



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
Π.Ε. ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΙΚΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΝΑΟΥΣΑΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό της αριθμ. 18ης – 14/5/2026 Δημόσιας Έκτακτης  
Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Η.Π. Νάουσας**

**Αριθμός Απόφασης 226 /2026**

**ΘΕΜΑ:** «Εισήγηση για την 2<sup>η</sup> παράταση της προθεσμίας υποβολής προσφορών του διαγωνισμού για την ανάθεση σύμβασης παραχώρησης με τίτλο: "Αναβάθμιση και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων του πρώην ξενοδοχείου Βέρμιον" (ΑΔΑ: 94ΓΘΩΚ0-Υ7Τ)»

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 14 Μαΐου του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε δημόσια έκτακτη Συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από τη με αρ. πρωτ: 10353/14-5-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που δόθηκε στον κάθε σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18 και ισχύει σήμερα και τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.5043/2023(ΦΕΚ Α'91)

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (άρθρο 75 του Ν.3852/10), δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν παρόντα τα τέσσερα (4) μέλη

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1) Κουτσογιάννης Νικόλαος (Πρόεδρος)
- 2) Δολδούρης Θεόδωρος
- 3) Δάγγας Στέλλιος
- 4) Βασιλειάδου Άννα(αναπλ. μέλος)

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- 1) Χατζηιωαννίδου Κυριακή
- 2) Φουντούλης Σταύρος
- 3) Δανιηλίδου Βασιλική
- 4) Μπαλτατζίδου Θεοδώρα

οι οποίοι δεν προσήλθαν  
αν και νόμιμα προσκλήθηκαν

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η Ανθοπούλου Μυρούλα υπάλληλος του Δήμου για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης για την «Εισήγηση για την 2<sup>η</sup> παράταση της προθεσμίας υποβολής προσφορών του διαγωνισμού για την ανάθεση σύμβασης παραχώρησης με τίτλο: "Αναβάθμιση και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων του πρώην ξενοδοχείου Βέρμιον" (ΑΔΑ: 94ΓΘΩΚ0-Υ7Τ)», όπου ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθεί ως κατεπείγον ανέφερε την εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Οργάνωσης Προγραμματισμού και Πληροφορικής η οποία έχει ως εξής:

Στο πλαίσιο της από Ιανουαρίου 2026 και **ΑΔΑ: 94ΓΘΩΚ0-Υ7Τ** προκήρυξης για την ανάθεση της σύμβασης παραχώρησης του έργου «Αναβάθμιση και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων του πρώην ξενοδοχείου Βέρμιον», με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά (βέλτιστη σχέση ποιότητας-τιμής), ορίστηκε ως αρχική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών η **5η Μαΐου 2026**.

Στη συνέχεια με την αρ.αποφ. 202/2026 της Δημοτικής Επιτροπής η καταληκτική ημερομηνία μετατέθηκε για την **20η Μαΐου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00 και το άνοιγμα των προσφορών 22 Μαΐου 2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10 π.μ.**

Επειδή, οι εν δυνάμει υποψήφιοι οφείλουν να καταθέσουν ολοκληρωμένες και σύνθετες προσφορές σύμφωνα με τις αυστηρές προδιαγραφές της προκήρυξης, κρίνεται αναγκαία η παροχή πρόσθετου χρόνου. Στόχος της 2ης παράτασης είναι η διασφάλιση του μέγιστου δυνατού ανταγωνισμού και η αριότερη υποβολή των προτάσεων προς όφελος του Δήμου.

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται στη Δημοτική Επιτροπή η 2<sup>η</sup> παράταση της προθεσμίας κατάθεσης προσφορών, ώστε προτείνεται να μετατεθεί η καταληκτική προθεσμία υποβολής προσφορών από την **20η Μαΐου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00, για την 2<sup>η</sup> Ιουνίου, ημέρα Τρίτη και ώρα 17.00** και το άνοιγμα των προσφορών **5<sup>η</sup> Ιουνίου 2026 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10 π.μ.**

Οι λοιποί όροι της αρχικής διακήρυξης παραμένουν σε ισχύ χωρίς καμία άλλη τροποποίηση.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- Την εισήγηση του προέδρου
- Την εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Οργάνωσης και Πληροφορικής
- Την 202/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
- Το άρθρο 74Α του Ν 3852/2010 όπως προστέθηκε με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023
- Το άρθρο 72 του Ν 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Το αποτέλεσμα της φανερής ψηφοφορία

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την 2<sup>η</sup> παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών του διαγωνισμού μέσω ΕΣΗΔΗΣ , για την ανάθεση σύμβασης παραχώρησης με τίτλο: "Αναβάθμιση και εκμετάλλευση των εγκαταστάσεων του πρώην ξενοδοχείου Βέρμιον" (ΑΔΑ: 94ΓΘΩΚ0-Υ7Τ)» και την μεταθέτει από την Τετάρτη 20 Μαΐου 2026 για την **Τρίτη 2 Ιουνίου 2026 και ώρα 17:00**

**Το άνοιγμα των ηλεκτρονικών προσφορών μετατίθεται για την Παρασκευή 5 Ιουνίου 2026 και ώρα 10 π.μ.**

Οι λοιποί όροι της αρχικής διακήρυξης παραμένουν σε ισχύ χωρίς καμία άλλη τροποποίηση.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 226 /2026**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
Υπογραφή όπως στην αρχή

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ