

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ

Καταχωριστέο στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.

Αθήνα, 03.03.2026

Αρ. Πρωτ.: 3181

Προς: ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΜΗΤΙΝΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Ταχ. Δ/ση: Ελ. Βενιζέλου 172

Τ.Κ. 176 75, Καλλιθέα Αττικής

Τηλ. : 210 - 9570465

E-mail: jdram@tee.gr**«ΑΛΙΑΝΘΟΣ» Ν. ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.****ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ – ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Λεωφόρος Γέρακα 29

Τ.Κ. 153 44, Γέρακας Αττικής

Τηλ. : 210 - 6085420

E-mail: alanthos2008@gmail.com**Α. Π. ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ – ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ Α.Ε.****ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

Ταχ. Δ/ση: Δασκαλογιάννη 61

Τ.Κ. 731 00, Χανιά

Τηλ. : 28213 - 06056

E-mail: info@ap-maragakis.gr

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για υποβολή Οικονομικής Προσφοράς για την υπηρεσία: «Αποψίλωση εποχιακών χόρτων, κλάδεμα δέντρων – κοπή δέντρων και αποκομιδή σκουπιδιών και μπαζών, σε ακίνητα της Περιφέρειας Αττικής ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», με την απομάκρυνσή τους, έτους 2026»

Συνημμένα:

1. Η από 17.02.2026 Περιγραφή Αιτουμένων Υπηρεσιών
2. Ο από 17.02.2026 Πίνακας Προϋπολογισμού

Η εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», στο πλαίσιο της εκτέλεσης της υπηρεσίας: **«Αποψίλωση εποχιακών χόρτων, κλάδεμα δέντρων – κοπή δέντρων και αποκομιδή σκουπιδιών και μπαζών, σε ακίνητα της Περιφέρειας Αττικής ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», με την απομάκρυνσή τους, έτους 2026»**, σας καλεί να καταθέσετε σχετική οικονομική προσφορά, σύμφωνα με τα ως άνω συνημμένα.

Ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας, ανέρχεται στο ποσό των 29.768,48€ (πλέον Φ.Π.Α. 24% 7.144,44€), ήτοι συνολικής δαπάνης 36.912,92€ και θα εκτελεστεί με δαπάνη της εταιρείας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.».

Ως διαδικασία θα ακολουθηθεί η προβλεπόμενη στο άρθρο 118 του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021, περί προσφυγής στην διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Παρακαλείστε να υποβάλετε την Οικονομική σας Προσφορά στο Πρωτόκολλο της «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» (Φαβιέρου 30, Ισόγειο, ΤΚ 10438 – τηλ.: 210-52.72.486), σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο ή με mail στην ηλεκτρονική διεύθυνση protocol@ktyp.gr **με καταληκτική ημερομηνία υποβολής την Δευτέρα 16 Μαρτίου 2026 και ώρα 12:00 π.μ.**

Μαζί με την οικονομική σας προσφορά παρακαλούμε όπως επισυνάψετε τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. **Φορολογική ενημερότητα** σε ισχύ.
2. **Ασφαλιστική ενημερότητα** σε ισχύ.
3. **Απόσπασμα του ποινικού μητρώου**, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
4. **Υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
5. **Γενικό Πιστοποιητικό (Μεταβολών) του Γ.Ε.Μ.Η.** από το οποίο προκύπτει ότι ο φορέας είναι εγγεγραμμένος στο οικείο επαγγελματικό μητρώο και δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση.
6. **Εκτύπωση της καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης»** από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.
7. **Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στο άρθρο 73 του Ν. 4412/16, όπως ισχύει, λόγοι αποκλεισμού.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης
ΓΕ.ΜΗ: 5663061

Εσωτ. Διανομή:

1. Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου
2. Γενική Διεύθυνση Λειτουργίας και Διαχείρισης Πόρων
3. Διεύθυνση Ακίνητης Περιουσίας
4. Τμήμα Διαχείρισης Περιουσίας

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αθήνα, 17.02.2026

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Παροχή υπηρεσίας για την: «Αποψίλωση εποχιακών χόρτων, κλάδεμα δέντρων - κοπή δέντρων και αποκομιδή σκουπιδιών και μπαζών, σε ακίνητα της Περιφέρειας Αττικής ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», με την απομάκρυνσή τους, έτους 2026»

Στο πλαίσιο της υποχρέωσης της «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» εν' όψει της αντιπυρικής περιόδου 2026 και κατόπιν λήψης εγγράφων - οχλήσεων από Δήμους, Δημόσιες Υπηρεσίες, αλλά και πολιτών, για τον καθαρισμό οικοπέδων εντός Περιφέρειας Αττικής ιδιοκτησίας της Εταιρείας, καθώς και στο πλαίσιο της συμβολής για την τήρηση της καθαριότητας, και την διασφάλιση της δημόσιας υγείας, για την βελτίωση της εικόνας των πόλεων στις οποίες βρίσκονται τα ακίνητα, κρίνεται απαραίτητο να γίνει άμεσα καθαρισμός σαράντα έξι (46) ακινήτων ιδιοκτησίας της «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», συνολικής έκτασης 91.000 μ² περίπου, από απορρίμματα, μπάζα ή άλλα αντικείμενα, η αποψίλωσή τους για την αποφυγή κινδύνου πυρκαγιάς από τα ξερά χόρτα, καθώς και κλάδεμα δέντρων, και κοπή δέντρων, όπου απαιτείται.

Για τους παραπάνω λόγους οι εργασίες που πρέπει να εκτελεσθούν είναι οι κάτωθι:

- Αποψίλωση εποχιακών χόρτων.
- Κλάδεμα ξερών κλαδιών και κλάδεμα ξερών δέντρων - κοπή δέντρων, όπου απαιτείται.
- Αποκομιδή χόρτων, αντικειμένων, σκουπιδιών και μπαζών.
- Συσσώρευση – συλλογή, μεταφορά των παραπάνω προϊόντων και εναπόθεσή τους σε αδειοδοτημένους χώρους και σε οποιαδήποτε απόσταση.

Πιο αναλυτικά για κάθε ένα από τα τριάντα οικοπέδα/οικόπεδα με κτίσματα απαιτούνται οι κάτωθι υπηρεσίες:

- 1) Οικόπεδο επί των οδών Στρατηγού Μακρυγιάννη, Μαντά, Ολύμπου και Αγράφων, για το 6ο Γυμνάσιο Αγίου Δημητρίου, στον Δήμο Αγίου Δημητρίου, συνολικής επιφάνειας 2.586,90μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 2.586,90μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 1,65% επί του συνολικού προϋπολογισμού.
- 2) Οικόπεδο επί των οδών Μανδηλαρά & Νικολαΐδη, για το 5ο Νηπιαγωγείο Αγ. Ιωάννη Ρέντη, στον Δήμο Νίκαιας – Αγ. Ιωάννη Ρέντη, συνολικής επιφάνειας 1.162,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 1.162,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,59% επί του συνολικού προϋπολογισμού.
- 3) Οικόπεδο με κτίσματα επί της οδού Αγίας Άννης 97, για το 5ο Δημοτικό Σχολείο Αγ. Ιωάννη Ρέντη, στον Δήμο Νίκαιας – Αγ. Ιωάννη Ρέντη, συνολικής επιφάνειας 6.316,40μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 6.316,40μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 3,71% επί του συνολικού προϋπολογισμού.
- 4) Οικόπεδο με κτίσματα επί των οδών Επιχάρμου και Τριπόδων, για το 4ο Γυμνάσιο Αθήνας, στον Δήμο Αθηναίων, συνολικής επιφάνειας 836,90μ². Το ακίνητο περιλαμβάνει αρχαιολογικό χώρο και στο μεγαλύτερο μέρος ο καθαρισμός θα πρέπει να γίνει με μη μηχανικά μέσα. Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 836,90μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,74% επί του προϋπολογισμού.
- 5) Οικόπεδο με κτίσματα επί των οδών Αγίων Ασωμάτων, Ψαρρομηλίγκου και Καλογήρου Σαμουήλ, για το 49ο Δημοτικό Σχολείο και 84ο Νηπιαγωγείο Αθήνας, στον Δήμο Αθηναίων, συνολικής επιφάνειας 4.002,51μ². Το ακίνητο περιλαμβάνει αρχαιολογικό χώρο και στο μεγαλύτερο μέρος ο καθαρισμός θα πρέπει να γίνει με μη μηχανικά μέσα. Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 2.680,00 μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 2,68% επί του προϋπολογισμού.

- 6) Κτίσμα επί της οδού Μιχαήλ Βόδα 99, για το 99ο Δημοτικό Σχολείο Αθήνας, στον Δήμο Αθηναίων, συνολικής επιφάνειας 272,88μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 60,00 μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,03% επί του προϋπολογισμού.
- 7) **A.** Οικόπεδο με κτίσματα επί των οδών Λεωφόρου Ιωνίας και Αγίου Αντωνίου, για τα 99ο και 100ο Νηπιαγωγεία, 8ο Ειδικό Σχολείο, 139ο Δημοτικό Σχολείο και 68ο Γυμνάσιο Αθήνας, στον Δήμο Αθηναίων, συνολικής επιφάνειας 9.800,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 8.500,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 4,28% επί του προϋπολογισμού.
B. Απαιτείται αποκομιδή σκουπιδιών και μπαζών αντικειμένων από το υφιστάμενο κτίριο και απομάκρυνσή τους. Επιφάνεια κτιρίου:1.250,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 2,75% επί του προϋπολογισμού.
- 8) Οικόπεδο με κτίσματα επί των οδών Λεωνίδου, Σφακτηρίας και Θερμοπυλών (Ο.Τ 78), για το 85ο Νηπιαγωγείο και 156ο Δημοτικό Σχολείο Αθήνας, στον Δήμο Αθηναίων, συνολικής επιφάνειας 1.918,43μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 1.100,00 μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,59% επί του προϋπολογισμού.
- 9) Οικόπεδο με κτίσματα επί των οδών Παρασκευοπούλου, Μωραϊτίνη και Πρωτοπαπαδάκη, για το 64ο Νηπιαγωγείο Αθηναίων, στον Δήμο Αθηναίων, συνολικής επιφάνειας 816,65μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 816,65μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,45% επί του προϋπολογισμού.
- 10) Οικόπεδο με κτίσματα επί των οδών Ιωαννίνων, Ηλέκτρας (πρώην Ραιδεστού) και Ιωάννου Αποστόλου, για το 39ο και 116ο Νηπιαγωγείο Αθηναίων, στον Δήμο Αθηναίων, συνολικής επιφάνειας 1.439,69,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 310,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,19% επί του προϋπολογισμού.
- 11) Οικόπεδο με κτίσματα επί των οδών Παπαρσένη, Σούκα & Κούρμα, για το 24ο Λύκειο Αθηναίων, στον Δήμο Αθηναίων, συνολικής επιφάνειας 1.635,85μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 620,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,66% επί του προϋπολογισμού.
- 12) Οικόπεδο επί των οδών Βόλβης, Κρώμνης και Οφιούντος (Πάρκο Θερμίδα) για το 25ο Δημοτικό Σχολείο Αθηνών, στον Δήμο Αθηναίων, εκτιμώμενης συνολικής επιφάνειας 2.161,2μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 2.161,2μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 1,96% επί του προϋπολογισμού.
- 13) Οικόπεδο επί των οδών Φιλοπάππου & Δεινάρχου, στον Δήμο Αθηναίων, συνολικής επιφάνειας 147,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 147,00 μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,07% επί του προϋπολογισμού.
- 14) Οικόπεδο με κτίσματα επί των οδών Πάτμου & Ευγ. Καραβία, για το 79ο Λύκειο Αθηναίων, στον Δήμο Αθηναίων, συνολικής επιφάνειας 2.161,2μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 2.161,2μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 5,28% επί του προϋπολογισμού.
- 15) Οικόπεδο επί των οδών Κονίτσης, Λάρνακος και Ζαλοκώστα (Ο.Τ Γ3620), για το 11^ο Δημοτικό Σχολείο Αμαρουσίου, στον Δήμο Αμαρουσίου, συνολικής επιφάνειας 3.953,95μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 3.953,00 μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 1,99% επί του προϋπολογισμού.
- 16) Οικόπεδο επί των οδών Δέγλερη, Ατρείδων, Φιλικής Εταιρείας και Κορίνθου (Ο.Τ Γ582), για ανέγερση Διδακτηρίου Α/θμιας Εκπ. Αμαρουσίου, στον Δήμο Αμαρουσίου, συνολικής επιφάνειας 2.741,09μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 2.741,09μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 1,45% επί του προϋπολογισμού.

- 17) Οικόπεδο επί της οδού Καλτεζών (Ο.Τ 953), για ανέγερση Διδακτηρίου 12ο Νηπιαγωγείο (Σωρού) Αμαρουσίου, στον Δήμο Αμαρουσίου, συνολικής επιφάνειας 1329,31μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 1329,31μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,70% επί του προϋπολογισμού.
- 18) Οικόπεδο με κτίσματα επί της Λεωφόρου Κύπρου αρ. 200, στον Δήμο Ελληνικού – Αργυρούπολης, για το 1^ο ΤΕΕ Αργυρούπολης, συνολικής επιφάνειας 5.879,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 2.000,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 1,18% επί του προϋπολογισμού.
- 19) Οικόπεδο με κτίσματα επί των οδών Αρετής & Δεληγιάνη, στον Δήμο Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης, για το 3ο Δημοτικό Σχολείο Βάρης, συνολικής επιφάνειας 4.191,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 4.191,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 2,29% επί του προϋπολογισμού.
- 20) Οικόπεδο επί της Μπότσαρη 5, στον Δήμο Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης, για το 6^ο Νηπιαγωγείο Βούλας, συνολικής επιφάνειας 621,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 621,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,38% επί του προϋπολογισμού.
- 21) Οικόπεδο επί των οδών Δημοσθένους και Σόλωνος, για την επέκταση του αύλειου χώρου του 1ου Ειδικού Νηπιαγωγείου Καλλιθέας, στον Δήμο Καλλιθέας, συνολικής επιφάνειας 676,30μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 676,30μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,34% επί του προϋπολογισμού.
- 22) Οικόπεδο επί της οδού Αχχιλέως, στον Δήμο Διονύσου, συνολικής επιφάνειας 409,40μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 409,40μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,28% επί του προϋπολογισμού.
- 23) Οικόπεδο επί των οδών Πόντου, Πλαστήρα, Ελ. Βενιζέλου & Παπάγου, για το Λύκειο Δροσιάς, στον Δήμο Δροσιάς, συνολικής επιφάνειας 4858,35μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 4858,35μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 2,48% επί του προϋπολογισμού.
- 24) Οικόπεδο επί της οδού Στρατάρχου Αλέξανδρου Παπάγου 3, για το Γυμνάσιο Εκάλης, στον Δήμο Κηφισιάς, συνολικής επιφάνειας 2.897,57μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 2.897,57μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 1,46% επί του προϋπολογισμού.
- 25) Οικόπεδο με κτίσματα επί της οδού Ηρώων Πολυτεχνείου, για την επέκταση του αύλειου χώρου του 2ο Λυκείου Ελευσίνας, στον Δήμο Ελευσίνας, συνολικής επιφάνειας 1.528,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 1.528,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,94% επί του προϋπολογισμού.
- 26) Οικόπεδο επί των οδών Μιαούλη & Χαριλάου, για το 2^ο & 6^ο ΔΣ Ελευσίνας, στον Δήμο Ελευσίνας, συνολικής επιφάνειας 3.797,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 3.797,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 2,09% επί του προϋπολογισμού.
- 27) Οικόπεδο επί των οδών Τσικλητήρα, Παπαϊωάννου & Σαντορίνης, για το 5ο Νηπιαγωγείο Ηρακλείου, στον Δήμο Ηρακλείου, συνολικής επιφάνειας 1.240,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 1.240,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,62% επί του προϋπολογισμού.
- 28) Οικόπεδο επί των οδών Σητείας & Μεσολογγίου, για το 2ο Γυμνάσιο Λύκειο Μεταμόρφωσης, στον Δήμο Μεταμόρφωσης, συνολικής επιφάνειας 5.300,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 500,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,25% επί του προϋπολογισμού.
- 29) Οικόπεδο επί της οδού Λεονταρίου 70, για το 3^ο Λύκειο Παλλήνης, στον Δήμο Παλλήνης, συνολικής επιφάνειας 7.064,43μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 7.064,43μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 3,56% επί του προϋπολογισμού.

- 30) Οικόπεδο με κτίσμα επί των οδών Τσάκωνα και Καμπούρογλου στον Δήμο Πεντέλης, συνολικής επιφάνειας 2.470,30μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 2.300,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 3,36% επί του προϋπολογισμού.
- 31) Οικόπεδο με κτίσματα επί της οδού Σειρήνων 33-35, για το 1ο Νηπιαγωγείο Παλαιού Φάληρου, στον Δήμο Παλαιού Φάληρου, συνολικής επιφάνειας 737,57μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 737,57μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,41% επί του προϋπολογισμού.
- 32) Οικόπεδο με κτίσμα επί των οδών Μήλου, Αιγάλεω και Σαλαμίνας, για το 7ο Γυμνάσιο Πειραιά, στον Δήμο Πειραιά, συνολικής επιφάνειας 1.299,50μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 1.240,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,62% επί του προϋπολογισμού.
- 33) Οικόπεδο επί των οδών Γυθείου, Ψαρών και Κουμουνδούρου, για το 30ο Δημοτικό Σχολείο Πειραιά στον Δήμο Πειραιά συνολικής επιφάνειας 846,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 846,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,43% επί του προϋπολογισμού.
- 34) Οικόπεδο επί των οδών Σφακίων, Μουσών & Β. Γεωργίου, για τα 45ο και 47ο Νηπιαγωγεία Πειραιά, στον Δήμο Πειραιά, συνολικής επιφάνειας 670,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 610,00 μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,31% επί του προϋπολογισμού.
- 35) Οικόπεδο επί των οδών Φλέσσα - Ζαΐμη, για το 24ο Νηπιαγωγείο Πειραιά, στον Δήμο Πειραιά, συνολικής επιφάνειας 632,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 632,00 μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 1,18% επί του προϋπολογισμού.
- 36) Οικόπεδο επί των οδών Κολοκοτρώνη & Νοταρά, για το 38ο Δημοτικό Σχολείο Πειραιά, στον Δήμο Πειραιά, συνολικής επιφάνειας 1.439,69μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 303,00 μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,19% επί του προϋπολογισμού.
- 37) Οικόπεδο με κτίσματα επί των οδών Επτανήσου & Μακεδονίας, για το 1ο Νηπιαγωγείο Περάματος, στον Δήμο Περάματος, συνολικής επιφάνειας 800,98μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 500,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,43% επί του προϋπολογισμού.
- 38) Οικόπεδο με κτίσματα επί των οδών Χρ. Σμύρνης, Ιερολοχιτών και Στερεάς Ελλάδας, για το 3ο Νηπιαγωγείο Περάματος στον Δήμο Περάματος, συνολικής επιφάνειας 697,99μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 500,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,43% επί του προϋπολογισμού.
- 39) Οικόπεδο επί των οδών Πελασγών, Θέτιδος & Πηλέως, για το 11ο & 14ο Νηπιαγωγείο Περιστερίου, στον Δήμο Περιστερίου συνολικής επιφάνειας 5.797,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 5.797,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 2,96% επί του προϋπολογισμού.
- 40) Οικόπεδο με κτίσμα επί των οδών Μετσόβου, Ηροδότου & Μυτιλήνης, για το 9ο Νηπιαγωγείο Πετρούπολης, στον Δήμο Πετρούπολης συνολικής επιφάνειας 725,15μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 650,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,50% επί του προϋπολογισμού.
- 41) Οικόπεδο επί των οδών Κονίτσης & Κολοκοτρώνη (Ο.Τ 432), για το Νηπιαγωγείο Πεύκης, στον Δήμο Λυκόβρυσης – Πεύκης, συνολικής επιφάνειας 546,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας του οικοπέδου που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 546,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,28% επί του προϋπολογισμού.
- 42) Οικόπεδο με κτίσμα επί των οδών Σαλαμινομάχων, Κοιμήσεως Θεοτόκου & Ομήρου στον Δήμο Σαλαμίνας, συνολικής επιφάνειας 1.098,20μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 980,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 1,63% επί του προϋπολογισμού.

- 43) Οικόπεδο με κτίσμα επί των οδών Οδυσσέα Ανδρούτσου και Ζαλόγγου, για το 12ο Νηπιαγωγείο Χαλανδρίου, στον Δήμο Χαλανδρίου, συνολικής επιφάνειας 690,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 600,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,30% επί του προϋπολογισμού.
- 44) Οικόπεδο επί των οδών Λόφος Τσακού & Εθν. Αντιστάσεως, για το 2ο Νηπιαγωγείο & 3ο Νηπιαγωγείο Χολαργού, στον Δήμο Παπάγου – Χολαργού, συνολικής επιφάνειας 1.710,00μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 1.710,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,86% επί του προϋπολογισμού.
- 45) **A.** Οικόπεδο με κτίσμα επί της οδού Κλειούς 8 & Ευτέρπης, για το Σχολικό Συγκρότημα Χολαργού, στον Δήμο Παπάγου – Χολαργού, συνολικής επιφάνειας 1.966,60μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 1.100,00μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,90% επί του προϋπολογισμού.
B. Απαιτείται αποκομιδή σκουπιδιών και αντικειμένων από το υφιστάμενο κτίριο και απομάκρυνσή τους. Επιφάνεια κτιρίου: 400,00μ² περίπου. Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 0,70% επί του προϋπολογισμού.
- 46) Οικόπεδο στον οικισμό Καστέλι Σπετσών, για το 1ο Λύκειο Σπετσών, στον Δήμο Σπετσών, συνολικής επιφάνειας 3.183,90μ². Το εμβαδόν της επιφάνειας που θα αποψιλωθεί και καθαριστεί θα είναι περίπου 3.183,90μ². Το ποσοστό για το παραπάνω ακίνητο αντιστοιχεί στο 5,51% επί του προϋπολογισμού.

Ο ακριβής προσδιορισμός όλων των παραπάνω ακινήτων προς καθαρισμό και αποψίλωση εκτάσεων θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης & Παραλαβής της εταιρείας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», η οποία θα συσταθεί ύστερα από σχετική Απόφαση του Δ/ντος Συμβούλου της εταιρείας.

Η εκτιμώμενη δαπάνη για την «Αποψίλωση εποχιακών χόρτων, κλάδεμα δέντρων - κοπή δέντρων και αποκομιδή σκουπιδιών και μπαζών, σε ακίνητα της Περιφέρειας Αττικής ιδιοκτησίας της εταιρείας «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.», με την απομάκρυνσή τους, έτους 2026» ανέρχεται στο ποσό των είκοσι εννέα χιλιάδων επτακοσίων εξήντα οκτώ ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (29.768,48€), πλέον Φ.Π.Α. 24% επτά χιλιάδων εκατόν σαράντα τεσσάρων ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (7.144,44€), ήτοι συνολικής δαπάνης τριάντα έξι χιλιάδων εννιάκοσίων δώδεκα ευρώ και ενενήντα δύο λεπτών (36.912,92€) και έχει προκύψει λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία που προέκυψαν από σχετική έρευνα αγοράς, τα πρωτογενή αιτήματα για παρόμοιες υπηρεσίες που εκτελούν οι ΟΤΑ, την κοστολόγηση της Β' Φάσης στο 50% του κόστους της Α' Φάσης, καθώς και τις πραγματικές συνθήκες που αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο εκτέλεσης της αντίστοιχης σύμβασης έτους 2025.

Οι εργασίες θα εκτελεσθούν σε 2 φάσεις και θα περιλαμβάνουν τις παρακάτω εργασίες:

1. Α' ΦΑΣΗ (ΑΠΡΙΛΙΟΣ - ΜΑΪΟΣ)

- Αποψίλωση εποχιακών χόρτων.
- Κλάδεμα ξερών κλαδιών και κλάδεμα ξερών δέντρων - κοπή δέντρων, όπου απαιτείται.
- Αποκομιδή χόρτων, αντικειμένων, σκουπιδιών και μπαζών.
- Συσσώρευση – συλλογή, μεταφορά των παραπάνω προϊόντων και εναπόθεσή τους σε αδειοδοτημένους χώρους και σε οποιαδήποτε απόσταση.

2. Β' ΦΑΣΗ (ΙΟΥΛΙΟΣ – ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ)

- Αποψίλωση εποχιακών χόρτων, όπου αυτό απαιτείται.
- Κλάδεμα ξερών κλαδιών και κλάδεμα ξερών δέντρων, όπου αυτό απαιτείται.
- Αποκομιδή χόρτων, αντικειμένων, σκουπιδιών και μπαζών, όπου αυτό απαιτείται.
- Συσσώρευση – συλλογή, μεταφορά των παραπάνω προϊόντων και εναπόθεσή τους σε αδειοδοτημένους χώρους και σε οποιαδήποτε απόσταση, όπου αυτό απαιτείται.

Σε κάθε περίπτωση οι προαναφερόμενοι χώροι προς αποψίλωση & περισυλλογή αποβλήτων και αδρανών υλικών, **είναι ενδεικτικοί** και δεν δεσμεύουν την υπηρεσία, η οποία μπορεί να προβεί στη **μερική ή ολική αντικατάσταση αυτών** και να ζητήσει από τον ανάδοχο να επέμβει και σε άλλους χώρους που απαιτείται καθαρισμός, χωρίς να υπερβαίνεται ο προβλεπόμενος συνολικός προϋπολογισμός, πάντα εντός της Περιφέρειας Αττικής.

Τα συνεργεία αποψίλωσης και περισυλλογής αποβλήτων και αδρανών υλικών θα αποτελούνται από εξειδικευμένους εργάτες που θα γνωρίζουν τους κανόνες των παραπάνω εργασιών. Τα συνεργεία του αναδόχου που θα εκτελούν το αντικείμενο της σύμβασης θα πρέπει να είναι εξοπλισμένα με τα απαραίτητα μέσα προστασίας της σωματικής τους ακεραιότητας όπως π.χ. γάντια, φωσφορίζοντα γιλέκα, γυαλιά προστασίας κλπ.

Το προσωπικό θα πρέπει να διαθέτει τις κατάλληλες κατά περίπτωση επαγγελματικές άδειες και να είναι ασφαλισμένο σε επίσημο ασφαλιστικό φορέα.

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει:

- α) την υποχρέωση υπηρεσιών αποψίλωσης για τις παραπάνω αναγραφόμενες εκτάσεις, την άμεση αποκομιδή των προϊόντων αποψίλωσης, καθώς και την μεταφορά και εναπόθεσή τους σε επιτρεπόμενο και αδειοδοτημένο χώρο από τις αρμόδιες αρχές, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
Η υπηρεσία της αποψίλωσης θα πρέπει να γίνει έτσι ώστε, το χόρτο να μην είναι πάνω από πέντε (5) εκατοστά. Θα χρησιμοποιηθούν προς τούτο όλα τα απαραίτητα μηχανικά, χειροκίνητα και άλλα μέσα για την ποιοτική εκτέλεση της υπηρεσίας.
- β) την αποκομιδή αποβλήτων και αδρανών υλικών (μπάζα, αντικείμενα, απορρίμματα κ.λ.π) από τους παραπάνω περιγραφόμενους χώρους, καθώς και από τους εσωτερικούς χώρους των εγκαταλελειμμένων κτιρίων, όπου αυτά υπάρχουν και μετά από την υπόδειξη της ομάδας παρακολούθησης της σύμβασης και την απομάκρυνση και εναπόθεσή τους σε επιτρεπόμενο και αδειοδοτημένο χώρο από τις αρμόδιες αρχές, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ακολουθήσει κατά παρέκκλιση του δικού του προγραμματισμού, τις προτεραιότητες που θα τεθούν από την αρμόδια Διεύθυνση της «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.». Ο Ανάδοχος πριν από κάθε εργασία έχει την υποχρέωση να ενημερώνει εγκαίρως την αρμόδια Διεύθυνση της εταιρείας, από την οποία θα λαμβάνει έγκριση, καθώς επίσης και την υποχρέωση πριν από την έναρξη του καθαρισμού κάθε ακινήτου, να φωτογραφίσει το χώρο. Στη φωτογραφία θα φαίνεται η ημερομηνία και η ώρα. Κατά τον ίδιο τρόπο, μετά τον καθαρισμό θα φωτογραφίσει το χώρο με ημερομηνία και ώρα καθαρισμού και θα προσκομίσει στην επιβλέπουσα αρχή cd με τις φωτογραφίες.

Όλες οι παραπάνω υπηρεσίες θα εκτελεστούν με κατάλληλα μηχανήματα και εξοπλισμό (αγροτικά μηχανήματα καταστροφής/κοπής χόρτων και φορητά χορτοκοπτικά κλπ).

Δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθούν βαριά οχήματα (σκαπτικά, τσάπες, γκρέϊντερ) για την αποφυγή ζημιών, πλησίον σε υφιστάμενες περιφράξεις των οικοπέδων ή όπου αλλού κρίνει η υπηρεσία. Σε χώρους όπου η αποψίλωση, ο καθαρισμός και η αποκομιδή δεν μπορεί να γίνει με μηχανικά μέσα, ή όπου αλλού η ομάδα παρακολούθησης της σύμβασης υποδείξει, θα γίνεται χειρωνακτικά και η μεταφορά και φορτοεκφόρτωση θα γίνεται με χειροκίνητα μεταφορικά μέσα (ζεμπίλια, καρτσάκια κλπ.)

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την εφαρμογή των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας εργασίας του προσωπικού του, τυχόν αποζημιώσεις και επίσης με δική του ευθύνη, επιμέλεια και δαπάνες για την έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών και εγκρίσεων από τις αρμόδιες αρχές που τυχόν απαιτηθούν και κριθούν απαραίτητες για την εκτέλεση των εργασιών κοπής χόρτων, κλαδέματος δέντρων και απομάκρυνσης αυτών.

Ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για οποιαδήποτε ζημιά προκληθεί στα οικόπεδα της Υπηρεσίας και τυχόν ατύχημα στο προσωπικό, εργαζόμενους ή διερχόμενους στο χώρο εργασίας καθώς και για την λήψη μέτρων προς αποφυγή ατυχήματος (πιθανή απομόνωση χώρων, σήμανση, ταινίες κλπ.) Ο Ανάδοχος φέρει την αποκλειστική ευθύνη σε περίπτωση ζημιών ή ατυχήματος εξαιτίας των εργασιών που θα κάνει, και οφείλει να τις αποκαταστήσει με δικά του έξοδα και μέριμνα. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί με αυτή του την υποχρέωση, η αποζημίωση παρακρατείται από τον λογαριασμό ή από την εγγυητική που θα έχει καταθέσει.

Στο συμβατικό αντικείμενο συμπεριλαμβάνεται και η δαπάνη των τελών εναπόθεσης (κόστος υποδοχής σε αδειοδοτημένους χώρους), επεξεργασίας κλπ., για τα οποία έχει προηγηθεί σχετική έρευνα από τον Ανάδοχο πριν τη σύνταξη και την υποβολή της προσφοράς του.

Μετά την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει σε επικυρωμένο αντίγραφο την άδεια λειτουργίας των εγκαταστάσεων εναπόθεσης των αποβλήτων και αδρανών υλικών, καθώς και όλα τα σχετικά παραστατικά εναπόθεσης των αποβλήτων και των αδρανών υλικών στον αδειοδοτημένο χώρο.

Η ευθύνη για οποιαδήποτε παράβαση της περιβαλλοντικής νομοθεσίας, καθώς και των υγειονομικών, αστυνομικών και άλλων διατάξεων, βαρύνει τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται να τηρεί την κείμενη νομοθεσία για την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης. Ειδικότερα, η απομάκρυνση και διάθεση των αποβλήτων και αδρανών υλικών πρέπει να γίνει σύμφωνα με όσα προβλέπονται από τη νομοθεσία για τα στερεά μη επικίνδυνα απόβλητα (ΚΥΑ ΗΠ50910/2727/2003 – ΦΕΚ 1909 Β'), όπως ισχύει και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

Ο Ανάδοχος κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών της σύμβασης δεν έχει δικαίωμα για κανένα λόγο να επικαλεσθεί την απαλλαγή από τις υποχρεώσεις του. Δεν δικαιολογείται άγνοια, ούτε οποιαδήποτε τυχόν παράλειψη, ούτε ανεπαρκής καθαρισμός ή ασάφεια της προσφοράς του ή των στοιχείων της σύμβασης. Κάθε τυχόν ασάφεια ερμηνεύεται από την Υπηρεσία, η απόφαση της οποίας είναι υποχρεωτική για τον Ανάδοχο.

Σχετικές Διατάξεις

Η εκτέλεση της συγκεκριμένης παροχής υπηρεσιών θα πραγματοποιηθεί με διαδικασία απευθείας ανάθεσης, κατόπιν αποστολής προσκλήσεων, συλλογής προσφορών που θα κατατεθούν έντυπα σφραγισμένες ή ηλεκτρονικά στο πρωτόκολλο της «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» και σχετικής αξιολόγησης και εισήγησης από την αρμόδια Επιτροπή διεξαγωγής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του Ν. 4782/2021, περί προσφυγής στην διαδικασία απευθείας ανάθεσης.

Διάρκεια της Σύμβασης - Χρόνος Παράδοσης

Με την συμμετοχή στην διαδικασία και χωρίς άλλη δήλωση ή ειδική μνεία στην προσφορά αποδεικνύεται η ανεπιφύλακτη αποδοχή της παρούσας πρόσκλησης.

Η συνολική διάρκεια υλοποίησης των εργασιών ορίζεται για χρονικό διάστημα εκατόν ογδόντα (180) ημερών, στην διάρκεια του οποίου ο ανάδοχος υποχρεούται να πραγματοποιήσει τις δύο (2) φάσεις των εργασιών, όπως αυτές αναφέρθηκαν αναλυτικά παραπάνω ως προς το χρονικό διάστημα εκτέλεσής τους και τη φύση των εργασιών που θα λάβουν χώρα.

Αμοιβή - Τρόπος Πληρωμής – Κρατήσεις

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης θεωρώντας το συμβατικό αντάλλαγμα επαρκές, νόμιμο και εύλογο για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας μετά από συνολική έρευνα που πραγματοποίησε πριν την κατάθεση της προσφοράς του. Στο τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι ενδεχόμενες αμοιβές τρίτων καθώς και οι δαπάνες του Αναδόχου για την εκτέλεση της Υπηρεσίας, χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής.

Κατόπιν της εμπρόθεσμης ολοκλήρωσης της πρώτης φάσης πρώτης στο σύνολο των ακινήτων και με την έγκριση του σχετικού Πρωτοκόλλου Τμηματικής Ποιοτικής και Ποσοτικής Παραλαβής, ο

Ανάδοχος θα αμείβεται με το 70% του συνόλου της αμοιβής, ενώ το υπόλοιπο 30% θα καταβάλλεται με την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση της δεύτερης φάσης στο σύνολο των ακινήτων.

Οι πληρωμές θα γίνονται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Στην αμοιβή του αναδόχου, χωρίς ΦΠΑ, περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων νόμιμες κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση.

Όλα τα τιμήματα της παρούσας Σύμβασης (συνολικά και τιμές μονάδος), παραμένουν σταθερά και δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση ή αύξηση έως την συμβατική ημερομηνία ολοκλήρωσης.

Η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.

Εκτός από τις κυρώσεις που προβλέπονται στον Ν. 4412/2016, ο προμηθευτής θα βαρύνεται και για κάθε ζημιά που τυχόν θα προκύψει, στη «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» από τη μη εκτέλεση ή κακή εκτέλεση της σχετικής σύμβασης.

**Ο Συντάξας & Προϊστάμενος
Τμήματος Διαχείρισης Περιουσίας**

**Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Ακίνητης Περιουσίας**

Σώχος Ιωάννης

Σοφία Μίχα

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΠΟΨΙΛΩΣΗΣ ΕΠΟΧΙΑΚΩΝ ΧΟΡΤΩΝ, ΚΛΑΔΕΜΑ ΔΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΣΚΟΥΠΙΔΙΩΝ & ΜΠΑΖΩΝ, ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΠΕΡΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΚΤΥΠ Α.Ε., ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2026														- Αθήνα 17.02.2026	
Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΙΔΑΚΤΗΡΙΟΥ	ΔΗΜΟΣ	ΟΔΟΣ	ΓΙΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟ ΜΕ GPS	ΤΥΠΟΣ	Συνολικό εμβαδόν ακινήτου TM	ΑΠΟΨΙΛΩΣΗΣ-ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ			ΣΚΟΥΠΙΔΙΑ - ΜΠΑΖΑ		ΜΕΤΑΦΟΡΑ	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ ΣΕ €	ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΟΣΤΟΥΣ % ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟΥ	
							ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΠΟΨΙΛΩΣΗΣ-ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΣΕ Μ2	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ (ΧΕΙΡΩΝΑΚΤΙΚΑ)	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΚΟΣΤΟΥΣ (ΜΕ ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ)	ΟΓΚΟΣ ΜΠΑΖΑ - ΣΚΟΥΠΙΔΙΑ ΣΕ Μ3	ΚΟΣΤΟΣ ΦΟΡΤΟ ΕΚΦΟΡΤΩΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ (ΑΠΟΣΤΑΣΗ 20 ΚΜ)			
1	6ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ, ΜΑΝΤΑ, ΟΛΥΜΠΟΥ & ΑΓΡΑΦΩΝ	ΣΤΡΑΤΗΓΟΥ ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 66 - 17342	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	2.586,90	2.586,90	0,00 €	388,04 €	10	40,00 €	64,00 €	492,04 €	1,65%	
2	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΑΓ. Ι.ΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ	ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ - ΝΙΚΟΛΑΙΔΗ	ΠΑΝΤΕΛΗ ΝΙΚΟΛΑΙΔΗ 21 - 18233	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.162,00	1.162,00	0,00 €	174,30 €	0	0,00 €	0,00 €	174,30 €	0,59%	
3	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΑΓ. Ι.ΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ	ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ 97	ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ 97 - 18233	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	6.316,40	6.316,40	0,00 €	947,46 €	15	60,00 €	96,00 €	1.103,46 €	3,71%	
4	4ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΕΠΙΧΑΡΜΟΥ & ΤΡΙΠΟΔΩΝ	ΤΡΙΠΟΔΩΝ 8 - 10556	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	836,90	836,90	200,86 €	0,00 €	2	8,00 €	12,80 €	221,66 €	0,74%	
5	84ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΑΓΙΩΝ ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ & ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ	ΑΓΙΩΝ ΑΣΩΜΑΤΩΝ 47 - 10553	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	4.002,51	2.680,00	643,20 €	0,00 €	15	60,00 €	96,00 €	799,20 €	2,68%	
6	99ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ 99	ΜΙΧΑΗΛ ΒΟΔΑ 99 - 10446	ΚΤΙΡΙΟ	272,88	60,00	0,00 €	9,00 €	0	0,00 €	0,00 €	9,00 €	0,03%	
7	99ο – 100ο Ν/Γ, 8ο ΕΙΔΙΚΟ 139ο Δ/Σ & 68ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΙΩΝΙΑΣ & ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ	ΑΓΙΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ 13 - 11142	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	9.800,00	8.500,00	0,00 €	1.275,00 €	0	0,00 €	0,00 €	1.275,00 €	4,28%	
					ΚΤΙΡΙΟ	1.250,00	1.250,00	300,00 €	0,00 €	50	200,00 €	320,00 €	820,00 €	2,75%	
8	156ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΛΕΩΝΙΔΙΔΟΥ, ΣΦΑΚΤΗΡΙΑΣ & ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ Ο.Τ. 78	ΛΕΩΝΙΔΙΔΟΥ 72 - 10435	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.918,43	1.100,00	0,00 €	165,00 €	1	4,00 €	6,40 €	175,40 €	0,59%	
9	64ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ, ΜΩΡΑΪΤΙΝΗ ΚΑΙ ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΔΑΚΗ	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ 62-68 – 10445	ΟΙΚΟΠΕΔΟ & ΚΤΙΡΙΟ	816,65	816,65	0,00 €	122,50 €	1	4,00 €	6,40 €	132,90 €	0,45%	
10	39ο και 116ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΑΣ (ΠΡΩΗΝ ΡΑΙΔΕΣΤΟΥ) ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΟΥ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 88 - 10444	ΟΙΚΟΠΕΔΟ & ΚΤΙΡΙΟ	1.439,69	310,00	0,00 €	46,50 €	1	4,00 €	6,40 €	56,90 €	0,19%	
11	24ο ΛΥΚΕΙΟ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΠΑΠΑΡΣΕΝΗ-ΣΟΥΚΑ-ΚΟΥΡΜΑ	Γ ΣΟΥΚΑ 5 - 11522	ΟΙΚΟΠΕΔΟ & ΚΤΙΡΙΑ	1.635,85	620,00	0,00 €	93,00 €	10	40,00 €	64,00 €	197,00 €	0,66%	
12	ΠΑΡΚΟ ΘΕΡΜΙΔΑΣ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΒΟΛΒΗΣ - ΚΡΩΜΜΝΗΣ - ΟΦΙΟΥΝΤΟΣ	ΒΟΛΒΗΣ 14 - 11142	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	2.161,20	2.161,20	0,00 €	324,18 €	25	100,00 €	160,00 €	584,18 €	1,96%	
13	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΝΙΚ. ΖΕΚΑΚΟΥ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ & ΔΕΙΝΑΡΧΟΥ	ΦΙΛΟΠΑΠΠΟΥ 7 - 11741	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	147,00	147,00	0,00 €	22,05 €	0	0,00 €	0,00 €	22,05 €	0,07%	
14	79ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΑΘΗΝΑΙΩΝ	ΠΑΤΜΟΥ-ΕΥΓ. ΚΑΡΑΒΙΑ	ΕΥΓΕΝΙΟΥ ΚΑΡΑΒΙΑ 23 - 11254	ΟΙΚΟΠΕΔΟ & ΚΤΙΡΙΟ	2.161,20	2.161,20	518,69 €	324,18 €	70	280,00 €	448,00 €	1.570,87 €	5,28%	
15	11ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ	ΚΟΝΙΤΣΗΣ, ΛΑΡΝΑΚΟΣ & ΖΑΛΟΚΩΣΤΑ	ΚΟΝΙΤΣΗΣ 27 -15125	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	3.953,00	3.953,00	0,00 €	592,95 €	0	0,00 €	0,00 €	592,95 €	1,99%	
16	ΔΙΔΑΚΤΗΡΙΑ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ.	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ	ΔΕΓΛΕΡΗ, ΑΤΡΕΙΔΩΝ ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ & ΚΟΡΙΝΘΟΥ Ο.Τ. Γ582	ΔΕΓΛΕΡΗ 13 - 15122	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	2.741,09	2.741,09	0,00 €	411,16 €	2	8,00 €	12,80 €	431,96 €	1,45%	
17	12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ (ΣΩΡΟΥ)	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ	ΚΑΛΤΕΖΩΝ-ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΩΡΟΣ ΛΑΚΚΑΣ ΚΟΤΤΟΥ) (ΟΤ. 953)	ΥΜΗΤΤΟΥ 2-6, ΜΑΡΟΥΣΙ - 15125	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.329,31	1.329,31	0,00 €	199,40 €	1	4,00 €	6,40 €	209,80 €	0,70%	

18	1ο ΤΕΕ	ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ	Λ. ΚΥΠΡΟΥ 200	ΛΕΩΦ. ΚΥΠΡΟΥ 200 - 16451	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	5.879,00	2.000,00	0,00 €	300,00 €	5	20,00 €	32,00 €	352,00 €	1,18%
19	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΒΑΡΗ	ΑΡΕΤΗΣ & ΔΕΛΗΓΑΝΝΗ	ΔΕΛΗΓΑΝΝΗ 11 - 16672	ΟΙΚΟΠΕΔΟ & ΚΤΙΡΙΑ	4.191,00	4.191,00	0,00 €	628,65 €	5	20,00 €	32,00 €	680,65 €	2,29%
20	6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΒΟΥΛΑΣ	ΜΠΟΤΣΑΡΗ 5	ΜΑΡΚ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ 18 - 16673	ΟΙΚΟΠΕΔΟ & ΚΤΙΡΙΟ	621,00	621,00	0,00 €	93,15 €	2	8,00 €	12,80 €	113,95 €	0,38%
21	ΕΙΔΙΚΟ ΚΑΛΙΘΕΑΣ	ΚΑΛΙΘΕΑΣ	ΔΗΜΟΣΘΕΣΣΤΟΥΣ 250	ΔΗΜΟΣΘΕΣΣΤΟΥΣ 250 - 17674	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	676,30	676,30	0,00 €	101,45 €	0	0,00 €	0,00 €	101,45 €	0,34%
22	ΔΙΟΝΥΣΟΥ	ΔΙΟΝΥΣΟΥ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΗ ΘΕΣΗ ΠΑΤΕΡΙΤΣΑ / ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΦΕΔΡΩΝ ΑΞΙΩΜΑΤΙΚΩΝ	ΑΧΧΙΛΕΩΣ 12 44-52 - 14576	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	409,40	409,40	0,00 €	61,41 €	2	8,00 €	12,80 €	82,21 €	0,28%
23	ΛΥΚΕΙΟ	ΔΡΟΣΙΑΣ	ΠΟΝΤΟΥ-ΠΛΑΣΤΗΡΑ-ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ-ΠΑΠΑΓΟΥ	ΠΟΝΤΟΥ 43 - 14572	ΟΙΚΟΠΕΔΟ & ΚΤΙΡΙΟ	4.858,35	4.858,35	0,00 €	728,75 €	1	4,00 €	6,40 €	739,15 €	2,48%
24	ΓΥΜΝΑΣΙΟ	ΕΚΑΛΗΣ	ΣΤΡΑΤΑΡΧΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ 3	ΣΤΡΑΤΑΡΧΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ 3 - 14578	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	2.897,57	2.897,57	0,00 €	434,64 €	0	0,00 €	0,00 €	434,64 €	1,46%
25	2ο ΛΥΚΕΙΟ (επέκταση αύλειου χώρου)	ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ (ΟΤ. 117)	ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ - 192 00	ΟΙΚΟΠΕΔΟ & ΚΤΙΡΙΟ	1.528,00	1.528,00	0,00 €	229,20 €	5	20,00 €	32,00 €	281,20 €	0,94%
26	2ο & 6ο ΔΣ	ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	ΜΙΑΟΥΛΗ & ΧΑΡΙΛΑΟΥ	ΜΙΑΟΥΛΗ 21 - 19200	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	3.797,00	3.797,00	0,00 €	569,55 €	5	20,00 €	32,00 €	621,55 €	2,09%
27	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΤΣΙΚΛΗΤΗΡΑ - ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ - ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ	ΤΣΙΚΛΗΤΗΡΑ 3 - 14121	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.240,00	1.240,00	0,00 €	186,00 €	0	0,00 €	0,00 €	186,00 €	0,62%
28	2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΛΥΚΕΙΟ	ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ	ΣΗΤΕΙΑΣ & ΜΕΣΟΛΟΓΙΟΥ	ΣΗΤΕΙΑΣ 9 - 14451	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	5.300,00	500,00	0,00 €	75,00 €	0	0,00 €	0,00 €	75,00 €	0,25%
29	3ο ΛΥΚΕΙΟ	ΠΑΛΛΗΝΗΣ	ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ 70	ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ 70 - 153 51 ή ΣΑΧΤΟΥΡΗ 21 - 153 51	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	7.064,43	7.064,43	0,00 €	1.059,66 €	0	0,00 €	0,00 €	1.059,66 €	3,56%
30	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΝΙΚ. ΖΕΚΑΚΟΥ	Π. ΠΕΝΤΕΛΗ	ΤΣΑΚΩΝΑ - ΚΑΜΠΟΥΡΟΓΛΟΥ	ΔΗΜ. ΚΑΜΠΟΥΡΟΓΛΟΥ 5 - 152 36	ΟΙΚΟΠΕΔΟ & ΚΤΙΡΙΟ	2.470,30	2.300,00	552,00 €	345,00 €	10	40,00 €	64,00 €	1.001,00 €	3,36%
31	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	Π. ΦΑΛΗΡΟΥ	ΣΕΙΡΗΝΩΝ 33-35	ΣΕΙΡΗΝΩΝ 33 - 17561	ΟΙΚΟΠΕΔΟ & ΚΤΙΡΙΟ	737,57	737,57	0,00 €	110,64 €	1	4,00 €	6,40 €	121,04 €	0,41%
32	7ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	ΠΕΙΡΑΙΑ	ΜΗΛΟΥ, ΑΙΓΑΛΕΩ ΚΑΙ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ	ΑΙΓΑΛΕΩ 30 - 18545	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.299,50	1.240,00	0,00 €	186,00 €	0	0,00 €	0,00 €	186,00 €	0,62%
33	30ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ	ΠΕΙΡΑΙΑ	ΓΥΘΕΙΟΥ, ΨΑΡΩΝ & ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ	ΚΟΥΜΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 158 - 18546	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	846,00	846,00	0,00 €	126,90 €	0	0,00 €	0,00 €	126,90 €	0,43%
34	45ο & 47ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΠΕΙΡΑΙΑ	ΣΦΑΚΙΩΝ & Β. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΜΟΥΣΩΝ 40 - 18534	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	670,00	610,00	0,00 €	91,50 €	0	0,00 €	0,00 €	91,50 €	0,31%
35	24ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΠΕΙΡΑΙΑ	ΦΛΕΣΣΑ - ΖΑΪΜΗ	ΦΛΕΣΣΑ 23 - 18538	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	632,00	632,00	151,68 €	94,80 €	10	40,00 €	64,00 €	350,48 €	1,18%
36	38ο ΔΣ ΠΕΙΡΑΙΑ	ΠΕΙΡΑΙΑ	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ - ΝΟΤΑΡΑ	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 126 - 18535	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.439,69	303,00	0,00 €	45,45 €	1	4,00 €	6,40 €	55,85 €	0,19%
37	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ & ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ 16 - 18863	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	800,98	500,00	0,00 €	75,00 €	5	20,00 €	32,00 €	127,00 €	0,43%
38	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ	ΧΡ. ΣΜΥΡΝΗΣ, ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ & ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ 34 - 18863	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	697,99	500,00	0,00 €	75,00 €	5	20,00 €	32,00 €	127,00 €	0,43%

39	11ο & 14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ	ΠΕΛΑΣΓΩΝ, ΘΕΤΙΔΟΣ & ΠΗΛΕΩΣ	ΠΕΛΑΣΓΩΝ 40-44 - 12135	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	5.797,00	5.797,00	0,00 €	869,55 €	1	4,00 €	6,40 €	879,95 €	2,96%
40	9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ	ΜΕΤΣΟΒΟΥ - ΗΡΩΔΟΤΟΥ - ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	ΜΕΤΣΟΒΟΥ 36 – 13123	ΟΙΚΟΠΕΔΟ & ΚΤΙΡΙΟ	725.15	650,00	0,00 €	97,50 €	5	20,00 €	32,00 €	149,50 €	0,50%
41	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΠΕΥΚΗΣ	ΚΟΝΙΤΣΗΣ & ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ Ο.Τ. 432	ΚΟΝΙΤΣΗΣ 11 - 15121	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	546,00	546,00	0,00 €	81,90 €	0	0,00 €	0,00 €	81,90 €	0,28%
42	ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΝΙΚ. ΖΕΚΑΚΟΥ	ΣΑΛΑΜΙΝΑ (ΑΜΠΕΛΑΚΙΑ)	ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ, ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ & ΟΜΗΡΟΥ	ΣΑΛΑΜΙΝΟΜΑΧΩΝ 27 - 18902	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.098,20	980,00	235,20 €	147,00 €	10	40,00 €	64,00 €	486,20 €	1,63%
43	12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ	ΟΔΥΣΣΕΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ & ΖΑΛΟΓΓΟΥ	ΟΔΥΣΣΕΑ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ 23 - 15233	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	690,00	600,00	0,00 €	90,00 €	0	0,00 €	0,00 €	90,00 €	0,30%
44	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ & 3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΛΟΦΟΣ ΤΣΑΚΟΥ ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ	ΕΘ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 40 - 15562	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.710,00	1.710,00	0,00 €	256,50 €	0	0,00 €	0,00 €	256,50 €	0,86%
45	ΣΧΟΛΙΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ	ΧΟΛΑΡΓΟΥ	ΚΛΕΙΟΥΣ 8 & ΕΥΤΕΡΠΗΣ	ΚΛΕΙΟΥΣ 8 - 15561	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	1.966,60	1.100,00	0,00 €	165,00 €	10	40,00 €	64,00 €	269,00 €	0,90%
					ΚΤΙΡΙΟ		400,00	96,00 €	60,00 €	5	20,00 €	32,00 €	208,00 €	0,70%
46	1ο ΛΥΚΕΙΟ	ΣΠΕΤΣΩΝ	ΚΑΣΤΕΛΙ	ΜΠΟΤΑΣΗ - 18050	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	3.183,90	3.183,90	764,14 €	477,59 €	20	200,00 €	200,00 €	1.641,72 €	5,51%

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

* ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΒΟΤΑΝΙΣΜΑ, ΚΟΠΗ ΚΑΙ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΞΥΛΩΔΩΝ 0,15€/Τ.Μ.

* ΓΙΑ ΧΕΙΡΩΝΑΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ - ΒΟΤΑΝΙΣΜΑ, ΚΟΠΗ ΚΑΙ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ ΞΥΛΩΔΩΝ 0,24€/Τ.Μ.

* ΚΟΣΤΟΣ ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗΣ 4€/Κ.Μ.

* ΚΟΣΤΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΑΠΟΚΟΜΙΔΗΣ 6,4€/Κ.Μ. ΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 20 ΧΛΜ.

Σύνολο ποσό χωρίς Φπα (ΦΑΣΗ Α)		19.845,65 €	100,00%
Σύνολο ποσό χωρίς Φπα (ΦΑΣΗ Β)	50% (ΦΑΣΗΣ Α)	9.922,83 €	
Σύνολικό ποσό 2 Φάσεων χωρίς Φπα		29.768,48 €	
ΦΠΑ 24 %		7.144,44 €	
Συνολικό με ΦΠΑ		36.912,92 €	

Ο Συντάξας & Προϊστάμενος Τμήματος
Διαχείρισης Περιουσίας

Ιωάννης Σώχος

Η Προϊσταμένη
Διεύθυνσης Ακίνητης Περιουσίας

Σοφία Μίχα