

Ολυμπιακό Αθλητικό Κέντρο Αθηνών
"ΣΠΥΡΟΣ ΛΟΥΗΣ"Αναρτητέο στην Ιστοσελίδα
Αναρτητέο στο ΚΗΜΔΗΣ
Αναρτητέο στη ΔΙΑΥΓΕΙΑΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ: Καστόρας Νικόλαος
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Μέξια Χριστίνα
ΤΗΛ : 210-6834569Μαρούσι, 13/03/2026
Αρ.Πρωτ.: 157/20651

ΠΡΟΣ: ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος υποβολής οικονομικών προσφορών για τις «Επισκευαστικές Εργασίες, σύμφωνα με την κάτωθι αναλυτική περιγραφή, στις Εγκαταστάσεις του Ανοικτού Κολυμβητηρίου του ΟΑΚΑ "Σπύρος Λούης"», με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, Προϋπολογισμού €13.000,00 πλέον ΦΠΑ, σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Δομικών Έργων. (εισηγ.157/20651)

Το Ολυμπιακό Αθλητικό Κέντρο Αθηνών «Σπύρος Λούης», σύμφωνα με την απόφαση της 14^{ης}/12.02.2026 Συνεδρίασης του Δ.Σ. του ΟΑΚΑ, προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο Οικ. Φορέα, να καταθέσει ΠΡΟΣΦΟΡΑ για τις «Επισκευαστικές Εργασίες, σύμφωνα με την κάτωθι αναλυτική περιγραφή, στις Εγκαταστάσεις του Ανοικτού Κολυμβητηρίου του ΟΑΚΑ "Σπύρος Λούης"», σύμφωνα με:

- Άρθρο 27 του Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- Την **Κ.Υ.Α. 52445/2023** με την οποία ορίζεται η υποχρέωση για τους προμηθευτές να εκδώσουν και να διαβιβάσουν ηλεκτρονικό τιμολόγιο για τις συμβάσεις που θα συνάψουν και θα εκτελεστούν με τη διαδικασία των διαγωνισμών του δημοσίου μετά την 1/6/2024.
- Το υπηρεσιακό σημείωμα **157/20651** του Τμήματος Δομικών Έργων του ΟΑΚΑ.
- Τον **ΑΔΑ 00ΑΙΤ0000351/953Ω469Η3Π-ΓΝ5** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης
- σύμφωνα με την κάτωθι περιγραφή:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Οι εργασίες αφορούν την κατασκευή και συντήρηση στην πισίνα Ρ5 του Ανοικτού Κολυμβητηρίου και περιλαμβάνουν:

1. Συμπληρωματικά σκαλοπάτια

- Κατασκευή δύο (2) συμπληρωματικών εξωτερικών σκαλοπατιών από οπλισμένο σκυρόδεμα συνολικού όγκου περίπου 2,60 m³.
- Οπλισμός από χάλυβα Β500C, κατασκευή ξυλοτύπων, διάστρωση, δόνηση και τελείωμα σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης.
- Στεγανοποίηση της κατασκευής για την αποτροπή εισροής υδάτων.
- Επένδυση των σκαλοπατιών με μάρμαρο όμοιο με το υφιστάμενο, με αντιολισθηρή επιφάνεια, πλήρη αρμολόγηση και τελείωμα.

2. Κουφώματα

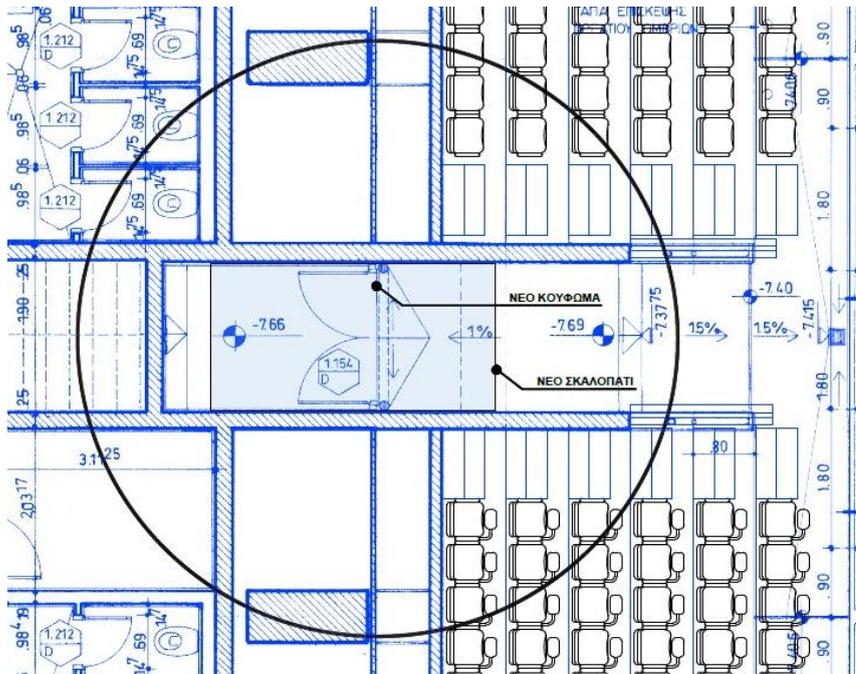
- Αποξήλωση των υφιστάμενων κουφωμάτων.
- Προμήθεια και τοποθέτηση δύο (2) νέων ενεργειακών, θερμοδιακοπτόμενων, δίφυλλων κουφωμάτων αλουμινίου, διαστάσεων 2,00 × 1,90 m περίπου, με υαλοπίνακες ασφαλείας.
- Πλήρης στεγανοποίηση και προσαρμογή στο νέο υψόμετρο εισόδου.

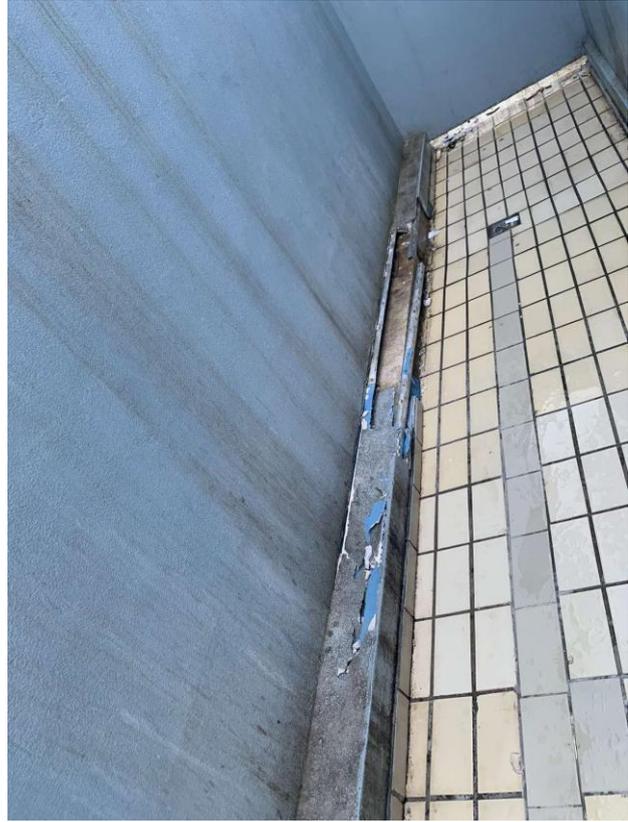
3. Εξωτερικά ντους

- Αποξήλωση της υφιστάμενης υαλοσανίδας.
- Τοποθέτηση και στήριξη νέου στοιχείου από οπλισμένο σκυρόδεμα, με στρογγυλεμένες γωνίες.
- Στεγανοποίηση του σκυροδέματος με δύο στρώσεις επαλειφόμενου τσιμεντοειδούς δύο συστατικών.
- Η επιφάνεια θα είναι λεία και αντιολισθηρή, λόγω γειννίας με εξωτερικά ντους.
- Αποκατάσταση σπασμένων πλακιδίων με ειδικά για καταστρώματα κολυμβητηρίων και όμοια με τα υφιστάμενα.

4. Γενικές απαιτήσεις

- Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς
- Όλα τα υλικά θα είναι πιστοποιημένα και κατάλληλα για εξωτερική χρήση.
- Περιλαμβάνονται η προμήθεια, η μεταφορά, η αποκομιδή αποβλήτων και η πλήρης αποκατάσταση του χώρου.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να επισκεφτεί το σημείο του έργου σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία, ώστε να διαπιστώσει τις πραγματικές συνθήκες του χώρου.
- Στην προσφορά του θα περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες για υλικά, εργατικά, εξοπλισμό, μεταφορές και κάθε άλλη εργασία που απαιτείται για την πλήρη, έντεχνη και λειτουργική ολοκλήρωση του έργου.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει τυχόν ζημιές που ενδεχομένως προκληθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών, με δική του ευθύνη και δαπάνη.





Προϋπολογισμός:

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **ΔΕΚΑΤΡΙΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΥΡΩ (€13.000,00)**, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, (ήτοι € 16.120,00 με ΦΠΑ)

Η καταβολή του συνολικού τιμήματος, θα πραγματοποιηθεί με την οριστική παραλαβή και μετά τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδιο Όργανο Παραλαβής, με την προσκόμιση των ακόλουθων δικαιολογητικών:

α) Τιμολόγιο του αναδόχου.

β) Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».

γ) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.

γ) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος 4% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των υπηρεσιών.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού.

Υποβολή Προσφοράς:

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να αποστείλουν:

Τις οικονομικές προσφορές **ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΛΟ** στο Πρωτόκολλο του ΟΑΚΑ (Λεωφ. Σπύρου Λούη αρ. 1, Τ.Κ. 15123, Μαρούσι, Αθήνα) **έως 23/3/2025 και ώρα 12:00**. Στον φάκελο της προσφοράς θα αναγράφεται **ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ο αρ. εισήγησης : <157/20651>**.

Μαζί με την οικονομική προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί:

- 1) Υπεύθυνη Δήλωση μέσω του Gov.gr ότι «Δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού του Οικονομικού Φορέα σύμφωνα με το Άρθρο 73 του Ν.4412/16».
- 2) Επίσης, οφείλουν να καταθέσουν Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής στη διαγωνιστική διαδικασία ύψους 2% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ήτοι 260,00 ευρώ.

Οι φάκελοι θα ανοιχτούν δημόσια από το Τμήμα Προμηθειών του ΟΑΚΑ, (Κεντρικό Στάδιο) την επόμενη εργάσιμη ημέρα **24/3/2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ.**

Για την πληρωμή τιμολογίων απαιτείται φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα. Τα τιμολόγια υπόκεινται σε παρακράτηση φόρων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4172/2013 και ν.4013/2011.

Επιτρέπονται προσφορές μόνο για το σύνολο των εργασιών. Προσφορές για τμήματα των εργασιών απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Χρόνος Ισχύος των Προσφορών: 180 ημέρες.

Διάρκεια Σύμβασης: 1 μήνας

Πληροφορίες:

Για οποιαδήποτε πληροφορία επι του αντικειμένου των εργασιών στο τηλ. 210 6868172 κα Ελένη Μαλανδράκη.

Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΚΑΣΤΟΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ