

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 34658 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 18/03/2026



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ

ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας

Ταχ. Δ/ση: Θέσπιδος 2,

Τ.κ.38001 Βόλος

Ηλεκτρ. ταχ.: ky-magnisias@gspp.gr

Τηλ.: 24213-54702, 24213-54719-21-22

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ ΤΗΣ ΠΕ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878/ 22-04-2024 (ΦΕΚ 2419/Β'/22-04-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972/ 23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β'/23-04-2024) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ. 6656/15-01-2026 (ΑΔΑ: Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ) Απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με τις οποίες ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').
6. Την με αριθμ.πρωτ. 20391ΕΞΕ2026/20-02-2026 (ΑΔΑ Ψ050Η-ΖΡ4) διακήρυξη της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας.
7. Την με αρ.πρωτ. 34070/17-03-2026 Έγκριση του με αρ. 05/2026 Πρακτικού της ηλεκτρονικής δημοπρασίας που διεξήχθη στις 16-03-2026.

Διακηρύσσει ότι :

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **17-03-2026** αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: Ψ050Η-ΖΡ4) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **26** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026**, **ημέρα Πέμπτη** και με ώρα έναρξης **10:30 π.μ.**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, στις παρακάτω θέσεις ανά Δήμο:

Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Α1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)

Δήμος Νοτίου Πηλίου/ΠΕ Μαγνησίας.

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΜΑΓΝ78: ΚΑΤΩ ΓΑΤΖΕΑ**, συνολικού εμβαδού Ε=30,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση θαλάσσιων μέσων αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 776,40€/έτος, ήτοι συνολική τιμή εκκίνησης 776,40€ x 3 έτη =2.329,20€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:

| | Χ | Ψ |
|---|-----------|------------|
| 1 | 422195.97 | 4351104.60 |
| 2 | 422202.99 | 4351114.33 |
| 3 | 422205.02 | 4351112.87 |

| | | |
|---|-----------|------------|
| 4 | 422198.00 | 4351103.14 |
|---|-----------|------------|

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΜΑΓΝ72: ΚΑΛΛΙΦΤΕΡΗ, συνολικού εμβαδού E=50,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων και με τιμή εκκίνησης 394,00€/έτος, ήτοι συνολική τιμή εκκίνησης 394,00€ x 3 έτη =1.182,00€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

| | Χ | Ψ |
|---|-----------|------------|
| 1 | 427061.36 | 4347809.76 |
| 2 | 427062.86 | 4347811.75 |
| 3 | 427078.82 | 4347799.69 |
| 4 | 427077.31 | 4347797.69 |

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΜΑΓΝ103: ΚΟΡΩΠΗ, συνολικού εμβαδού E=50,36τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση θαλάσσιων μέσων αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 1.190,01€/έτος, ήτοι συνολική τιμή εκκίνησης 1.190,01€ x 3 έτη =3.570,03€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:

| | Χ | Ψ |
|---|-----------|------------|
| 1 | 425995.38 | 4348936.69 |
| 2 | 426004.71 | 4348940.73 |
| 3 | 426006.56 | 4348936.56 |
| 4 | 425997.96 | 4348931.80 |

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΜΑΓΝ106: ΡΑΜΝΟΣ, συνολικού εμβαδού E=130,47τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση θαλάσσιων μέσων αναψυχής και με τιμή εκκίνησης 2.935,58€/έτος, ήτοι συνολική τιμή εκκίνησης 2.935,58€ x 3 έτη =8.806,74€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΘΑΛΑΣΣΙΑ ΜΕΣΑ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:

| | Χ | Ψ |
|---|-----------|------------|
| 1 | 426405.58 | 4348386.79 |
| 2 | 426389.39 | 4348422.89 |
| 3 | 426391.64 | 4348424.34 |

| | | |
|---|-----------|------------|
| 4 | 426409.11 | 4348388.49 |
|---|-----------|------------|

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία.

Βόλος, 18 - 03 - 2026

Η Προϊσταμένη

**της Κτηματικής Υπηρεσίας
Μαγνησίας**

Εγκρίνεται

Βόλος, 18 - 03 - 2026

Η Προϊσταμένη της

Κτηματικής Υπηρεσίας

Μαγνησίας

Ακριβές Αντίγραφο