



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Π.Ε. ΗΜΑΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της αριθμ. 16ης – 29/04/2026 Δημόσιας Τακτικής
Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Η.Π. Νάουσας

Αριθμός Απόφασης 202 /2026

ΘΕΜΑ: «Εισήγηση για την παράταση της προθεσμίας υποβολής προσφορών του διαγωνισμού για την ανάθεση σύμβασης παραχώρησης με τίτλο: "Αναβάθμιση και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων του πρώην ξενοδοχείου Βέρμιον" (ΑΔΑ: 94ΓΘΩΚ0-Υ7Τ)»

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 29 Απριλίου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε δημόσια τακτική Συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από τη με αρ. πρωτ: 8595 /24-4-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον κάθε σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 και ισχύει σήμερα και τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023(ΦΕΚ Α'91)

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 75 του Ν.3852/10), δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν παρόντα τα έξι (6) μέλη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Κουτσογιάννης Νικόλαος (Πρόεδρος)
- 2) Δανηλίδου Βασιλική
- 3) Δάγγας Στέλλιος
- 4) Δολδούρης Θεόδωρος
- 5) Μπαλτατζίδου Θεοδώρα
- 6) Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος (αναπλ. μέλος)

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Χατζηιωαννίδου Κυριακή
- 2) Φουντούλης Σταύρος

οι οποίοι δεν προσήλθαν
αν και νόμιμα προσκλήθηκαν

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η Ανθοπούλου Μυρούλα υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της προ ημερήσιας διάταξης για την «Εισήγηση για την παράταση της προθεσμίας υποβολής προσφορών του διαγωνισμού για την ανάθεση σύμβασης παραχώρησης με τίτλο: "Αναβάθμιση και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων του πρώην ξενοδοχείου Βέρμιον" (ΑΔΑ: 94ΓΘΩΚ0-Υ7Τ)», ανέφερε την εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Οργάνωσης Προγραμματισμού και Πληροφορικής η οποία έχει ως εξής:

Στο πλαίσιο της από Ιανουαρίου 2026 και **ΑΔΑ: 94ΓΘΩΚ0-Υ7Τ** προκήρυξης για την ανάθεση της σύμβασης παραχώρησης του έργου «Αναβάθμιση και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων του πρώην ξενοδοχείου Βέρμιον», με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά (βέλτιστη σχέση ποιότητας-τιμής), ορίστηκε ως αρχική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών η **5η Μαΐου 2026**.

Επειδή οι εν δυνάμει υποψήφιοι οφείλουν να καταθέσουν ολοκληρωμένες και σύνθετες προσφορές σύμφωνα με τις αυστηρές προδιαγραφές της προκήρυξης, και λαμβάνοντας υπόψη ότι κατά το κρίσιμο διάστημα της προετοιμασίας των φακέλων μεσολάβησαν οι ημέρες αργίας του Ελληνικού και του Καθολικού Πάσχα και επιπλέον η αργία της Πρωτομαγιάς κρίνεται αναγκαία η παροχή πρόσθετου χρόνου. Στόχος της παράτασης είναι η διασφάλιση του μέγιστου δυνατού ανταγωνισμού και η αρτιότερη υποβολή των προτάσεων προς όφελος του Δήμου.

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται στη Δημοτική Επιτροπή η παράταση της προθεσμίας κατάθεσης προσφορών κατά δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες.

Ως εκ τούτου, η καταληκτική προθεσμία υποβολής προσφορών προτείνεται να μετατεθεί από την **5-5-2026** για την **20η Μαΐου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00 και το άνοιγμα των προσφορών .22 Μαΐου 2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10 π.μ.**

Οι λοιποί όροι της αρχικής διακήρυξης παραμένουν σε ισχύ χωρίς καμία

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- Την εισήγηση του προέδρου
- Την εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Οργάνωσης και Πληροφορικής
- Το άρθρο 74Α του Ν 3852/2010 όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023
- Το άρθρο 72 του Ν 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Το αποτέλεσμα της φανερής ψηφοφορία

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών του διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ , για την ανάθεση σύμβασης παραχώρησης με τίτλο: "Αναβάθμιση και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων του πρώην ξενοδοχείου Βέρμιον" (ΑΔΑ: 94ΓΘΩΚ0-Υ7Τ)» και την μεταθέτει από την Τρίτη **5 Μαΐου 2026** για την Τετάρτη **20 Μαΐου 2026 και ώρα 17:00**

Το άνοιγμα των ηλεκτρονικών προσφορών μετατίθεται για την Παρασκευή 22 Μαΐου 2026 και ώρα 10 π.μ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 202 /2026

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ