



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 21516 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 24/02/2026

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ  
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Κεφαλληνίας

Ταχ. Δ/ση: Λαυράγκα 6, Αργοστόλι

Ηλεκτρ. ταχ.: [ky-kefallinias@gspp.gr](mailto:ky-kefallinias@gspp.gr)

Τηλ.: 2671362400,403

#### ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

#### ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

#### ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

#### ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

#### ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

#### ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ

#### ΣΕ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ της ΠΕ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ.57878ΕΞ2024/22-4-2024 κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-04-2024 απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ. 31498ΕΞ2025/20-02-2025 απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').
6. Την με αριθμ.πρωτ. ΟΕ12390ΕΞΕ2026/04-02-2026 (ΑΔΑ ΨΚ7ΨΗ-ΡΕΙ) διακήρυξη της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας.
7. Την με αρ. πρωτ.21497ΕΞΕ2026/24-02-2026 (ΑΔΑ: ΨΛ26Η-ΧΚΣ) απόφαση επανάληψης της

δημοπρασίας που διεξήχθη στις 24/02/2026.

**Διακηρύσσει ότι :**

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **04/02/2026** αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: ΨΚ7ΨΗ-ΡΕΙ) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **03** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026, ημέρα Τρίτη** και με ώρα έναρξης **12:00 μ.μ.**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, στην παρακάτω θέση στον Δήμο Αργοστολίου:

**Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**  
**A1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ, ΠΕ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ**

**ΚΩΔΙΚΟΣ** Θέσης **ΚΕΦΑ24: ΚΑΜΙΝΙΑ (ΠΛΗΣΙΟΝ ΜΙΧΑΛΙΤΣΙΑΝΟΥ)**, συνολικού εμβαδού Ε=498τ.μ., με σκοπό παραχώρησης ΟΜΠΡΕΛΕΣ ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ και με **τιμή εκκίνησης : 8.964€ (2.988€/έτος)**.

**ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ:** Τρία (3) έτη

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:**

Χ	Ψ
216417.512	4218035.138
216410.835	4218025.166
216376.351	4218048.255
216383.028	4218058.227

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00μ.μ.

**Αργοστόλι, 24/02/2026**  
**Η Προϊσταμένη**  
**της Κτηματικής Υπηρεσίας**

**Ροζαλία Γιαννάκη**  
**Εφοριακός ΠΕ/Α'**

**Εγκρίνεται**  
**Αργοστόλι, 24/02/2026**  
**Η Προϊσταμένη**  
**της Κτηματικής Υπηρεσίας**

**Ροζαλία Γιαννάκη**  
**Εφοριακός ΠΕ/Α'**