



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ,
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ & ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

Αντίρριο 13 / 05 / 2026
 Αριθμ. Πρωτ. : 10007

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
 («Ανοιχτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/2016)
 του Έργου:
 «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ Β' ΦΑΣΗ»
 "Λοιπές παρεμβάσεις για τον Δήμο Ναυπακτίας»

Ο Δήμαρχος Ναυπακτίας

προκηρύσσει ανοιχτό δημόσιο διαγωνισμό μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ Β' ΦΑΣΗ» "ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΗΜΟ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ", προϋπολογισμού 206.112,41 € χωρίς Φ.Π.Α. και συνολικού προϋπολογισμού 255.579,38 € μαζί με Φ.Π.Α. που θα διεξαχθεί σύμφωνα με : α) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (Α' 147) καθώς και τις τροποποιήσεις που επήλθαν στο Ν.4412/2016 έως και το Ν.4782/2021 και β) τους όρους της διακήρυξης του έργου που εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ. 167 / 2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9Ξ3ΝΩΚΓ-20Φ).

Το κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

1. Αναθέτουσα Αρχή - Στοιχεία επικοινωνίας :

| | |
|-------------------------|-------------------------------------|
| Αναθέτουσα αρχή | : Ο Δήμος Ναυπακτίας |
| Είδος αναθέτουσας αρχής | : Ο.Τ.Α. Α' βαθμού |
| Οδός | : Ιλάρχου Τζαβέλλα 37 |
| Ταχυδρομικός Κώδικας | : 30300 |
| Τηλ. | : 26343-60414, 60425 |
| Telefax | : 26343-60430 |
| E-mail | : ty.tme.dhmos.nafpaktias@gmail.com |
| Ιστοσελίδα | : http://www.nafpaktos.gr |
| Κωδικός NUTS | : EL 631 |

2. Πρόσβαση στα έγγραφα :

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr με αριθμό Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. : 220680, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής του Δήμου Ναυπακτίας www.nafpaktos.gr.

3. Κωδικός CPV : 45211360-0 Κατασκευαστικές εργασίες για ανάπτυξη αστικής περιοχής

4. Κωδικός NUTS κύριου τόπου εκτέλεσης του έργου : EL 631



5. Περιγραφή της δημόσιας σύμβασης :

Το εν λόγω έργο «**ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ Β΄ ΦΑΣΗ**» "Λοιπές παρεμβάσεις για τον Δήμο Ναυπακτίας" θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται αναλυτικότερα στην τεχνική περιγραφή της υπ' αριθμ. 3/2026 μελέτης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ναυπακτίας.

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε **ΔΙΑΚΟΣΙΕΣ ΠΕΝΗΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΤΡΙΑΝΤΑ ΟΚΤΩ ΛΕΠΤΑ (255.579,38€)** και αναλύεται σε :

| | |
|-------------------------------|------------------|
| 1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ | 76.944,80 |
| 2. ΟΔΟΠΟΙΑ | 21.039,24 |
| 3. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ | 29.751,48 |
| 4. ΠΡΑΣΙΝΟ | 2.611,10 |

| | | |
|-------------------------|---------------|-------------------|
| Εργασίες Προϋπολογισμού | | 130.346,62 |
| Γ.Ε & Ο.Ε (%) | 18,00% | 23.462,39 |
| Σύνολο : | | 153.809,01 |
| Απρόβλεπτα (%) | 15,00% | 23.071,35 |
| Σύνολο : | | 176.880,36 |
| Ποσό για αναθεωρήσεις | | 26.532,05 |
| Σύνολο : | | 203.412,41 |
| Απολογιστικά ΑΕΚΚ | | 2.288,14 |
| Σύνολο : | | 205.700,55 |
| ΓΕ & ΟΕ ΑΕΚΚ | | 411,86 |
| Σύνολο : | | 206.112,41 |
| Φ.Π.Α. (%) | 24,00% | 49.466,98 |
| Γενικό Σύνολο : | | 255.579,38 |

6. Εναλλακτικές προσφορές :

Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.

7. Δικαιούμενοι συμμετοχής :

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες **Οικοδομικά και Οδοποιία και Ηλεκτρομηχανολογικά** και που είναι εγκατεστημένα :

- σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

8. Εγγυητική συμμετοχής :

Για την συμμετοχή στον ανοιχτό διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής που ανέρχεται στο ποσό των **ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΚΑΤΟΝ ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ ΛΕΠΤΩΝ (4.122,25€)**

9. Παραλαβή προσφορών :

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της διακήρυξης.



Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 02/ 06/ 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ., όπως ορίζεται στο άρθρο 18 της διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 10/ 06/ 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ., σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 της διακήρυξης.

10. Χρόνος ισχύος προσφορών :

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του Ν.4412/2016, για διάστημα **δέκα (10) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

11. Γλώσσα σύνταξης προσφορών : Ελληνική

12. Προθεσμία εκτέλεσης του έργου :

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δεκαοχτώ (18) ημερολογιακούς μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

13. Χρηματοδότηση :

Το έργο «Λοιπές Παρεμβάσεις για το Δήμο Ναυπακτίας» είναι το υποέργο 12 της Πράξης «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ - Β' ΦΑΣΗ» η οποία έχει ενταχθεί με Κωδικό ΟΠΣ 6018320 στο Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα 2021-2027» και στην Προτεραιότητα «Ενίσχυση επιχειρηματικότητας και ανταγωνιστικότητας».

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και από Εθνικούς πόρους μέσω του εναριθμού ΠΔΕ 2024ΣΕ11970011 με ποσό 217.251,00 και από ίδιους πόρους του δήμου με ποσό 38.328,38 . Τα ανωτέρω ποσά βαρύνουν την σχετική πίστωση του προϋπολογισμού Εξόδων του Α.Λ.Ε. 230.3.1.7.01.05.026, οικονομικού έτους 2026 του Δήμου Ναυπακτίας (συνολική διάθεση πίστωσης ύψους 255.579,38 €).

Σχετική η με αρ. πρωτ. 7044/02-04-2026 (ΑΔΑ : Ψ3ΔΩΩΚΓ-Χ3Κ) απόφαση Δημάρχου του Δήμου Ναυπακτίας για την διάθεση πίστωσης ύψους 255.579,38€ σε βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού εξόδων του Α.Λ.Ε. 230.3.1.7.01.05.026 , οικονομικού έτους 2026 ποσό 217.251,00€ και οικονομικού έτους 2027 ποσό 38.238,38 € και η με αριθμ. πρωτ. Α-7044/02-04-2026 απόφαση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ναυπακτίας για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης για το οικονομικό έτος 2026 και με αριθμ. Α-577 καταχώρηση στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής Υπηρεσίας Δημοσιονομικού Ελέγχου (Υ.Δ.Ε.) του Δήμου Ναυπακτίας.

14. Προδικαστικές Προσφυγές:

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του σύμφωνα με τα αναλυτικά οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της διακήρυξης.

Η προδικαστική προσφυγή, συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του Π.Δ. 39/2017 και κατατίθεται ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με άρθρο 15 της ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του Ν.4412/2016,



15. Έγκριση αποτελέσματος Διαγωνισμού :

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή Δήμου Ναυπακτίας.

16. Δημοσιεύσεις :

Η προκήρυξη της σύμβασης και η παρούσα διακήρυξη δημοσιεύθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ (ΑΔΑΜ :

Η διακήρυξη αναρτάται και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής του Δήμου Ναυπακτίας (www.nafraktos.gr), σύμφωνα με το άρθρο 2 της διακήρυξης του έργου.

Η περίληψη της παρούσας διακήρυξης αναρτάται στο πρόγραμμα "Διαύγεια" diangeia.gov.gr και στη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο , σύμφωνα με το άρθρο 66 του ν. 4412/2016.

Ναύπακτος 13 Μαΐου 2026
Ο Δήμαρχος

Βασίλειος Γκίζας



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ 2021 – 2027
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ

