελέτης με τις δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vii. οι εκπομπές ανά Δείκτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) ανά προϊόν/υλικό, με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.

Η βαθμολογία υποψηφίου στο εν λόγω Στάδιο Τέλους Ζωής C4 – Διάθεση, θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει της τεκμηρίωσης, της τεχνικής επάρκειας, της ακρίβειας και της επαληθευσσιμότητας των υπολογισμών που σχετίζονται με τις εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου και λοιπών περιβαλλοντικών επιπτώσεων που προκύπτουν από τις διαδικασίες τελικής διάθεσης των υλικών που δεν επαναχρησιμοποιούνται ή ανακυκλώνονται (Module C4). Η τεκμηρίωση θα πρέπει να περιλαμβάνει πίνακα ανά προϊόν/υλικό ή άρθρο τιμολογίου, όπου να αποτυπώνονται οι ποσότητες, η φύση των υλικών, η προβλεπόμενη μέθοδος διάθεσης (π.χ. υγειονομική ταφή), οι σχετικοί δείκτες περιβαλλοντικής επίπτωσης (π.χ. GWP), καθώς και η



πηγή των δεδομένων (π.χ. EPD κατά EN 15804 ή ισοδύναμα στοιχεία βιβλιογραφίας ή LCA). Επιπλέον, απαιτείται αντιστοίχιση των δηλωθεισών μονάδων μέτρησης με τις μονάδες που χρησιμοποιούνται στο τιμολόγιο μελέτης και τεκμηρίωση της διαδικασίας υπολογισμού των εκπομπών ανά δείκτη και ανά υλικό.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91–100 μονάδες:** Υποβολή πλήρους και τεχνικά τεκμηριωμένου πίνακα διάθεσης για το σύνολο των υλικών, με σαφή περιγραφή της μεθόδου διάθεσης, χρήση αποδεκτών emission factors ανά μέθοδο και υλικό, συμβατότητα με EPDs ή άλλες αναγνωρισμένες πηγές, σαφή αντιστοίχιση μονάδων και επεξηγημένη μεθοδολογία υπολογισμού των εκπομπών. Η βαθμολογία εντός του εύρους 91–99 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.
- **60–90 μονάδες:** Υποβολή των περισσότερων ζητούμενων στοιχείων, με μικρές ελλείψεις (π.χ. απουσία τεκμηρίωσης για επιλεγμένα υλικά ή μερική αδυναμία αντιστοίχισης μονάδων). Οι υπολογισμοί παραμένουν τεχνικά επαρκείς, αλλά η τεκμηρίωση δεν είναι πλήρως επαληθεύσιμη.
- **0–59 μονάδες:** Υποβολή αποσπασματικών δεδομένων για ορισμένα μόνο υλικά ή χρήση γενικών εκτιμήσεων χωρίς σύνδεση με το έργο. Απουσία καθαρής μεθοδολογίας ή παραδοχών σχετικά με τις επιλεγμένες μεθόδους διάθεσης ή τους δείκτες περιβαλλοντικής επίπτωσης.

iv) Οφέλη και τις Επιβαρύνσεις Πέρα από τα Όρια του Συστήματος D - στάδιο τέλους ζωής χρήση ανακυκλώσιμων υλικών D (2%)

Τα Οφέλη και Επιβαρύνσεις Πέρα από τα Όρια του Συστήματος D, αναφέρονται στις διαδικασίες που λαμβάνουν χώρα λόγω της επαναχρησιμοποίησης, ανακύκλωσης ή ανάκτησης ενέργειας από τα υλικά που προκύπτουν από το έργο στο τέλος της ζωής του.

Τα δεδομένα, οι υπολογισμοί και τα αποτελέσματα για το σύνολο των προϊόντων τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στον υπολογισμό των συνολικών εκπομπών της Ενότητας D, θα παρουσιάζονται σε πίνακα ή πίνακες με το εξής περιεχόμενο: i. το σύνολο των προϊόντων ανά άρθρο τιμολογίου, ii. η περιγραφή και τα αναλυτικά στοιχεία του προϊόντος από τον υποψήφιο (κατασκευαστής, τύπος/μοντέλο, προδιαγραφές), iii. οι απαιτούμενοι, σύμφωνα με το (Υπο)κριτήριο K2.1 Περιβαλλοντική Βιωσιμότητα, Δείκτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) για κάθε προϊόν/υλικό, iv. οι κωδικοί των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, v. οι δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vi. Επεξήγηση της αντιστοίχισης των μονάδων μέτρησης του Τιμολογίου Μελέτης με τις δηλωθείσες μονάδες μέτρησης των Περιβαλλοντικών Δηλώσεων Προϊόντων (Environmental Product Declarations - EPD) για κάθε προϊόν/υλικό, vii. οι εκπομπές ανά Δείκτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Environmental Impact Indicators) ανά προϊόν/υλικό, με επεξήγηση του υπολογισμού για κάθε μια από αυτές.

Η κλίμακα βαθμολόγησης που θα χρησιμοποιηθεί για την βαθμολόγηση υποψηφίου στα Οφέλη και τις Επιβαρύνσεις Πέρα από τα Όρια του Συστήματος D, θα πραγματοποιηθεί με γραμμική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει της πληρότητας, επαληθευσιμότητας και τεχνικής επάρκειας της εκτίμησης των περιβαλλοντικών οφελών ή επιβαρύνσεων που προκύπτουν πέραν των ορίων του κύκλου ζωής του έργου (Module D), όπως αυτά ορίζονται στο πρότυπο EN 15978:2011. Το παρόν υποκριτήριο αφορά τη δυναμική περιβαλλοντική συνεισφορά που σχετίζεται με την ενδεχόμενη επαναχρησιμοποίηση, ανακύκλωση ή ανάκτηση ενέργειας από υλικά ή προϊόντα του έργου στο τέλος της ζωής τους, και την επίπτωσή της σε άλλα συστήματα.



Η τεκμηρίωση θα πρέπει να παρουσιάζει, ανά προϊόν ή κατηγορία υλικού: τις ποσότητες και το είδος του υλικού που απομακρύνεται από το έργο, τη μέθοδο επαναξιοποίησης (π.χ. μηχανική ανακύκλωση, επαναχρησιμοποίηση ως πρώτη ύλη, ενεργειακή ανάκτηση), το ποσοστό πραγματικής ανάκτησης (mass balance ή recovery rate), τις μονάδες μέτρησης, καθώς και τον υπολογισμό του καθαρού περιβαλλοντικού οφέλους ή επιβάρυνσης που αποδίδεται στο έργο. Οι εκπομπές ή εξοικονομήσεις θα εκφράζονται ανά Δείκτη Περιβαλλοντικής Επίπτωσης, με τεκμηρίωση των πηγών, των συντελεστών, και των μονάδων μέτρησης.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91-100 μονάδες:** Υποβολή πλήρους τεχνικής τεκμηρίωσης για όλα τα προϊόντα με εν δυνάμει επιπτώσεις εκτός συστήματος, με σαφείς παραδοχές, υπολογισμούς και πηγές δεδομένων, αντιστοιχίσεις μονάδων, επεξεργασίες βάσει τεχνικής ροής υλικών (mass balance), και πλήρη πίνακα συνολικών οφελών ή επιβαρύνσεων ανά δείκτη. Η βαθμολογία εντός του εύρους 91-99 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.
- **60-90 μονάδες:** Υποβολή των βασικών στοιχείων, με επιμέρους ελλείψεις ή ελαφρώς γενικευμένες παραδοχές (π.χ. χρήση μέσου ποσοστού ανακύκλωσης χωρίς αναφορά σε ειδική διαδικασία ή τελική χρήση). Οι υπολογισμοί είναι τεχνικά επαρκείς, αλλά η τεκμηρίωση είναι μερικώς ελλιπής.
- **0-59 μονάδες:** Περιορισμένη ανάλυση για επιλεγμένα μόνο προϊόντα ή χρήση γενικών δεδομένων χωρίς επαρκή αιτιολόγηση. Δεν αποτυπώνονται με σαφήνεια τα μεθοδολογικά όρια του συστήματος ή δεν τεκμηριώνεται ο τρόπος υπολογισμού των “avoided burdens”.

ιδ) Αποτελέσματα Υπολογισμού - Πηγές/Δεδομένα LCA - Γραφική Παρουσίαση Αποτελεσμάτων (10%).

Τα αποτελέσματα των υπολογισμών, οι πηγές και τα δεδομένα της Ανάλυσης του Κύκλου Ζωής θα παρουσιάζονται για τους δείκτες του (Υπο)κριτηρίου K2.1, ποσοτικά και γραφικά ως ακολούθως:

1. Συγκεντρωτικός Πίνακας αποτελεσμάτων ανά υποενότητα κύκλου ζωής (A1-A3, A4-A5, B, C-D), ο οποίος παρουσιάζει σε ενιαία μορφή τα αριθμητικά αποτελέσματα, διασφαλίζοντας συνέπεια μονάδων και άμεσο έλεγχο συμμόρφωσης με το K2.1.
2. Γράφημα πίτας ανά υποενότητα κύκλου ζωής (A1-A3, A4-A5, B, C) για κάθε ζητούμενο δείκτη, ώστε να αποτυπώνεται το σχετικό βάρος κάθε φάσης και να αναδεικνύονται σαφώς τα στάδια με τη μεγαλύτερη συνεισφορά.
3. Γράφημα πίτας ανά κατηγορία ενσωματωμένων υλικών για κάθε ζητούμενο δείκτη, ώστε να προκύπτει ποια οικογένεια υλικών οδηγεί τις επιπτώσεις και να υποστηρίζονται τεκμηριωμένες επιλογές αντικατάστασης/βελτιστοποίησης.
4. Διάγραμμα στηλών ετήσιων εκπομπών για GWP-total, GWP-fossil, GWP-LULUC στη διάρκεια ζωής του έργου, ώστε να παρουσιάζεται η χρονική εξέλιξη (ιδίως της φάσης λειτουργίας)
5. Συγκεντρωτικός Πίνακας τεκμηρίωσης πηγών/δεδομένων (βάσεις δεδομένων και εκδόσεις, EPDs, παραδοχές, ημερομηνίες, έτος ενεργειακού μίγματος), ώστε να διασφαλίζονται ιχνηλασιμότητα και επαναληψιμότητα.

Η κλίμακα βαθμολόγησης που θα χρησιμοποιηθεί για τα Αποτελέσματα Υπολογισμού - Πηγές/Δεδομένα LCA - Γραφική Παρουσίαση Αποτελεσμάτων, θα πραγματοποιηθεί με



γραμματική παρεμβολή εντός βαθμολογικής κλίμακας από 0 έως 100, βάσει της πληρότητας, σαφήνειας, τεχνικής αρτιότητας και επαληθευσσιμότητας των συνολικών αποτελεσμάτων της Ανάλυσης Κύκλου Ζωής (LCA) του έργου. Η τεκμηρίωση θα πρέπει να περιλαμβάνει τόσο συγκεντρωτικά αριθμητικά αποτελέσματα, όσο και κατάλληλες γραφικές απεικονίσεις και πίνακες πηγών, με στόχο τη διαφάνεια, τη συγκρισιμότητα και την πληρότητα της περιβαλλοντικής αποτίμησης που διενεργείται σύμφωνα με το υποκριτήριο Κ2.1.

Η κλίμακα διαμορφώνεται ως εξής:

- **91–100 μονάδες:** Υποβολή πλήρους συνόλου αποτελεσμάτων με πλήρως δομημένους πίνακες, πλήρη γραφήματα (πίτας, στηλών), επαληθεύσιμες πηγές δεδομένων, σαφείς μονάδες μέτρησης και τεκμηριωμένες μεθοδολογικές επιλογές, πλήρως συμβατές με EN 15978. Η βαθμολογία εντός του εύρους 91–99 θα αποδοθεί αναλογικά με βάση τον αριθμό και τη σημασία των ελλείψεων. Όσο αυξάνονται οι αποκλίσεις από την πλήρη τεκμηρίωση, τόσο μειώνεται αντίστοιχα η βαθμολογία εντός του εύρους αυτού.
- **60–90 μονάδες:** Υποβολή της πλειοψηφίας των απαιτούμενων στοιχείων με μικρές ελλείψεις ή περιορισμένες γραφικές απεικονίσεις, ή μερική απουσία αιτιολόγησης για επιλεγμένες πηγές ή δείκτες. Τα αποτελέσματα είναι χρήσιμα και επαρκώς συγκρίσιμα, αλλά παρουσιάζουν ασυνέχειες ή περιορισμένη τεκμηρίωση.
- **0–59 μονάδες:** Υποβολή μόνο αριθμητικών αποτελεσμάτων χωρίς επεξεργασία σε συγκεντρωτικούς πίνακες ή χωρίς καθαρές γραφικές απεικονίσεις. Απουσιάζει εν μέρει η τεκμηρίωση των πηγών, των μονάδων ή των emission factors.

ΑΘΗΝΑ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Δημήτρης Νιαβής

Κωνσταντίνος Φλώρος

Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ

Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αρ. πρωτ. 903/47/19.12.2025 (ΑΔΑ: ΕΞΡ446ΜΧΠΚ-ΕΨ5) Απόφαση του
Διοικητικού Συμβουλίου της «Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.»



ΠΑΝΕΛΛΗΝΙΟ ΣΧΗΜΑΤΕΙΟ ΓΟΝΕΩΝ ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ & ΦΙΛΩΝ ΑΤΟΜΩΝ ΕΡΓΟ : ΝΕΟ ΤΡΙΩΡΟΦΟ ΚΤΙΡΙΟ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΔΥΟ ΜΟΝΑΔΩΝ "ΣΤΕΓΗ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΕΣ "ΕΡΜΗΣ"

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
1. ΟΜΑΔΑ Α : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ									
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων	ΝΑΟΙΚ 20.02	ΟΙΚ 2112	A.01	m3	1.700,00	8,80	14.960,00	
2	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες σε εδάφη βραχώδη, εκτός από γρανιτικά-κροκαλοπαγή χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών	ΝΑΟΙΚ 20.03.03	ΟΙΚ 2117	A.02	m3	3.430,00	26,30	90.209,00	
3	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	ΝΑΟΙΚ 20.10	ΟΙΚ 2162	A.03	m3	920,00	4,00	3.680,00	
4	Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου	ΝΑΟΙΚ 20.20	ΟΙΚ 2162	A.04	m3	115,00	20,30	2.334,50	
5	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	ΝΑΟΙΚ 20.30	ΟΙΚ 2171	A.05	m3	4.070,00	0,80	3.256,00	
6	Γραμμικά στραγγιστήρια από τσιμεντοσωλήνες Φ200 με περίβλημα γεωυφάσματος	ΝΑΟΙΚ 21.02	ΝΟΔΟ 2861	A.06	m	185,00	15,00	2.775,00	
7	Ικρίωματα σιδηρά σωληνωτά	ΝΑΟΙΚ 23.03	ΟΙΚ 2303	A.07	m2	1.600,00	5,00	8.000,00	
8	Επενδύσεις πρόσωσης ικριωμάτων	ΝΑΟΙΚ 23.14	ΟΙΚ 2314.1	A.08	m2	1.600,00	0,60	960,00	
9	Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου, τύπου 3Α	ΟΙΚ ΝΒ20.20.79.07	ΟΙΚ 3121Β	A.09	m3	60,00	22,40	1.344,00	
10	Προμήθεια, μεταφορά και διάστρωση άμμου λατομείου	ΟΙΚ ΝΒ20.22.79.11	ΟΙΚ 2162	A.10	m3	40,00	23,10	924,00	
11	Επικάλυψη στοιχείων της κατασκευής με βότσαλα θαλάσσης ή ποταμού ή χαλίκια λατομείου διαστ 1,6 - 3,2 cm	ΟΙΚ ΝΒ20.22.79.14	ΟΙΚ 2162	A.11	m3	1,00	60,90	60,90	
12	Υπόβαση οδοστρώσας συμπτυκωμένου πάχους 0,10 m	ΝΑΟΔΟ Γ01.2	ΝΟΔΟ 3111Β	A.12	m2	105,00	1,58	165,90	
13	Πλήρωση νησίδων με φυτική γη σε αστικές περιοχές , χωρίς την προμήθεια του υλικού	ΝΑΠΡΣ Α06	ΠΡΣ 1620	A.13	m3	50,00	2,60	130,00	
14	Προμήθεια κητευτικού χώματος	ΝΑΠΡΣ Δ07	ΠΡΣ 1710	A.14	m3	50,00	8,50	425,00	
Σύνολο : 1. ΟΜΑΔΑ Α : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ								129.224,30	129.224,30
2. ΟΜΑΔΑ Β : ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ-ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ-ΓΑΡΜΠΙΟΔΕΜΑΤΑ-ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ-ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ									
1	Γαρμπιλοδέματα των 250 kg τσιμέντου ανά m3	ΝΑΟΙΚ 31.02.02	ΟΙΚ 3208	B.01	m3	70,00	70,00	4.900,00	
2	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΝΑΟΙΚ 32.01.03	ΟΙΚ 3213	B.02	m3	75,00	75,00	5.625,00	
3	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	ΝΑΟΙΚ 32.01.04	ΟΙΚ 3214	B.03	m3	70,00	80,00	5.600,00	
Σε μεταφορά								16.125,00	129.224,30
A/A	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
							Από μεταφορά	16.125,00	129.224,30
4	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25	ΝΑΟΙΚ 32.01.05	ΟΙΚ 3215	B.04	m3	286,62	85,00	24.362,70	
5	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C30/37	ΝΑΟΙΚ 32.01.07	ΟΙΚ 3216	B.05	m3	1.012,00	100,00	101.200,00	
6	Κατασκευή στρώσεων από κυψελωτό κονιόδεμα για την μόνωση δωματίων.	ΝΑΟΙΚ 35.02	ΟΙΚ 3504	B.06	m3	101,20	100,00	10.120,00	
7	Ξυλότυποι χυτών τοίχων	ΝΑΟΙΚ 38.01	ΟΙΚ 3801	B.07	m2	959,10	12,00	11.509,20	
8	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών	ΝΑΟΙΚ 38.02	ΟΙΚ 3811	B.08	m2	55,00	20,00	1.100,00	
9	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	ΝΑΟΙΚ 38.03	ΟΙΚ 3816	B.09	m2	6.028,00	14,00	84.392,00	
10	Πρόσθετη τιμή επεξεργασίας σανιδώματος ξυλότυπων	ΝΑΟΙΚ 38.10	ΟΙΚ 3841	B.10	m2	981,20	5,00	4.906,00	
11	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, κατηγορίας B500C.	ΝΑΟΙΚ 38.20.02	ΟΙΚ 3873	B.11	kg	101.200,00	0,95	96.140,00	
12	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, Δομικά πλέγματα B500C	ΝΑΟΙΚ 38.20.03	ΟΙΚ 3873	B.12	kg	2.068,00	0,90	1.861,20	
13	Αποστατήρες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων	ΝΑΟΙΚ 38.45	ΟΙΚ 3873	B.13	m2	6.556,00	2,00	13.112,00	
14	Κατασκευή κρασπέδου παρτεριών, νησίδων κλπ χώρων πρασίνου από σκυρόδεμα C 16/20 πλάτους 6 cm και ύψους 23 cm με διαμορφωμένη καμπύλη την ελεύθερη πλευρά	ΟΔΟ ΝΙΒB51.79.11	ΟΙΚ 5426	B.14	m	30,00	8,10	243,00	
	Σύνολο : 2. ΟΜΑΔΑ Β : ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ-ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ-ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ-ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ-ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ							365.071,10	365.071,10
	3. ΟΜΑΔΑ Γ : ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ-ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ-ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ								
1	Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x12x19 cm, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)	ΝΑΟΙΚ 46.10.02	ΟΙΚ 4662.1	Γ.01	m2	255,20	20,00	5.104,00	
2	Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x12x19 cm, πάχους 1 (μιάς) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι)	ΝΑΟΙΚ 46.10.04	ΟΙΚ 4664.1	Γ.02	m2	748,00	30,00	22.440,00	
3	Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα γραμμικά δρομικών τοίχων	ΝΑΟΙΚ 49.01.01	ΟΙΚ 3213	Γ.03	m	123,20	15,00	1.848,00	
4	Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα γραμμικά μπατικών τοίχων	ΝΑΟΙΚ 49.01.02	ΟΙΚ 3213	Γ.04	m	321,20	17,50	5.621,00	
5	Οπλισμένα με υαλόπλεγμα επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα	ΟΙΚ ΝΙ71.31	ΟΙΚ 7131	Γ.05	m2	2.350,00	17,00	39.950,00	
							Σε μεταφορά	74.963,00	494.295,40
A/A	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	A.T.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
							Από μεταφορά	74.963,00	494.295,40

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

6	Επιχρίσματα τριπτά με τσιμεντοκονίαμα των 450 kg τσιμέντου χωρίς την τελική 3η στρώση	ΟΙΚ Ν\B71.21.82.03	ΟΙΚ 7121	Γ.06	m2 -	265,00	9,60	2.544,00	
7	Ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης του κελύφους του κτιρίου με σήμανση CE κατά ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-06-02-04 με σύστημα θερμομονωτικών πλακίων διογκωμένης πολυστερίνης (με συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας λ=0,033 W/Mk ή αντίστοιχο) της εταιρείας Sika ή ισοδυνάμου, πάχους 10 cm	ΟΙΚ Ν\B71.86.91.05	ΟΙΚ 7136	Γ.07	m2 -	1.144,00	93,20	106.620,80	
8	Ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης του κελύφους του κτιρίου (διαμόρφωση λαμπάδων κουφωμάτων) με σήμανση CE κατά ΕΤΕΠ ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-06-02-04 με σύστημα θερμομονωτικών πλακών διογκωμένης πολυστερίνης (με συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας λ=0,033 W/Mk ή αντίστοιχο) της εταιρείας Sika ή ισοδυνάμου, πάχους 3 cm	ΟΙΚ Ν\B71.86.91.06	ΟΙΚ 7136	Γ.08	m2 -	65,00	71,50	4.647,50	
Σύνολο : 3. ΟΜΑΔΑ Γ : ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ-ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ-ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ								188.775,30	188.775,30
4. ΟΜΑΔΑ Δ : ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ									
1	Πλήρης εγκατάσταση ύδρευσης σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	Η\Μ Ν\8260.11	Η\Μ 11	Δ.01	TEM	1,00	67.370,26	67.370,26	
2	Πλήρης εγκατάσταση αποχέτευσης μετά των υδραυλικών υποδοχέων, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	Η\Μ Ν\8046.8	Η\Μ 8	Δ.02	TEM	1,00	95.761,89	95.761,89	
3	Πλήρης εγκατάσταση πυρόσβεσης, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	Η\Μ Ν\8201.5	Η\Μ 5	Δ.03	TEM	1,00	63.694,53	63.694,53	
4	Πλήρης εγκατάσταση θέρμανσης, κλιματισμού, αερισμού, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	Η\Μ Ν\8542.32	Η\Μ 5	Δ.04	TEM	1,00	258.278,39	258.278,39	
5	Πλήρης εγκατάσταση ηλεκτρικών ισχυρών, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	Η\Μ Ν\8840.47	Η\Μ 47	Δ.05	TEM	1,00	135.144,02	135.144,02	
6	Πλήρης εγκατάσταση πυρανίχνευσης, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	Η\Μ Ν\8994.62	Η\Μ 62	Δ.06	TEM	1,00	23.145,98	23.145,98	
							Σε μεταφορά	643.395,07	683.070,70
A/A	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	A.T.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
Από μεταφορά								643.395,07	683.070,70

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

7	Πλήρης εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	ΗΛΜ ΝΙ8992.52	ΗΛΜ 52	Δ.07	TEM	1,00	24.620,55	24.620,55	
8	Πλήρης εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος ισχύος 10 kWp, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	ΗΛΜ ΝΙ8845.52	ΗΛΜ 52	Δ.08	TEM	1,00	15.000,00	15.000,00	
9	Ανελκυστήρας υδραυλικός ασθενοφόρος, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	ΗΛΜ ΝΙ9051.63	ΗΛΜ 63	Δ.09	TEM	1,00	45.600,00	45.600,00	
10	Πλήρης εγκατάσταση αλεξικέραυνου και θεμελιακής γείωσης, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	ΗΛΜ ΝΙ9985.45	ΗΛΜ 45	Δ.10	TEM	1,00	10.312,13	10.312,13	
11	Πλήρης εγκατάσταση φυσικού αερίου, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	ΗΛΜ ΝΙ8036.11	ΗΛΜ 11	Δ.11	TEM	1,00	6.328,77	6.328,77	
Σύνολο : 4. ΟΜΑΔΑ Δ : ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ							745.256,52	745.256,52	
5. ΟΜΑΔΑ Ε : ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ									
1	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 20x20 cm	ΝΑΟΙΚ 73.33.01	ΟΙΚ 7331	Ε.01	m2	70,00	28,00	1.960,00	
2	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm	ΝΑΟΙΚ 73.33.02	ΟΙΚ 7331	Ε.02	m2	94,00	30,00	2.820,00	
3	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm	ΝΑΟΙΚ 73.33.03	ΟΙΚ 7331	Ε.03	m2	485,00	32,00	15.520,00	
4	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια	ΝΑΟΙΚ 73.35	ΟΙΚ 7326.1	Ε.04	MM	250,00	4,00	1.000,00	
5	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα ή με τσιμεντο-ασβεστο-κονίαμα σε δύο στρώσεις, πάχους 2,0 cm	ΝΑΟΙΚ 73.37.01	ΟΙΚ 7337	Ε.05	m2	330,00	13,00	4.290,00	
6	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα ή με τσιμεντο-ασβεστο-κονίαμα σε δύο στρώσεις, πάχους 1,5 cm	ΝΑΟΙΚ 73.37.02	ΟΙΚ 7338	Ε.06	m2	510,00	11,00	5.610,00	
7	Περιθώρια δώματος (λούκια)	ΝΑΟΙΚ 73.47	ΟΙΚ 7347	Ε.07	MM	202,00	8,00	1.616,00	
8	Επιστρώσεις γαρμπιλωμασaiκού, γαρμπιλωμασaiκό πάχους 2,5 cm	ΝΑΟΙΚ 73.59.02	ΟΙΚ 7360	Ε.08	m2	786,00	10,00	7.860,00	
9	Αντιολισθητικό ελαστικό παρέμβλημα μαρμάρινων βαθμίδων	ΝΑΟΙΚ 73.76	ΟΙΚ 7396	Ε.09	MM	241,00	5,00	1.205,00	
10	Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm	ΝΑΟΙΚ 73.91	ΟΙΚ 7373.1	Ε.10	m2	115,00	20,00	2.300,00	
							Σε μεταφορά	44.181,00	1.428.327,22
A/A	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	A.T.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
Από μεταφορά							44.181,00	1.428.327,22	

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

11	Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 8 cm	ΝΑΟΙΚ 73.92	ΟΙΚ 7373.1	E.11	m2	165,00	25,00	4.125,00	
12	Αδροποίηση επιφανειών από μάρμαρο	ΝΑΟΙΚ 74.23	ΟΙΚ 7416	E.12	m2	238,00	5,00	1.190,00	
13	Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου διαστάσεων 50x50x4,5 cm	ΟΙΚ Ν\B73.16.79.09	ΟΙΚ 7316	E.13	m2 -	75,00	17,16	1.287,00	
14	Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια διαστάσεων 20X20 cm ενδεικτικού τύπου Filkeram-Johnson ή ισοδυνάμου	ΟΙΚ Ν\B73.34.79.67	ΟΙΚ 7326.1	E.14	m2 -	820,00	46,80	38.376,00	
15	Κατασκευή ραβδωτού δαπέδου με οπλισμένο σκυρόδεμα C 16/20 και σκληρυντικό ενδεικτικού τύπου MACRON	ΟΙΚ Ν\B73.95.79.05	ΟΙΚ 7373.1	E.15	m2 -	110,00	53,98	5.937,80	
16	Φόρμα περιθωρίου από ειδικό προφίλ καμπύλης μορφής τοποθετούμενο με ειδική κόλλα για την δημιουργία περιθωρίου βινυλικού δαπέδου	ΟΙΚ Ν\B73.96.79.68	ΟΙΚ 7396	E.16	m	603,00	4,88	2.942,64	
17	Επίστρωση με φύλλα βινυλίου (PVC) πάχους 2,00 mm σε ρολά πλάτους 2,00 m με αντιστατική προστασία, ενδεικτικού τύπου IQ granite blue 2379 της Tarkett ή ισοδυνάμου, μπλε απόχρωσης	ΟΙΚ Ν\B73.96.79.72	ΟΙΚ 7396	E.17	m2 -	873,00	52,59	45.911,07	
18	Επιστρώσεις δαπέδων με λευκό μάρμαρο προελεύσεως Καβάλας Α' ποιότητας πάχους 2 cm, σε αναλογία πλακών έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο	ΟΙΚ Ν\B74.31.79.36	ΟΙΚ 7431	E.18	m2 -	240,00	89,05	21.372,00	
19	Κατώφλια και περιζώματα (μπορντούρες) επιστρώσεων εκ μαρμάρου προελεύσεως Καβάλας Α' ποιότητας πάχους 2cm και πλάτους 11 έως 30 cm	ΟΙΚ Ν\B75.02.31.01	ΟΙΚ 7503	E.19	m2 -	10,00	71,50	715,00	
20	Περιθώρια (σοβατεπιά) από μάρμαρο Καβάλας Α' ποιότητας πλάτους έως 10 cm	ΟΙΚ Ν\B75.12.31.01	ΟΙΚ 7513	E.20	m	137,00	11,44	1.567,28	
21	Επίστεψη στηθαίων με μάρμαρο προέλευσης Καβάλας πάχους 2 cm	ΟΙΚ Ν\B75.22.31.01	ΟΙΚ 7526	E.21	m2	38,00	67,60	2.568,80	
22	Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο Καβάλας Α' ποιότητας πάχους 2 cm	ΟΙΚ Ν\B75.32.79.12	ΟΙΚ 7531	E.22	m2	24,00	86,78	2.082,72	
23	Επενδύσεις βαθμιδών μήκους έως 2,00 m με μάρμαρο προελεύσεως Καβάλας Α' ποιότητας πάχους 3 / 2 cm (βατήρων/μετώπων)	ΟΙΚ Ν\B75.41.81.31	ΟΙΚ 7541	E.23	MM	215,00	43,55	9.363,25	
24	Σκαλομέρια από μάρμαρο προέλευσης Καβάλας Α' ποιότητας πάχους 1 cm	ΟΙΚ Ν\B75.59.31.01	ΟΙΚ 7559	E.24	TEM	125,00	14,43	1.803,75	
Σύνολο : 5. ΟΜΑΔΑ Ε : ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ							183.423,31	183.423,31	
6. ΟΜΑΔΑ Ζ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ									
1	Θυρόφυλλα μονόφυλλα ή δίφυλλα, πρεσσαριστά	ΝΑΟΙΚ 54.68	ΟΙΚ 5468.1	Z.01	m2	125,00	100,00	12.500,00	
	Σε μεταφορά						12.500,00	1.611.750,53	
A/A	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	A.T.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
Από μεταφορά							12.500,00	1.611.750,53	

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

2	Επένδυση ξύλινων επιφανειών με φαινοπλάστικά φύλλα (formica)	NAOIK 56.17	OIK 5617	Z.02	m2	245,00	15,00	3.675,00	
3	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm	NAOIK 61.05	OIK 6104	Z.03	kg	820,00	2,40	1.968,00	
4	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160 mm	NAOIK 61.06	OIK 6104	Z.04	kg	750,00	2,50	1.875,00	
5	Γωνιόκρανα προστασίας ακμών τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδες	NAOIK 61.12	OIK 6116	Z.05	m	125,00	3,50	437,50	
6	Γωνιόκρανα προστασίας κατακορύφων ακμών επιχρισμάτων	NAOIK 61.13	OIK 6116	Z.06	m	55,00	2,60	143,00	
7	Κατασκευή διαβαθρών και δαπέδων με μεταλλικές εσχάρες βιομηχανικής προέλευσης	NAOIK 61.24	OIK 6104	Z.07	kg	490,00	6,00	2.940,00	
8	Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	NAOIK 61.30	OIK 6118	Z.08	kg	750,00	2,80	2.100,00	
9	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	NAOIK 61.31	OIK 6118	Z.09	kg	2.500,00	2,50	6.250,00	
10	Κάσες ανάρτησης θυροφύλλων από γαλβανισμένη λαμαρίνα	NAOIK 62.41	OIK 6239	Z.10	kg	1.530,00	5,50	8.415,00	
11	Μεταλλικές θύρες, τυποποιημένες, βιομηχανικής προέλευσης	NAOIK 62.50	OIK 6236	Z.11	m2	35,00	180,00	6.300,00	
12	Σιδηρά κγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	NAOIK 64.01.01	OIK 6401	Z.12	kg	1.500,00	4,00	6.000,00	
13	Πέργκολες με μεταλλικό σκελετό από κοιλοδοκούς	OIK N\B61.07.31.07	OIK 6104	Z.13	m2	75,00	347,88	26.091,00	
14	Μεταλλικός διπλός χειρολισθήρας από σιδηροσωλήνα διατομής Φ50 mm	OIK N\B64.22.79.09	OIK 6422	Z.14	m	84,00	26,52	2.227,68	
15	Γαλθθρες μονόφυλλες ανοιγόμενες αλουμινίου, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή	OIK N\B65.03.73.03	OIK 6502	Z.15	m2	4,30	429,00	1.844,70	
16	Γαλθθρες δίφυλλες ανοιγόμενες αλουμινίου, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή	OIK N\B65.03.73.04	OIK 6503	Z.16	m2	7,00	400,40	2.802,80	
17	Γαλοστάσια τετράφυλλα αλουμινίου αποτελούμενα από δύο (2) σταθερά και δύο (2) ανοιγόμενα τμήματα, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή	OIK N\B65.17.73.07	OIK 6522	Z.17	m2	9,50	437,58	4.157,01	
18	Γαλοστάσια μονόφυλλα αλουμινίου συρόμενα με ρολό, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή	OIK N\B65.17.73.08	OIK 6526	Z.18	m2	44,00	448,95	19.753,80	
19	Γαλοστάσια μονόφυλλα αλουμινίου ανοιγοανακλινόμενα, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή	OIK N\B65.17.73.09	OIK 6519	Z.19	m2	25,00	592,02	14.800,50	
Σε μεταφορά								124.280,99	1.611.750,53
A/A	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	A.T.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
Από μεταφορά								124.280,99	1.611.750,53



20	Υαλοστάσια δίφυλλα αλουμινίου ανοιγοσπινόμενα, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή	ΟΙΚ Ν1Β65.17.73.10	ΟΙΚ 6522	Z.20	m2	22,00	559,13	12.300,86	
21	Υαλοστάσια μονόφυλλα αλουμινίου σταθερά, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή	ΟΙΚ Ν1Β65.17.73.11	ΟΙΚ 6519	Z.21	m2	1,00	503,22	503,22	
22	Υαλοστάσια δίφυλλα αλουμινίου συρόμενα-επάλληλα με ρολό, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή	ΟΙΚ Ν1Β65.17.73.12	ΟΙΚ 6527	Z.22	m2	19,00	526,24	9.998,56	
23	Υαλοστάσια τρίφυλλα αλουμινίου συρόμενα-επάλληλα με ρολό, από διατομές (Profile) αλουμινίου με μηχανική θερμοδιακοπή	ΟΙΚ Ν1Β65.17.73.13	ΟΙΚ 6527	Z.23	m2	19,00	499,93	9.498,67	
24	Σταθερές περσίδες αλουμινίου ενδεικτικού τύπου της ALUMIL ή παρομίου	ΟΙΚ Ν1Β65.60.84.18	ΟΙΚ 6542	Z.24	m2	130,00	313,95	40.813,50	
25	Ερμάρια μεγάλου ύψους (ντουλάπες) μορφής και διαστάσεων σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης (VARD-C-A -DW63-A-20) με φύλλα από MDF παχ. 18 mm επενδεδυμένα από καπλαμά ανιγκρέ σαγρέ αμφίπλευρα, συμπεριλαμβανομένου και της βαφής όλων των ξύλινων στοιχείων με βερνικόχρωμα πολυουρεθάνης	ΟΙΚ Ν1Β56.25.88.01	ΟΙΚ 5613.1	Z.25	m2	70,00	420,45	29.431,50	
26	Επιδαπέδια ερμάρια από φύλλα MDF με επένδυση στην εμφανή όψη καπλαμά δρυός και συρτάρια	ΟΙΚ Ν1Β56.23.81.01	ΟΙΚ 5613.1	Z.26	m2	9,00	598,00	5.382,00	
Σύνολο : 6. ΟΜΑΔΑ Ζ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ							232.209,30	232.209,30	
7. ΟΜΑΔΑ Η : ΛΟΙΠΑ-ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ									
1	Επικάλυψη αρμών διαστολής με λαμαρίνα γαλβανισμένη πάχους 1 mm, κατακορύφων αρμών με γαλβανισμένη λαμαρίνα d = 1,0 mm	ΝΑΟΙΚ 72.44.01	ΟΙΚ 7244	H.01	MM	22,00	18,00	396,00	
2	Επικάλυψη αρμών διαστολής με λαμαρίνα γαλβανισμένη πάχους 1 mm, οριζοντίων αρμών με γαλβανισμένη λαμαρίνα d = 1,0 mm	ΝΑΟΙΚ 72.44.02	ΟΙΚ 7246	H.02	MM	13,00	14,00	182,00	
3	Υαλοπίνακες διαφανείς απλοί επί κουφωμάτων αλουμινίου, πάχους 5,0 mm	ΝΑΟΙΚ 76.02.03	ΟΙΚ 7609.1	H.03	m2	15,00	24,20	363,00	
4	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm)	ΝΑΟΙΚ 76.27.02	ΟΙΚ 7609.2	H.04	m2	128,00	48,00	6.144,00	
5	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	ΝΑΟΙΚ 77.10	ΟΙΚ 7725	H.05	m2	745,00	3,50	2.607,50	
	Σε μεταφορά						9.692,50	1.843.959,83	
Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
	Από μεταφορά						9.692,50	1.843.959,83	

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

6	Αντισκωριακές βαφές, εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος δύο ή τριών συστατικών διαλύτου, με βάση εποξειδικό, πολυουρεθανικό ή ανόργανο πυριτικό ψευδάργυρο	ΝΑΟΙΚ 77.20.02	ΟΙΚ 7744	Η.06	m2	73,00	2,50	182,50	
7	Υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου	ΝΑΟΙΚ 77.30	ΟΙΚ 7735	Η.07	m2	660,00	2,00	1.320,00	
8	Θερμό γαλβάνισμα χαλυβδίνων στοιχείων	ΝΑΟΙΚ 77.33	ΟΙΚ 7740	Η.08	kg	1.450,00	0,30	435,00	
9	Αμμοβολή σιδηρών κατασκευών	ΝΑΟΙΚ 77.34	ΟΙΚ 7740	Η.09	kg	1.450,00	0,15	217,50	
10	Φωτοκαταλυτικές επιστρώσεις επί δομικών στοιχείων με ιδιότητες αποδόμησης ατμοσφαιρικών ρύπων και μικροβίων, βαφή με χρώμα ακρυλικής βάσεως	ΝΑΟΙΚ 77.100.05	ΟΙΚ 7744	Η.10	m2	2.300,00	18,00	41.400,00	
11	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	ΝΑΟΙΚ 77.80.02	ΟΙΚ 7785.1	Η.11	m2	430,00	9,00	3.870,00	
12	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως με σπατουλάρισμα εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	ΝΑΟΙΚ 77.81.01	ΟΙΚ 7786.1	Η.12	m2	1.640,00	12,00	19.680,00	
13	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, χωρίς σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	ΝΑΟΙΚ 77.84.01	ΟΙΚ 7786.1	Η.13	m2	540,00	8,00	4.320,00	
14	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού, με σπατουλάρισμα της γυψοσανίδας	ΝΑΟΙΚ 77.84.02	ΟΙΚ 7786.1	Η.14	m2	1.810,00	11,00	19.910,00	
15	Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΝΑΟΙΚ 78.05.01	ΟΙΚ 7809	Η.15	m2	2.266,00	11,60	26.285,60	
16	Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΝΑΟΙΚ 78.05.04	ΟΙΚ 7809	Η.16	m2	1.120,00	13,80	15.456,00	
17	Γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΝΑΟΙΚ 78.05.05	ΟΙΚ 7809	Η.17	m2	700,00	15,00	10.500,00	
18	Γυψοσανίδες ανθυγρές και πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΝΑΟΙΚ 78.05.10	ΟΙΚ 7809	Η.18	m2	10,00	15,00	150,00	
19	Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες	ΝΑΟΙΚ 78.34	ΟΙΚ 7809	Η.19	m2	1.380,00	20,00	27.600,00	
							Σε μεταφορά	181.019,10	1.843.959,83
A/A	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	A.T.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
							Από μεταφορά	181.019,10	1.843.959,83
20	Επάλειψη επιφανειών σκυροδέματος με ελαστομερές ασφαλτικό γαλάκτωμα	ΝΑΟΙΚ 79.02	ΟΙΚ 7902	Η.20	m2	1.095,00	2,00	2.190,00	

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

21	Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά	ΝΑΟΙΚ 79.08	ΟΙΚ 7903	Η.21	kg	392,00	5,00	1.960,00	
22	Επίστρωση απλή με ασφαλτόπανο	ΝΑΟΙΚ 79.09	ΟΙΚ 7912	Η.22	m2	602,00	7,00	4.214,00	
23	Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες, μεμβράνη από ασφαλτο πολυπροπυλένιο (APP), οπλισμένη με υαλοπλέγματα ή πολυεστερικές ίνες	ΝΑΟΙΚ 79.11.02	ΟΙΚ 7912	Η.23	m2	602,00	12,00	7.224,00	
24	Γεωυφάσματα μή υφαντά, βάρους 155 gr/m2	ΝΑΟΙΚ 79.15.02	ΟΙΚ 7914	Η.24	m2	632,00	2,40	1.516,80	
25	Φράγματα υδραμιών από συνθετικά υλικά με φύλλα πολυαιθυλενίου πάχους 0,40 mm	ΝΑΟΙΚ 79.16.01	ΟΙΚ 7914	Η.25	m2	602,00	0,50	301,00	
26	Προστασία στεγανωτικής μεμβράνης με στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα	ΝΑΟΙΚ 79.17	ΟΙΚ 7244	Η.26	MM	202,00	2,50	505,00	
27	Μεμβράνη HDPE με κωνικές ή σφαιρικές προεξοχές (αυγουλιέρα)	ΝΑΟΙΚ 79.18	ΟΙΚ 7912	Η.27	m2	360,00	9,00	3.240,00	
28	Στεγανοποιητικά μάζας σκυροδέματος (πρόσμηκτα μείωσης υδατοπερατότητας) κατά ΕΛΟΤ EN 934-2	ΝΑΟΙΚ 79.21	ΟΙΚ 7921	Η.28	kg	1,00	1,20	1,20	
29	Απομόνωση στοιχείων κατασκευής με διογκωμένη πολυστερίνη, με μηχανική στερέωση των πλακών	ΝΑΟΙΚ 79.33	ΟΙΚ 7933.1	Η.29	m3	2,00	35,00	70,00	
30	Πλήρωση οριζοντίων και κατακόρυφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό	ΝΑΟΙΚ 79.37	ΟΙΚ 7936	Η.30	MM	11,00	10,00	110,00	
31	Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 50 mm	ΝΑΟΙΚ 79.55	ΟΙΚ 7934	Η.31	m2	900,00	12,50	11.250,00	
32	Επικάλυψη αρμών διαστολής πάχους 5 cm με αρμοκάλυπτρο τοίχου-οροφής από προφίλ αλουμινίου, ενδεικτικού τύπου 4W.AP-AL 50 της ACP ή παρομοίου	ΟΙΚ ΝΒ72.48.79.52	ΟΙΚ 7246	Η.32	μμ	32,00	45,50	1.456,00	
33	Επικάλυψη αρμών διαστολής με αρμοκάλυπτρο δαπέδου, πλάτους 10 cm ενδεικτικού τύπου F.BRG-S 100 της ACP ή παρομοίου	ΟΙΚ ΝΒ72.48.79.53	ΟΙΚ 7246	Η.33	μμ	6,00	84,50	507,00	
34	Κατασκευή υαλοτοιχών, από υαλόπλινθους ασφαλείας διαστάσεων 19x19x10 cm	ΟΙΚ ΝΒ76.42.81.01	ΟΙΚ 7636	Η.34	m2	16,00	179,40	2.870,40	
35	Βερνικοχρωματισμοί σιδηρών επιφανειών, με ριπολίνη	ΟΙΚ ΝΒ77.74.79.02	ΟΙΚ 7774	Η.35	m2	287,00	18,50	5.309,50	
36	Μέτωπα και φάσες ψευδοροφών από γυψοσανίδα κοινή, ανθυγρά και πυράντοχη ενδεικτικού τύπου Knauf ή ισοδυνάμου, συμπεριλαμβανομένου και του μεταλλικού σκελετού στήριξης	ΟΙΚ ΝΒ78.36.79.23	ΟΙΚ 7809	Η.36	m2	26,00	45,89	1.193,14	
							Σε μεταφορά	224.937,14	1.843.959,83
A/A	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	A.T.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
							Από μεταφορά	224.937,14	1.843.959,83
37	Θερμομόνωση δωματίων με πλάκες εξηλασμένης πολυστερίνης ενδεικτικού τύπου ROOFMATE SL, πάχους 10 cm	ΟΙΚ ΝΒ79.45.79.19	ΟΙΚ 7940	Η.37	m2	547,00	26,40	14.440,80	

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

38	Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα πάχους 80 mm και πυκνότητας 80 kg/m3	ΟΙΚ Ν/Β79.55.31.01	ΟΙΚ 7934	Η.38	m2	162,00	25,19	4.080,78	
39	Στεγάνωση αρμού με ελαστική ταινία (WATERSTOP)	ΝΑΟΔΟ Β44	ΥΔΡ 6373	Η.39	m	17,00	12,50	212,50	
40	Κατασκευή πάγκου νιπτήρων από λευκό μάρμαρο προελεύσεως ΒΕΡΟΙΑΣ	ΝΑΟΙΚ 75.80	ΟΙΚ 7578	Η.40	MM	20,00	130,00	2.600,00	
41	Προστασία επιφανειών σκυροδέματος έναντι διάβρωσης με υδροαπωθητικό εμποτισμό.	ΟΙΚ Ν/77.25.1	ΟΙΚ 7725	Η.41	m2	640,00	15,80	10.112,00	
Σύνολο : 7. ΟΜΑΔΑ Η : ΛΟΙΠΑ-ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ							256.383,22	256.383,22	
8. ΟΜΑΔΑ Θ : ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ									
1	Προμήθεια και τοποθέτηση μπαταρίας νιπτήρα ενδεικτικού τύπου Glance Α5330ΑΑ της Ideal Standard ή παρομίου	ΑΤΗ Ν/8143.79.005	Η/ΛΜ 13	Θ.01	τεμ.	15,00	110,44	1.656,60	
2	Προμήθεια και τοποθέτηση επίτοιχου δοχείου υγρού σαπουνιού ανοξείδωτου 500ml ενδεικτικού τύπου ΙΟΜ της IDEAL STANDARD (κωδ.Α9109) ή ισοδυνάμου	ΑΤΗ Ν/8151.17.003	Η/ΛΜ 14	Θ.02	τεμ.	15,00	58,50	877,50	
3	Προμήθεια και τοποθέτησης στο έργο αναμικτικής μπαταρίας νιπτήρα ΑΜΕΑ μονού μοχλού ενδεικτικού τύπου ATLANTIS της IDEAL STANDARD (κωδ.Β1612ΑΑ)	ΑΤΗ Ν/8151.79.015	Η/ΛΜ 14	Θ.03	τεμ.	4,00	113,04	452,16	
4	Προμήθεια και τοποθέτηση επιδαπέδιου πηγάλ ανοξείδωτου ενδεικτικού τύπου ΙΟΜ της IDEAL STANDARD (κωδ.Α9108)	ΑΤΗ Ν/8151.81.07	Η/ΛΜ 14	Θ.04	τεμ.	15,00	45,50	682,50	
5	Λεκάνη δαπέδου WC χαμηλής πίεσεως τύπου Bahama της Ideal Standard με καπάκι βαρέως τύπου της ίδιας εταιρείας	ΑΤΗ Ν/8151.91.001	Η/ΛΜ 14	Θ.05	τεμ.	10,00	390,00	3.900,00	
6	Λεκάνη δαπέδου ΑΜΕΑ χαμηλής πίεσεως επίτοιχη διαστάσεων 77x38 cm, ενδεικτικού τύπου ATLANTIS της IDEAL STANDARD, με καπάκι βαρέως τύπου της ίδιας εταιρείας	ΑΤΗ Ν/8151.91.003	Η/ΛΜ 14	Θ.06	τεμ.	4,00	910,00	3.640,00	
7	Προμήθεια και παράδοση στο έργο άγγιστρου διπλού ανοξείδωτου	ΑΤΗ Ν/8174.01.015	Η/ΛΜ 13	Θ.07	τεμ.	12,00	17,94	215,28	
8	Προμήθεια και τοποθέτηση χαρτοτεταετοθήκης ανοξείδωτης ενδεικτικού τύπου GH 800 της BAGNO & ASSOCIATI	ΑΤΗ Ν/8174.79.017	Η/ΛΜ 13	Θ.08	τεμ.	12,00	52,00	624,00	
9	Προμήθεια και τοποθέτηση πλήρους σετ στηρίγματος ΑΜΕΑ	ΑΤΗ Ν/8174.79.028	Η/ΛΜ 13	Θ.09	τεμ.	5,00	325,00	1.625,00	
Σε μεταφορά							13.673,04	2.100.343,05	
A/A	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	A.T.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
Από μεταφορά							13.673,04	2.100.343,05	
10	Χαρτοθήκη λεκάνης χώρων υγιεινής τύπου d line κωδ. 16.7062.01.016. της Ideal Standard από ανοξείδωτο χάλυβα	ΑΤΗ Ν/8178.78.007	Η/ΛΜ 14	Θ.10	τεμ.	10,00	64,94	649,40	
11	Καλάι σχρήστων WC ενδεικτικού τύπου Α9104 της Ideal Standard 3lt	ΑΤΗ Ν/8180.78.017	Η/ΛΜ 13	Θ.11	τεμ.	10,00	29,90	299,00	

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου



Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate

12	Προμήθεια και τοποθέτηση επίτοιχου πηγάδι για ΑΜΕΑ, από ανοξείδωτο ατσάλι ενδεικτικού τύπου Ideal Standard IOM κωδ. Α9128	ΑΤΗΕ ΝΙ8180.79.002	ΗΛΜ 18	Θ.12	τεμ.	5,00	91,00	455,00	
13	Νιπτήρας ελεύθερης τοποθέτησης, ενδεικτικού τύπου EDGE C42 της IDEAL STANDARD	ΑΤΗΕ ΝΙ8180.91.017	ΗΛΜ 17	Θ.13	τεμ.	12,00	117,33	1.407,96	
14	Νιπτήρας ΑΜΕΑ διαστάσεων 67x60 cm, ενδεικτικού τύπου ATLANTIS της IDEAL STANDARD	ΑΤΗΕ ΝΙ8180.91.019	ΗΛΜ 17	Θ.14	τεμ.	4,00	489,13	1.956,52	
15	Ανακλινόμενοι καθρέπτες χώρων υγιεινής ΑΜΕΑ πάχους 5 mm οίωνδήποτε διαστάσεων	ΟΙΚ ΝΙΒ76.17.98.02	ΟΙΚ 7617	Θ.15	m2	4,00	109,20	436,80	
16	Καθρέπτες χώρων υγιεινής, από κρύσταλλο Ερωπαϊκής προέλευσης πάχους 5 mm, μπιζουταρισμένοι περιμετρικά	ΟΙΚ ΝΙΒ79.17.79.07	ΟΙΚ 7617	Θ.16	m2	10,00	75,08	750,80	
Σύνολο : 8. ΟΜΑΔΑ Θ : ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ							19.628,52	19.628,52	
9. ΟΜΑΔΑ Ι : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ (Φέρων οργανισμός και τοιχοποιία)									
1	Πλήρης κατασκευή των σκυροδεμάτων του Φ.Ο. και των εξωτερικών τοίχων πλήρωσης του Β' ορόφου του κτιρίου, σύμφωνα με τα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.	ΟΙΚ ΝΙ3215.Α	ΟΙΚ 3215	Ι.01	κατ' αποκ	1,00	116.165,88	116.165,88	
Σύνολο : 9. ΟΜΑΔΑ Ι : ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ (Φέρων οργανισμός και τοιχοποιία)							116.165,88	116.165,88	
Άθροισμα							18,00%	2.236.137,45 €	
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ								402.504,74 €	
Άθροισμα								2.638.642,19 €	
Απρόβλεπτα							15,00%	395.796,33 €	
Άθροισμα								3.034.438,52 €	
Απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ								213.000,42 €	
Άθροισμα								3.247.438,94 €	
ΓΕ & ΟΕ απολογιστικών							18,00%	38.340,08 €	
Άθροισμα								3.285.779,02 €	
Πρόβλεψη αναθεώρησης								1.000,00 €	
Άθροισμα								3.286.779,02 €	
ΦΠΑ							24,00%	788.826,96 €	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ								4.075.605,98	

ΑΘΗΝΑ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Δημήτρης Νιαβής Πολιτικός
Μηχανικός ΕΜΠ

Κωνσταντίνος Φλώρος Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Με την αρ. πρωτ. 903/47/19.12.2025 (ΑΔΑ: ΕΞΡ446ΜΧΠΚ-ΕΨ5) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «Νέα Μητροπολιτική Αττική Α.Ε.»

Ψηφιακή Βεβαίωση Εγγράφου

Μπορείτε να ελέγξετε την ισχύ του εγγράφου
σκανάροντας το QR code ή εισάγοντας τον κωδικό
στο docs.gov.gr/validate



Επιβεβαιώνεται το γνήσιο. Υπουργείο
Ψηφιακής Διακυβέρνησης / Verified by the Ministry
of Digital Governance, Hellenic Republic
20260113112052+02'00'

Υπογραφή:
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΡΜΑΣ
Πατρώνυμο: ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΦΜ: 049806553
Ημ. Υπογραφής: 13/01/2026 11:20:47