



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γραφείο : Δημοτικής Επιτροπής

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

(στην τελευταία σελ. το 3^ο εκ παραδρομής 7^ο αντί 20^ο
Δημοτικό Σχολείο)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 20/2026
Τακτικής Συνεδρίασης της
Δημοτικής Επιτροπής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 241/2026
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης α) για τη συγκρότηση Επιτροπών διενέργειας πλειοδοτικών διαγωνισμών για την εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων του 4ου, 8ου και 14ου Δημοτικού Σχολείου Αγίου Δημητρίου β) για την προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάθεση της λειτουργίας – εκμετάλλευσης των κυλικείων του 4ου, 8ου και 14ου Δημοτικού Σχολείου Αγίου Δημητρίου, γ) τον ορισμό νέας ημερομηνίας διεξαγωγής των επαναληπτικών διαγωνισμών για την εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων του 7^{ου}, 17^{ου} και 20^{ου} Δημοτικού Σχολείου.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα, στις 6 του μήνα Μαΐου έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 10.00 συνήλθε σε Τακτική, δια ζώσης, Συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμό πρωτοκόλλου 18279/32/30-04-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της. Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος (τακτικά και αναπληρωματικά) της Δημοτικής Επιτροπής με το από 30-04-26 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ. 1 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 9 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

ΑΠΟΝΤΑ

1.ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, Δήμαρχος-Πρόεδρος		
2.ΚΑΙΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Τακτικό μέλος		
3.ΜΠΙΑΝΤΟΣ ΜΑΡΙΟΣ-ΙΩΑΝΝΗΣ, Τακτικό μέλος		
4.ΑΧΟΥΛΙΑ-ΣΚΡΙΒΑΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
5.ΖΗΝΟΒΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
6.ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		
7.ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ, Τακτικό μέλος		
8.ΓΑΒΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ, Τακτικό μέλος		
9.ΠΡΕΚΕΤΕΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, Αναπληρωματικό μέλος		

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα, τα τακτικά μέλη: 1) κ. Μπούρης Ευάγγελος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζηνόβη Βασίλειο, 2) κ. Κυριακάκης Κωνσταντίνος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Ζαχαριά Βασίλειο και 3) κ. Συρράκος Νικόλαος, ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Πρεκετέ Χρήστο.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα. Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαμαλάκης Στυλιανός, εισηγούμενος το **7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την υπ' αριθ. πρωτ. 18809/05-05-2026 εισήγηση του αντιδημάρχου οικονομικών, διαφάνειας και επιχειρηματικότητας, η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης α) για τη συγκρότηση Επιτροπών διενέργειας πλειοδοτικών διαγωνισμών για την εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων του 4ου, 8ου και 14ου Δημοτικού Σχολείου Αγίου Δημητρίου β) για την προκήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάθεση της λειτουργίας – εκμετάλλευσης των κυλικείων του 4ου, 8ου και 14ου Δημοτικού Σχολείου Αγίου Δημητρίου, γ) τον ορισμό νέας ημερομηνίας διεξαγωγής των επαναληπτικών διαγωνισμών για την εκμίσθωση των κυλικείων του 7^{ου}, 17^{ου} και 20^{ου} Δημοτικών Σχολείων.

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 153169/ΓΔ4. (ΦΕΚ 7201/τ.Β'/30-12-2024) Κοινή Υπουργική Απόφαση, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ορίζεται η διαδικασία διενέργειας διαγωνισμού για την ανάθεση της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης, από τη Δημοτική Επιτροπή.
2. Το γεγονός ότι για τη διενέργεια του διαγωνισμού, αρμόδια είναι η επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού που συγκροτείται με πράξη της Δημοτικής Επιτροπής και αποτελείται:
 - Α) από τον Διευθυντή του σχολείου,
 - Β) από έναν εκπρόσωπο του Δήμου, αιρετό ή υπάλληλο,
 - Γ) τον πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται σύλλογος γονέων και κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων.
 Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.»
3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 5056/23, όπου ορίζεται ότι «στους Δήμους που έχουν καταργηθεί οι Σχολικές Επιτροπές, από την 30ή.6.2024 οι αρμοδιότητες των Ν.Π.Δ.Δ. «Σχολικές Επιτροπές» της παρ. 2 του άρθρου 103 του ν. 3852/2010 (Α' 87) ασκούνται από τον οικείο δήμο».
4. Την υπ' αριθμ.49513/02.07.2024 (ΦΕΚ 4027/10.07.2024 τεύχος Β') Διαπιστωτική Πράξη του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, <<Αυτοδίκαιη κατάργηση α) της Σχολικής Επιτροπής Σχολείων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης και β) της Σχολικής Επιτροπής Σχολείων Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Αγίου Δημητρίου>>.
5. Την περίπτ. στ. παρ.1 άρθρο 72 ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σε συνδυασμό με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 26 του ν. 5056/23, όπου ορίζεται ότι η δημοτική επιτροπή αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών.
6. Την Υγ. Διάταξη Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135Β/29.08.2013)
7. Το γεγονός ότι 30-06-2026 λήγουν οι συμβάσεις εκμίσθωσης των κυλικείων του 4ου, 8ου και 14ου Δημοτικού Σχολείου Αγίου Δημητρίου.
8. Την υπ' αριθμ.51/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί αναγκαιότητας της εκμίσθωσης των σχολικών κυλικείων του 4^{ου}, 8^{ου} και 14^{ου} Δημοτικού Σχολείου.
9. Το από 3/4/2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Δ/ντή του 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου, το υπ' αριθμ.96/29-4-2026 έγγραφο της Δ/ντριας του 8^{ου} Δημοτικού Σχολείου καθώς και το από 21/4/2026 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Δ/ντή του 14^{ου} Δημοτικού Σχολείου, σχετικά με τη γνωστοποίηση των δύο εκ των τριών μελών των επιτροπών Διενέργειας των Διαγωνισμών για κάθε σχολείο.
10. Τις υπ' αριθμ.134/2025 & 199/2025 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου περί 'αναγκαιότητας της εκμίσθωσης των σχολικών κυλικείων του 7^{ου}, 17^{ου} και 20^{ου} Δημοτικού Σχολείου αντίστοιχα, λόγω παραίτησης των δικαιούχων εκμετάλλευσης'.
11. Την υπ' αριθμ. 737/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η επανάληψη των διαγωνισμών εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων του 7^{ου}, 17^{ου} και 20^{ου} Δημοτικού Σχολείου οι οποίοι κρίθηκαν άγονοι.
12. Την ανάγκη διενέργειας νέων διαγωνισμών για την εκμίσθωση των προαναφερόμενων κυλικείων για

την εξυπηρέτηση των μαθητών και των εκπαιδευτικών του σχολείου,

παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή να λάβει απόφαση για :

Α) τη συγκρότηση Επιτροπών διενέργειας πλειοδοτικών διαγωνισμού για την εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων των 4ου, 8ου και 14ου Δημοτικών Σχολείων Αγίου Δημητρίου.

Β) τον καθορισμό των όρων διακήρυξης για τη διεξαγωγή Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού με ενσφράγιστες προσφορές για την εκμίσθωση των κυλικείων των 4ου, 8ου και 14ου Δημοτικών Σχολείων Αγίου Δημητρίου.

Γ) τον ορισμό νέας ημερομηνίας διεξαγωγής των επαναληπτικών διαγωνισμών για την εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων των 7^{ου}, 17^{ου} και 20^{ου} Δημοτικών Σχολείων, τα οποία είχαν κριθεί άγωνα.

Εσωτερική διανομή

Κα Δήμαρχο

Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών

Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών

Συνημμένα

Σχέδια Προκηρύξεων

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΜΑΡΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΑΝΤΟΣ>>**

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, τα σχετικά έγγραφα καθώς και τις ισχύουσες νομικές διατάξεις που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση, μετά από συζήτηση όπως καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά :

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Συγκροτεί επιτροπές διενέργειας πλειοδοτικών διαγωνισμού για την εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων των 4ου, 8ου και 14ου Δημοτικών Σχολείων Αγίου Δημητρίου, ως κάτωθι:

1) για το 4^ο Δημοτικό Σχολείο:

Λαμπρόπουλος Γεώργιος , Διευθυντής 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου

Ζηνόβης Βασίλειος, εκπρόσωπος Δήμου

Παπαρηγορίου Αλέξανδρος, εκπρόσωπος του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων

2) για το 8^ο Δημοτικό Σχολείο:

Παπαγκίκα Σοφία , Διευθύντρια 8^{ου} Δημοτικού Σχολείου

Ζηνόβης Βασίλειος, εκπρόσωπος Δήμου

Στούλης Αλέξανδρος, εκπρόσωπος του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων

3) για το 14^ο Δημοτικό Σχολείο:

Πανταζής Αντώνιος , Διευθυντής 14^{ου} Δημοτικού Σχολείου

Ζηνόβης Βασίλειος, εκπρόσωπος Δήμου

Μέγα Ευαγγελία, εκπρόσωπος του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων

Β) Καθορίζει τους όρους διακήρυξης για τη διεξαγωγή Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού με ενσφράγιστες προσφορές για την εκμίσθωση των κυλικείων των 4ου, 8ου και 14ου Δημοτικών Σχολείων Αγίου Δημητρίου.

Γ) Ορίζει νέα ημερομηνία διεξαγωγής των επαναληπτικών διαγωνισμών για την εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων των 7^{ου}, 17^{ου} και 20^{ου} Δημοτικών Σχολείων, τα οποία είχαν κριθεί άγωνα ως κάτωθι:

- 1) Για το 7^ο Δημοτικό Σχολείο στις 18 Ιουνίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:30
- 2) Για το 17^ο Δημοτικό Σχολείο στις 18 Ιουνίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:30
- 3) Για το 20^ο Δημοτικό Σχολείο στις 18 Ιουνίου 2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:30

σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Δ.Ε., πήρε αύξοντα αριθμό **241/06-05-2026** και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Στυλιανός Μαμαλάκης

Τα Παρόντα Μέλη

Γ. Κάππος, Μ.Ι. Μπάντος, Μ. Αχουλιά-Σκριβάνου, Β. Ζηνόβης, Β. Ζαχαριάς, Μ. Ανδρούτσου. Α. Γαβαλάς. Χ. Πρεκετές.

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΑΜΑΛΑΚΗΣ