



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΟΝΑΔΩΝ
ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από τα πρακτικά της 17/2/2026
1^{ης} Συνεδρίασης της ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
του Δήμου Χαλκιδέων

Αριθμός Απόφασης 2/2026

αρ. πρωτ.: 83/17-2-2026

Θ Ε Μ Α: «Λήψη απόφασης για την προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάθεση λειτουργίας - εκμετάλλευσης κυλικείου 9^{ου} Δημοτικού Σχολείου Χαλκίδας».

Στη Χαλκίδα και στα Γραφεία της Σχολικής Επιτροπής Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Χαλκιδέων (Αβάντων 50) σήμερα στις 17 Φεβρουαρίου 2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση διά περιφοράς (μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου – τηλεφωνικώς), το Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολική Επιτροπή Μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Χαλκιδέων», ύστερα από την υπ' αρ. 76/13-2-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 177 και 84 §1 του Ν. 4635/2019 και τις εγκυκλίους με αρ.375/Α.Π.39167/02.06.2022 και 380/Α.Π.39456/15.06.2022 του Υπ. Εσωτερικών όπως τροποποιήθηκε εκ νέου από το άρθρο 6 του Ν.5056/23. Έγινε διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί σε σύνολο 14 μελών βρέθηκαν παρόντα 14 όπως παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΒΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2. ΑΪΔΙΝΗ ΕΛΕΝΗ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
3. ΓΟΥΡΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
4. ΚΩΣΤΑΡΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
5. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
6. ΨΥΧΟΓΥΙΟΥ ΜΑΚΑΡΩΝΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
7. ΚΟΝΤΟΥ – ΠΙΤΣΙΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
8. ΚΑΡΑΜΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ – ΣΩΤΗΡΗΣ
9. ΚΕΡΑΤΣΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
10. ΤΣΑΜΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
11. ΛΑΜΠΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
12. ΜΠΑΛΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
13. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
14. ΣΟΥΛΑΝΔΡΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2ο Θέμα της ημερήσιας διάταξης περί: «Λήψης απόφασης για την προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάθεση λειτουργίας -

εκμετάλλευσης κυλικείου 9^{ου} Δημοτικού Σχολείου Χαλκίδας», θέτει υπ' όψη αυτής:

α) την 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ1003Β'/30-5-2008), όπως τροποποιήθηκε με τις ΚΥΑ 56758/Δ4/24-04-2013 (ΦΕΚ 1131Β/10-05-2013), ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β'/25-08-2016)& ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20-4-2023 (ΦΕΚ 2607Β'/21-04-2023 που αφορούν τη λειτουργία κυλικείων Δημόσιων Σχολείων.

β) την Υγ. Διάταξη Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135Β/29.08.2013)

γ) τις θετικές εισήγησεις των διευθυντών των σχολείων, καθώς και την αίτηση παραίτησης από 5/2/2026.

Τονίζει την ανάγκη ανάθεσης λειτουργίας - εκμετάλλευσης των κυλικείων για την εξυπηρέτηση των μαθητών/τριών και του προσωπικού των Σχολείων. Ακολουθεί συζήτηση για τον καθορισμό των όρων συμμετοχής στο διαγωνισμό και η Σχολική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση,

αποφασίζει ομόφωνα

1. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με ενσφράγιστες προσφορές για τη ανάθεση λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των παρακάτω σχολείων:

9^{ου} Δημοτικού Σχολείου Χαλκίδας με μαθητικό δυναμικό κατά το διδακτικό έτος 2025-2026, μεθητές/τριες : **203**

Στο εν λόγω σχολείο, πραγματοποιείται διανομή σχολικών γευμάτων.

2. Συγκροτεί τριμελή επιτροπή η οποία θα διενεργήσει το παραπάνω διαγωνισμό αποτελούμενη από τους :

1. Βελή Κωνσταντίνο, Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής, ως Πρόεδρο της επιτροπής διαγωνισμού.

2. Διευθυντή/ντρια της κάθε σχολικής μονάδας και

3. τον/την πρόεδρο ή τον/την εκπρόσωπο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του κάθε σχολείου.

Ορίζονται και αναπληρωματικά μέλη οι παρακάτω:

1. την Αϊδίνη Ελένη, Αντιπρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής

2. τον/την υποδιευθυντή/ντρια της κάθε σχολικής μονάδας και

3. τον/την αντιπρόεδρο ή τον/την εκπρόσωπο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων του κάθε σχολείου.

Γραμματέας της επιτροπής διαγωνισμού ορίζεται ο υπάλληλος του Δήμου Χαλκιδέων, Κυριακόπουλος Ευάγγελος ΔΕ1/Α'.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει σύλλογος γονέων, στην Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.

3. Καθορίζει τους όρους διενέργειας του διαγωνισμού ως εξής:

Άρθρο 1^ο

Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής (Αβάντων 50, 2^{ος} όροφος), την Πέμπτη 19 Μαρτίου 2026 από ώρα 10:00 έως 11:00

Σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο στον διαγωνισμό δεν υπάρξει πλειοδότης, ο διαγωνισμός θα επαναληφθεί την Πέμπτη 26 Μαρτίου 2026 από ώρα 10:00 έως 11:00

Άρθρο 2^ο

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

3. Δεν γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό:

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 (Α' 26).

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

Κατ' εξαίρεση, γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση: εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει, πριν από την αναμενόμενη έναρξη ισχύος της σύμβασης, του εν λόγω διαγωνισμού.

Άρθρο 3^ο **Δικαιολογητικά συμμετοχής**

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η προκύπτουσα μοριοδότηση του κάθε ενδιαφερομένου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό είναι τα οριζόμενα στα σχετικά άρθρα της ΚΥΑ 64321/Δ4/16-05-2008,(ΦΕΚ 1003Β'/30-5-2008) όπως τροποποιήθηκε με τις ΚΥΑ 56758/Δ4/24-04-2013 (ΦΕΚ 1131Β/10-05-2013), ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646Β'/25-08-2016) & ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20-4-2023 (ΦΕΚ 2607Β'/21-04-2023).

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερόμενου στο διαγωνισμό είναι:

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στον διαγωνισμό.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη Σχολική Επιτροπή (αν υπάρχει, δεν είναι υποχρεωτικό).

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα (αν υπάρχει, δεν είναι υποχρεωτικό).

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον πεντακόσια (500,00) Ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το τριάντα τοις εκατό (30%) του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία δηλώνεται είτε ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου είτε ότι εμπίπτουν στην εξαίρεση της παρ. 3δ).

ι) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας (αν υπάρχει, δεν είναι υποχρεωτικό).

ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ) (αν υπάρχει, δεν είναι υποχρεωτικό).

Οι λοιποί συμμετέχοντες μπορούν να λάβουν γνώση των δικαιολογητικών συμμετοχής από την Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού, κατόπιν εγγράφου αιτήματός τους.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στον διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή και θα πρωτοκολλούνται στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν

δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, τα οποία κατατίθενται μαζί με την προσφορά.

Οι εκμεταλλευτές επιβαρύνονται με τις δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης προκήρυξης του διαγωνισμού και τυχόν επαναληπτικού αυτού. Τα δικαιολογητικά εντός σφραγισμένου φακέλου θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή και θα πρωτοκολληθούν στο πρωτόκολλο της Σχολικής Επιτροπής, την ημέρα του διαγωνισμού.

Η προθεσμία κατάθεσης των δικαιολογητικών/προσφορών ξεκινά κατά τις ώρες όπως αναφέρονται αναλυτικά στο άρθρο 1 της παρούσας.

Η αποσφράγιση των φακέλων δικαιολογητικών και προσφορών θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, την ημέρα και ώρα έναρξης του διαγωνισμού, ως το άρθρο 1 της παρούσας.

Άρθρο 4ο **Διάρκεια μίσθωσης**

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι 9 (εννέα) χρόνια, θα αρχίσει την 1η Απριλίου του έτους 2026 και θα λήξει την 30η Ιουνίου του έτους 2035.

Άρθρο 5ο **Οικονομικές προσφορές**

Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα 4 Ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

Άρθρο 6ο **Εγγυήσεις**

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των € 500,00. Στους αποτυχόντες του διαγωνισμού, το ποσό θα επιστραφεί μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού, εκτός του υποψηφίου στον οποίο θα κατακυρωθεί η ανάθεση εκμετάλλευσης του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 30% του ετήσιου μισθώματος και το οποίο θα παρακρατηθεί καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και θα επιστραφεί με τη λήξη άτοκα, πλην της περίπτωσης καταγγελίας ή πρόωρης λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Άρθρο 7ο **Καταβολή μισθώματος**

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις, η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου. Οι ημέρες λειτουργίας του σχολείου τον Ιούνιο, θεωρούνται ημέρες για τις οποίες οφείλεται το αντίστοιχο αντίτιμο κατά τις ισχύουσες διατάξεις και καταβάλλεται με το μίσθωμα του επόμενου τριμήνου ή στις 30 Ιουνίου αν λήγει η Σύμβαση.

Το χαρτόσημο μισθώματος θα βαρύνει την Σχολική Επιτροπή.

Άρθρο 8ο **Υποχρεώσεις**

Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο.

β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής.

γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στο ΤΕΒΕ.

δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας.

ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Δ41γ/Γ.Π/οικ.93828 (ΦΕΚ1183 τ.Β' /31-8-2006) Υπουργική Απόφαση.

στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου.

ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο.

η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές अपαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Με ευθύνη του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση σε τοπική εφημερίδα και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου. Για οτιδήποτε δεν αναφέρεται στην παρούσα διακήρυξη, έχουν ισχύ οι διατάξεις των: Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) και ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β').

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό έλαβε αρ. 2/2026 και υπογράφεται ως ακολούθως.

ΒΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΪΔΙΝΗ ΕΛΕΝΗ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΟΥΡΝΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΚΩΣΤΑΡΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΨΥΧΟΓΥΙΟΥ ΜΑΚΑΡΩΝΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΚΟΝΤΟΥ – ΠΙΤΣΙΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΚΑΡΑΜΟΥΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ – ΣΩΤΗΡΗΣ

ΚΕΡΑΤΣΑΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΤΣΑΜΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΛΑΜΠΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΜΠΑΛΤΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

ΣΟΥΛΑΝΔΡΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΒΕΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ