



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ  
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
 ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 Ληξούρι Κεφ/νίας 28200  
 Τηλέφωνο: 2671360925  
 Πληρ.Ελευθεράτου Αικατερίνη  
 Email:dimoslixouriou@gmail.com

Ληξούρι 6 Απριλίου 2026

Αρ.Πρωτ.: 2159

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ  
 ΑΓΚΥΡΟΒΟΛΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ**

Ο Δήμαρχος Ληξουρίου διακηρύσσει ότι εκτίθεται Δημόσια, ανοικτή προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία, η εκμίσθωση του αγκυροβόλιου Τουριστικών Σκαφών Δήμου Ληξουρίου, που βρίσκεται στην περιοχή Λεγατάτα, φορέας διαχείρισης του οποίου είναι ο Δήμος Ληξουρίου σύμφωνα με την αριθμ. 21060/14.10.2008 απόφαση του Υπουργού Τουριστικής Ανάπτυξης ( ΦΕΚ 485/5.11.2008 ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ).

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **17 Απριλίου 2026**, ημέρα Παρασκευή στο Δημοτικό κατάστημα του Δήμου Ληξουρίου (αίθουσα Αθηνάς Τζουγανάτου-1<sup>ος</sup> όροφος-οδός Παπά Χαρ. Γραικούση, Ληξούρι Κεφ/νίας), ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής.

Η κατάθεση των δικαιολογητικών θα γίνεται ενώπιον της Επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών από ώρα 10:00 π.μ. έως 10:30 π.μ. και η υποβολή των προσφορών θα ξεκινήσει στις 11:00 π.μ.

Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας μέχρι την λήξη των προσφορών.

Η τιμή εκκίνησης ορίζεται στο ποσό των € 40.000,00 ( σαράντα χιλιάδες ) ετησίως και η αναπροσαρμογή του μισθώματος ορίζεται κατ' έτος σύμφωνα με την ετήσια τιμαριθμική αναπροσαρμογή επί του ετήσιου μισθώματος και όχι λιγότερο από 2% κατ' έτος χωρίς όχληση του Δήμου Ληξουρίου.

Οι ενδιαφερόμενοι συμμετοχής πρέπει να υποβάλουν με ποινή αποκλεισμού: γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Τ.Π.Δ. ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) επί του ορίου της πρώτης προσφοράς που υπολογίζεται για χρόνο μισθώσεως ενός έτους, ήτοι ποσού € 4.000,00 (τέσσερες χιλιάδες ).

Η μίσθωση θα αρχίσει από την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου και έως 31 Οκτωβρίου 2041, χρόνος λήξης παραχώρησης προς το Δήμο Ληξουρίου

Η διάρκεια ισχύος της σύμβασης μπορεί να παραταθεί με αίτηση του μισθωτή και κατόπιν εγκρίσεως του Δημοτικού Συμβουλίου πριν από την προβλεπόμενη λήξη, για μια επιπλέον δεκαετία και υπό την προϋπόθεση ότι θα εγκριθεί από το αρμόδιο Υπουργείο η αντίστοιχη χρονική παράταση της παραχώρησης προς το Δήμο Ληξουρίου, με μίσθωμα για το χρόνο της παράτασης, όπως αυτό θα έχει διαμορφωθεί κατά τη λήξη της παραχώρησης, αυξανόμενο κατ' έτος σε ποσοστό 2% (δύο τοις εκατό) επί της τιμαριθμικής αναπροσαρμογής επί του μισθώματος του προηγούμενου έτους. Η ως άνω παράταση θα λαμβάνει χώρα υπό την απαραίτητη προϋπόθεση ότι ο μισθωτής είχε κατά την διαρρεύσασα μισθωτική περίοδο συμμορφωθεί προς τους όρους της παρούσης και κατέβαλλε εγκαίρως όλες τα μισθώματα, διαφορετικά ο Δήμος δικαιούται να αρνηθεί την παράτασή της.

Περισσότερες πληροφορίες για τη δημοπρασία καθώς και το πλήρες κείμενο που περιλαμβάνει όλους τους όρους της διακήρυξης μπορούν να πάρουν οι ενδιαφερόμενοι από το γραφείο Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου τηλ.: 2671360925.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΙΒΕΛΗΣ