

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΑΛΙΜΟΥ  
ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
Α.ΔΗ.Π.ΑΛ Α.Ε  
ΝΙΚΗΣ ΑΡ.38 ΑΛΙΜΟΣ ΤΚ 174 55  
ΤΗΛ: 210 9850311, 210 9850313  
ΓΕΜΗ: 128036801000

Άλιμος, 6-4-2026

Αρ.πρωτ. : 177

### **Περίληψη διακήρυξης φανερού προφορικού πλειοδοτικού διαγωνισμού**

**1. ΦΟΡΕΑΣ :** Η Ανώνυμη Δημοτική Εταιρεία με την επωνυμία : «Αξιοποίηση Δημοτικής Περιουσίας Αλίμου Μονομετοχική Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία» και το διακριτικό τίτλο: «**ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε**», που εδρεύει στον Άλιμο (Νίκης αρ.38 ισόγειο Τ.Κ 174 55, τηλ. 2109850311, 2109850313, e-mail : [adipalae@gmail.com](mailto:adipalae@gmail.com), ιστοσελίδα : [www.adipalae.gr](http://www.adipalae.gr) ).

**2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ** της δημοπρασίας : αποτελεί η **εκμίσθωση** : 70 κοινοχρήστων χώρων σε στάσεις αναμονής επιβατών Αστικής συγκοινωνίας του Δήμου Αλίμου, για τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης επί των **διαφημιστικών πλαισίων των 77 στεγάστρων αυτών**, που θα τοποθετηθούν και θα συντηρούνται με ευθύνη και δαπάνες του αναδόχου.

**3. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ - ΧΡΟΝΟΣ- ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ :** Η ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε **καλεί** τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν, προκειμένου να ανακοινώσουν την προσφορά τους **φανερά και προφορικά** για την ως άνω δημοπρασία, που θα διεξαχθεί την **Δευτέρα 20-4-2026** και ώρα **12:00 π.μ.**, στην έδρα της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε.

**4. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ :** Η **υποβολή των δικαιολογητικών** για τη συμμετοχή στη δημοπρασία, που αναφέρονται στη διακήρυξη θα γίνεται από τους ενδιαφερομένους σε κλειστούς φακέλους ιδιοχείρως, ή ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή ή με ταχυμεταφορές, προκειμένου να επαληθεύεται η εμπρόθεσμη ημερομηνία αποστολής **μέχρι και την Παρασκευή 17-4-2026 και ώρα 10:00 π.μ** στην έδρα της ΑΔΗΠΑΛ ΑΕ.

### **5. ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΟΡΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ :**

Το ελάχιστο όριο εκκίνησης- τιμή πρώτης (α) προσφοράς για όλους τους προαναφερόμενους κοινοχρήστους χώρους **ανέρχεται ετησίως στο ποσό των 16.930 € ( = 8.250 + 5.320 + 3.360 ), πλέον ΦΠΑ (24%) και δημοτικών τελών διαφήμισης**, αφού λήφθηκε υπ' όψιν το ποσό που έχει καθοριστεί από το ΔΣ της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε κατά την υπ' αριθμ. 158/2026 συνεδρίασή του, κατ' ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 186 Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα. Το ποσό αυτό θα αποτελεί και το κατώτατο όριο του μισθώματος που θα συμφωνηθεί.

**6. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ:** Ν.3463/2006, Ν. 4548/2018, Π.Δ 270/ 1981, κλπ, όπως αυτοί έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.

**7. ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ :** Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί τουλάχιστον 10 ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση στο Δημοτικό Κατάστημα Αλίμου και στον πίνακα ανακοινώσεων της έδρας της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε και θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε και στο διαδίκτυο (ΔΙΑΥΓΕΙΑ).

Τεύχη της δημοπρασίας καθώς και κάθε άλλη πληροφορία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν από την έδρα της ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε κατά τις ώρες 8:30 έως 16:00 καθημερινά.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΤΗΣ ΑΔΗΠΑΛ Α.Ε**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΝΔΥΛΗΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΙΜΟΥ**