



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ: ΕΥΒΟΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ: ΕΡΕΤΡΙΑΣ

Ερέτρια, 6/5/2026
Αρ. Πρωτ : 5923

ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

για την εκμίσθωση δημοτικού οικοπέδου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΡΕΤΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006.
 - Την αρ. 118/2025 (ΑΔΑ: Ψ9ΡΤΩΡ9-2Δ4) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
 - Την υπ' αριθ. 30/2026 (ΑΔΑ: 9ΙΣΖΩΡ9-ΥΕ6) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας.
 - Την υπ' αριθ. πρωτ. 2448/2-3-2026 (ΑΔΑ: ΨΔΧΑΩΡ9-0ΛΜ) αρχική διακήρυξη δημοπρασίας.
 - Το υπ' αρ. 3904/31-3-2026 πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών, από το οποίο προκύπτει ότι η αρχική δημοπρασία απέβη άγονη λόγω μη εμφάνισης πλειοδότη.
 - Την υπ' αριθ. 98/2026 (ΑΔΑ : 680ΠΩΡ9-ΑΩΡ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (Αρ. Πρωτ. 4888/17.4.2026), με την οποία εγκρίθηκε το ανωτέρω πρακτικό, διαπιστώθηκε η υποχρεωτική επανάληψη της δημοπρασίας και εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος για την έκδοση της παρούσας περιληπτικής διακήρυξης.
 - Την υπ' αριθ. 641/2026 Απόφαση Δημάρχου (αρ.πρωτ.:5922/6-5-2026) περί επανάληψης της δημοπρασίας.

ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ

Την επανάληψη της πλειοδοτικής, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αδόμητου οικοπέδου του Κληροδοτήματος «Δέσποινας Αγγελικάρα», ως πάρκινγκ.

Το ακίνητο βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως Χαλκίδας, στο Ο.Τ. 122, στη συνοικία Γ, επί της οδού Αγγελάτου 23 – Χαλκίδα, έκτασης 140,57 τ.μ., με ΚΑΕΚ 121626416025/0/0, για χρήση είτε ιδιωτική είτε επαγγελματική, με τον όρο μία (1) θέση πάρκινγκ να δίδεται δωρεάν για χρήση από τον Δήμο Ερέτριας.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **27η/5/2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα Ερέτριας, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών.

Κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των **επτακοσίων ευρώ (700,00 €)** ως μηνιαίο μίσθωμα του ακινήτου.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε **πέντε (5) έτη**, με δικαίωμα παράτασης για άλλα **επτά (7) έτη**, αρχόμενη από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης. Για τη συμμετοχή στη δημοπρασία απαιτείται η προσκόμιση των δικαιολογητικών που προβλέπονται στην υπ' αριθ. πρωτ. 2448/2-3-2026 αρχική διακήρυξη, καθώς και εγγύηση συμμετοχής ποσού

840,00 € και προσέλευση με εγγυητή. Κατά τα λοιπά, ισχύουν όλοι οι όροι της υπ' αριθ. πρωτ. **2448/2-3-2026** αρχικής διακήρυξης του Δημάρχου Ερέτριας.

Δημοσίευση Περιληπτικής Διακήρυξης

Η παρούσα περιληπτική διακήρυξη, η οποία εκδίδεται σε εκτέλεση της υπ' αριθ. **98/2026** απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, θα δημοσιευθεί με φροντίδα του Δημάρχου τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν από τη διενέργεια της επαναληπτικής δημοπρασίας, με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος Ερέτριας, στο πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», στην ιστοσελίδα του Δήμου Ερέτριας και με δημοσίευση περίληψης αυτής σε μία ημερήσια εφημερίδα του Νομού Ευβοίας.

Πληροφορίες παρέχονται από τη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ερέτριας, στη διεύθυνση Ευδήμου Κραταμένους, τηλ. 22293-50123.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΡΕΤΡΙΑΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΟΥΡΝΗΣ