



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ  
ΔΕΥΑ ΘΗΡΑΣ

Θήρα, 26/03/2026  
Αρ. Πρωτ. : 1262/2026

Ταχ. Δ/ση: ΜΕΣΑΡΙΑ ΘΗΡΑΣ  
Τ.Κ. 84700  
Τηλ. 22860 25393, 22860 25394  
Fax. 22860 25898

ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ  
ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΡΓΩΝ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΡΥΜΑ ΛΟΥΛΑΣ ΚΑΙ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ  
450.000,00 €

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 450.000,00  
(Με αναθεώρηση)

## Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΘΗΡΑΣ

### Π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ε ι

1. Ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΡΓΩΝ» με προϋπολογισμό 450.000,00 € (με αναθεώρηση, χωρίς Φ.Π.Α.) και κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) 45240000-1 που θα διεξαχθεί σύμφωνα με: α) τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) και β) τους όρους της διακήρυξης.
2. Ο αναθέτων φορέας είναι η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Θήρας με στοιχεία επικοινωνίας:
 

|              |  |
|--------------|--|
| Οδός         | : Μεσαριά Θήρας  |
| Ταχ.Κωδ.     | : 84700 Θήρα   |
| Τηλ.         | : 22860 25393, 22860 25394                                     |
| Telefax      | : 22860 25898  |
| E-mail       | : <a href="mailto:deyathira@otenet.gr">deyathira@otenet.gr</a> |
| Πληροφορίες: | : Νικόλαος Μάινας  |

 Εργοδότης ή Κύριος του Έργου: ΔΕΥΑ ΘΗΡΑΣ  
 Φορέας κατασκευής του έργου: ΔΕΥΑ ΘΗΡΑΣ  
 Προϊσταμένη Αρχή : Διοικητικό Συμβούλιο ΔΕΥΑ Θήρας  
 Διευθύνουσα Υπηρεσία : Τεχνική Υπηρεσία ΔΕΥΑ Θήρας  
 Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο : Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Ν. Αιγαίου.
3. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής ([www.deyathira.gr](http://www.deyathira.gr)) αναρτάται σχετική ενημέρωση με αναφορά στον συστημικό αριθμό διαγωνισμού και διασύνδεση στον ανωτέρω ψηφιακό χώρο του «ΕΣΗΔΗΣ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ».
4. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.

5. Το έργο χρηματοδοτείται από το «ΙΔΡΥΜΑ ΛΟΥΛΑΣ ΚΑΙ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΝΟΜΙΚΟΥ ΤΕΛΕΦΕΡΙΚ ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ».
6. Προϋπολογισμός Δημοπράτησης του έργου  
Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε **450.000,00 Ευρώ** και αναλύεται σε:
- |  |              |
|--|--------------|
| Δαπάνη Εργασιών Υδραυλικών έργων   | 322.760,54 € |
| Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.)  | 58.096,90 €  |
| Απρόβλεπτα (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του ν. 4412/2016. | 57.128,62 €  |
| Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται αναθεώρηση στις τιμές σύμφωνα με το άρθρο 153 του ν. 4412/2016  | 12.013,94 €  |
7. Τόπος εκτέλεσης του έργου είναι η Νήσος Θήρα, Καμάρι.
8. Η πλήρης περιγραφή του προς κατασκευή έργου γίνεται στο Τεύχος: Τεχνική Περιγραφή. Το αντικείμενο του έργου αφορά την επέκταση και αναβάθμιση του υφιστάμενου δικτύου ύδρευσης, με στόχο τη διασφάλιση επαρκούς ποσότητας και κατάλληλης ποιότητας αφαλατωμένου νερού, τη βελτίωση της λειτουργικότητας και αξιοπιστίας του δικτύου, καθώς και την κάλυψη των μελλοντικών αναγκών κατανάλωσης. Στο πλαίσιο του έργου περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες εργασίες, όπως ενδεικτικά οι χωματουργικές εργασίες, η προμήθεια και τοποθέτηση αγωγών, η κατασκευή των απαιτούμενων τεχνικών έργων, η εγκατάσταση υδραυλικού και ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι δοκιμές, ο έλεγχος και η θέση σε πλήρη και κανονική λειτουργία του δικτύου.
9. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δεκαοκτώ (18) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
10. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.
11. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).
12. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **Εννέα χιλιάδων ΕΥΡΩ (9.000,00 €)**
13. Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **13/04/2026**, ημέρα **Δευτέρα** Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η **14:00 μ.μ.** και ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **17/04/2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.**
14. 1. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες **ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ 1<sup>ης</sup> τάξης και άνω** και που είναι εγκατεστημένα σε:
- σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
  - σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
  - σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
  - σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.
3. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.
- Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).
15. Οι μεμονωμένοι προσφέροντες πρέπει να ικανοποιούν όλα τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η πλήρωση των απαιτήσεων του άρθρου 22 Α και Β πρέπει να ικανοποιείται από κάθε μέλος της ένωσης.
16. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια  
Οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα πρέπει να καλύπτουν τις απαιτήσεις για έργα κατηγορίας **ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ** σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ. 11 του ΠΔ. 71/2019 ή σύμφωνα με τις προϋποθέσεις της παρ. 4.α του άρθρου 100 του Ν. 3669/2008.  
Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Μετά από τη λήξη των ως άνω μεταβατικών διατάξεων και την πλήρη έναρξη ισχύος του ΠΔ 71/2019, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο ΜΗ.Ε.Δ.Ε., δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 64 αυτού.

**17. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.**

Για οικονομικούς φορείς που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες Υδραυλικών Έργων, απαιτείται ο μεμονωμένος οικονομικός φορέας να έχει κατ' ελάχιστον βασική στελέχωση αντίστοιχη με την προβλεπόμενη στην παράγραφο 4.α του άρθρου 100 του ν. 3669/2008 ή να έχει κατ' ελάχιστον βασική στελέχωση αντίστοιχη με την προβλεπόμενη στην παρ. 2 του άρθρου 52 του ΠΔ. 71/2019 και τα ελάχιστα όρια εμπειρίας, όπως ορίζονται στην παρ. 2.α του άρθρου 53 του ΠΔ. 71/2019.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Δημοσιεύσεις:

Η παρούσα περίληψη της διακήρυξης δημοσιεύεται στο ΚΗΜΔΗΣ, στον Ελληνικό Τύπο σύμφωνα με το άρθρο 66 ν. 4412/2016 και αναρτάται στο πρόγραμμα "Διαύγεια" [diavgeia.gov.gr](http://diavgeia.gov.gr)

**Θήρα**  
**Ο Πρόεδρος**  
**του ΔΣ της ΔΕΥΑΘ**

**Καφιέρης Μηνάς**