



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Σ.Ε.  
ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ  
ΕΡΓΩΝ**

Ταχ. Δ/νση : Υψηλάντη 4  
Ταχ. Κώδικας : 35131, Λαμία  
Πληροφορίες : Ζ.Ευαγγελόπουλος  
Αρ. Τηλ. : 2231354213  
E-mail: [z.euaggelopoulos@pste.gov.gr](mailto:z.euaggelopoulos@pste.gov.gr)

**ΠΡΟΣ:**

1. ΓΕΩΔΟΜΗ ΑΤΕ  
EMAIL: [geodomi\\_ate@gmail.com](mailto:geodomi_ate@gmail.com)

2. Κουτσόπουλος Γεώργιος του Σταύρου  
EMAIL : [kutsop53@gmail.com](mailto:kutsop53@gmail.com)

3. ΜΑΛΑΜΟΣ ΜΙΧΑΗΛ Ν.  
EMAIL : [mmtech@otenet.gr](mailto:mmtech@otenet.gr)

**ΚΟΙΝ:** ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΟΣ  
Νίκης 4, 10563, Αθήνα  
e-mail: [meletes@central.tee.gr](mailto:meletes@central.tee.gr) (για ανάρτηση  
στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ, σύμφωνα με το άρθρο  
120 του Ν. 4412/16)

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**Θέμα: Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς για το έργο «Επισκευή - Συντήρηση κτιρίων πρώην κτηνιατρείου Π.Ε. Φθιώτιδας», Α.Α. ΕΣΗΔΗΣ 219813, συνολικού προϋπολογισμού 50.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%).**

CPV : 45000000-7 [Κατασκευαστικές εργασίες]

Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, έχοντας υπόψιν:

1. Το ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (87 Α').
2. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4782 (ΦΕΚ Α' 36/9.3.2021) και ισχύει.
3. Το ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (143 Α').
4. Τον Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ Α' 145/5-8-2010) «ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει.

5. Το π.δ. 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (241 Α').
6. Το αριθ. 8822/30-09-2025 με ΑΔΑ: 97Β20ΕΤΒ-ΝΓ9 , έγγραφο της ΕΝΙΑΙΑΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΝ Τμήμα Μελετών.
7. Την υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. 98979 ΕΞ2021 (Β' 3766/13.08.2021) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (44 Α'), τη υπ. αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α των Υπουργών Οικονομικών – Ανάπτυξης και Επενδύσεων – Επικρατείας «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων» (2338Β'), τη υπ' αριθμ. ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023 (2385 Β') και της υπ' αριθμ ΚΥΑ 182112 ΕΞ 2024 (7088 Β').
8. Την υπ' αριθ. 169/2025 (ΑΔΑ: Ε7ΒΕ7ΛΗ-ΥΩ7) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με θέμα «Έγκριση σχεδίου Προϋπολογισμού Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας έτους 2026».
9. Την υπ' αριθμ. 63750/31.12.2025 (ΑΔΑ:ΡΩΜ00Ρ10-ΤΣ6) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας περί επικύρωσης της υπ' αριθ. 169/2025 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με θέμα «Έγκριση σχεδίου Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, οικονομικού έτους 2026».
10. Την υπ. αριθ. πρωτ. 27/3-11-2023 Απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λαμίας, με την οποία επικυρώθηκαν τα αποτελέσματα των Περιφερειακών εκλογών της 8ης Οκτωβρίου 2023 και ανακηρύχθηκαν ο επιτυχών και οι επιλαχόντες συνδυασμοί, ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για την περιφερειακή περίοδο 2024-2028.
11. Το με αριθ. πρωτ. (οικ) 280220/27-12-2023 πρακτικό ορκωμοσίας του Περιφερειάρχη και των μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας.
12. Την με αριθμ.309556/30-12-2025 (ΑΔΑ: 9ΒΗΗ7ΛΗ-124) Απόφαση Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας, περί Ένταξης της Πράξης «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΠΡΩΗΝ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟΥ Π.Ε. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ» με Κωδικό ΟΠΣ 5228428 στο ΠΠΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2021-2025.
13. Την αριθ. 186/18-02-2026 Απόφαση με ΑΔΑ: Ρ74ΕΗ-ΑΡΧ και ΑΔΑΜ: 26REQ018712311) , του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας ένταξης στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΑΠΔΕ) 2026 , του έργου: «Επισκευή - Συντήρηση κτιρίων πρώην κτηνιατρείου Π.Ε. Φθιώτιδας» ποσού 50.000,00 € από το πρόγραμμα: ΝΠ266 - Ε.Π.Α./ΠΡΑΣΙΝΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ, με Ενάριθμο: 2025ΝΠ26600027 & Κωδικό ΟΠΣ 5228428.
14. Την αναγκαιότητα της δαπάνης

## ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

τους ανωτέρω να υποβάλουν τη προσφορά τους με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν.4412/2016, για το έργο «Επισκευή - Συντήρηση κτιρίων πρώην κτηνιατρείου Π.Ε. Φθιώτιδας», συνολικού προϋπολογισμού 50.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr). Α/Α ΕΣΗΔΗΣ 219813 των οικονομικών φορέων που προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρθ.53 του ν.4782/21).

Η παρούσα Πρόσκληση υπόκειται της παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

### 1. Αντικείμενο πρόσκλησης

Αντικείμενο του έργου αποτελούν οι επισκευές και η αποκατάσταση βλαβών σε κτήρια που στο παρελθόν στεγαζόταν η Δ/ση Κτηνιατρικής Π.Ε. Φθιώτιδας» επί της οδού Κραβαρίτη και Μυρμιδόνων.

Ο σκοπός των παρεμβάσεων είναι επιτευχθεί βελτίωση της λειτουργικότητας των κτηρίων ώστε να είναι δυνατή η χρήση τους για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των υπηρεσιών της Π.Ε. Φθιώτιδας.

Η εκτιμώμενη αξία της δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των 50.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% ( εκτιμώμενη αξία άνευ ΦΠΑ: 40.322,58€, ΦΠΑ 24%: 9.677,42€).

Τα προς προμήθεια είδη κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 45000000-7 [Κατασκευαστικές εργασίες].

Κύριος τόπος παράδοσης ή εκτέλεσης σε περίπτωση συμβάσεων προμηθειών και υπηρεσιών (κωδικός εδαφικής στατιστικής μονάδας (NUTS: EL644 - Φθιώτιδα)

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν. 4412/2016. Η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες για την ανάθεση της σύμβασης υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται γνωμοδότηση συλλογικού οργάνου.

## 2. Παραδοτέα του αναδόχου είναι:

Με την παρούσα εργολαβία θα γίνουν τα παρακάτω:

Επισκευή φερουσών τοιχοποιιών και τοίχων πλήρωσης σε κτήρια γραφείων

Επισκευή επιχρισμάτων σε διαφορά δομικά στοιχεία των κτηρίων και αποκατάστασης φθορών, που θα προκύψουν από τις παρεμβάσεις αποκατάστασης των ρωγμών.

Κατασκευή δαπέδου βιομηχανικού τύπου, όπου απαιτείται

Αντικατάσταση παλαιών σιδηρών κουφωμάτων και υαλοστασίων με σύγχρονου τύπου αλουμινίου, όπου απαιτηθεί. Επίσης όπου απαιτηθεί θα γίνει επισκευή η κατασκευή διαχωριστικών τοίχων με ξηρά δόμηση και αντίστοιχα θα τοποθετηθεί ή θα αντικατασταθεί μικρός αριθμός ξύλινων πρεσσαριστών θυρών.

Επισκευή των ψευδοροφών των κτηρίων, όπου απαιτείται.

Επισκευή ή ανακατασκευή τμημάτων ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων και ηλεκτροφωτισμού όπου χρειαστεί.

Χρωματισμού διαφόρων τύπων, ανάλογα με το στοιχείο στο οποίο θα εφαρμοστούν.

Καθαρισμός και απομάκρυνση αχρηστών υλικών από την εγκατάσταση

Τέλος με απολογιστικό τρόπο θα γίνουν εργασίες που δεν περιλαμβάνονται ευκρινώς στα τιμολόγια εργασιών του δημοσίου και οι οποίες συνίστανται σε μικροπαρεμβάσεις και μικρούλικά.

Η σειρά με την οποία θα εκτελεστούν οι εργασίες θα προσδιοριστεί από την Διευθύνουσα Υπηρεσία.

## 3. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός Δημοπράτησης

Α.Τ.	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθέωσης	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
							Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
1	2	3	4	6	7	8	9	10
<b>ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>								
	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα.							
1.1	Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια υλικών επί χειροκινήτων μεταφορικών μέσων	OIK 10.02	OIK-1103	ton	25	1,65	41,25	
1.2	Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα	OIK 10.01.02	OIK-1104	ton	25	7,3	182,5	
1.4	Καθαίρεση μικτής κατασκευής ξύλινων πηχων και οροφокονιαμάτων	OIK N/22.54	OIK 2252	m2	20,00	14,60	292,00	
1.6	Σκυροδέματα μικρών έργων για κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου από ειδικό σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 - fiber	OIK N/32.05.04	OIK 3214	m3	10,00	120,00	1200,00	
1.7	Δομικά πλέγματα B500C	OIK 38.20.03	OIK 3873	kg	1.000,00	1,01	1010,00	
1.8	Ξύλινοι σκελετοί για στέγες από ξυλεία ελάτου πριστή	OIK 2/1/2052	OIK 5202	m3	1,00	695,00	695,00	
1.9	Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πριστή	OIK 52.79.02	OIK 5280	m3	1,00	585,00	585,00	
1.10	Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm	OIK 54.46.01	OIK 5446.1	m2	2,00	118,00	236,00	
1.12	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάματος	OIK 61.31	OIK 6118	kg	150,00	2,80	420,00	

1.13	Υαλοστάσια αλουμινίου μεμονωμένα, δίφυλλα, με το ένα ή και τα δύο φύλλα συρόμενα (επάλληλα), με ή χωρίς σταθερό φεγγίτη	ΟΙΚ 65.17.06	ΟΙΚ 6524	m2	2,00	135,00	270,00	
1.14	Παντζούρια αλουμινίου ή πλαστικά ανοιγόμενα ή συρόμενα και κάσες αυτών.Ανοιγόμενα αλουμινίου	ΟΙΚ 65.50.01	ΟΙΚ 6541	m2	2,00	135,00	270,00	
1.15	Κινητές σίτες αερισμού	ΟΙΚ 65.25	ΟΙΚ 6530	m2	20,00	45,00	900,00	
1.16	Επισκευή βλαβείσας φέρουσας τοιχοποιίας η οποία παρουσιάζει έντονη ρηγμάτωση, χωρίς αποσύνθεση της τοιχοποιίας. Ενισχυμένο επίχρισμα χωρίς δομικό πλέγμα	ΟΙΚ 71.01.01 N/71.01	ΟΙΚ 7101	m2	30,00	25,00	750,00	
1.17	Επισκευή βλαβείσας φέρουσας τοιχοποιίας η οποία παρουσιάζει έντονη ρηγμάτωση, χωρίς αποσύνθεση της τοιχοποιίας. Ζώνες ραφής.	ΟΙΚ 71.01.01 N/71.01	ΟΙΚ 7101	m2	30,00	31,00	930,00	
1.18	Εφαρμογή ενέματος ομογενοποίησης της μάζας τοιχοποιίας από λιθοδομή ή οπτοπλινθοδομή ανεξαρτήτου πάχους.	ΟΙΚ N/32.05.02	ΟΙΚ 3214	M3	1,00	140,00	140,00	
1.19	Επισκευή τοιχοποιίας πλήρωσης που φέρει βλάβες με επίχρισμα με οποιοδήποτε τρόπο κατασκευής με δομικό πλέγμα ή πλέγμα συνθετικών ινών	ΟΙΚ N/71.21	ΟΙΚ 7121	m2	30,00	18,00	540,00	
1.20	Επίχρισματα τριπτά - τριβιδιστά με τιμεντοκονίαμα	ΟΙΚ 71.21	ΟΙΚ 7121	m2	100,00	13,50	1350,00	
1.22	Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm	ΟΙΚ 73.91	ΟΙΚ 7373.1	m2	80,00	22,50	1800,00	
1.23	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm)	ΟΙΚ 76.27.02	ΟΙΚ 7609.2	m2	19,40	54,00	1047,60	
1.24	Προετοιμασία ξυλίνων επιφανειών για χρωματισμούς	ΟΙΚ 77.16	ΟΙΚ 7736	m2	50,00	2,20	110,00	
1.25	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών ξυλίνων	ΟΙΚ 77.17.02	ΟΙΚ 7738	m2	50,00	2,80	140,00	
1.26	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλίνων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	ΟΙΚ 77.54	ΟΙΚ 7754	m2	50,00	6,70	335,00	
1.27	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	ΟΙΚ 77.55	ΟΙΚ 7755	m2	20,00	6,70	134,00	
1.28	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	ΟΙΚ 77.80.01	ΟΙΚ 7785.1	m2	650,00	9,00	5850,00	
1.29	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	ΟΙΚ 77.80.02	ΟΙΚ 7785.1	m2	200,00	10,10	2020,00	
1.30	Γυψοσανίδες ανθυγρές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΟΙΚ 65139	ΟΙΚ 7809	m2	12,00	15,50	186,00	

1.31	Τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 12,5 mm	ΟΙΚ 65290	ΟΙΚ 7809	m2	12,00	31,50	378,00	
1.32	Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική από πλάκες ορυκτών ινών πάχους 15 έως 20 mm, διαστάσεων 600x600 mm ή 625x625 mm	ΟΙΚ 78.30.01	ΟΙΚ 7809	m2	15,00	25,90	388,50	
1.33	Στεγανωτικές στρώσεις επί επιφανειών σκυροδεμάτων τύπου sikafloor-penetron για την αντιμετώπιση της ανιούσας υγρασίας	ΟΙΚ Ν/79.04	ΟΙΚ 7902	m2	70,00	15,00	1050,00	
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΟΜΑΔΑΣ 1 ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>							<b>23.250,85</b>	<b>23.027,10</b>
<b>ΟΜΑΔΑ 2 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>								
2.1	Επισκευή πλήρης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και φωτισμός	ΑΤΗΕ Ν/8046	ΗΛΜ 8	κ.α.	1,00	2.500,00	2500,00	
2.2	Υδρορροή από γαλβανισμένη λαμαρίνα	ΑΤΗΕ 8062	ΗΛΜ 5	m	20,00	19,00	380,00	
2.3	Προμήθεια αφυγραντήρα	ΑΤΗΕ Ν/8536.1.1	ΗΛΜ 32	τεμ.	1,00	500,00	500,00	
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΟΜΑΔΑΣ 2</b>							<b>3.380,00</b>	<b>26.407,10</b>
							<b>Αθροισμα εργασιών</b>	26.407,10
							Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ 18%	4.753,28
							<b>Συνολική δαπάνη Έργου κατά τη μελέτη ΣΣ=</b>	31.160,38
							Απρόβλεπτα 15%	4.674,06
							<b>Σύνολο Σ1</b>	35.834,44
							Απολογιστικά Αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ)	413,68
							ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ 18 % επί των ΑΕΚΚ	74,46
							Λοιπές απολογιστικές εργασίες	3.500,00
							ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ 18 % λοιπών απολογιστικών εργασιών	630,00
							<b>Σύνολο Σ2</b>	39.822,58
							Πρόβλεψη αναθεώρησης	500,00
							<b>Σύνολο Σ3</b>	40.322,58
							ΦΠΑ 24%	9.677,42
							<b>Σύνολο Σ4</b>	50.000,00

Ο ανάδοχος θα εκτελέσει το έργο με ίδια μέσα, με τρόπο της δικής του επιλογής ώστε να καλυφθούν οι χρονικές και τυπικές δεσμεύσεις που έχουν καθορισθεί από την Αναθέτουσα Αρχή.

Η επίβλεψη και η παραλαβή του έργου θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κείμενη νομοθεσία.

#### 4. Σύνταξη Προσφοράς:

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ με Α/Α:219813

Για την συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς στους οποίους θα γίνει η πρόσκληση να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή.

Το σύστημα υποβολής προσφορών είναι σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ.2α του Ν. 4412/16, με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα εργασιών, του προϋπολογισμού της υπηρεσίας, εκφρασμένα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%) και το κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Ο ανάδοχος του έργου αναλαμβάνει να συντάξει Σχέδιο Ασφάλειας & Υγείας (ΣΑΥ) και θα ενημερώνει διαρκώς τον Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας(ΦΑΥ), τον οποίο θα τηρεί στο εργοτάξιο, εφαρμόζοντας όλα τα μέτρα ασφάλειας και υγείας που απαιτούνται.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθ. 73 και του άρθ. 74 του ν.4412/16, καλείστε όπως μαζί με την προσφορά σας να αποστείλετε τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

Α) Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, στην περίπτωση συμμετοχής φυσικού προσώπου, ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ.1 του άρθ. 73 του ν.4412/16.

Στην περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτό ορίζεται στο άρθ. 79Α του ν.4412/16. Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει

εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή β) στις περιπτώσεις ανώνυμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο (άρθ. 80 παρ. 9 και άρθ. 73 παρ.1 του ν.4412/16).

Ειδικά, για νομικά πρόσωπα/ οντότητες, που έχουν εγκατάσταση στην Ελλάδα, ως προς την ποινική ευθύνη αυτών για τα αδικήματα δωροδοκίας, που περιλαμβάνονται στην παρ. 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των άρθρων 134 και 135 του ν. 5090/2024, προσκομίζεται, επιπλέον, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/ οντότητας, στην οποία ο τελευταίος δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, που εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του ν. 5090/2024

Στην υπεύθυνη δήλωση να περιλαμβάνεται μνεία ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης.

Β) Φορολογική ενημερότητα

Γ) Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθ. 80 παρ. 2 του ν.4412/16) και υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του οικονομικού φορέα όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (βλ. παρακάτω σημείωση για υπεύθυνη δήλωση).

Δ) Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθ. 74 παρ.4 του ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε από το άρθ. 23 του ν.4782/21).

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης (άρθ. 80 παρ.12 του ν.4412/16, όπως προστέθηκε με την παρ.7αδ του άρθ.43 του ν.4605/19).

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3)

μήνες πριν την υποβολή τους (άρθ. 80 παρ.12 του ν.4412/16, όπως προστέθηκε με την παρ.7α δ του άρθ.43 του ν.4605/16).

Ε) Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης οικονομικού φορέα και συγκεκριμένα:

1) Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ

2) Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης, το οποίο να έχει εκδοθεί έως τριάντα εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του.

3) Πρακτικό Δ.Σ περί έγκρισης υποβολής προσφοράς.

4) Εκτύπωση «Τρέχουσας Εικόνας Δραστηριοτήτων» (myaade.gr) (Για το Νομικό Πρόσωπο)

ΣΤ) Εν ισχύ βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ στις κατηγορίες έργων: Οικοδομικά τάξης Α1 και άνω καθώς και εργοληπτικές επιχειρήσεις εγγεγραμμένες στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων που έχουν δικαίωμα συμμετοχής.

Επισημαίνεται ότι, δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ.3α του ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε με το άρθ.53 του ν.4782/21).

#### **4. Εκτέλεση και διάρκεια Σύμβασης:**

Οι εργασίες θα ξεκινήσουν αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και θα έχουν διάρκεια δώδεκα (12) μήνες.

Η επίβλεψη του έργου και η πιστοποίηση της καλής εκτέλεσης των εργασιών θα γίνει από τον επιβλέποντα του έργου που θα ορισθεί με απόφαση της Δ.Τ.Ε./Π.Σ.Ε.

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του Ν.4412/2016 το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

#### **5. Τρόπος και χρόνος πληρωμής:**

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει από την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, -ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ, πηγή χρηματοδότησης ΣΑΝΠ 266 με ενάριθμο έργου 2025ΝΠ26600027 και MIS 5228428, μετά την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών/δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις.

Τον "Ανάδοχο" βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις από συγκεκριμένη ΣΑ στην οποία έχει πραγματοποιηθεί δέσμευση και έγκριση δαπάνης, μετά την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών/δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις.

Τον "Ανάδοχο" βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση και διαβίβαση ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4601/2019 και της ισχύουσας νομοθεσίας. Για τη σωστή δρομολόγηση του ηλεκτρονικού τιμολογίου, ο ανάδοχος οφείλει να συμπληρώσει υποχρεωτικά τα κάτωθι πεδία:

Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής (Peppol ID): 1007.908.0001

**6. Κατάθεση Προσφοράς:**

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **08-04-2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:00 π.μ**

Είμαστε στη διάθεση σας για κάθε πρόσθετη διευκρίνιση.

Η παρούσα αναρτάται στο Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ. τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

Η παρούσα αναρτάται και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας

**Ο Περιφερειάρχης Στερεάς Ελλάδας**

**Φάνης Χ. Σπανός**

**Εσωτ. Διανομή:**

1. Αναπλ. Προιστ. Δ.Τ.Ε./Π.Στ.Ε.
2. Φ. Έργου

**Κοινοποίηση:**

Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε.  
Φθιώτιδας.

μμ.