



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΗΡΑΣ

ΘΗΡΑ 6/5/2026
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. – 1397 -

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΦΟΡΙΚΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΜΟΝΟΛΙΘΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ ΚΑΙ ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ 80/2026 (ΑΔΑ: Ψ0Π00Ε2Ε-Ν65) ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΟΥ Δ.Λ.Τ. ΘΗΡΑΣ.

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Θήρας προκηρύσσει φανερή, πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία για την παραχώρηση του ιδιαίτερου δικαιώματος χρήσης των τμημάτων χερσαίας λιμενικής ζώνης Μονολίθου, που περιγράφονται στο άρθρο 1 των όρων διακήρυξης της απόφασης 80/2026.

Οι θέσεις που δημοπρατούνται είναι:

1. ΘΕΣΗ Α (μπροστά από το Αλσύλλιο) όπως ακριβώς φαίνεται στην αεροφωτογραφία, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της 80/2026 απόφασης του Δ.Σ.
2. ΘΕΣΗ Β (μπροστά από το Αλσύλλιο) όπως ακριβώς φαίνεται στην αεροφωτογραφία, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της 80/2026 απόφασης του Δ.Σ.
3. ΘΕΣΗ Γ (στο νότιο προσήνεμο μόλο) όπως ακριβώς φαίνεται στην αεροφωτογραφία, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της 80/2026 απόφασης του Δ.Σ.
4. ΘΕΣΗ Δ (μπροστά από το ξενοδοχείο ΣΚΟΡΠΙΟΣ) όπως ακριβώς φαίνεται στην αεροφωτογραφία, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της 80/2026 απόφασης του Δ.Σ.

Κατώτατο όριο ανταλλάγματος ορίζεται :

- Α) για τη θέση Α το ποσόν των τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4.000,00€) για ένα έτος.
Β) για τη θέση Β το ποσόν των τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4.000,00€) για ένα έτος.
Γ) για τη θέση Γ το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4.000,00€) για ένα έτος.
Δ) για τη θέση Δ το ποσό των χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500,00 €) για ένα έτος.

Το ανάλλαγμα επιβαρύνεται με κρατήσεις 3,6% υπέρ χαρτοσήμου ΟΓΑ και 3% ΕΚΟΕΜΝ.

Η διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται σε δύο (2) χρόνια αρχόμενης από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στα γραφεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας, επαρχιακή οδός Μεσαριάς – Αεροδρομίου την 18η Μαΐου, ημέρα Δευτέρα και από ώρα 10:00 μέχρι τη λήξη της, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Οι ενδιαφερόμενοι για να πάρουν μέρος στο διαγωνισμό πρέπει να υποβάλλουν στο Δ.Λ.Τ.Θ. τη προσφορά τους το αργότερο μέχρι την ώρα 09:59 της 18/05/2026.

Ως εγγύηση, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ποσού ίσου προς το προτεινόμενο ελάχιστο μηνιαίο όριο του προσφερόμενου ανταλλάγματος ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, δρόμος ευθεία Μεσσαριάς - Αεροδρομίου τηλέφωνο 2286028362 και στην ιστοσελίδα του Δ.Λ.Τ. Θήρας <https://www.santoriniports.gov.gr/el>.

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΘΗΡΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΤ. ΝΟΜΙΚΟΣ