



Αρ.Πρωτ.232

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΧΩΡΩΝ
ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Της Μονομετοχικής Δημοτικής Ανώνυμης Εταιρείας (ΔΑΕΚ ΑΕ)
του Δήμου Καλλιθέας

Δνση: Φορνέζη αριθ.2 4ος όροφος

Τηλ: 2109582657, 2109573633 e mail : daekkalitheas@yahoo.com

Η ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ του ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ.Α.Ε.Κ. Α.Ε.) προβαίνει σε ανοιχτό πλειοδοτικό Διαγωνισμό που θα γίνει στις **28.04.2026** ημέρα Τρίτη και ώρα **15:00 μ.μ** στα γραφεία της που βρίσκονται στην Καλλιθέα οδός Φορνέζη αριθ.2, 4^{ος} όροφος για την εκμίσθωση των υπαίθριων κοινόχρηστων δημοτικών χώρων, που καθορίστηκαν ως χώροι υπαίθριας διαφήμισης βάσει της υπ.αριθ.357/2016 απόφασης του πρακτικού με αρ.18/2016 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλλιθέας κατόπιν εγκρίσεως του ΟΑΣΑ επί των οποίων τοποθετούνται διαφημιστικά μέσα, χρονικής διάρκειας δώδεκα (12) ετών, αρχομένη τριάντα (30) ημέρες μετά την ημερομηνία υπογραφής της συμβάσεως και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία.

Οι χώροι αυτοί είναι συνολικά σαράντα τέσσερις (44) και είναι σε στάσεις λεωφορείων του ΟΑΣΑ.

Η ακριβής θέση των ανωτέρω χώρων, αναφέρεται αναλυτικά στον συνημμένο στην διακήρυξη πίνακα. Αρχικό ποσόν εκκίνησης για τον ανοιχτό πλειοδοτικό Διαγωνισμό, για το σύνολο των σαράντα τεσσάρων (44) θέσεων θα είναι τριακόσια σαράντα ευρώ (**340,00€**) ετησίως για κάθε θέση ή συνολικά δεκατέσσερις χιλιάδες εννιακόσια εξήντα ευρώ (**14.960,00€**) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ ετησίως.

Το μίσθωμα που θα διαμορφωθεί κατά τον Διαγωνισμό πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ θα αφορά το πρώτο έτος της μίσθωσης. Το μίσθωμα πλέον ΦΠΑ θα

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ**

αναπροσαρμόζεται κατά ποσοστό ίσο με το ποσοστό της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους.

Για την συμμετοχή στον Διαγωνισμό, είναι απαραίτητη η κατάθεση εγγυητικής επιστολής υπέρ της Δ.Α.Ε.Κ. Α.Ε. , αναγνωρισμένης Τράπεζας, ισχύος δώδεκα μηνών, που ορίζεται σε ποσοστό 10% του στη διακήρυξη οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς και για το συνολικό χρονικό διάστημα της σύμβασης ήτοι δεκαεπτά χιλιάδες εννιακόσια πενήντα δύο (17.952,00€) ευρώ, ως εγγύηση για συμμετοχή και την τήρηση των όρων του Διαγωνισμού. Η εγγυητική αυτή επιστολή του πλειοδότη, θα παραμείνει στα χέρια της Δ.Α.Ε.Κ. Α.Ε. μέχρι της υπογραφής του μισθωτηρίου συμφωνητικού, οπότε και θα επιστρέφεται στον δικαιούχο, ο οποίος θα υποχρεούται με την υπογραφή του συμφωνητικού μισθώσεως, να προσκομίζει εγγυητική υπέρ αυτής επιστολή αναγνωρισμένης και νόμιμα λειτουργούσης Τραπέζης, καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης αορίστου χρόνου και ποσού ίσου με το συνολικό μίσθωμα (6) μηνών που επιτεύχθηκε, προσαυξημένο κατά 1% οπότε και επιστρέφεται η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή συμμετοχής του πλειοδότη. Λεπτομερή Διακήρυξη του Ανοιχτού Πλειοδοτικού Διαγωνισμού καθώς επίσης και τους όρους αυτής, μπορούν οι ενδιαφερόμενοι να παραλάβουν από τα γραφεία της Δ.Α.Ε.Κ. Α.Ε. (Φορνέζη 2, 4^{ος} όροφος, Καλλιθέα, τηλ.210 9582657) από τις 15.04.2026 είτε με αίτημα μέσω e-mail στο daekkallitheas@yahoo.com , καθημερινά και ώρες 08:00 π.μ. με 13:00 μ.μ.

Καλλιθέα 14/04/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Α.Ε.Κ. Α.Ε.

ΑΝΕΣΤΗΣ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ