



**ΔΗΜΟΣ  
ΧΑΝΙΩΝ**

MUNICIPALITY OF  
CHANIA · CRETE

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
Δ/νση: Κυδωνίας 29, Χανιά Κρήτης, Τ.Κ. 73135  
Τηλ: 2821341756 Fax: 2821341763  
www.chania.gr

### Περίληψη διακήρυξης

Ανοικτής, προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για τη δημοπράτηση κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού και παραλίας εντός Τουριστικού Δημόσιου Κτήματος για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λούμενους ή την αναψυχή του κοινού σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος έως 31-12-2028 (ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ & Θ.Μ.Α.)

Ο Αντιδήμαρχος Χανίων

### Προκηρύσσει

Τη διενέργεια ανοικτής, προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού και παραλίας εντός Τουριστικού Δημόσιου Κτήματος για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λούμενους ή την αναψυχή του κοινού σε τρίτους έναντι ανταλλάγματος έως 31-12-2028 (από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου μέχρι 31-12-2028) (ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ & Θ.Μ.Α.)

Καθορίζονται οι θέσεις, τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας, η χρήση και τα ποσά εκκίνησης για την διενέργεια της δημοπρασίας, ως εξής:

#### **A1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης) (ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ)**

**1) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΝΙ10: ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ, συνολικού εμβαδού Ε=457,60 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: από υπογραφή συμφωνητικού μέχρι 31/12/2028

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 68.640,00€ έως 31/12/2028

**2) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΝΙ02: ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ, συνολικού εμβαδού Ε=457,60 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: από υπογραφή συμφωνητικού μέχρι 31/12/2028

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 68.640,00€ έως 31/12/2028

**3) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΝΙ03: ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ, συνολικού εμβαδού Ε=457,60 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες .**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: από υπογραφή συμφωνητικού μέχρι 31/12/2028

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 68.640,00€ έως 31/12/2028

**4) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΝΙ07: ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ, συνολικού εμβαδού Ε=457,60 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες.**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: από υπογραφή συμφωνητικού μέχρι 31/12/2028

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 68.640,00€ έως 31/12/2028

**5) ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΝΙ04: ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΑΝΑΤ.ΚΟΛΠΙΣΚΟΣ, συνολικού εμβαδού Ε=341,12 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες .**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: από υπογραφή συμφωνητικού μέχρι 31/12/2028

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 51.168,00€ έως 31/12/2028**

- 6) **ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΝΙ05: ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΑΝΑΤ.ΚΟΛΠΙΣΚΟΣ, συνολικού εμβαδού E=341,12 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες.**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: από υπογραφή συμφωνητικού μέχρι 31/12/2028

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 51.168,00€ έως 31/12/2028**

- 7) **ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΝΙ06Α: ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΚΟΛΠΙΣΚΟΣ, συνολικού εμβαδού E=341,12 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες.**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: από υπογραφή συμφωνητικού μέχρι 31/12/2028

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 51.168,00€ έως 31/12/2028**

- 8) **ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΝΙ06Β: ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΚΟΛΠΙΣΚΟΣ, συνολικού εμβαδού E=341,12 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες.**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: από υπογραφή συμφωνητικού μέχρι 31/12/2028

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 51.168,00€ έως 31/12/2028**

- 9) **ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΝΙ21: ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΔΥΤΙΚΟΣ ΚΟΛΠΙΣΚΟΣ, συνολικού εμβαδού E=249,28 τ.μ. για ομπρέλες-ξαπλώστρες.**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: από υπογραφή συμφωνητικού μέχρι 31/12/2028

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 37.392,00€ έως 31/12/2028****A2 Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης) (Θ.Μ.Α.)**

- 1) **ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΝΙ22 (ΘΜ07): ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΔΥΤΙΚΟΣ ΚΟΛΠΙΣΚΟΣ, συνολικού εμβαδού E=39,99 τ.μ. για τοποθέτηση θαλασσίων μέσων αναψυχής**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: από υπογραφή συμφωνητικού μέχρι 31/12/2028

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 8.997,75€ έως 31/12/2028**

- 2) **ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΧΑΝΙ 31 (ΘΜ13) : ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ ΔΥΤΙΚΑ, συνολικού εμβαδού E=39,99 τ.μ. για τοποθέτηση θαλασσίων μέσων αναψυχής.**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: από υπογραφή συμφωνητικού μέχρι 31/12/2028

**ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ: 8.997,75€ έως 31/12/2028**

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **28 Απριλίου** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **09:30 π.μ.** έως **11:30 π.μ.** στο Δημοτικό κατάστημα Χανίων, δ/ση Κυδωνίας 29 Χανιά (αίθουσα τύπου).

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλα τα νομικά ή φυσικά πρόσωπα ή ενώσεις ή κοινοπραξίες αυτών. Για τις ενώσεις απαιτείται να έχει ολοκληρωθεί η σύστασή τους.

Οι ενδιαφερόμενοι συμμετοχής πρέπει να υποβάλλουν φάκελο με τα παρακάτω δικαιολογητικά, **με ποινή αποκλεισμού:**

- 1) Αίτηση συμμετοχής στο διαγωνισμό. Θα αναφέρονται το τμήμα ή τα τμήματα για τα οποία ο υποψήφιος επιθυμεί να καταθέσει προσφορά και τα πλήρη στοιχεία του: Επαγγελματική δ/ση ή δ/ση κατοικίας, τηλέφωνα

επικοινωνίας, τυχόν email, ΑΔΤ, ΑΦΜ, ΔΟΥ των προσώπων που αναφέρονται στην Αίτηση

- 2) Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας του συμμετέχοντα ή διαβατήριο σε ισχύ και σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο.
- 3) Υπεύθυνη δήλωση του Νόμου 1599/86 με το γνήσιο της υπογραφής ή υπεύθυνη δήλωση από την gov.gr, όπου ο υποψήφιος θα αναφέρει ότι : α) έχω λάβει γνώση όλων των όρων της παρούσας διακήρυξης τους οποίους αποδέχομαι ρητά και ανεπιφύλακτα, β)έχω πλήρη γνώση της πραγματικής κατάστασης του χώρου αιγιαλού και παραλίας, την οποία αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφύλακτα και γ) παραιτούμαι από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης μου, σχετικό με οποιαδήποτε αναβολή ή ακύρωση του Διαγωνισμού.
- 4) Φορολογική ενημερότητα που να ισχύει την ημέρα της δημοπρασίας.
- 5) Ασφαλιστική ενημερότητα που να ισχύει την ημέρα της δημοπρασίας.
- 6) Βεβαίωση από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Χανίων περί μη οφειλής του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ που να ισχύει την ημέρα της δημοπρασίας
- 7) Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κων και Δανείων ή εγγυητική επιστολή από αναγνωρισμένη Τράπεζα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' & γ' της παρ.1 του άρθρου 14 του ν 4364/2016 (Α'13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη – μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέρη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις το δικαίωμα αυτό, ποσού ίσου με το ένα δέκατο (1/10) του ελαχίστου ορίου προσφοράς που έχει οριστεί στην διακήρυξη τούτου υπολογιζόμενου επί του συνολικού χρόνου μίσθωσης και να έχουν αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει μαζί με τον συμμετέχοντα-πλειοδότη τα πρακτικά της δημοπρασίας. Επίσης, οι συμμετέχοντες καταθέτουν φάκελο δικαιολογητικών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σχετική αναλυτική διακήρυξη.

Πληροφορίες παρέχονται στους ενδιαφερόμενους στο Δημαρχείο Χανίων, Οικονομική Υπηρεσία, Τμήμα Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Ολόκληρη η διακήρυξη έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Χανίων (<http://www.chania.gr>) .

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ**

**ΑΛΟΓΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**