



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ
(με μέριμνα της ΔΤΥ)

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κέρκυρα, 21-04-2026
Α/Α: Φ.56-24/ΚΕΡ

Δ/ση : Ι. Θεοτόκη 72, 49132
Πληροφορίες : Αικ. Παπακωνσταντίνου
Αριθ. Τηλεφώνου: 26610-87652
Δ/ση ηλεκτρ. ταχ.: kat-pap@ionio.gr

Προς:

1. «CCTI COMPANY»
ΙΚΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ccticompany@gmail.com
2. «ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ-ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ν. ΣΑΒΒΑΝΗΣ»
ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ
info@savvannibros.com
3. «ΑΦΟΙ Α. Ι. ΚΑΛΟΥΔΗ Ο.Ε.»
kaloudistrucks@yahoo.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

για την ανάθεση της υπηρεσίας

«Κατεδάφιση ερειπωμένου κτίσματος εντός οικοπέδου παραχωρημένου στο Ιόνιο Πανεπιστήμιο στη θέση του πρώην Δημοτικού Σχολείου στην Άνω Κορακιάνα Κέρκυρας»

Συνοπτικά πληροφοριακά στοιχεία

Αναθέτουσα Αρχή:	Ιόνιο Πανεπιστήμιο
Διαγωνιστική Διαδικασία Ανάθεσης Υπηρεσίας:	Απευθείας Ανάθεση (άρθρο 118 ν.4412/2016 όπως ισχύει) Η με ΑΔΑ: ΨΑ0046Ψ8ΝΨ-ΟΞ1 Απόφαση του Αντιπρύτανη Οικονομικών & Διοικητικών Υποθέσεων του Ι.Π. (Αρ. Πρωτ. ΕΣΩΤ 1569/1-4-2026)
Τύπος Υπηρεσίας:	Παροχή Υπηρεσιών
Τίτλος Υπηρεσίας:	«Κατεδάφιση ερειπωμένου κτίσματος εντός οικοπέδου παραχωρημένου στο Ιόνιο Πανεπιστήμιο στη θέση του πρώην Δημοτικού Σχολείου στην Άνω Κορακιάνα Κέρκυρας»
CPV:	(CPV: 45111100-9 «Εργασίες κατεδάφισης»)
Συνολική Προϋπολογιζόμενη δαπάνη:	12.896,00€ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%)
Χρηματοδότηση /Φορέας χρηματοδότησης:	Τακτικός Προϋπολογισμός οικ. έτους 2026 (ΑΛΕ: 02420301.001)
Κωδικός Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης Αναθέτουσας Αρχής (Α.Α.Η.Τ):	1020.Ε00295.0001
Κριτήριο επιλογής του αναδόχου:	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά <u>βάσει τιμής</u> (χαμηλότερη τιμή)
Καταληκτική Προθεσμία κατάθεσης των προσφορών:	28-04-2026 και ώρα 14:00
Τόπος κατάθεσης προσφορών:	Η προσφορά θα κατατεθεί στο Κεντρικό Πρωτόκολλο Ιονίου Πανεπιστημίου, Ιωάννου Θεοτόκη 72, 49132, Κέρκυρα, με την ένδειξη: «ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ για την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος με Α.Π.: 6506/21-4-2026

Παροχή πληροφοριών και διευκρινίσεων επί τεχνικών θεμάτων, σχετικά με το αντικείμενο του διαγωνισμού:	Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ιωάννη Θεοτόκη 72 – 49132 Κέρκυρα κα Αικατερίνη Παπακωνσταντίνου, 26610-87652, kat-pap@ionio.gr
---	--

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης αφορά την κατεδάφιση ισόγειου ερειπωμένου κτίσματος του οποίου η στέγη έχει καταπέσει, εμβαδού 73 περίπου τ.μ. παραχωρημένου με το χώρο του οικοπέδου του, επιφάνειας 625,13τ.μ., στο Ιόνιο Πανεπιστήμιο, το οποίο βρίσκεται στο κέντρο του οικισμού Άνω Κορακιάνα Κέρκυρας.

Το ισόγειο κτήριο είναι απλής μορφολογίας, προϋφιστάμενο του 1955, η στέγη του έχει υποχωρήσει και το μεγαλύτερο τμήμα της έχει καταπέσει στο εσωτερικό του, βρίσκεται στο κέντρο του οικοπέδου και είναι ανεξάρτητο χωρίς όμορα κτίσματα.

Το κτήριο είναι κτισμένο με πλινθοδομή μπατική, χωρίς φέροντα οργανισμό οπλισμένου σκυροδέματος και εδράζεται σε πλάκα ελαφρώς οπλισμένου σκυροδέματος. Η κατασκευή της στέγης είναι απλή με ξύλινα δοκάρια και τεγίδες, καλυπτόταν με κεραμίδια βυζαντινού τύπου. Στο εσωτερικό του κτηρίου, ελλείψει στέγασης, έχουν φυτρώσει άγρια δέντρα και βλάστηση.

Από πολλά χρόνια το κτήριο δεν στεγάζει οποιαδήποτε χρήση και είναι εγκαταλελειμμένο με αποτέλεσμα την ερειπωμένη σημερινή του κατάσταση. Υπάρχουν εκτεταμένες βλάβες στο κτήριο και προκύπτει επικινδυνότητα από την τρέχουσα κατάστασή του.

Για το λόγο αυτό κρίνεται αναγκαία και απαραίτητη η καθαίρεσή του, καθότι το πλησίον κτήριο πρώην Δημοτικό σχολείο Άνω Κορακιάνας στεγάζει δραστηριότητες του Ιονίου Πανεπιστημίου και προκειμένου να ικανοποιηθεί ο όρος της δωρεάν παραχώρησης για διαμόρφωση από το Ι.Π. υπαίθριου χώρου στάθμευσης.

Δεν υπάρχουν στοιχεία αμιάντου από πλάκες αμιαντοτσιμέντου (ελλενίτ). Στο οικόπεδο δεν υπάρχει πηγάδι ή μη εμφανείς υπόγειοι χώροι. Δεν υπάρχουν άλλα όμορα κτίσματα.

Πρόγραμμα εργασιών κατεδάφισης

Πριν την κατεδάφιση ο ιδιοκτήτης οφείλει να προβεί σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες διακοπής των δικτύων κοινής ωφέλειας (ηλεκτρικό ρεύμα και ύδρευση). Στην προκειμένη περίπτωση έχουν προ πολλού διακοπεί οι συνδέσεις αυτές.

Υαλοπίνακες και μεταλλικά στοιχεία που υπάρχουν δύναται να απομακρυνθούν χωρίς επιπτώσεις στον φέροντα οργανισμό της οικοδομής και θα αποκαθλωθούν πριν την έναρξη των εργασιών κατεδάφισης, καθώς και τα εναπομείναντα κεραμίδια της στέγης.

Δεδομένου ότι πρόκειται για ισόγειο κτήριο απλής κατασκευής, η μέθοδος που θα ακολουθηθεί είναι κατεδάφιση μετά προσοχής με μηχανήμα και με εργαλεία χειρός.

Η αποκομιδή των ανακυκλώσιμων δομικών υλικών στις πιστοποιημένες μονάδες ανακύκλωσης υλικών κατεδάφισης του νομού θα γίνει με ίδια μέσα του εργολάβου.

Θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας των εργαζομένων και πεζών.

Τα μέτρα ασφάλειας αναφέρονται αναλυτικά στο Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ. που συνοδεύει το φάκελο της οικοδομικής άδειας κατεδάφισης, η οποία έχει εκδοθεί (α/α Πράξης: 1761123/23-1-2026).

Κατόπιν της κατεδάφισης, ο χώρος θα ισοπεδωθεί καταλλήλως ώστε να καταστεί εφικτό να γίνει στάθμευση οχήματος του Ι.Π.

Κατά την εκτέλεση όλων γενικώς των εργασιών, θα πρέπει να λαμβάνονται από τον ανάδοχο όλα τα απαιτούμενα από την νομοθεσία μέτρα ασφαλείας για την αποφυγή απρόοπτων και ατυχημάτων.

Δεν πρέπει να παραμένουν ημιτελείς εργασίες, υλικά και εργαλεία στον χώρο του έργου. Σε περίπτωση όμως, που καταστεί απολύτως απαραίτητο κάτι τέτοιο, θα πρέπει να υπάρχει κατάλληλη σήμανση και πιστή εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων προστασίας προς αποφυγή ατυχημάτων.

Το πάσης φύσεως και ειδικότητας έμμισθο προσωπικό, για την εκτέλεση του έργου αμείβεται και ασφαλίζεται αποκλειστικά από τον ανάδοχο. Σημειώνεται ρητά ότι απαγορεύεται η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού. Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας, η οποία θα θεωρείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Ο ανάδοχος δεν μπορεί να υποκατασταθεί στη σύμβαση ή για κάποιο μέρος αυτής από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χωρίς έγγραφη συγκατάθεση του Ιονίου Πανεπιστημίου.

Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου, ενώ ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Ιόνιο Πανεπιστήμιο.

Ο ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα για τις ζημιές προς τρίτους, τις οποίες θα προξενήσει κατά τις εργασίες του, με υπαιτιότητά του.

Ο χρόνος περαίωσης του έργου έχει να κάνει με το τέλος του συμβατικού αντικειμένου του αναδόχου σύμφωνα με τις ανάγκες του πανεπιστημίου.

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη να παίρνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την υγιεινή και ασφάλεια του προσωπικού που απασχολεί, για την πρόληψη της θερμικής καταπόνησης των εργαζομένων κατά το θέρος, για την εκτέλεση του έργου και για την πρόληψη ζημιών–ατυχημάτων σε οποιαδήποτε πρόσωπα ή πράγμα.

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη, να παίρνει όλα τα μέτρα για την αποτροπή ατυχημάτων στο οδικό δίκτυο κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Το πάσης φύσεως και ειδικότητας έμμισθο προσωπικό του αναδόχου, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών θα φέρει τον εξοπλισμό ασφάλειας που προβλέπεται.

Ο πάσης φύσεως εξοπλισμός του αναδόχου, θα είναι σε άριστη κατάσταση, θα χρησιμοποιείται και θα συντηρείται σύμφωνα με τις οδηγίες των οίκων κατασκευής.

Για ατυχήματα ή ζημιές που τυχόν θα συμβούν στο προσωπικό του αναδόχου ή σε οποιονδήποτε τρίτο, ο φορέας ανάθεσης δεν έχει καμία ευθύνη και ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά τις ευθύνες, τόσο τις αστικές όσο και τις ποινικές, σύμφωνα με τις διατάξεις των οικείων νόμων για τις περιπτώσεις αυτές.

Σε περίπτωση βλάβης του εξοπλισμού ή οποιοδήποτε τρόπο αδυναμίας εργασίας, ο ανάδοχος υποχρεούται στην άμεση αντικατάστασή του με άλλο, έτσι ώστε να ολοκληρωθεί το προβλεπόμενο πρόγραμμα εργασιών, χωρίς διακοπή. Υποχρεούται να ειδοποιήσει άμεσα την επιβλέπουσα υπηρεσία για την αδυναμία εκτέλεσης της προγραμματισμένης εργασίας και να ενημερώσει με ποιον τρόπο και σε πόσο χρονικό διάστημα προβλέπει να προβεί στην επανόρθωσή της.

Η **διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε ένα μήνα**, από την ημερομηνία κοινοποίησης της απόφασης ανάθεσης στον ανάδοχο.

2. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα διαθέτουν το εκ της νομοθεσίας απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό.

Με την υποβολή της προσφοράς τεκμαίρεται ότι ο προσφέρων έχει λάβει πλήρη γνώση των συνθηκών και δεδομένων των εν λόγω εργασιών.

3. ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Προσφορά γίνεται δεκτή για το σύνολο της υπηρεσίας. Η υπηρεσία **δεν** υποδιαιρείται. Εναλλακτικές προσφορές **δεν** γίνονται δεκτές. Η οικονομική προσφορά περιλαμβάνει όλες τις νόμιμες κρατήσεις καθώς και κάθε άλλη δαπάνη για την παροχή των υπηρεσιών.

4. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο ενδιαφερόμενος για να λάβει μέρος στη διαδικασία ανάθεσης της υπηρεσίας **πρέπει να καταθέσει έγγραφη σφραγισμένη προσφορά μέχρι την 28^η -04-2026 και ώρα 14:00.**

Η προσφορά υποβάλλεται συνταγμένη ή μεταφρασμένη επισήμως στην ελληνική γλώσσα σε σφραγισμένο φάκελο με τις εξής απαιτούμενες εξωτερικές ενδείξεις:

Στοιχεία Αποστολέα (υποψήφιου Αναδόχου):

Όνοματεπώνυμο φυσικού προσώπου ή Επωνυμία νομικού προσώπου, Ταχυδρομική διεύθυνση, Τηλέφωνο, Αριθμός τηλεομοιοτυπίας και διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου

Διεύθυνση υποβολής και στοιχεία του διαγωνισμού:

ΠΡΟΣ:

**Ιόνιο Πανεπιστήμιο
Ιωάννου Θεοτόκη 72, 49132, Κέρκυρα**

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ για την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος
με Α.Π.: 6506/21-04-2026**

«Κατεδάφιση ερειπωμένου κτίσματος εντός οικοπέδου παραχωρημένου στο Ιόνιο Πανεπιστήμιο στη θέση του πρώην Δημοτικού Σχολείου στην Άνω Κορακιάνα Κέρκυρας»

ΠΡΟΣΟΧΗ: Να ΜΗΝ αποσφραγισθεί από την Ταχυδρομική Υπηρεσία & το Πρωτόκολλο.

Μέσα στο φάκελο της προσφοράς (κυρίως φάκελος), τοποθετούνται όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία. **Συγκεκριμένα ο συμμετέχων, θα πρέπει να υποβάλλει τα κάτωθι:**

**A. Χωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη:
«ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ»**

Ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς περιλαμβάνει:

i) **Υπεύθυνη Δήλωση** του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 στην οποία ο υποψήφιος ανάδοχος θα δηλώνει ότι:

- βάσει της κείμενης νομοθεσίας είναι αρμόδιος τεχνικός επιστήμονας για την παροχή της υπηρεσίας της Πρόσκλησης,
- έλαβε γνώση του αντικείμενου της Πρόσκλησης,
- πληροί και αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους που αναλύονται στην Πρόσκληση.

ii) Αντίγραφα αδειών και υπεύθυνη δήλωση, ως «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ», ήτοι:

- Νομιμοποιητικά Έγγραφα:**

- Στην περίπτωση συμμετέχοντος ημεδαπού ή αλλοδαπού νομικού προσώπου, τα δημοσιευμένα επίσημα νομιμοποιητικά έγγραφα (Φ.Ε.Κ. ή Γ.Ε.Μ.Η., κ.λ.π.), τα οποία προβλέπονται από το δίκαιο της χώρας έδρας ή λειτουργίας τους, από τα οποία να προκύπτουν:
 - Ο Πρόεδρος και τα μέλη του Δ.Σ., καθώς και ο Διευθύνων Σύμβουλος, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Α.Ε.,
 - Οι Διαχειριστές, όταν το νομικό πρόσωπο είναι Ο.Ε., Ε.Ε., Ι.Κ.Ε. ή Ε.Π.Ε.
- Στην περίπτωση φυσικού προσώπου, **η βεβαίωση έναρξης εργασιών επιτηδευματία** από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία. Επίσης ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει **άδεια ή βεβαίωση αναγγελίας έναρξης της επαγγελματικής δραστηριότητας**.
- Στην περίπτωση άλλων μορφών εταιρειών, οποιαδήποτε νομιμοποιητικά έγγραφα από τα οποία να προκύπτουν οι νόμιμοι εκπρόσωποι και οι οποίοι έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους.

2. Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής του, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την υπογραφή της σύμβασης, από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για:

- συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 351 της 29.1.1998, σελ. 1).
- δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997 (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σελ. 1) και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου (ΕΕ L 358 της 31.12.1998, σελ. 2).
- απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σελ. 48).
- νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, όπως ορίζεται στο άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, της 10ης Ιουνίου 1991, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες (ΕΕ L 166 της 28.6.1991, σελ. 77 Οδηγίας, η οποία τροποποιήθηκε από την Οδηγία 2001/97/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, ΕΕ L 344 της 28.12.2001, σελ. 76) η οποία ενσωματώθηκε με το ν. 2331/1995 (Α' 173) και τροποποιήθηκε με το ν. 3424/2005 (Α' 305).
- κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας.

Υπόχρεοι προσκόμισης Αποσπάσματος Ποινικού Μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, είναι τα φυσικά πρόσωπα, οι διαχειριστές των προσωπικών εταιριών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και των εταιριών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος των Ανωνύμων Εταιριών (Α.Ε.), ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνεταιρισμού.

Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης του οικονομικού φορέα τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή του, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι,

στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

3. **Υπεύθυνη δήλωση** του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα **ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/16.**
Η δήλωση αυτή μπορεί να γίνεται από νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα (ως προκύπτει από το πρακτικό εκπροσώπησης) για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν. Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.
4. **Υπεύθυνη δήλωση** του οικονομικού φορέα χωρίς θεώρηση του γνησίου της υπογραφής **περί μη επιβολής αποκλεισμού του από τη συμμετοχή σε εν εξελίξει και μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16, άρθρο 74 (Αποκλεισμός οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις).**
5. **Πιστοποιητικό** της αρμόδιας αρχής του οικείου κράτους – μέλους ή χώρας, από το οποίο να προκύπτει **ότι ο οικονομικός φορέας είναι ενήμερος ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του.**
6. **Πιστοποιητικό** της αρμόδιας αρχής του οικείου κράτους – μέλους ή χώρας, από το οποίο να προκύπτει **ότι ο οικονομικός φορέας είναι ενήμερος ως προς τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης.**

Τα αποδεικτικά μέσα γίνονται αποδεκτά κατά τον ακόλουθο τρόπο:

- (α) Τα δικαιολογητικά που αφορούν την παρ. 4 και 5, εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από τη υποβολή τους.
- (β) Τα δικαιολογητικά που αφορούν την παρ. 1 και 2, τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων, και τα πιστοποιητικά αρμόδιας αρχής σχετικά με την ονομαστικοποίηση των μετοχών σε περίπτωση ανωνύμων εταιρειών, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους.
- (γ) Οι υπεύθυνες δηλώσεις εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Β. Χωριστό σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη «**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**», όπου περιέχεται η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα, **σύμφωνα με το Παράρτημα Α'.**

5. **ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ**

Το πλήρες κείμενο της παρούσας καταχωρείται στις 21-04-2026:

- Στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)
- Στη Διαύγεια
- Στον ιστότοπο του Ιονίου Πανεπιστημίου www.ionio.gr

6. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Ιονίου Πανεπιστημίου.

Κριτήριο κατακύρωσης αποτελεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

Ο συμμετέχων στη διαδικασία θεωρείται ότι με την κατάθεση της προσφοράς του αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και τις συνθήκες του έργου.

7. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ «ΠΑΡΟΧΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ»

1. Καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης, ο «πάροχος της υπηρεσίας» θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την αναθέτουσα αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.
2. Ο «πάροχος» θα είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους, υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.
3. Ο «πάροχος» θα είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας που διέπει το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.
4. Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον «πάροχο», ο οποίος υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην Υπηρεσία, τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.
5. Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον «πάροχο» σε οποιοδήποτε τρίτο των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από τη σύμβαση μεταξύ αυτού και της αναθέτουσας αρχής.
6. **Η ηλεκτρονική τιμολόγηση μέσω παρόχου είναι υποχρεωτική**, σύμφωνα με την αρ. 52445 ΕΞ (ΦΕΚ 2385 Β'/12-04-2023) ΚΥΑ περί «Υποχρέωσης υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς».

8. ΟΡΟΙ ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΣΥΝΑΨΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Οι προσφορές θα πρέπει να συντάσσονται στην Ελληνική γλώσσα, διαφορετικά θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
2. Επιπλέον η προσφορά θα πρέπει να είναι υπογεγραμμένη αρμοδίως.
3. Οι προσφορές γίνονται δεκτές μόνο σε ευρώ. Προσφορές σε οποιαδήποτε άλλο νόμισμα εκτός από το ευρώ θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
4. Εναλλακτικές προσφορές δεν επιτρέπονται. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
5. Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
6. Προσφορές που θα υποβληθούν ή περιέλθουν στην αναθέτουσα αρχή με οποιοδήποτε τρόπο εκπρόθεσμα, δεν θα αξιολογηθούν.
7. Όλες οι εμπρόθεσμες προσφορές θα αξιολογηθούν από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Ιονίου Πανεπιστημίου.
8. Η σύμβαση θα συνταχθεί στην Ελληνική γλώσσα.
9. Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει με το κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει τιμής.
10. Όλες οι νόμιμες κρατήσεις υπέρ τρίτων βαρύνουν τον «μελετητή», ο δε ΦΠΑ θα επιβαρύνει το Δημόσιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

11. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών.
12. Αρμόδια για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς που απορρέει από την παρούσα ή από την σύμβαση που θα συνταχθεί σε εκτέλεση αυτής, είναι τα δικαστήρια του Νομού Κέρκυρας.
13. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών, μέσα στο οποίο πρέπει να συναφθεί η σύμβαση.
14. Μετά την έκδοση της απόφασης ανάθεσης, η αναθέτουσα αρχή τη δημοσιεύει στο ΚΗΜΔΗΣ, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 38 του ν.4412/2016 και την κοινοποιεί στον οικονομικό φορέα. Με την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης, η σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί και η υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

9. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ – ΠΛΗΡΩΜΕΣ -ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

9.1. Προϋπολογισμός

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **12.896,00€ (συμπ/νου ΦΠΑ 24%)** και περιλαμβάνει την εκτιμώμενη αμοιβή για την παροχή της υπηρεσίας της παρούσας Πρόσκλησης. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης αποτελεί το ανώτατο όριο της συμβατικής αμοιβής του αναδόχου.

Η δαπάνη θα καλυφθεί από τον Τακτικό Προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2026 (ΑΛΕ: 0.2420301.001).

9.2. Παραλαβή

Η παρακολούθηση, παραλαβή και πιστοποίηση της υπηρεσίας πραγματοποιείται από αρμόδια επιτροπή παραλαβής, που συγκροτεί η αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν.4412/2016.

9.3. Πληρωμές – Κρατήσεις

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται μετά την οριστική παραλαβή της υπηρεσίας από την αρμόδια επιτροπή.

Για την πληρωμή ο ανάδοχος εκδίδει ΤΠΥ, βάσει του οποίου εκδίδεται αντίστοιχο πρωτόκολλο παραλαβής από την επιτροπή παραλαβής.

Η πληρωμή του συμβατικού τμήματος γίνεται σε Ευρώ, με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του Ν.4412/16, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που ενδεχομένως ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Με την υποβολή της προσφοράς τεκμαίρεται ότι ο προσφέρων είναι απολύτως ενήμερος από κάθε πλευρά των όρων και συνθηκών εκτέλεσης του έργου και ότι έχει μελετήσει όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην παρούσα πρόσκληση.

10. ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ

Γενικά λαμβάνονται υπόψη οι διατάξεις του Ν. 4624/2019, σχετικά με την προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, καθώς και οι προβλέψεις του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} Απριλίου 2016 (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων, ΓΚΠΔ) καθώς και οι ειδικότερες διατάξεις του Ν.3850/2010.

11. ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

Η αναθέτουσα αρχή αποκλείει έναν προσφέροντα από τη συμμετοχή του στη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (εάν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (εάν πρόκειται για ένωση οικονομικών φορέων) ένας ή περισσότεροι από τους ακόλουθους λόγους:

- 1) Όταν υπάρχει σε βάρος του αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:
 - α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ. 42), και τα εγκλήματα του άρθρου 187 του Ποινικού Κώδικα (εγκληματική οργάνωση),
 - β) ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της δωροδοκίας στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και, όπως ορίζεται στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα, και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 237Α παρ. 2 (εμπορία επιρροής μεσάζοντες), 396 παρ. 2 (δωροδοκία στον ιδιωτικό τομέα) του Ποινικού Κώδικα,
 - γ) απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης, κατά την έννοια των άρθρων 3 και 4 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1371 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2017 σχετικά με την καταπολέμηση, μέσω του ποινικού δικαίου, της απάτης εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης (L 198/28.07.2017) και τα εγκλήματα των άρθρων 159Α (δωροδοκία πολιτικών προσώπων), 216 (πλαστογραφία), 236 (δωροδοκία υπαλλήλου), 237 παρ. 2-4 (δωροδοκία δικαστικών λειτουργών), 242 (ψευδής βεβαίωση, νόθευση κ.λπ.), 374 (διακεκριμένη κλοπή), 375 (υπεξαίρεση), 386 (απάτη), 386Α (απάτη με υπολογιστή), 386Β (απάτη σχετική με τις επιχορηγήσεις), 390 (απιστία) του Ποινικού Κώδικα και των άρθρων 155 επ. του Εθνικού Τελωνειακού Κώδικα (ν. 2960/2001, Α' 265), όταν αυτά στρέφονται κατά των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή συνδέονται με την προσβολή αυτών των συμφερόντων, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 23 (διασυνοριακή απάτη σχετικά με τον ΦΠΑ) και 24 (επικουρικές διατάξεις για την ποινική προστασία των οικονομικών συμφερόντων της Ευρωπαϊκής Ένωσης) του ν. 4689/2020 (Α' 103),
 - δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως στα άρθρα 3-4 και 5-12 της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/541 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 15ης Μαρτίου 2017 για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας και την αντικατάσταση της απόφασης πλαισίου 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου και για την τροποποίηση της απόφασης 2005/671/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 88/31.03.2017) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 14 αυτής, και τα εγκλήματα των άρθρων 187Α και 187Β του Ποινικού Κώδικα, καθώς και τα εγκλήματα των άρθρων 32-35 του ν. 4689/2020 (Α' 103),
 - ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας (ΕΕ) 2015/849 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 20ης Μαΐου 2015, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή για τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, την τροποποίηση

του κανονισμού (ΕΕ) αριθμ. 648/2012 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, και την κατάργηση της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και της οδηγίας 2006/70/ΕΚ της Επιτροπής (ΕΕ L 141/05.06.2015) και τα εγκλήματα των άρθρων 2 και 39 του ν. 4557/2018 (Α' 139),

στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1) και τα εγκλήματα του άρθρου 323Α του Ποινικού κώδικα (εμπορία ανθρώπων).

Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται, επίσης, όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.), προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές,
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας,
- στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
- στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

2) α) όταν ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία, ή/και

β) όταν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Δεν αποκλείεται ο οικονομικός φορέας, όταν έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους, στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού κανονισμού.

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένου
 της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών**

Μαρία Παπαβλασοπούλου

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄
ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

	ΠΡΟΣ: ΙΟΝΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ Ημερομηνία,
<u>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ:</u>	
ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
Α.Φ.Μ./Δ.Ο.Υ.	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΗΛΕΦΩΝΟΥ	
EMAIL	
αποδεχόμενος πλήρως του όρους της Α.Π.: 6506/21-04-2026 Πρόσκλησης Υποβολής Προσφορών, και έχοντας λάβει πλήρη γνώση των συνθηκών και δεδομένων, προσφέρω για τις εργασίες: «Κατεδάφιση ερειπωμένου κτίσματος εντός οικοπέδου παραχωρημένου στο Ιόνιο Πανεπιστήμιο στη θέση του πρώην Δημοτικού Σχολείου στην Άνω Κορακιάνα Κέρκυρας»	
το ποσό των: € (αριθμητικώς) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, και ολογράφως:.....	
Ο Προσφέρων (Υπογραφή / Σφραγίδα)	