



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

5<sup>η</sup> ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ & ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Λάρισα

Ταχ. Διεύθυνση : Περιοχή Μεζούρλο, Τ.Θ. 1425  
Ταχ. Κώδικας : 41110  
Πληροφορίες : Κουραμά Δήμητρα  
Τηλέφωνο : 2413501158  
Ηλ. Διεύθυνση : [kourama@uhl.gr](mailto:kourama@uhl.gr)

Αναρτητέα στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ., στη Διαύγεια και στο Site της 5ης Υγειονομικής Περιφέρειας

Πρόσκληση 21/2026

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ** για τις «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ» (CPV: 77314000-4), για τις ανάγκες του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας, συνολικού ετήσιου προϋπολογισμού € 20.161,29 πλέον ΦΠΑ, ήτοι € 25.000,00 με ΦΠΑ 24% και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

- ΣΧΕΤ :**
- Ο Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147/08.08.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
  - Οι διατάξεις του νόμου 3329/2005 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λουτές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του νόμου 3527/2007 (κεφάλαιο Β', τρίτο άρθρο).
  - Οι διατάξεις του Π.Δ 80/2016 « Ανάλυση υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
  - Η με αριθμό 74/1ης/08.01.2026 (ΑΔΑ: 9Ω0Ψ469060-ΛΙΑ) απόφαση Τακτικής Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας, με την έγκριση του Πίνακα Προγραμματισμού Διαγωνισμών Προμηθειών – Υπηρεσιών Διαχειριστικού έτους 2026.
  - Η με αριθ. 12866/17.03.2026 (ΑΔΑ: ΨΟΝΙ469060-ΟΥΨ) Απόφαση Διοικητή του Π.Γ.Ν.ΛΑΡΙΣΑΣ ως προς τον ορισμό της επιτροπής σύνταξης τεχνικών προδιαγραφών.
  - Οι με αριθ. πρωτ. 13995/24.03.2026 κατατεθειμένες από την αρμόδια επιτροπή σύνταξης τεχνικές προδιαγραφές για την εν θέματι υπηρεσία.
  - Η με αριθ. 19755/29.04.2026 (ΑΔΑ: ΨΛΧ4469060-6ΔΣ) Απόφαση Διοικητή του Π.Γ.Ν.ΛΑΡΙΣΑΣ ως προς τον ορισμό της επιτροπής παραλαβής.
  - Η με αριθμό 32/6<sup>ης</sup>/02.04.2026 (ΑΔΑ:6ΧΘΧ469060-ΔΡ6) Απόφαση Έκτακτης Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας με την οποία, μεταξύ άλλων, εγκρίθηκαν οι ως άνω τεχνικές προδιαγραφές.
  - Η με αριθμό 32/6<sup>ης</sup>/02.04.2026 (ΑΔΑ:6ΧΘΧ469060-ΔΡ6) Απόφαση Τακτικής Συνεδρίασης του ΔΣ του Π.Γ.Ν.Λ. με την οποία αποφάσισε την έγκριση: α) του με αριθμό 21\_2026 σχεδίου πρόσκλησης για την παροχή «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ» (CPV: 77314000-4, «Υπηρεσίες συντήρησης οικοπέδων ») ετήσιας προϋπολογιζόμενης δαπάνης 20.161,290 € πλέον Φ.Π.Α. ήτοι 25.000,00 € με ΦΠΑ για τις ανάγκες του Π.Γ.Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ με κριτήριο κατακύρωσης, την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής, με δικαίωμα παράτασης μέχρι την εξάντληση του ποσού και όχι πέραν του ενός (1) έτους και β) της έκδοσης ανάληψης υποχρέωσης στον ΑΛΕ 24209890001001(ΚΑΕ 0429).
  - Η με αριθμό δέσμευσης 2046/0/15.04.2026 (ΑΔΑ: 6ΔΘΡ469060-5ΜΟ) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης του Νοσοκομείου, στον ΑΛΕ: 24209890001001.

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ
Αντικείμενο της διακήρυξης:	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
Κριτήριο κατακύρωσης:	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής
ΚΑΕ:	0429απ
Κωδικός CPV:	CPV: <b>77314000-4</b>
Ετήσιος προϋπολογισμός:	<b>€ 20.161,29</b> πλέον Φ.Π.Α. ήτοι <b>€ 25.000,00</b> με ΦΠΑ 24%
Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών:	<b>Έως την Παρασκευή 22/05/2026 και ώρα 2:30 μ.μ. στη Γραμματεία Πρωτοκόλλου του Νοσοκομείου.</b> <b>Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, είναι εκπρόθεσμες, δεν αποσφραγίζονται και επιστρέφονται.</b>
Τόπος διενέργειας:	Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Λάρισας, Γραφείο Προμηθειών Νο 8, Ταχ. Διεύθυνση: Μεζούρλο, Τ.Κ. 41110, Λάρισα
Ημερομηνία διενέργειας:	<b>25/05/2026, ημέρα: Δευτέρα και ώρα: 10:00 π.μ.</b>

Αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης είναι οι «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ» (CPV: 77314000-4), για τις ανάγκες του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας, συνολικού ετήσιου προϋπολογισμού € 20.161,29 πλέον ΦΠΑ, ήτοι € 25.000,00 με ΦΠΑ 24% και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε (12) μήνες.

Παρατίθενται οι τεχνικές προδιαγραφές και οι απαιτήσεις για την εν θέματι υπηρεσία:

A/A	«Υπηρεσίες Συντήρησης οικοπέδων (77314000-4)»	ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ 24%	ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ 24%	CPV
1	Υπηρεσίες Συντήρησης οικοπέδων	20.161,29 €	25.000,00 €	77314000-4

«ΑΡ.ΠΡΩΤ.13995/24.03.2026

Τεχνικές Προδιαγραφές για την Παροχή «Υπηρεσίες συντήρησης οικοπέδων (77314000-4)»

Ο περιβάλλον χώρος του Νοσοκομείου, ο οποίος διαθέτει χλοοτάπητα καθώς και φυτά και δέντρα είναι περίπου 130 στρέμματα. Μετά την δενδροφύτευση διακοσίων (200) περίπου δέντρων και εξακοσίων (600) θάμνων, δημιουργούνται επιπλέον ανάγκες συντήρησης και φροντίδας τους.

Ο ανάδοχος θα έχει τις κάτωθι υποχρεώσεις :

Α. Εργασίες συντήρησης δέντρων, θάμνων, αναρριχώμενων καταρριχώμενων, ποωδών φυτών και γενικά καθαρισμός του περιβάλλοντος χώρου καθώς και των εσωτερικών αίθριων, που περιλαμβάνει τις ακόλουθες εργασίες:

1. Κλαδέματα καθαρισμού, μόρφωσης κα ανανέωσης ανάλογα με το φυτοκομικό είδος, τη θέση, το σκοπό, την ηλικία και την ανάπτυξη.
2. Λίπανση με κατάλληλο σύνθετο λίπασμα ανά φυτό (μια φορά το χρόνο).
3. Βοτάνισμα του χώρου μεταξύ των φυτών με μηχανικά μέσα, δηλαδή καθάρισμα από τα ζιζάνια.
4. Το κόψιμο των στεγνών δέντρων και η μεταφορά τους από τον ανάδοχο.

Β. Εργασίες συντήρησης χλοοτάπητα (αγριάδας):

1. Κούρεμα του χλοοτάπητα (αγριάδα), ώστε να διατηρείται σε χαμηλό ύψος. Η συχνότητα της κοπής θα εξαρτάται από τον ρυθμό ανάπτυξης του χλοοτάπητα (αγριάδας), που διαφέρει από εποχή σε εποχή και επηρεάζεται από τις καιρικές συνθήκες.
3. Όλα τα εργαλεία και οι εξοπλισμοί που θα χρησιμοποιούνται θα είναι αποκλειστικά του αναδόχου.
4. Η συλλογή και απομάκρυνση των άχρηστων υλικών (κομμένο φυτικό υλικό κ.τ.λ.), θα γίνεται με μεταφορικά μέσα του αναδόχου αυθημερόν.

Γ. Συντήρηση δέντρων, θάμνων, αναρριχώμενων καταρριχώμενων, ποωδών φυτών των εσωτερικών αίθριων του Νοσοκομείου.

Δ. Συντήρηση δέντρων, θάμνων, αναρριχώμενων καταρριχώμενων, ποωδών φυτών των περιφραγμένων χώρων της Παιδιατρικής και Ψυχιατρικής Κλινικής του Νοσοκομείου.

Ε. Τον καθαρισμό των φυτών που φύονται στις ταράτσες των κτιρίων του Νοσοκομείου.

ΣΤ. Το πότισμα δέντρων και θάμνων σε όλους τους χώρους του Νοσοκομείου και ειδικότερα τους θερινούς μήνες. Θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή στα νέα δένδρα και θάμνους τα οποία φυτεύτηκαν στον περιβάλλοντα χώρο του Νοσοκομείου

(διακοσίων (200) περίπου δέντρων και εξακοσίων (600) θάμνων) επειδή χρειάζονται επιπλέον ανάγκες συντήρησης και φροντίδας.

☒ Όλες οι παραπάνω περιγραφόμενες εργασίες (Α, Β,Γ,Δ,Ε) θα γίνονται σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και της επιστήμης.

☒ Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει γνώσεις Γεωπονίας, Κηποτεχνίας και Ανθοκομικής, επιπέδου Α.Ε.Ι. ή Τ.Ε.Ι., τις οποίες θα αποδεικνύει με τα πιστοποιητικά και τις βεβαιώσεις των τίτλων σπουδών του.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Όλα τα λιπάσματα θα βαρύνουν τον ανάδοχο.**

Οι προσφορές υποβάλλονται ή αποστέλλονται από τους ενδιαφερόμενους στην ελληνική γλώσσα μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, σε πρωτότυπη μορφή.

Στο φάκελο της προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- Η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ.
- Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό και τον αρμόδιο υπάλληλο του Τμήματος Προμηθειών.
- Ο αριθμός της πρόσκλησης και το αντικείμενο του διαγωνισμού.
- Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- **Τα στοιχεία του αποστολέα.**

Μέσα στο φάκελο της προσφοράς τοποθετούνται όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία και ειδικότερα τα εξής:

- Τα δικαιολογητικά συμμετοχής, **σε πρωτότυπη μορφή** τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «**ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**».
- Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς, **σε πρωτότυπη μορφή**, τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «**ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**».
- Τα οικονομικά στοιχεία, **σε πρωτότυπη μορφή**, τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «**ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**».

**Προσοχή:** Οι φάκελοι ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ, ΤΕΧΝΙΚΗΣ και ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ προσφοράς θα φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

❖ **Στον υποφάκελο των δικαιολογητικών συμμετοχής να περιλαμβάνεται:**

1. **Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α'75), όπως εκάστοτε ισχύει**, η οποία υπογράφεται, μόνο από τον εκάστοτε εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 79Α, του Ν. 4412/2016. Υπόδειγμα αυτής της υπεύθυνης δήλωσης παρατίθεται στο παράρτημα Ι της παρούσας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος.

2. **Α) Φυσικά Πρόσωπα, Ημεδαπά ή Αλλοδαπά**

Έναρξη Επιτηδεύματος από την αντίστοιχη Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία και τις μεταβολές του.

**Β) Νομικά πρόσωπα, Ημεδαπά ή Αλλοδαπά**

Αναλυτικό Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης από τις υπηρεσίες Γ.Ε.ΜΗ. του αρμόδιου κατά τόπους επιμελητηρίου. [το οποίο πρέπει να εκδοθεί έως τριάντα ( 30 ) εργάσιμες ημέρες, πριν από την υποβολή του.]

❖ **Στον υποφάκελο της Τεχνικής προσφοράς να περιλαμβάνεται:**

Στο σφραγισμένο φάκελο με τον τίτλο «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**» θα περιλαμβάνεται η τεχνική προσφορά του υποψήφιου.

Όπως αναγράφεται ανωτέρω στις τεχνικές προδιαγραφές ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει γνώσεις Γεωπονίας, Κηποτεχνίας και Ανθοκομικής, επιπέδου Α.Ε.Ι. ή Τ.Ε.Ι., τις οποίες θα αποδεικνύει με τα πιστοποιητικά και τις βεβαιώσεις των τίτλων σπουδών του.

**Σημείωση:** Για διευκόλυνση του έργου των επιτροπών αξιολόγησης αλλά και του τμήματος προμηθειών κατά την υπογραφή των συμβάσεων το περιεχόμενο της τεχνικής προσφοράς να υποβληθεί και σε ηλεκτρονική μορφή (CD ή USB stick) σε word ή excel, το οποίο θα περιλαμβάνεται στον σφραγισμένο φάκελο της τεχνικής προσφοράς. Μόνη εξαίρεση αποτελούν τα συνοδευτικά φυλλάδια (prospectus, συνοπτικά φυλλάδια τεχνικών χαρακτηριστικών υλικού/λογισμικού κλπ.) τα οποία μπορεί να υποβληθούν εντύπως. Τα κατατιθέμενα τεχνικά φυλλάδια (prospectus) πρέπει να επαληθεύουν τα τεχνικά και ποιοτικά χαρακτηριστικά που αναγράφονται στις προσφορές.

❖ **Στον υποφάκελο της Οικονομικής προσφοράς να περιλαμβάνεται:**

Στο σφραγισμένο φάκελο με τον τίτλο «**Οικονομική Προσφορά**» θα περιλαμβάνεται η οικονομική προσφορά του υποψήφιου με συμπληρωμένο τον πίνακα οικονομικής προσφοράς που υπάρχει στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ της παρούσας πρόσκλησης.

**Σημείωση:** Για διευκόλυνση του έργου των επιτροπών αξιολόγησης αλλά και του τμήματος προμηθειών κατά την υπογραφή των συμβάσεων, το περιεχόμενο του πίνακα της οικονομικής προσφοράς να υποβληθεί και σε ηλεκτρονική μορφή (CD ή USB stick) σε word ή excel ή pdf αντιγράψιμο, το οποίο θα περιλαμβάνεται στον σφραγισμένο φάκελο της οικονομικής προσφοράς.

**Η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να καλέσει τους προμηθευτές να παρέχουν σχετικές διευκρινίσεις για τα υποβληθέντα δικαιολογητικά καθ' όλη την διάρκεια της διαδικασίας αξιολόγησης των προσφορών (άρθρο 51 Οδηγίας 2004/18/ΕΚ).**

**Προστασία Προσωπικών Δεδομένων**

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για το σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων.

**ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ**

- Από τον προσφέροντα σημαίνονται τα στοιχεία εκείνα της προσφοράς του που έχουν εμπιστευτικό χαρακτήρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 21 του ν. 4412/16. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.
- Δεν χαρακτηρίζονται ως εμπιστευτικές πληροφορίες σχετικά με τις τιμές μονάδος, τις προσφερόμενες ποσότητες, την οικονομική προσφορά και τα στοιχεία της τεχνικής προσφοράς που χρησιμοποιούνται για την αξιολόγησή της.

**Τρόπος λήψης εγγράφων του διαγωνισμού – παροχή διευκρινίσεων**

Οι ενδιαφερόμενοι θα παραλαμβάνουν την πρόσκληση ηλεκτρονικά στην ιστοσελίδα της 5ης Υγειονομικής Περιφέρειας και συγκεκριμένα στην διαδρομή <http://civil.dypethessaly.gr/hospitals> - Προγραμματισμός Προμηθειών 2024 - Φορέας: Παν. Νοσοκομείο Λάρισας, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), καθώς και στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης – Πρόγραμμα Διαύγεια <http://et.diavgeia.gov.gr>.

Ενστάσεις κατά της νομιμότητας του διαγωνισμού με το αιτιολογικό της μη πληρότητας του παραληφθέντος αντιγράφου της διακήρυξης θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

**Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να παρακολουθούν την ιστοσελίδα της 5ης Υ.Π.Ε. για τυχόν επισημάνσεις που μπορεί να αναρτηθούν στην ως άνω σελίδα.**

Συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις σχετικά με το διαγωνισμό μπορούν να ζητούνται από τους ενδιαφερόμενους εγγράφως μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος στη διεύθυνση: [procure@uhl.gr](mailto:procure@uhl.gr) μέχρι και πέντε (5) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών. Επισημαίνεται ότι τα αιτήματα παροχής συμπληρωματικών πληροφοριών ή διευκρινίσεων που υποβάλλονται εκπρόθεσμα δεν θα εξετάζονται.

Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεστεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους της αναθέτουσας αρχής.

Οι ερωτήσεις των ενδιαφερομένων καθώς και όλες οι απαντήσεις / διευκρινίσεις της Αναθέτουσας Αρχής (Α.Α.) θα αναρτώνται στην ιστοσελίδα: <http://civil.dypethessaly.gr/hospitals> – Προγραμματισμός Προμηθειών 2024 - φορέας: Παν. Νοσοκομείο Λάρισας, καθ' όλη την διάρκεια του διαγωνισμού.

**Διαδικασία διενέργειας διαγωνισμού**

Η αποσφράγιση των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής προσφοράς και της οικονομικής προσφοράς γίνεται την ημερομηνία και ώρα που προβλέπεται στον παρόντα διαγωνισμό. **Στο στάδιο αυτό τα στοιχεία των προσφορών που αποσφραγίζονται είναι προσβάσιμα μόνο στα μέλη του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου και την αναθέτουσα αρχή.**

Το αρμόδιο όργανο προβαίνει αρχικά στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και εν συνεχεία στην αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων. Στη συνέχεια αξιολογούνται οι οικονομικές προσφορές των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής και η τεχνική προσφορά κρίθηκαν αποδεκτά και οι οικονομικές προσφορές καταχωρίζονται σε πρακτικό κατά σειρά μειοδοσίας. Θα ακολουθήσει η διαβίβαση του πρακτικού προς το Δ.Σ. του Π.Γ.Ν.Α. και η έκδοση απόφασης και τέλος η ενημέρωση των συμμετεχόντων επί του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

Μετά από την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης, οι προσφέροντες λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, **με την επιφύλαξη των πτυχών εκείνων της κάθε προσφοράς που έχουν χαρακτηριστεί ως εμπιστευτικές.**

Κατά της Απόφασης αυτής οι συμμετέχοντες έχουν δικαίωμα για την άσκηση τυχόν ένστασης, για τους λόγους και με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 127 του Ν. 4412/2016.

Η αναθέτουσα αρχή, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογία και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα.

Στην περίπτωση ισοδύναμων προφορών η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον προμηθευτή με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισοδύναμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Επιτροπής του Διαγωνισμού και παρουσία αυτών των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν τις ισότιμες προσφορές.

**Με τη σύναψη σύμβασης θα προσκομιστούν, από τον οικονομικό φορέα, φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, καθώς και απόσπασμα ποινικού μητρώου, σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος θα παραδίδεται στο Οικονομικό Τμήμα.**

#### Εγγυητική καλής εκτέλεσης

**Στον παρόντα διαγωνισμό δεν απαιτείται εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.**

#### Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής του έργου

Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης θα διενεργηθεί από την Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής Έργου (ΕΠΠΕ), η οποία θα έχει τη συνολική εποπτεία της πορείας εργασιών και των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου, για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων. Η επιτροπή θα συγκροτηθεί ειδικά για το σκοπό αυτό με απόφαση του Διοικητή του Π.Γ.Ν. Λάρισας. Το συλλογικό αυτό όργανο λειτουργεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στις κείμενες διατάξεις περί λειτουργίας των συλλογικών οργάνων της διοίκησης.

#### Τρόπος πληρωμής – κρατήσεις

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της υποπαραγράφου Ζ.5 του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107/Α'/09.05.2013) και βάσει των νόμιμων δικαιολογητικών πληρωμής και λοιπών στοιχείων που προβλέπονται στο άρθρο 200 του ν. 4412/2016 και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ. (αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας κ.λπ.), ύστερα από την ολοκλήρωση του έργου και βάσει των νόμιμων δικαιολογητικών για το σύνολο της αξίας μείον τις κρατήσεις.

Ο προμηθευτής υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Νοσοκομείο.

Όλες οι πληρωμές θα γίνονται σε ευρώ με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής. Για όλες τις πληρωμές θα εκδίδονται τα απαραίτητα νόμιμα παραστατικά / δικαιολογητικά. Από κάθε τιμολόγιο του προμηθευτή θα γίνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με τους ισχύοντες κάθε φορά νόμους και σχετικές εγκυκλίους των αρμόδιων Υπουργείων.

Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης του Νοσοκομείου: 1015.E00273.0001.

### **Λοιπές υποχρεώσεις προμηθευτή**

Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του υπό ανάθεση έργου που αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης, ο προμηθευτής θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την αναθέτουσα αρχή και να λαμβάνει υπόψη του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεση του υπό ανάθεση έργου.

Ο προμηθευτής θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας σε σχέση με οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από εργαζομένους του στο πλαίσιο της εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση λύσης ή πτώχευσης του προμηθευτή, όταν αυτός αποτελείται από μία εταιρία, ή θέσης της περιουσίας αυτού σε αναγκαστική διαχείριση, τότε η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημέρα επέλευσης των ανωτέρω γεγονότων.

Ο προμηθευτής επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεων του σε γεγονός που εμπίπτει στην προηγούμενη παράγραφο, οφείλει να γνωστοποιεί και επικαλείται προς την αναθέτουσα αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η αναθέτουσα αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από λήψη του σχετικού αιτήματος του προμηθευτή, διαφορετικά με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας τεκμαίρεται η αποδοχή του αιτήματος.

### **Κυρώσεις**

Σε περίπτωση καθυστέρησης υλοποίησης του υπό ανάθεση έργου με υπαιτιότητα του Προμηθευτή επιβάλλονται κυρώσεις σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και με τα παρακάτω:

- Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον Προμηθευτή αν δεν εκπληρώνει ή εκπληρώνει πλημμελώς τις συμβατικές του υποχρεώσεις. Σε περίπτωση κήρυξης του προμηθευτή έκπτωτου, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).

- Οι ποινικές ρήτρες δεν επιβάλλονται και η έκπτωση δεν επέρχεται αν ο προμηθευτής αποδείξει ότι η καθυστέρηση οφείλεται σε ανώτερη βία ή στην Αναθέτουσα Αρχή.

### **Εφαρμοστέο δίκαιο**

Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή με αφορμή αυτή, η αναθέτουσα αρχή και ο προμηθευτής καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Για κάθε διαφορά που δεν είναι δυνατό να επιλυθεί σύμφωνα με τα παραπάνω οριζόμενα, αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια που εδρεύουν στη Λάρισα.

**Για ό,τι δεν περιλαμβάνεται στην παρούσα ισχύουν οι περί προμηθειών «ΝΟΜΟΙ – ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ».**

**Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ  
ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ  
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ  
ΜΑΙΡΗ Χ. ΚΟΥΤΣΙΟΥΜΠΑ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ****ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι:****ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (άρθρο 8 Ν.1599/1986)**

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :	<b>ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ</b>								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Ημερ/νία έκδοσης Ταυτότητας :									
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθμός:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις<sup>(3)</sup>, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

(1) έλαβα γνώση και αποδέχομαι πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της παρούσας διακήρυξης και των τεχνικών προδιαγραφών αυτής

Η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.

Οι προσφέροντες παραιτούνται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή ή ακύρωση – ματαίωση του διαγωνισμού.

Η ισχύς της προφοράς είναι εκατόν ογδόντα (180) ημέρες.

και μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς μου:

<sup>1</sup> Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

<sup>2</sup> Αναγράφεται ολογράφως.

<sup>3</sup> «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(2) Έχω εκπληρώσει τις υποχρεώσεις μου όσον αφορά στην καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) προς στους φορείς που είμαι υπόχρεος και στην πληρωμή φόρων και τελών όσον αφορά τις φορολογικές μου υποχρεώσεις.

(3) Δεν υπάρχει εις βάρος μου τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για κάποιο αδίκημα από τα αναφερόμενα στην παρ.1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, δηλαδή για: i) Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42), ii) Δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται, στο άρθρο 3 της σύμβασης περί καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ.1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003 για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο της χώρας εγκατάστασής μου, iii) Απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν.2803/2000 (Α' 48), iv) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ.3) ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής, v) Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166), vi) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).

(4) δεν έχω καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής μου δραστηριότητας και διαγωγής, ή για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεωκοπίας.

(5) δεν τελώ σε αποκλεισμό από διαγωνισμούς με βάση αμετάκλητη απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης

(6) δεν τελώ σε πτώχευση, διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης, ή υπό αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων ή οποιαδήποτε άλλη παρόμοια διαδικασία προβλεπόμενη από τις διατάξεις της χώρας εγκατάστασής μου ή σε εθνικές διατάξεις νόμου.

(7) είμαι εγγεγραμμένος στο οικείο Επιμελητήριο και το ειδικό επάγγελμά μου είναι \_\_\_\_\_ με πιστοποίηση του αρμόδιου φορέα.

(8) κατέχω τις απαραίτητες άδειες από τις αρμόδιες υπηρεσίες για την πώληση των σχετικών υλικών και την παροχή των αντίστοιχων υπηρεσιών, καθώς και το κατάλληλα εξειδικευμένο προσωπικό για την πραγματοποίηση των εργασιών.

(9) σε περίπτωση ύπαρξης ελαττωματικού προϊόντος, θα προβώ σε **άμεση** αντικατάστασή του με νέο, που να πληροί

τους όρους και τις προδιαγραφές που αναφέρονται στην πρόσκληση.

(10) έλαβα υπόψη τις υποχρεώσεις σχετικά με τις διατάξεις περί προστασίας του περιβάλλοντος και των συνθηκών εργασίας που ισχύουν στον τόπο όπου πρόκειται να εκτελεσθεί η σύμβαση.

(11) είμαι σε θέση, εφόσον μου ζητηθεί και χωρίς καθυστέρηση, να παράσχω κάθε δικαιολογητικό ή έγγραφο που αποδεικνύει τις πληροφορίες και δηλώσεις που περιλαμβάνονται στην παρούσα δήλωσή μου .

Ημερομηνία: / /  
Ο – Η Δηλ.  
(Υπογραφή)

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ:  
ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Συνολική αξία χωρίς ΦΠΑ	Φ.Π.Α. %	Συνολική αξία με ΦΠΑ
Υπηρεσίες Συντήρησης οικοπέδων			

\* Ο πίνακας οικονομικής προσφοράς μπορεί να διαμορφωθεί από τον προμηθευτή με διαφορετικό τρόπο και να συμπεριλαμβάνονται οι πληροφορίες που επιθυμεί, αρκεί να αναγράφονται με σαφήνεια και ακρίβεια οι ελάχιστες απαιτήσεις.

**Παράρτημα ΙΙΙ: Σχέδιο σύμβασης**



**Ελληνική Δημοκρατία  
Υπουργείο Υγείας  
5<sup>η</sup> Υγειονομική Περιφέρεια Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας  
Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Λάρισας**

Σύμβαση αριθμός ...../2026

μεταξύ του **ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ** και της «.....» με δ.τ. «.....» σχετικά με τις «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ» (CPV: 77314000-4) για τις ανάγκες του Π.Γ.Ν.Λ., συμβατικού τιμήματος € ..... πλέον Φ.Π.Α. ήτοι € ..... συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Στη Λάρισα σήμερα την ...../...../2024 στα γραφεία του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας, οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι:

**αφενός**

ο κ. ...., Διοικητής του **Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας**, ο οποίος εκπροσωπεί με την ιδιότητά του αυτή νόμιμα το εδρεύον στη Λάρισα (περιοχή Μεζούρλο, Τ.Κ. 41110, τηλ. 2413501000) **Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Λάρισας (Π.Γ.Ν.Λ.)**, που στο εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «η αναθέτουσα αρχή»

**και αφετέρου**

η εταιρεία με την επωνυμία «.....» και δ.τ. «.....» που εδρεύει

....., Τ.Κ. ...., τηλ. ...., φαξ ....., e-mail: .....  
 ..... έχει αριθμό φορολογικού μητρώου ....., υπάγεται στη Δ.Ο.Υ.  
 ..... και εκπροσωπείται νόμιμα από τον/την κ. .... του ..... και που στο  
 εξής θα αναφέρεται στην παρούσα σύμβαση ως «ο ανάδοχος»,

**Λαμβάνοντας υπόψη :**

- 1) τη με αριθμό 54\_2024 πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της αναθέτουσας αρχής για την ανάδειξη αναδόχου που θα αναλάβει τις «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ» (CPV: 77314000-4) για την κάλυψη των αναγκών του Πανεπιστημιακού Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας,
  - 2) τη με αριθμό πρωτοκόλλου ...../..... προσφορά του αναδόχου, που υποβλήθηκε στο πλαίσιο του διαγωνισμού της προαναφερόμενης διακήρυξης,
  - 3) το Απόσπασμα Πρακτικού της υπ' αριθ. ....Τακτικής Συνεδρίασης (ΑΔΑ: .....) απόφασης της αναθέτουσας αρχής, με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού της προαναφερόμενης διακήρυξης,
  - 4) τη με αριθ. δέσμευσης ...../..... (ΑΔΑ: .....) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Π.Γ.Ν.Λ. στον ΚΑΕ 0429
- συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:**

**Άρθρο 1. Ορισμοί**

**Διοικητική εντολή:** οιαδήποτε οδηγία ή εντολή δίδεται γραπτώς από την αναθέτουσα αρχή σχετικά με την υλοποίηση του Έργου.

**Έγγραφο:** κάθε χειρόγραφο, δακτυλογραφημένη ή έντυπη ειδοποίηση, εντολή ή οδηγία ή πιστοποιητικό που εκδίδεται βάσει της σύμβασης, συμπεριλαμβανομένων των τηλετυπιών, των τηλεγραφημάτων και των τηλεομοιοτυπιών.

**Έργο:** Οι «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ» (CPV: 77314000-4) του Π.Γ.Ν.Λ., όπως εξειδικεύεται στην παρούσα σύμβαση.

**Ημερομηνία έναρξης ισχύος της σύμβασης:**

**Ημέρα:** η ημερολογιακή ημέρα.

**Προθεσμίες:** τα αναφερόμενα στη σύμβαση χρονικά διαστήματα σε ημέρες, που αρχίζουν να υπολογίζονται από την επόμενη της πράξης, ενέργειας ή γεγονότος που ορίζεται στη Σύμβαση ως αφετηρία. Όταν η τελευταία ημέρα του χρονικού διαστήματος συμπίπτει με μη εργάσιμη ημέρα, η προθεσμία λήγει στο τέλος της πρώτης εργάσιμης ημέρας μετά την τελευταία ημέρα του χρονικού διαστήματος.

**Προσφορά:** η με αρ. πρωτ. .... προσφορά του αναδόχου προς την Αναθέτουσα Αρχή.

**Σύμβαση:** η παρούσα συμφωνία που συνάπτουν και υπογράφουν τα συμβαλλόμενα μέρη για την εκτέλεση του έργου, όπως είναι δυνατό να τροποποιηθεί ή συμπληρωθεί με μεταγενέστερη απόφαση του Δ.Σ. της αναθέτουσας αρχής. Τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνον με μεταγενέστερη γραπτή και ρητή συμφωνία των μερών.

**Συμβατικά τεύχη:** Τα τεύχη της σύμβασης μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου, καθώς και όλα τα τεύχη που τη συνοδεύουν και τη συμπληρώνουν και περιλαμβάνουν: α) τη σύμβαση, β) τη διακήρυξη, γ) την προσφορά του αναδόχου.

**Συμβατικό τίμημα:** το συνολικό συμβατικό αντάλλαγμα για την υλοποίηση του έργου.

**Εκπρόσωπος Αναθέτουσας Αρχής:** ο εκάστοτε Διοικητής. Σε περίπτωση απομάκρυνσης ή παραίτησης του Διοικητή του Νοσοκομείου, η παρούσα σύμβαση και οποιαδήποτε μεταβολή αυτής θα υπογράφεται από τον νόμιμο αντικαταστάτη του.

**Άρθρο 2. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης**

Με την παρούσα η αναθέτουσα αρχή αναθέτει και ο ανάδοχος αναλαμβάνει, έναντι της αμοιβής που αναφέρεται πιο κάτω στην παρούσα, τις «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ» (CPV: 77314000-4).

Το έργο θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με την προσφορά του αναδόχου ή σε συνδυασμό με τους όρους της με αριθμό 54\_2024 διακήρυξης και της με αριθμό ..... απόφασης κατακύρωσης της αναθέτουσας αρχής.

Συγκεκριμένα το έργο περιλαμβάνει (περιγραφή της υπηρεσίας).....:

### Άρθρο 3. Διάρκεια της σύμβασης

Ημερομηνία έναρξης της σύμβασης:

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες, ήτοι από..... έως .....

Συγκεκριμένα το έργο περιλαμβάνει (περιγραφή της υπηρεσίας).....:

### Άρθρο 4. Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής του έργου (ΕΠΠΕ)

Για τις ανάγκες της παρακολούθησης και παραλαβής του έργου θα συσταθεί από την Αναθέτουσα Αρχή αρμόδια επιτροπή, η οποία θα έχει την ευθύνη της παρακολούθησης και επίβλεψης του έργου, της εκτέλεσης των όρων της σύμβασης από τον ανάδοχο και της συμμόρφωσής του με τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την παρούσα διακήρυξη.

Ο ανάδοχος καθ' όλη τη διάρκεια εξέλιξης των εργασιών θα συνεργάζεται στενά με την επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής του έργου και θα παρέχει τα απαραίτητα στοιχεία, διευκολύνοντας το έργο του συντονισμού και ελέγχου.

### Άρθρο 5 . Ποινικές ρήτρες - Εκπτώσεις

Σε περίπτωση επανειλημμένων καθυστερήσεων στην εκτέλεση της υπηρεσίας ή σε περίπτωση παράβασης από τον ανάδοχο οποιουδήποτε όρου της διακήρυξης και της σχετικής σύμβασης ή πλημμελούς εκτέλεσης των υποχρεώσεων του, η αναθέτουσα αρχή ύστερα από πρόταση της αρμόδιας επιτροπής δικαιούται να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο και να λύσει τη σύμβαση αζημίως για το ελληνικό δημόσιο. Η έκπτωση δεν επέρχεται αν ο ανάδοχος αποδείξει ότι η καθυστέρηση οφείλεται σε ανώτερη βία ή σε υπαιτιότητα της αναθέτουσας αρχής.

Για τη διαδικασία κήρυξης του αναδόχου έκπτωτου, έχουν ανάλογη εφαρμογή οι διατάξεις του ν. 4412/2016.

Επίσης, σε περίπτωση που ο προμηθευτής καθυστερεί χωρίς να συντρέχουν λόγοι την εκτέλεση της υπηρεσίας της παρούσας σύμβασης πέρα από τα χρονικά περιθώρια που αναφέρονται στις τεχνικές προδιαγραφές της με αρ. 73/2023 διακήρυξης και γίνουν αμοιβαία αποδεκτά στη σχετική σύμβαση, η αναθέτουσα αρχή δύναται να επιβάλει κυρώσεις με τη μορφή προστίμων.

### Άρθρο 6. Αμοιβή – τρόπος πληρωμής

Η αμοιβή που θα καταβληθεί από την αναθέτουσα αρχή στον ανάδοχο ανέρχεται στο ποσό των ..... ευρώ και ..... λεπτών (.....€), πλέον ΦΠΑ ...% ήτοι συνολικά στο ποσό των .....ευρώ και ..... λεπτών (.....€).

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης θεωρώντας το συμβατικό αντάλλαγμα επαρκές, νόμιμο και εύλογο για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας μετά από συνολική έρευνα που πραγματοποίησε πριν από την κατάθεση της προσφοράς του. Στο τίμημα περιλαμβάνονται όλες οι ενδεχόμενες αμοιβές τρίτων καθώς και οι δαπάνες του αναδόχου για την εκτέλεση της σύμβασης, χωρίς καμία περαιτέρω επιβάρυνση της αναθέτουσας αρχής.

Η δαπάνη για το υπό ανάθεση έργο του αντικειμένου της παρούσας με το Φ.Π.Α. θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του νοσοκομείου και συγκεκριμένα τον ΚΑΕ 0429.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της υποπαραγράφου Ζ.5 του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107/Α'/09.05.2013) και βάσει των νόμιμων δικαιολογητικών πληρωμής και λοιπών στοιχείων που προβλέπονται στην ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ. (αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας κ.λπ.), ύστερα από την ολοκλήρωση του έργου και βάσει των νόμιμων δικαιολογητικών για το σύνολο της αξίας μείον τις κρατήσεις.

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με παρακράτηση φόρου εισοδήματος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις (Ν. 2238/94, ΦΕΚ 151/Α'/1994, όπως εκάστοτε ισχύει).

Όλες οι πληρωμές θα γίνονται σε ευρώ με την προσκόμιση των νόμιμων δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά το χρόνο πληρωμής καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Για όλες τις πληρωμές θα εκδίδονται τα απαραίτητα νόμιμα παραστατικά / δικαιολογητικά. Από κάθε τιμολόγιο του αναδόχου **θα γίνονται όλες οι νόμιμες κρατήσεις**, σύμφωνα με τους ισχύοντες κάθε φορά νόμους και σχετικές εγκυκλίους των αρμόδιων Υπουργείων.

#### **Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Π.Γ.Ν.Α.**

Στην αμοιβή του αναδόχου χωρίς ΦΠΑ, περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων νόμιμες κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση.

Όλα τα τιμήματα της παρούσας σύμβασης παραμένουν σταθερά και δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση ή αύξηση

έως την ολοκλήρωση της σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή στο προσωπικό του προμηθευτή ή τρίτων.

#### **Άρθρο 7. Υποχρεώσεις αναδόχου**

Καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης, ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με την αναθέτουσα αρχή, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπ' όψιν του οποιοσδήποτε παρατηρήσεις της σχετικά με την εκτέλεσή της.

Ο ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος θα τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν.4412/2016.

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε είκοσι (20) ημερολογιακές μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει εγγράφως και να προσκομίσει στην υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει την υπηρεσία σύμφωνα με τους όρους της παρούσας σύμβασης, τους όρους της διακήρυξης και σύμφωνα με την προσφορά του.

Ο ανάδοχος εγγυάται και φέρει όλες τις υποχρεώσεις και ευθύνες που προβλέπονται ή απορρέουν από την παρούσα σύμβαση και το νόμο και σε σχέση με οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από υπάλληλό του που θα σχετίζεται με την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνον αυτός προς αποκατάστασή της.

Ο ανάδοχος θα ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο με το συμφέρον της αναθέτουσας αρχής.

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να αναθέσει σε τρίτους οποιοσδήποτε υπευθυνότητες και ευθύνες, που απορρέουν γι' αυτόν από την παρούσα.

#### **Άρθρο 8. Εμπιστευτικότητα**

Χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της αναθέτουσας αρχής ο ανάδοχος δεν αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες που του δόθηκαν ή που ο ίδιος ανακάλυψε κατά την υλοποίηση της σύμβασης ούτε κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση σε σχέση με τη σύμβαση. Επίσης, υποχρεούται να μεριμνά ώστε το προσωπικό του και κάθε συνεργαζόμενος με αυτόν να τηρεί την ως άνω υποχρέωση.

Σε περίπτωση αθέτησης από τον ανάδοχο της ως άνω υποχρέωσής του, η αναθέτουσα αρχή δικαιούται να απαιτήσει την αποκατάσταση τυχόν ζημίας της, την παύση κοινοποίησης των εμπιστευτικών πληροφοριών και την παράλειψή της στο μέλλον.

Ο ανάδοχος δε δύναται να προβαίνει σε δημόσιες δηλώσεις σχετικά με την προμήθεια χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της αναθέτουσας αρχής, ούτε να συμμετέχει σε δραστηριότητες ασυμβίβαστες με τις υποχρεώσεις του απέναντι στην αναθέτουσα αρχή και δεν τη δεσμεύει με κανένα τρόπο χωρίς την προηγούμενη γραπτή της συναίνεση.

#### **Άρθρο 9. Ανωτέρα βία**

Τα συμβαλλόμενα μέρη δεν ευθύνονται για τη μη εκπλήρωση των συμβατικών τους υποχρεώσεων, στο μέτρο που η αδυναμία εκπλήρωσης οφείλεται σε περιστατικά ανωτέρας βίας.

Ο ανάδοχος, επικαλούμενος υπαγωγή της αδυναμίας εκπλήρωσης υποχρεώσεών του σε γεγονός που εμπίπτει στην έννοια της ανωτέρας βίας, οφείλει να γνωστοποιήσει και επικαλεσθεί προς την αναθέτουσα αρχή τους σχετικούς λόγους και περιστατικά εντός αποσβεστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερολογιακών ημερών από τότε που συνέβησαν, προσκομίζοντας τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία. Η αναθέτουσα αρχή υποχρεούται να απαντήσει εντός είκοσι (20) περαιτέρω ημερολογιακών ημερών στο σχετικό αίτημα του αναδόχου, διαφορετικά, με την πάροδο άπρακτης της προθεσμίας, τεκμαίρεται αποδοχή του αιτήματος.

**Άρθρο 10. Τροποποίηση σύμβασης**

Η σύμβαση δύναται να τροποποιηθεί σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο άρθρο 132 του Ν. 4412/2016.

**Άρθρο 11. Λύση της σύμβασης**

Σε περίπτωση λύσης της αναδόχου εταιρείας ή πτώχευσης του αναδόχου που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας ή θέσης της περιουσίας αυτού σε αναγκαστική διαχείριση, τότε η παρούσα σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημέρα επέλευσης των ανωτέρω γεγονότων.

Τροποποίηση των όρων της παρούσας σύμβασης γίνεται μόνον με μεταγενέστερη γραπτή και ρητή συμφωνία των μερών και σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ν. 4412/2016.

Επίσης η παρούσα σύμβαση θα μπορεί να διακοπεί μονομερώς από την εντολοδόχο Υπηρεσία σε περίπτωση που υπογραφεί άλλη σύμβαση από διαγωνιστική διαδικασία ενταγμένη σε ΠΠΥΦΥ τόσο από το Νοσοκομείο όσο και από Υπηρεσίες του Ελληνικού Δημοσίου για όμοιο προϊόν ή υπηρεσία.

**Άρθρο 12. Εκτέλεση της σύμβασης**

Η σύμβαση θεωρείται ότι έχει εκτελεστεί όταν ολοκληρωθεί η παράδοση των συμβατικών ειδών ή/ και παρέλθει το χρονικό διάστημα της ισχύος της, γίνει η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος και εκπληρωθούν οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις από τα συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

**Άρθρο 13. Εφαρμοστέο δίκαιο – Επίλυση διαφορών**

Ο ανάδοχος και η αναθέτουσα αρχή θα προσπαθούν να ρυθμίζουν κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει στις μεταξύ τους σχέσεις κατά τη διάρκεια της ισχύος της σύμβασης που θα υπογραφεί, βάσει της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

Επί διαφωνίας, κάθε διαφορά θα λύεται από τα ελληνικά δικαστήρια και συγκεκριμένα τα δικαστήρια της Λάρισας, εφαρμοστέο δε δίκαιο είναι το Ελληνικό και το κοινοτικό.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα, δύο (2) για το Νοσοκομείο και ένα (1) για τον Προμηθευτή, και υπογράφηκε από αυτά, όπως ακολουθεί:

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για το  
Πανεπιστημιακό Γενικό Νοσοκομείο Λάρισας

Για τον Ανάδοχο

Ο Διοικητής