



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ**

**ΣΑΛΑΜΙΝΑ, 20-03-2026
ΑΡ. ΠΡΩΤ.: 27/149**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΕΝΤΟΣ Χ.Λ.Ζ. ΠΑΛΟΥΚΙΩΝ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΑΛΟΥΚΙΩΝ (ΜΕΛΤΕΜΙ) ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΕ ΑΥΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ

Διακηρύσσει τη διενέργεια φανερής και προφορικής πλειοδοτικής Δημοπρασίας που θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 και του Ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής του Δ.Λ.Τ.Σ. που αφορά την παραχώρηση απλής χρήσης του χώρου, συνολικής επιφανείας 70,20 τ.μ. με στέγαστρα συνολικής επιφάνειας 126,49 τ.μ. που βρίσκεται εντός Χ.Ζ.Λ. Παλουκίων και εντός του Πάρκου Παλουκίων.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στα γραφεία του Δ.Λ.Τ.Σ., Λεωφόρος Φανερωμένης 19,3^{ος} Όροφος, τηλ. 210-4640429, στις 20-04-2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. και θα περαιωθεί όταν αναδειχτεί ο τελευταίος πλειοδότης. Σε περίπτωση που δεν προσέλθει κανένας ενδιαφερόμενος και αποβεί άγονος, ο ανωτέρω διαγωνισμός, θα επαναληφθεί με τους ίδιους όρους στο γραφείο του Δ.Λ.Τ.Σ., την Δευτέρα 27 Απριλίου 2026, κατά τις ίδιες ως άνω ώρες.

Η χρονική διάρκεια της παραχώρησης θα ανέρχεται σε δέκα (10) έτη, χωρίς δυνατότητα παράτασης με ελάχιστη τιμή το ποσό των 3.000,00 € ετησίως πλέον των κρατήσεων ως αναγράφονται στην παρ.8 του άρθρου 7 της διακήρυξης. Το αντάλλαγμα θα αναπροσαρμόζεται κάθε χρόνο με προσαύξηση ίση με 1%. Το ετήσιο αντάλλαγμα θα καταβάλλεται σε δώδεκα ίσες μηνιαίες δόσεις, εκάστη των οποίων εντός του πρώτου πενθημέρου κάθε μήνα.

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά, νομικά πρόσωπα και Κοινοπραξίες ή Ενώσεις προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά ως αναφέρονται στο άρθρο 6 της Διακήρυξης ήτοι: εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για παρακατάθεση σε αυτό, ποσού ίσου με την μηνιαία δόση του ως άνω ποσού της τιμής εκκίνησης του διαγωνισμού, ήτοι 250,00 ευρώ και οτιδήποτε άλλο αναφέρεται στο άρθρο 6 της διακήρυξης.

Η παρούσα περίληψη θα δημοσιευθεί σε δύο εφημερίδες του Νομού Αττικής (τουλάχιστον μία ημερήσια). Ολόκληρη η διακήρυξη θα αναρτηθεί στον δικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στην ιστοσελίδα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σαλαμίνας.

Για την παραλαβή της παρούσας και περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθυνθούν στο γραφείο του Δ.Λ.Τ.Σ., Λεωφόρος Φανερωμένης 19-3^{ος} Όροφος-τηλ. 210-4640429, κατά τις εργάσιμες ημέρες.

Ο Πρόεδρος του ΔΛΤΣ

Λένης Κωνσταντίνος