



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ
ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ
Κτηματική Υπηρεσία Αργολίδας
Ταχ. Δ/ση: Χάλη 9, 21100, Ναύπλιο
Ηλεκτρ. ταχ.: ky-argolidas@gspp.gr
Τηλ.: 2752362924

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 32906 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 16/03/2026

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ**

ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΜΕ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

ΣΕ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ της ΠΕ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΓΔΠΠ/35330/646/2-4-2024 (Β' 2364) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/ΥΠΟΙΚ 23-4-2024 (ΦΕΚ Β' 2425) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ. 41935 ΕΞ 2026/ΥΠΕΘΟΟ 11/03/2026 (ΑΔΑ: ΨΧΕ9Η-4ΥΦ) απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.
5. Τις διατάξεις του π.δ. Π.Δ. 142/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').
6. Την με αριθμ.πρωτ. 20567 ΕΞΕ 2026/20-2-2026 (ΑΔΑ: 6ΥΧΔΗ-ΝΤ8)) διακήρυξη της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας
7. Την με αρ. πρωτ. 32294 ΕΞΕ 2026/13-3-2026 απόφαση επανάληψης της δημοπρασίας που θα διεξαχθεί στις 19-3-2026.

Διακηρύσσει ότι :


Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από 20-2-2026 αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: 6ΥΧΔΗ-ΝΤ8) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **19^η** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026**, **ημέρα Πέμπτη** και με ώρα έναρξης **10:30 μ.μ. και ώρα λήξης 11:00**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού για την θέση **ΑΡΓΟ11** Δήμου **ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ** της Π.Ε. **ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ** όπως αυτή αναλυτικά περιγράφεται παρακάτω:

Α. ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης – διάρκεια - αεροφωτογραφική απεικόνιση)

Α1. Υπό δημοπράτηση θέση για τον Δήμο ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ / ΠΕ Αργολίδας

Μία (1) θέση με κωδικό : **ΑΡΓΟ11** (στην παραλία «**εντός Τολού**» στο Τολό).

Αναλυτικά:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ - ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΣΚΟΠΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ (τ.μ.)	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ (€ ανά έτος)	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ (έτη)
ΑΡΓΟ11	ΠΑΡΑΛΙΑ ΕΝΤΟΣ ΤΟΛΟΥ	ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (Θ.Μ.Α.)	30	920,00	Τρία (3)
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ					
Χ		Υ			
Χ1: 399325.861		Υ1: 4153223.475			
Χ2: 399319.767		Υ2: 4153215.547			
Χ3: 399317.388		Υ3: 4153217.375			
Χ4: 399323.482		Υ4: 4153225.304			

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο όπως και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία.

Η αίτηση συμμετοχής και τα δικαιολογητικά στην **επαναληπτική** πλειοδοτική δημοπρασία υποβάλλονται ηλεκτρονικά, μέσω της πλατφόρμας του άρθρου 15 του ν. 5092/2024, **εντός αποκλειστικά τριών (3) εργάσιμων ημερών** από τη δημοσίευση της διακήρυξης στην πλατφόρμα και στο πρόγραμμα «Διαύγεια»,

σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ.1 της αρ.58972 ΕΞ 2024/ΥΠΟΙΚ 23-4-2024 (ΦΕΚ Β'2425/23-4-2024).

Ναύπλιο 16-3-2026

Η Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας

Βασιλική Μητροσύλη

ΠΕ Α' Εφοριακών