



Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 12484 ΕΞΕ 2026  
Ημ/νία: 04/02/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Κτηματική Υπηρεσία Πιερίας

Ταχ. Δ/ση: Βότση 2 & Εθν.Αντιστάσεως

Πληροφορίες: Αρετή Γκατζούνη

Τηλ.: 2351 353 505

Ηλεκτρ. ταχ.: ky-pierias@gspp.gr

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

**ΤΗΣ ΑΝ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΙΕΡΙΑΣ**

**ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ &**

**ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

**ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΔΙΟΥ – ΟΛΥΜΠΟΥ της ΠΕ ΠΙΕΡΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 1, και του άρθρου 14 παρ. δ) και ε) του Ν. 5092/2024 (Α΄ 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 (Α΄181) «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών.
3. Την υπ' αριθ. 58972/ΕΞ2024/23-4-2024 (ΑΔΑ: 6ΗΖ9Η-ΜΚΦ) Κοινή Υπουργική Απόφαση (Β΄ 2425) με θέμα: «Διαδικασία διεξαγωγής πλειοδοτικών δημοπρασιών για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, η οποία προβλέπεται στις διατάξεις των άρθρων 9 και 10 του ν. 5092/2024 (Α΄33), όπως ισχύουν»

4. Η υπ' αριθμ. **6656ΕΞ2026/ 15-01-2026 (ΑΔΑ: Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ) Απόφαση** του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία καθορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας **έτους 2026**.

5. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 60314ΕΞ2024/25-4-2024 (2516Β') απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Διακηρύσσει ότι :

- **Την 04η του μηνός Μαρτίου του έτους 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 9.00π.μ.** θα εκκινήσει δημόσιος πλειοδοτικός ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας, σε θέσεις της Π.Ε. Πιερίας (Δήμου Δίου – Ολύμπου), όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω:

#### **Α. ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

**Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

#### **Δήμος Δίου - Ολύμπου/ΠΕ Πιερίας**

**1. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_10 (ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ)**, συνολικού εμβαδού Ε=15,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης για την τοποθέτηση **ΚΑΝΤΙΝΑΣ** και με τιμή εκκίνησης 776,25€

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:** 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

X1 383505.364	Y1 4426608.395
X2 383506.967	Y2 4426610.931
X3 383511.193	Y34426608.259
X4 383509.590	Y4 4426605.723

**2. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_11 (ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ)**, συνολικού εμβαδού Ε=300,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 7.767,00€

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:** 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

X1 383503.834	Y1 4426620.010
X2 383511.850	Y2 4426632.689
X3 383528.755	Y3 4426622.000
X4 383520.739	Y4 4426609.322

**3. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης : ΠΙΕΡ26\_12 (ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ)**, συνολικού εμβαδού Ε= 50 ,00τ.μ., με σκοπό

παραχώρησης την τοποθέτηση **Θαλασίων Μέσων Αναψυχής** και με τιμή εκκίνησης 3.882,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ : 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 383435.640	Y1 4426698.761
X2 383443.134	Y2 4426693.776
X3 383437.596	Y3 4426685.450
X4 383430.102	Y4 4426690.434

**4. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης : ΠΙΕΡ26\_14 (ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ)**, συνολικού εμβαδού E= 255,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 6.601,95€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 383179.791	Y1 4426909.617
X2 383192.206	Y2 4426898.003
X3 383181.959	Y3 4426887.049
X4 383169.544	Y4 4426898.663

**5. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης : ΠΙΕΡ26\_15 (ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ)**, συνολικού εμβαδού E=245,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 6.343,05€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 383162.108	Y1 4426923.405
X2 383174.036	Y2 4426912.248
X3 383163.789	Y3 4426901.293
X4 383151.861	Y4 4426912.450

**6. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_16 (ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ)**, συνολικού εμβαδού E=200,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 5.178,00 €

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 383108.028	Y1 4426964.330
X2 383113.596	Y2 4426956.024
X3 383096.982	Y3 4426944.889
X4 383091.414	Y4 4426953.195

**7. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_17 (ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ)**, συνολικού εμβαδού E= 50,00τ.μ., με σκοπό

παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 1.294,50€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη, μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 382648.589	Y1 4427477.330
X2 382653.740	Y2 4427470.780
X3 382649.024	Y3 4427467.071
X4 382643.873	Y4 4427473.621

**8. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_19 (ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ)**, συνολικού εμβαδού E=220,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 5.695,80€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 381183.013	Y1 4428463.027
X2 381213.540	Y2 4428431.340
X3 381209.939	Y3 4428427.871
X4 381179.412	Y4 4428459.558

**9. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_20 (ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ)**, συνολικού εμβαδού E=300,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 7.767,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 380706.540	Y1 4428919.177
X2 380733.717	Y2 4428890.348
X3 380728.702	Y3 4428885.274
X4 380708.725	Y4 4428904.907
X5 380701.926	Y5 4428914.814

**10. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_21 (ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ)**, συνολικού εμβαδού E=220,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 5.695,80€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 380275.630	Y1 4429325.460
X2 380284.510	Y2 4429319.660
X3 380291.040	Y3 4429315.960
X4 380295.710	Y4 4429313.010
X5 380300.910	Y5 4429309.020
X6 380306.890	Y6 4429304.300
X7 380312.817	Y7 4429304.051
X8 380311.850	Y8 4429298.240
X9 380306.840	Y9 4429299.520
X10 380301.450	Y10 4429302.870
X11 380273.740	Y11 4429320.960
X12 380273.140	Y12 4429321.760

**11. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_23 (ΠΛΑΤΑΜΩΝΑΣ)**, συνολικού εμβαδού E= 500,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 12.945,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 380198.923	Y1 4429396.948
X2 380217.187	Y2 4429379.166
X3 380205.329	Y3 4429366.985
X4 380198.543	Y4 4429369.405
X5 380184.971	Y5 4429382.618

**12. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης : ΠΙΕΡ26\_24 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E=30,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση **θαλάσσιων μέσων αναψυχής** και με τιμή εκκίνησης 1.822,50€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 380017.045	Y1 4429577.394
X2 380021.194	Y2 4429581.729
X3 380024.806	Y3 4429578.271
X4 380020.657	Y4 4429573.937

**13. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_25 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E= 500,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 10.125,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379931.353	Y1 4429659.283
X2 379942.121	Y2 4429668.984
X3 379965.213	Y3 4429643.352
X4 379954.445	Y4 4429633.651

**14. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_26 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E=30,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση **θαλάσσιων μέσων αναψυχής** και με τιμή εκκίνησης 1.822,50€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379822.884	Y1 4429824.089
X2 379825.583	Y2 4429825.398
X3 379829.947	Y3 4429816.400
X4 379827.248	Y4 4429815.091

**15. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_27 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E= 500,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 10.125,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379761.058	Y1 4429959.738
X2 379779.630	Y2 4429967.160
X3 379788.908	Y3 4429943.945
X4 379770.336	Y4 4429936.523

**16. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_28 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E=300,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 6.075,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379740.317	Y1 4430047.029
X2 379753.603	Y2 4430051.441
X3 379760.356	Y3 4430031.104
X4 379747.069	Y4 4430026.692

**17. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_29 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E=500,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 10.125,00€ .

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379718.135	Y1 4430085.623
X2 379737.348	Y2 4430091.177
X3 379744.290	Y3 4430067.160
X4 379725.077	Y4 4430061.606

**18. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_30 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E=500,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 10.125,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379695.246	Y1 4430165.768
X2 379714.459	Y2 4430171.322
X3 379721.401	Y3 4430147.305
X4 379702.188	Y4 4430141.752

**19. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_31 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E= 400,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 8.100,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379676.749	Y1 4430242.378
X2 379692.191	Y2 4430246.568
X3 379698.738	Y3 4430222.441
X4 379683.297	Y4 4430218.251

**20. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_32 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E= 20,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση **θαλάσσιων μέσων αναψυχής** και με τιμή εκκίνησης 1.215,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379655.687	Y1 4430362.429
X2 379659.580	Y2 4430363.350
X3 379660.731	Y3 4430358.484
X4 379656.839	Y4 4490357.563

**21. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_33 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E=500,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 10.125,00€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379647.108	Y1 4430323.714
X2 379671.539	Y2 4430329.018
X3 379675.782	Y3 4430309.473
X4 379651.351	Y4 4430304.169

**22. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_34 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E= 500,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 10.125,00€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379641.592	Y1 4430349.122
X2 379666.023	Y2 4430354.426
X3 379670.266	Y3 4430334.881
X4 379645.835	Y4 4430329.578

**23. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_35 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E=15,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση **καντίνας** και με τιμή εκκίνησης 607,50€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379637.146	Y1 4430327.179
X2 379640.078	Y2 4430327.86
X3 379641.139	Y3 4430322.930
X4 379638.207	Y4 4430322.293

**24. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_36 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E=60,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 1.215,00 €.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379580.732	Y1 4430639.592
X2 379582.705	Y2 4430639.922
X3 379587.663	Y3 4430610.335
X4 379585.691	Y4 4430610.005

**25. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_37 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E=200,00τ.μ., με σκοπό

παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 4.050,00€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379546.290	Y1 4430842.639
X2 379556.039	Y2 4430844.862
X3 379560.485	Y34430825.362
X4 379550.735	Y4 4430823.139

**26. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_38 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E=15,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση **καντίνας** και με τιμή εκκίνησης 607,50€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379539.182	Y1 4430833.326
X2 379542.107	Y2 4430833.993
X3 379543.218	Y34430829.118
X4 379540.293	Y4 4430828.451

**27. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_39 (Ν. ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ)**, συνολικού εμβαδού E=15,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση θαλάσσια μέσα αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 911,25€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379518.151	Y1 4430990.996
X2 379521.130	Y2 4430991.350
X3 379521.721	Y3 4430986.385
X4 379518.742	Y4 4430986.031

**28. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_40 (ΣΚΟΤΙΝΑ)**, συνολικού εμβαδού E=500,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 10.125,00€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379486.053	Y1 4431072.370
X2 379498.391	Y2 4431074.380
X3 379504.823	Y34431034.901
X4 379492.486	Y4 4431032.891

**29. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_41 (ΣΚΟΤΙΝΑ)**, συνολικού εμβαδού E=30,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση **θαλάσσιων μέσων αναψυχής** και με τιμή εκκίνησης 1.822,50€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379405.585	Y1 4431521.514
X2 379410.533	Y2 4431522.229
X3 379411.391	Y3 4431516.291
X4 379406.443	Y4 4431515.576

**30. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_42 (ΣΚΟΤΙΝΑ)**, συνολικού εμβαδού E=300,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 6.075,00€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379401.903	Y1 4431497.020
X2 379411.800	Y2 4431498.450
X3 379416.090	Y34431468.758
X4 379406.193	Y4 4431467.328

**31. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_43 (ΣΚΟΤΙΝΑ)**, συνολικού εμβαδού E=200,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 4.050,00€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 379382.054	Y1 4431581.051
X2 379401.790	Y2 4431584.290
X3 379403.410	Y34431574.422
X4 379383.674	Y4 4431571.183

**32. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_44 (ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ)**, συνολικού εμβαδού E= 50,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση **θαλασσιών μέσων αναψυχής** και με τιμή εκκίνησης 3.375,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 377805.929	Y1 4435158.427
X2 377810.890	Y2 4435159.055
X3 377812.146	Y3 4435149.134
X4 377807.186	Y4 4435148.506

**33. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_45 (ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ)**, συνολικού εμβαδού E=219,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 4.927,50€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 377761.340	Y1 4435328.480
X2 377784.210	Y2 4435330.900
X3 377785.210	Y3 4435321.430
X4 377762.340	Y4 4435319.010

**34. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_46 (ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ)**, συνολικού εμβαδού E=189,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 4.252,50€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 377741.620	Y1 4435492.010
X2 377762.468	Y2 4435494.530
X3 377763.548	Y3 4435485.595
X4 377742.700	Y4 4435483.075

**35. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_47 (ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ)**, συνολικού εμβαδού E=50,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση **θαλασσιών μέσων αναψυχής** και με τιμή εκκίνησης 3.375,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 377752.795	Y1 4435514.040
X2 377757.775	Y2 4435514.490
X3 377758.675	Y3 4435504.530
X4 377753.695	Y4 4435504.080

**36. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_48 (ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ)**, συνολικού εμβαδού E=300,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 6.750,00€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 377734.699	Y1 4435592.699
X2 377754.638	Y2 4435594.260
X3 377765.809	Y3 4435579.306
X4 377735.670	Y4 4435577.745

**37. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_49 (ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ)**, συνολικού εμβαδού E=50,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση **θαλασσιών μέσων αναψυχής** και με τιμή εκκίνησης 3.375,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 377716.815	Y1 4435906.677
X2 377721.813	Y2 4435906.817
X3 377722.093	Y3 4435896.821
X4 377717.095	Y4 4435896.681

**- Την 04η του μηνός Μαρτίου του έτους 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.30π.μ.** θα εκκινήσει δημόσιος πλειοδοτικός ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας, σε θέσεις της Π.Ε. Πιερίας (Δήμου Δίου – Ολύμπου), όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται παρακάτω:

**Α. ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ****Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)****Δήμος Δίου - Ολύμπου/ΠΕ Πιερίας**

**38. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_50 (ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ)**, συνολικού εμβαδού E=15,00 τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση **καντίνας** και με τιμή εκκίνησης 675,00€.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 377698.075	Y1 4435978.930
X2 377701.067	Y2 4435979.147
X3 377701.429	Y3 4435974.161
X4 377698.437	Y4 4435973.943

**39. ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης: ΠΙΕΡ26\_51 (ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑ)**, συνολικού εμβαδού E=450,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελοκαθισμάτων και με τιμή εκκίνησης 10,125,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη μέχρι 31-12-2028.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

X1 377706.146	Y1 4435992.049
X2 377721.107	Y2 4435993.136
X3 377723.280	Y3 4435963.214
X4 377708.319	Y4 4435962.128

## **B. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ - ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ**

### **B1. Δημοσίευση Διακήρυξης**

Η διακήρυξη της δημοπρασίας δημοσιεύεται, επί ποινή ακυρότητας της διαδικασίας, στην πλατφόρμα του άρθρου 15 του ν. 5092/2024, στο πρόγραμμα «Διαύγεια» και στη διαδικτυακή πύλη του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ([www.minfin.gov.gr](http://www.minfin.gov.gr)) με επιμέλεια του προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία διενέργειας της δημοπρασίας. Η πλατφόρμα είναι διαθέσιμη μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης ([gov.gr](http://gov.gr)-ΕΨΠ) στη διεύθυνση <https://eauctions.gov.gr>. Η διακήρυξη δημοσιεύεται και στην ιστοσελίδα του οικείου δήμου.

2. Η διακήρυξη συνοδεύεται από αεροφωτογραφική απεικόνιση του προς παραχώρηση τμήματος του αιγιαλού και της παραλίας, κατάλογο των δικαιολογητικών που υποβάλλει ο ενδιαφερόμενος και οδηγίες για τη συμμετοχή στην δημοπρασία.

3. Ο ενδιαφερόμενος λαμβάνει γνώση των διακηρύξεων με δική του επιμέλεια και ευθύνη και για την παροχή διευκρινίσεων επ' αυτών, απευθύνεται στις κατά τόπους Κτηματικές Υπηρεσίες.

4. Στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών δημοσιεύονται οδηγίες για τον τρόπο λειτουργίας του συστήματος ηλεκτρονικών δημοπρασιών.

### **B2. Δικαιολογητικά και προϋποθέσεις συμμετοχής στην Ηλεκτρονική Δημοπρασία**

1. Η αίτηση συμμετοχής στην πλειοδοτική δημοπρασία υποβάλλεται ηλεκτρονικά, μέσω της πλατφόρμας του άρθρου 15 του ν. 5092/2024, εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης στην πλατφόρμα και στο πρόγραμμα «Διαύγεια». Ο ενδιαφερόμενος συνδέεται στην πλατφόρμα κατόπιν αυθεντικοποίησης με τη χρήση των κωδικών - διαπιστευτηρίων της Γ.Γ.Π.Σ.Ψ.Δ. (taxisnet). Η αίτηση συνοδεύεται από τα εξής δικαιολογητικά:

α) υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) που υπογράφεται από τον ενδιαφερόμενο και επισυνάπτεται στην αίτηση, σύμφωνα με το Παράρτημα Ι.

β) εγγυητική επιστολή συμμετοχής υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ποσού που αντιστοιχεί στο δέκα τοις εκατό (10%) της τιμής πρώτης προσφοράς, η οποία επισυνάπτεται στην αίτηση σε ψηφιακή μορφή. Το πρωτότυπο αυτής κατατίθεται στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, εντός της προθεσμίας υποβολής της αίτησης της παρούσας παραγράφου.

2. Η συμμετοχή των νομικών προσώπων γίνεται δια του νομίμου εκπροσώπου τους. Η συμμετοχή γίνεται με υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, η οποία συμπληρώνεται σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ, και με προσκόμιση νομιμοποιητικού εγγράφου του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου.

3. Ο ενδιαφερόμενος, σε περίπτωση που επιθυμεί να συμμετάσχει σε δημοπρασίες για περισσότερες από μια θέσεις, οφείλει να καταθέσει ισάριθμες ηλεκτρονικές αιτήσεις και αντίστοιχα δικαιολογητικά για κάθε μία από αυτές, σύμφωνα με την παρ. 1.

4. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να εκπαιδευτεί με δική του ευθύνη και επιμέλεια στο σύστημα ηλεκτρονικών δημοπρασιών, σύμφωνα με οδηγίες που θα υπάρχουν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Η εκπαίδευση περιλαμβάνει και εικονική δημοπρασία, και λαμβάνει χώρα σε εργάσιμες ημέρες και ώρες. Το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών δεν ευθύνεται για τυχόν λανθασμένη χρήση του συστήματος εκ μέρους των συμμετεχόντων.

5. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να συνδεθεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και να εισαγάγει ή να ενημερώσει τα στοιχεία του, εντός τριών (3) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Εντός της ίδιας προθεσμίας οφείλει να δηλώσει στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας ότι επιθυμεί οι δημόσιοι φορείς να του επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή του, στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που έχει δηλώσει.

6. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου σε περίπτωση: α) μη συμμετοχής του ενδιαφερόμενου στη δημοπρασία, β) μη υπογραφής της σχετικής σύμβασης με υπαιτιότητα του δικαιούχου της παραχώρησης και γ) παράλειψης της δήλωσης της παραγράφου 5 του παρόντος (Β2) όρου.

### **Β3. Ενημέρωση των ενδιαφερομένων**

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερώνονται και από τα γραφεία της έδρας της Κτηματικής Υπηρεσίας στην πόλη της Κατερίνης (οδός Εθνικής Αντίστασης & Βότση, Τ.Κ. 60134, τηλ. 2351353504, 505 – e-mail: ky-rierias@gsspp.gr) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Οδηγίες για τον τρόπο συμμετοχής στις ηλεκτρονικές δημοπρασίες αναρτώνται για τους ενδιαφερόμενους πολίτες στον επίσημο ιστότοπο του Υπουργείου Οικονομικών ([www.minfin.gov.gr](http://www.minfin.gov.gr)).

### **Β4. Τρόπος Διενέργειας της Ηλεκτρονικής Δημοπρασίας**

1. Η πλειοδοτική δημοπρασία διενεργείται με χρήση της πλατφόρμας του άρθρου 15 του ν. 5092/2024 υπό την εποπτεία της οικείας Κτηματικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Ο ενδιαφερόμενος συνδέεται στην πλατφόρμα με προσωπικούς κωδικούς taxisnet και επιλέγει τη δημοπρασία στη γεωπύλη ελεύθερης πρόσβασης της πλατφόρμας και τον σχετικό σύνδεσμο στα στοιχεία της δημοπρασίας.

2. Η πλειοδοτική δημοπρασία εκκινεί από την τιμή πρώτης προσφοράς που εξάγεται αυτόματα από την πλατφόρμα με βάση τον εξής μαθηματικό τύπο: αντικειμενική αξία όμορου ακινήτου x Συντελεστής Βαρύτητας Αιγιαλού x Συντελεστής Βαρύτητας Δραστηριότητας x έτη παραχώρησης x 3%, ο οποίος εξειδικεύεται με υπουργική απόφαση που εκδίδεται σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024.

3. Κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας στον ενδιαφερόμενο εμφανίζονται: η τιμή εκκίνησης, η

κατάταξή του, το ιστορικό των προσφορών του και ο χρόνος του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών.

**4.** Κάθε νέα προσφορά του ενδιαφερόμενου, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να είναι μεγαλύτερη της υπερισχύουσας προσφοράς της δημοπρασίας ή της αμέσως προηγούμενης προσφοράς, κατά το βήμα της δημοπρασίας το οποίο ορίζεται σε 3% της τιμής εκκίνησης. Σε περίπτωση υποβολής ισότιμων προσφορών από τους ενδιαφερόμενους, το σύστημα καταχωρεί την πρώτη χρονικώς υποβληθείσα προσφορά. Η προσφορά κάθε ενδιαφερόμενου, εφόσον γίνει αποδεκτή από το ηλεκτρονικό σύστημα, τον δεσμεύει, δεν τροποποιείται και δεν ανακαλείται. Κάθε νέα προσφορά του ίδιου ενδιαφερόμενου που γίνεται αποδεκτή από το ηλεκτρονικό σύστημα ακυρώνει όλες τις προηγούμενες προσφορές του, τον δεσμεύει, δεν τροποποιείται και δεν ανακαλείται. Ο πλειοδότης δεσμεύεται από την προσφορά του και η δημοπρατούμενη θέση κατακυρώνεται σε αυτόν.

**5.** Η διάρκεια της δημοπρασίας είναι τριάντα (30) λεπτά. Αν εντός των τελευταίων τριών (3) λεπτών πριν τη λήξη του χρόνου της ηλεκτρονικής δημοπρασίας υπάρχει αποδεκτή από το σύστημα προσφορά, η διάρκεια παρατείνεται αυτομάτως για επιπλέον τρία (3) λεπτά. Η παράταση επαναλαμβάνεται εφ' όσον στο διάστημα των τριών (3) λεπτών υπάρξει έστω και μια αποδεκτή προσφορά, μέχρι να παρέλθει άπρακτο το χρονικό διάστημα της παράτασης.

**6.** Οι προσφορές γίνονται αποδεκτές εφ' όσον γίνονται εντός της διάρκειας που ορίζεται στην παρ. 6. Ο χρόνος μετράται αποκλειστικά από το σύστημα διεξαγωγής ηλεκτρονικών δημοπρασιών. Μετά τη λήξη της δημοπρασίας και των τυχόν παρατάσεων της καμία προσφορά δεν γίνεται δεκτή.

**7.** Η δημοπρατούμενη θέση κατακυρώνεται στον ενδιαφερόμενο που υποβάλλει την υψηλότερη τελική προσφορά.

**8.** Αν ένας μόνο ενδιαφερόμενος υποβάλει προσφορά, η παραχώρηση κατακυρώνεται σε αυτόν, εφόσον η προσφορά δεν υπολείπεται της τιμής των παρ. 2 και 3 του παρόντος άρθρου. **9.** Εάν δεν υποβληθεί καμία προσφορά, η πλειοδοτική δημοπρασία κηρύσσεται άγονη.

**10.** Η δημοπρασία ακυρώνεται σε περίπτωση σφάλματος του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, που καθιστά αδύνατη τη διεξαγωγή της, κατόπιν σχετικής βεβαίωσης της αρμόδιας Διεύθυνσης της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, που αποστέλλεται άμεσα, με κάθε πρόσφορο μέσο και κατόπιν έκδοσης απόφασης από την οικεία Κτηματική Υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Η δημοπρασία δεν διακόπτεται εάν ο ενδιαφερόμενος αντιμετωπίζει τεχνικά προβλήματα ή εάν αδυνατεί για οιονδήποτε λόγο να υποβάλει προσφορά.

#### **Β5. Εξαγωγή αποτελεσμάτων, έκδοση και έγκριση πρακτικών δημοπρασίας**

**1.** Η αναφορά με το αποτέλεσμα και το ιστορικό της δημοπρασίας εξάγεται ηλεκτρονικά από το σύστημα διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών.

**2.** Η οικεία Κτηματική Υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών εκδίδει απόφαση με τα αποτελέσματα της ηλεκτρονικής δημοπρασίας με βάση τη σειρά κατάταξης των ενδιαφερόμενων έως την επόμενη ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) στους ενδιαφερόμενους και καλείται ο πλειοδότης να υπογράψει το σχέδιο σύμβασης, αφού προσκομίσει τα δικαιολογητικά

που προβλέπονται κάτωθι στον υπ' αριθμ. (B7) όρο.

3. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η πλατφόρμα ενημερώνεται αυτόματα με τα αποτελέσματα της δημοπρασίας, στα οποία περιλαμβάνονται: **α)** η επωνυμία και ο Α.Φ.Μ. του πλειοδότη, **β)** το τελικό τίμημα, **γ)** το πλήθος των συμμετοχών, **δ)** το πλήθος των προσφορών, **ε)** η διάρκεια της δημοπρασίας.

#### **B6. Σύναψη Σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης**

1. Μετά το πέρας της πλειοδοτικής διαδικασίας, η ηλεκτρονική πλατφόρμα εξάγει με αυτοματοποιημένο τρόπο σχέδιο σύμβασης, το οποίο περιέχει τους όρους της παραχώρησης, ήτοι: **α)** Τον τόπο (με παραπομπή σε σχετικό διάγραμμα, το οποίο φέρει τις συντεταγμένες του προς παραχώρηση χώρου), **β)** το εμβαδόν της παραχωρούμενης έκτασης των κοινοχρήστων χώρων, **γ)** το είδος της χρήσης, **δ)** το ποσό του ανταλλάγματος, τον τρόπο καταβολής του στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.), τον καθορισμό τυχόν δόσεων για την καταβολή του με τις ημερομηνίες καταβολής, τον τρόπο γνωστοποίησης της καταβολής και **ε)** την χρονική διάρκεια της παραχώρησης.

2. Το σχέδιο της σύμβασης αποστέλλεται με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στον πλειοδότη.

#### **B7. Υποχρεώσεις πλειοδότη πριν την υπογραφή του σχεδίου σύμβασης**

1. Πριν την υπογραφή της σύμβασης, ο πλειοδότης οφείλει να καταβάλει είτε εφάπαξ το ανάλλαγμα είτε την πρώτη εκ των τριών (3) ισόποσων δόσεων του ανταλλάγματος, σύμφωνα με το άρθρο 12 της υπ' αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-4-2024 (2425B') υπουργικής απόφασης της παραγράφου 7 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024 και να γνωστοποιήσει την καταβολή αυτή στην οικεία Κτηματική Υπηρεσία με την προσκόμιση των αποδεικτικών πληρωμής τους, σύμφωνα με την περ. δ) της παρ. 1 του ως άνω (B6) όρου.

2. Ο πλειοδότης, εντός τεσσάρων (4) ημερών που εκκινεί από την επομένη της αποστολής σε αυτόν του σχεδίου της σύμβασης, οφείλει να προσκομίσει τα προβλεπόμενα στη διακήρυξη, για τα οποία είχε δεσμευτεί με την υπεύθυνη δήλωση του ως άνω (B2) όρου, ήτοι:

**α)** φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της, **β)** άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται) / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία, προκειμένου να του επιτραπεί η παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας. Εξαιρούνται της παρούσας ρύθμισης νέοι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες), οι οποίοι οφείλουν να προσκομίζουν την σχετική άδεια λειτουργίας εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης. Σε περίπτωση μη τήρησης της ως άνω προθεσμίας, η σύμβαση παραχώρησης λύεται αυτοδίκαια.

**γ)** φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής του ταυτότητας,

**δ)** αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί για τα αδικήματα του π.δ. 180/1979,

**ε)** πρωτότυπη εγγυητική επιστολή για την ακριβή εκπλήρωση (καλή εκτέλεση) των όρων της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης κοινοχρήστου χώρου, η οποία εκδίδεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου για ποσό ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) του επιτευχθέντος τιμήματος της

δημοπρασίας και επιστρέφεται μετά τη λήξη της παραχώρησης. Στην εγγυητική επιστολή τίθεται όρος ότι καταπίπτει άμεσα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου μετά την έγκαιρη ειδοποίηση της Υπηρεσίας.

3. Ο πλειοδότης δεν μπορεί να λάβει στην κατοχή του τον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο, πριν την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης.

4. Σε περίπτωση μη υπογραφής της σύμβασης παραχώρησης με υπαιτιότητα του πλειοδότη, η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου. Επιπλέον, καταλογίζεται στον πλειοδότη η διαφορά της τελικής προσφοράς του και της τελικής προσφοράς του επόμενου κατά σειρά πλειοδότη. Το σχετικό ποσό βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ..

#### **B8. Υπογραφή σχεδίου σύμβασης**

1. Το σχέδιο της σύμβασης υπογράφεται είτε ψηφιακά είτε χειρόγραφα από τον πλειοδότη, εφόσον τα δικαιολογητικά που υπέβαλε ήταν ορθά και πλήρη, μετά από έλεγχο της Κτηματικής Υπηρεσίας. Το σχέδιο της σύμβασης παραχώρησης υπογράφεται από το Δημόσιο, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Προϊστάμενο της οικείας Κτηματικής Υπηρεσίας ή από άλλο πρόσωπο.

2. Εάν τα δικαιολογητικά δεν είναι πλήρη ή έγκυρα ή εάν ο πλειοδότης δεν υπογράψει το σχέδιο σύμβασης εντός της οριζόμενης προθεσμίας, η Κτηματική Υπηρεσία εκδίδει αιτιολογημένη απόφαση με την οποία διαπιστώνεται η παράλειψη του πλειοδότη να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις του και ο αποκλεισμός του από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης. Η απόφαση κοινοποιείται στον αποκλεισθέντα πλειοδότη με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Σε αυτήν την περίπτωση, η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και σε βάρος του πλειοδότη καταλογίζεται η διαφορά της τελικής προσφοράς του και της τελικής προσφοράς του επόμενου κατά σειρά πλειοδότη. Το σχετικό ποσό βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Το δικαίωμα υπογραφής της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης περιέρχεται στον επόμενο κατά σειρά πλειοδότη, ο οποίος ενημερώνεται αμελλητί μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και καλείται εντός τεσσάρων (4) ημερών για την κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών. Σε περίπτωση που και ο δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης παραλείψει να προσκομίσει τα απαραίτητα δικαιολογητικά και αποκλεισθεί σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο, η δημοπρασία κηρύσσεται άγονη.

3. Η σύμβαση παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης συντάσσεται σε τρία (3) αντίτυπα που υπογράφονται από τα συμβαλλόμενα μέρη, κατόπιν καταβολής του συνόλου του ανταλλάγματος, ή σε περίπτωση αίτησης του δικαιούχου της παραχώρησης για καταβολή του ανταλλάγματος σε τρεις ισόποσες μηνιαίες δόσεις, κατόπιν καταβολής της πρώτης δόσης.

#### **B9. Διάρκεια της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης**

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

#### **B10. Λήξη παραχώρησης**

1. Μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λήξη της συμβατικής διάρκειας της παραχώρησης, ο παραχωρησιούχος άμεσα και με δικά του έξοδα: α) αφαιρεί από τον αιγιαλό και την παραλία κάθε κινητό στοιχείο και συστατικό ή παράρτημα αυτού, το οποίο τοποθετήθηκε για τους σκοπούς της παραχώρησης απλής χρήσης, ιδίως ομπρέλες, ανάκλιτρα και λοιπά είδη αναψυχής, εκτός αν υπάρχει διαφορετική πρόβλεψη στη σύμβαση παραχώρησης απλής

χρήσης και **β)** παραδίδει τον χώρο του αιγιαλού και της παραλίας καθαρό από κάθε είδους ρύπο.

**2.** Σε περίπτωση παράλειψης ή καθυστέρησης στην εκπλήρωση των ως άνω υποχρεώσεων, εφαρμόζονται το άρθρο 18 του ν. 5092/2024, περί μέτρων προστασίας της κοινοχρησίας και το άρθρο 19 του ν. 5092/2024, περί διοικητικών κυρώσεων.

### **B11. Περαιτέρω παραχώρηση αιγιαλού και παραλίας σε τρίτο πρόσωπο**

1. Απαγορεύεται η καθ' οιονδήποτε τρόπο περαιτέρω παραχώρηση τμήματος αιγιαλού και παραλίας από τους παραχωρησιούχους σε τρίτο πρόσωπο καθώς και η τυχόν μερική ή ολική μεταβίβαση του δικαιώματος παραχώρησης, πλην μόνο υπό τις προϋποθέσεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας.

2. Σε περίπτωση μη τήρησης του ως άνω όρου, η σύμβαση παραχώρησης καταγγέλλεται από το Δημόσιο και λαμβάνονται τα σχετικά μέτρα προστασίας.

### **B12. Προθεσμία καταβολής του ανταλλάγματος**

Η καταβολή του ανταλλάγματος γίνεται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται στην υπ' αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-4-2024 (2425Β') υπουργική απόφαση της παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024.

### **B13. Λύση της Σύμβασης Παραχώρησης**

1. Η σύμβαση παραχώρησης λύεται για τους εξής λόγους:

**α)** Με μονομερή λύση από το Δημόσιο για λόγους δημοσίου συμφέροντος, εθνικής άμυνας, δημόσιας τάξης και ασφάλειας, προστασίας αρχαίων, του περιβάλλοντος ή της δημόσιας υγείας, αλλά και για λόγους κατασκευής λιμενικών έργων.

**β)** Με καταγγελία, αν διαπιστωθεί ότι δεν τηρούνται οι όροι του ν. 5092/2024 και ιδίως το άρθρο 12 10 αυτού καθώς και της κοινής υπουργικής απόφασης των παρ. 4, 5 και 6 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024, καθώς και εν γένει της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί αρχαιοτήτων στους παραχωρούμενους χώρους.

**γ)** Σε περίπτωση που για τον οποιονδήποτε λόγο γίνει οριστική παύση λειτουργίας της επιχείρησης. Εάν η διακοπή μιας σύμβασης παραχώρησης του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 γίνει μετά την 7η Ιανουαρίου εκάστου έτους, καταβληθέντα ποσά ανταλλάγματος δεν επιστρέφονται και δεν συμψηφίζονται.

**δ)** Σε περίπτωση μη καταβολής ή εκπρόθεσμης καταβολής μίας δόσης ή διαπίστωσης μη τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων που έχουν τεθεί στη σύμβαση παραχώρησης. Στην περίπτωση αυτή, καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή για την ακριβή εκπλήρωση (καλή εκτέλεση) των όρων της σύμβασης και λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας των κοινοχρήστων χώρων. Ο Δήμος οφείλει να ενημερώσει άμεσα την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, προκειμένου να ακολουθηθεί η ανωτέρω διαδικασία.

**ε)** Στις περιπτώσεις καταγγελίας της σύμβασης παραχώρησης από τον παραχωρησιούχο, όπως αυτές καταγράφονται στη σύμβαση παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού και παραλίας.

**στ)** Σε περίπτωση μη προσκόμισης άδειας λειτουργίας από νέους εκμεταλλευτές

αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες) εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης.

2. Η λύση πραγματοποιείται με απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας.

#### **B14. Λήψη Μέτρων Προστασίας**

Το Δημόσιο, ως κύριος και διαχειριστής των κοινοχρήστων χώρων αιγιαλού και παραλίας, διατηρεί το δικαίωμα για την προστασία τους, καθώς και όλες τις ερευνητικές και ελεγκτικές αρμοδιότητες του, που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και ασκούνται από τις κατά τόπους αρμόδιες Κτηματικές Υπηρεσίες. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να βοηθά και να συνδράμει στους ελέγχους των αρμοδίων οργάνων στην ευρύτερη περιοχή του.

#### **B15. Επανάληψη της δημοπρασίας**

1. Εάν η δημοπρασία κηρυχθεί άγονη σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 10 του ν. 5092/2024, επαναλαμβάνεται με απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, την ίδια ώρα και ημέρα της επόμενης εβδομάδας με τιμή πρώτης προσφοράς την τιμή που προσδιορίζεται σύμφωνα με τις παρ. 2 και 3 του ως άνω (B4) όρου. Η οικεία Κτηματική Υπηρεσία μεριμνά για την αυθημερόν δημοσίευση της διακήρυξης της επαναληπτικής δημοπρασίας και οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν εντός της αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) εργάσιμων ημερών από την δημοσίευση της διακήρυξης να προβούν στην αίτηση και κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών, όπως προβλέπονται στον ως άνω (B2) όρο. Εάν στην επαναληπτική δημοπρασία δεν υποβληθεί προσφορά, η απλή χρήση του δημοπρατηθέντος τμήματος του αιγιαλού και της παραλίας δεν παραχωρείται για το αντίστοιχο έτος. 2. Εάν η δημοπρασία ακυρωθεί σύμφωνα με την παρ.11 του ως άνω (B4) όρου ή από λόγους ανωτέρας βίας, επαναλαμβάνεται με απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, ο οποίος εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών ενημερώνει μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) τους ενδιαφερόμενους για την νέα ημέρα και ώρα έναρξης της επαναληπτικής δημοπρασίας. Η επαναληπτική δημοπρασία του προηγούμενου εδαφίου διενεργείται σύμφωνα με τους όρους της αρχικής. 3. Εάν η δημοπρασία κηρυχθεί άγονη για τους λόγους της παρ. 2 του ως άνω (B8) όρου, η οικεία Κτηματική Υπηρεσία δύναται να προκηρύξει νέα δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-4-2024 (2425B') υπουργικής απόφασης της παραγράφου 7 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024.

#### **B16. Υποχρεώσεις δικαιούχου παραχώρησης**

1. Ο δικαιούχος της παραχώρησης υπόκειται στις υποχρεώσεις των διατάξεων του ν. 5092/2024 (Α' 33), καθώς και στους όρους και τις προϋποθέσεις που απορρέουν από:

α) την υπ' αριθμ. 57878ΕΞ2024/22-4-2024 (2419B') κοινή υπουργική απόφαση των παραγράφων 4, 5, 6 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024 (Α' 33), όπως ισχύει και

β) την υπ' αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-4-2024 (2425B') υπουργική απόφαση της παραγράφου 7 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024 (Α' 33), όπως ισχύει.

2. Ο παραχωρούμενος χώρος θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την άσκηση της δραστηριότητας για την οποία παραχωρήθηκε.

#### **B17. Παραρτήματα**

Προσαρτώνται στην παρούσα διακήρυξη δύο (2) παραρτήματα, με αντίστοιχα υποδείγματα Υπεύθυνων Δηλώσεων, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία της διακήρυξης.

**Η Αν. Προϊσταμένη  
της Κτηματικής Υπηρεσίας Πιερίας**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ  
ΠΕ/Α΄ Διπλ. Πολιτικών Μηχανικών**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

## ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το  
αρχείο άλλων υπηρεσιών  
(άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ						
Ο - Η Ονομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις <sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της από ..... Διακήρυξης (αρ. πρωτ. ....../ΑΔΑ: .....) του/της Προϊσταμένου/ης της Κτηματικής Υπηρεσίας .....για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού - κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία στο/στους Δήμο/Δήμους ..... της ΠΕ..... για τη θέση με κωδικό ..... και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης, δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου σε ισχύ κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά: **α.** φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της, **β.** άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται)/γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος [εξαιρούνται οι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες)] και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία **γ.** φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας, **δ.** αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδικήματα του π.δ. 180/1979.

Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, όπως επίσης αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, ότι έχω εγγραφεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και έχω δηλώσει ότι επιθυμώ οι δημόσιοι φορείς να μου

επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή μου στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που είναι καταχωρημένη στο Ε.Μ.Επ., αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, καθώς και ότι έχω στην κατοχή μου κατά το χρόνο αποστολής της αίτησής μου, εν ισχύ τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 10 της υπ' αριθμ. .... υπουργικής απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024.

Τέλος δεσμεύομαι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης να προσκομίσω στην Υπηρεσία σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής με αρ. .... /.....-.....- 202 ποσού .....€ (..... ολογράφως), που εκδόθηκε για το λόγο αυτό, βρίσκεται στην κατοχή μου και αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα.

Ημερομηνία: ..... -.....- 202

Ο - Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

## ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το  
αρχείο άλλων υπηρεσιών  
(άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ						
Ο - Η Ονομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις <sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό της εταιρείας ή του σωματείου με την Επωνυμία «.....», ΑΦΜ...../Δ.Ο.Υ....., έδρα ....., η/το ανωτέρω ενδιαφέρεται για τη συμμετοχή της/του δι' εμού στην ηλεκτρονική δημοπρασία για τη/τις θέση/θέσεις με κωδικό ..... της από ..... Διακήρυξης (αρ. πρωτ...../ΑΔΑ: .....) του/της Προϊσταμένου/ης της Κτηματικής Υπηρεσίας ..... για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού - κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία στο/στους Δήμο/Δήμους ..... της ΠΕ..... .

Δηλώνω ότι έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της ανωτέρω διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης, δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου σε ισχύ κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά: **α.** φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της, **β.** άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται) / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος [εξαιρούνται οι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες)] και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία και **γ.** φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας, **δ.** αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδικήματα του π.δ. 180/1979.

Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, επίσης αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, έχω εγγραφεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και έχω δηλώσει ότι επιθυμώ οι δημόσιοι φορείς να μου επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή μου στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που είναι καταχωρημένη στο Ε.Μ.Επ., αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, καθώς και ότι έχω στην κατοχή μου κατά το χρόνο αποστολής της αίτησής μου, εν ισχύ τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 10 της υπ' αριθμ. .... υπουργικής απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024

Τέλος δεσμεύομαι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη Δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης να προσκομίσω στην Υπηρεσία σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής με αρ. .... /.....-.....- 202... ποσού .....€ (..... ολογράφως), που εκδόθηκε για το λόγο αυτό, βρίσκεται στην κατοχή μου και αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα.

Ημερομηνία: ..... -.....- 202

Ο - Η Δηλ.

(Υπογραφή)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.