



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ -ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Τηλ. 2373350245

Ν. Μουδανιά, 12-05-2026
Αριθμ. Πρωτ.:23855

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΣΤΗΝ Δ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΛΟΓΗΤΩΝ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΣ ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία ακίνητο, (κατασκευές που τακτοποιήθηκαν στο όνομα του Δήμου Νέας Προποντίδας και στις γενικές διατάξεις του Ν.4495/2017), το οποίο βρίσκεται σε τμήμα του 1194Α κληροτεμαχίου ιδιοκτησίας του Δήμου Νέας Προποντίδας της παραλίας Φλογητών, με την επιφύλαξη τυχόν διορθώσεων ή διαφορών που θα προκύψουν μετά από έλεγχο της Υπηρεσίας Δόμησης.

Συγκεκριμένα πρόκειται για: ένα ξύλινο στέγαστρο εμβαδού 63,25τμ. (βάσει της υπ'αριθμ. 12471653 δήλωσης ένταξης του Ν.4495/2017).

Το εν λόγω ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί για την τοποθέτηση εμπορευμάτων.

Ως κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ετησίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των 50,00 ευρώ/τμ. Το εμβαδόν του προς εκμίσθωση ακινήτου προσδιορίζεται σε **63,25τ.μ.**

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για τέσσερα (4) έτη και θα ξεκινήσει από την υπογραφή της σύμβασης.

Η δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα των Ν. Μουδανιών την Πέμπτη **28 Μαΐου 2026** και ώρα 10.30π.μ.(ώρα λήξης υποβολής των δικαιολογητικών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών του Δήμου Νέας Προποντίδας.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Προποντίδας(www.nea-propontida.gr) και στο Τμήμα Εσόδων Περιουσίας του Δήμου Νέας Προποντίδας, από όπου οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΑΡΡΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ