



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 3^{ης} Υ.ΠΕ. (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ) – Π.Ε.Δ.Υ.Ψ.Υ.
Πολυδύναμη Νοσηλευτική Μονάδα Ψυχικής Υγείας
Θεσσαλονίκης

Τμήμα Οικονομικού
Γραφείο Προμηθειών
Πληρ.: Κλωτσοτήρα Ευαγγελία
Τηλ. : 2313 324146
Email: promithies@psychothes.gr
Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Μίκη Θεοδωράκη 196
Σταυρούπολη Θεσσαλονίκης
Τ.Κ. 564 30

Θεσσαλονίκη 24-02-2026
Αριθ. Πρωτ.: 4532

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 2^{ου} ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΤΡΟΦΕΙΟΥ ΖΕΦΥΡΟΣ ΤΗΣ ΠΟΛΥΔΥΝΑΜΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΨΥΧΙΚΗΣ ΥΓΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Η Πολυδύναμη Νοσηλευτική Μονάδα Ψυχικής Υγείας Θεσσαλονίκης, έχοντας υπόψη του:

- Το Π.Δ. 715/1979 (ΦΕΚ Α' 212) : Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών και
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 21255/18-09-2025 Απόφαση Διοικητή της 3^{ης} Υ.ΠΕ., ΑΔΑ: ΨΧΕΑΟΡΕΠ-Ξ8Ο, με θέμα «Έγκριση σκοπιμότητας, διενέργειας διαγωνισμού για τη μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες στέγασης του Οικοτροφείου «ΖΕΦΥΡΟΣ» της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Θεσσαλονίκης» CPV: 70310000-7, για τρία (3) έτη, προϋπολογισθείσας δαπάνης 118.800,00€, με δικαίωμα προαίρεσης για δύο (2) επιπλέον έτη, συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης 198.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης, με ανώτατο μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 3.300,00».
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 31536/31-12-2025 Απόφαση Διοικητή της 3^{ης} Υ.ΠΕ., ΑΔΑ: 98ΧΣΟΡΕΠ-ΕΣΡ, με θέμα «Επικύρωση του από 16-12-2025 Πρακτικού Αξιολόγησης της υπ' αριθ. πρωτ. 27409/18-11-2025 1^{ης} Επαναληπτικής Διακήρυξης Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού Νο 039/2025 για τη μίσθωση ακινήτου CPV: 70310000-7, για τις ανάγκες στέγασης του οικοτροφείου Ζέφυρος της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Θεσσαλονίκης», με την οποία εγκρίθηκε η 2^η επανάληψη του διαγωνισμού.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

2^ο Επαναληπτικό Δημόσιο Μειοδοτικό Διαγωνισμό που θα διεξαχθεί ενώπιον της κατά τον νόμο ορισθείσας επιτροπής στο Γραφείο Προμηθειών της Πολυδύναμης Νοσηλευτικής Μονάδας Ψυχικής Υγείας Θεσσαλονίκης, για τη μίσθωση ακινήτου, για τις ανάγκες στέγασης του Οικοτροφείου Ζέφυρος, σύμφωνα και με τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις της υπ' αριθ. 002/2026 Διακήρυξης.

Το προϋπολογισθέν μηνιαίο μίσθωμα ανέρχεται στο ποσό των 3.300,00€ με κριτήριο κατακύρωσης το χαμηλότερο μηνιαίο μίσθωμα.

Η μίσθωση θα είναι διάρκειας τριών (3) ετών, με δικαίωμα προαίρεσης δύο (2) ετών.

Η Πολυδύναμη Μονάδα καλεί τους ενδιαφερόμενους να υποβάλουν την προσφορά τους εγγράφως σε σφραγισμένο φάκελο μέχρι την προσδιορισθείσα καταληκτική ημέρα και ώρα, η οποία είναι η 27^η-03-2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 π.μ, από τον ιδιοκτήτη ακινήτου, ή με οποιοδήποτε άλλο τρόπο, στο Γραφείο Πρωτοκόλλου της Πολυδύναμης Μονάδας.

Το πλήρες σώμα της διακήρυξης του διαγωνισμού καταχωρήθηκε και παρέχεται ελεύθερα, άμεσα και με πλήρη πρόσβαση, στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr> (Πρόγραμμα Διαύγεια), στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <http://www.psychotes.gr> ► [Γραφείο Προμηθειών](#) ► [Διαγωνισμοί](#)

Ημερομηνία αποστολής της περιληπτικής Διακήρυξης στον Ελληνικό Τύπο, 24-02-2026.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες των Δημοσίων Υπηρεσιών, στο Γραφείο Προμηθειών του Νοσοκομείου για περισσότερες πληροφορίες στο email: promithies@psychotes.gr

Τα έξοδα δημοσίευσης διενέργειας του διαγωνισμού βαρύνουν τον εκμισθωτή, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Π.Δ. 715/79.

Ο Διοικητής της 3ης ΥΠΕ (Μακεδονίας)

Δημήτριος Γ. Τσαλικάκης