



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΝΙΑΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΚΡΗΤΗΣ (ΕΣΔΑΚ)
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ηράκλειο, 08/04/2026
Αριθμ. Πρωτ. οικ. 1215

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

Ελλάδα: Λειτουργία χώρου απόθεσης απορριμμάτων.

Ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου της υπηρεσίας «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΧΥΤΑ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ»

1. Αγοραστής

1.1 Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: **ΕΝΙΑΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΚΡΗΤΗΣ**

Νομική μορφή αγοραστή: Δημόσια επιχείρηση που τελεί υπό τον έλεγχο τοπικής αρχής

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Προστασία του περιβάλλοντος

2. Διαδικασία

2.1 Διαδικασία

Τίτλος: Λειτουργία ΧΥΤΑ Χερσονήσου

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η λειτουργία του Χώρου Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) Χερσονήσου για 150.000 τόνους απορριμμάτων, το οποίο εκτιμάται να ολοκληρωθεί σε περίοδο περίπου τριών (3) ετών. Ο Κύριος του Έργου δύναται μονομερώς να ανανεώσει τη διάρκεια της σύμβασης για διαχείριση επιπλέον 50.000 τόνων, ήτοι για περίοδο επιπλέον ενός (1) έτους. Ο τόπος εκτέλεσης των υπηρεσιών είναι ο ΧΥΤΑ Χερσονήσου που βρίσκεται στην θέση «Πυργιά Χερσονήσου» του Δήμου Χερσονήσου. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 3.874.500,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 4.804.380,00). Ο προϋπολογισμός προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των 1.291.500,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 1.601.460,00). Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης, ανέρχεται στο ποσό των 5.166.000,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 6.405.840,00). Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 3 έτη και εφόσον ασκηθεί το δικαίωμα προαίρεσης σε 1 έτος επιπλέον.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: **096e0c6a-7872-4617-b91a-7bff32ce16c6**

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 925 30/03/2026

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

Κύρια χαρακτηριστικά της διαδικασίας: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η λειτουργία του Χώρου Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) Χερσονήσου για 150.000 τόνους απορριμμάτων, το οποίο εκτιμάται να ολοκληρωθεί σε περίοδο περίπου τριών (3) ετών. Ο Κύριος του Έργου δύναται μονομερώς να ανανεώσει τη διάρκεια της σύμβασης για διαχείριση επιπλέον 50.000 τόνων, ήτοι για περίοδο επιπλέον ενός (1) έτους. Ο τόπος εκτέλεσης των υπηρεσιών είναι ο ΧΥΤΑ Χερσονήσου που βρίσκεται στην θέση «Πυργιά Χερσονήσου» του Δήμου Χερσονήσου. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 3.874.500,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 4.804.380,00). Ο προϋπολογισμός προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των 1.291.500,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 1.601.460,00). Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης, ανέρχεται στο ποσό των 5.166.000,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 6.405.840,00). Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 3 έτη και εφόσον ασκηθεί το δικαίωμα προαίρεσης σε 1 έτος επιπλέον.

2.1.1 Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 90530000 Λειτουργία χώρου απόθεσης απορριμμάτων

2.1.2 Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Θέση Πυργιά Δήμου Χερσονήσου

Πόλη: Λιμένας Χερσονήσου

Ταχυδρομικός κώδικας: 70014

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσθετες πληροφορίες: Οι υπηρεσίες θα παρέχονται στην εγκατάσταση του ΧΥΤΑ Χερσονήσου στη Θέση Πυργιά του Δήμου Χερσονήσου

2.1.3 Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 166 000 Ευρώ

2.1.4 Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6 Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1 Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Λειτουργία ΧΥΤΑ Χερσονήσου

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η λειτουργία του Χώρου Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) Χερσονήσου για 150.000 τόνους απορριμμάτων, το οποίο εκτιμάται να ολοκληρωθεί σε περίοδο περίπου τριών (3) ετών. Ο Κύριος του Έργου δύναται μονομερώς να ανανεώσει τη διάρκεια της σύμβασης για διαχείριση επιπλέον 50.000 τόνων, ήτοι για περίοδο επιπλέον ενός (1) έτους. Ο τόπος εκτέλεσης των υπηρεσιών είναι ο ΧΥΤΑ Χερσονήσου που βρίσκεται στην θέση «Πυργιά Χερσονήσου» του Δήμου Χερσονήσου. Η εκτιμώμενη αξία της

σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 3.874.500,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 4.804.380,00). Ο προϋπολογισμός προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των 1.291.500,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 1.601.460,00). Η εκτιμώμενη συνολική αξία της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης, ανέρχεται στο ποσό των 5.166.000,00 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € 6.405.840,00). Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 3 έτη και εφόσον ασκηθεί το δικαίωμα προαίρεσης σε 1 έτος επιπλέον.

Εσωτερικό αναγνωριστικό: 925 30/03/2026

5.1.1 Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 90530000 Λειτουργία χώρου απόθεσης απορριμμάτων

Ποσότητα: 150 000 τόνοι

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η λειτουργία του Χώρου Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) Χερσονήσου για 150.000 τόνους απορριμμάτων, το οποίο εκτιμάται να ολοκληρωθεί σε περίοδο περίπου τριών (3) ετών. Ο Κύριος του Έργου δύναται μονομερώς να ανανεώσει τη διάρκεια της σύμβασης για διαχείριση επιπλέον 50.000 τόνων, ήτοι για περίοδο επιπλέον ενός (1) έτους. Ο τόπος εκτέλεσης των υπηρεσιών είναι ο ΧΥΤΑ Χερσονήσου που βρίσκεται στην θέση «Πυργιά Χερσονήσου» του Δήμου Χερσονήσου. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 3 έτη και εφόσον ασκηθεί το δικαίωμα προαίρεσης σε 1 έτος επιπλέον.

5.1.2 Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Θέση Πυργιά Δήμου Χερσονήσου

Πόλη: Λιμένας Χερσονήσου

Ταχυδρομικός κώδικας: 70014

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσθετες πληροφορίες: Θέση Πυργιά Δήμου Χερσονήσου

5.1.3 Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 4 Έτος

5.1.4 Ανανέωση

Μέγιστες ανανεώσεις: 1

Άλλες πληροφορίες για ανανεώσεις: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 3 έτη και εφόσον ασκηθεί το δικαίωμα προαίρεσης σε 1 έτος επιπλέον.

5.1.5 Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 5 166 000 Ευρώ

5.1.6 Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9 Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: κατά τη διάρκεια της τελευταίας πενταετίας από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, να έχουν εκτελέσει ή να εκτελούν: α) δύο (2) τουλάχιστον συμβάσεις, διάρκειας 24 μηνών έκαστη, λειτουργίας ΧΥΤ, ετήσιας δυναμικότητας τουλάχιστον 30.000 τν. β) δύο (2) τουλάχιστον συμβάσεις, διάρκειας 24 μηνών έκαστη, λειτουργίας μονάδας αντίστροφης ώσμωσης, ημερήσιας δυναμικότητας τουλάχιστον 50 m³, αποκλειστικά για επεξεργασία στραγγισμάτων ΧΥΤ.

Κριτήριο: Χρηματοοικονομικός δείκτης

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: κατά την ημερομηνία υποβολής προσφοράς πιστοληπτική ικανότητα, η οποία να ανέρχεται σε ποσό τουλάχιστον ίσο με το 100% του ετήσιου προϋπολογισμού της δημοπρατούμενης υπηρεσίας χωρίς τον ΦΠΑ.

Κριτήριο: Ειδικός ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: ειδικό μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών τριών (3) τελευταίων ετών (2023, 2024 και 2025) πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της προσφοράς σε υπηρεσίες διαχείρισης ΧΥΤ, ύψους τουλάχιστον ίσο με το διπλάσιο του ετήσιου προϋπολογισμού της δημοπρατούμενης υπηρεσίας χωρίς τον ΦΠΑ.

Κριτήριο: Τεχνικοί ή τεχνικά σώματα για την εκτέλεση της εργασίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: να διαθέτουν το παρακάτω προσωπικό: α) Έναν (1) Πολιτικό Μηχανικό (Π.Ε.) με εμπειρία τουλάχιστον τεσσάρων ετών σε λειτουργία ΧΥΤ β) Έναν (1) Χημικό Μηχανικό (Π.Ε.) με εμπειρία τουλάχιστον τεσσάρων ετών σε λειτουργία και περιβαλλοντική παρακολούθηση ΧΥΤ γ) Έναν (1) Μηχανολόγο μηχανικό (Π.Ε.) ή Ηλεκτρολόγο μηχανικό (Π.Ε.) με εμπειρία τουλάχιστον τεσσάρων ετών σε λειτουργία και συντήρηση του Η/Μ εξοπλισμού του ΧΥΤ. δ) Έναν (1) Χειριστή μηχανημάτων με εμπειρία τουλάχιστον τεσσάρων ετών σε λειτουργία ΧΥΤ.

5.1.10 Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής.

5.1.11 Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ελληνικά
Γλώσσες στις οποίες είναι ανεπισημως διαθέσιμα τα έγγραφα της σύμβασης (ή μέρη αυτών): ελληνικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 06/05/2026 23:00 +03:00

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: www.promitheus.gov.gr

5.1.12 Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gov.gr

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Απαιτείται προηγμένη ή εγκεκριμένη ηλεκτρονική υπογραφή ή σφραγίδα [όπως ορίζεται στον κανονισμό (ΕΕ) αριθ 910/2014]

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: βλέπε Διακήρυξη παρ. 2.1.5

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 16/05/2026 23:00 +03:00

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 12 Μήνας

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 19/05/2026 11:00 +03:00

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης:

Δεν έχει ακόμη προσδιοριστεί

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15 Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16 Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός διαμεσολάβησης: **ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΕΑΔΗΣΥ)**

Οργανισμός προσφυγής: **ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΕΑΔΗΣΥ)**

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Σε περίπτωση προσβολής πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: **ΕΝΙΑΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΚΡΗΤΗΣ**

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: **ΕΝΙΑΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΚΡΗΤΗΣ**

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής: **ΕΝΙΑΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΚΡΗΤΗΣ**

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής: **ΕΝΙΑΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΚΡΗΤΗΣ**

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών: **ΕΝΙΑΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΚΡΗΤΗΣ**

8. Οργανισμοί**8.1 ORG-0003**

Επίσημη ονομασία: **ΕΝΙΑΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΚΡΗΤΗΣ**

Αριθμός καταχώρισης: GR-ESDAK-50563

Τμήμα: Τεχνική Υπηρεσία

Πόλη: ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Ταχυδρομικός κώδικας: 71202

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Ηράκλειο (EL431)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Email: gpadakis@esdak.gr

Τηλέφωνο: +30 2810361633

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.esdak.gr>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): www.promitheus.gov.gr

Προφίλ αγοραστή: <http://www.esdak.gr>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

Οργανισμός παραλαβής αιτήσεων συμμετοχής

Οργανισμός επεξεργασίας των προσφορών

Οργανισμός παροχής περισσότερων πληροφοριών των διαδικασιών προσφυγής

8.1 ORG-0004

Επίσημη ονομασία: **ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΕΑΔΗΣΥ)**

Αριθμός καταχώρισης: ΕΑΔΗΣΥ

Ταχυδρομική διεύθυνση: Δώρου 7-9

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 10432

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): www.promitheus.gov.gr

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Οργανισμός διαμεσολάβησης

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 82aa73ec-2987-4aa3-9e35-59df770bd723 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 07/04/2026 08:38 +00:00

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 239172-2026

Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 68/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 08/04/2026

Ο Πρόεδρος του ΕΣΔΑΚ

Αλέξης Καλοκαιρινός

Δήμαρχος Ηρακλείου