



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΡΧΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ  
ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση : Διεθνής Αερολιμένας Αθηνών  
Κτήριο 45  
190 19, Σπάτα  
Πληροφορίες: Μ. Σαββίδου  
Αρ. Τηλεφώνου: 210 – 3541333  
Ηλ. Ταχυδρομείο: m.savvidou@hcaa.gov.gr

**ΘΕΜΑ: Περίληψη διακήρυξης**

Η Αρχή Πολιτικής Αεροπορίας ανακοινώνει τη διενέργεια ηλεκτρονικού ανοιχτού διαγωνισμού με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στο κτήριο 45 και στα γραφεία που στεγάζεται η Αρχή στο κτήριο 46 του ΔΑΑ από 1-8-2026 έως 31-07-2028 με δικαίωμα προαίρεσης ενός έτους , συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης € 232.128,00 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α (καθαρή αξία σύμβασης € 187.200,00).

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του συστήματος (α/α 398030 ΕΣΗΔΗΣ ).

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στο κτήριο 45 και στα γραφεία που στεγάζεται η Αρχή στο κτήριο 46 του ΔΑΑ από 1-8-2026 έως 31-07-2028 με δικαίωμα προαίρεσης ενός έτους

Οι προς προμήθεια υπηρεσίες/είδη κατατάσσονται στον κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 90911200-8 «Υπηρεσίες καθαρισμού»

Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και οι προσφορές υποβάλλονται μόνο για το σύνολο των ζητούμενων υπηρεσιών.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των €232.128,00 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (€ 154.752,00 εκτιμώμενη αξία για 24 μήνες + € 77.376,00 εκτιμώμενη αξία για δικαίωμα παράτασης 12 επιπλέον μηνών). Προϋπολογισμός χωρίς ΦΠΑ: € 187.200 / ΦΠΑ: € 44.928,00) για τα έτη 2026,2027,2028,2029.

Η ισχύς των προσφορών ορίζεται σε 360 ημέρες. Εναλλακτικές προσφορές δε γίνονται δεκτές.

Ημερομηνία έναρξης ηλεκτρονικής υποβολής αιτήσεων συμμετοχής :09-02-2026

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής αιτήσεων συμμετοχής: 09-03-2026 και ώρα 16:00  
Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των αιτήσεων συμμετοχής: 09-03-2026 και ώρα 10:00.

**Γλώσσα :** Ελληνική

**Εγγυήσεις :** Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται εγγυητική επιστολή συμμετοχής ποσού ίσο με το 2% της προϋπολογισθείσας δαπάνης χωρίς ΦΠΑ, ήτοι 3.744,00 ευρώ.

Με την υπογραφή της σύμβασης θα κατατεθεί εγγύηση καλής εκτέλεσης, ποσού ίσο με το 4% του συμβατικού τιμήματος χωρίς ΦΠΑ.

**Δικαίωμα συμμετοχής :** Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα που περιλαμβάνονται στο άρθρο 25 του Ν. 4412/16 (λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 19 του ίδιου νόμου) εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του ν. 4449/2017

**Τρόπος Πληρωμής :** Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται κάθε μήνα με έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής σε βάρος των πιστώσεων ΑΠΑ για τα έτη 2026,2027, 2028 και 2029 ( ΑΛΕ 2420205 «Έξοδα υπηρεσιών καθαριότητας» ), βάσει των κάτωθι δικαιολογητικών :

- Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής,
- Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο του αναδόχου,
- Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας
- Τον αριθμό IBAN τραπεζικού λογαριασμού στον οποίο θα κατατεθεί το αντίτιμο της πληρωμής, πιστοποιούμενος είτε με φωτοτυπία του βιβλιαρίου είτε με έγγραφο της Τράπεζας.
- Κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή της δαπάνης

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Το τεύχος της Διακήρυξης διατίθεται μέσα από την ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <https://hcaa.gov.gr/el>, στο πεδίο «ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ / Ανακοινώσεις» όπου δημοσιεύονται και τυχόν ανακοινώσεις ή τροποποιήσεις που αφορούν τη Διακήρυξη μέχρι την ημερομηνία διεξαγωγής του Διαγωνισμού, καθώς και στη διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ (στο πεδίο «Ηλεκτρονικοί Διαγωνισμοί» α/α 398030).

Πληροφορίες θα δίνονται από την Δ/ση Οικονομικής και Διοικητικής Υποστήριξης και Νομικών Υποθέσεων, Τμήμα Προμηθειών, καθημερινά και ώρα 08.00-16.00, τηλ. 210 3541333 (Μ. Σαββίδου).

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΑΠΑ  
ΔΡ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΙΤΟΥΡΑΣ**