



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ  
5<sup>η</sup> Υ.ΠΕ. ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ & ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ  
ΤΜΗΜΑ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ  
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ (Διαγωνισμοί)  
Ταχ. Δ/ση: Καρδίτσης 56, Τ.Κ. 42 131 ΤΡΙΚΑΛΑ  
Πληροφ.: Μ. Χρυσικού  
Τηλ.: 24313 50702,  
Email: [gnt.promitheies@trikalahospital.gr](mailto:gnt.promitheies@trikalahospital.gr)

ΤΡΙΚΑΛΑ: 3-03-2026  
Αριθ. πρωτ.: 5476

## ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ: 7/2026

**ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΕΣ ΓΡΑΠΤΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ  
ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΘΑ ΓΙΝΟΥΝ ΠΡΟΦΟΡΙΚΕΣ  
ΣΕ ΦΑΝΕΡΗ ΚΑΙ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ,  
ΜΕΧΡΙ ΑΝΑΔΕΙΞΕΩΣ ΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ,  
ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ**

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΕΣ ΓΡΑΠΤΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΘΑ ΓΙΝΟΥΝ ΠΡΟΦΟΡΙΚΕΣ ΣΕ ΦΑΝΕΡΗ ΚΑΙ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕΧΡΙ ΑΝΑΔΕΙΞΕΩΣ ΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	Το μεγαλύτερο προσφερόμενο μηνιαίο μίσθωμα
ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ	<p>Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί στο:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ΔΙΑΥΓΕΙΑ</li> <li>• ΚΗΜΔΗΣ</li> <li>• ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ Η ΕΡΕΥΝΑ</li> <li>• ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΠΡΩΙΝΟΣ ΛΟΓΟΣ</li> <li>• <a href="http://www.dypethessaly.gr">www.dypethessaly.gr</a></li> <li>• Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών</li> <li>• <a href="http://Επιμελητήριο Τρικάλων">Επιμελητήριο Τρικάλων</a></li> </ul> <p>Ημερομηνία Δημοσίευσης: 4-03-2026</p>
ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΜΕΧΡΙ:	Ημέρα <b>Δευτέρα 6 Απριλίου του 2026</b> και ώρα <b>10:00π.μ.</b>
ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Ημερομηνία: <b>Δευτέρα 6 Απριλίου του 2026</b> Ώρα: <b>11.00π.μ.</b>
ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ (NUTS: EL 611)
ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Γενικό Νοσοκομείο Τρικάλων
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	<b>«ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ 67m<sup>2</sup>»</b>
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ	<b>4.565,09€ με ΦΠΑ</b>
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	<b>ΤΕΣΣΕΡΑ(4) ΕΤΗ + ΤΡΙΑ(3) ΕΤΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ</b>

**Έχοντας υπόψη:****Α. Τις διατάξεις όπως αυτές ισχύουν:**

**1.1** Το Προεδρικό Διάταγμα 715/1979 – ΦΕΚ 2012/Α/10-9-1979 «Περί τρόπου ενέργειας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών».

**1.2** Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν.4242/2014(ΦΕΚ τ. Α'αρ.50/28-02-2014) «Ενιαίος φορέας Εξωστρέφειας και άλλες διατάξεις».

**1.3** Τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα, άρθρα 574-608 « Γενικές Διατάξεις μίσθωσης».

**1.4** Το Π.Δ.34/1995(ΦΕΚ 30/Α/1995) «Κωδικοποίηση διατάξεων νόμων περί εμπορικών μισθώσεων» όπως αυτό ισχύει.

**1.5** Του Ν.2690/1999 «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».

**1.6** Του Ν.3329/2005 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις»(ΦΕΚ Α'81/4.04.2005), όπως ισχύει σήμερα.

**1.7** Του Ν.3580/2007 «Προμήθειες φορέων εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις».

**1.8** Του Ν.3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α'/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».

**1.9** Το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**1.10** Τον ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις».

**1.11** Την με αριθμό Γ 48/Γ.Π.23653 ΥΑ (ΦΕΚ 635 ΥΟΔΔ/2-06-2025) Διορισμού Διοικήτριας του Γ.Ν. Τρικάλων, αρμοδιότητας τους 5<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδος.

## **2. Τις αποφάσεις:**

**2.1.** Την υπ' αριθμ.**80/7<sup>ης</sup>/13-02-2025(ΑΔΑ:ΨΕΓ646907Φ-Υ33)** Απόφαση ΔΣ του Νοσοκομείου σχετική με, την έγκριση σκοπιμότητας διενέργειας Δημόσιου Ανοικτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού και τον χρόνο εκμίσθωσης.

**2.2.** Την υπ' αριθμ.**515/32<sup>ης</sup>/16-07-2025(ΑΔΑ:Ψ4ΜΕ46907Φ-0Υ7)** Απόφαση ΔΣ του Νοσοκομείου, σχετική με, την έγκριση Τεχνικών Προδιαγραφών για την ανάδειξη αναδόχου «Εκμετάλλευσης – Εκμίσθωσης του ισόγειου καταστήματος (Ειδών δώρων και Ψυλικών) του Νοσοκομείου.

**2.3.** Την υπ' αριθμ.**730/46<sup>ης</sup>/7-10-2025(ΑΔΑ:9ΙΟ346907Φ-Ω9Η)** Απόφαση ΔΣ του ΓΝ Τρικάλων σχετική με, **την έγκριση, επανεξέτασης των Τεχνικών Προδιαγραφών** από την αρμόδια Επιτροπή σχετικά με τον πλειοδοτικό διαγωνισμό για την ανάδειξη αναδόχου (εκμετάλλευσης – εκμίσθωσης του κυλικείου) και την ανάθεση στη Νομική Σύμβουλο του Νοσοκομείου να γνωμοδοτήσει και να καταθέσει προσχέδιο συμβολαίου».

**2.4** Την υπ' αριθμ.**129/6<sup>ης</sup>/18-02-2026(ΑΔΑ:90Χ846907Φ-Ο34)** Απόφαση ΔΣ του Νοσοκομείου σχετική με την έγκριση των Επικαιροποιημένων Τεχνικών Προδιαγραφών, τον τρόπο διενέργειας του Δημόσιου ανοικτού Πλειοδοτικού διαγωνισμού, το χρονικό διάστημα εκμίσθωσης του Κυλικείου και την τιμή εκκίνησης της μηνιαίας εκμίσθωσης αυτού.

**2.5.** Την υπ' αριθμ.**161/7<sup>ης</sup>/27-02-2026(ΑΔΑ:9Φ5946907Φ-Ω0Γ)** Απόφαση ΔΣ του Νοσοκομείου σχετική με την έγκριση του Σχεδίου Διακήρυξης Δημόσιου Ανοικτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου «Εκμετάλλευσης – Εκμίσθωσης του κυλικείου» εντός του Νοσοκομείου.

## **ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΙ**

**ΔΗΜΟΣΙΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΕΣ ΓΡΑΠΤΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ  
ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΘΑ ΓΙΝΟΥΝ ΠΡΟΦΟΡΙΚΕΣ  
ΣΕ ΦΑΝΕΡΗ ΚΑΙ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ,  
ΜΕΧΡΙ ΑΝΑΔΕΙΞΕΩΣ ΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ,  
ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ ΓΝ ΤΡΙΚΑΛΩΝ**

Ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τα τμήματα που επισυνάπτονται στην παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

### **Άρθρο 1: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΟΥ**

**Μίσθωση του Κυλικείου ευρισκόμενου στο Ισόγειο του Νοσοκομείου δίπλα στη κεντρική είσοδο με έκταση 67 m<sup>2</sup> προς εξυπηρέτηση ασθενών, συνοδών και προσωπικού του Νοσοκομείου καθώς και τη δέσμευση για την εγκατάσταση και λειτουργία δύο(2) Αυτόματων Πωλητών στον ίδιο χώρο**

(συνολικού χώρου εμβαδού και των δύο(2)) έως 3m<sup>2</sup> , σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι.

### **Άρθρο 2: ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ**

Το συνολικό ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και εννέα λεπτών (ήτοι 4.565,09€) - τιμή εκκίνησης.

Η συμμετοχή και μόνο στο Διαγωνισμό αποδεικνύει ότι ο μισθωτής έχει επισκεφθεί το μίσθιο, γνωρίζει τη νομική και πραγματική του κατάσταση.

Επίσκεψη στο χώρο θα γίνεται από τη δημοσίευση της παρούσας, κατόπιν συνεννόησης με το Γρ. Επιστασίας (τηλ. Επικοινωνίας 24313 50700 – ώρες επικοινωνίας: 7:30π.μ. – 14:30μ.μ.).

Η κατακύρωση του διαγωνισμού, θα γίνει στον συμμετέχοντα, Φυσικό ή Νομικό Πρόσωπο ή Κοινοπραξία ή Ένωση Προσώπων, της ημεδαπής ή της αλλοδαπής, που θα υποβάλλει την υψηλότερη οικονομική προσφορά και του οποίου τα δικαιολογητικά που θα υποβάλλει (και καθορίζονται στο άρθρο 9 της παρούσης) θα είναι πλήρη και σύμφωνα με το νόμο και τα οριζόμενα από την παρούσα διακήρυξη και ταυτόχρονα δεν θα υπάρχει λόγος εξαίρεσής τους.

Προσφορές με κατώτερο ποσό από το καθοριζόμενο θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες και δε θα λαμβάνονται υπόψη.

### **Άρθρο 3: ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ**

Η εκμίσθωση θα γίνει για διάστημα τεσσάρων(4) ετών, με έναρξη από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού μισθωτηρίου και λήξη την αντίστοιχη ημέρα μετά την παρέλευση αντίστοιχων προς την διάρκεια ετών από την έναρξη της μίσθωσης.

Παρέχεται η δυνατότητα παράτασης για τρία(3) επιπλέον έτη (δικαίωμα προαίρεσης).

Το αίτημα μισθωτή της τριετούς(3) παράτασης μίσθωσης υποβάλλεται εγγράφως εντός έξι(6) μηνών προ λήξεως της αρχικής Σύμβασης Μίσθωσης στη Διοίκηση του Νοσοκομείου.

Να σημειωθεί ότι σε καμία περίπτωση, το καταβαλλόμενο μίσθωμα δε θα είναι χαμηλότερο από το ήδη καταβαλλόμενο.

### **Άρθρο 4: ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ**

Το συμφωνηθέν μίσθωμα, μαζί με τις ισχύουσες νόμιμες κρατήσεις και με τα πάσης φύσεως δημοτικά τέλη (καθαριότητας, φωτισμού, αποχέτευσης, ύδρευσης κλπ.) θα καταβάλλεται μέσα στις πέντε(5) πρώτες ημέρες κάθε μήνα με τρόπο που θα υποδειχθεί από το Ταμείο του Νοσοκομείου και θα καθορίζεται στη Σύμβαση.

Η Διοίκηση του Νοσοκομείου διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης σε περίπτωση παραβίασης των όρων της σύμβασης, μη καταβολής του μισθώματος, ή διαπίστωσης παραβάσεων υγειονομικού ή διοικητικού χαρακτήρα.

### **Άρθρο 5: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ**

Το καταβαλλόμενο μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται κάθε έτος σύμφωνα με τον δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου δωδεκαμήνου.

### **Άρθρο 6° : ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΛΗΨΗΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ**

Η παρούσα Διακήρυξη έχει δημοσιευθεί:

1) Στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ

2) Στο ΚΗΜΔΗΣ

3) 5<sup>η</sup> ΥΠΕ Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας (Προμήθειες Εκτός ΠΠΥΥ, Φορέας ΓΝ Τρικάλων)

5) Στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 του Ν.4412/2016 ήτοι:

- **ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ «Η ΕΡΕΥΝΑ» στις 4-03-2026**
- **ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ «ΠΡΩΪΝΟΣ ΛΟΓΟΣ» στις 4-03-2026**
- **Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών**
- **Επιμελητήριο Τρικάλων**

### Έξοδα δημοσιεύσεων

Οι δαπάνες δημοσίευσης για την παρούσα διαδικασία στον τοπικό τύπο καταβάλλονται από την υπόχρεα αναθέτουσα αρχή εντός των προθεσμιών του άρθρου 69 Ζ του ν. 4270/2014. Σε περίπτωση ανακήρυξης αναδόχου, οι ως άνω δαπάνες **επαυξάνουν το 1<sup>ο</sup> μίσθωμα. Ο τρόπος κατάθεσης αυτού θα υποδειχθεί από την Οικονομική Υπηρεσία του ΓΝ Τρικάλων.**

Το πλήρες κείμενο της παρούσας διακήρυξης θα διατίθεται από:

Την ηλεκτρονική διεύθυνση της 5<sup>ης</sup> ΥΠΕ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ [www.dypethessaly.gr](http://www.dypethessaly.gr) (Προμήθειες Εκτός ΠΠΥΥ – Φορέας: Γ.Ν. Τρικάλων).

Τυχόν διευκρινίσεις αλλά και ενημέρωση για την εξέλιξη του διαγωνισμού θα αναρτώνται στην παραπάνω ιστοσελίδα.

### Άρθρο 7<sup>ο</sup> : ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΡΙΤΗΡΙΑ

#### 7.1 Δικαίωμα Συμμετοχής

Στον διαγωνισμό δικαίωμα Συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξίες αποτελούμενες από φυσικά ή/και νομικά πρόσωπα.

#### 7.2 Λόγοι αποκλεισμού

Αποκλείεται από τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης (διαγωνισμό) οικονομικός φορέας, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

##### 7.2.1 Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

**α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση**, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),

**β) ενεργητική δωροδοκία**, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής – μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,

**γ) απάτη** εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5<sup>ης</sup> Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργιών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.) 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),

**δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες**, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15<sup>ης</sup> Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α'103),

**ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας**, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ.648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

**στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων**, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού Κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

**Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:**

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (στ) η κατά τα ανωτέρω, περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε πέντε(5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση.

#### 7.2.2. Στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία ή

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2.2.3.2 θεωρείται ότι δεν έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

#### 7.2.3. Αποκλείεται από τη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, οικονομικός φορέας σε οποιαδήποτε από τις ακόλουθες καταστάσεις:

(α) εάν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων,

(β) εάν τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης και δεν τηρεί τους όρους αυτής ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να μην αποκλείει έναν οικονομικό φορέα ο οποίος βρίσκεται σε μία εκ των καταστάσεων που αναφέρονται στην περίπτωση αυτή, υπό την προϋπόθεση ότι αποδεικνύει ότι ο εν λόγω φορέας είναι σε θέση να εκτελέσει τη σύμβαση, λαμβάνοντας υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις και τα μέτρα για τη συνέχιση της επιχειρηματικής του λειτουργίας.

(γ) εάν, με την επιφύλαξη της παραγράφου 3β του άρθρου 44 του ν. 3959/2011 περί ποινικών κυρώσεων και άλλων διοικητικών συνεπειών, υπάρχουν επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας συνήψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού,

(δ) εάν μία κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν. 4412/2016 δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(ε) εάν μία κατάσταση στρέβλωσης του ανταγωνισμού από την πρότερη συμμετοχή του οικονομικού φορέα κατά την προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 του ν. 4412/2016, δεν μπορεί να θεραπευθεί με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά, μέσα,

(στ) εάν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις,

(ζ) εάν έχει κριθεί ένοχος εκ προθέσεως σοβαρών απατηλών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσει τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή της παραγράφου της παρούσας,

(η) εάν επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει με απατηλό τρόπο παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση,

(θ) εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με κατάλληλα μέσα ότι έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.

Εάν στις ως άνω περιπτώσεις (α) έως (θ) η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, αυτή ανέρχεται σε τρία(3) έτη από την ημερομηνία έκδοσης πράξης που βεβαιώνει το σχετικό γεγονός.

**7.2.4** Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης, όταν αποδεικνύεται ότι βρίσκεται, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του, είτε πριν είτε κατά τη διαδικασία, σε μία από τις ως άνω περιπτώσεις.

Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση υποβολής κοινής Αίτησης και Φακέλου Δεσμευτικής Προσφοράς στο Διαγωνισμό, οι παραπάνω λόγοι αποκλεισμού ισχύουν για καθέναν από τους συμμετέχοντες στην κοινή Αίτηση και Φάκελο Δεσμευτικής Προσφοράς. Εάν συντρέχει λόγος αποκλεισμού και για έναν μόνο συμμετέχοντα σε κοινή Αίτηση και Φάκελο Δεσμευτικής Προσφοράς στο Διαγωνισμό, η υποβληθείσα κοινή Αίτηση και Φάκελος Δεσμευτικής Προσφοράς στο Διαγωνισμό αποκλείονται από τον Διαγωνισμό. Δεν έχουν δικαίωμα συμμετοχής όσοι αποκλείστηκαν οριστικώς από κάποια άλλη Δημόσια Υπηρεσία, Ν.Π.Δ.Δ. ή Ο.Τ.Α, επειδή δεν ανταποκρίθηκαν στις συμβατικές υποχρεώσεις τους ή έχουν αποκλειστεί με απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης.

#### Άρθρο 8<sup>ο</sup> : ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ - ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1. Τόπος – χρόνος διενέργειας του διαγωνισμού:

Τόπος Διενέργειας του Διαγωνισμού	Ημερομηνία Διενέργειας του Διαγωνισμού
ΓΝ ΤΡΙΚΑΛΩΝ (Αίθουσα – ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ)	6-04-2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00π.μ.

2. Ο Διαγωνισμός θα διενεργηθεί ενώπιον **5μελούς Επιτροπής**, η οποία θα συγκροτηθεί για το σκοπό αυτό με σχετική Απόφαση Διοικήτριας του Νοσοκομείου.

**Άρθρο 9<sup>ο</sup> : ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ**

Οι συμμετέχοντες **ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ** οφείλουν την ημέρα και ώρα της διενέργειας του Πλειοδοτικού Διαγωνισμού (ημέρα Δευτέρα 6-04-2026 και ώρα 11:00π.μ.) να προσέλθουν στην Αίθουσα – **ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ του ΓΝ Τρικάλων** έχοντας μαζί τους τα κάτωθι έγγραφα:

**1. Νόμιμο πληρεξούσιο:** Εάν κάποιος την ημέρα της διενέργειας του πλειοδοτικού διαγωνισμού πρόκειται να πλειοδοτήσει για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει προηγουμένως στην Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης του Διαγωνισμού το αργότερο μέχρι την έναρξη της διαγωνιστικής διαδικασίας, δηλώνοντας τα πλήρη στοιχεία του αντιπροσωπευόμενου και να προσκομίσει νόμιμο πληρεξούσιο.

**2. Υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (Α'75)** όπως εκάστοτε ισχύει, συμπληρωμένη σύμφωνα με το υπόδειγμα υπεύθυνης δήλωσης που βρίσκεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ** της παρούσας Διακήρυξης.

**3. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής** στο διαγωνισμό, **για ποσό που αντιστοιχεί στο κατώτερο προτεινόμενο ελάχιστο μηνιαίο μίσθωμα, ήτοι 4.565,09€** (άρθρο 41, παρ.3 του ΠΔ 715/79) ισχύος τουλάχιστον 30 ημερολογιακές ημέρες επιπλέον από την ισχύ της προσφοράς (ημερολογιακές ημέρες συνολικά: 120+30=150).

**4. Απόσπασμα ποινικού μητρώου** ή ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής του κράτους μέλους ή χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, **έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την υποβολή του**, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν υπάρχει εις βάρος τους τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα της παρ.1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.

**Υπόχρεοι προσκόμισης Αποσπάσματος Ποινικού Μητρώου** είναι τα φυσικά πρόσωπα, οι διαχειριστές των προσωπικών εταιρειών (ΟΕ, ΕΕ και ΙΚΕ) και των ΕΠΕ, στις περιπτώσεις Ανώνυμων Εταιρειών (ΑΕ) ο Διευθύνων Σύμβουλος καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνεταιρισμού.

**4Α. Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο**, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. **Για τις ΙΚΕ** προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ **για τις Ε.Π.Ε.** προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.

**Τα φυσικά πρόσωπα (ατομικές επιχειρήσεις)** υπεύθυνη δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι στην παράγραφο λόγοι αποκλεισμού (παρ. 4 του άρθρου 74 του Ν.4412/2016) δεν προσκομίζουν πιστοποιητικό περί μη θέσεως σε εκκαθάριση.

Για **τα σωματεία και τους συνεταιρισμούς** το ανωτέρω εκδίδεται από το αρμόδιο Πρωτοδικείο και για τους συνεταιρισμούς από το ΓΕΜΗ.

**4β)** Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ από το οποίο να προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.

**4γ)** Η μη αναστολή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς αποδεικνύεται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων με εκτύπωση της καρτέλας «Στοιχεία Μητρώου / Επιχείρησης» όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet.

Αν το κράτος-μέλος ή η εν λόγω χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφο ή πιστοποιητικό ή όπου το έγγραφο ή το πιστοποιητικό αυτό δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 1 και 2 και στην περίπτωση β' της παραγράφου 4 του άρθρου 73, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από **ένορκη βεβαίωση** (εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρείς(3) μήνες πριν την υποβολή τους) ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους - μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας.

Οι αρμόδιες δημόσιες αρχές παρέχουν, όπου κρίνεται αναγκαίο, επίσημη δήλωση στην οποία αναφέρεται ότι δεν εκδίδονται τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά της παρούσας παραγράφου ή ότι τα έγγραφα αυτά δεν καλύπτουν όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους 1 και 2 και στην περίπτωση β' της παραγράφου 4 του άρθρου 73.

**5. Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

**6. Πιστοποιητικό** που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά το χρόνο υποβολής τους, είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους.

**7. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου**, με το οποίο να πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι της επίδοσης της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.

Οι **Ενώσεις οικονομικών φορέων** υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 του Ν.4412/2016.

Εφόσον ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση αποτελεί **ένωση/ κοινοπραξία υποψηφίων αναδόχων** που υπέβαλλαν κοινή προσφορά, προσκομίζονται τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά από 1 έως 4 για κάθε μέλος που συμμετέχει στην ένωση ή κοινοπραξία.

**8. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης** του προσφέροντος ή του υποψήφιου νομικού προσώπου τα οποία θα πρέπει να αποδεικνύουν την εν γένει νομική κατάσταση του συμμετέχοντος, και από αυτά πρέπει να προκύπτουν ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος ΑΕ, τα μέλη του ΔΣ και τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους το νομικό πρόσωπο και τα έγγραφα νομιμοποίησης αυτών αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.

#### **Ειδικότερα:**

- **Για τα φυσικά πρόσωπα** να προσκομιστεί Έναρξη Επιτηδεύματος από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία και οι μεταβολές του
- **Για τις εταιρείες (ΟΕ, ΕΕ, ΑΕ ΚΑΙ ΕΠΕ)** ο προσφέρων πρέπει να προσκομίσει βεβαίωση από τις υπηρεσίες ΓΕΜΗ, το Καταστατικό ή ΦΕΚ Σύστασης και τροποποιήσεων όπου θα φαίνεται ο χρόνος

λειτουργίας, το αντικείμενο εργασιών του προσφέροντος καθώς και η συγκρότηση σε σώμα του Διοικητικού Συμβουλίου σε περίπτωση ανωνύμων εταιρειών.

- Για το **Συνεταιρισμό**, τα νομιμοποιητικά και λοιπά έγγραφα του συνεταιρισμού που αφορούν στα δικαιολογητικά σύστασής του ή τυχόν τροποποιήσεις του καταστατικού λειτουργίας του
- Για τις **ενώσεις οικονομικών φορέων** που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλονται τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση. Επιπρόσθετα, υποβάλλεται δήλωση σύστασης ένωσης προμηθευτών, νόμιμα θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής των δηλούντων, στην οποία θα φαίνεται το αντικείμενο των εργασιών του καθενός από τους συμμετέχοντες, η ποσότητα του υλικού ή το μέρος που αντιστοιχεί στον καθένα εξ' αυτών επί του συνόλου της προσφοράς, ο εκπρόσωπος της ένωσης έναντι της Αναθέτουσας Αρχής και το πρόσωπο που ενδεχομένως τον αναπληρώνει.

**Επισημαίνεται ότι:**

- 1) Τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το Ν.1497/1984(Α' 188).
- 2) Τα αποδεικτικά τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους.
- 3) Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται δεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την δημοσίευση της πρόσκλησης
- 4) οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα διακήρυξη εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους και

Τα ανωτέρω αποδεικτικά μέσα γίνονται αποδεκτά σύμφωνα με το άρθρο 43 παράγραφος 7αδ του ν. 4605/2019 που τροποποιεί τον το άρθρο 80 του ν.4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

#### ΑΡΘΡΟ 10<sup>ο</sup> : ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται σε χωριστό σφραγισμένο υπο-φάκελο με την ένδειξη **«ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ ΓΝ ΤΡΙΚΑΛΩΝ Αριθμ. Διακήρυξης 7/2026»**.

Η **εσώκλειστη στο φάκελο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ** πρέπει να είναι ενυπόγραφη από τον συμμετέχοντα ή σε περίπτωση Νομικού Προσώπου, σχήματος κλπ. από τον νόμιμο εκπρόσωπο αυτού και να περιλαμβάνει:

- Τα πλήρη στοιχεία του προσφέροντα.
- Το ποσό θα αναγράφεται ολογράφως και αριθμητικώς και σε περίπτωση ασυμφωνίας θα ισχύει η ολόγραφη προσφορά.
- Ο συμμετέχων υποχρεούται να αναφέρει στην οικονομική προσφορά του το ποσοστό έκπτωσης για το προσωπικό του Νοσοκομείου σύμφωνα με τις Τεχνικές Προδιαγραφές (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας) με Υπεύθυνη Δήλωση.

Προσφορές οι οποίες θα κατατεθούν μετά την καθορισμένη ημέρα και ώρα που ορίζει η Διακήρυξη **δεν θα γίνονται δεκτές και θα επιστρέφονται.**

**Απορρίπτονται** όσες προσφορές είναι αόριστες και ανεπίδεκτες εκτιμήσεως ή υπό αίρεση.

Η Αναθέτουσα Αρχή επιφυλάσσεται εφόσον το επιθυμεί, να κάνει ελέγχους επαλήθευσης των στοιχείων που θα υποβληθούν από τους υποψηφίους.

Η Αναθέτουσα Αρχή **επιφυλάσσεται να απορρίψει με αιτιολογημένη απόφασή της**, προσφορά υποψηφίων όταν αποδειχθεί ότι τα περιλαμβανόμενα σε αυτήν στοιχεία ή δικαιολογητικά δεν είναι αληθή.

Η Απόφαση απόρριψης λαμβάνεται από την Αναθέτουσα Αρχή ανεξάρτητα από το στάδιο που βρίσκεται η διαδικασία.

#### **ΑΡΘΡΟ 11<sup>ο</sup> : ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ – ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Κάθε συμμετέχων κατά την προσέλευσή του στην **Αίθουσα – ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ του ΓΝ Τρικάλων** θα συμπληρώνει το έντυπο **«ΠΡΟΣΦΟΡΑ»** (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV) και θα επισυνάπτει τα **«ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ»** όπως αναφέρονται παραπάνω. Στην συνέχεια, **αφού το υπογράψει θα παίρνει αριθμό πρωτοκόλλου.**

Η αποσφράγιση του Πλειοδοτικού Διαγωνισμού **διενεργείται δημόσια, ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας και Αξιολόγησης του Διαγωνισμού και παρουσία των συμμετεχόντων ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους**, οι οποίοι λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, όπως ειδικότερα ορίζεται στα έγγραφα της Διακήρυξης, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 4412/2016.

**Ο πλειοδοτικός διαγωνισμός διενεργείται την 6-04-2026 στις 11:00π.μ ξεκινάει η διαγωνιστική διαδικασία με τη σύνταξη του ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (Υπόδειγμα 1, ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ III) παρουσία όλων των συμμετεχόντων.**

**Αρχικά**, καταγράφονται τα στοιχεία των συμμετεχόντων σύμφωνα με τις προσφορές τους και σύμφωνα με τον αριθμό πρωτοκόλλου.

**Οι φάκελοι των δικαιολογητικών συμμετοχής ελέγχονται ως προς την πληρότητα και την νομιμότητά τους.**

Ακολουθεί η αποσφράγιση των Οικονομικών προσφορών και η καταγραφή τους.

**Το ελάχιστο ποσό εκκίνησης των κλειστών Οικονομικών Προσφορών ανέρχεται σε τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια εξήντα πέντε ευρώ και εννέα λεπτά(4.565,09€). Προσφορά με μικρότερο ποσό θα απορριφθεί.**

Στην συνέχεια εκκινεί η διαδικασία των προφορικών αντιπροσφορών, με αρχική την υψηλότερη επιτευχθείσα κλειστή προσφορά. Κατόπιν, ακολουθεί η συμπλήρωση του ΠΙΝΑΚΑ ΠΛΕΙΟΔΟΣΙΑΣ (ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2 – ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΙΟΔΟΣΙΑΣ) διαδοχικά από όλους τους συμμετέχοντες που έχουν μικρότερη προσφορά με τη σειρά που πήραν αριθμό πρωτοκόλλου.

Η κάθε ΝΕΑ προσφορά θα πρέπει να είναι ανώτερη τουλάχιστον 100,00€ από την τελευταία προσφορά.

**Η διαδικασία τελιώνει όταν δεν θα υπάρξει νέα αντιπροσφορά από κανένα συμμετέχοντα.**

**Κάθε αντιπροσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη και υπογράφεται**, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο πλειοδότη.

**Ο Πίνακας Πλειοδοσίας υπογράφεται από τα Μέλη της Επιτροπής και τους Συμμετέχοντες πλειοδότες.**

Μετά το πέρας της διαδικασίας, η αρμόδια Επιτροπή συντάσσει Πρακτικό το οποίο υποβάλλει με τον Πίνακα Πλειοδοσίας, στο Διοικητικό Συμβούλιο του Νοσοκομείου προς έγκριση.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει δικαίωμα, με αιτιολογημένη απόφαση να μην αποδεχθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, εάν το κρίνει ασύμφορο ή με ειδικά αιτιολογημένη απόφασή της να αποφασίσει υπέρ της κατακύρωσης όχι του τελευταίου πλειοδότη ή να ακυρώσει το διενεργηθέντα διαγωνισμό (άρθρο 106 του Ν. 4412/2016).

Στην περίπτωση που το αποτέλεσμα του διαγωνισμού κριθεί ασύμφορο ή δεν κατατεθεί καμία προσφορά, ο διαγωνισμός επαναλαμβάνεται.

Ο πλειοδότης οφείλει, μετά την κατακύρωση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας και πριν την υπογραφή του μισθωτηρίου να αντικαταστήσει της Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής του με εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης των Όρων του μισθωτηρίου, **η οποία θα ισούται με το τριπλάσιο(3) του επιτευχθέντος μισθώματος, με διάρκεια ισχύος της εγγυητικής επιστολής ή του Γραμματίου Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων μέχρι τη λήξη του μισθωτηρίου, ήτοι τεσσάρων(4) ετών και σε περίπτωση παράτασης της διάρκειας της μίσθωσης να ανανεώνεται ταυτόχρονα για το ίδιο χρονικό διάστημα της παράτασης και η διάρκεια ισχύος της εγγυητικής επιστολής.**

## ΑΡΘΡΟ 12° : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

### ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Το Νοσοκομείο θα εξασφαλίζει την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, νερού και εσωτερικού τηλεφώνου στο Κυλικείο. Το κόστος του ηλεκτρικού ρεύματος θα βαρύνει τον μισθωτή και θα υπολογίζεται με βάση τις μετρήσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου και ο ανάδοχος θα υποχρεούται στην πληρωμή τους εντός δεκαπέντε(15) ημερών από της κοινοποίησης τους σε αυτόν, με την τρέχουσα τιμή που χρεώνεται η ***Kwh*** για το ηλεκτρικό ρεύμα από την ΔΕΗ συνυπολογίζοντας αναλογικά όλες τις επιπλέον χρεώσεις που φαίνονται στα αντίστοιχα τιμολόγια.

Το Νοσοκομείο θα παρέχει στον ανάδοχο **άνευ χρέωσης** εσωτερική γραμμή τηλεφώνου με την οποία θα πραγματοποιούνται **μόνο οι εσωτερικές επικοινωνίες με τα νοσηλευτικά τμήματα.**

Η ύδρευση του κυλικείου θα γίνεται από το δίκτυο ύδρευσης του νοσοκομείου **με** πρόσθετη επιβάρυνση του αναδόχου σύμφωνα με τις ενδείξεις του μετρητή νερού.

2. Απαγορεύεται ρητά η υπεκμίσθωση και οποιαδήποτε παραχώρηση της χρήσης του καταστήματος σε τρίτους **πλην** εκείνου στον οποίο κατακυρώθηκε η μίσθωση, επίσης η σύσταση εταιρείας και η πρόσληψη συνεταιρίου.
3. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται μείωση του μισθώματος από την κατακύρωση της μίσθωσης και θα βαρύνεται με τα έξοδα νόμιμων κρατήσεων.
4. Το Νοσοκομείο δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου για την πραγματική κατάσταση που ευρίσκεται το μίσθιο και της οποίας οφείλει να λάβει γνώση προ της κατάθεσης της προσφοράς και δεν υποχρεούται εκ του λόγου τούτου σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της μίσθωσης. Το κυλικείο είναι ήδη μισθωμένο και ο Ανάδοχος που θα προκύψει θα πρέπει να αποκαταστήσει το χώρο και τη λειτουργικότητά του σύμφωνα με τις επιθυμίες του μετά την απομάκρυνση του υπάρχοντος εξοπλισμού από τον υφιστάμενο μισθωτή. **Οι υποψήφιοι θα πρέπει να λάβουν γνώση του χώρου πριν την υποβολή της προσφοράς τους. Τα έξοδα διαμόρφωσης εκ νέου του χώρου θα βαρύνουν τον ανάδοχο.**

5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση υποχρεούμενος στις αναγκαίες επισκευές, **δεν δύναται όμως να επιφέρει αλλοιώσεις στο μίσθιο, χωρίς την άδεια του Νοσοκομείου**, ούτε να ενεργήσει επί τούτου μεταρρυθμίσεις ή να το χρησιμοποιήσει για σκοπό διάφορο του συμφωνηθέντος, υποχρεούμενος όπως άμεσα ειδοποιεί εγγράφως το Νοσοκομείο για κάθε παράνομη ενέργεια τρίτου επί του ακινήτου, τηρουμένων των διατάξεων του ΠΔ 715/79 (άρθρο 48).
6. Το Νοσοκομείο μέσω της Επιτροπής παρακολούθησης λειτουργίας του Κυλικείου, **που θα ορισθεί με Απόφαση ΔΣ**, θα διενεργεί έλεγχο σχετικά με την κατάσταση του εξοπλισμού του καταστήματος, των όρων λειτουργίας του, την υγιεινή και καθαρή εμφάνιση, την τήρηση των σχετικών ως άνω διατάξεων, την εξακρίβωση της ποιότητας, την καθαριότητα και εν γένει την επακριβή εκτέλεση όλων των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με τη σύμβαση αυτή ο ανάδοχος.
7. Κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και για όποιο θέμα τυχόν προκύψει, η μη έγκαιρη από μέρους του Νοσοκομείου άσκηση των δικαιωμάτων του, που απορρέουν από τη σύμβαση μίσθωσης που θα καταρτιστεί **δεν πρέπει** να θεωρηθεί ή ερμηνευθεί ως σιωπηρή παραίτηση ή συναίνεσή του, αλλά δικαιούται οποτεδήποτε να ασκήσει τα δικαιώματά του.
8. Για κάθε παράβαση οποιουδήποτε όρου του παρόντος από τον αναδειχθέντα μισθωτή (*όλοι οι όροι κηρύσσονται βασικοί και ουσιώδεις και συνομολογούνται ως τέτοιοι από αυτόν*), το Νοσοκομείο αποκτά δικαίωμα καταγγελίας και λύσεως της μισθώσεως και μπορεί να αξιώσει την έξωση ή την αποβολή του συνοδευόμενη από κατάπτωση της Εγγυητικής Καλής Εκτέλεσης και την απόδοση της χρήσεως του μισθίου καθώς οποιουδήποτε τρίτου που έλκει από αυτόν δικαιώματα ή που το κατέχει εξ ονόματός του και την απόδοση στον ίδιο της χρήσεως του μισθίου σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις της Πολιτικής Δικονομίας. **Επιπρόσθετα** το Νοσοκομείο δικαιούται να κρατήσει την εγγύηση καλής εκτέλεσης και να αξιώσει την αποκατάσταση κάθε ζημίας του Νοσοκομείου, η οποία θα προέκυπτε από την παράβαση των όρων της καταρτιζόμενης σύμβασης.
9. Σε περίπτωση παράβασης από τον αναδειχθέντα από τον διαγωνισμό μισθωτή οποιουδήποτε όρου της παρούσας, το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα με απόφασή του να ζητήσει από την Τράπεζα την κατάπτωση μέρους ή του όλου της εγγύησης.
10. Όλοι οι όροι της Διακήρυξης θα ισχύουν και για τη σχετική σύμβαση μισθώσεως, έστω και αν δεν περιληφθούν ρητά σε αυτή. Σε περίπτωση πάντως συγκρούσεως των όρων της παρούσας και της σύμβασης θα ισχύει η ευνοϊκότερη για το Νοσοκομείο ρύθμιση.
11. Τυχόν απαγόρευση λειτουργίας του Κυλικείου για οποιοδήποτε λόγο και κατόπιν ενέργειας οποιουδήποτε ή απόφασης Δημοσίας Αρχής δεν δημιουργεί υποχρέωση αποζημίωσης σε βάρος του Νοσοκομείου και η σύμβαση μισθώσεως θα λύνεται αζημίως για το Νοσοκομείο. **Ειδικότερα** να διαχωρίζεται για ποιο λόγο γίνεται η παύση λειτουργίας, δηλαδή εάν πρόκειται για υπαιτιότητα Μισθωτή τότε αυτό συνεπάγεται την Κατάπτωση της Εγγυητικής Καλής Εκτέλεσης **ενώ** εάν η απαγόρευση λειτουργίας επέλθει ως απόφαση Δημόσιας Αρχής, χωρίς ευθύνη του Μισθωτή τότε επέρχεται απλή λύση της Σύμβασης – Μισθωτηρίου και Έξωση. Στη δεύτερη περίπτωση ο Μισθωτής δε δικαιούται αποζημίωση.
12. Η παρεχόμενη έκπτωση για πωλήσεις self- service στο προσωπικό του Νοσοκομείου θα πρέπει να είναι τουλάχιστον **30%** επί της τιμής πώλησης των καφέδων στους λοιπούς πελάτες του Κυλικείου, **30%** στα υπόλοιπα είδη και θα εξυπηρετείται κατά προτεραιότητα.

13. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο σε καλή κατάσταση και να το προστατεύει από κάθε καταπάτηση, με τις προσήκουσες **οδηγίες**, οι οποίες του εκχωρούνται με την σύμβαση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.
14. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα της μονομερούς λύσεως της συμβάσεως, όταν καταστεί σ' αυτό αναγκαία η ιδιόχρηση του μισθίου, αλλά πάντοτε κατόπιν προειδοποίησης κοινοποιημένης στον μισθωτή τρεις(3) τουλάχιστον μήνες πριν τη λύση της σύμβασης χωρίς αποζημίωση του μισθωτή.
15. Το Νοσοκομείο δεν ευθύνεται για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος που θα στεγασθεί εντός του μισθίου, την έκδοση της οποίας θα επιμεληθεί με δικές του δαπάνες ο Μισθωτής, μη δικαιούμενος έναντι του Νοσοκομείου σε αποζημίωση ή καταγγελία της μίσθωσης, σε περίπτωση που η τυχόν άδεια λειτουργίας δεν χορηγηθεί από την αρμόδια Αρχή. **Καθ' όλη τη διάρκεια που απαιτείται για την έκδοση της άδειας λειτουργίας το μίσθιο θα καταβάλλεται κανονικά.**
16. Καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ο εκμισθωτής δεν υποχρεούται σε καμία ανακαίνιση, βελτίωση, προσθήκη, επισκευή κλπ. Σε περίπτωση που ο μισθωτής θεωρήσει αναγκαία την πραγματοποίηση κάτι εξ αυτών τότε α) οι όποιες επεμβάσεις – παρεμβάσεις θα πραγματοποιηθούν με τη σύμφωνη γνώμη του ΔΣ του Νοσοκομείου β) δεν θα δικαιούται αποζημίωση και γ) ότι παρέμβαση πραγματοποιηθεί θα παραμένει επί ωφελεία του μισθώματος.
17. Οι ώρες λειτουργίας του Κυλικείου θα είναι τουλάχιστον από 06:00π.μ μέχρι 11:00μ.μ όλες τις ημέρες της Εβδομάδας. Ο ανάδοχος μπορεί να επεκτείνει το ωράριο λειτουργίας εφόσον το επιθυμεί, ενώ η μείωσή του, δεν επιτρέπεται.
18. Ο Μισθωτής με τη λήξη της σύμβασης έχει το χρονικό περιθώριο των επτά(7) ημερών για την παράδοση του Κυλικείου.

#### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

**Με στόχο την 24ωρη εξυπηρέτηση των πολιτών ασθενών, δεδομένου ότι πάρα πολλά άτομα διακινούνται καθημερινά στο Νοσοκομείο ο μισθωτής υποχρεούται για την τοποθέτηση δύο αυτόματων πωλητών που θα λειτουργούν με κερματοδέκτη ή και χαρτονόμισμα, συνολικού χώρου εμβαδού και των δύο(2) έως 3τ.μ.**

#### Ειδικότερα:

1. Οι αυτόματοι πωλητές θα εγκατασταθούν σε χώρο αναμονής εντός του κτιρίου του Νοσοκομείου, κατόπιν συνεννόησης με τα αρμόδια όργανα της Διοίκησης του Νοσοκομείου. Ένας αυτόματος πωλητής συσκευασιών νερού και κρύων ροφημάτων, αναψυκτικών και ένας αυτόματος πωλητής πρόχειρου φαγητού τύπου σνακ (σάντουιτς, chips, μπάρες δημητριακών, κρουασάν, γλυκίσματα και σοκολατοειδή). **Σημειώνεται ότι, δε θα υπάρχουν παροχές ύδρευσης και αποχέτευσης για τους δύο(2) αυτόματους πωλητές.**
2. Τα προϊόντα που διατίθενται από τον ενοικιαστή θα είναι άριστης ποιότητας, θα τηρούν προδιαγραφές που καθορίζει ο Κώδικας Τροφίμων και Ποτών (Κ.Τ.Π) καθώς και **ο Κανονισμός (ΕΚ) 852/2004 για την υγιεινή των τροφίμων. Απαγορεύεται η διάθεση αλλοιωμένων ή ληγμένων προϊόντων, ή προϊόντων χωρίς νόμιμη επισήμανση.**
3. Οι αυτόματοι πωλητές που θα τοποθετηθούν θα είναι καινούργιοι ή σε πολύ καλή κατάσταση, **θα συντηρούνται δε με μέριμνα και δαπάνη του προμηθευτή.** Για τυχόν βλάβες οι οποίες διαπιστώνονται, είτε από τον προμηθευτή είτε από το Νοσοκομείο, θα επιλαμβάνεται ο ίδιος ο προμηθευτής, ο οποίος υποχρεούται να ενεργήσει για την αποκατάσταση τους, εντός χρονικού διαστήματος δυο(2) ημερών.

4. Η τοποθέτηση των μηχανημάτων θα γίνει σε χώρο στεγασμένο, όπου θα υπάρχει δυνατότητα εξυπηρέτησης του προσωπικού όλο το 24ωρο, με μέριμνα του Μισθωτή. Ο μισθωτής έχει την ευθύνη για μεταφορά, και τοποθέτηση των αυτόματων πωλητών, επίσης για τη στέγαση και αποφυγή κάθε μορφής ατυχημάτων και προστασία των μηχανημάτων από έξωθεν φθορές. Οι αυτόματοι πωλητές να πληρούν τις κάτωθι προδιαγραφές:

- Να διαθέτουν ένδειξη σε περίπτωση που κάποιο προϊόν έχει εξαντληθεί και δυνατότητα επιστροφής χρημάτων σε περίπτωση αποτυχίας χορήγησης του για οποιοδήποτε λόγο.
- Να διαθέτουν σύστημα ασφαλείας για τυχόν διαρροές ηλεκτρικού ρεύματος (διακοπή ηλεκτροπληξίας).
- Να έχουν δυνατότητα επιστροφής χρημάτων (ρέστα) για όλα τα κέρματα.
- Να διαθέτουν θερμομέτρο ένδειξης της θερμοκρασίας συντήρησης των προϊόντων.
- Να προσκομιστεί έγκαιρα πιστοποιητικό (ηλεκτρολογικού – λειτουργικού) ελέγχου των μηχανημάτων (αυτόματοι πωλητές), από εξειδικευμένο και πιστοποιημένο προσωπικό, όταν αυτό ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, εντός τακτής προθεσμίας.
- Η λειτουργία των αυτομάτων πωλητών θα είναι συνεχής.

#### Ο ανάδοχος επίσης υποχρεούται :

1. με δικά του έξοδα να προβεί στον απαιτούμενο εξοπλισμό του καταστήματος, ώστε να εναρμονίζεται με το γενικότερο χώρο του Νοσοκομείου και να το καταστήσει κατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται, π.χ. να τοποθετήσει ράφια, πάγκους, ταμειακή μηχανή κ.λ.π.

2. να διατηρεί με δική του δαπάνη απόλυτα καθαρούς και ευπρεπείς όλους τους χώρους του κυλικείου εντός και πέριξ αυτού και να φροντίζει για τη συλλογή και την απόρριψη των σκουπιδιών.

3. να ελέγχει, συντηρεί και επισκευάζει με δική του δαπάνη τις εσωτερικές υδραυλικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις του κυλικείου. Οι όποιες εργασίες επισκευής θα πραγματοποιούνται με την παρουσία υπαλλήλου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.

4. να συντηρεί όλα τα υφιστάμενα εσωτερικά και εξωτερικά κουφώματα του χώρου εκμίσθωσης.

5. να συμμορφώνεται με τις κάτωθι οδηγίες υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων :

- Επιφάνειες (πάγκοι, δάπεδα, τοίχοι) από αντιμικροβιακά, αντιολισθητικά, πλενόμενα υλικά
- Ύπαρξη διακριτών ψυγείων για γαλακτοκομικά, αναψυκτικά, σάντουιτς
- Καθαριότητα με βάση καταγεγραμμένο πρόγραμμα καθαρισμού & απολύμανσης
- Ύπαρξη νιπτήρα με σαπούνι, χειροπετσέτες & απολυμαντικό χεριών

6. να παρέχει τον κάτωθι εξοπλισμό:

- Ψυγεία συντήρησης με θερμομέτρα
- Θερμοβιτρίνες για τρόφιμα που διατηρούνται ζεστά
- Καφετιέρες, φούρνος μικροκυμάτων, τοστιέρες
- Ταμειακή μηχανή/σύστημα POS
- Πυροσβεστήρες, κουβέρτες πυρόσβεσης και ανιχνευτές καπνού

#### Απαγορεύεται :

1. Οποιαδήποτε άλλη χρήση, όπως η πώληση σιγαρέτων, φαρμάκων, ποτών, η εγκατάσταση και λειτουργία παντός τυχερού ή τεχνικού ή ηλεκτρονικού παιχνιδιού, η πώληση παιγνιόχαρτων, λαχείων, ΠΡΟΠΟ, ΛΟΤΤΟ και άλλων τυχερών παιχνιδιών. Δεν επιτρέπεται η χρήση ραδιοφώνου, τηλεόρασης, κ.λπ. μηχανημάτων για αποφυγή θορύβων.

2. Η τοποθέτηση εξοπλισμού ή εμπορευμάτων σε θέσεις που φράζουν πόρτες (εσωτερικές ή εξωτερικές) ή διαδρόμους διέλευσης, **ομοίως** απαγορεύεται η τοποθέτηση εξοπλισμού ή εμπορευμάτων σε χώρους εκτός του σαφώς προσδιοριζόμενου χώρου του κυλικείου.

3. Απαγορεύεται η τοποθέτηση και λειτουργία στο μίσθιο των μηχανημάτων που προκαλούν υπερβολικούς θορύβους και κραδασμούς καθώς και η εκπομπή αερίων και οσμών δυσάρεστων κι επικίνδυνων καθώς και η εγκατάσταση υγραερίου και άλλων επικίνδυνων υλικών ή εύφλεκτων ή εκρηκτικών υλικών ή αντικειμένων που δύνανται να βλάψουν ή να ρυπαίνουν αυτό σοβαρά ή να προκαλέσουν βλάβη στην υγεία των ασθενών ή των υπαλλήλων.

4. Η ανάρτηση ή τοιχοκόλληση εκτός του κυλικείου διαφημίσεων ή ανακοινώσεων χωρίς άδεια του αρμόδιου οργάνου του Νοσοκομείου.

### **ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί τους χώρους και τις εγκαταστάσεις του μισθίου αποκλειστικά για την χρήση του Κυλικείου.

Στο Κυλικείο του Νοσοκομείου θα προσφέρονται *καφές, τσάι και λοιπά ροφήματα, ορισμένα γλυκίσματα, παγωτά τυποποιημένα ή σε χύμα, τσστ, κρύα σάντουιτς, σοκολατοειδή καθώς και αναψυκτικά*. Επιτρέπεται η πώληση και άλλων χρήσιμων στους ασθενείς ειδών, όπως κολόνιες, χαρτομάντιλα, χαρτί καθαριότητας, σαπούνι χεριών και άλλων ειδών υγιεινής, εφόσον θα καταλαμβάνουν ιδιαίτερο νοητός χώρο στο Κυλικείο.

Οι τιμές των πωλούμενων ειδών θα είναι αναγραφμένες σε ανηρημένο πίνακα. Για τα είδη που στη συσκευασία τους αναγράφεται ενδεικτική τιμή πώλησης, αυτή θα είναι η ανώτατη τιμή πώλησης. Για τα υπόλοιπα είδη οι τιμές θα καθορίζονται στα πλαίσια των αγορανομικών διατάξεων και τη με αριθμό 91354/30-8-2017 Υ.Α.(ΦΕΚΒ 2983/30-8-2017) «Κωδικοποίηση Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών» (Κανόνες Δ.Ι.Ε.Π.Π.Υ)

### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

Το Νοσοκομείο βρίσκεται σε διαδικασία σύνταξης Εσωτερικού Κανονισμού λειτουργίας. Με την ολοκλήρωση αυτού θα κοινοποιηθεί στον Μισθωτή μέρος του Κανονισμού που θα τον αφορά και τον οποίο θα πρέπει να τηρεί. Ομοίως ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις αποφάσεις του ΔΣ ή των εξουσιοδοτημένων οργάνων του. Εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοι του Νοσοκομείου μπορούν να εισέρχονται στο χώρο του Κυλικείου προκειμένου να διενεργήσουν ελέγχους που θα αφορούν την λειτουργία του και την κατάσταση στην οποία θα ευρίσκεται κάθε φορά.

### **ΤΗΡΗΣΗ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΩΝ**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί με σχολαστικότητα όλους τους κανόνες που αφορούν την μίσθωση, ήτοι:

1. Να τηρεί με ακρίβεια τις σχετικές διατάξεις περί λειτουργίας του Κυλικείου.
2. Να τηρεί τις αγορανομικές, υγειονομικές και άλλες διατάξεις, που διέπουν την χρήση, όπως αυτό ορίζεται ως άνω (Κυλικείο).
3. Να τηρεί τους κανονισμούς περί ατυχημάτων και χειρισμών εγκαταστάσεως, πυρασφάλεια, την εργατική και φορολογική νομοθεσία κ.λπ.
4. Να τηρεί τις οδηγίες της Επιτροπής Νοσοκομειακών Λοιμώξεων.

### **ΚΑΝΟΝΕΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**

Οι κανόνες υγιεινής που προβλέπονται, ή έχει ορίσει το ΔΣ του Γ. Ν. Τρικάλων, πρέπει να τηρούνται με σχολαστικότητα. Αλλαγές ή παρεκκλίσεις γίνονται μόνο μετά από έγκριση εξουσιοδοτημένου Οργάνου του Νοσοκομείου.

Η καθαριότητα, απολύμανση και συντήρηση του χώρου του Κυλικείου βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα να διενεργεί βακτηριολογικούς και υγειονομικούς ελέγχους με εξουσιοδοτημένα όργανα και χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση.

### **ΕΝΔΥΜΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Το προσωπικό του αναδόχου πρέπει, εν ώρα εργασίας, να φέρει καθαρή και ευπαρουσίαστη στολή. Η προμήθεια, η συντήρηση και το πλύσιμο των στολών βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

### **ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ**

Οι κανόνες πρόληψης ατυχημάτων πρέπει να τηρούνται αυστηρά για την προσωπική ασφάλεια κάθε εργαζομένου. Την ευθύνη για την τήρηση των κανόνων αυτών έχει ο ανάδοχος. Για κάθε περίπτωση ατυχήματος ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την αρμόδια Υπηρεσία.

### **ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η απασχόληση του προσωπικού που θα εργάζεται στο Κυλικείο θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες Δικαίου (αμοιβή, ασφάλεια κ.λπ.).

1. Φωτοτυπίες των δηλώσεων στο ΙΚΑ των εργαζομένων πρέπει να δοθούν στον εκμισθωτή. Αλλοδαποί μπορούν να απασχολούνται μόνον εφόσον διαθέτουν τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Το προσωπικό που θα απασχολείται θα πρέπει τουλάχιστον να γνωρίζει την Ελληνική γλώσσα και να την ομιλεί με επάρκεια.
2. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα να αξιώσει από τον ανάδοχο την απομάκρυνση από την εργασία ορισμένων εργαζομένων, που κρίνει ότι δείχνουν ολιγωρία ή απρεπή συμπεριφορά ή δεν πειθαρχούν στις οδηγίες και τους κανόνες του Νοσοκομείου.
3. Ο ανάδοχος φροντίζει ώστε οι υπάλληλοί του να αναλάβουν την ευθύνη, με γραπτή δήλωσή τους, πως δεν θα ανακοινώσουν σε κανέναν πράγματα-γεγονότα που τους έγιναν γνωστά λόγω της εργασίας τους (ιατρικό απόρρητο). Αυτή η υποχρέωση εξακολουθεί να υπάρχει και μετά το πέρας της Σύμβασης.
4. Οι υπάλληλοι του αναδόχου δεν μπορούν να συνδιαλέγονται με τους ασθενείς για την ασθένειά τους ή την θεραπευτική τους αγωγή, δεν επιτρέπεται να κριτικάρουν τις δραστηριότητες του Ιατρικού-Νοσηλευτικού και λοιπού προσωπικού και δεν μπορούν να δίδουν συμβουλές για θεραπείες σε ασθενείς.
5. Ο ανάδοχος πρέπει να φροντίζει ώστε να μην προκαλούνται ζημιές από τους υπαλλήλους του. Ειδικότερα ζημιές σε χώρους, εξοπλισμό και δίκτυα πρέπει: **α)** να αναφέρονται αμέσως στον υπεύθυνο του Νοσοκομείου **β)** σε υπαιτιότητα του μισθωτή ο ίδιος αναλαμβάνει και το κόστος αποκατάστασης αυτών.
6. Απολεσθέντα αντικείμενα που ανευρίσκονται από το προσωπικό του αναδόχου παραδίδονται αμέσως.

## **Άρθρο 13<sup>ο</sup>: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

### **13.1 Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό**

Κάθε Δεσμευτική Προσφορά θα πρέπει απαραίτητως να συνοδεύεται από Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής **στο** διαγωνισμό, **ποσού που αντιστοιχεί στο κατώτερο μηνιαίο προτεινόμενο ελάχιστο μηνιαίο**

**μίσθωμα, ήτοι 4.565,09€ (άρθρο 41, παρ.3 του ΠΔ 715/79) ισχύος τουλάχιστον 30 ημερολογιακές ημέρες επιπλέον από την ισχύ της προσφοράς (ημερολογιακές ημέρες συνολικά: 120+30=150).**

**Δεσμευτική Προσφορά η οποία δεν περιλαμβάνει Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στο Διαγωνισμό, δεν γίνεται δεκτή και ο Προσφέρων αποκλείεται από τη διαγωνιστική διαδικασία, χωρίς η αρμόδια Επιτροπή να προβεί σε αποσφράγιση του (Υπο) φακέλου «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».**

Η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής επιστρέφεται στον Πλειοδότη κατά την έναρξη της μίσθωσης, **αφού προηγουμένως** έχουν λάβει χώρα η κατάθεση της Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης των Όρων της Σύμβασης Μίσθωσης (βλ. Άρθρο 13.2).

### **13.2 Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης.**

Πριν από την υπογραφή της Σύμβασης Μίσθωσης, ο Πλειοδότης στον οποίο έγινε η κατακύρωση της διαγωνιστικής διαδικασίας **υποχρεούται να καταθέσει Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης των όρων της Σύμβασης Μίσθωσης, η οποία θα ισούται με το τριπλάσιο(3) του επιτευχθέντος μισθώματος, με διάρκεια ισχύος της εγγυητικής μέχρι τη λήξη της σύμβασης μίσθωσης, ήτοι τέσσερα(4) έτη και σε περίπτωση παράτασης της μίσθωσης να ανανεώνεται ταυτόχρονα και για το ίδιο χρονικό διάστημα της παράτασης και η διάρκεια ισχύος της εγγυητικής επιστολής.**

### **ΑΡΘΡΟ 14<sup>ο</sup> : ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ**

Κατά της νομιμότητας της Διακήρυξης, της συμμετοχής του πλειοδότη ή της νομιμότητας διεξαγωγής του διαγωνισμού επιτρέπεται υποβολή ενστάσεων ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού, η οποία αποφαίνεται οριστικώς επί αυτών. Οι εν λόγω ενστάσεις υποβάλλονται μόνον από τους συμμετέχοντες στον Διαγωνισμό, εγγράφως κατά τη διάρκεια αυτού ή εντός είκοσι τεσσάρων(24) ωρών από της λήξεως διενέργειας αυτής (άρθρο 42 του ΠΔ 715/1979).

### **ΑΡΘΡΟ 15<sup>ο</sup> : ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ**

**Η κατακύρωση του διαγωνισμού θα γίνει στον συμμετέχοντα στον Διαγωνισμό του οποίου η προσφορά είναι αποδεκτή με βάση τους καθοριζόμενους στην περιγραφή των υποχρεώσεων του μισθωτή και την διακήρυξη ουσιώδεις όρους.**

Την Κατακύρωση του Διαγωνισμού αποφασίζει το αρμόδιο όργανο διοίκησης του Νοσοκομείου, έπειτα από εισήγηση της επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του διαγωνισμού.

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα.

Μεταξύ του Νοσοκομείου και του Αναδόχου στον οποίο τελικώς νομίμως και εγκύρως κατακυρώθηκε η μίσθωση, υπογράφεται σύμβαση Μίσθωσης, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης.

Το πρότυπο της προς υπογραφή Σύμβασης Μίσθωσης βρίσκεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ** της παρούσας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Η σύμβαση – μισθωτήριο καταρτίζεται στην ελληνική γλώσσα με βάση τους όρους που περιλαμβάνονται στη διακήρυξη και την προσφορά του Αναδόχου, όπως έγινε αποδεκτή κατά την κατακύρωση. Δεν μπορεί να περιέχει όρους αντίθετους προς το περιεχόμενο της παρούσας.

Εφόσον παρέλθει άπρακτη η προθεσμία άσκησης ένδικων μέσων του Π.Δ. 715/1979 η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία που

δεκαπέντε(15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής ειδικής πρόσκλησης. Το συμφωνητικό έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

Στην περίπτωση που ο ανακηρυχθείς πλειοδότης δεν προσέλθει να υπογράψει το ως άνω συμφωνητικό μέσα στην τεθείσα προθεσμία, κηρύσσεται έκπτωτος, και προσκαλείται ο προσφέροντας που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

#### **ΑΡΘΡΟ 16<sup>ο</sup> : ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ – ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ**

Καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης αλλά και μετά την λήξη ή λύση αυτής, ο Ανάδοχος θα αναλάβει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικές και να μη γνωστοποιήσει σε οποιοδήποτε τρίτο, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του. Επίσης θα αναλάβει την υποχρέωση να μην γνωστοποιήσει μέρος ή το σύνολο του Έργου που θα εκτελέσει χωρίς την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της Αναθέτουσας Αρχής, σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 4412/2016.

#### **ΑΡΘΡΟ 17<sup>ο</sup> : ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ**

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του Π.Δ 715/1979(ΦΕΚ Α'210) όπως ισχύει, του Ν.4242/2014(ΦΕΚ 50/τ'Α) και του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

Σε περίπτωση πάντως συγκρούσεως διατάξεων των ανωτέρω θα ισχύει η ευνοϊκότερη για το Νοσοκομείο ρύθμιση.

**Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ ΤΟΥ Γ.Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ**

**ΑΓΛΑΪΑ Β. ΡΟΓΓΑΝΑΚΗ**

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

## ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Το Νοσοκομείο θα εξασφαλίζει την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, νερού και εσωτερικού τηλεφώνου στο Κυλικείο. Το κόστος του ηλεκτρικού ρεύματος θα βαρύνει τον μισθωτή και θα υπολογίζεται με βάση τις μετρήσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου και ο ανάδοχος θα υποχρεούται στην πληρωμή τους εντός δεκαπέντε(15) ημερών από της κοινοποίησης τους σε αυτόν, με την τρέχουσα τιμή που χρεώνεται η **Kwh** για το ηλεκτρικό ρεύμα από την ΔΕΗ συνυπολογίζοντας αναλογικά όλες τις επιπλέον χρεώσεις που φαίνονται στα αντίστοιχα τιμολόγια.
2. Το Νοσοκομείο θα παρέχει στον ανάδοχο **άνευ χρέωσης** εσωτερική γραμμή τηλεφώνου με την οποία θα πραγματοποιούνται **μόνο οι εσωτερικές επικοινωνίες με τα νοσηλευτικά τμήματα**.
3. Η ύδρευση του κυλικείου θα γίνεται από το δίκτυο ύδρευσης του νοσοκομείου **με πρόσθετη επιβάρυνση του αναδόχου σύμφωνα με τις ενδείξεις του μετρητή νερού**.
4. Απαγορεύεται ρητά η υπεκμίσθωση και οποιαδήποτε παραχώρηση της χρήσης του καταστήματος σε τρίτους **πλην** εκείνου στον οποίο κατακυρώθηκε η μίσθωση, επίσης η σύσταση εταιρείας και η πρόσληψη συνεταίρου.
5. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται μείωση του μισθώματος από την κατακύρωση της μίσθωσης και θα βαρύνεται με τα έξοδα νόμιμων κρατήσεων.
6. Το Νοσοκομείο δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου για την πραγματική κατάσταση που ευρίσκεται το μίσθιο και της οποίας οφείλει να λάβει γνώση προ της κατάθεσης της προσφοράς και δεν υποχρεούται εκ του λόγου τούτου σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της μίσθωσης. Το κυλικείο είναι ήδη μισθωμένο και ο Ανάδοχος που θα προκύψει θα πρέπει να αποκαταστήσει το χώρο και τη λειτουργικότητά του σύμφωνα με τις επιθυμίες του μετά την απομάκρυνση του υπάρχοντος εξοπλισμού από τον υφιστάμενο μισθωτή. Οι υποψήφιοι θα πρέπει να λάβουν γνώση του χώρου πριν την υποβολή της προσφοράς τους. Τα έξοδα διαμόρφωσης εκ νέου του χώρου θα βαρύνουν τον ανάδοχο.
7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση υποχρεούμενος στις αναγκαίες επισκευές, **δεν δύναται όμως να επιφέρει αλλοιώσεις στο μίσθιο, χωρίς την άδεια του Νοσοκομείου**, ούτε να ενεργήσει επί τούτου μεταρρυθμίσεις ή να το χρησιμοποιήσει για σκοπό διάφορο του συμφωνηθέντος, υποχρεούμενος όπως άμεσα ειδοποιεί εγγράφως το Νοσοκομείο για κάθε παράνομη ενέργεια τρίτου επί του ακινήτου, τηρουμένων των διατάξεων του ΠΔ 715/79 (άρθρο 48).
8. Το Νοσοκομείο μέσω της Επιτροπής παρακολούθησης λειτουργίας του Κυλικείου, **που θα ορισθεί με Απόφαση ΔΣ**, θα διενεργεί έλεγχο σχετικά με την κατάσταση του εξοπλισμού του καταστήματος, των όρων λειτουργίας του, την υγιεινή και καθαρή εμφάνιση, την τήρηση των σχετικών ως άνω διατάξεων, την εξακρίβωση της ποιότητας, την καθαριότητα και εν γένει την επακριβή εκτέλεση όλων των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με τη σύμβαση αυτή ο ανάδοχος.
9. Κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και για όποιο θέμα τυχόν προκύψει, η μη έγκαιρη από μέρους του Νοσοκομείου άσκηση των δικαιωμάτων του, που απορρέουν από τη σύμβαση μίσθωσης που θα καταρτιστεί **δεν πρέπει** να θεωρηθεί ή ερμηνευθεί ως σιωπηρή παραίτηση ή συναίνεσή του, αλλά δικαιούται οποτεδήποτε να ασκήσει τα δικαιώματά του.

10. Για κάθε παράβαση οποιουδήποτε όρου του παρόντος από τον αναδειχθέντα μισθωτή (όλοι οι όροι κηρύσσονται βασικοί και ουσιώδεις και συνομολογούνται ως τέτοιοι από αυτόν), το Νοσοκομείο αποκτά δικαίωμα καταγγελίας και λύσεως της μισθώσεως και μπορεί να αξιώσει την έξωση ή την αποβολή του συνοδευόμενη από κατάπτωση της Εγγυητικής Καλής Εκτέλεσης και την απόδοση της χρήσεως του μισθίου καθώς οποιουδήποτε τρίτου που έλκει από αυτόν δικαιώματα ή που το κατέχει εξ ονόματός του και την απόδοση στον ίδιο της χρήσεως του μισθίου σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις της Πολιτικής Δικονομίας. **Επιπρόσθετα** το Νοσοκομείο δικαιούται να κρατήσει την εγγύηση καλής εκτέλεσης και να αξιώσει την αποκατάσταση κάθε ζημίας του Νοσοκομείου, η οποία θα προέκυπτε από την παράβαση των όρων της καταρτιζόμενης σύμβασης.
11. Σε περίπτωση παράβασης από τον αναδειχθέντα από τον διαγωνισμό μισθωτή οποιουδήποτε όρου της παρούσας, το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα με απόφασή του να ζητήσει από την Τράπεζα την κατάπτωση μέρους ή του όλου της εγγύησης.
12. Όλοι οι όροι της Διακήρυξης θα ισχύουν και για τη σχετική σύμβαση μισθώσεως, έστω και αν δεν περιληφθούν ρητά σε αυτή. Σε περίπτωση πάντως συγκρούσεως των όρων της παρούσης και της σύμβασης θα ισχύει η ευνοϊκότερη για το Νοσοκομείο ρύθμιση.
13. Τυχόν απαγόρευση λειτουργίας του Κυλικείου για οποιοδήποτε λόγο και κατόπιν ενέργειας οποιουδήποτε ή απόφασης Δημοσίας Αρχής δεν δημιουργεί υποχρέωση αποζημίωσης σε βάρος του Νοσοκομείου και η σύμβαση μισθώσεως θα λύνεται αζημίως για το Νοσοκομείο. **Ειδικότερα** να διαχωρίζεται για ποιο λόγο γίνεται η παύση λειτουργίας, δηλαδή εάν πρόκειται για υπαιτιότητα Μισθωτή τότε αυτό συνεπάγεται την Κατάπτωση της Εγγυητικής Καλής Εκτέλεσης **ενώ** εάν η απαγόρευση λειτουργίας επέλθει ως απόφαση Δημόσιας Αρχής, χωρίς ευθύνη του Μισθωτή τότε επέρχεται απλή λύση της Σύμβασης – Μισθωτηρίου και Έξωση. Στη δεύτερη περίπτωση ο Μισθωτής δε δικαιούται αποζημίωση.
14. Η παρεχόμενη έκπτωση για πωλήσεις self- service στο προσωπικό του Νοσοκομείου θα πρέπει να είναι τουλάχιστον **30%** επί της τιμής πώλησης των καφέδων στους λοιπούς πελάτες του Κυλικείου, **30%** στα υπόλοιπα είδη και θα εξυπηρετείται κατά προτεραιότητα.
15. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο σε καλή κατάσταση και να το προστατεύει από κάθε καταπάτηση, με τις προσήκουσες **οδηγίες**, οι οποίες του εκχωρούνται με την σύμβαση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.
16. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα της μονομερούς λύσεως της συμβάσεως, όταν καταστεί σ' αυτό αναγκαία η ιδιόχρηση του μισθίου, αλλά πάντοτε κατόπιν προειδοποίησης κοινοποιημένης στον μισθωτή τρεις(3) τουλάχιστον μήνες πριν τη λύση της σύμβασης χωρίς αποζημίωση του μισθωτή.
17. Το Νοσοκομείο δεν ευθύνεται για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος που θα στεγασθεί εντός του μισθίου, την έκδοση της οποίας θα επιμεληθεί με δικές του δαπάνες ο Μισθωτής, μη δικαιούμενος έναντι του Νοσοκομείου σε αποζημίωση ή καταγγελία της μίσθωσης, σε περίπτωση που η τυχόν άδεια λειτουργίας δεν χορηγηθεί από την αρμόδια Αρχή. **Καθ' όλη τη διάρκεια που απαιτείται για την έκδοση της άδειας λειτουργίας το μίσθιο θα καταβάλλεται κανονικά.**
18. Καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ο εκμισθωτής δεν υποχρεούται σε καμία ανακαίνιση, βελτίωση, προσθήκη, επισκευή κλπ. Σε περίπτωση που ο μισθωτής θεωρήσει αναγκαία την πραγματοποίηση κάτι εξ αυτών τότε α) οι όποιες επεμβάσεις – παρεμβάσεις θα πραγματοποιηθούν με τη σύμφωνη γνώμη

του ΔΣ του Νοσοκομείου β) δεν θα δικαιούται αποζημίωση και γ) ότι παρέμβαση πραγματοποιηθεί θα παραμένει επί ωφελεία του μισθώματος.

19. Οι ώρες λειτουργίας του Κυλικείου θα είναι τουλάχιστον από 06:00π.μ μέχρι 11:00μ.μ όλες τις ημέρες της Εβδομάδας. Ο ανάδοχος μπορεί να επεκτείνει το ωράριο λειτουργίας εφόσον το επιθυμεί, ενώ η μείωσή του, δεν επιτρέπεται.
20. Ο Μισθωτής με τη λήξη της σύμβασης έχει το χρονικό περιθώριο των επτά(7) ημερών για την παράδοση του Κυλικείου.

### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Με στόχο την 24ωρη εξυπηρέτηση των πολιτών ασθενών, δεδομένου ότι πάρα πολλά άτομα διακινούνται καθημερινά στο Νοσοκομείο ο μισθωτής υποχρεούται για την τοποθέτηση δύο αυτόματων πωλητών που θα λειτουργούν με κερματοδέκτη ή και χαρτονόμισμα, συνολικού χώρου εμβαδού και των δύο(2) έως 3τ.μ.

#### Ειδικότερα:

1. Οι αυτόματοι πωλητές θα εγκατασταθούν σε χώρο αναμονής εντός του κτιρίου του Νοσοκομείου, κατόπιν συνεννόησης με τα αρμόδια όργανα της Διοίκησης του Νοσοκομείου. Ένας αυτόματος πωλητής συσκευασιών νερού και κρύων ροφημάτων, αναψυκτικών και ένας αυτόματος πωλητής πρόχειρου φαγητού τύπου σνακ (σάντουιτς, chips, μπάρες δημητριακών, κρουασάν, γλυκίσματα και σοκολατοειδή). **Σημειώνεται ότι, δε θα υπάρχουν παροχές ύδρευσης και αποχέτευσης για τους δύο(2) αυτόματους πωλητές.**
2. Τα προϊόντα που διατίθενται από τον ενοικιαστή θα είναι άριστης ποιότητας, θα τηρούν προδιαγραφές που καθορίζει ο Κώδικας Τροφίμων και Ποτών (Κ.Τ.Π) καθώς και ο **Κανονισμός (ΕΚ) 852/2004 για την υγιεινή των τροφίμων. Απαγορεύεται η διάθεση αλλοιωμένων ή ληγμένων προϊόντων, ή προϊόντων χωρίς νόμιμη επισήμανση.**
3. Οι αυτόματοι πωλητές που θα τοποθετηθούν θα είναι καινούργιοι ή σε πολύ καλή κατάσταση, **θα συντηρούνται δε με μέριμνα και δαπάνη του προμηθευτή.** Για τυχόν βλάβες οι οποίες διαπιστώνονται, είτε από τον προμηθευτή είτε από το Νοσοκομείο, θα επιλαμβάνεται ο ίδιος ο προμηθευτής, ο οποίος υποχρεούται να ενεργήσει για την αποκατάσταση τους, εντός χρονικού διαστήματος δυο(2) ημερών.
4. Η τοποθέτηση των μηχανημάτων θα γίνει σε χώρο στεγασμένο, όπου θα υπάρχει δυνατότητα εξυπηρέτησης του προσωπικού όλο το 24ωρο, με μέριμνα του Μισθωτή. Ο μισθωτής έχει την ευθύνη για μεταφορά, και τοποθέτηση των αυτόματων πωλητών, επίσης για τη στέγαση και αποφυγή κάθε μορφής ατυχημάτων και προστασία των μηχανημάτων από έξωθεν φθορές. Οι αυτόματοι πωλητές να πληρούν τις κάτωθι προδιαγραφές:
  - **Να διαθέτουν ένδειξη σε περίπτωση που κάποιο προϊόν έχει εξαντληθεί και δυνατότητα επιστροφής χρημάτων σε περίπτωση αποτυχίας χορήγησης του για οποιοδήποτε λόγο.**
  - **Να διαθέτουν σύστημα ασφαλείας για τυχόν διαρροές ηλεκτρικού ρεύματος (διακοπή ηλεκτροπληξίας).**
  - **Να έχουν δυνατότητα επιστροφής χρημάτων (ρέστα) για όλα τα κέρματα.**
  - **Να διαθέτουν θερμομέτρο ένδειξης της θερμοκρασίας συντήρησης των προϊόντων.**
  - **Να προσκομιστεί έγκαιρα πιστοποιητικό (ηλεκτρολογικού – λειτουργικού) ελέγχου των μηχανημάτων (αυτόματοι πωλητές), από εξειδικευμένο και πιστοποιημένο προσωπικό, όταν αυτό ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, εντός τακτής προθεσμίας.**
  - **Η λειτουργία των αυτομάτων πωλητών θα είναι συνεχής.**

Ο ανάδοχος επίσης υποχρεούται :

1. με δικά του έξοδα να προβεί στον απαιτούμενο εξοπλισμό του καταστήματος, ώστε να εναρμονίζεται με το γενικότερο χώρο του Νοσοκομείου και να το καταστήσει κατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται, π.χ. να τοποθετήσει ράφια, πάγκους, ταμειακή μηχανή κ.λ.π.
2. να διατηρεί με δική του δαπάνη απόλυτα καθαρούς και ευπρεπείς όλους τους χώρους του κυλικείου εντός και πέριξ αυτού και να φροντίζει για τη συλλογή και την απόρριψη των σκουπιδιών.
3. να ελέγχει, συντηρεί και επισκευάζει με δική του δαπάνη τις εσωτερικές υδραυλικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις του κυλικείου. Οι όποιες εργασίες επισκευής θα πραγματοποιούνται με την παρουσία υπαλλήλου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.
4. να συντηρεί όλα τα υφιστάμενα εσωτερικά και εξωτερικά κουφώματα του χώρου εκμίσθωσης.
5. να συμμορφώνεται με τις κάτωθι οδηγίες υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων :
  - Επιφάνειες (πάγκοι, δάπεδα, τοίχοι) από αντιμικροβιακά, αντιολισθητικά, πλενόμενα υλικά
  - Ύπαρξη διακριτών ψυγείων για γαλακτοκομικά, αναψυκτικά, σάντουιτς
  - Καθαριότητα με βάση καταγεγραμμένο πρόγραμμα καθαρισμού & απολύμανσης
  - Ύπαρξη νιπτήρα με σαπούνι, χειροπετσέτες & απολυμαντικό χεριών
6. να παρέχει τον κάτωθι εξοπλισμό:
  - Ψυγεία συντήρησης με θερμόμετρα
  - Θερμοβιτρίνες για τρόφιμα που διατηρούνται ζεστά
  - Καφετιέρες, φούρνος μικροκυμάτων, τοστιέρες
  - Ταμειακή μηχανή/σύστημα POS
  - Πυροσβεστήρες, κουβέρτες πυρόσβεσης και ανιχνευτές καπνού

### Απαγορεύεται :

1. Οποιαδήποτε άλλη χρήση, όπως η πώληση σιγαρέτων, φαρμάκων, ποτών, η εγκατάσταση και λειτουργία παντός τυχερού ή τεχνικού ή ηλεκτρονικού παιχνιδιού, η πώληση παιγνιόχαρτων, λαχείων, ΠΡΟΠΟ, ΛΟΤΤΟ και άλλων τυχερών παιχνιδιών. Δεν επιτρέπεται η χρήση ραδιοφώνου, τηλεόρασης, κ.λπ. μηχανημάτων για αποφυγή θορύβων.
2. Η τοποθέτηση εξοπλισμού ή εμπορευμάτων σε θέσεις που φράζουν πόρτες (εσωτερικές ή εξωτερικές) ή διαδρόμους διέλευσης, **ομοίως** απαγορεύεται η τοποθέτηση εξοπλισμού ή εμπορευμάτων σε χώρους εκτός του σαφώς προσδιοριζόμενου χώρου του κυλικείου.
3. Απαγορεύεται η τοποθέτηση και λειτουργία στο μίσθιο των μηχανημάτων που προκαλούν υπερβολικούς θορύβους και κραδασμούς καθώς και η εκπομπή αερίων και οσμών δυσάρεστων κι επικίνδυνων καθώς και η εγκατάσταση υγραερίου και άλλων επικίνδυνων υλικών ή εύφλεκτων ή εκρηκτικών υλικών ή αντικειμένων που δύνανται να βλάψουν ή να ρυπαίνουν αυτό σοβαρά ή να προκαλέσουν βλάβη στην υγεία των ασθενών ή των υπαλλήλων.
4. Η ανάρτηση ή τοιχοκόλληση εκτός του κυλικείου διαφημίσεων ή ανακοινώσεων χωρίς άδεια του αρμόδιου οργάνου του Νοσοκομείου.

### ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί τους χώρους και τις εγκαταστάσεις του μισθίου αποκλειστικά για την χρήση του Κυλικείου.

Στο Κυλικείο του Νοσοκομείου θα προσφέρονται *καφές, τσάι και λοιπά ροφήματα, ορισμένα γλυκίσματα, παγωτά τυποποιημένα ή σε χύμα, τοστ, κρύα σάντουιτς, σοκολατοειδή καθώς και αναψυκτικά*. Επιτρέπεται η πώληση και άλλων χρήσιμων στους ασθενείς ειδών, όπως κολόνιες, χαρτομάντιλα, χαρτί καθαριότητας, σαπούνι χεριών και άλλων ειδών υγιεινής, εφόσον θα καταλαμβάνουν ιδιαίτερο νοητός χώρο στο Κυλικείο.

Οι τιμές των πωλούμενων ειδών θα είναι αναγραφμένες σε ανηρτημένο πίνακα. Για τα είδη που στη συσκευασία τους αναγράφεται ενδεικτική τιμή πώλησης, αυτή θα είναι η ανώτατη τιμή πώλησης. Για τα υπόλοιπα είδη οι τιμές θα καθορίζονται στα πλαίσια των αγορανομικών διατάξεων και τη με αριθμό 91354/30-8-2017 Υ.Α.(ΦΕΚΒ 2983/30-8-2017) «Κωδικοποίηση Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών» (Κανόνες Δ.Ι.Ε.Π.Π.Υ)

### **ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**

Το Νοσοκομείο βρίσκεται σε διαδικασία σύνταξης Εσωτερικού Κανονισμού λειτουργίας. Με την ολοκλήρωση αυτού θα κοινοποιηθεί στον Μισθωτή μέρος του Κανονισμού που θα τον αφορά και τον οποίο θα πρέπει να τηρεί. Ομοίως ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις αποφάσεις του ΔΣ ή των εξουσιοδοτημένων οργάνων του. Εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοι του Νοσοκομείου μπορούν να εισέρχονται στο χώρο του Κυλικείου προκειμένου να διενεργήσουν ελέγχους που θα αφορούν την λειτουργία του και την κατάσταση στην οποία θα ευρίσκεται κάθε φορά.

### **ΤΗΡΗΣΗ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΩΝ**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί με σχολαστικότητα όλους τους κανόνες που αφορούν την μίσθωση, ήτοι:

1. Να τηρεί με ακρίβεια τις σχετικές διατάξεις περί λειτουργίας του Κυλικείου.
2. Να τηρεί τις αγορανομικές, υγειονομικές και άλλες διατάξεις, που διέπουν την χρήση, όπως αυτό ορίζεται ως άνω (Κυλικείο).
3. Να τηρεί τους κανονισμούς περί ατυχημάτων και χειρισμών εγκαταστάσεως, πυρασφάλεια, την εργατική και φορολογική νομοθεσία κ.λπ.
4. Να τηρεί τις οδηγίες της Επιτροπής Νοσοκομειακών Λοιμώξεων.

### **ΚΑΝΟΝΕΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**

Οι κανόνες υγιεινής που προβλέπονται, ή έχει ορίσει το ΔΣ του Γ. Ν. Τρικάλων, πρέπει να τηρούνται με σχολαστικότητα. Αλλαγές ή παρεκκλίσεις γίνονται μόνο μετά από έγκριση εξουσιοδοτημένου Οργάνου του Νοσοκομείου.

Η καθαριότητα, απολύμανση και συντήρηση του χώρου του Κυλικείου βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα να διενεργεί βακτηριολογικούς και υγειονομικούς ελέγχους με εξουσιοδοτημένα όργανα και χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση.

### **ΕΝΔΥΜΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Το προσωπικό του αναδόχου πρέπει, εν ώρα εργασίας, να φέρει καθαρή και ευπαρουσίαστη στολή. Η προμήθεια, η συντήρηση και το πλύσιμο των στολών βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

### **ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ**

Οι κανόνες πρόληψης ατυχημάτων πρέπει να τηρούνται αυστηρά για την προσωπική ασφάλεια κάθε εργαζομένου. Την ευθύνη για την τήρηση των κανόνων αυτών έχει ο ανάδοχος. Για κάθε περίπτωση ατυχήματος ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την αρμόδια Υπηρεσία.

**ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η απασχόληση του προσωπικού που θα εργάζεται στο Κυλικείο θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες Δικαίου (αμοιβή, ασφάλεια κ.λπ.).

1. Φωτοτυπίες των δηλώσεων στο ΙΚΑ των εργαζομένων πρέπει να δοθούν στον εκμισθωτή. Αλλοδαποί μπορούν να απασχολούνται μόνον εφόσον διαθέτουν τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Το προσωπικό που θα απασχολείται θα πρέπει τουλάχιστον να γνωρίζει την Ελληνική γλώσσα και να την ομιλεί με επάρκεια.
2. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα να αξιώσει από τον ανάδοχο την απομάκρυνση από την εργασία ορισμένων εργαζομένων, που κρίνει ότι δείχνουν ολιγωρία ή απρεπή συμπεριφορά ή δεν πειθαρχούν στις οδηγίες και τους κανόνες του Νοσοκομείου.
3. Ο ανάδοχος φροντίζει ώστε οι υπάλληλοί του να αναλάβουν την ευθύνη, με γραπτή δήλωσή τους, πως δεν θα ανακοινώσουν σε κανέναν πράγματα-γεγονότα που τους έγιναν γνωστά λόγω της εργασίας τους (ιατρικό απόρρητο). Αυτή η υποχρέωση εξακολουθεί να υπάρχει και μετά το πέρας της Σύμβασης.
4. Οι υπάλληλοι του αναδόχου δεν μπορούν να συνδιαλέγονται με τους ασθενείς για την ασθένειά τους ή την θεραπευτική τους αγωγή, δεν επιτρέπεται να κριτικάρουν τις δραστηριότητες του Ιατρικού-Νοσηλευτικού και λοιπού προσωπικού και δεν μπορούν να δίδουν συμβουλές για θεραπείες σε ασθενείς.
5. Ο ανάδοχος πρέπει να φροντίζει ώστε να μην προκαλούνται ζημιές από τους υπαλλήλους του. Ειδικότερα ζημιές σε χώρους, εξοπλισμό και δίκτυα πρέπει: **α)** να αναφέρονται αμέσως στον υπεύθυνο του Νοσοκομείου **β)** σε υπαιτιότητα του μισθωτή ο ίδιος αναλαμβάνει και το κόστος αποκατάστασης αυτών.
6. Απολεσθέντα αντικείμενα που ανευρίσκονται από το προσωπικό του αναδόχου παραδίδονται αμέσως.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΥΠΕΥΘΥΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ



## ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (άρθρο 8 Ν.1599/1986)

**Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)**

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :	ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ						
Ο – Η Όνομα:		Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:		Τηλ:					
Ημερ/νια έκδοσης Ταυτότητας							
Τόπος Κατοικίας:		Οδός:		Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις<sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς μου:

α) ως συμμετέχοντες στο Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό **με κατάθεση κλειστών προσφορών, ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΤΟΥ ΓΝ ΤΡΙΚΑΛΩΝ** έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της Διακήρυξης και αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους των Τεχνικών Προδιαγραφών αυτής (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι).

β) **έχουμε επισκεφτεί** το προς μίσθωση κυλικείο, έχουμε ενημερωθεί πλήρως γι αυτό, γνωρίζοντας επακριβώς την πραγματική του κατάσταση καθώς επίσης γνωρίζω τις διαδικασίες και τις δαπάνες που απαιτούνται για την ανακαίνιση/ αποκατάστασή τους.

**Δηλώνω ότι η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ Προσφορά μου ισχύει για εκατόν είκοσι(120) ημέρες**

γ) Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης.

δ) Τα στοιχεία που αναφέρονται στη προσφορά είναι αληθή και ακριβή.

ε) Είμαι σε θέση, εφόσον μου ζητηθεί και χωρίς καθυστέρηση, να παράσχω κάθε δικαιολογητικό ή έγγραφο που αποδεικνύει τις πληροφορίες και δηλώσεις που περιλαμβάνονται στην παρούσα δήλωσή μου .<sup>(4)</sup>

στ) Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς **ανέρχεται σε 120 ημέρες.**

ζ) Παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης της επιχείρησής μου σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή ή ακύρωση-ματαίωση του διαγωνισμού.

1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΠΡΟΤΥΠΟ- ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Στα Τρίκαλα σήμερα την ..... του μηνός ..... του έτους .....(.....), οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

**Αφενός**

**α)** Το ΝΠΔΔ με την επωνυμία **ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ** (στο εξής καλούμενο «**Εκμισθωτής**») που εδρεύει στην ..... στην οδό ....., αριθ. ...., ΤΚ ....., και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας από την κ. ...., Διοικήτρια του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ (ΦΕΚ ...../....., Τεύχος Υπαλλήλων Ειδικών Θέσεων και Οργάνων Διοίκησης) **και αφετέρου**

**β)** Ο/Η..... του....., κάτοικος..... /που εδρεύει στην ..... , οδός ....., αριθ. .... ΤΚ ....., τηλ. : ....., έχει Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) ....., υπάγεται στην ΔΟΥ ....., και εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της σύμβασης από τον ..... (ιδιότητα), σύμφωνα με το .....και που στο εξής θα αναφέρεται στη παρούσα σύμβαση ως «**ο/η μισθωτής/τρια**»,

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ...../20.... Απόφαση ΔΣ του Νοσοκομείου σχετική με την έγκριση διενέργειας Δημόσιου Ανοικτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού.
2. Την υπ' αριθμ...../2026 Απόφαση ΔΣ του Νοσοκομείου σχετική με την έγκριση Τεχνικών Προδιαγραφών για την ανάδειξη αναδόχου «*Εκμετάλλευσης – Εκμίσθωσης του Κυλικείου του Νοσοκομείου*».
3. Την υπ' αριθμ..../202.... Διακήρυξη με την οποία διενεργήθηκε ο Πλειοδοτικός Δημόσιος Διαγωνισμός για την ανάδειξη αναδόχου εκμετάλλευσης του Κυλικείου του ΓΝ Τρικάλων.
4. Την .....προσφορά του ....συμβαλλόμενου στη Διαγωνιστική διαδικασία.
5. Την υπ' αριθμ...../202.... Απόφαση ΔΣ του Νοσοκομείου, με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού και η σύναψη της σχετικής Σύμβασης Μίσθωσης του χώρου του Κυλικείου.

**Άρθρο 1**

Μίσθωση ισόγειου καταστήματος κυλικείου του Νοσοκομείου δίπλα στη κεντρική είσοδο με έκταση 67m<sup>2</sup>.

**Άρθρο 2**

Ο εν λόγω «εκμισθωτής» (Νοσοκομείο), εκμισθώνει στον «μισθωτή» ..... και ο «μισθωτής» μισθώνει από τον «εκμισθωτή» του ως άνω, μετά από Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό που διεξήγαγε η αρμόδια Υπηρεσία του Νοσοκομείου την ..../.../20...., σε εκτέλεση α) της υπ' αριθμ..... Απόφασης της Συνεδρίασης του ΔΣ του Νοσοκομείου, με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού, β) της υπ' αριθμ..... Απόφασης της Συνεδρίασης του Δ.Σ, με την οποία οριστικοποιήθηκε το με αριθμ.πρωτ ..... Κείμενο της Διακήρυξης του Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού, με παράρτημά του, σύμφωνα με το Π.Δ 715/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, γ) της υπ' αριθμ..... Απόφασης της ...../2026 Συνεδρίασης του Δ.Σ. του Νοσοκομείου, με την οποία ανακηρύχθηκε ο «μισθωτής» ως προσωρινός πλειοδοτης, σύμφωνα με την υπ' αριθμ.πρωτ...../2026 προσφορά που υπέβαλλε για τη συμμετοχή της στο Δημόσιο Πλειοδοτικό Διαγωνισμό.

**Άρθρο 3**

Ο «μισθωτής» δηλώνει ότι έχει επισκεφθεί και εξετάσει το μίσθιο. Ως εκ τούτου, έχει ιδίαν αντίληψη αυτού και γνωρίζει σαφώς τη σημερινή κατάσταση των εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος χώρου του. Με βάση την

εξέταση αυτή ο μισθωτής έχει λάβει την απόφαση της για την εν λόγω μίσθωση, στην οποία έλαβε επί πλέον υπόψη και πιθανά κρυφά ελαττώματα του μισθίου, λόγος για τον οποίο και συνομολογείται εκατέρωθεν, ότι ο εκμισθωτής δεν ευθύνεται για την κατάσταση στην οποία ευρίσκονται οι διάφορες εγκαταστάσεις σήμερα (π.χ υδραυλικές, ηλεκτρικές κλπ), ούτε για τα φανερά ή κρυφά ελαττώματα του μισθίου. Η δε μισθώτρια περιλαμβάνει ανεπιφύλακτα το μίσθιο.

#### Άρθρο 4

Η διάρκεια της μισθώσεως ορίζεται σε .....(....) έτη, αρχόμενη από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας και λήγουσα την .....

Παρέχεται η δυνατότητα παράτασης για ....(.....) επιπλέον έτη, μόνο με έγγραφη απόφαση του Αρμόδιου Συλλογικού Οργάνου του Νοσοκομείου. Το αίτημα .....έτους παράτασης της μίσθωσης υποβάλλεται εγγράφως εντός έξι(6) μηνών προ λήξεως της αρχικής Σύμβασης Μίσθωσης. Να σημειωθεί ότι σε καμία περίπτωση, το καταβαλλόμενο μηνιαίο μίσθωμα σε θα είναι χαμηλότερο από το ήδη καταβαλλόμενο.

#### Άρθρο 5

Το μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των .....(.....€), πλέον των νόμιμων επιβαρύνσεων..... οι οποίες επιβαρύνουν εξ ολοκλήρου τη μισθώτρια. Το μηνιαίο μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, αρχής γενομένης από τον δεύτερο χρόνο της μίσθωσης, κατά ποσοστό της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους (απλή δωδεκάμηνη μεταβολή) όπως αυτή υπολογίζεται από την ΕΛΣΤΑΤ ή το εκάστοτε αρμόδιο όργανο, πλέον δύο ποσοστιαίων (εκατοστιαίων) μονάδων, ήτοι Δ.Τ.Κ. +2,00% και θα προκύπτει από τον τύπο: ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ = [ΚΑΤΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ x (ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ Δ.Τ.Κ. +2%)]. Σε καμία όμως περίπτωση και για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, το μίσθωμα δεν θα μπορεί να μειωθεί.

Το μίσθωμα, μαζί με τις νόμιμες επιβαρύνσεις, που επιβαρύνουν εξ ολοκλήρου τη «μισθώτρια» θα καταβάλλεται σε μηνιαία βάση, στην αρχή κάθε μισθωτικού μήνα (έως και την 5η ημέρα) στον ως άνω τραπεζικό λογαριασμό.

#### Άρθρο 6

Με τη σύνταξη της παρούσας, ο «μισθωτής» εξέδωσε και παρέδωσε στον «εκμισθωτή» Εγγυητική Επιστολή με αριθμό ..... , ποσού .....ευρώ(.....€), ισχύος μέχρι την ....., ως Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης.

Η εγγυητική καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης ουσιωδών όρων.

#### Άρθρο 7

##### ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Το Νοσοκομείο θα εξασφαλίζει την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος, νερού και εσωτερικού τηλεφώνου στο Κυλικείο. Το κόστος του ηλεκτρικού ρεύματος θα βαρύνει τον μισθωτή και θα υπολογίζεται με βάση τις μετρήσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου και ο ανάδοχος θα υποχρεούται στην πληρωμή τους εντός δεκαπέντε(15) ημερών από της κοινοποίησης τους σε αυτόν, με την τρέχουσα τιμή που χρεώνεται η **Kwh** για το ηλεκτρικό ρεύμα από την ΔΕΗ συνυπολογίζοντας αναλογικά όλες τις επιπλέον χρεώσεις που φαίνονται στα αντίστοιχα τιμολόγια.
2. Το Νοσοκομείο θα παρέχει στον ανάδοχο **άνευ χρέωσης** εσωτερική γραμμή τηλεφώνου με την οποία θα πραγματοποιούνται **μόνο οι εσωτερικές επικοινωνίες με τα νοσηλευτικά τμήματα**.
3. Η ύδρευση του κυλικείου θα γίνεται από το δίκτυο ύδρευσης του νοσοκομείου με πρόσθετη επιβάρυνση του αναδόχου σύμφωνα με τις ενδείξεις του μετρητή νερού.

4. Απαγορεύεται ρητά η υπεκμίσθωση και οποιαδήποτε παραχώρηση της χρήσης του καταστήματος σε τρίτους **πλην** εκείνου στον οποίο κατακυρώθηκε η μίσθωση, επίσης η σύσταση εταιρείας και η πρόσληψη συνεταιρίου.
5. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται μείωση του μισθώματος από την κατακύρωση της μίσθωσης και θα βαρύνεται με τα έξοδα νόμιμων κρατήσεων.
6. Το Νοσοκομείο δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου για την πραγματική κατάσταση που ευρίσκεται το μίσθιο και της οποίας οφείλει να λάβει γνώση προ της κατάθεσης της προσφοράς και δεν υποχρεούται εκ του λόγου τούτου σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος, ούτε στη λύση της μίσθωσης. Το κυλικείο είναι ήδη μισθωμένο και ο Ανάδοχος που θα προκύψει θα πρέπει να αποκαταστήσει το χώρο και τη λειτουργικότητά του σύμφωνα με τις επιθυμίες του μετά την απομάκρυνση του υπάρχοντος εξοπλισμού από τον υφιστάμενο μισθωτή. Οι υποψήφιοι θα πρέπει να λάβουν γνώση του χώρου πριν την υποβολή της προσφοράς τους. **Τα έξοδα διαμόρφωσης εκ νέου του χώρου θα βαρύνουν τον ανάδοχο.**
7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση υποχρεούμενος στις αναγκαίες επισκευές, **δεν δύναται όμως να επιφέρει αλλοιώσεις στο μίσθιο, χωρίς την άδεια του Νοσοκομείου**, ούτε να ενεργήσει επί τούτου μεταρρυθμίσεις ή να το χρησιμοποιήσει για σκοπό διάφορο του συμφωνηθέντος, υποχρεούμενος όπως άμεσα ειδοποιεί εγγράφως το Νοσοκομείο για κάθε παράνομη ενέργεια τρίτου επί του ακινήτου, τηρουμένων των διατάξεων του ΠΔ 715/79 (άρθρο 48).
8. Το Νοσοκομείο μέσω της Επιτροπής παρακολούθησης λειτουργίας του Κυλικείου, **που θα ορισθεί με Απόφαση ΔΣ**, θα διενεργεί έλεγχο σχετικά με την κατάσταση του εξοπλισμού του καταστήματος, των όρων λειτουργίας του, την υγιεινή και καθαρή εμφάνιση, την τήρηση των σχετικών ως άνω διατάξεων, την εξακρίβωση της ποιότητας, την καθαριότητα και εν γένει την επακριβή εκτέλεση όλων των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με τη σύμβαση αυτή ο ανάδοχος.
9. Κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και για όποιο θέμα τυχόν προκύψει, η μη έγκαιρη από μέρους του Νοσοκομείου άσκηση των δικαιωμάτων του, που απορρέουν από τη σύμβαση μίσθωσης που θα καταρτιστεί **δεν πρέπει** να θεωρηθεί ή ερμηνευθεί ως σιωπηρή παραίτηση ή συναίνεσή του, αλλά δικαιούται οποτεδήποτε να ασκήσει τα δικαιώματά του.
10. Για κάθε παράβαση οποιουδήποτε όρου του παρόντος από τον αναδειχθέντα μισθωτή (όλοι οι όροι κηρύσσονται βασικοί και ουσιώδεις και συνομολογούνται ως τέτοιοι από αυτόν), το Νοσοκομείο αποκτά δικαίωμα καταγγελίας και λύσεως της μισθώσεως και μπορεί να αξιώσει την έξωση ή την αποβολή του συνοδευόμενη από κατάπτωση της Εγγυητικής Καλής Εκτέλεσης και την απόδοση της χρήσεως του μισθίου καθώς οποιουδήποτε τρίτου που έλκει από αυτόν δικαιώματα ή που το κατέχει εξ ονόματός του και την απόδοση στον ίδιο της χρήσεως του μισθίου σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις της Πολιτικής Δικονομίας. **Επιπρόσθετα** το Νοσοκομείο δικαιούται να κρατήσει την εγγύηση καλής εκτέλεσης και να αξιώσει την αποκατάσταση κάθε ζημίας του Νοσοκομείου, η οποία θα προέκυπτε από την παράβαση των όρων της καταρτιζόμενης σύμβασης.
11. Σε περίπτωση παράβασης από τον αναδειχθέντα από τον διαγωνισμό μισθωτή οποιουδήποτε όρου της παρούσας, το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα με απόφασή του να ζητήσει από την Τράπεζα την κατάπτωση μέρους ή του όλου της εγγύησης.

12. Όλοι οι όροι της Διακήρυξης θα ισχύουν και για τη σχετική σύμβαση μισθώσεως, έστω και αν δεν περιληφθούν ρητά σε αυτή. Σε περίπτωση πάντως συγκρούσεως των όρων της παρούσης και της σύμβασης θα ισχύει η ευνοϊκότερη για το Νοσοκομείο ρύθμιση.
13. Τυχόν απαγόρευση λειτουργίας του Κυλικείου για οποιοδήποτε λόγο και κατόπιν ενέργειας οποιουδήποτε ή απόφασης Δημοσίας Αρχής δεν δημιουργεί υποχρέωση αποζημίωσης σε βάρος του Νοσοκομείου και η σύμβαση μισθώσεως θα λύνεται αζημίως για το Νοσοκομείο. **Ειδικότερα** να διαχωρίζεται για ποιο λόγο γίνεται η παύση λειτουργίας, δηλαδή εάν πρόκειται για υπαιτιότητα Μισθωτή τότε αυτό συνεπάγεται την Κατάπτωση της Εγγυητικής Καλής Εκτέλεσης **ενώ** εάν η απαγόρευση λειτουργίας επέλθει ως απόφαση Δημόσιας Αρχής, χωρίς ευθύνη του Μισθωτή τότε επέρχεται απλή λύση της Σύμβασης – Μισθωτηρίου και Έξωση. Στη δεύτερη περίπτωση ο Μισθωτής δε δικαιούται αποζημίωση.
14. Η παρεχόμενη έκπτωση για πωλήσεις self- service στο προσωπικό του Νοσοκομείου θα πρέπει να είναι τουλάχιστον **30%** επί της τιμής πώλησης των καφέδων στους λοιπούς πελάτες του Κυλικείου, **30%** στα υπόλοιπα είδη και θα εξυπηρετείται κατά προτεραιότητα.
15. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλειές, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο σε καλή κατάσταση και να το προστατεύει από κάθε καταπάτηση, με τις προσήκουσες **οδηγίες**, οι οποίες του εκχωρούνται με την σύμβαση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.
16. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα της μονομερούς λύσεως της συμβάσεως, όταν καταστεί σ' αυτό αναγκαία η ιδιόχρηση του μισθίου, αλλά πάντοτε κατόπιν προειδοποίησης κοινοποιημένης στον μισθωτή τρεις(3) τουλάχιστον μήνες πριν τη λύση της σύμβασης χωρίς αποζημίωση του μισθωτή.
17. Το Νοσοκομείο δεν ευθύνεται για τη χορήγηση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος που θα στεγασθεί εντός του μισθίου, την έκδοση της οποίας θα επιμεληθεί με δικές του δαπάνες ο Μισθωτής, μη δικαιούμενος έναντι του Νοσοκομείου σε αποζημίωση ή καταγγελία της μίσθωσης, σε περίπτωση που η τυχόν άδεια λειτουργίας δεν χορηγηθεί από την αρμόδια Αρχή. **Καθ' όλη τη διάρκεια που απαιτείται για την έκδοση της άδειας λειτουργίας το μίσθιο θα καταβάλλεται κανονικά.**
18. Καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ο εκμισθωτής δεν υποχρεούται σε καμία ανακαίνιση, βελτίωση, προσθήκη, επισκευή κλπ. Σε περίπτωση που ο μισθωτής θεωρήσει αναγκαία την πραγματοποίηση κάτι εκ αυτών τότε α) οι όποιες επεμβάσεις – παρεμβάσεις θα πραγματοποιηθούν με τη σύμφωνη γνώμη του ΔΣ του Νοσοκομείου β) δεν θα δικαιούται αποζημίωση και γ) ότι παρέμβαση πραγματοποιηθεί θα παραμένει επί ωφελεία του μισθώματος.
19. Οι ώρες λειτουργίας του Κυλικείου θα είναι τουλάχιστον από 06:00π.μ μέχρι 11:00μ.μ όλες τις ημέρες της Εβδομάδας. Ο ανάδοχος μπορεί να επεκτείνει το ωράριο λειτουργίας εφόσον το επιθυμεί, ενώ η μείωσή του, δεν επιτρέπεται.
20. Ο Μισθωτής με τη λήξη της σύμβασης έχει το χρονικό περιθώριο των επτά(7) ημερών για την παράδοση του Κυλικείου.

#### ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

**Με στόχο την 24ωρη εξυπηρέτηση των πολιτών ασθενών, δεδομένου ότι πάρα πολλά άτομα διακινούνται καθημερινά στο Νοσοκομείο ο μισθωτής υποχρεούται για την τοποθέτηση δύο αυτόματων πωλητών που θα λειτουργούν με κερματοδέκτη ή και χαρτονόμισμα, συνολικού χώρου εμβαδού και των δύο(2) έως 3τ.μ.**

**Ειδικότερα:**

1. Οι αυτόματοι πωλητές θα εγκατασταθούν σε χώρο αναμονής εντός του κτιρίου του Νοσοκομείου, κατόπιν συνεννόησης με τα αρμόδια όργανα της Διοίκησης του Νοσοκομείου. Ένας αυτόματος πωλητής συσκευασιών νερού και κρύων ροφημάτων, αναψυκτικών και ένας αυτόματος πωλητής πρόχειρου φαγητού τύπου σνακ (σάντουιτς, *chips*, *μπάρες δημητριακών*, *κρουασάν*, *γλυκίσματα* και *σοκολατοειδή*). **Σημειώνεται ότι**, δε θα υπάρχουν παροχές ύδρευσης και αποχέτευσης για τους δύο(2) αυτόματους πωλητές.

2. Τα προϊόντα που διατίθενται από τον ενοικιαστή θα είναι άριστης ποιότητας, θα τηρούν προδιαγραφές που καθορίζει ο Κώδικας Τροφίμων και Ποτών (Κ.Τ.Π) καθώς και ο **Κανονισμός (ΕΚ) 852/2004 για την υγιεινή των τροφίμων**. **Απαγορεύεται η διάθεση αλλοιωμένων ή ληγμένων προϊόντων, ή προϊόντων χωρίς νόμιμη επισήμανση.**

3. Οι αυτόματοι πωλητές που θα τοποθετηθούν θα είναι καινούργιοι ή σε πολύ καλή κατάσταση, **θα συντηρούνται δε με μέριμνα και δαπάνη του προμηθευτή**. Για τυχόν βλάβες οι οποίες διαπιστώνονται, είτε από τον προμηθευτή είτε από το Νοσοκομείο, θα επιλαμβάνεται ο ίδιος ο προμηθευτής, ο οποίος υποχρεούται να ενεργήσει για την αποκατάσταση τους, εντός χρονικού διαστήματος δυο(2) ημερών.

4. Η τοποθέτηση των μηχανημάτων θα γίνει σε χώρο στεγασμένο, όπου θα υπάρχει δυνατότητα εξυπηρέτησης του προσωπικού όλο το 24ωρο, με μέριμνα του Μισθωτή. Ο μισθωτής έχει την ευθύνη για μεταφορά, και τοποθέτηση των αυτόματων πωλητών, επίσης για τη στέγαση και αποφυγή κάθε μορφής ατυχημάτων και προστασία των μηχανημάτων από έξωθεν φθορές. Οι αυτόματοι πωλητές να πληρούν τις κάτωθι προδιαγραφές:

- **Να διαθέτουν ένδειξη σε περίπτωση που κάποιο προϊόν έχει εξαντληθεί και δυνατότητα επιστροφής χρημάτων σε περίπτωση αποτυχίας χορήγησης του για οποιοδήποτε λόγο.**
- **Να διαθέτουν σύστημα ασφαλείας για τυχόν διαρροές ηλεκτρικού ρεύματος (διακοπή ηλεκτροπληξίας).**
- **Να έχουν δυνατότητα επιστροφής χρημάτων (ρέστα) για όλα τα κέρματα.**
- **Να διαθέτουν θερμομέτρο ένδειξης της θερμοκρασίας συντήρησης των προϊόντων.**
- **Να προσκομιστεί έγκαιρα πιστοποιητικό (ηλεκτρολογικού – λειτουργικού) ελέγχου των μηχανημάτων (αυτόματοι πωλητές), από εξειδικευμένο και πιστοποιημένο προσωπικό, όταν αυτό ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή, εντός τακτής προθεσμίας.**
- **Η λειτουργία των αυτομάτων πωλητών θα είναι συνεχής.**

**Ο ανάδοχος επίσης υποχρεούται :**

1. με δικά του έξοδα να προβεί στον απαιτούμενο εξοπλισμό του καταστήματος, ώστε να εναρμονίζεται με το γενικότερο χώρο του Νοσοκομείου και να το καταστήσει κατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται, π.χ. να τοποθετήσει ράφια, πάγκους, ταμειακή μηχανή κ.λ.π.

2. να διατηρεί με δική του δαπάνη απόλυτα καθαρούς και ευπρεπείς όλους τους χώρους του κυλικείου εντός και πέριξ αυτού και να φροντίζει για τη συλλογή και την απόρριψη των σκουπιδιών.

3. να ελέγχει, συντηρεί και επισκευάζει με δική του δαπάνη τις εσωτερικές υδραυλικές και ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις του κυλικείου. Οι όποιες εργασίες επισκευής θα πραγματοποιούνται με την παρουσία υπαλλήλου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.

4. να συντηρεί όλα τα υφιστάμενα εσωτερικά και εξωτερικά κουφώματα του χώρου εκμίσθωσης.

5. να συμμορφώνεται με τις κάτωθι οδηγίες υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων :

- **Επιφάνειες (πάγκοι, δάπεδα, τοίχοι) από αντιμικροβιακά, αντιολισθητικά, πλενόμενα υλικά**

- Ύπαρξη διακριτών ψυγείων για γαλακτοκομικά, αναψυκτικά, σάντουιτς
- Καθαριότητα με βάση καταγεγραμμένο πρόγραμμα καθαρισμού & απολύμανσης
- Ύπαρξη νιπτήρα με σαπούνι, χειροπετσέτες & απολυμαντικό χεριών

#### 6. να παρέχει τον κάτωθι εξοπλισμό:

- Ψυγεία συντήρησης με θερμόμετρα
- Θερμοβιτρίνες για τρόφιμα που διατηρούνται ζεστά
- Καφετιέρες, φούρνος μικροκυμάτων, τοστιέρες
- Ταμειακή μηχανή/σύστημα POS
- Πυροσβεστήρες, κουβέρτες πυρόσβεσης και ανιχνευτές καπνού

#### Απαγορεύεται :

1. Οποιαδήποτε άλλη χρήση, όπως η πώληση σιγαρέτων, φαρμάκων, ποτών, η εγκατάσταση και λειτουργία παντός τυχερού ή τεχνικού ή ηλεκτρονικού παιχνιδιού, η πώληση παιγνιόχαρτων, λαχείων, ΠΡΟΠΟ, ΛΟΤΤΟ και άλλων τυχερών παιχνιδιών. Δεν επιτρέπεται η χρήση ραδιοφώνου, τηλεόρασης, κ.λπ. μηχανημάτων για αποφυγή θορύβων.

2. Η τοποθέτηση εξοπλισμού ή εμπορευμάτων σε θέσεις που φράζουν πόρτες (εσωτερικές ή εξωτερικές) ή διαδρόμους διέλευσης, **ομοίως** απαγορεύεται η τοποθέτηση εξοπλισμού ή εμπορευμάτων σε χώρους εκτός του σαφώς προσδιοριζόμενου χώρου του κυλικείου.

3. Απαγορεύεται η τοποθέτηση και λειτουργία στο μίσθιο των μηχανημάτων που προκαλούν υπερβολικούς θορύβους και κραδασμούς καθώς και η εκπομπή αερίων και οσμών δυσάρεστων κι επικίνδυνων καθώς και η εγκατάσταση υγραερίου και άλλων επικίνδυνων υλικών ή εύφλεκτων ή εκρηκτικών υλικών ή αντικειμένων που δύνανται να βλάψουν ή να ρυπαίνουν αυτό σοβαρά ή να προκαλέσουν βλάβη στην υγεία των ασθενών ή των υπαλλήλων.

4. Η ανάρτηση ή τοιχοκόλληση εκτός του κυλικείου διαφημίσεων ή ανακοινώσεων χωρίς άδεια του αρμόδιου οργάνου του Νοσοκομείου.

#### ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί τους χώρους και τις εγκαταστάσεις του μισθίου αποκλειστικά για την χρήση του Κυλικείου.

Στο Κυλικείο του Νοσοκομείου θα προσφέρονται *καφές, τσάι και λοιπά ροφήματα, ορισμένα γλυκίσματα, παγωτά τυποποιημένα ή σε χύμα, τοστ, κρύα σάντουιτς, σοκολατοειδή καθώς και αναψυκτικά*. Επιτρέπεται η πώληση και άλλων χρήσιμων στους ασθενείς ειδών, όπως κολόνιες, χαρτομάντιλα, χαρτί καθαριότητας, σαπούνι χεριών και άλλων ειδών υγιεινής, εφόσον θα καταλαμβάνουν ιδιαίτερο νοσητικό χώρο στο Κυλικείο.

Οι τιμές των πωλούμενων ειδών θα είναι αναγραφμένες σε ανηρημένο πίνακα. Για τα είδη που στη συσκευασία τους αναγράφεται ενδεικτική τιμή πώλησης, αυτή θα είναι η ανώτατη τιμή πώλησης. Για τα υπόλοιπα είδη οι τιμές θα καθορίζονται στα πλαίσια των αγορανομικών διατάξεων και τη με αριθμό 91354/30-8-2017 Υ.Α.(ΦΕΚΒ 2983/30-8-2017) «Κωδικοποίηση Κανόνων Διακίνησης και Εμπορίας Προϊόντων και Παροχής Υπηρεσιών» (Κανόνες Δ.Ι.Ε.Π.Π.Υ)

#### ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Το Νοσοκομείο βρίσκεται σε διαδικασία σύνταξης Εσωτερικού Κανονισμού λειτουργίας. Με την ολοκλήρωση αυτού θα κοινοποιηθεί στον Μισθωτή μέρος του Κανονισμού που θα τον αφορά και τον οποίο θα πρέπει να τηρεί. Ομοίως ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις αποφάσεις του ΔΣ ή των εξουσιοδοτημένων

οργάνων του. Εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοι του Νοσοκομείου μπορούν να εισέρχονται στο χώρο του Κυλικείου προκειμένου να διενεργήσουν ελέγχους που θα αφορούν την λειτουργία του και την κατάσταση στην οποία θα ευρίσκεται κάθε φορά.

### **ΤΗΡΗΣΗ ΘΕΣΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΩΝ**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί με σχολαστικότητα όλους τους κανόνες που αφορούν την μίσθωση, ήτοι:

1. Να τηρεί με ακρίβεια τις σχετικές διατάξεις περί λειτουργίας του Κυλικείου.
2. Να τηρεί τις αγορανομικές, υγειονομικές και άλλες διατάξεις, που διέπουν την χρήση, όπως αυτό ορίζεται ως άνω (Κυλικείο).
3. Να τηρεί τους κανονισμούς περί ατυχημάτων και χειρισμών εγκαταστάσεως, πυρασφάλεια, την εργατική και φορολογική νομοθεσία κ.λπ.
4. Να τηρεί τις οδηγίες της Επιτροπής Νοσοκομειακών Λοιμώξεων.

### **ΚΑΝΟΝΕΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**

Οι κανόνες υγιεινής που προβλέπονται, ή έχει ορίσει το ΔΣ του Γ. Ν. Τρικάλων, πρέπει να τηρούνται με σχολαστικότητα. Αλλαγές ή παρεκκλίσεις γίνονται μόνο μετά από έγκριση εξουσιοδοτημένου Οργάνου του Νοσοκομείου.

Η καθαριότητα, απολύμανση και συντήρηση του χώρου του Κυλικείου βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα να διενεργεί βακτηριολογικούς και υγειονομικούς ελέγχους με εξουσιοδοτημένα όργανα και χωρίς προηγούμενη ειδοποίηση.

### **ΕΝΔΥΜΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

Το προσωπικό του αναδόχου πρέπει, εν ώρα εργασίας, να φέρει καθαρή και ευπαρουσίαστη στολή. Η προμήθεια, η συντήρηση και το πλύσιμο των στολών βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

### **ΠΡΟΛΗΨΗ ΑΤΥΧΗΜΑΤΩΝ**

Οι κανόνες πρόληψης ατυχημάτων πρέπει να τηρούνται αυστηρά για την προσωπική ασφάλεια κάθε εργαζομένου. Την ευθύνη για την τήρηση των κανόνων αυτών έχει ο ανάδοχος. Για κάθε περίπτωση ατυχήματος ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την αρμόδια Υπηρεσία.

### **ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η απασχόληση του προσωπικού που θα εργάζεται στο Κυλικείο θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες Δικαίου (αμοιβή, ασφάλεια κ.λπ.).

1. Φωτοτυπίες των δηλώσεων στο ΙΚΑ των εργαζομένων πρέπει να δοθούν στον εκμισθωτή. Αλλοδαποί μπορούν να απασχολούνται μόνον εφόσον διαθέτουν τα απαραίτητα έγγραφα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα. Το προσωπικό που θα απασχολείται θα πρέπει τουλάχιστον να γνωρίζει την Ελληνική γλώσσα και να την ομιλεί με επάρκεια.
2. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα να αξιώσει από τον ανάδοχο την απομάκρυνση από την εργασία ορισμένων εργαζομένων, που κρίνει ότι δείχνουν ολιγωρία ή απρεπή συμπεριφορά ή δεν πειθαρχούν στις οδηγίες και τους κανόνες του Νοσοκομείου.
3. Ο ανάδοχος φροντίζει ώστε οι υπάλληλοί του να αναλάβουν την ευθύνη, με γραπτή δήλωσή τους, πως δεν θα ανακοινώσουν σε κανέναν πράγματα-γεγονότα που τους έγιναν γνωστά λόγω της εργασίας τους (ιατρικό απόρρητο). Αυτή η υποχρέωση εξακολουθεί να υπάρχει και μετά το πέρας της Σύμβασης.

4. Οι υπάλληλοι του αναδόχου δεν μπορούν να συνδιαλέγονται με τους ασθενείς για την ασθένειά τους ή την θεραπευτική τους αγωγή, δεν επιτρέπεται να κριτικάρουν τις δραστηριότητες του Ιατρικού-Νοσηλευτικού και λοιπού προσωπικού και δεν μπορούν να δίδουν συμβουλές για θεραπείες σε ασθενείς.
5. Ο ανάδοχος πρέπει να φροντίζει ώστε να μην προκαλούνται ζημιές από τους υπαλλήλους του. Ειδικότερα ζημιές σε χώρους, εξοπλισμό και δίκτυα πρέπει: **α)** να αναφέρονται αμέσως στον υπεύθυνο του Νοσοκομείου **β)** σε υπαιτιότητα του μισθωτή ο ίδιος αναλαμβάνει και το κόστος αποκατάστασης αυτών.
6. Απολεσθέντα αντικείμενα που ανευρίσκονται από το προσωπικό του αναδόχου παραδίδονται αμέσως.

#### **Άρθρο 8**

Ο «μισθωτής» οφείλει κατά τη διάρκεια της μισθώσεως, να διατηρεί το μίσθιο σε καλή κατάσταση, υποχρεούμενη περαιτέρω να αποκαθιστά κάθε βλάβη, ζημία ή φθορά του μισθίου και των εν γένει εγκαταστάσεων τους, με δική της αποκλειστικά ευθύνη και δαπάνη, έστω και αν αυτή είναι αναγκαία ή οφείλεται σε συνήθη χρήση.

Ο «εκμισθωτής» έχει το δικαίωμα να παρακολουθεί με εκπροσώπους του, καθ' όλη τη διάρκεια της μισθώσεως, την κατάσταση του μισθίου και να αξιώνει την άμεση αποκατάσταση κάθε εμφανιζόμενης φθοράς, βλάβης ή ζημίας.

#### **Άρθρο 9**

Η παρούσα μίσθωση λύεται αυτοδικαίως με τους ακόλουθους τρόπους: α) Με την παρέλευση του χρόνου της αρχικής .....ετούς διάρκειας μίσθωσης (..... - .....), σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο δε γίνει χρήση .....έτους δυνατότητας παράτασης του Άρθρου 4 της παρούσας, ή με την παρέλευση της ....έτους(...) δυνατότητας παράτασης του Άρθρου 4. β) Με καταγγελία για παράβαση των συμβατικών όρων της παρούσας συμβάσεως, καθώς και των συναφών νομίμων διατάξεων. Στις περιπτώσεις αυτές η μίσθωση λήγει αυτομάτως.

#### **Άρθρο 10**

Ο «μισθωτής» οφείλει απροφασίστως, μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λήξη της παρούσας μισθώσεως, να αποδώσει το μίσθιο στον «εκμισθωτή», ελεύθερο και σε καλή κατάσταση συντασσομένου περί αυτού πρωτοκόλλου παραδόσεως και παραλαβής.

Συγκεκριμένα ο «μισθωτής» οφείλει να παραδώσει ολόκληρο το μίσθιο, με όλες τις υπάρχουσες εγκαταστάσεις, παροχές και διευκολύνσεις και με όσες προσθήκες και βελτιώσεις σε όφελος του μισθίου, θα έχουν εν τω μεταξύ προστεθεί, που αποτελούν ήδη συστατικά ή παραρτήματά του. Η παράδοση όλων αυτών θα γίνεται με σύνταξη πρωτοκόλλου, στο οποίο θα επιβεβαιώνεται η καλή και σύμφωνη προς τους όρους της παρούσας συμβάσεως κατάσταση παραλαβής του αποδιδόμενου μισθίου και των πάσης φύσεως εγκαταστάσεων, σε τρόπο ώστε να είναι δυνατή και καθ' όλα ακώλυτη η απρόσκοπτη παράδοση του μισθίου σε νέο μισθωτή για την άμεση συνέχιση της μισθώσεως.

#### **Άρθρο 11**

Η Σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί, όταν συμφωνήσουν γι' αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε όμως, τροποποίηση των όρων της παρούσας Σύμβασης δύναται να γίνει μόνο εγγράφως και θα υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους, μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου του νοσοκομείου, αποκλειόμενης ρητά οποιασδήποτε τροποποίησης με προφορική συμφωνία.

**Άρθρο 12**

Η Διοίκηση του Νοσοκομείου διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης σε περίπτωση παραβίασης των όρων της σύμβασης, μη καταβολής του μισθώματος, ή διαπίστωσης παραβάσεων υγειονομικού ή διοικητικού χαρακτήρα.

**Άρθρο 13**

Με τη λήξη ή λύση της σύμβασης, ο Μισθωτής παραδίδει τον χώρο:

- Ελεύθερο από πράγματα,
- Καθαρό,
- Χωρίς αποζημίωση για τυχόν εγκαταστάσεις.

**Άρθρο 14**

Επί της παρούσας σύμβασης εφαρμογή έχουν οι διατάξεις του Π.Δ. 715/1979, οι όροι της Διακήρυξης που καθορίζονται ουσιώδεις και απαραβίαστοι επί ποινή ακυρότητας και η προσφορά του μισθωτή η οποία αποτελεί παράρτημα και αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών πάντα υπό το πρίσμα της προστασίας του Δημόσιου συμφέροντος.

Σε περίπτωση αδυναμίας εξεύρεσης κοινά αποδεκτής λύσης αποκλειστικά αρμόδια είναι τα Ελληνικά Δικαστήρια.

Αφού συμφωνήθηκαν τα παραπάνω η παρούσα συντάχθηκε και υπογράφηκε νόμιμα από τα συμβαλλόμενα μέρη κάθε ένα από τα οποία λαμβάνει και από ένα αντίγραφο.

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΚΜΙΣΘΩΤΗ****Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ ΤΟΥ ΓΝ ΤΡΙΚΑΛΩΝ****ΓΙΑ ΤΟΝ ΜΙΣΘΩΤΗ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV**

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΤΟΥ ΓΝ ΤΡΙΚΑΛΩΝ για την εκμίσθωση του Κυλικείου που ευρίσκεται στο ισόγειο του Νοσοκομείου δίπλα στη κεντρική είσοδο με ΕΜΒΑΔΟΝ 67m<sup>2</sup> σύμφωνα με την 7/2026 Διακήρυξη

<b>A/A</b>	<b>1</b>
<b>ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ</b>	#.....#€
<b>ΕΠΩΝΥΜΟ</b>	
<b>ΟΝΟΜΑ</b>	
<b>ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ</b>	
<b>ΑΡ. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ</b>	
<b>Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ, ΤΚ, ΠΕΡΙΟΧΗ</b>	
<b>Email</b>	
<b>ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b>	

Επισυνάπτεται:

- Α) Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής με τα απαραίτητα Δικαιολογητικά,  
 Β) Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς,  
 όπως αυτά περιγράφονται στη Διακήρυξη 7/2026

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V****ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1 – ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Ελάχιστο ποσό πλειοδοτικής αντιπροσφοράς 100,00€

Σήμερα, ..... συνήλθε η Επιτροπή που ορίστηκε με την υπ' αριθμ...../20...(ΑΔΑ:.....) Απόφαση Διοικήτριας για τη διενέργεια του δημόσιου πλειοδοτικού Διαγωνισμού με αριθμό Διακήρυξης ...../20..... για την εκμίσθωση του Κυλικείου του ΓΝ Τρικάλων το οποίο ευρίσκεται στο Ισόγειο του Νοσοκομείου δίπλα από την κεντρική είσοδο Εμβαδού 67m<sup>2</sup>.

**A. Συμμετέχοντες με τη σειρά που προσήλθαν:**

<b>A/A</b>	<b>1</b>
<b>ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ</b>	
<b>ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ: ..... ΕΠΩΝΥΜΟ</b>	
<b>ΟΝΟΜΑ</b>	
<b>ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ</b>	
<b>ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ</b>	
<b>Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ, ΤΚ, ΠΕΡΙΟΧΗ</b>	
<b>ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ</b>	
<b>Email</b>	
<b>ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b>	

<b>A/A</b>	<b>2</b>
<b>ΣΥΜΜΕΤΕΧΩΝ</b>	
<b>ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ: ..... ΕΠΩΝΥΜΟ</b>	
<b>ΟΝΟΜΑ</b>	
<b>ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ</b>	
<b>ΑΡ.ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ</b>	

Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ, ΤΚ, ΠΕΡΙΟΧΗ	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	
Email	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	

### ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2 – ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΛΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Ελάχιστο ποσό πλειοδοτικής αντιπροσφοράς 100,00€

A/A Συμμετέχοντα	Αρχική προσφορά Μηνιαίου Μισθώματος	Ονοματεπώνυμο
1		
2		
.....		
A/A Συμμετέχοντα	Αντιπροσφορά Μηνιαίου μισθώματος	Ονοματεπώνυμο
1		
2		
.....		
1		
2		
.....		

Μετά από .....(χρόνος πλειοδοσίας) και καθώς **δεν υπήρξε νέα αντιπροσφορά από κανέναν συμμετέχοντα, Πλειοδότης** σύμφωνα με την παραπάνω διαδικασία είναι ο συμμετέχων με A/A .... Με μηνιαίο μίσθωμα .....€.

Η Επιτροπή ολοκλήρωσε το έργο της και εισηγείται την υπογραφή **ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ ΜΙΣΘΩΣΗΣ με τον/την συμμετέχοντα/ούσα** ..... με μηνιαίο μίσθωμα .....€

Το παρόν Πρακτικό Πλειοδοτικού Διαγωνισμού το θέτουμε υπόψη του Διοικητικού Συμβουλίου του Νοσοκομείου για έγκριση.

Η Επιτροπή Διενέργειας:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....