



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Ταχ. Δ/ση: Νικοτσάρα 12
Τ.Κ. 37002 -Σκιάθος
Τηλ.: 2427350110, 2427023618
E-mail : esoda@n-skiathos.gr

Σκιάθος 30.04.2026
Αριθμ.Πρωτ.:4273

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
Ο
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ

Διακηρύττει ότι, στη Σκιάθο και στο Δημοτικό Κατάστημα στις 8 του μηνός Μαΐου, ημέρα Παρασκευή, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι έξι (2026), και ώρα 09:00', θα γίνει ενώπιον της προβλεπόμενης από το Νόμο Επιτροπής, φανερή, πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία, και θα εφαρμοσθούν οι διατάξεις του άρθρου 192 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/2006), του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ Α' 77/30-03-81) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων», και του άρθρου 72 του Ν 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/2020 (ΦΕΚ Α'197/12-10-2020), για την εκμίσθωση του ακινήτου **N3**, που βρίσκεται στην Μεσημβρινή Παραλία του Δήμου Σκιάθου και μπορεί να χρησιμοποιηθεί ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος. Το εν λόγω ακίνητο είναι ισόγειο εμβαδού 22 τ.μ. που περιλαμβάνει έναν ενιαίο χώρο με ηλεκτρολογική και υδραυλική εγκατάσταση. Η επαναδημοπράτηση του δημοτικού ακινήτου N3 θα γίνει με τους ίδιους όρους της υπ' αριθμ. 2795/15.04.2026 ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΣΚΙΑΘΟΥ, λόγω ότι η δημοπράτηση στις 28.04.2026 απέβη άγονος»

Ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς για το μηνιαίο αντίτιμο χρήσεως ορίζεται το ποσό των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00 €).

Ως εγγύηση συμμετοχής ορίζεται ποσό ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) επί του οριζόμενου στη διακήρυξη ελαχίστου ορίου κατώτερης προσφοράς ετήσιου μισθώματος, ήτοι τρεις χιλιάδες εξακόσια ευρώ (3.600,00 €) σε Γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται, από το Γραφείο Προσόδων του Δήμου Σκιάθου, στο τηλέφωνο 2427350110, 2427023618 και στο e-mail: esoda@n-skiathos.gr. Επίσης οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να βρουν την διακήρυξη στην ιστοσελίδα του Δήμου <https://www.n-skiathos.gr>.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡ. ΤΖΟΥΜΑΣ