



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ,  
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ  
ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΕΡΓΟ: «Οικοδομικές και Η/Μ  
εργασίες αναδιαμόρφωσης  
αποθηκών και εργαστηρίων του  
Μουσείου Ασιατικής Τέχνης»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ  
Πρόγραμμα «Ιόνια Νησιά  
2021-2027»  
Κωδικός ΟΠΣ 6019309  
Κωδικός έργου 2025ΕΠ02270002

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

ανοιχτής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ) για τη σύναψη ηλεκτρονικής δημόσιας σύμβασης έργου κάτω των ορίων του Ν. 4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής.  
CPV 45212313-3 ("Κατασκευαστικές εργασίες για Μουσεία")

- **Προϋπολογισμός έργου.**

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε **1.042.631,00 ευρώ** με Φ.Π.Α. και αναλύεται σε:  
Δαπάνη Εργασιών: 506.288,10 ευρώ (οικοδομικές εργασίες: 303.414,03 € και Η/Μ εργασίες: 202.874,07 €).  
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε. & Ο.Ε.): 91.131,86 ευρώ.  
Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.): 89.612,99 ευρώ.  
Αναθεώρηση: 153.798,50 ευρώ.  
Φ.Π.Α 24%: 201.799,55 ευρώ.

- **Χρονοδιάγραμμα του έργου.**

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε **δέκα επτά (17) μήνες** ήτοι, **πεντακόσιες δέκα επτά (517) ημερολογιακές ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.



- **Δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης**

Δικαίωμα συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία έχουν οι προσφέροντες που πληρούν τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

Είναι φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην **κατηγορία οικοδομικών και Η/Μ εργασιών ανάλογα με την εκτιμώμενη αξία της Σύμβασης, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας,

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

- **Καταληκτική ημερομηνία υποβολής** των προσφορών ορίζεται η **10/03/2026, ημέρα Τρίτη** και ώρα 10:00.

- **Ημερομηνία αποσφράγισης** των προσφορών ορίζεται η **12/03/2026, ημέρα Πέμπτη** και ώρα 10:00.

- **Χρόνος ισχύος προσφορών.**

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους υποψηφίους αναδόχους για δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

- **Εγγυητική συμμετοχής.**

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής ύψους δέκα έξι χιλιάδων οκτακοσίων δέκα έξι ευρώ (**16.816,00 €**), η οποία, πρέπει να ισχύει για τριάντα (30) ημέρες τουλάχιστον μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς σύμφωνα με τα άρθρα 15 και 19 της Διακήρυξης.

- Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο.

- Η παρούσα περίληψη επέχει θέση μόνον ανακοίνωσης και δεν υποκαθιστά την αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού.

Ο Προϊστάμενος της ΔΜΕΕΜΠΚ

Κωνσταντίνος Φρισήρας

