



ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΟΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
 Τμήμα Υποστήριξης Εταιρικών Λειτουργιών

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ
 Καταχωριστέο στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.
 Αθήνα, 14.05.2026
 Αριθ. πρωτ. ΕΓ.Λ.Δ2/Τ3/ 6975

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Προς: ΝΙΑΡΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
 Υπηρεσίες κλιματισμού
 Κολοκοτρώνη 40
 173 43 Άγιος Δημήτριος
 Email: pniaros@gmail.com
 Τηλ. 6977165920

Θέμα: Πρόσκληση υποβολής Οικονομικής Προσφοράς για την ανάθεση της Δημόσιας Σύμβασης για την: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 108 ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΣΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ, ΦΑΒΙΕΡΟΥ 30, ΑΚΟΜΙΝΑΤΟΥ 50 ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΔΥΟ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΥΟ (2) ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 4548/2018 (Α' 104) περί Αναμόρφωσης του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών.
2. Τις διατάξεις του ν. 4706/2020 (Α' 136) περί Εταιρικής διακυβέρνησης ανωνύμων εταιρειών, σύγχρονη αγορά κεφαλαίου, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/828 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, μέτρα προς εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2017/1131 και άλλες διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του ν. 4972/2022 (Α' 181) περί εταιρικής διακυβέρνησης των Ανωνύμων Εταιρειών του Δημοσίου /Ε.Ε.Σ.Υ.Π./Σύσταση Α.Α.Π.Α./Ίδρυση Κ.Μ.Π./Φορολογικές ρυθμίσεις κτλ.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (Α' 147), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί Ψηφιακής Διακυβέρνησης – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες και άλλες διατάξεις.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) περί σύστασης Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων, όπως αυτό ισχύει.
7. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 76928/09.07.2021 Κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης και Επικρατείας (Β' 3075), περί Ρύθμισης ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.).
8. Τις διατάξεις του άρθρου 132 του ν. 4199/2013, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του ν. 4313/2014 (Α' 261) σε συνδυασμό με την με αριθμό Δ16γ/05/483/Γ/11.11.2013 Κοινή Υπουργική Απόφαση (Κ.Υ.Α.) των Υπουργών Οικονομικών – Παιδείας και Θρησκευμάτων – Υγείας – Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων – Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων περί Διαπιστωτικής Πράξης Συγχώνευσης των εταιρειών «Δ.Ε.Π.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε.», «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» και «Ο.Σ.Κ. Α.Ε.» με σύσταση νέας εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» και έγκρισης του καταστατικού της (Β' 2856/11.11.2013) και Γ.Ε.ΜΗ. 127989001000/22.11.2013 (Φ.Ε.Κ. Α.Ε. – Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ. 8363/27.11.2013).

9. Το τροποποιημένο καταστατικό της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.", όπως αυτό εγκρίθηκε με την από 20.09.2024 απόφαση της Επαναληπτικής Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του Μετόχου και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 3388051ΑΠ/04.10.2024 απόφαση της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου (ΑΔΑ: ΡΩΨΦ46ΝΛΣΞ-22Ξ).
10. Την υπ' αριθ. Δ4δ/οικ. 84110/18.11.2019 Κ.Υ.Α. Υπουργών Οικονομικών & Υποδομών και Μεταφορών (Φ.Ε.Κ. 969/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./18.11.2019) με θέμα «Παύση μελών και ορισμός νέων μελών στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την επωνυμία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε."».
11. Την απόφαση επί του δευτέρου (2^{ου}) θέματος της από 15.11.2024 Αυτόκλητης (Καθολικής) Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», περί παράτασης της θητείας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης Γ.Ε.ΜΗ. 4636176.
12. Την απόφαση της από 17.11.2025 Αυτόκλητης (Καθολικής) Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», περί παράτασης της θητείας του Προέδρου και του Διευθύνοντος Συμβούλου και εκλογή των λοιπών νέων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης (ΚΑΚ) Γ.Ε.ΜΗ. 5663060.
13. Την απόφαση επί του πρώτου (1^{ου}) θέματος της με αριθμό 542^{ης} Συνεδρίασης/25.11.2025 του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." (ΑΔΑ: ΡΕΛΙΟΞΧΔ-1ΜΞ), περί καθορισμένων ιδιοτήτων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ως εκτελεστικών και μη εκτελεστικών και της συγκρότησης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." σε σώμα, Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης (ΚΑΚ) Γ.Ε.ΜΗ. 5663060.
14. Την απόφαση επί του δευτέρου (2^{ου}) θέματος της με αριθμό 542^{ης} Συνεδρίασης/25.11.2025 του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." (ΑΔΑ: ΡΕΛΙΟΞΧΔ-1ΜΞ), περί εκπροσώπησης της Εταιρείας, της ανάθεσης των αρμοδιοτήτων και της παροχής δικαιώματος υπογραφής αντίστοιχα, Κωδικός Αριθμός Καταχώρησης (ΚΑΚ) Γ.Ε.ΜΗ. 5663061.
15. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του δέκατου έκτου (16^{ου}) θέματος της με αριθμό 387^{ης}/20.01.2023 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση και το κωδικοποιημένο κείμενο του Κανονισμού Εσωτερικής Λειτουργίας και Εσωτερικού Ελέγχου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ». (ΑΔΑ: ΨΓΒ00ΞΧΔ-Θ0Ε), όπως δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 12/τ. ΠΡΑ.Δ.Ι.Τ./03.02.2023 και ισχύει.
16. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του τρίτου θέματος (3^{ου}) θέματος της με αριθμό 523^{ης}/10.07.2025 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τοποθέτηση της κας Μαρίας Μιχοπούλου στη θέση του Γενικού Διευθυντή της Γενικής Διεύθυνσης Λειτουργίας & Διαχείρισης Πόρων της εταιρείας (ΑΔΑ: Ρ6Τ10ΞΧΔ-ΨΕΝ).
17. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." επί του δέκατου τρίτου (13^{ου}) θέματος της με αριθμό 272^{ης}/17.12.2020 Συνεδρίασης με την οποία εγκρίθηκε η τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων & Τμημάτων της εταιρείας (ΑΔΑ: Ε43ΜΟΞΧΔ-ΘΕΔ).
18. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 75/08.05.2026 εσωτερικό σημείωμα έγκρισης δαπάνης της Διεύθυνσης Ανθρώπινου Δυναμικού & Διοικητικής Μέριμνας-Τμήμα Υποστήριξης Εταιρικών Λειτουργιών (ΑΔΑΜ: 26REQ018996428).
19. Την υπ' αριθμ. πρωτ.Λ.Δ1/6822/12.05.2026 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ:Ρ0ΓΝΟΞΧΔ-ΑΨ0 & ΑΔΑΜ:26REQ018997241).

Η εταιρεία "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε." προτίθεται να προσφύγει στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης για την: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 108 ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΣΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε» ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ, ΦΑΒΙΕΡΟΥ 30, ΑΚΟΜΙΝΑΤΟΥ 50 ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ, ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΔΥΟ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΥΟ (2) ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ», σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (Α' 147) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των επτά χιλιάδων, εννιακοσίων ευρώ (7.900,00 €), πλέον Φ.Π.Α. 24% χιλίων οκτακοσίων ενενήντα έξι ευρώ (1.896,00 €), ήτοι συνολικής δαπάνης εννέα χιλιάδων επτακοσίων ενενήντα έξι ευρώ (9.796,00 €).

Διαδικασία ανάθεσης δημόσιας σύμβασης: σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 118 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, περί προσφυγής στη διαδικασία απευθείας ανάθεσης.

Αντικείμενο της υπό ανάθεση σύμβασης:

Η Σύμβαση θα περιλαμβάνει τη συντήρηση των μηχανημάτων σε δύο (2) εφαρμογές. Η μία θα πραγματοποιηθεί άμεσα για τη λειτουργία των μηχανημάτων τη θερινή περίοδο και η άλλη θα πραγματοποιηθεί κατόπιν συνεννόησης για τη χειμερινή περίοδο.

Στην πρώτη εφαρμογή θα συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια δυο κλιματιστικών μηχανημάτων (12.000btu και 24.000btu), και αποξήλωση και μετεγκατάσταση δυο (2) κλιματιστικών μονάδων.

Οι εργασίες της συντήρησης και για τις δύο (2) εφαρμογές θα περιλαμβάνουν :

- α) Χημικό καθαρισμό στοιχείων εσωτερικών μηχανημάτων
- β) Χημικό καθαρισμό στοιχείων εξωτερικών μηχανημάτων
- γ) Καθαρισμό φίλτρων
- δ) Καθαρισμό λεκάνης συμπυκνωμάτων
- ε) Έλεγχο για φρέον και συμπλήρωση ψυκτικού υγρού όπου χρειαστεί
- στ) Έλεγχο καλής λειτουργίας

Απαιτούμενα Δικαιολογητικά

Κατά την υποβολή της οικονομικής προσφοράς απαιτείται να προσκομιστούν και τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. **Φορολογική ενημερότητα** σε ισχύ
2. **Ασφαλιστική ενημερότητα** σε ισχύ
3. **Υπεύθυνη δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
4. **Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας** από το αρμόδιο Πρωτοδικείο, από το οποίο προκύπτει ότι δεν τελεί υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή δικαστική εκκαθάριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης. Για τις ΙΚΕ προσκομίζεται επιπλέον και πιστοποιητικό Γ.Ε.Μ.Η. περί μη έκδοσης απόφασης λύσης ή κατάθεσης αίτησης λύσης του νομικού προσώπου, ενώ για τις ΕΠΕ προσκομίζεται επιπλέον πιστοποιητικό μεταβολών.
5. **Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η.** από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων.
6. **Εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης”** από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.
7. **Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι λοιποί οριζόμενοι στο άρθρο 73 του Ν. 4412/16, όπως ισχύει, λόγοι αποκλεισμού.
8. **Υπεύθυνη δήλωση** του προσφέροντος οικονομικού φορέα περί μη επιβολής σε βάρος του της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
9. **Βεβαίωση εγγραφής στο οικείο επαγγελματικό μητρώο ή πιστοποιητικό που εκδίδεται από την οικεία υπηρεσία του Γ.Ε.Μ.Η. ή στον οικείο δικηγορικό σύλλογο**, έκδοσης έως 30 ημερών προ τη λήψης της παρούσας.
10. **Υπεύθυνη δήλωση** του νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/ οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/ οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ’ εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134- 135 του ν. 5090/2024.

Ημερομηνία Υποβολής και Ανοίγματος Προσφορών

Η οικονομικές προσφορά θα υποβληθεί στο Πρωτόκολλο της εταιρείας «Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.» (Φαβιέρου 30, Ισόγειο, ΤΚ 10438 – τηλ.: 210-52.72.486), σε κλειστό σφραγισμένο φάκελο και θα απευθύνεται προς την Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού & Διοικητικής Μέριμνας - Τμήμα Υποστήριξης Εταιρικών Λειτουργιών, υπόψη κας Ιωάννας Παρασκευοπούλου, τηλ. 210-5272213 (e-mail paraskevopoulou@ktyp.gr) και υπόψη κας Κάτιας Γρηγοράκη, τηλ.210-5272305 (e-mail:katia@ktyp.gr) με καταληκτική ημερομηνία υποβολής τους την **Παρασκευή 22.05.2026** και ώρα 14:00μ.μ.

Στον υποβαλλόμενο κλειστό φάκελο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα παρακάτω στοιχεία:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ :

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ 108 ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΣΤΑ ΚΤΙΡΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ, ΦΑΒΙΕΡΟΥ 30, ΑΚΟΜΙΝΑΤΟΥ 50 ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ, ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΔΥΟ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΚΑΙ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΥΟ (2) ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ»

(του άρθρου 118 του ν. 4412/2016)

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε. ΦΑΒΙΕΡΟΥ 30 104 38 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ.: 210-5272213

URL: www.ktyp.gr E-mail: paraskevopoulou@ktyp.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ:	Επωνυμία :	
	Διεύθυνση:	
	Τηλ./ Fax:	
	Email:	

καθώς επίσης να φέρει την ένδειξη «Να μην ανοιχθεί από το Πρωτόκολλο».

Χρονική Διάρκεια Παροχής Σύμβασης

Η συνολική διάρκεια της Σύμβασης ορίζεται έως την 31^η.10^{ου}.2026 από την υπογραφή της και περιλαμβάνει δύο (2) εφαρμογές συντήρησης.

Η πρώτη συντήρηση θα πραγματοποιηθεί εντός δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης.

Η δεύτερη συντήρηση θα πραγματοποιηθεί εντός δέκα ημερών από την έγγραφη ειδοποίηση της Αναθέτουσας Αρχής και πριν την 31^η.10^{ου}.2026.

Ως προς την παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων ισχύουν τα οριζόμενα στα άρθρα 219 και 220 του ν. 4412/2016, όπως ισχύουν.

Διαδικασία Επιλογής Αναδόχου

Μετά το άνοιγμα της Οικονομικής Προσφοράς από τη Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού & Διοικητικής Μέριμνας, Τμήμα Υποστήριξης Εταιρικών Λειτουργιών και την αξιολόγησή της αποκλειστικά βάσει της τιμής, συντάσσεται σχετικό πρακτικό και εκδίδεται η απόφαση ανάθεσης από το Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας "ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.".

Ανάθεση - Υπογραφή Σύμβασης

Η ανάθεση της σύμβασης παροχής υπηρεσιών ολοκληρώνεται με την έκδοση της απόφασης απευθείας ανάθεσης και την υπογραφή της Σύμβασης.

Πληρωμή

Η οικονομική προσφορά του Αναδόχου αποτελεί τη συνολική του αμοιβή και δεν περιλαμβάνει το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.). Η καταβολή του συμβατικού τιμήματος θα γίνει εφάπαξ, σε συνέχεια της παραλαβής του σχετικού φυσικού αντικείμενου από την επιτροπή παραλαβής.

Η πληρωμή θα γίνεται με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του αντικείμενου της σύμβασης στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

- α) ύψους 0,1% επί της αξίας προ φόρων και κρατήσεων, για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (άρθρο 350 παρ. 3 του ν.4412/2016),
- (β) ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός Φ.Π.Α., της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την Αναθέτουσα Αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης (παρ. 6 άρθρου 36 ν.4412/2016).
Επισημαίνεται ότι, μέχρι την έκδοση της κοινής απόφασης της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν.4412/2016, η κράτηση αυτή δεν επιβάλλεται (πρβλ. παρ. 18 άρθρου 376 του ν.4412/2016, όπως προστέθηκε με παρ. 1 άρθρου 25 του ν.5039/2023). Ωστόσο, η κράτηση αυτή θα πρέπει να υπολογιστεί κατά την κατάρτιση των προσφορών.

Ο συμμετέχων στη διαδικασία θεωρείται ότι με την κατάθεση της προσφοράς του αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αθανάσιος Γ. Γιάνναρης
Κωδικός Αριθμός Καταχώρισης ΓΕ.ΜΗ.:5663061

- Εσωτ. Διανομή:
1. Γραφείο Υποστήριξης Διευθύνοντος Συμβούλου
 2. Γενική Διεύθυνση Λειτουργίας & Διαχείρισης Πόρων
 3. Διεύθυνση Ανθρώπινου Δυναμικού & Διοικητικής Μέριμνας