



Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 23446 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 27/02/2026

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

Πύργος,

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ  
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ  
ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

**Κτηματική Υπηρεσία Ηλείας**

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο

Τ.Κ.: 271 31, Πύργος

Πληροφορίες: Σωτηροπούλου Ε.

Τηλέφωνο: 2621022735

email: [ky-ileias@gspp.gr](mailto:ky-ileias@gspp.gr)

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**

**ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

**ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΗΣ**

**ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΗΛΕΙΑΣ**

**ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
& ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

**ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΑΒΙΔΑΣ- ΚΥΛΛΗΝΗΣ της ΠΕ ΗΛΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878 ΕΞ 2024/22-04-2024 (ΦΕΚ 2419/τ.Β'/22-04-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/τ.Δ'/23-04-2023) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

4. Την υπ' αριθμ. 6656 ΕΞ 2026/15-01-2026 (ΑΔΑ:Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ), την αριθμ. 21743 ΕΞ 2026/06-02-2026 (ΑΔΑ: 96ΤΘΗ-5ΘΦ) και την αριθμ. 31677 ΕΞ 2026/24-02-2026 απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (181 Α').

6. Την με αριθμ. πρωτ. 12050 ΕΞΕ 2026/03-02-2026 (ΑΔΑ: Ψ2ΔΙΗ-ΧΑΞ) διακήρυξη της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας.

7. Την με αρ. πρωτ.: 23391 ΕΞΕ 2026/27-02-2026 (ΑΔΑ: ΨΒΔ3Η-ΓΓ8) απόφαση έκδοσης, και έγκρισης αποτελεσμάτων και επανάληψης της δημοπρασίας που διεξήχθη στις 27-02-2026.

#### **Διακηρύσσει ότι :**

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **03-02-2026** αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: Ψ2ΔΙΗ-ΧΑΞ) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **6<sup>η</sup>** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026, ημέρα Παρασκευή** και με ώρα έναρξης **10:30 π.μ.**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, στις παρακάτω θέσεις του Δήμου Ανδραβίδας-Κυλλήνης:

#### **Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

##### **Α1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ** Θέσης **ΗΛΕΙ 84: ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΤΩ ΠΑΝΑΓΙΑΣ-ΘΕΣΗ ΜΙΜΟΖΑ,** συνολικού εμβαδού **Ε=200 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών** και τιμή εκκίνησης **975,00€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ**

| <b>α/<br/>α</b> | <b>χ</b>   | <b>ψ</b>    |
|-----------------|------------|-------------|
| 1               | 250805.582 | 4201173.26  |
| 2               | 250845.571 | 4201172.351 |
| 3               | 250845.458 | 4201167.352 |
| 4               | 250805.468 | 4201168.262 |

**Α2. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ** Θέσης **ΗΛΕΙ 85: ΠΑΡΑΛΙΑ ΚΑΤΩ ΠΑΝΑΓΙΑΣ-ΘΕΣΗ ΜΙΜΟΖΑ**, συνολικού εμβαδού **Ε=15 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνα)** και τιμή εκκίνησης **146,25€**.

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:** Ένα (1) έτος

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΚΑΝΤΙΝΑ**

| <b>α/<br/>α</b> | <b>χ</b>   | <b>ψ</b>    |
|-----------------|------------|-------------|
| 1               | 250857.387 | 4201167.845 |
| 2               | 250862.383 | 4201167.635 |
| 3               | 250862.256 | 4201164.637 |
| 4               | 250857.261 | 4201164.848 |

**Α3. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ** Θέσης **ΗΛΕΙ 86: ΠΑΡΑΛΙΑ ΛΕΧΑΙΝΩΝ- ΘΕΣΗ ΑΓΙΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΟΝΑΣ**, συνολικού εμβαδού **Ε=15 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης την **τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνα)** και τιμή εκκίνησης **191,25€**.

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:** Ένα (1) έτος

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΚΑΝΤΙΝΑ**

| <b>α/<br/>α</b> | <b>χ</b>   | <b>ψ</b>    |
|-----------------|------------|-------------|
| 1               | 257057.683 | 4205062.401 |

|   |            |             |
|---|------------|-------------|
| 2 | 257060.596 | 4205058.336 |
| 3 | 257058.157 | 4205056.589 |
| 4 | 257055.245 | 4205060.653 |

**A4. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 87: ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΡΕΤΗΣ- ΘΕΣΗ ΚΡΑΓΚΑΡΕΪΚΑ,** συνολικού εμβαδού **E=15 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνα)** και τιμή εκκίνησης **146,25€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΚΑΝΤΙΝΑ**

| <b>α/<br/>α</b> | <b>Χ</b>   | <b>Ψ</b>    |
|-----------------|------------|-------------|
| 1               | 260054.081 | 4207754.727 |
| 2               | 260051.328 | 4207755.921 |
| 3               | 260053.317 | 4207760.508 |
| 4               | 260056.070 | 4207759.314 |

**A5. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 88: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΜΠΡΙΝΙΑ-ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΝΤΑΣΙΟΥ,** συνολικού εμβαδού **E=375 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών** και τιμή εκκίνησης **1.968,75€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ**

| <b>α/<br/>α</b> | <b>Χ</b>   | <b>Ψ</b>    |
|-----------------|------------|-------------|
| 1               | 264455.460 | 4213957.59  |
| 2               | 264419.688 | 4213891.671 |
| 3               | 264415.293 | 4213894.055 |
| 4               | 264451.065 | 4213959.970 |

**A6. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 89: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΜΠΡΙΝΙΑ-ΛΑΚΕΣ-ΔΕΞΙΑ ΝΤΑΣΙΟΥ,** συνολικού εμβαδού **E=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης την **τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών** και τιμή εκκίνησης **2.625,00€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ**

| <b>α/<br/>α</b> | <b>χ</b>   | <b>ψ</b>    |
|-----------------|------------|-------------|
| 1               | 264566.451 | 4214178.501 |
| 2               | 264573.413 | 4214174.561 |
| 3               | 264542.628 | 4214120.169 |
| 4               | 264535.665 | 4214124.109 |

**A7. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 90: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΦΑΛΑΡΙ,** συνολικού εμβαδού **E=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστρών** και τιμή εκκίνησης **2.625,00€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ**

| <b>α/<br/>α</b> | <b>χ</b>   | <b>ψ</b>    |
|-----------------|------------|-------------|
| 1               | 265374.234 | 4215695.598 |
| 2               | 265347.154 | 4215639.269 |
| 3               | 265339.944 | 4215642.736 |
| 4               | 265367.024 | 4215699.064 |

**A8. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 91: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΦΑΛΑΡΙ,** συνολικού εμβαδού **E=15 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνα)** και τιμή εκκίνησης **157,50€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΚΑΝΤΙΝΑ**

| <b>α/<br/>α</b> | <b>χ</b>   | <b>ψ</b>    |
|-----------------|------------|-------------|
| 1               | 265378.628 | 4215699.889 |
| 2               | 265380.436 | 4215704.55  |
| 3               | 265383.233 | 4215703.466 |
| 4               | 265381.425 | 4215698.804 |

**Α9. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ** θέσης **ΗΛΕΙ 92: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΚΟΥΝΟΥΠΕΛΑΚΙ-ΖΩΝΗ-ΝΗΣΑΚΙ**, συνολικού εμβαδού **Ε=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **την τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστών** και τιμή εκκίνησης **2.625,00€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ**

| <b>α/<br/>α</b> | <b>χ</b>   | <b>ψ</b>    |
|-----------------|------------|-------------|
| 1               | 266539.860 | 4219235.037 |
| 2               | 266547.660 | 4219233.260 |
| 3               | 266534.268 | 4219172.212 |
| 4               | 266526.454 | 4219173.926 |

**Α10. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)**

**ΚΩΔΙΚΟΣ** θέσης **ΗΛΕΙ 93: ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑΔΑΣ-ΘΕΣΗ ΚΟΥΝΟΥΠΕΛΑΚΙ-ΖΩΝΗ-ΝΗΣΑΚΙ**, συνολικού εμβαδού **Ε=15 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης την **τοποθέτηση αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνα)** και τιμή εκκίνησης **157,50€.**

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος**

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

**ΚΑΝΤΙΝΑ**

| <b>α/<br/>α</b> | <b>χ</b>   | <b>ψ</b>    |
|-----------------|------------|-------------|
| 1               | 266546.758 | 4219240.337 |

|   |            |             |
|---|------------|-------------|
| 2 | 266547.999 | 4219245.180 |
| 3 | 266550.905 | 4219244.435 |
| 4 | 266549.664 | 4219239.591 |

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:30 π.μ.

**Πύργος, 27 - 02 -2026**  
**Η Προϊσταμένη της**  
**Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας**

**Κωνσταντίνα Σακελλαρίου**