



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
 ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΓ.ΜΑΜΑΝΤΟΣ
 ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ
 ΕΠΟΚΑΜ Α.Ε.
 Τηλ.2373350245

Άγιος Μάμας, 20/01/2026
 Αριθμ. Πρωτ.: 5

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ
 ΕΠΟΚΑΜ ΑΕ ΣΤΗΝ ΔΚ ΑΓΙΟΥ ΜΑΜΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΟΚΑΜ ΑΕ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκμίσθωση χώρων ιδιοκτησίας της ΕΠΟΚΑΜ ΑΕ και συγκεκριμένα είκοσι (20) θέσεων, οι οποίες βρίσκονται στην ΔΚ Αγίου Μάμα, εντός των οποίων θα κατασκευαστούν καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, όπως αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και την συνημμένη τεχνική περιγραφή, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι της απόφασης. Ο χώρος προορίζεται **αποκλειστικά και μόνο** για την κατασκευή καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στα πλαίσια της εμποροπανήγυρης του Αγίου Μάμαντος.

Ως κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζονται τα εξής:

Από την 1η θέση έως την 7η θέση το ποσό πρώτης προσφοράς ορίζεται χίλια πεντακόσια ευρώ (1.500,00 €) το έτος.

Από την 8η θέση έως της 20η θέση το ποσό πρώτης προσφοράς ορίζεται δυο χιλιάδες ευρώ (2.000,00€) το έτος.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης **ορίζεται για δέκα (10) έτη, με δυνατότητα ανανέωσης πέντε (5) ετών, για το χρονικό διάστημα από 20/8 έως και 10/9 εκάστου έτους και οπωσδήποτε κατά τη διάρκεια της εμποροπανήγυρης του Αγίου Μάμαντος**

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα των Ν. Μουδανιών την Δευτέρα 2 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 10.00π.μ. (ώρα λήξης υποβολής των δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στα γραφεία της ΕΠΟΚΑΜ ΑΕ και είναι αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας(www.nea-propontida.gr), από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ